

综 合 分 析

1994 年北京经济形势的总体分析 与 1995 年经济走势的预测

北京市社会科学院
《北京经济形势分析与预测》课题组

一、1994 年北京经济运行的特点

1. 国民经济继续保持了快速增长的态势。

国内生产总值达到 1015 亿元,增长速度为 13.5%,超过全国 GDP 的增长速度 11.8%近两个百分点。

下表则显示了北京 1994 年 GDP 的结构与全国相比所呈现出的特点:

1994 年北京三大产业结构的特点

	第一产业		第二产业		第三产业	
	增长率	比重	增长率	比重	增长率	比重
全国	3.5	18.8	17.4	48.5	8.7	32.7
北京	2.6	5.8	15.0	47.2	13.5	47.0

可以看出,北京第三产业的增长速度明显高于全国,三大产业在 GDP 中的比重也呈现出现代化首都的发展特点。第三产业在国内生产总值中的比重比 1993 年的 45.8%,提高了 1.2 个百分点,开始和第二产业并驾齐驱。

2. 市场繁荣活跃,购销两旺。

1994 年社会商品零售总额为 679.4 亿元,比上年增长

23.7%，市场建设步伐进一步加快，取得可喜成绩。

3. 投资增幅开始回落，重点突出，结构合理。

1994 年北京市地方全社会固定资产投资额达到了 426 亿元，比上年增长 52.3%。比上年增幅回落近 7 个百分点，其中大部分投资集中于城市基础设施，危旧房改造，农业和大型工业技改项目。大大增加了经济发展的后劲。

4. 地方财政收入为 42.9 亿元，按可比口径计算，比上年增长 9.85%。

税制改革顺利，基本实现了新老税制的平稳过渡。税收状况良好。中央级收入比上年增长 17.9%；地方级收入比上年增长 28%；国内增值税和消费税超额完成了国家核定的基数。

5. 金融形势运行良好。

1994 年是金融体制改革有重要举措的一年：中央银行与商业银行分家；三家政策性银行成立；在汇率体制改革中成功地进行了汇率并轨。存贷款均呈大幅增势：各项人民币存款比年初增长 44%，各项贷款比年初增长了 27.9%。

6. 对外贸易形势喜人，出口贸易增长 25.3%。

引进外资出现旺势。1994 年全年新批“三资”企业 2675 家，截止 1994 年底，全市累计批准的“三资”企业已达 10196 家，而且来京投资的国际大跨国公司，形成了一股令人注目的优势。已有 182 家跨国公司和世界知名公司投资北京，其中属全球最大 500 家工业公司者有 76 家这意味着北京独特的投资环境，已经为国际投资者所认可。还应当看到，投资者的结构变化，将会形成北京产业结构调整的有力契机。1994 年的变化趋势，表明北京在利用外资上正经历着一个重要的转折。

7. 人民生活继续改善。

1994 年，北京地区的居民收入有较大的增长，城镇职工人均年工资为 6500 元，扣除物价上涨因素，比上年实际增长 8.9%，农民人均纯收入为 2422 元，扣除物价上涨因素，实际增长了 9.1%。

城乡居民储蓄存款比去年增长了 51%。社会商品零售总额为 679.4 亿元,名义增长率为 23.7%。

二、当前北京经济发展中存在的主要问题

当前北京经济发展中面临的主要问题有两个:一是通货膨胀问题;二是部分国有大中企业的改革与经营困难问题。

1. 物价问题。

1994 年北京的物价,是改革开放以来涨幅最高的一年。主要发生在居民消费领域。与生产资料有关的领域却有着一种价格回落的相反走势。消费品物价涨幅过快。居民消费价格总指数为 124.9%,高于全国 124.1% 的平均水平,与 35 个大中城市的平均水平 124.8% 基本持平;商品零售物价总指数为 117.9%,低于全国和 35 个大中城市的平均水平。由于下半年采取有力措施抑制了物价过快增长,取得了积极成效,所以 1994 年 11、12 月在全国 29 个省、直辖市的商品零售价格指数排列表中,北京排在最后一位。

引起居民消费品价格上涨的主要因素,是今年农副产品价格上涨幅度较高,特别是粮食价格的上调,牵动了一系列的生活必需品,对居民日常生活的影响较大。初步测算,食品价格上涨在居民生活费用价格上涨中所占份额大约为 50% 左右。

除了粮食和农副产品价格上涨的影响以外,前几年投资和消费基金增长过快也是 1994 年通货膨胀的主要原因。改革开放以来,全国出现了两次投资率的高峰:一次是 1986 到 1988 年;另一次是 1992 到 1994 年。这两次一共六年,投资率都超过了国民收入的 30% 的警戒线,其对物价的滞后影响较大。在这两轮全国的投资高峰中,北京的全社会固定资产投资在国内生产总值中的比例超过了 35%,有的年份甚至高达 40% 以上。

值得注意的是,虽然消费基金不像固定资产投资波动的那样

大，但它的过快增长具有难以收缩的刚性。在对物价的推动上，计量分析显示，它的作用并不亚于固定资产投资。

2. 国有大中企业的问题。

国有企业，特别是国有工业企业，一直是我市工业的支柱。改革开放以来，本市国有企业的改革在逐步深化，一些国有企业已经走上市场，并且在市场竞争中得到发展和壮大。但是总的来说，公平竞争的环境尚未形成，国有企业适应市场经济的内部机制也没建立起来，国有企业潜在的生产力并未得到充分和有效地发挥。目前正是国有企业在转换机制中渡过的一段最艰难的时期。1993年，本市国有工业企业总产值占本市乡及乡以上工业总产值的59.5%，比1992年所占的66%下降了6.5个百分点。1994年这种趋势仍在继续。根据年底的统计资料：国有工业企业完成乡及乡以上工业总产值的49.7%；全市乡及乡以上工业总产值比上年增长20.8%，国有企业仅增长3%。

纵观全局，国有大中企业面临着如下的挑战：

一是面临着多种所有制企业的市场行为的竞争。目前的北京，多种所有制并存的多元化格局已经形成。1994年1—11月份的税收结构明确地表明了这一点：国有经济占税收总额的一半，集体经济占税收总额的1/6，个体和私人经济仅占1.65%，而三资企业的税收则达到了1/5强，其它经济成份占1/10强。这种结构仍在变动之中：和上年同期相比，国有经济和集体经济均下降了5个多百分点；私人经济也下降3个百分点；三资企业上升最快，提高了10个百分点；其它经济上升了4个百分点。但是毫无疑问，多元化的经济已经给市场塑造了各自独立的多种行为的主体。国有企业能否依据价值规律挖掘内部潜力，展开市场竞争，决定它能否在这种结构变动中处于有利的地位。

应该说，多元化的经济既给国有企业以严峻的竞争环境，同时，也给国有企业的改革创造了一定的条件。近年来，北京集体经济和非公有经济的异军突起，在国有大中企业改革举步艰难的

情况下，给北京经济注入了新的生机，使得北京经济仍然具有强劲的增长活力。北京经济的这种旺盛的生机与活力，是 1995 年国有企业大步改革的一个非常有利的条件。

二是面临国际市场的竞争。开放就意味着国内市场将逐步和国际市场接轨。而且北京作为首都，其国际化的进程应该比一般地区来得迅速。1994 年外贸增势迅猛；引进外资也达到一个新水平；而且国际有名的大财团、大公司来京投资正在逐步成为外资入京的主导。外贸的旺势和国际大公司的步入，将给北京带来国际市场的两股风：一是技术含量高的产品，将对北京的某些产业形成巨大的冲击；二是有名的国际大公司不仅带进先进的技术，还将带进科学的管理，这对国有企业的改革不能不说是一种由国际竞争带来的更为严酷的压力。从国际市场的产品成本、价格、技术水平来看，受冲击最大的将是重化工业和高新技术产业。这正是北京工业的主导产业。北京经济如何在这国际化进程中走出困境，是 1995 年面临的最主要难题。

三是面临各种内部和外部条件的不成熟与钳制。1995 年国有大中型企业将以建立现代企业制度为改革的主要目标。但是，人所共知，现代企业制度的建立，企业内部机制的转换，没有外部配套改革，比如建立社会保障制度等等，是不能一帆风顺的。同时还应当意识到，企业内部人员的素质，特别是管理者的素质，也不是建立一种制度就能够一下提高起来的。如何面对这种种制约，下好改革、发展的这步棋，是新的一年必须面对的任务。

三、1995 年北京经济发展趋势的预测

从北京总的经济情况看，经济的增长出现了值得注意的动势：1978 年改革开放以来，北京的经济走势基本与全国同起同落，且一般来说波幅要比全国大。从 1990 年开始，波幅趋小。1993、1994 年全国经济在有所回落的情况下，北京经济仍在上走，特别是第

三产业增长势头旺盛，已显示出北京正在加速向首都型经济转变。它正在摆脱过去的模式，焕发出新的生机与活力。

1. 预测。

在正确执行国家财政、金融适度偏紧政策的情况下，预计 1995 年北京经济增长速度会有所回落，但整个经济仍处于高增长的态势。主要指标的预测如下：

GDP 的增长率仍可达到 11—12%，低于北京 1994 年的增长水平，但要略高于全国的水平；第一产业增加值增长率可达 3% 左右；第二产业增加值增长率可达 14% 左右；第三产业增加值增长率将为 13% 左右。

全社会固定资产投资的投势将比 1993 年有所回落，但同比增长率仍将高于 30%；

物价上涨过快的压力将有所缓和，商品零售价格指数可望控制在 15% 以内，居民生活费用价格指数有希望控制在 20% 以内；

财政收入将继续平稳增长，增长率可达 10%；

金融运行将逐步趋于平稳，新增存款增长率可达 30% 左右，新增贷款增长率约为 20% 左右；

外贸出口将继续增长，可望达到 20% 左右；

人民实际收入水平，即扣除物价上涨因素后，仍将继续有所提高。城市居民实际人均收入增长率将达到 8%，农民人均纯收入增长率也将可能达到 8% 左右。

商品市场的需求状况将有望好于 1994 年，商品零售额的实际增长率可达 6% 左右。

但是，这仅仅是调控适度情况下可以达到的一种经济态势。从目前北京经济的状况看，也还存在着另外两种我们应当努力避免的走势。

2. 两种走偏的可能性。

上面已经说到，实际上，1994 年的北京经济中，在国有大中型企业占据主要地位的某些生产领域，已经出现结构性滞胀的苗头。

生产资料价格出乎意料地回落，恐怕不能单单归因于国有企业改革不力。1994 年，开始出现消费品市场需求不旺，企业产销率下降。虽然第三、四季度这种情况有所好转，但是全年的社会商品零售额的实际增长率仍然较多地低于实际的经济增长率。这不能不引起我们的注意。

1995 年国家财政和金融将施行适度从紧的政策已成定局。这对国营大中企业仍占主要地位的北京经济来说，无疑将产生重要的影响。如果在投资上调控力度过大，有可能已经出现的结构性滞胀苗头发展为真正的全面的结构性滞胀。这种可能性一旦成为现实，经济将大幅跌落。此时为了刺激经济，采取扩大投资的措施，将会反国家双紧政策而行之。同时投资的扩大将进一步从需求拉动和成本推动两方面再度引发通货膨胀攀上一个更严峻的水平。

也存在另一方面的可能性：为了启动国有企业，继续增加资金投入。这有可能使经济增长继续加速，同时却会使通货膨胀走向恶性。最终不得不采取过紧的财政金融政策，实行“硬着陆”，造成经济的大起大落。1994 年中北京投资的旺势，以及通货膨胀并行高攀，不能说不存在这种可能性。另外，北京建设资金的来源结构显示，现已不是单单依靠国家财政。多元化的资金来源，不辅以地方性的控制政策，国家的适度从紧政策也是不能收到良好效果的。

四、政策 性 建 议

基本思路 实际上,从全国的经济走势来看,当前已渡过 1978 年以来第四个经济波动周期的高峰期。1995 年的北京经济可能也将步入此周期的中后期阶段。当然也有可能不顾效益地加速，势必使高峰后期更加险峻。为了平稳地渡过高峰期，避免上述两种走偏的可能性，在政策的选择与配套上，应当力求既抑制通货

膨胀，又避免资金控制过紧，造成经济的大起大落。适度的双紧政策，关键在“适度”。在国家财政金融偏紧的大框架内，北京的地方调控，要把着力点放在“微调”上，在“适度”上下功夫。这个“适度”可以从三个方面来把握：一是偏紧的“度”；二是偏紧在什么领域，即什么领域偏紧度高一点，什么领域可以偏紧度低一点；三是偏紧控制的时间过程。要把国家适度的双紧目标，变为北京地区的一种使经济运行平稳回落、健康发展的过程，是要狠下一番气力的。这种回落，既要使通胀回落，又要保持经济适度的增长。

为什么要立足于这样的基点？原因有两点：

一是经济的大起大落对经济运行的损害很大。现在在这个问题上，国内外的经济界人士已经取得了基本的共识：高速增长中的大起大落对经济的损害要比适度的稳定增长大得多。所以许多国家对微调都给予了更多地重视。

二是从当前北京经济面临的任务看，在国有企业的改革上，应当给这一攻坚性的战役以宽松一点的环境。国有大中企业的改革，对于北京经济来说，振动会比较大。在经济适度增长中进行国有企业的改革，要比低速增长的环境下有更强的承受能力。

应当看到，北京 1995 年在经济发展与改革这两大主题上，如果能够找到两者的结合点，则将会使两者相互促进；处理不好，将会处于一种两难的抉择之中。

1. 抑制物价过快上涨应当是 1995 年北京经济工作的主要目标。

1994 年以来北京物价局已经采取了各种平抑物价的措施。比如，从严控制价格改革出台项目；管住国家定价的商品价格和收费项目；进行明码标价检查；制定反暴利法等等。今后，还要进一步改革流通体制，整顿流通秩序，反对垄断，培育公平竞争；同时，也要掌握粮、油、肉、菜等关系居民日常生活的重要货源，加强宏观调控能力；健全法规制度，严厉打击各种乱涨价的行为。除

此外，建议还要注意以下两方面的工作：

(1) 加强北京地区货币流通量的监测与分析工作，探讨地区货币量的流通规律和地区与中央相协调的调控规律，以根据北京的具体情况，有效地执行国家宏观调控政策，并尽快地把北京的物价过快上涨缓和下来。

(2) 1994 年北京引进外资的工作取得了可喜的成绩。外资的流入呈现出强劲的增势。建议加强对外资流入流出的监测和管理，特别是对国际上带有很强投机性的短期资本的流入。应当看到，国外资本的流入和贸易顺差也是促使货币量增加和通货膨胀率上升的主要原因。

2. 要坚决执行国家下达的适度紧财政和适度紧金融政策，但是可以考虑在国家适度偏紧政策的框子内，实行地方性地、有限度地结构性需求放松政策。

所谓结构性地放松，就是指有的需求放，有的不放。地方需求和总需求一样，在结构上可以分为三大块：政府需求、居民需求和企业需求。对政府需求和居民需求要从严控制，对企业需求则可适当地放松，以保持今后产出的后劲，避免经济生活中出现全面或结构性滞胀。1995 年还要特别考虑到改革的重点是国有大中型企业，所以与国有大中型企业增强活力、调整产品结构有关的大面积技术改造的需求在偏紧中要适当地放松，城市的基础设施、电力、通信，农村的水利建设也应紧中有松。这样可以通过刺激和增加有效供给，改善企业生存的基础条件，来给国有大中型企业创造一个良好的改革环境。

需要提出的是，在公共消费中，对教育、提高全民文化素质的支出不应控制得过严。这是增加人力资本，和企业的固定资本一样，也是一种生产资本。而且目前这种资本不是供大于求，真正适用的人材处于瓶颈状态。

结构性需求紧中有松的资金哪里来？

1) 可以通过政策引导政府部门、企业和家庭调整支出结构，

变消费基金为投资基金。

(2) 加紧银行的改革，增强银行在资金分配上的活力。

(3) 有目标地引导外资投入。

3. 企业改革，特别是国有大中企业改革，应围绕市场，以企业形成自己的优势为目标。

这就要注意以下三个结合：

(1) 建立现代企业制度应当和结构调整相结合。

在北京的工业体系中，应当瞄准市场结构的变动趋势，紧紧抓住具有发展力的支撑产业，大力度地推进产业结构的战略性调整，以建立现代企业制度为核心，形成一批在国际和国内两个市场上都具有竞争力的企业集团。

(2) 建立现代企业制度要和北京经济的国际化战略相结合。支柱产业集团的组建不仅要规模，同时要创名牌。要以自己的响誉两个市场的名牌产品树立北京企业的形象。

(3) 建立现代企业制度要和加强企业内部管理，苦练内功，提高企业整体素质相结合。

4. 做好社会稳定的大文章。

社会稳定是改革的条件。作为首都，社会稳定更是一篇重要的文章。1995 年加大国有大中企业的改革力度，必然会适当加快某些长期亏损，不能适应市场要求的企业的调整。在这种产业结构的调整中，必然要触动原有的利益格局。这就要求我们的改革措施与进程，和首都其他方面的改革相配合，使首都人有一个向上奋进、安定祥和的心态，保持北京有一个稳定、安宁的社会环境。

1994 年北京市国民经济形势 回顾及 1995 年展望

北京市统计局 刘洪燕 于秀琴 宋晓梅

一、国民经济发展的情况与特点

1994 年是我市国民经济持续、快速发展的第三年。与前两年相比,过去的一年改革力度加大,发展步伐加快,宏观调控加强。从总体上看经济运行状况健康,发展势头积极。经济发展的情况可归纳为以下六个特点:

1. 改革攻坚取得突破,整体实施效果良好。

为建立社会主义市场经济体制,1994 年出台了一系列重大改革措施,使宏观调控体系发生了深刻变化。一年来,我市各项改革实施顺利,进展良好。财税金融体制、外汇及外贸体制、计划和投资体制的改革进一步深化;现代企业制度改革正在积极试点;一轻综合配套改革经验正在全市推广;国有资产管理体制等项改革措施正按部署稳步推进。

从目前情况看,一是税制改革成绩突出。新税制在我市基本到位,国税和地税两个税务机构的组建工作基本完成,税收大幅度增长。1994 年全市完成地方工商税收 106.1 亿元,比上年增长 43.7%,与上年增幅相比,提高 12.3 个百分点。税收的增加有力地支持了财政增收,1994 年地方财政收入比上年增长 9.85%。从新税制一年的运行情况看,改革取得了初步成功。二是外汇及外贸体制的改革促进了出口的发展。汇率并轨后,外汇市场井然有序,实现了平稳过渡,结汇大于售汇,汇率稳定,人民币对美元

的比价稳中有升,已从并轨初期的 8.7 元升至 8.5 元左右。外贸出口在改革的推动下,也有较快的增长。1994 年全市外贸出口比上年增长 25.3%,出口增幅高于上年 14.2 个百分点。三是金融市场建设进展加快。1994 年我市首次公开发行上市股票,进展顺利。全年股票交易额达 524 亿元,比上年增长 4.1 倍。金融市场又有新发展,已经建成和正在建设的有北京证券交易中心、招商银行北京分行、农业发展银行及中信实业银行北京分行等,全市已成立证券交易机构 76 家,比上年增长 1.1 倍。四是企业改革继续深化,全市 26 个行业总公司推广了一轻综合配套改革试点经验,试行国有资产授权经营,城镇集体和乡镇企业股份合作企业已有 3000 余家。按市政府的部署除中央在京的现代企业制度改革试点外,我市的现代企业改革试点企业已确定 100 家。五是社会保障体系的建立有了新进展。全市参加失业保险的职工达 210 多万人,参加退休金社会统筹的在职职工和退休人员共 277 万人。西城大病医疗费社会统筹试点效果良好,已开始全面推广。另外,粮食、棉花、原油、成品油和农业生产资料流通体制改革进展也较顺利,达到了预期要求。总之,改革在深层次上的突破,必将给今后经济的发展注入活力,为社会主义市场经济体制的建立奠定坚实基础。

2. 综合实力进一步增强,工农业生产再上新台阶。

继 1992、1993 年国内生产总值分别以 11.6%和 12.1%的速度增长之后,1994 年我市国内生产总值突破千亿大关,实现 1015 亿元,比上年增长 13.5%,增长速度达到了 90 年代的最高水平,这标志着综合实力进一步增强。各次产业的增长情况是:第一产业实现增加值 59 亿元,增长 2.6%;第二产业实现增加值为 479 亿元,增长 15% 第三产业增加值为 477 亿元,增长 13.5%。各次产业的比重分别为:第一产业占 5.8%,第二产业占 47.2%,第三产业占 47%。

工业生产快速发展,经济效益持续提高。1994 年,全市乡及

乡以上工业企业完成工业总产值 1208.4 亿元,比上年增长 20.8%,增速比 1993 年提高 6.9 个百分点。工业经济发展的主要特点是:第一,非国有工业增势强劲,拉动生产快速增长。全市非国有工业完成产值 608.2 亿元,比上年增长 45.7%,其中三资工业企业完成产值 208.9 亿元,增长 65.2%。在全市新增产值中,非国有工业占 94.1%。其中三资工业占 39.6%,乡办工业占 44.7%。此外,轻工业以 25.4% 的增幅领先重工业 7.3 个百分点快速发展。第二,产销基本同步,工业经济效益稳定提高。1994 年,销售产值比上年增长 22%,高于生产 1.2 个百分点,产销率为 96.26%。经济效益与生产的增长和销售的好转同步大幅度增长。全年实现利税总额 180 亿元,增长 16.7%,综合经济效益指数为 135%,比上年提高 12.8 个百分点,高于全国平均水平 38.3 个百分点。资金利税率为 13.5%,好于上年水平。第三,国有工业发展好转。一是生产在产销平衡的基础上逐步回升,第四季度生产增长已达到 12.9%。二是经济效益有所改善。国有工业实现利税 120.4 亿元,增长 13.3%。地方预算内国有工业亏损额增幅逐季减小,全年实现利税增长 19.9%。

农副产品生产稳定增长,粮食生产取得好成绩。1994 年京郊农村在各级政府的正确领导下,重视农业生产,在进一步发展规模经营、“菜园子”工程和山区建设等多方面取得了较大成绩,使我市农业生产保持了稳定增长的态势。主要农副产品稳定增长。全年蔬菜产量达 467.1 万吨,增长 11.5%。生猪出栏 390 万头,增长 1.8%。鲜蛋产量 33 万吨,增长 5.1%。鱼类捕捞量 7.6 万吨,增长 8.6%。牛奶产量 22.1 万吨,比上年略有减产,下降 1.8%。粮食生产在播种面积减少 38.2 万亩并遭受多种自然灾害的情况下,通过调整结构,优化品种,战胜灾害,播种面积亩产达到 428 公斤,增长 3%。粮食总产为 27.6 亿公斤,完成了计划目标,与 1993 年总产相比略有下降。多年来我市注意坚持对农业的投入和发展规模经营,因此在其他省市自然灾害较为严重、副食品供应

一度偏紧的情况下，与其他省市相比我市的农副产品特别是蔬菜和鸡蛋供应良好，对保障居民需求，稳定市场起到了较好的作用。

3. 市场环境稳定，整体发展良好。

1994 年我市消费市场、生产资料市场和外贸市场尽管增长程度不同，但从总体上看发展态势稳定。在全国通货膨胀的大环境下，三大市场的稳定为我市宏观经济的健康发展起了重要的作用。

消费市场繁荣稳定。我市的消费品市场从总体看，货源充裕，品种丰富，市场秩序良好。特别是工业消费品能够满足市场需求，适应消费多样性的变化，这与 1988 年高物价时市场抢购、脱销的情景形成鲜明对照，这是生产发展、供应改善、摆脱了短缺经济才能出现的积极局面。1994 年，全市实现社会商品零售额 679.4 亿元。增长 23.7%，吃、穿、用商品全面增长，增幅分别为 28.3%、29.8% 和 22%。从全年消费品市场发展情况看，上半年市场发展稳中趋缓，商品零售额增长 22.2%，下半年市场销售稳中见旺，零售额增长 25.4%，大件耐用消费品下半年销售明显增加。彩电、录相机、洗衣机、电冰箱增长都在 30% 以上，（家用）空调增长 2.7 倍，黄金饰品类增长 62.8%。

生产资料市场供略大于求，价格趋稳。过去的一年我市生产资料市场供给较为宽松，这为我市生产和建设的快速增长提供了一个有利的条件。按可比口径计算，全市物资供销业购进总值为 304.3 亿元，比上年下降 2.4%，销售总值为 311.8 亿元，下降 3.5% 库存总值 47.2 亿元，增长 30.6%。从销售类值看，黑色金属持平，建材下降 20.2%，木材下降 8.0%，有色、化工和机电类均比上年上升 20% 左右。1994 年生产资料流通渠道发生了深刻变化，生产资料市场交易活跃，生产资料市场已由 1993 年的 37 个发展到 1994 年的 51 个。同时直接经销的生产企业日益增多，这对减少费用，降低成本有着积极的作用。

外贸市场活跃。1994 年外贸市场保持良好的增势，对经济发

展起了积极的作用。全年外贸出口总值 21.2 亿美元, 增长 25.3%。货源总额也有大幅度增长, 全年达 97.7 亿元, 增长 66.7%。外贸出口企业经济效益继续提高。全市外贸企业实现利润近 2 亿元, 比上年增长 10% 以上, 粮油、服装、针织、纺织、轻工、机械、设备 etc 公司均实现盈利, 呈现效益与出口同步增长的良性循环。1994 年接待入境旅游人数 203 万人, 比上年略有增长。旅游创汇为 20.1 亿美元, 增长 61.9%。

4. 投资环境日趋改善, 建设速度继续加快。

几年来, 我市大力加强城市基础设施投资力度, 首都的城市功能日益提高, 投资环境日趋改善, 促使全市固定资产投资连续几年保持强劲增势。1994 年, 全市固定资产投资完成额为 580 亿元, 比上年增长 53.8%, 其中, 地方完成投资为 386 亿元, 增长 58.2%。全市重点工程完成投资比上年增长 1.8 倍, 占全市投资的比重为 27.6%, 比上年提高 4 个百分点; 城市基础设施投资在连续两年高速增长 58.8% 和 89.2% 的基础上, 完成投资 153.2 亿元, 增长 71.7%, 占全市投资的比重为 26.4%, 比上年提高 2.7 个百分点。

投资环境的改变, 使海外投资大量涌入, 实际利用外资上升。1994 年, 我市利用外资注重质量, 提高效益, 取得较好成绩。全市新批三资企业 2675 家, 累计已达 10196 家。在新批三资企业中, 项目规模在千万美元以上的有 174 家; 与世界著名跨国公司合作的项目有 80 家, 累计达 182 家。全年实际利用外资取得了突破性进展, 全市实际利用外资 19.5 亿美元, 比上年增长 99.0%。其中外商实际投资中, 房地产投资占 47.8%, 工业投资占 36.4%。

5. 居民总体收入水平提高, 生活继续改善。

经济快速发展继续给人民带来实惠。1994 年, 城市居民人均生活费收入 4731.2 元, 比上年增长 43.5%, 扣除物价和不可比因素, 实际增长 10.3%。职工人均工资为 6500 元, 比上年增长 36%。按可比口径计算, 实际工资增长 8.9%。1994 年我市城市居民货