

第一章 总论

第一节 固定资产投资统计的概念

一、投资与固定资产投资的概念

(一) 投资

“投资”一词，在我国的经济生活中已广泛应用，但究竟什么是投资，却众说纷纭，难以统一。

追溯投资的历史渊源，它是人类发展到一定阶段才开始出现的商品经济范畴。投资既然是商品经济发展的产物，那它必然是任何商品经济社会所共有的。在资本主义社会，投资一词通常指为获取利润而投放资本于国内或国外企业的行为。投资既包括直接投资，即运用资本建造厂房、购置机器设备等进行的生产经营活动，也包括间接投资如购买企业债券、股票等。

新中国成立后，我们参照了苏联的经济模式，也照搬了苏联的经济理论。从 50 年代到 1977 年，通常讲投资仅指基本建设投资。1978 年以后，由于更新改造投资不断增多，为了全面、准确地反映全社会固定资产再生产状况，从 1981 年起，正式使用了固定资产投资一词。随着经济体制改革的深入发展，投资已不再仅指固定资产投资，它还包括了证券投资等内容。因此，有必要对社会主义制度下投资的概念予以科学的界定。

目前国内学术界对投资概念的表述，尽管有数十种之多，但大

体上可分为两类：一类是从投资行为与过程的角度加以界定。例如，《经济大词典·金融卷》中把投资定义为“经济主体以获得未来收益为目的，预先垫付一定量的货币或实物，以经营某项事业的行为”。另一类是从资本与价值角度来界定。例如，《经济大词典·工业卷》中把投资定义为“经营营利性事业时预先垫付的一定量的资本或其他实物”。

投资究竟是指一种经济行为，还是指建设资金（资本）呢？

我们认为，在社会主义条件下，表述投资概念应当包括投资主体、手段、目的和行为过程四个方面的内容。投资主体包括企业、个人和政府。投资手段，包括有形资产和无形资产。有形资产直接表现为资金形态；无形资产，如商标、专利等，但其构成投资时，必须使用价值尺度，转化为资金形态。因此，把投资手段概括为资金投入，既包括有形资产，也包括无形资产。投资的目的是预期收益或社会效益。在社会主义条件下，投资固然是为了取得经济、财务收益，但还必须考虑社会效益。投资的行为过程，既包括资金的投入，也包括资金的管理、使用与回收，是资金运动的全过程。投入仅是投资的开始，只有通过投入、运用、管理、回收的资金运动全过程，才能考察预期目的的实现程度，构成投资行为整体。

鉴于上述四点认识，本书采用《中国金融百科全书》中对投资概念的定义，即投资是“经济主体以预期收益或社会效益为目的的资金（本）投入及其运动过程”这一提法，概括了投资的内涵。在投资概念的外延上，有广义与狭义之分。狭义的投资仅指固定资产投资；广义的投资则包括流动资产投资、证券投资、国际投资、风险投资、智力投资等。本书阐述的是固定资产投资统计的内容。

（二）固定资产投资

固定资产投资是指购建新的固定资产或更新改造原有固定资产的资金投入。在我国，固定资产投资包括基本建设投资、更新改造投资和其他固定资产投资三部分。固定资产投资与一般意义上

的投资既有区别也有联系。投资既包括固定资产投资，也包括流动资产投资。固定资产投资只是投资的一个构成部分。对这部分投资，国际上有些国家并不冠以“固定资产投资”的字样，都统称投资，而我国和一部分国家的统计则明确冠以固定资产投资。

固定资产是指在物质资料的生产过程中用来影响和改变劳动对象的主要劳动资料。

固定资产和流动资产是相对概念，前者不同于后者的特点是：
(1)使用期限超过一年或一个经营周期，多次参加生产周转而不改变原有的实物形态，其价值通过磨损逐渐转移。(2)使用寿命是可以估计的，在使用寿命周期内，其服务潜力随着资产的使用而逐渐衰竭或消失。(3)供生产经营中使用，作为劳动手段而不是为了出售。两种资产的性质和在社会再生产中的作用和管理要求不同，在实际核算中，为了严格区分固定资产和流动资产的界限，保证固定资产核算的准确性，规定了以下具体核算标准：(1)使用年限在一年以上，(2)单位固定资产的价值在限额以上。

固定资产建设工作，从连续的时间序列来看，则表现为固定资产的再生产。固定资产的形成、投入、报废、再形成、再报废……的经济过程称作固定资产的再生产。从全社会的角度研究固定资产再生产的全过程，是投资统计的主要任务。

二、固定资产投资统计与国民经济核算

国民经济核算是以社会再生产过程为对象的全面核算、全过程核算，总量、速度、比例、效益的综合核算。它通过具有内在联系的指标体系和科学的核算方法，系统地反映国民经济运行过程及其规律性，为宏观经济决策和计划管理提供依据。

固定资产投资统计核算是国民经济核算的基本组成部分。国民经济核算的首要任务是计算社会性活动的成果，即国内生产总值。而国内生产总值又是从最终的角度反映生产规模的一种方法，

它包括总消费、总投资、净出口三项。其中总投资又分为固定资产形成和库存增加两大部分，其核算资料主要来自投资统计。投资统计可满足国民经济核算的如下要求：

（一）如实、准确地提供全社会固定资产投资规模、结构和效益统计资料

固定资产投资与国民经济协调均衡发展的关系极为密切，一方面它是保持和扩大社会再生产的物质基础，另一方面投资规模必须与国力相适应。为了保证社会再生产的顺利进行，固定资产投资规模必须适度，投资结构必须合理，投资效益要不断提高。

（二）为编制“投入产出表”提出分行业的设备、工器具购置投资统计资料

固定资产投资统计是部门统计，部门统计必须服从国民经济核算的需要，执行国民经济核算统一制定的分类目录、标准、计算方法，以便充分发挥投资统计的信息、咨询、监督的职能，完成投资统计的任务。

第二节 固定资产投资统计研究的对象和范围

一、投资统计的研究对象

固定资产投资统计的研究对象是反映全社会固定资产再生产经济活动中的数量方面及其发展变化的数量关系和数量界限。也就是以固定资产再生产过程的经济现象为统计的对象，包括各种经济形式购建固定资产投资活动中从建设前期、建筑安装施工以至投产后投资回收期全过程的各个阶段。固定资产投资统计是要通过对固定资产再生产过程数量方面的观察，研究固定资产投资规模、投资结构、投资发展速度和投资效益等发展变化的数量关系和数量界限，以揭示固定资产投资经济活动的客观规律。

固定资产投资统计研究投资经济活动数量的特点是：在质与量的辩证统一中观察和研究固定资产再生产过程的数量关系，把定量分析和定性分析结合起来。我们研究固定资产投资经济现象，必须紧紧地掌握质与量的这两方面。既要通过研究投资经济现象的数量方面来揭示它的本质，又不能离开本质去抽象的研究它的数量。要运用大量观察的方法，对各个建设单位或建设项目的经济现象进行统计调查和综合分析，反映全社会固定资产投资活动总体的数量综合特征，研究投资领域客观经济规律在一定时间、地点条件下的具体表现。固定资产投资统计并不排斥对个别现象数量方面的研究，在大量观察的基础上运用点面结合的方法，深入了解重点单位或典型单位投资活动中的具体情况，以便更深入、更全面地掌握总体数量变化的规律性。

二、固定资产投资统计的范围

固定资产投资统计的范围是指固定资产投资统计观察所必须包括的全部单位，它是确定固定资产投资统计研究总体的前提。列入固定资产投资统计范围的必须是有固定资产再生产活动的单位，但是具有固定资产再生产活动的单位却未必都要纳入投资统计的范围。这是因为统计范围的确定必须根据统计目的、任务的要求，考虑实际需要、管理水平和统计力量等条件。

当前我们研究投资的主要目的是摸清整个国民经济固定资产投资规模，所以应当以全社会为统计范围。当按全社会口径来确定统计范围时，凡是有固定资产投资活动，并达到统计制度所规定的规模标准的单位，不论全民所有制、集体所有制还是股份制、个体所有制，不论是基本建设还是更新改造，不论是计划管理内还是计划管理外的，均应一一加以汇总。按全社会口径并考虑计划口径的需要，是我国固定资产投资统计的一个重要原则。

目前制度规定的固定资产投资统计范围是：总投资 5 万元以

上的全民所有制建设项目，总投资 5 万元以上的城镇集体所有制建设项目，农村集体所有制单位固定资产投资，农村私人固定资产投资，城镇私人建房投资。上述总投资 5 万元以上全民所有制和城镇集体所有制项目，以及城镇私人建房投资是采用统计报表的调查方法；农村集体和个体投资是采用抽样调查方法。

三、固定资产投资统计的任务

统计的基本任务是对国民经济和社会发展情况进行统计调查、统计分析，提供统计资料，实行统计监督。

固定资产投资统计必须为坚持改革开放服务，为现代化建设服务，为加强投资建设的科学管理服务。具体表现为以下几个方面：

（一）为党和政府制定方针、政策，为检查其执行情况提供依据

党和政府为了指导固定资产投资事业的发展，需要制定一系列的方针、政策。方针、政策正确是建设事业成败的关键。怎样才能制定正确的方针、政策呢？从实际出发，根据客观事物的发展规律来制定方针、政策是我们必须遵循的基本原则。为此，在制定方针、政策之前，首要的是掌握大量的信息资料。而固定资产投资统计所提供的投资额、新增生产能力、新增固定资产、建设工期、建设周期等统计资料，是制定方针、政策的重要依据。

在实际建设中，需要利用统计资料考核各项方针、政策的执行情况，及时总结经验，纠正偏差，推动各项建设事业沿着预定的方向发展，以取得预期的投资效益。

（二）对固定资产投资活动进行监测和预警

在市场经济条件下，由于投资主体多元化，容易产生投资不足或投资过度的现象，加强投资统计，能够及时监测投资的波动情况并对投资活动适时预警，保持适度的投资规模，促进国民经济持续协调增长。

（三）扩大统计服务范围，向社会各方面提供统计资料

固定资产投资统计运用各种基本数据，反映经济改革中的新情况、新问题，为加快经济体制改革提供资料；反映对外开放取得的成果和存在的问题，为加快对外开放提供资料；反映投资经济管理中的成绩和问题，为促进投资经济管理现代化提供资料。

（四）积累历史资料，研究固定资产投资活动基本规律

固定资产投资统计必须注意积累历史资料，分析各个时期固定资产投资变化的特点，研究固定资产投资中出现的新情况新问题，总结国内外经济建设的经验，对固定资产投资的发展趋势作出有科学根据的估计和预测。

固定资产投资统计要完成以上各项任务，必须认真实施《统计法》，搞好基本统计，加强统计工作现代化建设，开发统计信息资源，加强综合分析，做好统计的基础工作

第三节 固定资产投资统计指标体系

一、确定固定资产投资指标体系的意义

统计对象和任务明确以后的重要工作就是选择一套科学的投资统计指标体系。固定资产投资统计指标体系由若干个相互联系、相互制约的投资统计指标所组成的一群（套）统计指标，它能表明投资经济活动各个方面的联系，为人们科学地认识投资活动的发展状况和变化的规律提供依据。

投资统计指标体系从投资活动的相互联系和相互制约的观点出发，为决策提供各个方面的信息，因此，它是决定统计能否全面、如实地反映客观事物全貌的先决条件。指标体系是否完整，直接影响统计任务完成的质量，同时它也是决定能否发挥统计工作整体功能的必备条件。从核算的观点看，制定一套科学的统计指标体

系，是进行统计核算的前提。

二、固定资产投资统计指标体系的结构

固定资产投资统计指标体系主要有：投资规模、投资结构、投资成果和投资经济效益四类指标。

（一）反映投资规模的统计指标

反映投资规模的统计指标由价值量指标和实物量指标构成。投资规模价值量统计指标是指以货币表现的固定资产投资规模指标，主要由固定资产投资完成额、固定资产投资财政拨款额和固定资产投资财务支出额组成。投资规模实物指标是指以各种实物形态反映固定资产投资规模的统计指标，主要有：建设项目指标，包括施工项目、新开工项目、续建项目、收尾项目、缓建项目、报废项目等等；建设规模指标，如全部建设规模、本期施工规模等等。

（二）反映投资结构的统计指标

反映投资结构的统计指标是指一定时期内投资在不同部门、不同地区以及不同形式进行分配及其变化的指标。主要包括：（1）投资主体结构指标，主要是通过计算各种经济类型投资比重来分析投资主体多元化的发展趋势。（2）再生产结构指标，主要通过计算新建、扩建、改建、迁建、恢复项目等投资在全部投资中的比重，以反映投资的外延化程度。（3）投资的用途结构指标，反映生产性和非生产性投资比例以及生产性和非生产性投资内部比例的变化。（4）投资工艺结构指标，综合反映建筑工程、安装工程和设备投资比例的变化。（5）投资项目规模结构指标，反映不同规模的建设项目投资额占全部投资额的比重，以观察投资项目规模及其变化趋势。（6）投资体制发展变化指标，反映各种横向联合形式和投资包干形式项目投资所占比例的变化。（7）投资资金结构指标，反映不同来源的资金投资占全部投资的比例变化。（8）投资地区结构指标，反映投资在不同地区分配比例，目前按东部地区、中部地区、西

部地区划分。(9)投资行业结构指标,反映投资在国民经济各行业的分配比例,特别是产业结构和农、轻、重投资比例的变化。

(三)反映投资成果的统计指标

用实物量反映的指标有:(1)建成投产项目,包括全部投产项目、部分投产项目、投产的单项工程等等。(2)新增生产能力或工程效益,包括自开始建设至报告期累计新增生产能力、本期新增生产能力。(3)房屋竣工面积。用价值量反映的指标有新增固定资产,包括自开始建设至报告期止累计新增固定资产、本期新增固定资产等等。

(四)反映投资效益的统计指标

投资效益一般是指固定资产投资成果与投资所耗用(或占用)的比值。投资效益统计指标包括四种情况的指标:一是用劳动消耗程度反映投资效益的指标,如回收年限等等;二是用劳动占用程度反映投资效益的指标,如单位生产能力占用在建工程投资等等;三是建设快慢程度的投资效益指标,如项目建设工期、竣工率等;四是反映项目使用的投资效益指标,如达到设计能力的年限、投资回收期、投资周转期等等。

综上所述,固定资产投资统计指标体系是若干个指标组成的多层次指标体系,反映固定资产投资活动的系统性和层次性。系统地研究固定资产投资领域内的一系列基本经济问题,构成了投资统计分析的基本框架。

三、固定资产投资统计指标体系的完善

目前,我国固定资产投资统计指标体系在四十年投资统计实践的基础上经多次修改充实,已初步定型,它在国民经济统计核算和经济管理中发挥了主要作用。随着我国经济管理体制改革的不断深入发展,特别是改革开放以后,国民经济中出现了许多新情况、新问题,原有的投资统计指标体系存在不少问题,急需改进和

完善。主要有：

1. 我国固定资产投资统计指标体系是与现行报表制度相适应的，也可以说它是现行报表制度的指标体系。作为一套科学的、完整的指标体系应当反映固定资产的全过程。

固定资产的全过程包括四大阶段：建设前期阶段、建筑施工阶段、验收投产阶段和投资回收阶段。应该看到，我国固定资产投资统计在“一头”和“一尾”的情况存在很大缺陷。“一头”就是建设前期阶段，可以说我国还处于空白阶段；“一尾”则是指投资回收阶段，这阶段的统计工作只能说正在逐步建立，但是很不完善。

2. 现行统计指标体系比较偏重于投资增长速度的统计，投资效益统计的力度不够，方法不灵，特别是建成投产后的效益发挥情况统计，从方法上尚未解决。

3. 投资统计资料搜集的渠道不畅，难度大。在全面报表统计和非全面统计调查方法的运用上，非全面统计应用比较少。

4. 正确处理投资统计与建筑业统计的关系，加强配合，从不同角度反映建设进度和成果，避免重复和遗漏。

第四节 投资统计与相关工作的关系

一、建设概（预）算与投资统计的关系

建设概（预）算是初步设计概算和施工图预算的总称。建设概算是指编制初步设计时提出来的建设项目的计划成本，经国家批准后，就成为国家控制投资规模的法定依据。建设预算是根据各阶段设计内容（施工图预算是根据施工图所确定的建设标准），以国家规定的定额、指标、价格和各种取费标准，在建设之前预先计算和确定的拟建工程计划成本的技术经济文件。建设概（预）算是设计文件的重要组成部分，是国家对投资建设进行科学管理和有

监督的重要手段。

建设概（预）算与投资统计的关系十分密切，主要可以归纳为以下三个方面：

第一，建设概（预）算是投资统计核算的基本依据。建设概（预）算是在计算工程量的基础上确定建设项目所需投资和确定工程造价的文件。因此，它必然成为投资统计核算实物指标和价值指标的依据。具体地说，统计实物工程量必须严格按照预算计量规则，计算方法取量，才能反映实际情况。实物工程量是计算投资完成额、建筑安装工作量的依据之一，而投资完成额、工作量又都是按预算单价估价的。如果不按预算规定的计量规则取量，统计既不能正确反映施工的实际进度，又影响核算价格指标的正确性。

第二，建设概（预）算是统计分组的依据。在投资统计分组中，有些分组是以概（预）算为依据的。例如，设计总概（预）算所确定的全部建设费用可作为划分项目大中小型的依据，建设总概（预）算费用构成又是投资完成额构成分组的依据，建设项目的组成（单项工程、单位工程、分部分项工程）也是根据建设概（预）算决定的。

第三，建设概（预）算是统计分析的依据。在投资统计分析中，有许多主要的分析是以概（预）算为标准进行评价的。例如，用实际单位工程造价与预算造价对比，可分析单位工程造价降低或上升的原因，在此基础上，寻求降低单位工程造价的途径；用工程的实际成本与预算成本对比，揭示施工企业生产经营中存在的问题；将预算与建设成果对比可以评价经济效益的好坏；等等。

二、投资统计与建设单位会计、建筑施工统计的关系

建设单位会计是以货币为主要计量单位，采用一系列的专门方法，对建设单位的经济活动过程进行连续、系统、全面地反映和监督的一种专业会计。建设单位会计与投资统计既有联系又有区别。其主要区别是：建设单位会计主要以货币为计量单位，反映和

核算建设单位投资活动的各种具体事实和各个具体环节，但它不综合反映投资活动总体的数量特征，如投资结构、新增生产能力（或工程效益）等。而投资统计则是运用统计指标，使用实物单位、价值单位和劳动单位，对投资活动加以综合汇总，反映投资总体的数量特征。两者的联系是：统计核算的资料来源，有的要取之于会计，如固定资产投资财政拨款额及其分组来源，其全部资料来源于会计。随着新国民经济核算体系的建立和实施，投资统计将有更多的价值指标来源于建设单位会计。

建筑施工统计和投资统计的关系更为密切。因为投资形成固定资产的过程是通过建筑施工来实现的。因此，投资统计主要指标的原始资料都来源于建筑施工企业统计。从宏观的角度看，投资统计与建筑施工统计是为固定资产再生产服务的。但投资统计与建筑施工统计又有区别。其主要区别是：从研究客体上看，投资统计研究投资形成的全过程，而建筑施工统计是研究建筑产品具体的生产经营过程；投资统计的着重点是项目建成后对国民经济的影响，而建筑施工统计更为关注的是建筑产品生产过程的盈利；投资统计的口径是全社会的固定资产投资，而建筑施工统计的口径仅限于建筑业。

第五节 投资统计的历史发展

中华人民共和国成立以来，投资统计基本上经历了三个阶段。

一、基本建设统计阶段（1949—1980）

我国的基本建设统计报表制度是中华人民共和国成立后，借鉴苏联的经济管理经验而建立起来的。1949年10月政务院财政经济委员会于中央财经计划局内设立统计处，就接受苏联的经验，在我国布置统一的国营及公私合营工业、国营贸易、对外贸易和基

本建设年报，定期统计报表和一次性调查，从而开始了新中国的基本建设统计工作。

1950年在工业年报中包括工业生产和基本建设两个部分。基本建设部分统计的内容包括建设性质（新建、改建和恢复）、资金来源、经营方式（自营或发包）、资金运用（各项费用支出分列薪工费、材料费、机械设备费、设计调查费、土地房屋购置费及其他）、投资完成（分别按预算价值和实际价值计算）、主要原材料耗用量及结存量（列出 31 个品种），等等这在当时是一个较为完整的报表制度。由于当时的统计基础薄弱，统计基本上都是新建项目（基本建设一词也是那时从苏联翻译过来的），指标体系上以反映全民所有制单位建设进度为主，反映效果特别是宏观经济效果的指标很少。在指标内部联系上也不能反映基本建设与外部的联系。到 1952 年发展到 10 个综合表，面上有所扩大，但反映经济效果和与外部联系的指标仍然很少。1957 年发展到 15 种表，增加了公用事业和城市建设统计的主要内容，这样一直到“文化大革命”前基本相同。“文革”中统计机构一度被取消，内容大大减少，1975 年恢复统计时，总共也只有 10 张表，后来才逐渐充实完善。

二、固定资产投资统计形成和发展阶段（1980—1993）

建国初期，我国开始编制国民经济计划，当时的基本建设计划包括范围基本上与固定资产投资是一致的。第一个五年计划时期，基本建设投资大体上占全部固定资产投资的 97%，第二个五年计划时期约占到 93%。与此同时建立起的专业统计就叫基本建设统计。1967 年以后，我国资金管理渠道发生变化，建立固定资产更新和技术改造资金，实行基本折旧基金抵留的办法，不作为基本建设管理，不纳入基本建设计划。因此，基本建设投资与固定资产投资开始脱节。至 1979 年由于国营工业企业管理体制和财政管理体制进一步改革，全国不纳入基本建设管理的固定资产投资更加扩大，

这部分投资已占到全民所有制固定资产的四分之一左右。与此同时，随着城乡经济的搞活，集体和个人投资发展更快，建设领域发生了一系列深刻变化，基本建设统计已不适应变化后的计划和资金管理体制的需要。

另一方面，党的十一届三中全会以后，全国的工作重心转移到经济建设上来，从领导到群众都希望在短时期内把经济搞上去，投资冲动促使各级领导大上建设项目，导致基本建设投资规模持续膨胀。要控制投资规模，首先就要从根本上真实地反映投资规模。由于在统计实践中有两个问题没有解决好，一是基本建设概念有争议，导致范围不同，使很多该统计的项目没统计上来，各地口径难以统一，汇总结果也难以反映真实情况，二是更新改造技术措施项目投资不属于基本建设统计的范围，也不属于投资控制的范围，所以各地大上所谓的措施项目（有些实为基建项目），而这类项目不论从性质上还是从资金来源上都对投资扩张起了推动作用，致使投资规模继续失控。

为此，国家统计局在 1978 年全国基本建设项目和挖潜、革新、改造措施项目普查的基础上，从 1980 年将基本建设投资统计发展为固定资产投资统计，把准确、及时、全面地反映全社会固定资产投资及其经济效果，作为本专业的的基本任务。1981 年起，全国由国家统计局颁布固定资产投资统计报表制度，总体上分为基本建设和更新技术措施两套表，目前已形成了较为完整的固定资产投资统计体系。

随着经济体制改革的深入，固定资产投资统计有了新的发展，主要表现为：

1. 建立健全了投资经济效益统计。党的十一届三中全会提出了要把整个国民经济转移到以提高经济效益为中心的轨道上来的要求，为了适应在新的形势下满足党和政府及经济管理部门观察投资经济效益的需要，1989 年 9 月在昆明召开的全国固定资产投

资统计会议，确定了固定资产投资统计要以投资经济效益为中心的思想。在这一思想指导下，我国的固定资产投资经济效益统计得到了健康的发展，主要表现在下列几个方面：

(1) 设计了较为全面的投资经济效果统计指标体。关于这一指标体的内容，将在以后章节中进行论述。与此相适应，开展了投资经济效益统计的理论研究，推动了固定资产投资经济效益统计的发展。

(2) 建立了对大中型项目投产后的投资经济效益的跟踪观察卡片，反映建成投产项目经济效益的变动情况，为各级决策部门提供了较为丰富的投资经济效益信息。这对改进投资决策，促进投资经济效益的提高，发挥了重要的作用。

2. 适应经济形势的要求，扩大了固定资产投资统计的观察范围，改进了指标计算方法和完善了指标体系，表现在下列几个方面：

(1) 扩大了固定资产投资统计的观察范围。在新的形势下，为了满足党和政府对国民经济宏观调控的需要，1980年以后把原先的基本建设统计，扩大为整个社会固定资产再生产为总体的固定资产投资统计。

(2) 改进了统计指标的计算方法。统计指标是客观社会经济现象数量方面的概念，一个指标说明一个宏观现象的质的属性。随着社会经济的发展，客观现象本身的内涵与外延也在发生变化，故科学的统计指标的设计，应适应客观经济现象本身的变化，使统计指标的含义、计算方法与客观经济现象的变化相适应。在我国经济改革的过程中，经济运行过程发生了许多变化，如在1984年国务院作出了《改革基本建设与建筑业管理》的决定。在这个决定中规定：固定资产投资由拨款制改为贷款制，建设项目实行概算总承包，等等。在实行这一改革后，在固定资产投资统计中产生的新问题是：实行“拨改贷”后，银行贷款利息是否计入投资额，实行概算

总承包后包干节余是否计入投资额。在传统的固定资产投资额指标的核算中是不存在这种问题的，针对这一新情况，经研究决定改进投资额的计算方法，把固定资产投资贷款利息与包干节余计入投资额。

(3) 完善了固定资产投资统计观察指标体系。固定资产投资统计的指标体系是反映固定资产投资经济运行关系的指标群体。在改革开放的新形势下，固定资产投资经济运行发生了许多新变化。因此，为了适应这种新变化，如增设了“固定资产投资财政拨款额”指标，并把这一指标按资金来源分组；又如，增设了“房地产投资额”指标；等等。

3. 固定资产投资统计充分发挥了“信息、咨询、监督”的整体功能，为国务院和部门与地方的经济调控作出了重大贡献。

三、市场经济条件下，投资统计的新阶段（1993年至今）

党的十四大确定了我国的社会主义经济是社会主义市场经济，经济体制的变化向投资统计提出新的要求。一方面固定资产投资计划由指令性向指导性转化，另一方面由于投资主体多元化，统计报表的实施受到限制，抽样调查方法要广泛推广。这就要求投资统计在统计范围、统计方法上进行较大变革，以适应社会主义市场经济发展的要求。投资统计的这种新的发展将随着我国社会主义市场经济的发展得到不断的完善。

思考题

1. 什么是投资和固定资产投资？谈谈你对这两个概念的看法。
2. 什么是固定资产的简单再生产和扩大再生产？举例说明在微观经济

活动中简单再生产和扩大再生产的交错现象。

3. 固定资产投资统计的研究对象、研究范围和研究任务是什么？确定统计范围要遵循什么原则？

4. 固定资产投资统计的特点是什么？联系我国经济发展的实际，说明固定资产投资在国民经济发展中的意义。

5. 简述固定资产投资统计发展阶段。