

THE SPACE DESIGN OF THE BIGGEST SHOPPING MALL

超大型购物中心的空间设计



潘 猛 李 信 著

东南大学出版社

内 容 提 要

加拿大地广人稀、经济发达,世界最大的购物中心——西埃德蒙顿购物中心就坐落在加拿大阿尔伯达省的埃德蒙顿市。本书是作者在加拿大访问期间走访于埃德蒙顿、蒙特利尔和魁北克等几个著名的大城市之后整理而成的作品。其整体布局的设计、建筑设计、空间设计以及装修设计对我们拓展设计思路、激发创作灵感都有一定的帮助。更为可贵的是,北美设计师们自始至终都遵循了“人性化”这个永恒的设计原则进行创作,给我们留下了深刻的印象和启示。

图书在版编目(CIP)数据

超大型购物中心的空间设计 / 潘猛,李信著. —南京:
东南大学出版社, 2004.8
ISBN 7-81089-576-1

.超... . 潘... 李.... .商业中心—建筑设
计—世界 . TU247.2

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2004)第 015945 号

东南大学出版社出版发行

地 址 南京四牌楼2号 (210096)

出版人 宋增民

经 销 江苏省新华书店

印 刷 :江苏竺桥印务有限公司

开 本 :787 mm×1092 mm 1/16

印 张 8.75

字 数 212 千字

版 次 2004年8月第1版 2004年8月第1次印刷

印 数 :1~3000册

定 价 64.00元

(凡因印装质量问题,可直接向发行科调换。

电 话 :025-83795801)

THE SPACE DESIGN OF THE BIGGEST SHOPPING MALL
超大型购物中心的空间设计

目 录
CONTENTS

西埃德蒙顿购物中心 |
1 |

圣福华、劳瑞购物中心 |
6 6 |

鲁耶斯专卖店 |
9 0 |

希勒斯、拉盖彼德购物中心 |
1 0 2 |

购物中心的建筑外观 |
1 2 0 |

West Edmonton Mall

西埃德蒙顿购物中心

THE SPACE DESIGN OF THE BIGGEST SHOPPING MALL



世界最大的购物中心——西埃德蒙顿购物中心(West Edmonton Mall)坐落于加拿大的埃德蒙顿市。它的选址并非偶然,是埃德蒙顿市综合实力的体现。

阿尔伯达省(Alberta)的首府,埃德蒙顿市已有200年的历史,她是该省的文化、教育、商业中心,同时也是加拿大最著名的旅游城市。

埃德蒙顿是北美大陆上最靠北的大城市之一,被称为“通向北方的门户”,占地约270平方公里,人口约83万人。18世纪90年代埃德蒙顿因贸易而发展起来,19世纪初期更成为加拿大历史最悠久的公司之一——哈得森湾公司(Hudson Bay Company)的皮毛交易主要集散地,到了1890年则成为著名育空克朗代克(Yukon Klondike)地区淘金热的大本营,接着于1947年发现了丰富的石油资源,埃德蒙顿市从而成为该省交通枢纽、商业中心。它的商业税为全加拿大最低,并且阿尔伯达省没有消费税。2001年

度其经济增长率为加拿大第一。埃德蒙顿市已成为北美洲的国际贸易中心,大型的国际性博览会经常在此举办。2001年世界田径锦标赛和铁人三项全能赛就在这里举行。

就地理环境来看,埃德蒙顿终年蓝天白云,阳光充沛,四季分明,气候干爽宜人。春夏两季昼长夜短,11月中旬至3月中旬通常地面有积雪。夏天天气怡人、清爽,每天平均有超过12小时的日照,最长时可达17小时,加上空气清新,进行户外活动是最合适不过的了。所以埃德蒙顿本身就具备了旅游城市的天然资源。

而许多知名的大公司在埃德蒙顿市都设有办事处,如加拿大国有铁路公司(CN Rail)、福特汽车公司(Ford Motor Company)等。进入埃德蒙顿市区,绿色玻璃幕墙的商业楼群或金字塔形的玻璃屋比比皆是,部分大楼间以天桥或地下步行道相连而通,使得整个城市的连通网路复杂而多变。





萨斯喀彻温河(Saskatchewan River)的北岸是高楼林立的现代化市中心,南岸则是住宅区和省立大学。萨斯喀彻温河谷公园是北美洲伸展最长的市区公园,面积比纽约的中央公园还要大22倍。这里环境优美。并且埃德蒙顿几乎浓缩了阿尔伯达省所有迷人之处,它是加拿大人均绿化面积最大的花园城市。

便利的交通更让人们来往埃德蒙顿市变得简单快捷。铁路、公路、海运连接加拿大各主要城市及北冰洋沿岸,其空港是全国最繁忙的航空站。埃德蒙顿市设有两个机场,极大地方便了世界各地的游客登陆。市区的地铁在白天是全程免费的。

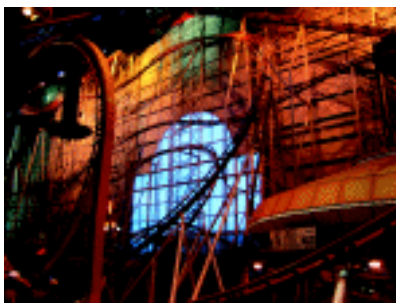
而在教育方面,埃德蒙顿市由于受过良好教育的人口占了很大的比例,所以该市被称为“最聪明的城市”和“最友好的城市”。强劲的经济实力使该市在全国拥有最高的就业率和最低的犯罪率。在政府的大力支持之下,该市拥有了众多的教育学府,其中包括加拿大第二大综合性大学阿尔伯达大学(University of Alberta),最大的理工学院以及最大的文理综合学院。市政府更很早就致力于

国际上的文化教育交流合作,各院校都非常重视海外留学生,为他们创造了良好的学习、生活环境。该市已成为国际认可的优秀教育中心之一。

在文化方面,节日是人们平淡生活中闪亮的一部分,而埃德蒙顿市又以节日庆典众多而闻名,每年有近18个节日庆典,因此埃德蒙顿市又有“节庆之城”之称。在节日里,人们可以从紧张繁忙的工作中暂时解脱,放松自己的心情。人们庆祝节日的方式多种多样,而尽情购物则是最常见的一种方式。为了激发人们的购买欲,购物中心往往会挖空心思以各种形式去尽力渲染过节的气氛,利用活泼的色彩、生动的饰物、多变的空间,塑造“节日广场”或“节日庭园”,在这种欢快的氛围里,人们的情绪被极大地调动,产生愉快的购物冲动。

从社会学角度而言,由于加拿大地广人稀,所以购物中心又是人们相互交流的一种重要生活方式的体现。在设计形式上,大型购物中心室内环境的设计又反映出其特有的社会性,一切在社





会生活中发生的活动都可以在这里发生。人们在这里可以找到失落已久的人情味、亲切感以及人与人之间的认同感。它反映了社会生活,创造了人们共有的体验空间,更成为社会生活的重要影响源,并带动人们生活模式的发展。大型购物中心除了其本身的实质功能以外,还有效地在文化层面上发挥着积极作用,起着增进社会群体的共融与协调性作用。

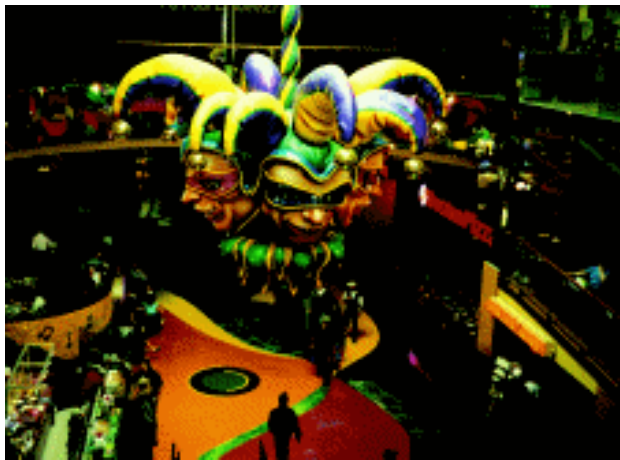
一个超大型购物中心的选址,除以上要素非常重要之外,还需要令人惊叹的巨大投资,更要有当地政府的各项支持,而庞大的消费群体亦是购物中心营运的重要保障。

埃德蒙顿并不是加拿大最大的城市,人口也不多,但是西埃德蒙顿购物中心面向的是国际消费群,每年圣诞节前夕大批的消费者从四面八方涌来。

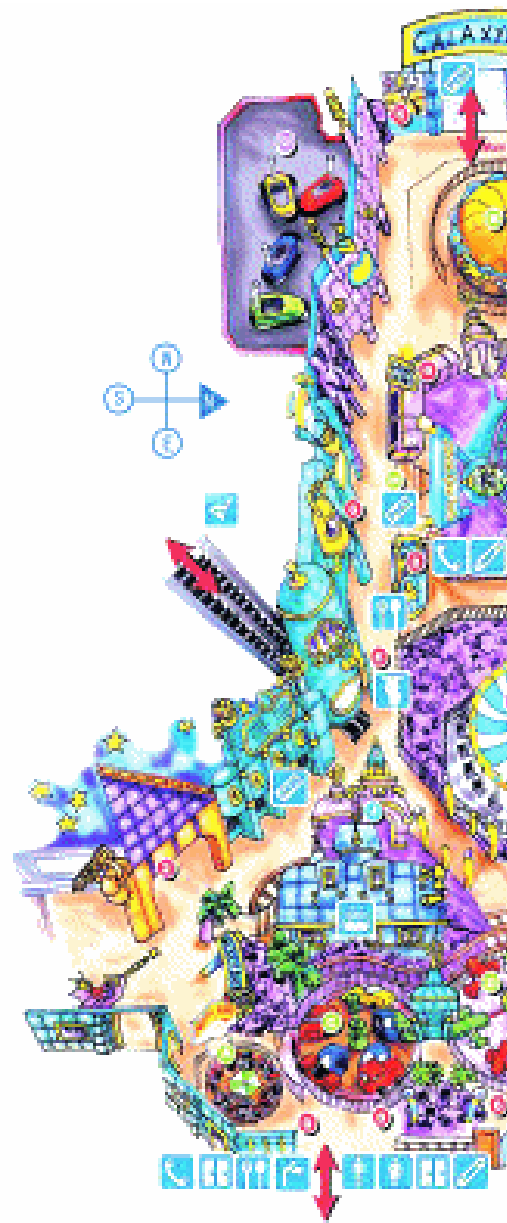
西埃德蒙顿购物中心最大的特点就是同时将购物、娱乐、餐饮、休闲、社交等功能紧紧地联系在一起,让购物与娱乐融为一

体。西埃德蒙顿购物中心不仅休闲娱乐项目五花八门,在安排上也独具匠心,这些项目累计占地面积近十万平方米,可见休闲娱乐在这个城市生活中的地位,同时也使得购物中心成为人们生活中不可缺少的一个重要部分。

这个巨大的购物中心包含了世界上最大的购物商场和室内游乐场,它拥有近 800家商店、150 间餐厅、110 间小吃排档,商场内更有超大的室内云霄飞车、星河游乐场、冰宫溜冰场、宠物公园,古老的巨大木船以及人造波浪泳池和人工湖,深海探奇潜艇和海豚湖,海洋生物洞穴以及圣马利亚号游轮,甚至还有蹦极、小型高尔夫球场以及能够与拉斯维加斯相媲美的大型赌场。另外,购物中心还拥有26家电影院以及一座四星级的宾馆。由于在设计中采用了极大的跨度,所以建筑内部各个设施都采用了玻璃以及钢架结构的圆形屋顶覆盖,即使是在严冬季节,在这里也是春意盎然,让人们得到愉快的享受。

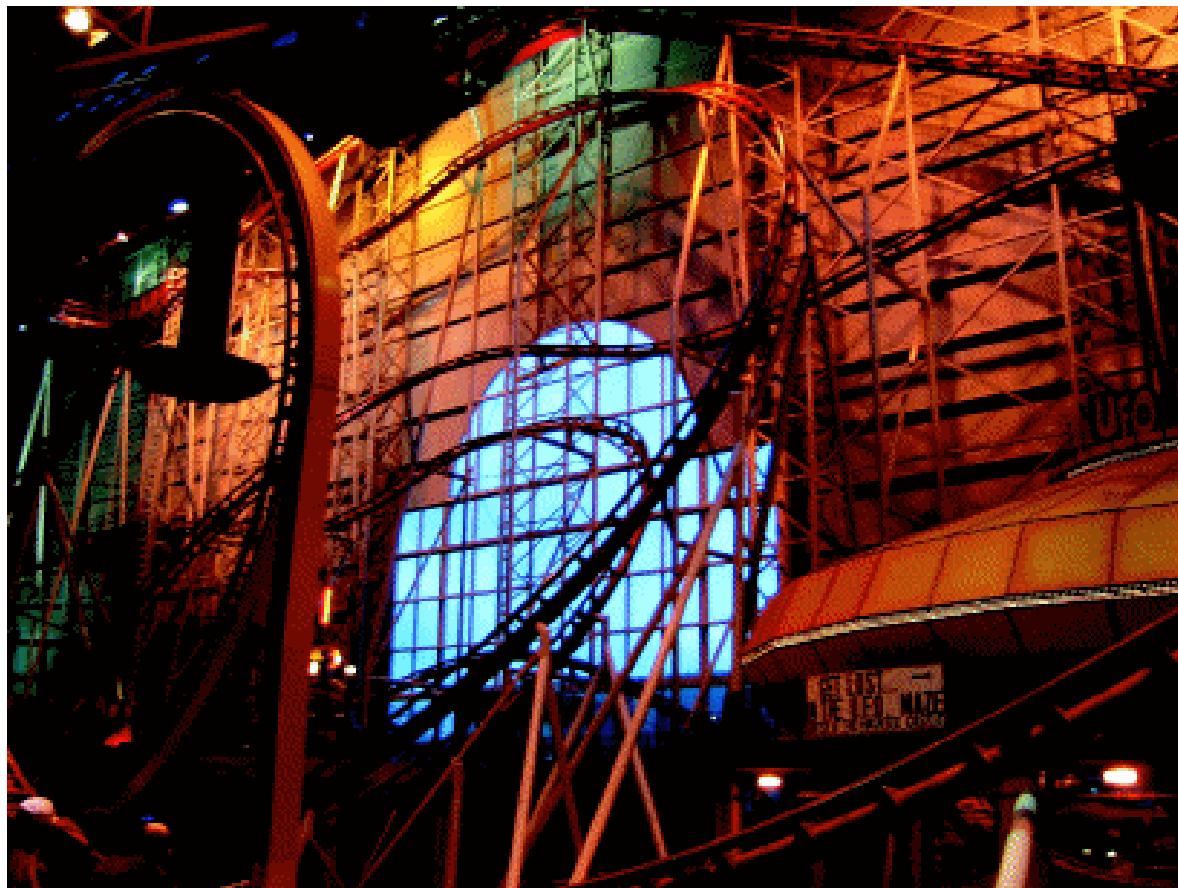


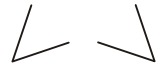
西埃德蒙顿购物中心有世界上最大的室内主题乐园——银河系乐园(Galaxyland),设计师在总体策划时充分考虑了人性化的因素。在世界各地,孩子都最具有优先权,西埃德蒙顿购物中心的策划者也充分考虑到了这一点,让娱乐拉动消费。整个购物中心突出了“新”、“奇”、“特”这三个特点,并且超常规地设计出了一般室内不能完成的娱乐项目,这一点就大大显示出设计师超人的预见性和想像力。





儿童游乐场平面图





银河系乐园的儿童过山车。过山车环绕了整个游乐场。伴随着孩子们欢快的尖叫声，过山车在人们的头顶、身旁穿越而过。







银河系乐园一角

