

第一章 山与海之子：蓝色盐田

深圳是与香港紧紧相连的一座海滨城市。深圳的中部与香港的新界陆地相连，东、西部是海域，与香港隔海相望。在东部有一个 1997 年成立的行政区——盐田区，这里海阔天蓝、银沙连绵、青山叠翠，流水潺潺，是一块难得的海滨旅游胜地，被誉为深圳的黄金海岸。历史名镇沙头角是盐田区的政治、文化、经济中心，“沙角头”“中英街”等早已为世人熟悉。盐田区成立以来，这里发生的变化令人称奇，其独特的城市和经济现象引起社会各界的关注。

第一节 神奇之作

一、一块偏僻的山地卖了 4.1 亿元

2001 年 7 月 21 日 市土地房地产交易中心正在进行一宗普遍的土地使用权转让交易 转让的是位处深圳市盐田区大梅沙的一块 268483.5 平方米的土地 参加竞投的是四家知名房地产企业 深圳万科房地产有限公司、百仕达实业有限公司、深圳市振业(集团)有限公司和广州合生创展(置业)有限公司。事先没有过多的宣传和炒作 因此这次交易并没有引起太多人的关注 只知道深圳市的一些大型企业有意抢滩发展潜力极大的新区盐田区。下午 3 点 30 分 经过激烈的竞争 令人振奋的结果出来了 万科公司以报价 4.1 亿元夺得这块土地, 这一价格比底价整整高出 1.7 亿元。竞投结束后 盐田出了“地王”的消息通过各种媒体迅速传遍全市。这次通过市场出让土地使用权在盐田建区后不是第一次 但却是组织最成功、竞争最激烈、卖价最高的一次。这一价格可能在市中心不足为奇 但是 熟悉盐田区的人都知道 如果在两年前 这块土地别说卖几亿元 可能几百万元都卖不出去 因为当时盐田的偏僻和交通不便足以使人们望而止步 盐田的土地早已是有价无市 盐田建区前 这里没有竞卖过一块土地。更可喜的是 这

次竞投获胜者——深圳市万科股份有限公司是深圳著名的上市公司，是深圳房地产企业中的“王牌军”。万科是进驻盐田的第一家大型著名房地产企业。这样的企业抢滩盐田，确实意味深长。

二、一个公园带动一个区域的经济

盐田区拥有多处优质沙滩，大梅沙就是其中一个。沙滩长 2 公里，宽 60—200 米，是深圳市最知名、最大的一处沙滩。像市内众多海滨沙滩一样，大梅沙海滨度假地原由企业经营。1998 年，市领导考察盐田海滨时，提出要开辟一个向公众免费开放的休闲度假地。这时正好大梅沙的用地已到期，市政府决定收回用地，由政府投资建成公益性的海滨公园，为打破海滨沙滩由各单位“画地为牢”的格局作一个尝试。由此可见，建设大梅沙海滨公园的初衷是“还沙滩于民”，是一次政府行为，是一个公益举措。但是，大梅沙海滨公园建成后出现的效果大大超过人们的预想。首先是游人急剧增长。大梅沙海滨公园重建前，游人最多时为每年 40 万人次，单日游人最多时为每天约 5000 人，重建后这些数字都翻了几倍，1999 年即达到 170 万人次，2000 年达到 220 万人次，2002 年达到 310 万人次，单日最高人流量达到 10 万人。2001 年“五一”黄金周，大梅沙海滨公园共接待游人 45 万人次。其次是对周边经济的带动。旅游业升温后，迅速带动了与之相关的房地产业、商贸业、餐饮业。1999 年大梅沙两幅土地使用权公开招标出让，中标价为 5000 多万元，超过底价 800 多万元。一些著名大企业纷纷抢占“制高点”，如香港雅兰公司在大梅沙建成四星级的雅兰

酒店 这是该公司第一次涉足酒店业 主要是看中大梅沙的发展前景。雅兰酒店采取产权形式 部分住房出售 在售房过程中价格一路飘红 每平方米售价最高达到 18000 元 创盐田区商品房价之最。受到实惠最多的是这里的居民 通过经营酒店业和出租房屋 集体收入和居民个人收入都大大增加。过去偏僻的小山村现已成为万商云集之地 盐田区以大梅沙为新的经济增长点 以旅游业为龙头的产业格局基本形成。大梅沙海滨公园建成后 李鹏、朱镕基、胡锦涛、尉健行、乔石、李长春等中央领导先后到这里视察 对公园的高起点、高标准规划建设给予了肯定。

三、一个新区云集八方客商

盐田区虽然地处特区内 但是由于梧桐山相隔 这里的建设相对特区内要滞后 道路长年失修 防洪基础极为薄弱 其他基础设施很不完善。建区后 城区面貌有了巨大变化。宽敞、整洁的道路纵横交错 防洪设施进行了彻底改造 街边公园随处可见 草地鲜花布满道路两旁和小区内。一排排椰子树、大王椰树、棕榈树 烘托出浓浓的海滨气息。基础设施不断完善和城区功能不断提高 使投资者纷至沓来 有力地推动了经济的发展。 2001 年 盐田区在第三届中国国际高新技术交易会上 成交项目 20 个 成交金额达 26 亿元 比上届增长 83.3%。 2001 年全区高新技术产品产值 145 亿元 占全区工业总产值的 74.4% 超过深圳市 45.9% 的水平。 2001 年全区实现国内生产总值 27.2 亿元 比上年增长 24.1% 工业总产值 195.2 亿元 比上年增长 19.6% 全社会固定资产投资额 11 亿

元 与上年基本持平 社会消费品零售总额 10 亿 比上年增长 6.8% 出口总额 24 亿美元 比上年增长 16.9% 地方预算收入 6.05 亿元 比上年增长 40.6%。

第二节 海滨城区的过去和现在

在解开盐田发展之谜之前 有必要先了解盐田的过去及区位、地理条件、经济状况等情况。盐田虽然建区时间短 但却有着悠久的发展历史。特别是“中英街”见证着深圳和香港两地的历史变迁。

一、悠久的历史

盐田区历史与文化资源丰富 小梅沙出土的距今 6000 年前新石器时代中期的遗物 表明三洲田一带 6000 多年前即有先民的活动 而大梅沙发掘的距今 2000 多年前春秋时期的 10 座墓葬及出土文物表明这里 2000 多年前的文化曾一度繁荣。三洲田村亦有数百年的居住史。

深圳市的前身是原宝安县。秦始皇统一中国后 深圳地区属南海郡。东晋成帝咸和六年(公元 331 年)设置东官郡,辖宝安、怀安、兴宁、海丰、海安、欣乐等六县 郡府和宝安县治均设在今深圳南头。当时的宝安县管辖范围包括今天的深圳、东莞、珠海和香港。唐肃宗至德二年(公元 757 年)宝安改名为东莞(官)县治从南头迁往涌(今东莞县城附近)

明神宗万历元年(公元 1573 年)重设新安县,地域范围包括今深圳和香港地区。清沿明制,仍置新安县。鸦片战争失败后,英国政府强迫清政府先后签订《南京条约》、《北京条约》、《展拓香港界址专条》等不平等条约,先后割让新安县的香港岛、九龙半岛南部,并将新界租借给英国,租期 99 年。1913 年恢复宝安县名称。1949 年 10 月 15 日,宝安县和平解放。此后宝安县先后隶属于东江专署、珠江专署、粤中行署、惠阳专区和佛山专区。改革开放以来,宝安县的建制发生了较大变化。1979 年 1 月,宝安县改为深圳市,属省辖市,由广东省和惠阳地区双重领导。同年 11 月,由双重领导改为地区级的省辖市。1980 年 8 月,深圳经济特区成立。1981 年 8 月,深圳市升格为副省级市。深圳市建立初期,设立 6 个区。1981 年 10 月恢复宝安县建制,属深圳市领导,同时撤销 6 个区。1990 年以前特区内设 5 个管理区,1990 年改为 3 个市辖区。1993 年 1 月,撤销宝安县,改为宝安区和龙岗区。至此,深圳市辖罗湖、福田、南山、宝安、龙岗等 5 个区,其中罗湖、福田、南山 3 个区在特区内,宝安、龙岗两个区在特区外。全市总面积 2020 平方公里,其中特区面积 327.5 平方公里。2001 年末全市常住人口 468.76 万人,其中户籍人口 132.04 万人,暂住人口 336.72 万人。

盐田区于 1997 年 10 月经国务院批准成立,1998 年 3 月新区正式组建并挂牌。盐田区是深圳市六个行政区中最后成立的一个区,是特区内的 4 个区之一。盐田区行政中心沙头角镇是一座历史名城。沙头角原是宝安县的一个小镇,相传清朝有一大臣,一次到沙头角巡视,面对碧波荡漾的大鹏湾和银白的沙

滩 即兴吟道：“日出沙头 月悬海角”沙头角因此得名。

2002年6月 沙头角镇建制撤销 设立沙头角和海山两个办事处。

盐田区本地居民基本是客家人，主要从梅县、五华迁来，后来有部分移居的潮汕人和广州人 深圳经济特区建立后 外来人口大量增加 现在盐田区有来自全国各个省、直辖市和自治区的人。语言以客家话为主 流行普通话和粤语。

二、三洲田起义

盐田是一个具有光荣革命传统的地方 这里曾发生过许多重大历史事件 三洲田起义就是其中之一。

三洲田位于盐田区中部 背山面海 靠近大鹏湾 从海路可经大鹏湾通往香港 陆路与宝安、惠州相连。在这里孙中山领导了震撼中外的三洲田起义 (又称惠州起义、庚子起义、庚子首义) 为中国的资产阶级民主革命树起了第一面武装起义的旗帜 打响了武装起义的第一枪。

19世纪末期 中国的内忧外患日趋严重。年轻的孙中山以拯救祖国为己任 立志推翻清朝的封建统治 建立资产阶级共和国。1895年 孙中山把檀香山兴中会总部移到香港中环主丹领街13号，用“乾亨行”的商号作为掩护。从此，香港便成为孙中山领导、策划武装起义的指挥中心和资金、枪支弹药、粮食物品的供给地 同时也是武装起义受挫时起义将士逃避清政府迫害的避难所。

广东的东部沿海新安县、惠阳县等地 除了有与九龙、新界相连 距离兴中会香港总部最近的优越地理环境外 还是三

合会、绿林、洪门等秘密反清会党的重要活动地点 尤其是新安县、惠阳县 三合会组织一直在秘密活动 其中三洲田的三合会组织最为活跃。三洲田设有拳馆会 会员以习武为掩护，进行反清复明的秘密活动。村民廖仁玉、廖毓坤做生意 经常往来于惠阳、新安县、香港之间。在香港 他们结识了兴中会的一些会员 包括早年与他们相识的三合会会员郑士良 并有幸同孙中山相识。通过廖仁玉、廖毓坤 孙中山详细了解到新安县、惠阳地区的情况 感到这里群众基础好 又是清政府统治势力相对薄弱的地区。所以孙中山与郑士良商定 在三洲田发动武装起义。1899 年秋 孙中山把联络三洲田会党领袖的重任全部交给郑士良 于是郑士良奉命来到了三洲田。

在三洲田 郑士良以义合小埔为联络地点 很快就与新安县的洪门会党首领黄耀庭 绿林会党首领黄阁官以及活动在新安县、惠阳等地的三合会首领江恭喜取得了联系 并得到了各会党首领的拥护 使他们欣然接受了兴中会的领导。1900 年 8 月 郑士良在三洲田召开了各路起义军首领会议 具体布置起义准备事项 并将起义军司令部设在今深圳三洲田马栏头村兴中会会员罗生家中。这时 从香港筹办的一大批枪支弹药、粮草衣物已陆续运到三洲田。于是 郑士良开始利用拳馆招募和训练起义军骨干 至 9 月底，招募壮士已达 1000 多人。众多的起义军汇集在三洲田 引起了清政府官员的警惕。两广总督德寿即派水师提督何长清率虎门防军 4000 人进驻新安县 又派陆军提督郑万林 率惠阳防军在淡水、镇隆布防 以封锁三洲田出路 企图在起义爆发之前将其扼杀。

在清军大规模集结、准备进剿的情况下 起义军首领们决

定先发制人，迅速主动地出击敌人。于是，在 10 月 6 日 起义军在三洲田马栏头以“众位兄弟 百打百胜 到来就位”的誓词正式祭旗起义。当晚 起义军冲锋队 80 人袭击了沙湾的清军 夺得洋枪 40 多枝 弹药数箱。这是起义军第一次战斗的胜利 它使起义军士气大振。10 月 15 日 起义军到达惠阳新圩 队伍发展到 2000 多人 并向镇隆进发 在佛子坳与清军主力相遇 结果大胜清军 生擒惠阳县丞杜风梧等数十人，夺得洋枪 700 多枝，子弹 5 万发。21 日至三多祝时 起义军已发展到 2 万多人。但是不久，起义军因缺少弹药粮草的支援，处于进退维谷的境地 郑士良不得不宣布解散起义军 仅留洋枪队千余人返回三洲田大本营 最后郑士良便率少量精锐起义人士撤退到香港 不久又避居海外。留守在三洲田的左路起义军 由于受到驻扎在新安县的水师提督何长清重兵的夹击 经过激战 终因寡不敌众 弹尽粮绝被击败。至此 轰轰烈烈的三洲田起义宣告失败。接着清政府在三洲田进行了大规模的残酷镇压。三洲田的起义军及其家属惨遭浩劫。起义军廖庆发等十数人被杀害 村民廖纪秀等人被吊打而死。清军还用株连九族的手法 杀害了无数的起义军家属 又放火烧毁房屋 并连烧数次 许多村庄被夷为平地。三洲田的村民无家可归 流落他乡 有的飘洋过海到异国谋生。

辛亥革命成功之后，孙中山先生特派副官随员来到三洲田 慰问当年参加起义的壮士和烈士们的后代 拨出巨款为三洲田各村村民修建被清军烧毁的房屋。并建立了一所三洲田学校 以激励和教育后代。孙中山先生逝世后 其子孙科为三洲田学校亲题一副匾额：“庚子革命首义中山纪念学校”。1958

年因修筑三洲田水库 庚子革命首义中山纪念学校迁到三洲田新村里 并改名为三洲田学校。1982年,深圳市人民政府在三洲田村重建庚子革命首义中山纪念学校 以表达深圳人民对革命先烈的缅怀。

三、中英街的变迁

1840年 英帝国主义发动鸦片战争 迫使清政府于 1842年签订《南京条约》 割让了香港岛。1856年 英国发动第二次鸦片战争 又迫使清政府于 1860年缔结《北京条约》 割让了九龙半岛南端界限街以南地区。1895年中日甲午战争后,英国又乘帝国主义列强瓜分中国之机 逼迫清政府于 1898年签订了《展拓香港界址专条》 强行租借界限街以北、深圳河以南的九龙半岛北部大片土地及附近 230多个岛屿 面积达 975.1平方公里 统称“新界” 租期 99年 到 1997年 6月底期满。1899年 3月 16日 中英两国勘界代表来到沙头角勘界, 3月 18日勘界全部完成 订立《香港英新租界合同》 作为《展拓香港界址专条》的附件 将界线具体划定 沙头角的“中英地界”就这样形成了。

《香港英新租界合同》签订后 很快就竖立了界石 沙头角这一段边界竖立了 20块 其中沙头角镇内竖立了 8块。沙栏吓西侧海边的界石为一号 沿“中英街”至海关桥头依次每隔若干丈一块 桥头河中的界石为第八号。后来 第八号界石被水流冲倒 经双方同意在河之两岸各竖标志石一块 以指明第八号界石的位置。1941年日本进占香港后 曾以“妨碍交通”为名把第三号至第七号界石拆除。1948年经中英双方代

表踏勘后 重新将界石竖立原处 并在此 5 块界石上刻明“ 中华民国三十七年四月十五日重竖 ” 字样。

8 块“ 界碑石 ” 把一条街分成了两半 新界沙头角属英租界 华界沙头角属中方 “ 中英街 ” 就这样形成了。日本帝国主义占领香港后 曾将“ 中英街 ” 改名为“ 中兴街 ” 日本投降后 又复名为“ 中英街 ”。

为了让后代永远铭记这段历史 盐田区委、区政府决定将每年的 3 月 15 年定为中英街警示日。2002 年 3 月 18 日 第一个警示日仪式在中英街举行， 18 次洪亮的钟声响彻中英街。盐田区领导、中英街深港两地居民、驻盐部队官兵、中小學生、共青团员、东江纵队老战士及游客代表 参加了首次鸣钟警示。钟声告诫人们不要忘记国耻。

四、三三事件

1943 年 3 月 3 日下午 香港新界粉岭日本宪兵总部警备队 1000 多人，向我游击队驻地附近的水口山、老农田进犯，把游击队驻地姜台山周围紧紧包围 企图突然袭击 消灭我港九大队在沙头角地区活动的游击队。得到消息后 我主力部队及大队部人员迅速转移。余下武装班及一些后勤交通人员未及时撤退 遭日军袭击。武装班班长曾福率 20 多名武装人员，为掩护其余同志突围 与敌人展开了血战 打退敌人无数次进攻。敌人久攻不下 开始放火烧山 由于阵地被敌人发现 以及敌我力量悬殊 曾福等几位同志壮烈牺牲。这次战斗粉碎了日军企图消灭我游击队的梦想 保存了实力。史称“ 三三事件 ”。

五、独具特色的海滨环境

盐田区位于深圳经济特区东部 东起大鹏湾背仔角 南连香港新界，西接罗湖区，北邻龙岗区。地理座标北纬 $22^{\circ}32'$ ，东经 $114^{\circ}13'$ 。辖区面积 72.63 平方公里（关于盐田区土地面积 还有两个被经常使用的数据 分别是 67.36 平方公里和 72.36 平方公里 本书所采用的数据来源于深圳市规划国土局罗湖分局 1998 年地籍调查资料）约占深圳经济特区总面积的五分之一。2000 年末全区常住人口 12.32 万人 其中户籍人口 2.64 万人 暂住人口 9.69 万人。盐田区的地形北高南低，倚山面海 海岸线长 19.5 公里，是典型的山地海滨城区。盐田区属于亚热带海洋性季风气候 常年气候温和湿润 年平均气温为摄氏 22 度 年平均降水量为 2000mm。光照充足 雨量充沛 空气清新。浪细沙柔的旅游海滨与五光十色的现代城区、港区交相辉映 是深圳东部最富自然色彩和发展潜力的地区。盐田地理位置优越 海域、陆域与香港直接相连 是深圳市实施‘东西两翼、两港齐飞’战略的重点区域。区内有国家重点开发的四大国际深水中转港之一的盐田港 有深圳三大保税区中两个保税区——沙头角保税区和盐田港保税区 有因‘一街两制’闻名中外的中英街 有梧桐山、三洲田等山地自然景观 有大梅沙、小梅沙海滨旅游度假区 有孙中山庚子首义遗址。其整体构成高品质自然环境 尤其是保存大量尚未开发的自然地貌资源 为发展旅游提供了难得的宝贵资源。

盐田区的气候条件有利于南亚热带雨林的发育 但由于长期的人类活动破坏 目前 次生性南亚热带雨林仅残存在沟

谷。现存植被主要为沟谷雨林、季风常绿阔叶林、灌丛、果林和零星分布的红树林等。

盐田区的地质主要由三类岩石构成。其中以燕山期的花岗岩为主，分布在盐田河流阶地以东，即梅沙尖、三洲田、上坪水库、小梅沙等地，分布面积占全区面积 60%。其次为上株罗纪的火山碎屑岩，分布在盐田河流阶地以西，即梧桐山地段，占全区面积 29%。第三类是第四纪沉积物，分布在沙头角、盐田、大梅沙、小梅沙的河流冲积台地和临海地段，占全区面积 11%。土壤是花岗岩、火山碎屑岩风化的山地黄壤、红壤、赤红壤和滨海砂土。从总体上看，区内的地质按岩性与地貌特征，可分为东西两大板块。即以盐田河为界，东为花岗岩，西为火山岩。岩石类型丰富，约有 11 种。深圳市的土壤划分为 6 个土类、18 个土属、40 个土种，盐田区有 6 个土类、8 个土属、10 个土种。

盐田区的地貌是由低山（海拔 950—250 米）、丘陵（海拔 50—250 米）、河流台阶地（海拔 25—50 米）和海岸台地（海拔 0—25 米）构成。其中低山和丘陵的面积较大，约占全区总面积的 74%。盐田区的地貌景观构架主要是三山体，即西为梧桐山，中为梅沙尖，东为莲塘畲顶，中夹盐田、大水坑两谷坳。

按山坡地坡度在 30% 以下作为可利用开发的城市建设用地计算，1997 年全区约有 14.11 平方公里土地可供开发，约占土地面积的 19.43%。具体情况见下表：

表 1-1 盐田区可利用的城市建设用地构成

坡度范围 (%)	面积(公顷)					比例 (%)
	沙头角	盐田	大梅沙	小梅沙	总计	
小于 10	281.9	612.2	168.40	37.2	1099.7	77.94
10—20	—	60.4	26.3	21.05	107.75	7.63
20—30	37.9	69.8	53.31	21.24	182.25	12.92
填海造地	21.3	未计港口	—	—	21.3	1.51
合 计	341.1	742.4	248.01	79.49	1411.0	100

六、生物的多样性

由于盐田区的地质条件和气候条件 区内各种生物极为丰富 为盐田发展旅游业 特别是发展山地休闲旅游提供了难得的条件。

野生植物的种类在盐田非常多。自然植被有亚热带常绿阔叶林和亚热带常绿灌草丛两个植被型 包括亚热带沟谷雨林、亚热带季风常绿阔叶林、亚热带山地常绿阔叶林、山地常绿灌草丛、亚热带海岸灌草丛等 5 个植被亚型 分为 24 个群落。其中山地常绿阔叶林面积最大 在单位面积的物种数和种群也较大 是生物多样性较大的主要因素。人工植被有 3 个植被型, 13 个群落。据初步调查 盐田区共有维管植物 212 科 704 属 1297 种 其中蕨类植物 27 科 43 属 68 种, 裸子植物 7 科 11 属 19 种 双子叶植物 150 科 483 属 940 种, 单子叶植物 28 科 167 属 270 种。在种子植物属的分布方面 区内有 643 属种子植物, 热带类型占优势, 共 481 属, 占属数的 74.81%, 泛热带共 191 属, 占 29.7%, 温带 106 属, 占 16.4%。

区内有国家重点保护的珍稀濒危野生植物 7 种 分别是桫欏、樟树、土沉香、穗花杉、白桂木、苏铁蕨、金毛狗等 分布在梧桐山、恩上、盐田坳、小梅沙水库、三洲田、正坑、梅沙尖、大水坑、小三洲、上坪等地。区内有重点保护的古树名木 7 种 ,共 41 株 ,分别是樟树、榕树、斜叶榕、龙眼、秋枫、红锥、朴树等 其中树龄最长的樟树已达 500 年 树龄最短的斜叶榕也有 100 年。

野生动物在盐田也呈多样性。据初步调查 区内有陆栖脊椎野生动物 196 种 ,隶属 64 科 , 24 目。属国家重点保护的动物有 21 种。其中鸟类 15 种 ,包括鸢、赤腹鹰、雀鹰、松雀鹰、普通鸢、燕隼、红隼、褐翅鸦鹃、小鸦鹃、草号、领角号、领鸺留、斑头、鸺留、鹰号、长耳号等 ;兽类 2 种 ,分别是穿山甲、小灵猫 爬行类 3 种 分别是蟒蛇、三线闭壳龟、山端鳖 两栖类 1 种 虎纹蛙。

昆虫为典型的东洋区成分 与我国其它地区的调查结果相似 鞘翅目和鳞翅目昆虫占绝对优势 这两类昆虫占已鉴定出的盐田昆虫的 58.2%。盐田的昆虫有 101 科、375 属、488 种 , 包含有马来亚起源和印度起源的成分。调查表明 盐田昆虫中东洋成分占 80% 广布种成分占 20%。

鱼类有 100 种以上 ,河口、淡水鱼类占 47% 海鱼占 37%。甲壳类生物 9—20 种 有经济价值的蟹类有斑纹鲟、三疣子蟹、蟹虾等。棘皮动物约 8 种 其中细五角瓜参有一定的经济价值。软体动物约 27 种 分布广、种类多、生物量高。主要有拟日乌贼和真蛸 其次是蝶类。底栖动物常见的有粗糙秀蛤、波纹巴非蛤、镶边乌蛤。其中文蛤、对生蒴蛤、毛蚶等

具有一定的经济价值。在海岸带生物中 潮间带的平均生物量为每平方米 270.7 克。其中软体动物为主 占 78.7% 每平方米 201.5 克 棘皮动物占 14.8% 每平方米 13.5 克 甲壳类占 3.9% 每平方米 9.6 克 鱼类占 2% 每平方米 3.1 克。

七、行政区划和经济发展现状

盐田区辖沙头角、海山、盐田和梅沙等四个街道办事处，沙头角和海山办事处的前身是沙头角镇。

原沙头角镇是中国名镇之一 镇内“中英街”中外闻名，有“特区中的特区”之称 是著名的旅游购物中心和爱国主义教育基地。沙头角距市中心约 12 公里 全镇总人口 9 万人，其中常住人口 2 万人 海外华侨和港澳台同胞近万人 分布在欧美等十多个国家和地区。由于与香港接壤 长期以来沙头角是一个边防禁区 在改革开放前 沙头角是一个单纯的农业小镇 生产单一 经济发展极为缓慢 造成大量居民逃港 据统计，1950 至 1978 年间 沙头角逃港人员达到 2518 人，是 1978 年全镇人口的两倍。改革开放以后 沙头角镇充分利用有利的地理位置和华侨、港澳同胞优势 大胆引进外资 大力发展工业、商业、旅游业、房地产业等产业，经济发展日新月异。1980 年全镇工农业总收入达到 115 万元，是 1978 年的 7 倍。香港报纸评论说：“沙头角的唐界一日千里 香界老牛迈步”。目前 沙头角镇已实现向工业化、城市化的转变 成为深圳特区东部的重要出口加工基地和商贸中心。沙头角镇辖区拥有各种企业 2000 多家 其中外资、合资、合作企业和“三来一补”企业 300 多家。