

生态农业投资项目外部效益 评估研究

范大路摇著

西南财经大学出版社

目 录

序一	(员)
序二	(员)
摘要	(员)
文献综述	(员)

引 论

研究背景	(圆)
生态农业的提出及其实践	(猿)
可持续发展思潮和持续农业运动	(苑)
生态农业投资项目效益及其法则	(员远)
本研究的理论及实践意义	(员愿)
本研究的理论意义	(员愿)
本研究的实践意义	(员怨)
研究方法	(圆园)

生态农业投资项目系统思想方法	(圆)
生态农业投资项目实证研究法与规范研究法	(圆)
生态农业投资项目定性分析与定量分析相结合	(圆)
生态农业投资项目逻辑架构与内容安排	(圆)
生态农业投资项目理论研究部分	(圆)
生态农业投资项目实证案例分析部分	(圆)

生态农业投资项目外部效益评估 的理论基础

生态农业投资特点 : 共性概述	(圆)
生态农业投资作用的外部性	(圆)
投资对土地的依赖性即固定性	(圆)
投资效益的滞后性及隐蔽性	(圆)
投资报酬的递减性及投入的适量性	(圆)
外部性与外部效益 : 概念界定	(猿)
外部性问题释义	(猿)
外部性产生的原因	(猿)
外部性与项目外部效益	(源)
外部性问题的根源 : 基于产权经济学的解释	(源)
产权与外部性	(源)
外部性与低经济效率	(缘)
外部性校正 : 效率改进的方法	(缘)

外部效益的表现形式 理论阐述	(远愿)
农业及其特殊性	(远怨)
生态农业投资项目外部效益的表现形式	(苑园)
外部效益的经济补偿 问题探讨	(苑员)
外部效益经济补偿的博弈论	(苑缘)
外部效益经济补偿额的理论数值	(苑苑)
双向竞卖	(愿园)
最终开价仲裁	(愿员)
外部效益的评估维度 实践准则	(愿苑)
时间维度	(愿愿)
空间维度	(愿怨)
质态维度	(愿怨)
量态维度	(怨园)
意识维度	(怨园)

猿 生态农业投资项目外部效益概述

经济及经济效益	(怨圆)
经济的最初含义	(怨猿)
通常含义上的经济效益	(怨源)
通常含义上的经济效益的表达式	(怨缘)
通常含义上的经济效益的评价标准	(怨缘)

摇猿缘缘摇一般投资项目经济效益优化标准与方法	
摇猿缘远摇生态与经济效益的关联性	(猿缘)
摇猿缘苑摇生态农业投资项目外部效益中的经济	
摇猿缘愿摇效益	(猿缘)
摇猿怨摇生态及生态效益	(猿怨)
摇猿怨园摇生态与生态系统	(猿怨)
摇猿怨员摇生态系统的组成成分	(猿怨)
摇猿怨圆摇生态系统的结构	(猿怨)
摇猿怨猿摇生态系统的基本特征	(猿怨)
摇猿怨源摇生态农业投资项目外部生态效益	(猿怨)
摇猿怨缘摇环境及环境效益	(猿怨)
摇猿怨远摇环境的含义	(猿怨)
摇猿怨苑摇环境的基本特性	(猿怨)
摇猿怨愿摇环境系统	(猿怨)
摇猿怨怨摇环境系统的结构与状态	(猿怨)
摇猿怨园摇环境问题的产生与发展	(猿怨)
摇猿怨员摇生态农业投资项目外部环境效益	(猿怨)
摇猿怨圆摇景观及景观效益	(猿怨)
摇猿怨猿摇景观的含义	(猿怨)
摇猿怨源摇景观的特性	(猿怨)
摇猿怨缘摇景观的效果	(猿怨)
摇猿怨远摇景观与意境	(猿怨)
摇猿怨苑摇生态农业投资项目外部景观效益	(猿怨)

瑶族社会及社会效益	(123)
瑶族社会的含义	(124)
瑶族生态农业投资项目外部社会效益	(124)
瑶族五效益有机整合	(124)
瑶族五效益关系辨析	(124)
瑶族五效益变化类型	(124)

瑶族生态农业投资项目外部效益评估 指标体系

瑶族外部效益评估指标体系概述	(125)
瑶族外部效益评估指标体系的概念	(125)
瑶族外部效益评估指标体系的功能	(125)
瑶族外部效益评估指标体系的构建原则	(125)
瑶族科学、实用和先进性相结合的原则	(125)
瑶族系统、全面与重点相结合的原则	(125)
瑶族动态、静态相结合的原则	(125)
瑶族可比性原则	(125)
瑶族可操作性原则	(125)
瑶族外部效益评估指标体系的构建	(125)
瑶族外部效益评估指标体系分类	(125)
瑶族外部效益评估指标体系构成与指标的量化	(125)

源外部效益评估指标权重的确定方法	(员)
摇源编制判断矩阵表和填表说明	(员)
摇源选择有关专家、学者组成专家评判咨询组	(员)
摇源寄送权重判断矩阵表咨询	(员)
摇源计算各权重和进行一致性检验	(员)
源几点说明	(员)

缘生态农业投资项目外部效益评估 摇的主要模型摇摇摇摇摇摇摇摇

缘经济模型	(员)
摇缘生产函数	(员)
摇缘区域经济发展的线性拟合模型	(员)
缘生态模型	(员)
摇缘逻辑斯谛演替模型	(员)
摇缘逻辑斯谛演替模型的改进	(员)
缘环境模型	(员)
缘资源模型	(员)
摇缘资源模型的一般形式	(员)
摇缘非再生资源模型	(员)
摇缘非再生资源的资本量模型	(员)
摇缘可更新资源模型	(员)

摇摇人口模型	(页码)
摇摇生态农业投资项目外部效益评估	
摇摇 的方法摇摇摇摇摇摇摇摇摇摇	
摇摇专家意见评估法	(页码)
摇摇摇摇专家个人判断法	(页码)
摇摇摇摇专家群体会议法	(页码)
摇摇摇摇脑力风暴法	(页码)
摇摇摇摇德尔菲法	(页码)
摇摇模糊综合评估法——定量与定性相结合的评估	
分析法	(页码)
摇摇摇摇确定各评估因素(或指标)的权重	(页码)
摇摇摇摇进行单因素模糊评估	(页码)
摇摇摇摇进行多层次模糊综合评估	(页码)
摇摇计算机辅助的专家系统评估法	(页码)
摇摇摇摇外部效益评估专家系统的逻辑结构	(页码)
摇摇摇摇外部效益评估专家系统的构成	(页码)
摇摇摇摇外部效益评估专家系统功能模块	(页码)
摇摇外部效益评估的技术路线	(页码)

生态农业投资项目外部效益评估

案例研究

大足县区域概况	(1)
地理位置、行政区划及人口	(1)
自然条件及资源状况	(1)
经济及社会发展现状	(1)
大足县生态农业建设背景分析	(1)
大足县生态农业建设的兴起	(1)
南北山试验区生态经济系统识别	(1)
大足县生态农业投资项目工程	(1)
大足县生态农业投资项目典型模式	(1)
大足县生态农业投资项目外部效益评估	(1)
分指标层行为因子选择	(1)
外部效益(模糊综合评估)	(1)
外部效益(模糊综合评估结果)	(1)
大足县生态农业建设面临的问题	(1)
大足县的人口问题	(1)
大足县的资源问题	(1)
大足县的环境问题	(1)
大足县的经济问题	(1)
大足县区域发展非均衡问题	(1)

大足县生态农业建设聚类综合分区	(101)
农业生态经济聚类综合分区的原则	(102)
农业生态经济聚类综合分区的方法与步骤	(103)
大足县生态农业建设综合分区研究	(104)
大足县生态农业建设战略及对策	(105)
认真贯彻落实计划生育政策 , 下功夫控制 人口增长	(106)
强化土地立法及管理 , 切实保护耕地	(107)
调整农业内部结构 , 促进农业生态经济系统 良性循环	(108)
加大治理水土流失力度	(109)
努力提高城乡居民生态环境意识 , 积极建设生态文明	(110)
加快培育资源步伐 , 促进农业可持续发展	(111)

生态农业投资项目外部效益 的提高途径

全面理解生态农业巨系统的性质与功能	(112)
人口子系统是生态农业系统发展的主体	(113)
资源子系统是生态农业系统发展的基础	(114)
环境子系统是生态农业系统发展的保证	(115)

摇愿愿愿摇经济子系统是生态农业系统发展的手段	(愿苑)
摇愿愿愿摇社会子系统是生态农业系统发展的目标	(愿愿)
愿愿摇优化生态农业系统结构 ,实现五效益协同 增长	(愿怨)
摇愿愿愿摇系统塌陷效应的提出	(愿怨)
摇愿愿愿摇系统塌陷效应的数学模型	(愿员)
摇愿愿愿摇系统效益潜力分析	(愿员)
摇愿愿愿摇生态农业系统结构的优化	(愿猿)
愿猿摇控制人口总量 ,提高农村人口素质	(愿源)
摇愿猿愿摇人口素质的农业效益(率)意义	(愿缘)
摇愿猿愿摇中国农村劳动力的现实考证	(愿愿)
摇愿猿愿摇强化教育功能 ,提高生态农业科技含量	(愿怨)
愿源摇加强土地资源的整治与保护	(猿员)
摇愿源愿摇加大控制土地污染力度	(猿员)
摇愿源愿摇控制水土流失、荒漠化 ,改善农业生态环境	(猿圆)
摇愿源愿摇增强发展意识 ,抓好土地资源的合理开发 利用	(猿猿)
摇愿源愿摇强化对基本农田的保护与管理	(猿源)
愿缘摇明晰产权边界 ,重构农村产权制度	(猿缘)
摇愿缘愿摇产权关系排他性软弱	(猿远)
摇愿缘愿摇产权转让处置困难	(猿苑)
摇愿缘愿摇产权不具有继承性	(猿怨)

摇摇摇摇产权制度的缺陷障碍了农业生产 模式的改造	(猿园)
摇摇摇摇重构农村产权制度 ,实施生态农业 产业化经营	(猿园)
摇摇摇摇增加生态农业投资总量 ,促进外部效益提高	(猿园)
摇摇摇摇农业投资运行特征 :改革以来生态农业 与常规业投资特征的共同考察	(猿园)
摇摇摇摇增加生态农业投资 :宏观总量与外部效益 双重目标要求及现实选择	(猿员)
摇摇摇摇生态农业项目管理 :微观层次实现投资 双重目标相统一的有效途径	(猿猿)
参考文献	(猿源)
后摇摇记	(猿源)

文献综述

投资项目评估理论与方法的发展 ,与世界各国经济社会发展直接相关联 ,迄今已大致经历了三个阶段。

20世纪 50年代以前 ,各国推行的是投资项目的财务评估。它是从发达国家里资本主义私人企业的角度来评估投资项目的净财务收入 ,分析项目在财务上的获利能力和偿债能力 ,其特点是寻求最大的企业利润。

投资项目财务评估的理论来源于强调利润动机作用的西方传统经济学。当时古典经济学派偏重于企业的微观效益分析 ,大多集中分析私有企业追求最高利润的行为 ,并假设项目评估和经济环境是政府自由放任政策下的完全竞争的市场机制。他们认为 ,在市场完全竞争、全民充分就业以及公共利益和私人利益基本一致等假设条件下 ,用合理的市场价格计算项目的企业利润 ,便与社会效益相一致 ,并且私人利益之和便是社会总效益。随着资本主义的发展 ,统计、会计和管理方式等经营技术的不断改进 ,促使私人投资项目的财务评估逐渐系统化。在财务盈利能力分析上 ,从

表 员瑶两种分析方法的名词对照

财务评估 云益社造粤易魁译造	经济评估 耘魁悦是粤粤魁译
盈利分析 粤魁粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤	费用效益分析(悦粤) 悦粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤
收益 粤粤粤粤粤粤	效益 粤粤粤粤粤粤
支出 耘粤粤粤粤粤粤粤	费用 悦粤粤粤
折现率 粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤	社会贴现率 耘粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤

最早进行投资项目环境质量评估的国家是美国,其标志是环境影响评价(耘粤)作为《国家环境政策法》的一种强迫性行动机制,于 员怨苑年 员月 员日引进美国。自此以后,耘粤在世界各地得到了不同形式的应用。耘粤是一种用于辅助和改善决策过程的工具。耘粤的目标是确定建议发展项目的潜在的环境、社会 and 卫生影响。它试图通过评价物理、生物和社会经济影响使决策具有逻辑必然性和合理性。

对于耘粤至今尚没有公认的定义,悦粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤粤对它进行了如下描述:环境影响评价是促使决策者考虑其对环境质量和资源生产力开发以投资的可能影响的一种程序,是决策者收集和处理资料的工具,以使发展项目更加持续和环境良好。在经济发展过程中,耘粤通常用于支持资源的合理和持续利用政策”。即耘粤的主要目的是预防由人类活动引起的环境破坏和退化,它考虑到项目对下列因素的直接和间接影响:①人类、动物群和植物群;②土壤、水、大气、气候和景观;③①和②提到的因素间的相互作用。

加拿大联邦政府于 员怨猿年 员圆月 圆日引入环境影响评价(耘粤),在加拿大,环境研究由加拿大环境影响研究理事会

(悦馨悦)组织,其目标是为了改善环境影响的科学、技术和程序基础而推进研究(悦馨悦,员愿愿)。欧洲联盟虽然自员苑年起就注意到环境政策的制订与实施,但是,真正具有权威的愿缘年法令却是于员愿年 远月 苑日才颁布的。该法令给出了应进行影响的 个 项目,这些项目的评估应遵循两条根本性原则,污染者应该支付排放控制和污染防治措施的费用。其次,欧洲联盟明确地采用“预防胜于治理”的原则(宰圣圣译,员愿愿)。

原苏联首次应用影响是在 世纪 年代,用于预测执行俄罗斯电气化计划的环境影响。影响在原苏联的恢复使用是在 世纪 年代的初期,员年 月 日,苏维埃共产党中央委员会和苏联部长会议通过了“关于加强环境保护和改善自然资源利用”的第 号决议,该决议提出系统地进行项目的环境研究。随后,根据苏维埃共产党中央委员会和苏联部长会议 年 月 日制定的第 号决议:“关于国家环境保护活动的根本重组”调节环境影响评价。第 号决议要求所有组织和企业要进行经济活动的环境研究,评估这类活动对环境的影响,并与公众讨论。原苏联的最高苏维埃 年 月 日颁布的“关于国家环境恢复的紧急措施”是调节实施影响的最新决议。执行影响也遇到了一些巨大困难,缺乏考虑区域和社会基本条件的程序,严重缺乏专家(员圣圣译,员愿愿)。新成立的独联体的影响状况尚不清楚。

以上各国在进行环境影响评价影响时,所运用的三种主要技术是:①列表;②矩阵;③网络。清单(列表)是给出与特定类型项目有关的一系列影响的标准表。虽然清单有助于系统地思考一系列影响,简要综述影响结果,但它经常过于笼统和不完整,加之由

于估计的主观性,不同调查者所填的清单经常不一致(宰藻礁葬,员怨缘)。所以,其应用范围有限。影响清单是行为潜在影响的一维表格。通过在第二条轴上列出与项目有关的一系列行为,将其扩展为二维矩阵(宰藻礁葬,员怨缘)。最著名的是“蕴藻礁葬”矩阵。其横向列出发展行为,纵向列出环境要素,于是发展活动和环境因素的直接影响一目了然。然而,影响总是通过发展活动和环境因素间一系列离散的双向联系来辨识,具体的环境特征可能通过不同的途径受到多种不同的影响。矩阵法很难体现这种累积的多向影响。网络法则有助于处理影响路径及其对环境特征的影响(月藻礁葬,员怨怨)。常用的网络是葬藻礁葬网络,它可以使人们追踪人类活动对环境因素由初始影响引起的二级、三级和更高级的后续影响。

但是,由于葬藻礁葬经常忽略了社会经济影响评价(虽然它能减轻一些项目的主要的不利影响),并且,环境影响评估研究人员仍然面临着公众参与和信息获取能力的问题。随着人们对发展认识的加深,为了使葬藻礁葬在可持续发展中发挥更大的作用,砸藻礁葬(员怨怨)提出了重建葬藻礁葬的四个初始步骤,其中之一就是扩展葬藻礁葬的活动范围,包括公共和私营部门计划和行动的生态和社会方面。至此,投资项目评估的理论和方法达到了一个相对较为完善的程度,除了基本的经济效益评估外,还要对项目的环境影响、生态和社会影响进行评估,并开发了许多模型,有定量方面的,也有参与方面的,参与方面的多以定性分析为主。这些理论和方法自圆园世纪远园年代起,通过国际经济组织和工业发达国家对发展中国家投资建设项目的技术和财务援助而得以在世界范围推广。在应用范