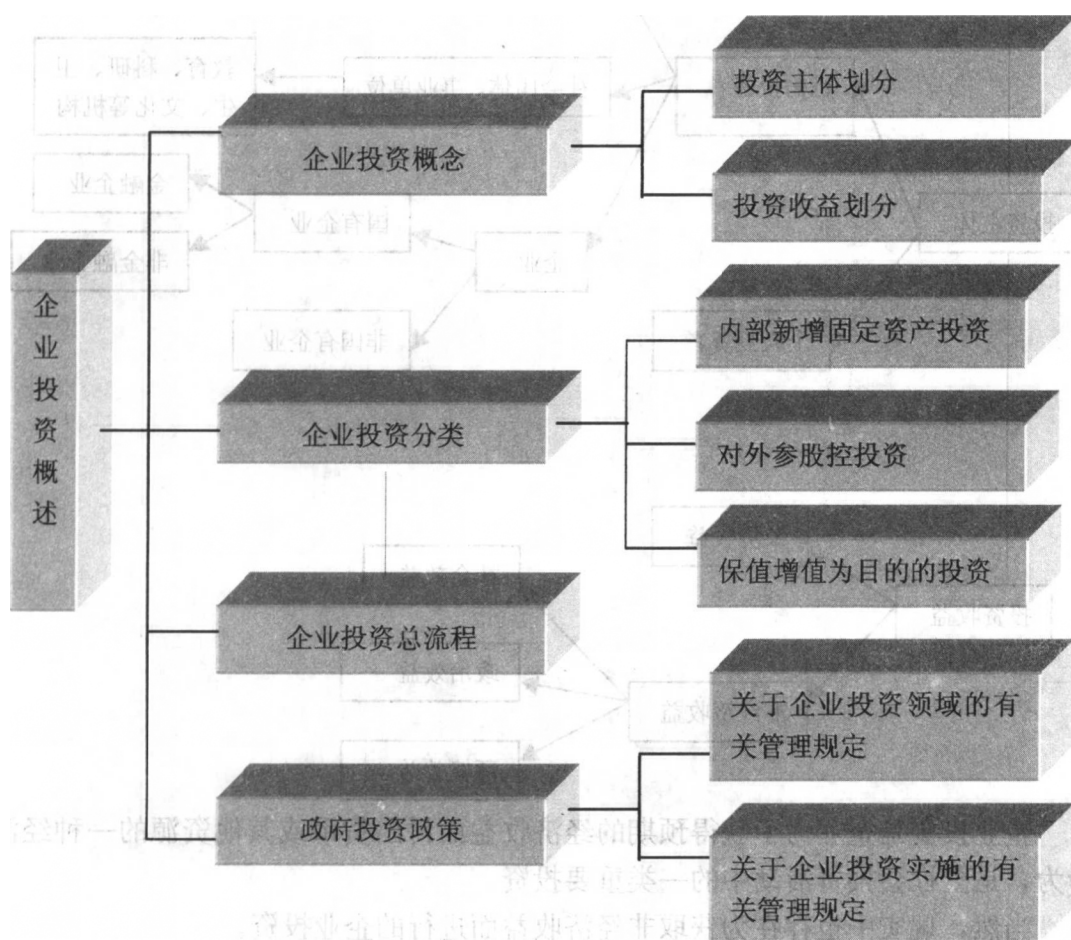
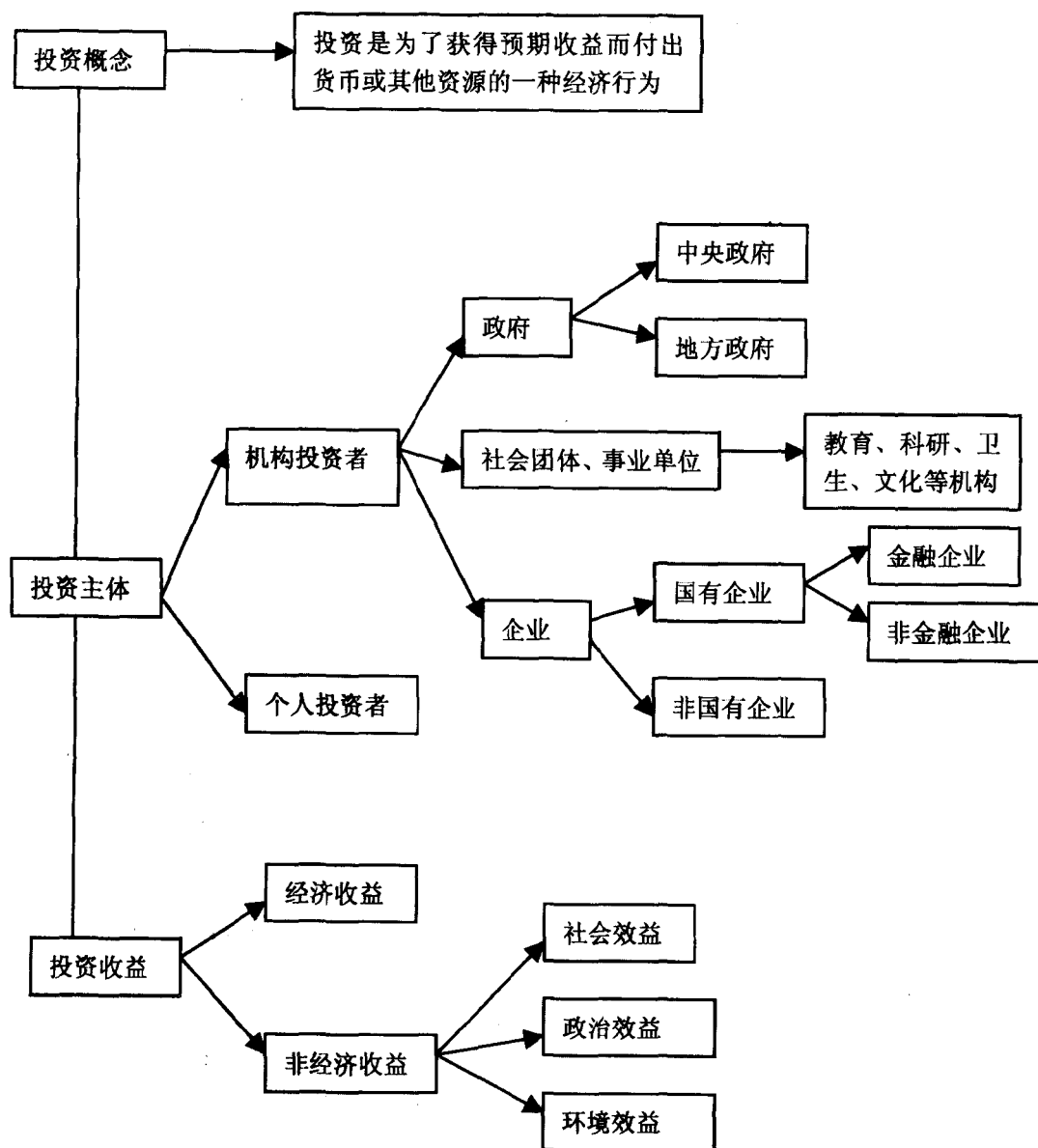


第一章 企业投资概述

【本章导读】



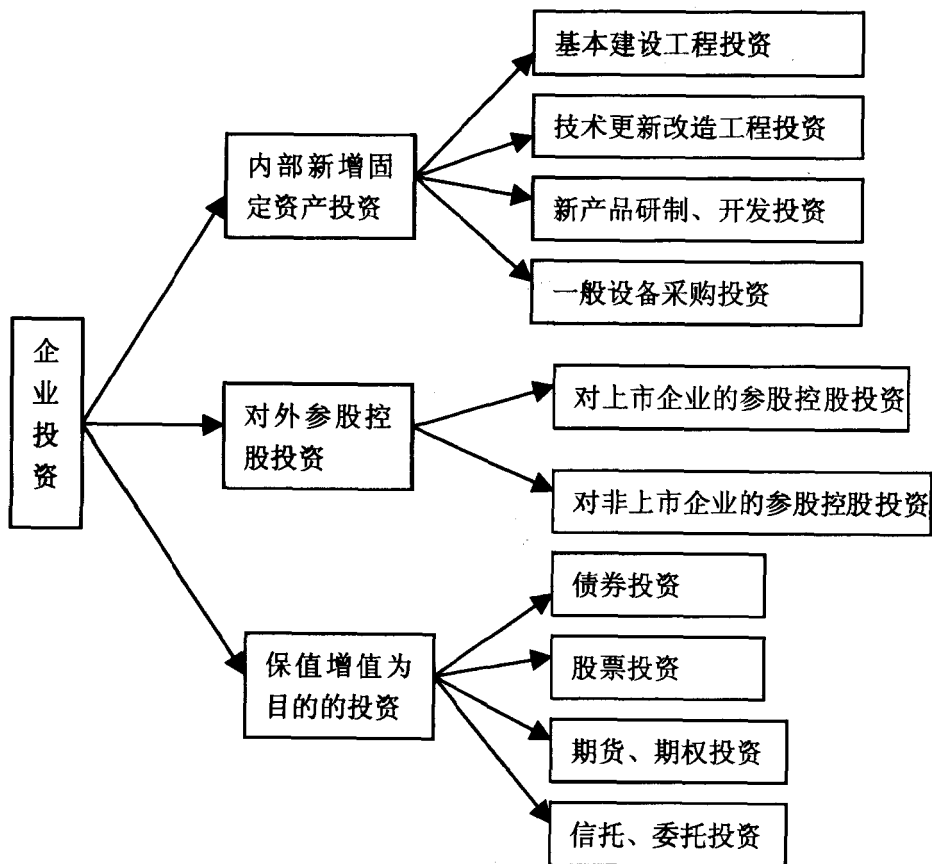
第一节 企业投资基本概念



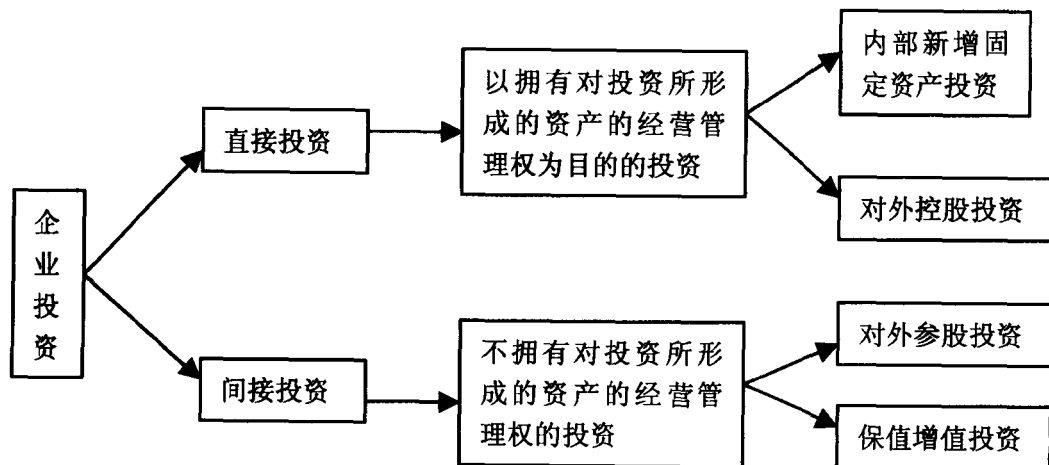
企业投资是企业为了获得预期的经济收益而付出货币或其他资源的一种经济行为，是全社会投资活动中的一类重要投资。

当然，现实中也存在为获取非经济收益而进行的企业投资。

第二节 企业投资分类

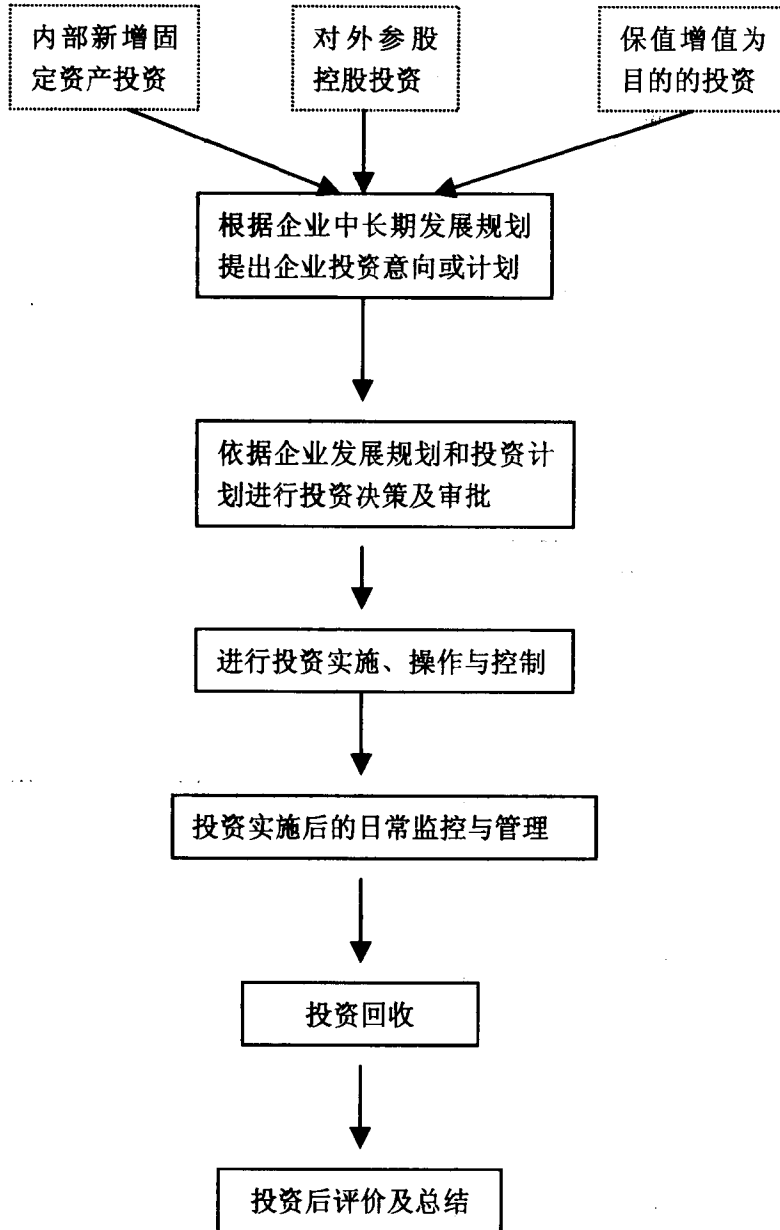


现实中，也可将企业投资分为直接投资与间接投资。



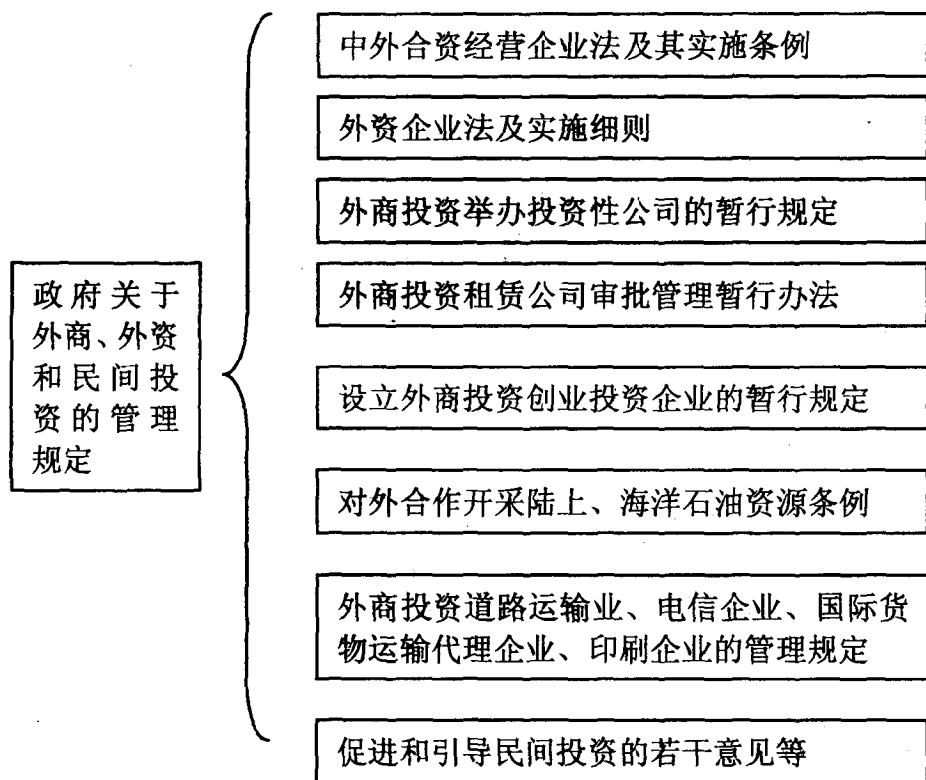
第三节 企业投资管理活动总流程

无论是内部新增固定资产投资，还是对外参股控股投资，或者是以增值保值为目的的投资，企业投资原则上都应遵循如下的管理流程：



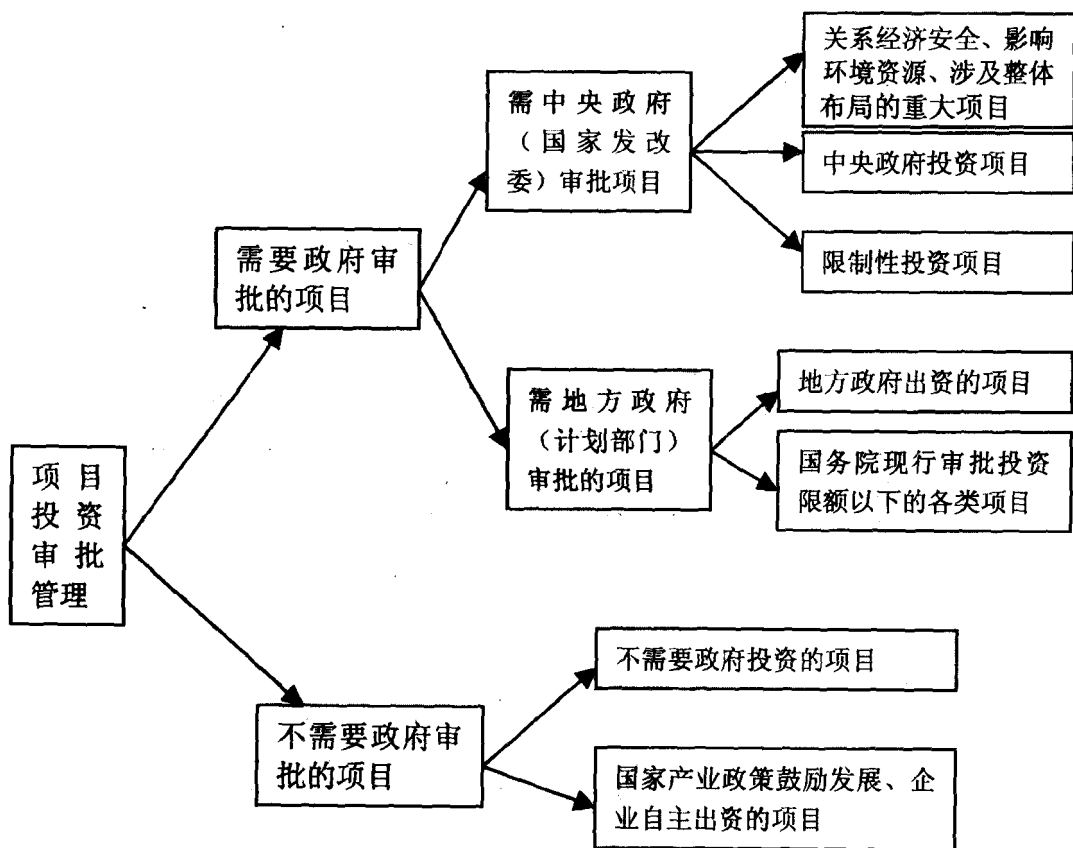
第四节 政府关于企业投资的政策规定

1. 政府关于企业投资领域的有关管理规定



为发挥国内民间投资的积极作用，除国家有特殊规定的领域外，凡是鼓励和允许外商投资进入的领域，民间投资均可进入。在实行优惠政策的投资领域，其优惠政策对民间投资同样适用。国家鼓励民间投资以独资、合作、联营、参股、特许经营等方式，参与经营性的基础设施和公益事业项目建设。

2. 政府关于企业投资实施的有关管理规定



【本节说明】

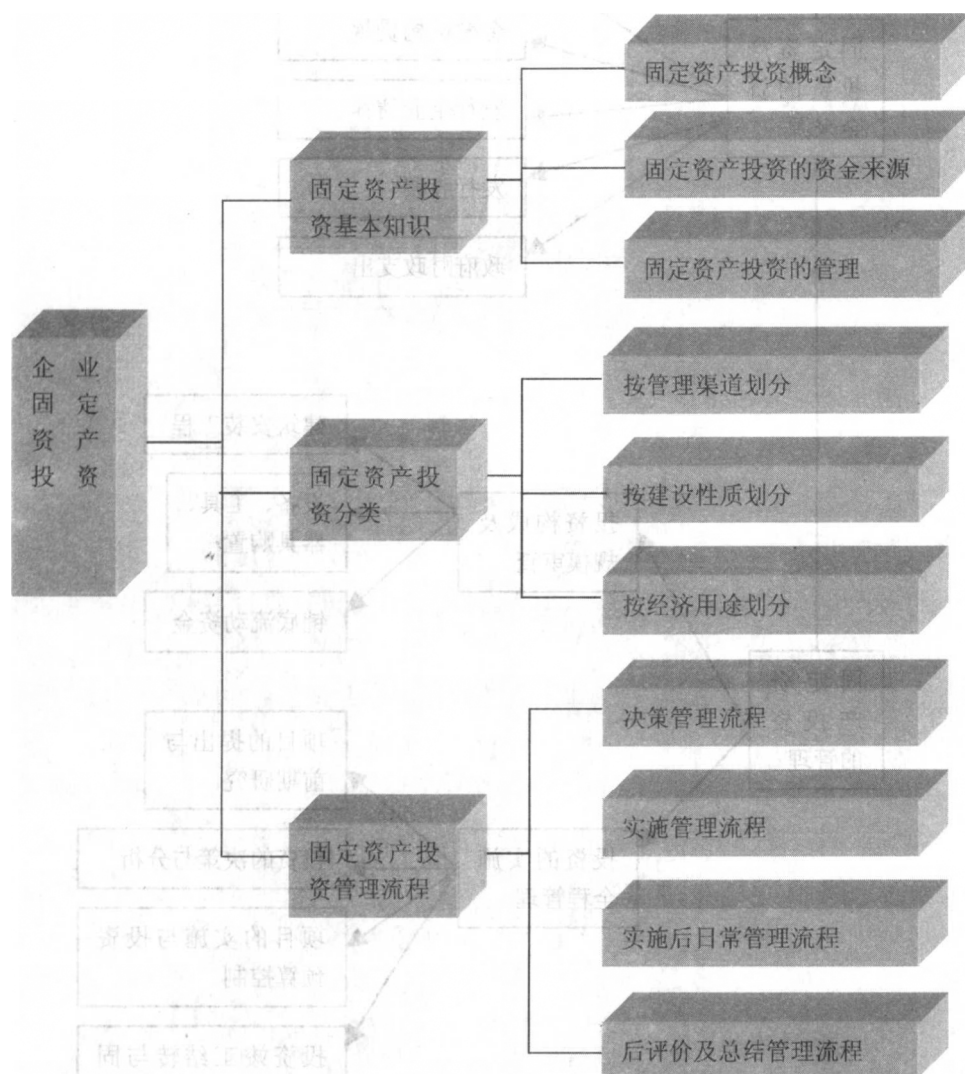
1. 随着投融资体制改革的深入，不需政府审批的项目投资将由审批制改为备案制，由投资主体自主决策，并依法办理用地、资源、环保、安全等手续。

2. 各种经营性投资项目应遵循国务院《关于固定资产投资试行资本金制度的通知》，并不得低于按行业规定的最低资本金比例。

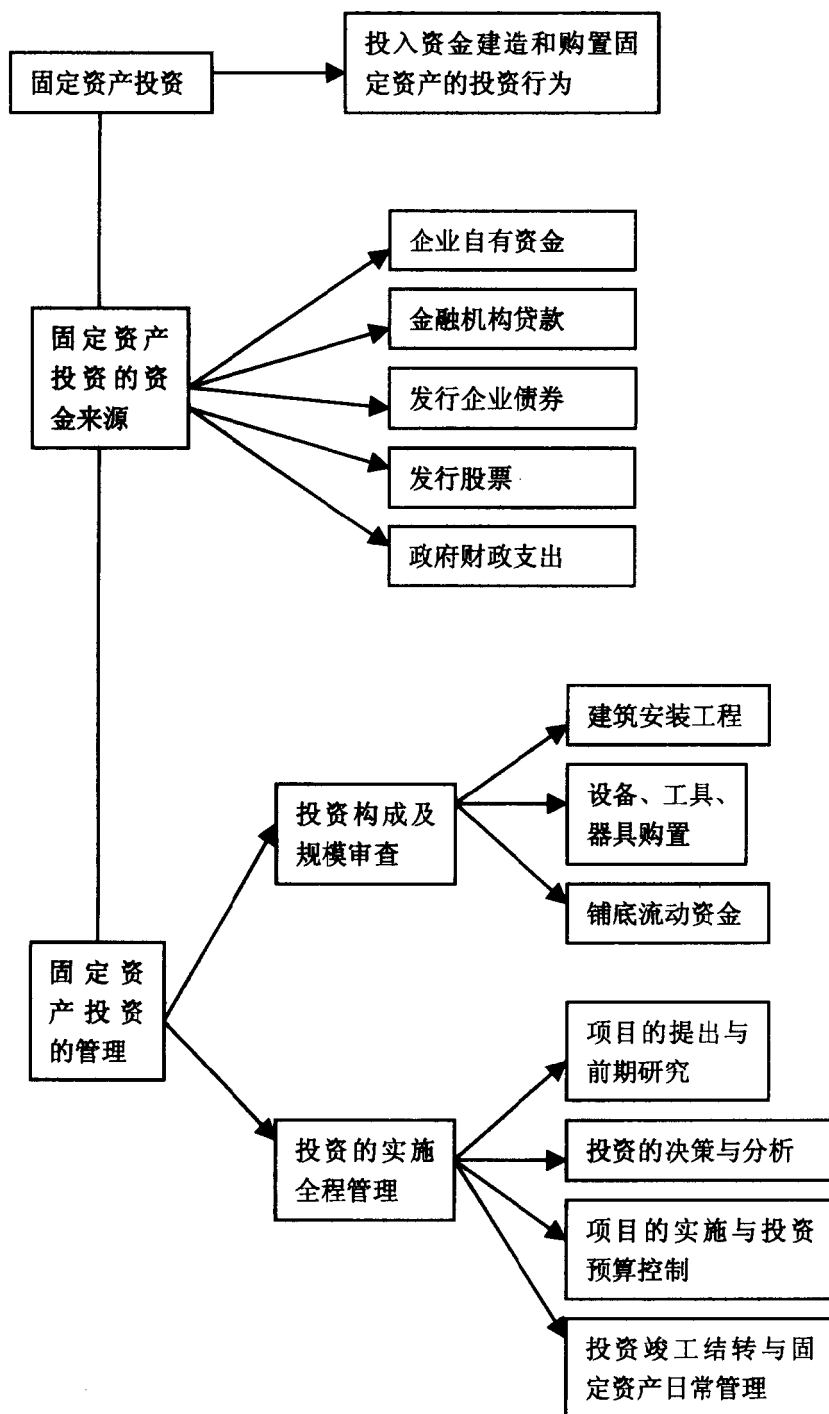
3. 项目的招投标应遵循《工商领域固定资产投资招标监督管理办法（试行）》、《评标专家管理办法》等政策规定；工程的监理应遵循《建设工程监理范围和规模标准规定》（建设部令第86号，2001年）；项目的投资建设用地应遵循《建设项目用地预审管理办法》（国土资源部令第7号，2001年）。

第二章 企业固定资产投资

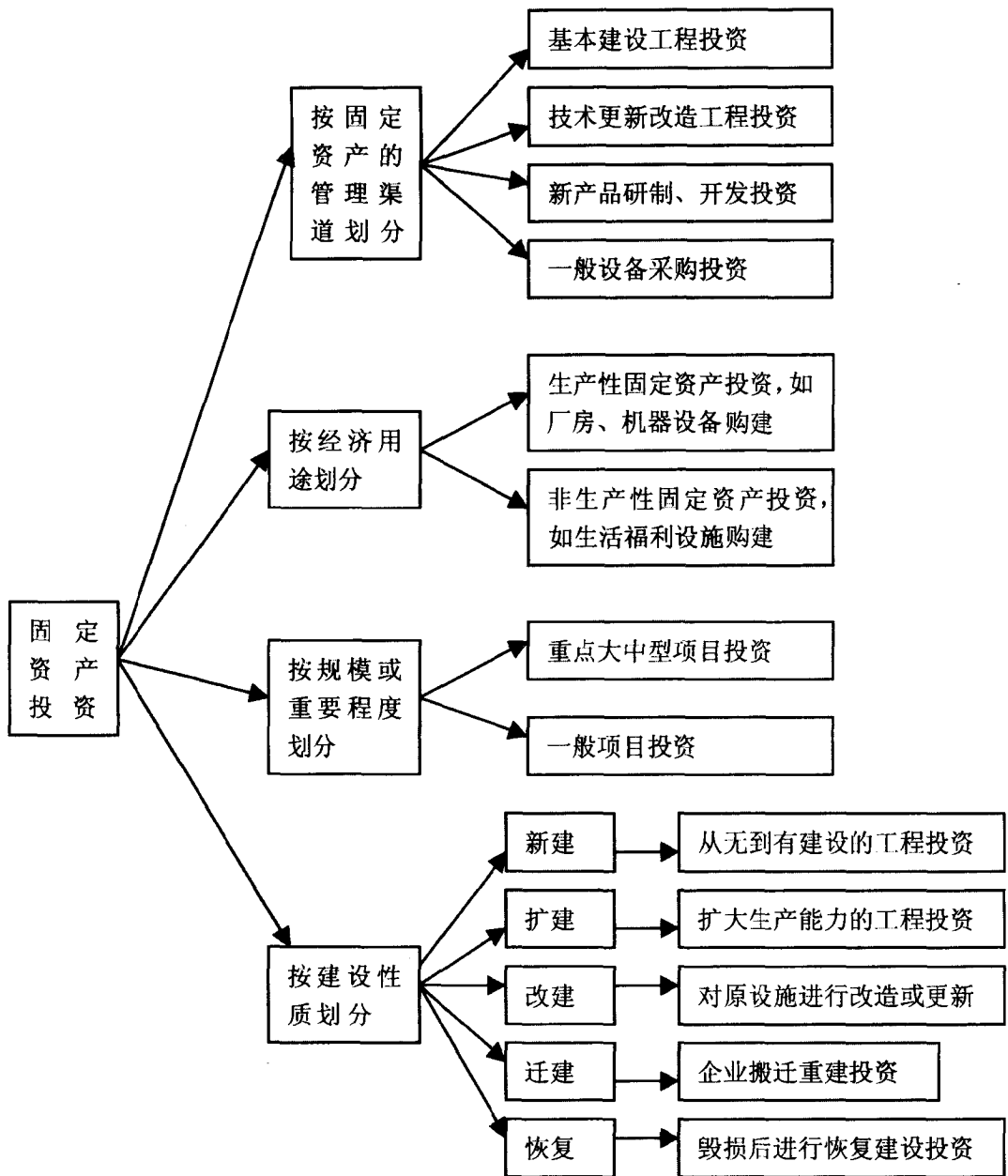
【本章导读】



第一节 企业固定资产投资基本知识



第二节 企业固定资产投资分类

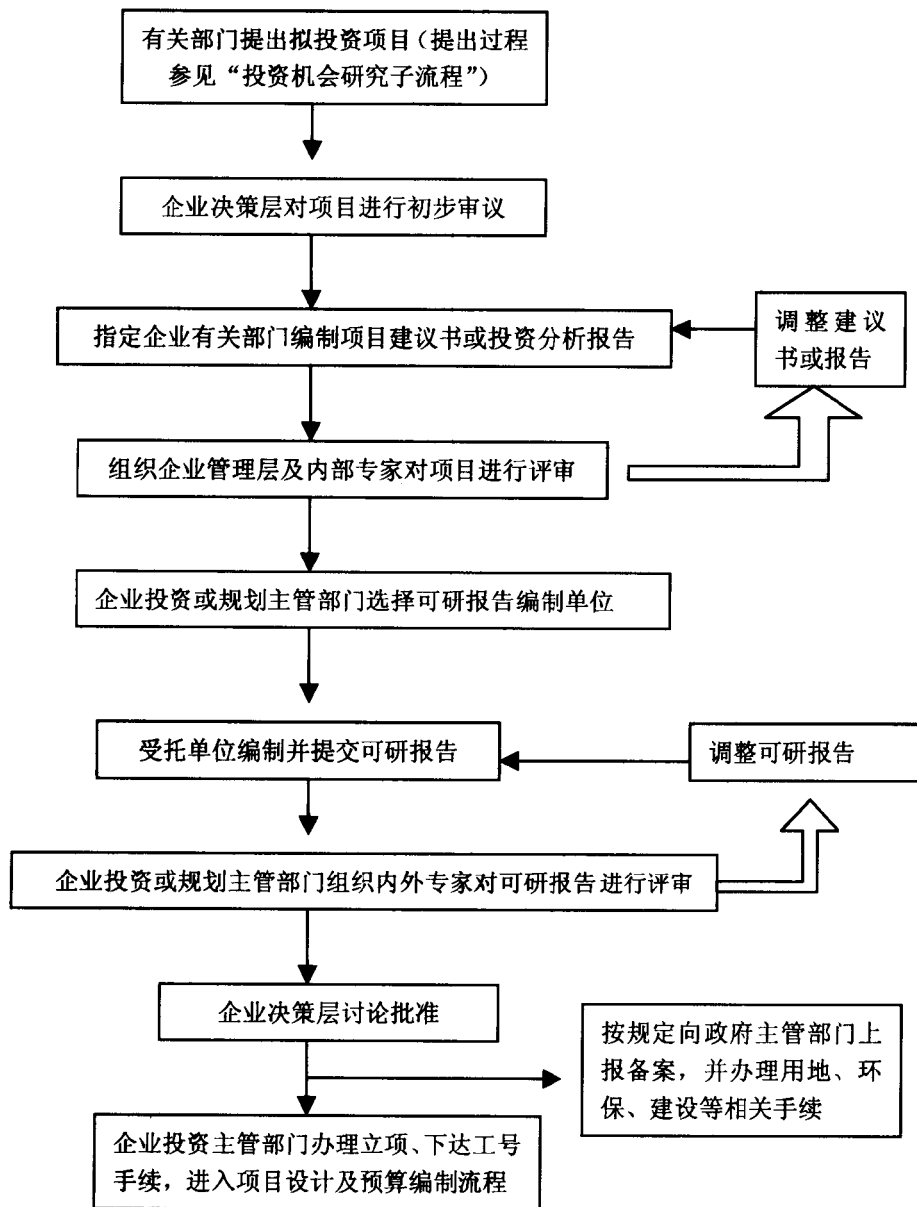


第三节 企业固定资产投资管理流程

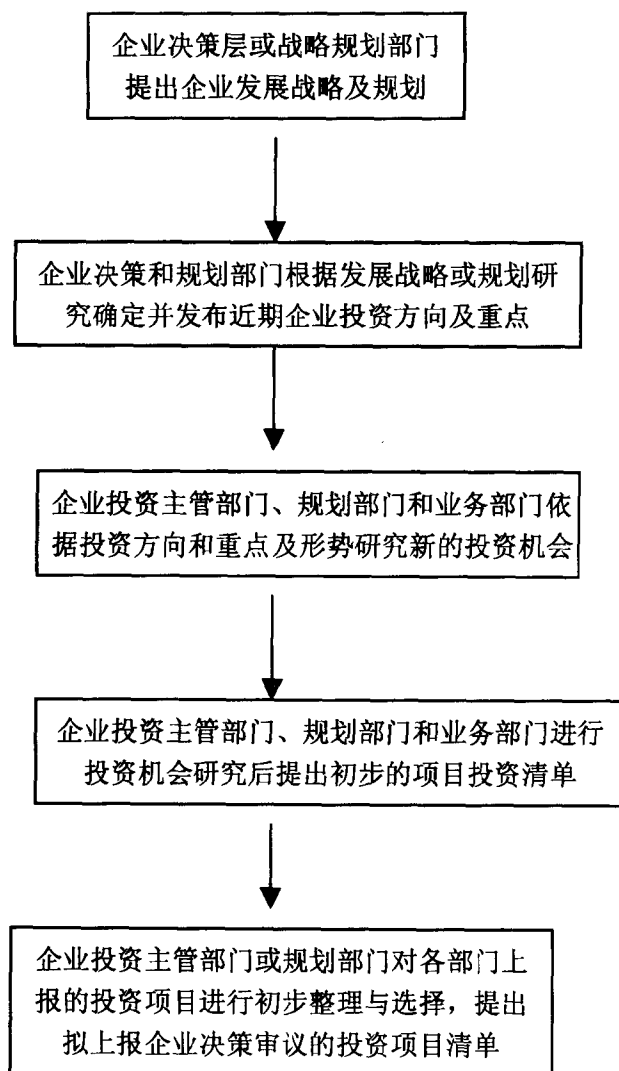
1. 企业固定资产投资决策流程

企业投资决策，根据项目的性质、大小、轻重缓急等特点，可区分为重点项目投资决策与一般项目投资决策，并根据企业的管理体制进行区别管理。

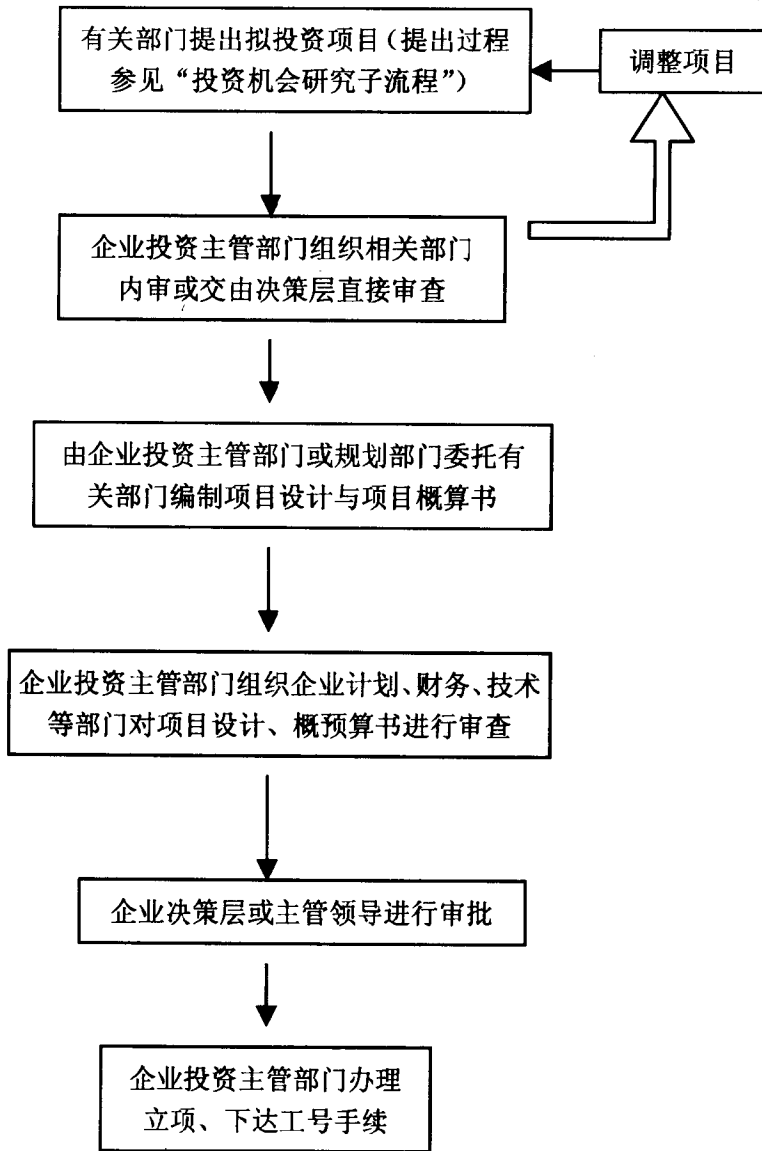
1.1 重点项目投资决策管理流程图（以大型基建投资为例）



1.1—1 项目投资机会研究管理子流程

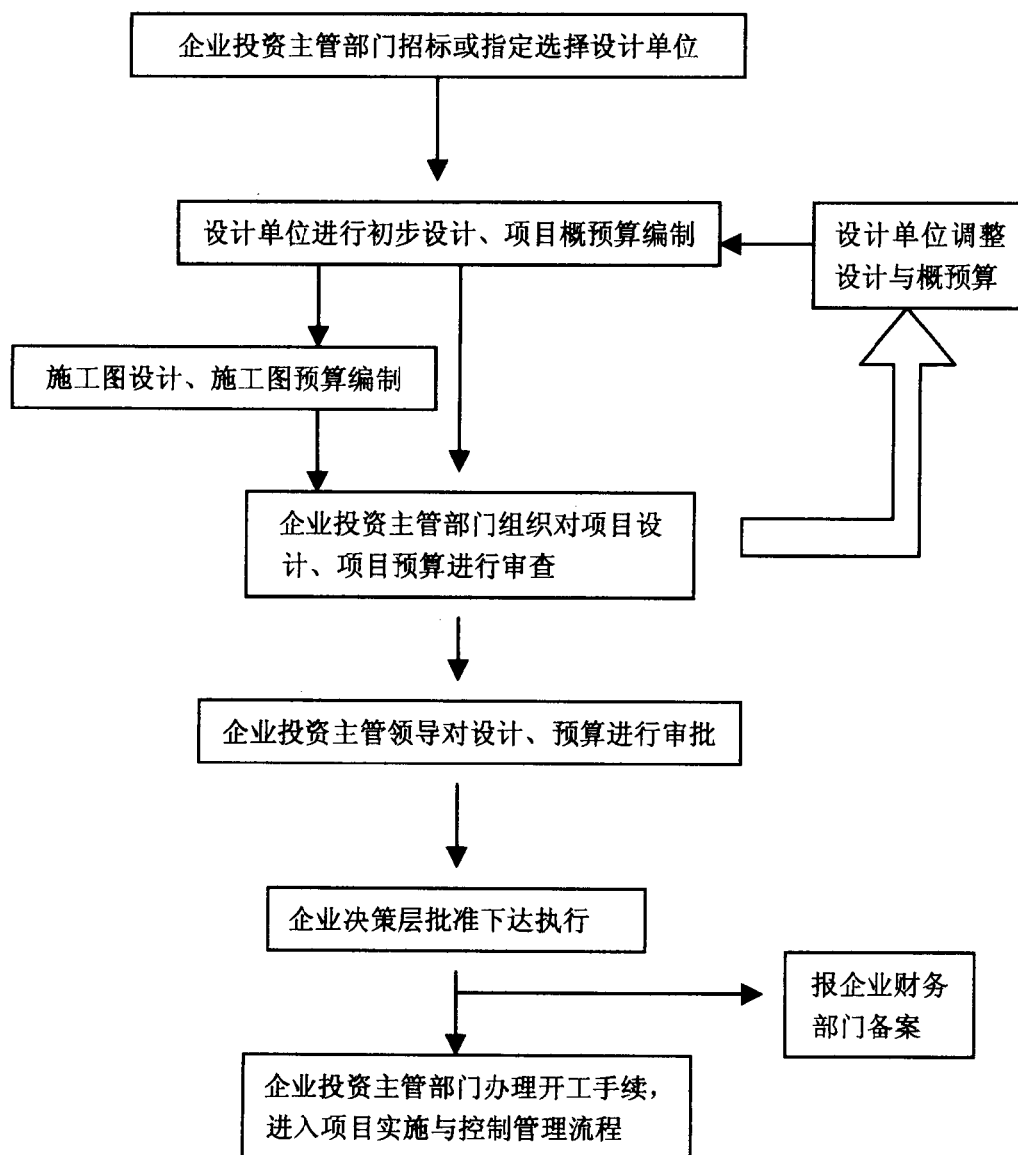


1.2. 一般项目投资决策管理流程图



2. 项目设计及投资预算编制管理流程

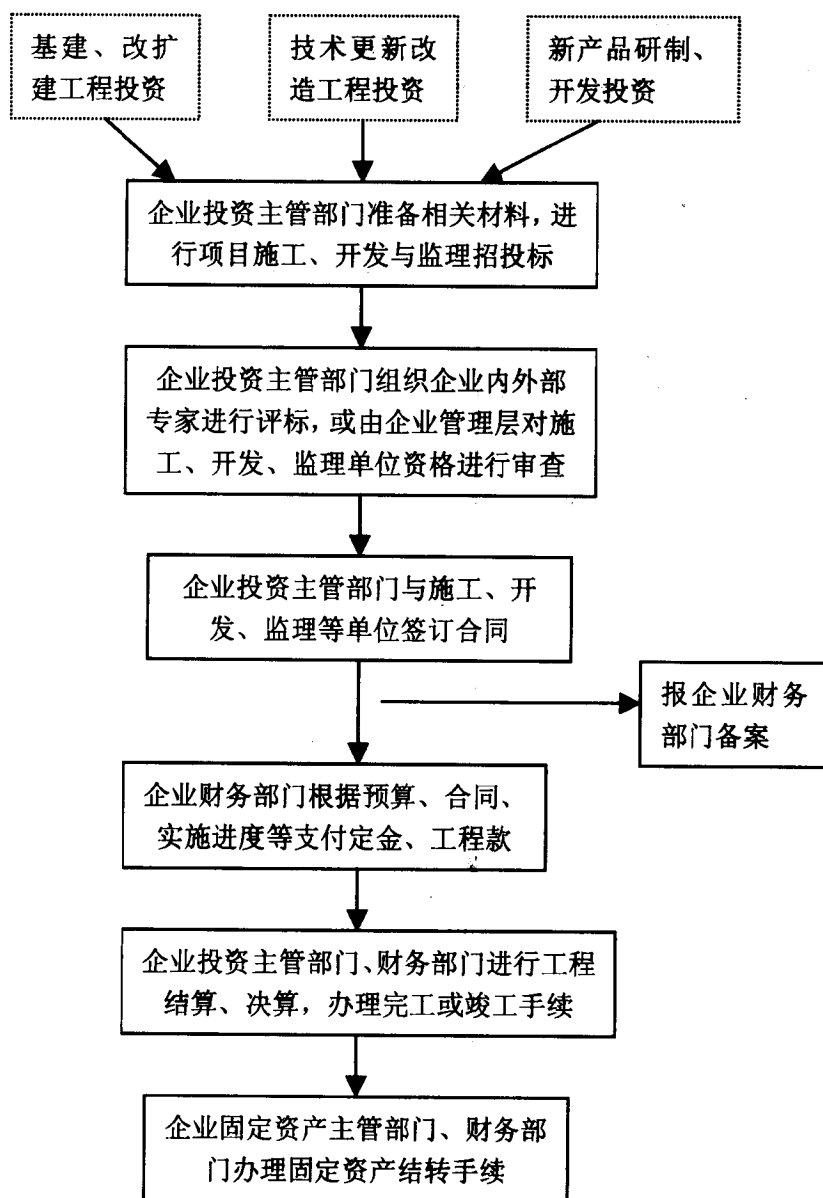
无论是重点项目还是一般项目，原则上都应遵循项目的设计及预算编制管理流程。



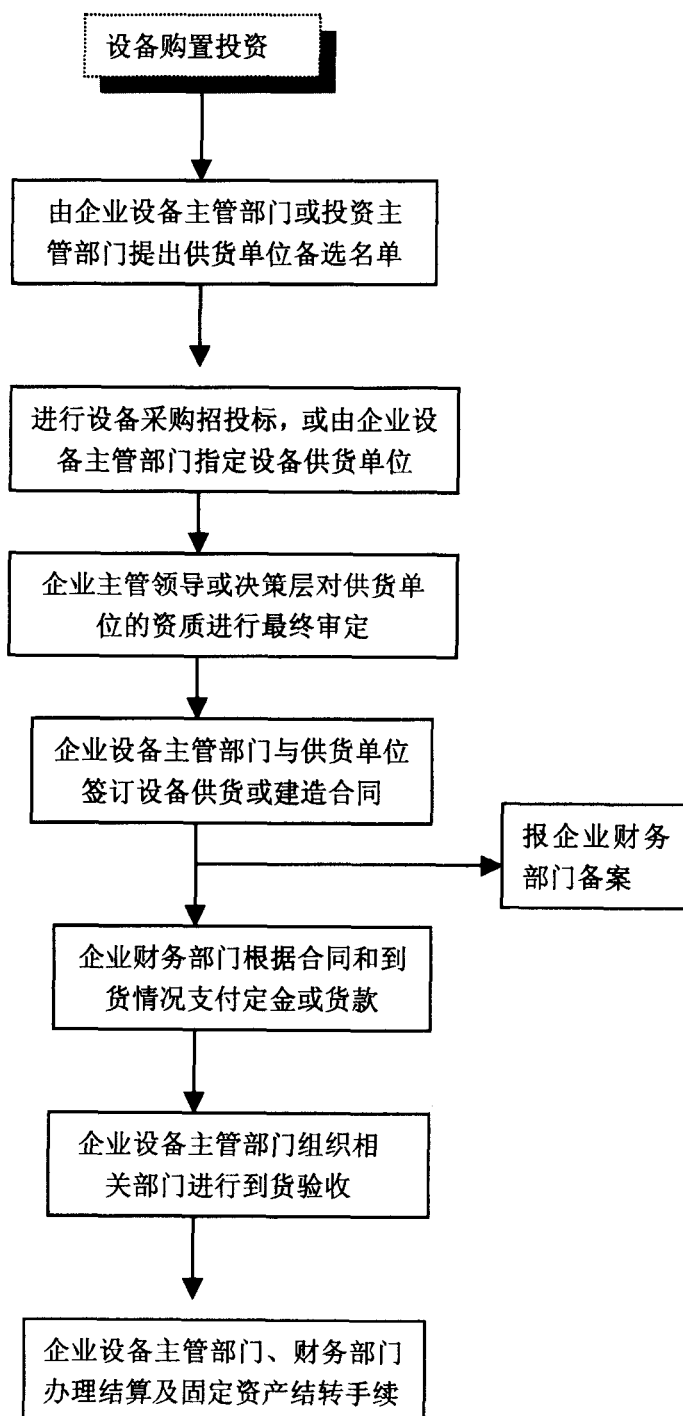
3. 企业固定资产投资实施控制流程

企业投资决策后，进入投资的具体实施与控制阶段。

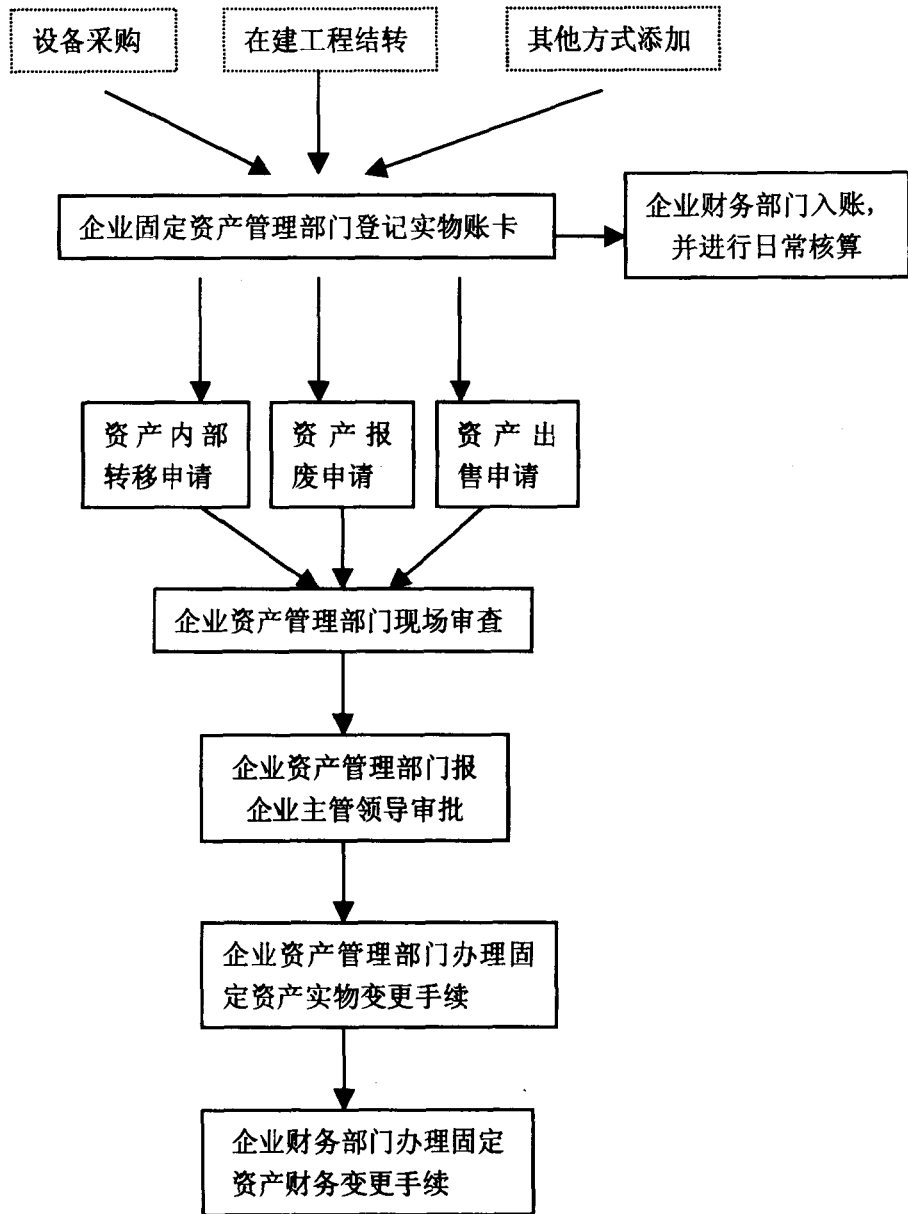
3.1 基建、技改、科技开发投资实施与控制流程



3.2 设备购置投资管理流程



4. 企业固定资产投资日常管理流程



5. 企业固定资产投资评价及总结管理流程

