

DI YI LIU DE TOU ZI LI CAI

# 第一流的投资理财

关兰馨 曲铭生 编

中国发展出版社

· 北京 ·

# 目 录

## 投资理财新理念：赚钱、省钱、花钱..... ( 1 )

投资理财10原则 ( 1 ) / 投资理财3特性 ( 3 ) / 投资理财4要诀 ( 4 ) / 投资致富7原则 ( 5 ) / 创业投资5法 ( 8 ) / 现代经商者的10大理财观 ( 10 ) / 经商理财18则 ( 13 ) / 日本人理财3类型 ( 14 ) / 个人投资理财建言 ( 16 ) / 家庭投资理财的原则 ( 17 ) / 日本人投资理财的理念 ( 19 ) / 使用与储存得当的理念 ( 21 ) / 不断投资活用钱的理念 ( 25 ) / 注意细小地方的理念 ( 27 ) / 摈弃贷款经营的理念 ( 31 ) / 不俭则匮的理念 ( 34 ) /

## 不断降低成本的理念..... ( 37 )

降低成本要注意的4个问题 ( 37 ) / 降低成本，扩大销路的理念 ( 41 ) / 低成本的理念 ( 44 ) / 限制支出，增加收入的理念 ( 48 ) / 大幅度削减工资的理念 ( 50 ) / 稳中求利的理念 ( 53 ) / 全透明的理念 ( 56 ) / 个人出资法的理念 ( 57 ) / 经济不景气反而是投资时机的理念 ( 59 ) / 热衷储蓄的理念 ( 62 ) / 总体意识，平衡调整的理念 ( 64 ) / 创建内部风险投资管理的理念 ( 67 ) /

企业投资：依靠才智，创造辉煌..... (72)

顺应时代潮流的投资理财策略 (72) / 绝不盲目下手的投资理财策略 (76) / 见机而行的投资理财策略 (80) / 选准目标，大胆出击的投资理财策略 (82) / 正确判断买机与卖机的投资理财策略 (85) / 到别人认为不赚钱的地方投资的投资理财策略 (88) / 葬礼时买入，婚礼时卖出的投资理财策略 (93) / 迎头赶上，不断更新技术的投资理财策略 (97) / 新事业的投资理财策略 (100) / 创建名牌的投资理财策略 (105) / 倒买倒卖，赚取差额的投资理财策略 (109) / 不需员工拿股本做股东的投资理财策略 (111) / 长借快还与货单货款并用的投资理财策略 (116) / 分期偿还的投资理财策略 (120) / 共同集资的投资理财策略 (124) / 利用借钱来赚钱的投资理财策略 (127) / 自己不花钱开连锁店的投资理财策略 (132) / 宁可买贵，决不放过投资理财策略 (137) / 到美国投资的投资理财策略 (139) / 扩大投资的投资理财策略 (140) / 全部集中在基础强大的领域内的投资理财策略 (144) / 大规模地投资的投资理财策略 (148) / 重建扭亏，再创辉煌的投资理财策略 (151) / 肢解倒卖的投资理财策略 (155) / 囤积居奇的投资理财策略 (159) /

股票投资：机遇与风险并存..... (161)

投资股票7法宝 (161) / 投资股票的心得与经验 (163) / 依靠一时冲动的投资理财策略 (165) / 把握机会，点石成金的投资理财策略 (168) / 采用“狙击”的投资理财策略 (170) / 撒网式投资理财策略

(174) / 收购、兼并、拆散的投资理财策略 (176) / 稳扎稳打的投资理财策略 (180) / 不断增强信心的投资理财策略 (185) / 找出行情看涨股票的投资理财策略 (190) / 双向保值交易的投资理财策略 (194) / 平凡中不平凡的投资理财策略 (197) / 利用变通办法创造新机会的投资理财策略 (199) / 散户股民投资策略点滴 (204) /

#### 金融、保险投资：巧用别人的钱..... (215)

改变银行性质的投资理财策略 (215) / 稳健谨慎的投资理财策略 (220) / 国内增资，国外集资的投资理财策略 (224) / 聚沙成塔，集腋成裘的投资理财策略 (228) / 用别人的钱发家的投资理财策略 (232) / 对症下药，奋力出击的投资理财策略 (236) / 面对面的投资理财策略 (240) / 巧妙运用别人的钱的投资理财策略 (242) / 具有哲学智慧的投资理财策略 (246) / 金银业的投资理财策略 (250) /

#### 房地产投资：最赚钱的事业..... (253)

放长线钓大鱼的投资理财策略 (253) / 活用贷款的投资理财策略 (258) / 邮订零卖土地的投资理财策略 (263) / 以不动产为捷径的投资理财策略 (271) / 大胆、勇敢、冒险、创新的投资理财策略 (275) / 购买土地不如购买公寓的投资理财策略 (277) / 以大批量生产的投资理财策略 (281) / 先声夺人的投资理财策略 (284) / 借钱合资的投资理财策略 (287) /

科技、教育投资：对人的投资比对机器的投资  
更重要..... (291)  
个性化的投资理财策略 (291) / 对新技术进行研究的  
投资理财策略 (295) / 争取时效的投资理财策略  
(299) / 对企业未来预先投资的投资理财策略  
(304) / 靠投资赚大钱的投资理财策略 (309) / 遍地  
撒种的投资理财策略 (313) / 对艺术品的投资理财策  
略 (317) / 以防万一的投资理财策略 (318) /

# 投资理财新理念： 赚钱、省钱、花钱

## 投资理财10原则

世界著名企业家保罗·盖蒂常说：“百万富翁俱乐部的大门为你而开。”有精力和创意的人，能将新观念注入产品和服务中的人，永远不必担心没有发财的机会。

对于怎样做才能成功，盖蒂认为，一些看来聪明伶俐的人愿意否定事实，实际上今天比以往更有迈向事业成功及获得财富的机会。无数有干劲、有雄心壮志的事业家，在各行各业中发财致富。他认识某公司一个低收入的业务经理，在1953年，听说有一种质地坚韧又不易变形的新合成塑胶产品问世，马上想到它必定可以成为既适用又经济的代用品，从而替代那些昂贵的建筑材料，那经理便利用自己的存款，再借一些款，与有关研究者签订了长期合约，并开始生产、销售这种产品，到了1960年便已拥有了100万美元的资产。盖蒂终生不渝的信条是：“除非发生不能预测的社会大变动，企业的前途永远是乐观的，而且随着时代的演进，将会变得更好。”他认为，有远见卓识的企业界人士都应有足够的理由，对未来年代中的前途和利益抱乐观的态度。他还认为，想要从今天开始赚取百万元的青年，有各式各样的行业在等待着去挑选，挑选哪一行，必须依个人的聪明才智。今天你也可以赚进100万元，但这并非易事，仍需辛苦地工作。对一个做老板的人来说，

没有一天只工作8小时和一周只工作5天这种好事。美国前总统杜鲁门也曾说过：我发现那些著名而伟大的人物，都是曾经以他们所有的精力和热忱辛劳工作。

要想在事业上获得成功，没有什么绝对的方式，但无论如何，盖蒂相信某些投资理财的原则——

1．几乎没有例外，在商场中赚大钱的方法只有一个，就是做你自己最熟悉的行业。在自己还没有对这个行业有充分而具体的工作知识前，千万不要遽然开始。

2．永远不要忽视或遗漏任何合法的扩张机会。但另一方面，商人也要保护自己才不致受到诱惑，切忌事先缺乏充分的判断及考虑而做盲目的扩张计划。不论新旧企业，拔苗助长都是要命的。

3．商人绝不能无视于一切生意的中心目标，即为更多的人，以更低的价钱，生产更多更好的产品，或做更多更好的服务。

4．商人必须亲理业务，不能指望员工像自己一样又能做又能思想，当老板全权委派一项工作给属下时，一定要经常不断地检查指导。

5．节俭是成功的必需条件，商人一定要严格要求自己不浪费，不论是在私生活上，还是在业务上，都要“先赚钱，再考虑花钱”。这是企求成功的人的最佳信条。

6．必须不断寻找新的方法来改良产品和服务，以求增加生产、销售及降低成本。时机很重要，在生意顺利时，正是考察业务、谋求发展的时机。许多商人都是在不景气时恐慌，结果往往弄错了药方，反而使成本升高。

7．必须愿意冒险，如果认为值得的话可以冒险投资及借外债。但借款一定要设法迅速还清，否则失去信用，最易导致破产。

8．一定要不断寻找新的或尚未开发的市场。世界上大部分的人和地方，企盼能够买到外国货，因此精明的商人要在国外市场上动脑筋。

9. 对工作及产品负责的好信誉，最能给消费者带来利益。值得大众信赖的厂商，订单能够源源而来。

10. 不论一个人积攒了多少财富，如果是商人就必须永远将自己的财富作为改进大众生活的工具。他必须记住：对同仁、员工、股东以及社会大众都有责任。

## 投资理财3特性

想要理财成功必须要掌握金钱的某些基本特征，唯有如此，才能规避风险而不蒙受更大的损失。首先必须了解金钱流通与导致获利的3大特性——

1. 安全性（风险性）。让钱流向安全的地方，低风险的地方，在投资或储蓄生利时，安全性是绝对的首要考虑。隐匿性也和安全性紧密相关。

2. 收益性（增值性）。让钱流向可增值、能获利的地方，在进行营利行为时考虑最关键的问题应是最大获利的可能。

3. 变现性（流通性）。现金是理财上的“万能工具”，一切财富在积累时，必须注意在需要时是否能还原为现金。黄金、热门股票、某些债券、某些银行存单具有较高的变现性，容易脱手换成现金。房地产、珠宝、房地产以外的不动产、保险金等“投资工具”的变现性就较差了。变现性必须与“不贬值性”相提并论，如果变现的损失很大，对变现人很不利。

金钱除了有这3种特性外，投资理财时需注意运用资金3分法。这就是说，习惯上，一般善于理财者普遍把手上的资金大致分为3等份——

1/3保存现金，存放在利息高、稳当可靠的金融机构账户上。

1/3用来购买房屋、土地等不动产，房屋的购置优先于土地。

1/3用做财务性投资，购买可靠、获利性高的股票、公司债券、

政府短期债券等。

了解了金钱的3种特性和投资理财的3分原则，那么，就等于在投资与理财过程中掌握了最重要的基本动作。

## 投资理财4要诀

理财对于每个人来说是一个永恒的话题，人们由于理财观念不同，“财”的多少也不一样，因而理财的方法也就存在着差异。但不管怎样，要想获得一定的理财策略和技巧，就必须掌握以下4要诀——

1. 知识。理财是要有一定的专业知识的，财的聚集、财的消费、财的升值，都需要有与之相关的知识作指导，只凭感觉，盲目操作绝不能获得成功。仅以银行储蓄为例，同样一笔存款，要是存款时机把握不好，存款类别选择不当，存款期限确定不合理，那么获取利息收益就不同。5年前存入银行的1万元现金，如果当时选择的是先存3年，然后再存2年的方案，就要比直接选择5年期的方案的利息少得多。

2. 智慧。随着个人金融资产数量和品种的逐步增加，许多国际、国内宏观经济指标的变化，各类金融市场的波动等等，都与个人金融资产价值的升降息息相关。国际外汇市场的潮起潮落，股票市场价格的跌荡起伏，利率走势的捉摸不定，都需要用智慧来把握。须知，理智的智慧来自于对国际、国内政治、经济、社会等多方面信息的深层次理解和把握上。

3. 胆略。看准了的事还要敢于做，才能使理财有所收获。经验证明，金融资产的增值幅度与其所承受的风险成正比，如果没有一定的胆量承受有可能蚀本甚至全部亏进去的风险，就很难获得丰厚的回报。例如1995年到银行存活期储蓄，年回报率只有3.15%，而敢于在当年之初买进当时被称为垃圾股的“金杯”股

票，几个月的时间就能获得100%~200%的回报。当然，胆略和智慧是不可分离的，光有胆，没有谋，那是蛮干，同样也不能获得成功。

4. 道义。古人云“君子爱财，取之有道。”只要你的钱财是从正路而来，才能拿得心安理得，用得问心无愧。反之，靠歪门邪道、坑蒙拐骗、欺诈、权势得来的不义之财，不能说成是理财的成果，而是理财的堕落，应予以唾弃。用财忌炫耀、忌无度挥霍。被日本人称之为股市之神的川银藏，在用自己的智慧从股市赚了几十亿元之后，把大部分的钱捐给了慈善机构，还设立了助学金，以资助无钱读书的孩子。他的义举受到了人们的广泛赞誉。

## 投资致富7原则

海外著名企业家何慎怡根据自己的成功经验和切身体会，总结出投资致富的7大原则，现介绍给读者，企盼读者阅后能有所收益。

“愚人无法守财。这句谚语有多少道理？就我的经验而言，这句话再对不过了。不必熟知我的过去，便知道我散过多少财，我是在痛苦的经验中学会不再小钱聪明、大钱糊涂。

“为什么愚人不能守财呢？因为他们不知道管理之道。为什么中国人常说‘富不过三代’？乔治·吉得在《富与贫》一书中分析得好：除了少数例外，富不过三代似乎是无法改变的命运。为什么富人无法把财富传递下去？扣除庞大的遗产税后，遗产分给一堆自小优渥惯的继承人，即使他们有心守财，庞大的遗产也往往只会腐蚀他们的创业精神，花钱显然比守财要容易得多。”

### 致富有7大原则——

1. 减掉税捐和通货膨胀后的所剩才是真赚。记住，谈到钱时永远是指真正所值，而非膨胀后的币值。你所赚的每1元钱都含

有税捐和通货膨胀在内，不管膨胀率多么低，对你的财富都有影响。

2．对自己的资产做最大的运用，牺牲享受来投资价值会上涨的项目。自己所投资的项目，将来的价值不是上涨便是下降，不幸的是，大部分的美商人都把他们多余的钱购买昂贵的车子、华丽的衣服、音响、电视等等。这些东西撑起一个人的门面，事实上价值却日益减少。有钱的人当然可以奢侈一下，但刚刚起步追求财富的人便不宜如此，应当尽量避免把钱投资在消费物品上，因为它们的价值会随时间降低。

千万不要借钱来买汽车、音响。如果非买不可，付现金，这样才会养成自制习惯。借钱的唯一理由便是用来赚钱。

3．把钱集中投资在一个适当的项目上，注意不要分散。或许某些财富顾问会说：不要把所有的鸡蛋放在同一个篮子里，因为所有的钱全投进一个项目，很可能变成一无所有。但是，富人中的富人安德鲁·卡内基便不这么想，他说：“把你所有的鸡蛋都摆在同一个篮子里，然后看紧篮子。”卡内基懂得投资致富的基本原则，那就是既要有分散的时刻，也该有集中的时刻，假如刚刚起步赚钱，那么投资就要集中。找出一个好投资，然后把全部的心力及钱投进去，力求在这个投资上成为专家，即使是失败了，也学到了避免重蹈覆辙的定贵经验。

4．追求财富的人永远要居于攻势，不要居于守势。我的调查显示绝大部分的人太注意“安全、保障”，因此在面对可能失败或借债时，他们便宁可选择获利润较小，所谓的“保险的投资”。但我们都知道这样的投资永远不会致富。绝大部分的财务顾问也都会强调守成为先，如何保护现有的财产，以致投资者都相信最可怕的事情莫过于赔光了所有的资金，如此一来便永远处于守势，对守住钱的兴趣比赚钱还大。

5．资本必须尽速加倍回收。什么样的投资项目可以使你在10

年，甚至更短的时间内由5000元增加到100万元呢？唯一的答案便是利用手段，这个手段便是借贷。没有任何一项投资可以年年净赚1倍而无须借贷，聪明地运用借贷，可在最短的时间内创造最多的财富。有趣的是，在我们调查过的人中，40%以上都认为借贷是不好的，他们都没有我所谓的“富有的心理”。老实讲，没有任何人可以完全去除借贷的恐惧，但懂得赚钱的人会学着去克服它。借贷只是一种暂时的手段，一旦你达成目标，借贷是第一个要丢掉的工具。人们称我为“信贷王”，就连我在有钱后，也要先还清房子的抵押贷款。

6. 选择有力且稳定的投资。天下没有十全十美的投资，就我的经验而言，会赚钱的投资一定要包括下列两个特性，即有力、稳定。所谓的有力是指投资能快速增长，怎样才能使一个投资有力，那便要合理地使用借贷手段。所谓稳定是指投资必须持续性成长，价值不断回升，而不会涨涨跌跌。

很多投资很有力，也有很多投资很稳定，只有少数投资是既有力且稳定。房地产便是其中之一，但房地产投资并非完美，因为它的流动性很低，卖1幢房子要花上数月的时间。流动性低也导致它的折旧低，一门投资要求流动快，只有在价钱上牺牲一点。稳定远比流动重要，很多财务顾问总向顾客推销“流动性”投资，强调做生意要知道“贱买贵卖”，而他们积多年经验培养出来的第六感，可以指导你们何时买进，何时卖出。

我的看法与其强调何时买卖，不如强调如何买卖。选择一项价格会持续上涨不受浮动影响的投资，如房地产，这种投资十分有力。因为透过谨慎地贷款，可以快速地回收资本。强调如何买卖的投资，买进与脱手的时机并不重要，重要的是怎么买。秘诀是不断地买、买、买。

7. 要紧紧控制。你听过多少大赔的例子，再仔细想想这些例子有没有共同之处？十有八九，这些赔钱的人是因为把经理权交

给别人，而这些代理人往往不是因为判断错误、运气不好，就是因为不诚实，而借委托人投资泡汤。我自己便有这个经验，我在1年内因两次错误而赔了20万美元，两次都是因为我所托非人，他们高估了可能的利润，而低估了成本和耗费的时间，结果赔钱的是我。

## 创业投资5法

想要成功创业，筹集最起码的资金是必须的，介绍几种筹集资金的办法。

1. 储蓄自信法。最起码的资金对于一般人来说必须靠平日的储蓄，如果没有储蓄习惯的人短时间内是很难有作为的。最好的方式是采取定期存款，从每月固定的收入里拿出20%~30%进行储蓄，这样才能慢慢增加存款金额。

决定储蓄就必须杜绝浪费的恶习，意志要坚定。买东西前要先计划，切勿冲动乱买，严格要求自己对金钱的使用，储蓄的数量才会日渐增加。有了定额的储蓄就有了创业经商的资本，自然信心也就会大大增加。

2. 信用第一法。能从银行贷款当然好，然而谈何容易，向民间高利贷求援，恐怕误入陷阱而越陷越深，如果非得借款不可，最好考虑向父母、兄弟或亲属好友求援，争取以最小金额的借款为限。千万不要以为是最亲近的人随意开口就能借到钱，如果没有信任，恐怕也是借不到钱的，怎样积累信用，请参考以下几点：

- (1) 非借不可，以最小限度为宜，切勿超过。
- (2) 要详细说明借款的具体计划。
- (3) 借到了钱更要注意礼节，切勿得意忘形。
- (4) 绝对不可忘恩负义。
- (5) 一定要写借条，最好能有担保。

(6) 一定要遵守还款日期并要付利息。

(7) 如果是借钱经商，一定要定期向借款人报告目前的情况。

(8) 绝对要有信用，不论是向谁借款，一定要避免发生纠纷，约定了还款日期到时就要兑现，切不可有对方是熟人就可再拖延的天真想法。

(9) 尽量在约定之日前还款。

3. 多准备周转金法。经商的成功要素之一是要有灵活的周转金，初次创业决不是只有初期的投资金额就够了，准备充足的周转金是至关重要的，备有资金20%左右的周转金以备不时之需，否则将会因告贷无门而导致失败。

4. 精打细算法。生意顺畅与否，不仅只靠开业之初，还要看开业至少在1年左右的时间，资金能否灵活周转运用，能否开源节流。要精打细算，不能处处告贷，请活用以下几点：

(1) 设立账簿，详细登记。

(2) 使用自己的资金，半年内不要轻易向人借贷。

(3) 向亲朋好友借贷，以最低限为原则。

(4) 有利润时必须积存下来。

(5) 争取在1年之内创造利润。

如果注意了以上几点，第二年度的资金周转就会比第一年度轻松得多。

5. 利用银行法。与银行交往，向银行借贷，要注意以下几点：

(1) 选择银行要固定。要想取得银行贷款，不要与多处银行往来，选择一处最适合自己的银行深入往来，效果会好。

(2) 定期积金。为了更具有信用，采用定期积金要比活期储蓄存款要好得多。

(3) 经常利用。选择了一处固定银行后，一切与银行有关的经济活动都应在该家银行进行，例如纳税、签账卡支付、水电费、电话费等等。

(4) 保持联系。不但要与管理的总经理、经理、贷款负责人交往，更要与其员工交往。关系一旦建立起来，千万不要轻易变动。

(5) 与贷款负责人保持密切感情。贷款负责人通常是银行营业的中心，他们深知许多情报，为了收集情报，有与他们保持密切感情的需要。而且，如果想要申请贷款，对方也会考虑给予种种优惠。

(6) 注意存款余额。活期储蓄常因存款、提款或者自动操作的疏忽，忘了余额数目，从而引起一些不必要的麻烦，为此要经常检查余额数目。

## 现代经商者的10大理财观

随着社会的不断发展，现代经商者必须不断的更新观念，以树立正确的理财观。现代经商者的10大理财观内容如下——

1. 资本观。资本是指所有者的投入，所有者投资的目的是将本求利。这就要求不仅要保全资本，而且要增值，企业经营者必须对所有者负责，通过资源的合理配置、经营过程的有效调控和收入的适当分配，以保全资本的完整并实现增值，这种完整与增值必须具有实际意义，即企业实际生产经营能力要保全、要扩大，否则，企业经营规模在保持名义资本不变的外观下，必然日渐缩小，乃至失去生存与发展的能力。

2. 盈利观。企业是社会财富的创造者，也是盈利的提供者。企业盈利是社会活动正常进行的必要条件，是扩大再生产的唯一源泉，是提高人民物质文化生活的根本保证。企业能否提供和提供多少盈利，关系到整个国家的繁荣富强和全民族的兴旺发展。企业作为一个独立的商品生产者或经营者，为了谋求自身的生存与发展，必须进行独立核算、以收抵支、自负盈亏、多盈利。没有

盈利，企业就难以发展、壮大，员工的积极性就很难调动，在激烈的市场竞争中就没有什么实力。须知，不能盈利的企业迟早会被社会所淘汰。

3. 市场观。随着企业体制的变革、市场体系的完整，企业资金从来源到应用都改变了过去那种要钱靠国家、用钱按计划的单一封闭式财务格局；企业决策者也应走出自我封闭的小圈子，将财务决策作为一项重要的课题去研究，要学会从资金市场寻求最便宜的资金来源，由资金市场获取最佳的投资效益。向市场要资金，向市场要效益的理财格局应成为现代企业的标志之一，也是企业蓬勃发展的条件和必然的结果。

4. 风险观。企业的经营范围越广，规模越大，不可控因素就越多，风险存在就不可避免。追求盈利与面对风险是分不开的，财务风险的大小与财务收益的大小成正比。这就是说所冒的风险越大，得到的收益就越多；预期得到的收益越大，实现的可能性就越小，风险也就越大。但是谨小慎微，惧怕风险，就会由于安于现状不求进取而在竞争中失败，有被淘汰的风险。所以，一个有志于从商且争取成功的人，必须树立正确的风险观，要正视风险，敢于向风险挑战，善于搞风险经营，并采取有效措施尽量避免风险，同时还要学会正确计算和合理补偿风险损失，提高应付风险和承担风险损失的能力。

5. 竞争观。竞争是商品经济的基本法则。企业筹资、投资过程中要引入竞争机制，根据扬长避短、发挥优势的原则，通过竞争寻找最佳的合作伙伴，优化资金来源和投向，取得最佳筹资和投资效益。

6. 等价观。企业是一个独立的经济实体，自身的利益必须维护。在日常的对外交往中，必须体现等价观念，企业的资财不得以任何借口无偿平调，不得被其他组织和单位无偿占用；任何组织和单位巧立名目向企业拉赞助，搞摊派，企业有权加以拒绝。与

其他企业间的信用往来，必须依据等价的原则进行，并按有关规定及时清算。企业联合体之间应该根据公平、互利、互惠的原则，进行财产的转移和利润的分配。

7. 效率观。市场是瞬息万变的，要适应市场的变化，财务管理必须树立效率观。无论是筹资、投资，还是财务预测、决策，或是为企业内部管理和外部企业利益集团提供信息，发挥财务调控职能，都必须讲求工作效率，防止贻误良机。

8. 信息观。财会信息是通用的国际语言，经营过程中必须牢固树立信息观念，善于利用财务信息为经营管理和决策服务。树立信息观包括以下几个方面：一是善于利用外部财务信息，例如国际上资本流向变动趋势，国家财政金融政策的调整，财务制度的改革及新的财务制度的出台，证券市场成长发育状况及国家的宏观调控措施，物价变动趋势，竞争对手信用政策的变动等等。这些，企业都应迅速作出反应，积极调整自己的财务策略，主动与外部环境的变化相适应。二是要善于利用内部财务信息，及时地、动态地了解企业经营过程及其经营成果，对于偏离经营方向，影响企业目标实现和企业健康运行的种种问题及时采取措施处理。三是要善于全面、及时、准确地对外传播财会信息。所谓全面是指要树立财会信息为全社会服务的观念，不仅要向企业上级管理机构，还要向企业的所有者，债权人、财政、税务、银行、企业联合体其他成员单位等提供财务状况及发展变化趋势等方面的信息，为创造良好的外部财务环境打下良好的基础。所谓及时是指财会信息的提供要及时，具有时效性。所谓准确性是指财会信息要公正、客观、真实地反映企业财务状况，不得弄虚作假，乱摊成本费用，随意夸大或掩藏利润。

9. 资金时间价值观。资金是一个运动的价值，具有周转性、增值性。资金的运动是在时间中进行的。同样，它的增值离不开时间的变化。在正常情况下，随着时间的变化资金价值量应该不断