

TOU ZI JIAN LUN

# 投资 简论

庄明 邵万钦 编著



地震出版社

# 投 资 简 论

庄 明 邵万钦 编著

地 震 出 版 社

### 图书在版编目(CIP)数据

投资简论/庄明,邵万钦.编著.—北京:地震出版社,2000

ISBN 7-5028-1787-5

I.投... II.①庄...②邵... III.投资学 IV.F830.59

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2000)第 29439 号

### 内容提要

本书主要阐述了投资规模、投资结构、投资项目决策、投资效益原理、投资效益评价等五个方面的投资理论与实践,既有理论论述,也有具体的运行方法,对规范企业投资行为、提高投资效益具有参考和指导价值。

### 投资简论

庄明 邵万钦 编著

责任编辑:张晓波

地震出版社 出版发行

北京民族学院南路9号

河南省濮阳市卓越彩印有限公司印刷

850×1168 1/32 5.25印张 142千字

2000年6月第一版 2000年6月第一次印刷

ISBN 7-5028-1787-5/F·103

(2318)定价:18.00元

# 目 录

<b>第一章 投资规模</b> .....	( 1 )
第一节 投资规模的涵义 .....	( 1 )
第二节 投资规模的变动规律 .....	( 6 )
第三节 投资规模的确定 .....	( 14 )
<b>第二章 投资结构</b> .....	( 23 )
第一节 投资结构的分类及其优化原则 .....	( 23 )
第二节 产业投资结构 .....	( 30 )
第三节 投资再生产结构 .....	( 47 )
第四节 投资项目规模结构 .....	( 54 )
<b>第三章 投资项目决策与实施</b> .....	( 60 )
第一节 投资建设项目法人责任制 .....	( 60 )
第二节 投资项目决策 .....	( 65 )
第三节 投资实施过程 .....	( 81 )
第四节 投资实施要素 .....	( 90 )
<b>第四章 投资效益原理</b> .....	( 96 )
第一节 投资效益的概念 .....	( 96 )
第二节 投资效益的类型 .....	( 99 )
第三节 讲求和提高投资效益的意义 .....	( 101 )
第四节 讲求投资效益的原则 .....	( 104 )
第五节 提高投资效益的基本途径 .....	( 108 )
<b>第五章 投资效益评价</b> .....	( 113 )
第一节 投资效益评价概述 .....	( 113 )
第二节 投资效益评价方法 .....	( 114 )
第三节 投资效益评价指标 .....	( 120 )
第四节 投资效益评价标准 .....	( 141 )

<b>第六章 石油企业勘探开发投资研究</b> .....	(144)
<b>第一节 勘探开发投资状况分析</b> .....	(144)
<b>第二节 勘探开发投资效果分析</b> .....	(150)
<b>第三节 提高石油勘探开发投资利用效果的建议</b> .....	(160)

# 第一章 投资规模

## 第一节 投资规模的涵义

### 一、投资规模的概念

投资规模是指一定时期一个国家或一个部门、一个地区、一个单位在固定资产再生产活动中投入的以货币形态表现的物化劳动和活劳动的总量。相对于结构而言,投资规模是对投资活动的总量刻画,故又称投资总量。投资规模有两层基本含义。即年度投资规模和在建投资总规模。从供求的角度考虑,投资规模又有投资供给规模和投资需求规模之分。

### 二、年度投资规模和在建投资总规模

投资最终都要落实到具体的投资项目上。在现代社会化大生产的条件下,建设项目的规模越来越大。一般需要多年的投资才能完成。从微观上考察,在建项目的投资则包括三个部分:以前年度所完成的投资,本年度所完成的投资和待以后年度所完成的投资。从宏观上考察,则有年度投资规模和在建投资总规模之分。

年度投资规模是一个国家或一个部门、一个地区、一个单位在一年内实际完成的固定资产投资额。它是指考察年度内所有在建项目当年完成的投资额,不包括在建项目以前年度所完成的投资和以后年度所需要的投资。年度投资规模反映了一个国家或一个部门、一个地区、一个单位在一年之中用于固定资产再生产的人力、物力和财力的数量。在建投资总规模是一个国家或一个部门、一个地区、一个单位当年施工的建设项目全部建成交付使用所需的投资额。它除了包括当年所完成的投资外,还包括这些项目以前年度所完成的投资和以后年度所需要的投资。在建投资总规模反映一定年份一个国家或一个部门、一个地区、一个单位实际铺开的建设战线的长短。

## 1. 年度投资规模和在建投资总规模的联系

年度投资规模和在建投资总规模之间存在着紧密的联系,主要表现在以下几个方面:其一,年度投资规模的大小,是确定在建投资总规模数量界限的客观基础。年度投资规模膨胀,往往“推动”在建投资总规模膨胀。其二,在建投资总规模也影响着年度投资规模。它规定了年度投资规模的需求量。在建投资总规模过大,往往是“拉动”年度投资规模膨胀的直接原因。其三,年度投资规模和在建投资总规模相互依存,从不同的角度共同反映投资规模的运行状况。它们之间的关系如下:

$$\text{建设周期} = \frac{\text{在建投资总规模}}{\text{年度投资规模}} (\text{年})$$

建设周期是国家或地区等在一定时期内所有在建项目全部建成投产所需要的时间。它是一个平均数,反映着建设效益的高低。因此,探讨年度投资规模与在建投资总规模的合理比例,实际上就是合理确定建设周期的问题。一般地说,在投资项目的技术构成一定和施工技术水平一定的条件下,较短的建设周期是年度投资规模和在建投资总规模比例适当的反映。一方面,在建投资总规模一定时,要缩短建设周期,就需要相应增加年度投资,但要受到国力的制约。在一定年份上,可用于固定资产投资的人力、物力和财力是有限的。另一方面,在年度投资额既定时,建设周期则随着在建投资总规模的压缩而缩短。所以,压缩在建项目和扩大年度投资是缩短建设周期的决定因素。

尽管建设周期的缩短是衡量投资规模适度的标志,但这并不意味着建设周期越短越好。在一定经济技术条件下,建设周期具有客观界限。建设周期过短,表明铺开的建设投资总规模过小,可能出现众多的施工力量集中在少量的工程上,造成施工流水不畅等窝工浪费;同时,也会积压建设物资,影响资金周转。

## 2. 年度投资规模和在建投资总规模的区别

年度投资规模和在建投资总规模从不同的侧面,反映一个国家或一个部门、一个地区、一个单位在一定时期内固定资产投资的

数量。它们之间是有区别的,具体表现在以下几个方面:

(1)二者的定义不同,统计口径不同。年度投资规模是一年中实际完成的投资额,它从实际投入方面反映国家或地区等全年用于固定资产再生产的人力、物力、财力的数量大小;而在建投资总规模则是一定年份进行施工的建设项目的概(预)算投资总额,它不是一年间的投入,而是需要在一定时期内,通过各年份的连续投资逐步完成。正因为如此,在统计上,在建投资总规模是一定年份全部施工项目概(预)算投资额的汇总;而年度投资规模则是各个施工项目在该年份所完成的投资汇总。由于大多数项目是跨年度施工的,工期短于一年的项目较少,因此,各个项目在一年中所完成的投资额总和,总量小于它们的概(预)算投资总额。这就是说,年度投资规模总是小于同期的在建投资总规模。

(2)二者反映的投资供求关系不同。年度投资规模是一定年度实际完成的投资额,其数额反映该年度的固定资产投资实际供应量;在建投资总规模表现了已经铺开的建设摊子的大小,其数额主要反映该时期的固定资产投资需求量。需求量必须与可供量相适应,所以在建投资总规模必须根据该时间的年度投资承受能力来确定。如果在建投资总规模过大,即投资的需求量超过了各年度的可供量,势必拖长各个建设项目的实际建设工期,使大量的建设资金和建设物资长期停留在在建工程上,影响项目投资效益的提高。

(3)二者的决定因素不同。年度投资规模的大小,主要受当年的建设物资生产供应总量以及国家或地区财力状况的影响,当国民收入发生波动时,年度投资规模也应随之波动,以保证消费基金的相对稳定;在建投资总规模不仅由当年的国力决定,而且应瞻前顾后,按一段时间内国力的平均水平,适当安排,同时在建投资总规模易受主观因素影响,控制好坏,对投资效益影响很大。

(4)二者的调节弹性不同。在建投资总规模具有存量的特征,上一年未完的在建项目,其在建投资规模都要结转当年,并构成当年在建投资的重要部分。因此在建投资总规模易胀难收。一旦形

成在建总规模过大的局面,用正常调节手段在短期内很难加以矫正。而且要压缩在建投资规模,无论停缓建哪些建设项目,都会造成人、财、物的损失;而年度投资过大或过小,一般来说,影响范围较小,矫正起来较快。

(5)二者变动规律不同。一般来说,如果年度投资结构和投资方向保持稳定,在建投资规模和年度投资规模变动方向基本上保持一致。当调整投资结构或方向时,如果年度投资增加,但主要是用于当年竣工的项目,则在年度投资规模上升的同时,在建投资规模下降;如果当年投资减少,但主要是用于新开工项目,则年度投资规模下降的同时,在建规模趋于上升。

(6)二者适当与否的评价标准不同。年度投资规模适当与否,最主要的是看投资率高低,也就是看年度固定资产投资完成额与当年国民收入使用额比值的高低。投资率过高,说明在整个国民收入使用额中,用于购建固定资产的部分过大,年度投资规模膨胀;反之,则说明投资不足,年度投资规模偏小。而评价在建投资总规模大小,则要看建设周期的长短。建设周期过长,说明在现有的年度投资承担能力下,要完成已经铺开的建设规模,需要较长时间,也就是各个建设项目限于投资(包括人力、物力、财力三方面)不足,无法按合理工期建成,说明在建投资总规模过大了;反之,则说明在建投资总规模过小。

### 三、投资供给规模和投资需求规模

在市场经济条件下,任何经济活动都存在供给和需求两个方面。投资活动也是投资需求和投资供给的内在统一,具有耗用供给和形成需求二重属性。一方面,投资意味着大量物质资料(如机器、设备、原材料、燃料、动力等)、无形资产(如工业产权、商标、专利、技术诀窍等)和活劳动的投入。形成投资(品)供给;另一方面,所投入的物力和人力都必须用货币购买和支付,形成投资需求。

相应地讲,从供给和需求两个不同侧面可将投资规模分为:投资供给规模和投资需求规模。投资供给规模是指一定时期内全社会实际提供的投资品总量;投资需求规模是指同期全社会实际形

成的对投资品的货币购买能力总和。

投资供给规模与投资需求规模的区别在于：

第一，所反映的经济关系不同。投资供给规模确定多大合适，关键要考虑社会总产品中投资品和消费品之间如何进行分配、使用、优化配置和总体协调平衡。因而，它实质上反映的是分配关系。而投资需求规模确定多大合适，关键涉及到用于投资的货币购买力(投资需求)与投资品供给是否能取得平衡。因而，它实质上反映的是供求关系。

第二，对它们评价的标准不同。投资供给规模的评价，一般是采用国民收入积累率、国民生产总值投资率和社会总产值投资率等反映国民经济分配关系的相对指标来进行。确定了合适的积累率或投资率，也就是确定了合理的投资供给规模。投资需求规模的评价。一般是采用投资供求差率指标来进行。

$$\text{投资供求差率} = \frac{\text{投资需求规模} - \text{投资供给规模}}{\text{投资需求规模}}$$

(1)如果投资供求差率大于0，则表明投资需求规模大于投资(品)供给规模，投资中的货币量和货币的购买力过多，导致投资品价格持续上涨。视为投资需求膨胀。

(2)如果投资供求差率小于0，则表明投资需求规模小于投资(品)供给规模。投资的有效需求不足，导致投资品大量积压，赊购赊销等现象出现，投资品生产萎缩，乃至影响整个经济出现滑坡。

(3)如果投资供求差率等于0，则表明投资需求规模等于投资(品)供给规模。投资供求平衡。投资品价格稳定，视为投资需求规模适度。以上只是理论上的分析，在实际经济运行操作过程中，只要投资供求差率能控制在一个适当小的幅度，仍可视投资需求规模为适当。

第三，它们的运动状态具有相对独立性。在投资供给规模适度的情况下，有可能出现投资需求规模的膨胀、适度和不足；在投资需求规模适度的情况下，有可能出现投资供给规模的膨胀、适度和萎缩。简言之，投资供给规模的存在状态并不能代表投资需求

规模的存在状态,反之亦然。

投资需求规模与投资供给规模的联系在于:其一,它们从不同侧面共同反映投资规模的存在状态。两者相互依存;其二,投资供给规模对投资需求规模有制约作用。投资需求膨胀(或不足)的程度直接受投资供给规模的影响;其三,在资源闲置的条件下,投资需求规模可刺激或拉动投资供给规模的扩大。

## 第二节 投资规模的变动规律

### 一、年度投资规模的变动规律

一定年度的固定资产投资是由来自当年国民收入积累的固定资产净投资和来自固定资产转移价值的折旧再投资两部分构成。年度固定资产净投资和折旧再投资各自有自己不同的变动规律。二者的变化,决定着年度投资的变化。

#### 1. 固定资产净投资率及其变动规律

年度固定资产净投资等于当年国民收入积累额乘固定资产积累比重(或等于当年国民收入使用额乘固定资产净投资率)。年度固定资产净投资随当年国民收入积累额和固定资产积累比重的变化而变化。在国民收入使用额和国民收入已定的情况下,固定资产净投资由固定资产净投资率或国民收入积累率决定,所以考察固定资产净投资、国民收入积累额、固定资产积累比重的变化,可以直接考察固定资产净投资率、国民收入积累率、固定资产积累比重三者之间的变化。它们之间的关系可用以下表达式表示:

$$\begin{aligned} \text{固定资产净投资率} &= \frac{\text{国民收入}}{\text{积累率}} \times \frac{\text{固定资产}}{\text{积累比重}} \\ &= \frac{\text{国民收入积累额}}{\text{国民收入}} \times \frac{\text{固定资产净投资额}}{\text{国民收入积累额}} \end{aligned}$$

国民收入积累率和固定资产积累比重,在不同国家或地区,在不同的经济发展阶段,具有不同的变化趋势。从世界各国经济发展的情况看,一个国家在经济起飞阶段,为了尽快实现工业化,往

往积累率较高,一旦实现了工业化,在向更高的生产技术装备水平发展的阶段上,国民收入积累则需维持一个适当的高度。所以,一般地说,当一个国家由生产力落后的农业国,向生产力较高的工业化国家转变的时候,其积累率会随着社会剩余产品增多和国家积累能力的增强上升。而当一个国家实现了工业化,拥有大量固定资产,全社会技术装备水平达到相当的高度,以至每年提取的折旧基金能够满足当年固定资产再生产的一定需求时,国民收入积累率和固定资产积累比重呈不变或下降趋势。至于库存储备率,从世界各国的实践情况看,都随着经济发展、物资流通加快和经济管理水平提高而趋于降低。

从目前我国所处的经济发展阶段看,我国正处于经济起飞阶段,劳动生产率水平不高,所以国民收入积累率和固定资产积累比重不会呈不变或下降趋势,固定资产净投资率也不会不变或下降。具体来说,固定资产净投资率上升有以下三种类型:

(1)国民收入积累率和固定资产积累比重在考察期内呈上升趋势。

(2)国民收入积累率保持一定水平,固定资产积累比重呈上升趋势。

(3)国民收入积累率呈上升趋势,固定资产积累比重保持同一发展水平。

对于固定资产净投资率这一问题,如果具体考察某一年份,则会出现上述三种情况中的一种;如果对它在一个较长的时间内进行考察,我们则会发现,国民收入积累率和固定资产积累比重都呈缓慢上升的趋势。不管出现哪种情况,我们都可以得出固定资产净投资率呈上升趋势这一结论,这是我国处于目前的经济发展阶段上,固定资产净投资率的变动规律。

## 2. 年度投资规模变动规律

通过以上的分析,我们得出了固定资产净投资率上升的结论。这一结论是在假定国民收入不变的前提下得出的,而实际上国民收入是逐年增加的,从一个国家或地区国民收入生产额,加对外经

济进出口及地区产品流入差额,扣除天灾人祸造成的损失后形成的国民收入使用额,也是逐年增加的。由年度固定资产净投资等于当年国民收入使用额乘固定资产净投资率可知,在固定资产净投资率与国民收入使用额共同增长的情况下,年度固定资产净投资规模将比国民收入以更快的速度增长。

年度固定资产净投资增长决定了固定资产原值也存在一个长期增长的趋势。另外,由于科学技术的飞速发展。固定资产更新加快,固定资产折旧率正在逐年提高。年度折旧再投资等于当年固定资产原值乘固定资产折旧率,在固定资产原值及年折旧率双重增长的情况下,年折旧再投资将以更快的速度增长。

年度固定资产净投资和年度折旧再投资都以比国民收入增长速度快的速度增长,作为二者之和的年度固定资产投资规模,也就比国民收入以更快的速度增长。因此,年度投资规模具有比国民收入更快增长及随国民收入增长率升降而波动的特征。这就是年度投资规模的变动规律,这一规律已为我国经济建设的实践所证明。

我国自建国以来,在绝大部分的年份里,年度投资规模的增长率都高于国民收入平均增长率。如果我们把年度投资规模增长率减去国民收入平均年增长率定义为年度投资规模优先增长幅度,则可发现,这一数值在“一五”及1963~1965年的调整时期约为20%左右,“三五”到“五五”期间约为3%左右。“六五”到“七五”期间约为5%左右,只有“二五”期间例外,为负值,这是由当时国家经济严重困难,国家不得不优先满足人民群众生活消费需要决定的,但从我国整个社会主义建设时期的实践来看,年度投资规模比国民收入优先增长这一规律是确实存在的。

从一个较长的时期内看,年度投资规模确实存在一个长期增长的趋势。而且比国民收入以更大的幅度增长,这是年度投资规模变动规律的一个方面——年度投资规模长期增长性。我们进一步研究各年度的投资规模,就会发现,我国的年度投资规模还存在着明显的短期波动现象,而且比国民收入具有更大的波动幅度,这

就是年度投资规模变动规律的另一面——年度投资规模短期波动性。研究年度投资规模的变动规律,是对这两个方面研究的统一,缺少了任何一个方面,研究工作就会脱离实际。

关于年度投资规模的长期增长性和短期波动性,可从第二章“投资与经济增长”中所列的统计资料和图表中得到更为直观的认识,这里不再赘述。

### 3. 对年度投资规模变动规律的理解

#### (1)对年度投资规模短期波动性的理解。

从长期的发展过程看,尽管年度投资规模呈现增长趋势,但这种增长是不稳定的,在各年度之间表现出一种波动性,造成年度投资规模短期波动的主要原因有以下几点:

首先,国民收入的波动使投资规模波动。国民收入增长年份,国家将增加的社会总产品的一部分用于改善人民的生活,另一部分用于扩大投资,并且固定资产投资的增长速度快于消费基金的增长速度,因而年度投资规模比国民收入以更快的速度增长;国民收入零增长或负增长的年份,国家为保证人民群众的生活水平比上一年有所提高(至少不低于上年),必须压缩固定资产的投资,因而固定资产投资规模比国民收入以更快的速度下降。

其次,调整分配政策和分配结构,使年度国民收入用于投资的比重发生波动。在国民收入既定条件下,国家在分配政策和分配结构方面进行重大调整,会直接影响年度之间投资来源的变化。一种情况是,改变国民收入中用于积累与消费的比例,以增加或减少国家的积累基金。如提高职工工资,使个别年份国民收入用于消费的分配数额上升。用于积累的比重相对下降。另一种情况,在积累使用额中,改变流动资金积累与固定资产投资比重,从而增加或减少固定资产投资来源,如为了解决企业流动资金欠帐问题,相对加大流动资金积累,这时用于固定资产投资的数额就要比上年相对下降。再一种情况是,在国民收入分配比例确定后,国家引导国民收入使用的手段是否有力,会对投资使用的数额起到一定的影响作用。如国家在一定时期需要动员更多的建设资金,可以

鼓励居民增加储蓄。比如提高储蓄利率,提高某些紧俏消费品的价格,把一部分预定用于个人消费的购买力转化为建设资金。所以,分配政策和分配结构的每一次调整,都会影响到年度之间投资资金分配的比重。

再次,技术经济政策以及折旧政策的变动,影响到年度间折旧基金提取数量。折旧基金是固定资产投资的一个重要来源。年度提取的折旧基金数量对投资规模起着一定的影响作用。折旧基金提取额取决于计提折旧固定资产总额和折旧率的高低。在折旧率既定的条件下,计提折旧基金提取数量随计提折旧固定资产总额的变动而变动。国家在一定时期采取不同的技术经济政策,对计提折旧固定资产总额会产生一定影响。

以上三方面说明,年度投资规模由于受多种因素制约,其增长动态既有稳定增长因素,又以波动的形式表现出来。

## (2)对年度投资规模长期稳定增长性的理解。

年度投资规模具有增长性并且在年度投资规模长期增长的同时,保持一定的稳定性,即稳定的增长,这是因为:

第一,固定资产投资是为配置生产能力服务的。固定资产的生产和再生产具有不可间断性的特点,随着投资来源的增加,年度投资需求稳定增长,力求避免投资分配的波动性,以保证项目前后工程顺利完成。

第二,年度建设投资的稳定增长不仅为项目建设的不可间断性要求所决定,也是为固定资产形成综合生产能力所必须的。许多项目是相互衔接的,缺少一个项目或某一个项目推迟计划进度,就不会形成综合的生产能力。所以要求将各个相关建设项目同步建设。为此,一个重要条件是,在各个项目开工以后,要求不间断地按照工程需要提供资金,按计划完成配套建设,这就要求年度投资必须稳定增长,不能大起大落。

第三,投资来源增长所提供的物资产品,与投资需要的物质产品往往是不一致的。例如:我国目前的国民收入的增长还不能完全摆脱自然条件的影响,在这种情况下,农业的丰歉在一定程度上

决定着国民收入的增长速度。丰年增加的国民收入,所代表的物资主要是农副产品和一部分以农副产品为原料的加工工业品,大部分以农产品为原料的加工产品是在次年生产的。而建设所需的物资,除了约占40%是消费资料外,大部分是“三材”(即钢材、木材、水泥),以及设备、砖、瓦、灰、砂、石等。这些产品的生产受农业丰歉的影响十分微弱。如果丰年国民收入增多就过多安排基本建设,就会造成产品供求结构的矛盾。这时农副产品和以农副产品为原材料的加工工业品积压,建筑材料紧张起来。在这种情况下,多安排了基本建设投资,也不可能完成。至于歉年,“三材”供应并不因此而减少,如果过少安排建设项目,又会造成建筑材料的相对过剩,影响物资正常周转。

因此,作为经济过程的客观要求,年度投资规模应当稳定增长。

投资来源在年度之间发生波动,如果波动的幅度过大,必须用国家库存进行平衡。国家库存,包括商品库存和国家物资储备,都是积累基金使用的结果。建立必要的库存对于调节商品流通,应付意外事变是完全必要的。库存是商品流通的蓄水池,自动地调节着经济生活的运转。当经济增长了,国民收入增加了,适当加大库存,做到以丰补歉,可以掌握主动权;当某个年度国民收入增长幅度下降,不能满足实际需要时,物资库存就可以吐出物资进行平衡。至于物资供求在品种构成上的矛盾,可以通过进出口贸易予以解决,这样可以避免因国民收入波动造成的不良影响。所以,年度投资来源与投资使用的差额宜使用国家储备和外贸手段来平衡。

## 二、在建投资总规模的变动规律

在建投资总规模等于年度投资规模和建设周期的乘积,年度投资和建设周期的变化决定着在建总规模的变化。

### 1. 年度投资规模对在建投资总规模的影响

在建投资规模的资金来源与年度投资规模的资金来源一样,同样由年度固定资产净投资和年度固定资产折旧再投资组成。年

度固定资产净投资在年度投资规模里,表现出长期及短期波动的特性,但在在建投资规模里,却表现为相对稳定增长的趋势。因为在建投资规模是一定时期的投资总规模,投资在年度之间的波动,基本上为年度之间的此消彼长,此多彼少的各种因素所抵消。年度净投资的波动幅度,在在建投资规模中要比在年度规模中小得多。由于一定年度内社会固定资产原值是一定的,新增固定资产受年度投资影响而表现在年度间的波动与整个社会固定资产的稳定相比又极小,所以固定资产原值的增长是稳定的,加之固定资产综合折旧率在一定时期内是不变或稳定增长的,这就决定了固定资产折旧再投资的增长是稳定的,年度净投资的相对稳定增长及年度折旧再投资的稳定增长,决定了年度投资规模短期内波动性和长期的增长性,从而从一个侧面影响着在建投资总规模的变动。

## 2. 建设周期的变动对在建投资总规模的影响

由于社会扩大再生产逐步由外延向内涵发展,更新改造项目在投资中的比重会逐年加大,而更新改造项目施工工期一般较短,这就必然会使建设周期逐步缩短。从施工的手段看,在科学技术迅速发展的今天,建设施工的手段模式,正由机械电子设备增多的科学技术型逐步取代以简单机械手工操作的劳动密集型,建设施工的现代化,必然使施工工期缩短,所以建设周期的缩短是一个必然的趋势。这就从另一个侧面影响着在建投资总规模的变动。

## 3. 在建投资总规模的变动规律

以上分析说明了年度投资对在建投资规模来说是相对稳定增长的,而合理的建设周期呈缩短的趋势。在这种条件下,若年度投资增长速率快于建设周期缩短速率,在建投资规模表现为相对稳定上升;若年度投资增长速率与建设周期的缩短速率相同,在建投资规模便停止增长,保持以前水平前进;若年度投资的增长速率低于建设周期的下降速率,在建投资规模就会呈稳定下降趋势。我国目前正处于经济起飞阶段,国民收入的增长速度是较快的,这就必然使年度投资也以较快速度增长,建设周期虽存在一个缩短的趋势,但限于我国目前的经济发展水平和施工技术水平都不高,缩