2005 全国造价工程师执业资格考试复习导航——习题与案例分析

邢　进　辛迎春　主编

中国建材工业出版社

需要全本请访问 www.ertongbook.com

图书在版编目(CIP)数据

2005 全国造价工程师执业资格考试复习导航:习题与案例分析/邢进,辛迎春主编.—北京:中国建材工业出版社,2005.4

ISBN 7-80159-864-4

Ⅰ.2… Ⅱ.①邢…②辛… Ⅲ.建筑造价管理—工程技术人员—资格考核—自学参考资料 Ⅳ.TU723.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2005)第 026772 号

2005 全国造价工程师执业资格考试复习导航——习题与案例分析

邢 进 辛迎春 主编

出版发行:中国建材工业出版社

地 址:北京市西城区车公庄大街 6 号

邮 编:100044

经 销:全国各地新华书店

印 刷:北京鑫正大印刷有限公司

开 本:787mm×1092mm 1/16

印 张:24.5

字 数:605 千字

版 次:2005 年 4 月第 1 版

印 次:2005 年 4 月第 1 次

定 价:40.00 元

网上书店:www.ecool100.com

本书如出现印装质量问题,由我社发行部负责调换。联系电话:(010)88386904

前　言

造价工程师制度的建立是与时俱进、深化改革、与世界接轨的一项战略决策，也是规范工程造价市场秩序、加强工程造价人员管理、提高工程造价人员素质和执业水平的重大举措。造价工程师执业资格考试在我国已经实施七年了，考试教材也历经了三次修改，考试要求、知识体系以及考生水平等都在逐年改善和提高，考试难度更是逐年增加，通过造价工程师执业资格考试已成为造价界人士追逐的目标。

造价工程师执业资格考试划分为土建和安装两个专业，不同专业的考生复习侧重点不同，目前出版发行的复习资料大多是将两个专业合并在一起，缺少专题复习资料。为了帮助众多土建专业的考生能够全面、系统地掌握全国造价工程师执业资格考试大纲及相应的教材要求，顺利通过考试，特编此书。

在本书的编写过程中得到了冯小川老师的热情帮助，在此表示衷心的感谢。同时非常感谢其他有关同志给予我们的大力帮助。

尽管经过多次推敲、反复核对，但因知识水平有限，书中难免有错误与疏漏，衷心希望广大读者批评指正。

编者

2005.3

目　　录

第一部分　工程造价管理基础理论与相关法规

第一章　工程造价管理概论…… (3)
一、单项选择题 …… (3)
二、多项选择题 …… (5)
第二章　工程经济…… (7)
一、单项选择题 …… (7)
二、多项选择题…… (10)
第三章　工程财务 …… (14)
一、单项选择题…… (14)
二、多项选择题…… (16)
第四章　工程项目管理 …… (19)
一、单项选择题…… (19)
二、多项选择题…… (21)
第五章　经济法律法规 …… (24)
一、单项选择题…… (24)
二、多项选择题…… (27)
习题答案 …… (31)

第二部分　工程造价计价与控制

第一章　工程造价构成 …… (37)
一、单项选择题…… (37)
二、多项选择题…… (40)
第二章　工程造价的定额计价方法 …… (45)
一、单项选择题…… (45)
二、多项选择题…… (49)
第三章　工程造价工程量清单计价办法 …… (55)

一、单项选择题…… (55)
二、多项选择题…… (58)
第四章　建设项目决策阶段工程造价的计价与控制 …… (62)
一、单项选择题…… (62)
二、多项选择题…… (66)
第五章　建设项目设计阶段工程造价的计价与控制 …… (73)
一、单项选择题…… (73)
二、多项选择题…… (77)
第六章　建设项目招投标与合同价款的确定 …… (82)
一、单项选择题…… (82)
二、多项选择题…… (89)
第七章　建设项目施工阶段工程造价的计价与控制 …… (96)
一、单项选择题…… (96)
二、多项选择题 …… (102)
第八章　竣工决算的编制和竣工后保修费用的处理…… (108)
一、单项选择题 …… (108)
二、多项选择题 …… (110)
习题答案…… (115)

第三部分　建设工程技术与计量(土建工程部分)

第一章　工程构造…… (123)
一、单项选择题 …… (123)
二、多项选择题 …… (129)
第二章　工程材料…… (137)
一、单项选择题 …… (137)
二、多项选择题 …… (143)
第三章　工程施工技术…… (151)
一、单项选择题 …… (151)
二、多项选择题 …… (158)
第四章　工程施工组织…… (167)
一、单项选择题 …… (167)
二、多项选择题 …… (171)
第五章　工程计量…… (176)
一、单项选择题 …… (176)
二、多项选择题 …… (181)
习题答案…… (187)

第四部分　工程造价案例分析

第一章　建设项目财务评价…… (193)

需要全本请访问 www.ertongbook.com

第二章　工程设计、施工方案技术经济分析 …… (208)
第三章　建设工程计量与计价…… (218)
第四章　建设工程施工招投标…… (226)
第五章　建设工程合同管理与索赔…… (232)
第六章　工程价款结算与竣工决算…… (237)

第五部分　附　　录

附录一　2001 年度造价工程师执业资格考试试卷 …… (245)
附录二　2002 年度造价工程师执业资格考试试卷及参考答案 …… (267)
附录三　2003 年度造价工程师执业资格考试试卷及参考答案 …… (327)
参考文献…… (383)

第一部分

工程造价管理基础理论与相关法规

第一章　工程造价管理概论

一、单项选择题

1. 决定价格的根本因素是（　　）。
A. 商品内含的价值　　B. 劳动时间　　C. 货币　　D. 成本
2. 价格是（　　）的商品价值。
A. 凝结人类无差别劳动　　B. 内含
C. 以货币形式表现　　D. 等价交换
3. 商品生产中社会必要劳动时间消耗得越多，则商品中所含的价值量就（　　）。
A. 越大　　B. 越小　　C. 不确定　　D. 不变
4. 商品供求状况对价格形成的影响，是通过（　　）对生产的调节来实现的。
A. 价格波动　　B. 市场供求状况　　C. 供求关系　　D. 商品流通状况
5. 在币值不变的条件下，商品的价值量增加，必然导致价格的（　　）。
A. 下降　　B. 无法确定　　C. 上升　　D. 不变
6. 所谓价格职能，是指（　　）。
A. 商品经济条件下价格在国民经济中具体表现商品的价值
B. 商品经济条件下价值在国民经济中的功能作用
C. 商品经济条件下价值交换的依据
D. 商品经济条件下价格在国民经济中所具有的功能作用
7. 评价职能是工程造价的（　　）职能。
A. 一般　　B. 基本　　C. 特殊　　D. 派生
8. 下列内容中不属于生产成本的是（　　）。
A. 折旧费　　B. 营业税　　C. 工资　　D. 工资附加费
9. 当商品总量不变，货币流通量小于需要量时，商品价格将（　　）。
A. 提高　　B. 不变　　C. 无法确定　　D. 降低
10. 工程造价的两种含义最主要的区别在于（　　）。
A. 管理的性质和管理目标不同　　B. 定价方式不同
C. 追求的经济利益不同　　D. 定价的范围不同
11. 工程造价职能实现的条件，最主要的是（　　）。
A. 国家的宏观调控政策　　B. 市场竞争机制的形成
C. 工程造价管理体制　　D. 工程造价信息网络的建立
12.（　　）阶段，建设工程造价就成为项目财务分析和经济评价的重要依据。

A. 可行性研究　　B. 项目决策　　C. 项目设计　　D. 项目施工

13. 建设工程周期长、规模大、造价高，相应地要在不同阶段多次计价，在初步设计阶段应相应地确定（　　）。

A. 修正概算造价　　B. 预算造价　　C. 概算造价　　D. 实际造价

14. 脚手架工程属于（　　）。

A. 单项工程　　B. 分项工程　　C. 单位工程　　D. 分部工程

15. 下面关于工程造价管理体制改革内容说法不正确的是（　　）。

A. 重视和加强项目决策阶段的投资估算工作

B. 提出对工程造价的估算、概算、预算、结算实行分段管理

C. 以价值为基础，确定建设工程的造价

D. 引入竞争机制，进行招标承包

16. 工程造价管理体制改革的最终目标是（　　）。

A. 用“动态”方法研究和管理工程造价　　B. 实现项目建设过程中的成本控制

C. 改革现行的工程造价管理模式　　D. 建立市场形成价格的机制

17. 有效控制工程造价最有效的手段是（　　）。

A. 严格执行限额设计　　B. 主动控制

C. 以设计阶段为重点的建设全过程控制　　D. 技术与经济相结合

18. 项目的评标、议标工作应属于（　　）的职责。

A. 行业协会　　B. 政府职能部门

C. 设计机构和工程造价咨询机构　　D. 工程建设单位

19. 美国工程造价估算中按人、材、机总额的（　　）计提管理费和利润。

A. 10%　　B. 15%　　C. 5%　　D. 8%

20. 造价工程师初始注册的有效期限为（　　）年。

A. 2　　B. 3　　C. 4　　D. 5

21. 造价工程师凡有（　　）情形不予续期注册。

A. 在工程造价业务中有重大过失，受过行政处罚，且处罚决定之日至申请注册之日不满两年的

B. 丧失民事行为能力的

C. 同时在两个单位执业的

D. 刑事处罚执行完毕之日起至申请之日不满 5 年的

22. 由正式出版社出版的工程造价管理方面的著作，每本计（　　）学时。

A. 8　　B. 30　　C. 15　　D. 40

23. 工程造价咨询单位在取得乙级资质证书（　　）年后，达到甲级标准的，可以申请晋级。

A. 2　　B. 3　　C. 4　　D. 5

24. （　　）不属于甲级工程造价咨询单位的资质标准。

A. 注册资金 100 万元

B. 具有固定的办公场所

C. 注册资金 50 万元

D. 近 3 年已完成 5 个以上大型建设项目工程造价的咨询工作

二、多项选择题

1. 价格形成中的成本是（　　）。
   A. 正常成本　　B. 平均成本　　C. 新产品正式投产成本
   D. 老产品在正常生产能力、效率下的成本　　E. 加权成本
2. 商品价格与供需之间的关系，下列说法正确的是（　　）。
   A. 价格影响供需，供需影响价格
   B. 从短期看价格决定供需
   C. 从短期看供需决定价格
   D. 从长期看，价格通过对生产的调节决定供需，使供需趋于平衡
   E. 从长期看，供需通过对生产的影响决定价格，使价格趋于合理
3. 下列是（　　）商品价格的派生职能。
   A. 表价职能　　B. 核算职能　　C. 调节职能
   D. 监督职能　　E. 分配职能
4. 以下（　　）是价格的作用。
   A. 实现交换的纽带
   B. 衡量商品和货币比值的手段
   C. 市场信息的感应器和传导器
   D. 调节经济利益和市场供需的经济手段
   E. 价值是价格形成的基础
5. 流通费用按照商品流转额关系可分为（　　）费用。
   A. 从量费用　　B. 直接费用　　C. 从值费用
   D. 间接费用　　E. 生产流通费用
6. 以下（　　）不是支配价格运动的规律。
   A. 市场竞争规律　　B. 价值规律　　C. 纸币流通规律
   D. 社会化大生产规律　　E. 商品供求规律
7. 工程造价具有（　　）特点。
   A. 大额性　　B. 兼容性　　C. 组合性　　D. 动态性　　E. 层次性
8. 工程造价具有（　　）职能。
   A. 预测　　B. 评价　　C. 控制　　D. 调节　　E. 监督
9. 工程造价具有的计价特征是（　　）。
   A. 方法的唯一性　　B. 依据的复杂性　　C. 造价的组合性
   D. 计价的单件性　　E. 计价的多次性
10. 工程造价的静态投资包括（　　）。
   A. 工程建设其他费用　　B. 建设期贷款利息　　C. 涨价预备费
   D. 建筑安装工程费　　E. 基本预备费
11. 工程量清单计价模式中工程项目综合单价包括的内容有（　　）。
   A. 工程直接费　　B. 间接费　　C. 管理费
   D. 利润　　E. 税金

12. 实行工程量清单计价的意义在于（　　）。
A. 可以将业主和承包商之间承担的工程风险进行明确划分
B. 有利于业主清楚地掌握工程承发包价格的构成
C. 有利于贯彻“公平、公正、公开”的原则
D. 工程量清单报价可以在设计中期进行，缩短了建设周期
E. 有利于承包商以施工图预算为基础进行报价
13. 所谓工程造价的合理确定，就是在建设程序的各个阶段（　　）。
A. 合理确定投资估算　　B. 概算造价　　C. 预算造价
D. 工程质量　　E. 工程进度
14. 为有效地将工程造价控制在合理范围和核定的造价限额以内，应做到（　　）。
A. 用投资估算价控制初步设计概算造价
B. 用概算造价控制修正概算造价
C. 用概算造价控制预算造价
D. 用修正概算造价控制预算造价
E. 用投资估算价控制预算造价
15. 造价工程师享有（　　）权利。
A. 执法权　　B. 执业权　　C. 签章权　　D. 立业权　　E. 举报权
16. 造价工程师的素质要求包括（　　）。
A. 管理方面的素质　　B. 思想品德方面的素质　　C. 专业方面的素质
D. 身体方面的素质　　E. 观念方面的素质
17. 咨询业作为国民经济中一个新兴产业，具有（　　）社会功能。
A. 引导功能　　B. 促进功能　　C. 服务功能
D. 联系功能　　E. 协作功能
18. 工程造价咨询合同包括以下（　　）内容。
A. 当事人的名称、地址
B. 咨询项目的名称、委托内容、要求、标准
C. 咨询费及支付方式
D. 违约责任和纠纷解决方式
E. 需约定的其他内容
19. 造价工程师有（　　）情形之一的，不予通过年检。
A. 无工作业绩证明的
B. 调离工程造价业务岗位的
C. 同时在两个以上单位执业的
D. 有时未在工程造价文件中加盖执业专用章的
E. 未按规定参加继续教育或继续教育不合格的
20. 工程造价咨询单位发生（　　）情况，应自发生之日起 30 日内到资质管理部门办理有关手续。
A. 宣布破产　　B. 停业两月　　C. 变更法定代表人
D. 分立或合并　　E. 变更名称、地址

需要全本请访问 www.ertongbook.com

第二章　工程经济

一、单项选择题

1. 现金流量的三大要素包括（　　）。

A. 现金流量大小、方向、作用点　　B. 资金数额、方向、期间

C. 资金数额、流出、时间点　　D. 大小、流入、时间

2. 通常用（　　）作为衡量资金时间价值的相对尺度。

A. 利息　　B. 利率　　C. 净现值　　D. 利润

3. 某工程向银行借款 1000 万元，还款期限 5 年，利息率为 8% 的情况下，到期利息为（　　）万元。

A. 46.93　　B. 400　　C. 40　　D. 469.3

4. 某企业希望 5 年后有 1000 万元资金，年复利率 $i=10\%$，试问现在需一次存款（　　）万元。

A. 620.9　　B. 520.9　　C. 510.9　　D. 610.9

5. 某公司向银行借款 1000 万元，其年利率为 10%，如按季度复利计息，则第 3 年末应偿还本利和累计（　　）万元。

A. 1331　　B. 1344.84　　C. 1300　　D. 1311.40

6. 某厂从税后利润中每年提取 10 万元储备金存入银行，年利率为 10%，5 年后该厂可供使用的储备金（　　）万元。

A. 80.52　　B. 55　　C. 61.05　　D. 66.11

7. 若投资 1000 万元，每年收回率为 8%，在 10 年内收回全部本利，则每年应收回（　　）万元。

A. 149.03　　B. 100　　C. 148.60　　D. 125

8. 某产品希望在投产后 5 年内每年收回 100 万元，当年复利率为 10% 时，则开始投产需一次投资（　　）万元。

A. 379　　B. 455　　C. 317　　D. 436

9. 在方案初选阶段可采用（　　）评价方法。

A. 确定性　　B. 不确定性　　C. 动态　　D. 静态

10. 投资回收期一般自（　　）开始算起。

A. 建设开始年　　B. 建设期末　　C. 投产期初　　D. 达产期

11. 某项目利润总额 30 万元，计入总成本费用的利息费用 6 万元，当期应付利息费用 6 万元，则利息备付率为（　　）。

A. 5　　B. 6　　C. 4　　D. 1

12. 下列关于内部收益率的表述中，不正确的是（　　）。

A. 投资方案在计算期内各年净现金流量的现值累计等于零时的折现率

B. 内部收益率小于基准收益率时，说明该项目不可行

C. 内部收益率说明该项目的实际获利水平

D. 内部收益率是项目能够达到的最大收益率

13. 对于寿命期不同的互斥方案进行比选时，（　　）是最为简便的方法。

A. 净现值法　　B. 净年值法

C. 增量内部收益率法　　D. 研究期法

14. 现有甲、乙、丙三个方案，三个方案的投资额、净现值和净现值率如下（单位：万元）。由于投资额需控制在 800 万元以内，请确定最佳组合方案为（　　）。

方　案	投 资 额	净 现 值	净现值率
甲	250	62.5	0.25
乙	350	70	0.20
丙	400	68.5	0.15

A. 甲、乙组合　　B. 乙、丙组合　　C. 甲、丙组合　　D. 甲、乙、丙组合

15. 某项目，取折现率 $i_1=10\%$ 时，财务净现值 $FNPV_1=240$ 万元；取折现率 $i_2=15\%$ 时，财务净现值 $FNPV_2=-145$ 万元，用内插法求其财务内部收益率近似等于（　　）。

A. 12.58%　　B. 12%　　C. 13.12%　　D. 13%

16. 某项目建设期初一次投资 10000 元，第一年净现金流量 1000 元，以后每年增长 400 元，项目寿命期 10 年，则该项目的静态投资回收期为（　　）年。

A. 7.14　　B. 5.33　　C. 5.67　　D. 5.5

17. 甲乙两个互斥方案寿命期相同，甲方案的内部收益率为 17%，乙方案的内部收益率为 13%，两个方案的增量内部收益率 9%，当基准收益率为 10%时，（　　）。

A. $NPV_{甲}>NPV_{乙}$　　B. $NPV_{乙}>NPV_{甲}$

C. $NPV_{甲}=NPV_{乙}$　　D. 无法确定

18. 某项目有四种方案，各方案的投资、现金流量及有关评价指标见下表。若已知基准收益率 $i_c=16\%$，则经比选最优方案为（　　）。

方　案	投资额（万元）	IRR（%）	ΔIRR（%）
A	150	18	—
B	200	22	$\Delta IRR_{B-A}=18$
C	250	16	$\Delta IRR_{C-B}=12$
D	300	20	$\Delta IRR_{D-B}=15$

A. 方案 A　　B. 方案 B　　C. 方案 C　　D. 方案 D

19. 设备的（　　），又称有效寿命。

A. 自然寿命　　B. 技术寿命　　C. 经济寿命　　D. 使用寿命

20. 一台设备，目前实际价值 12000 元，预计残值 2000 元，第一年的使用费 1500 元，每年设备的劣化量是均等的，年劣化值为 500 元，求该设备的经济寿命为（　　）年。

A. 5　　B. 7　　C. 8　　D. 6

21. 某企业从设备租赁公司租赁设备一台，设备的价格为 42 万元，租期为 6 年，每年年末支付租金，折现率为 8%，附加率为 4%，问每年年末支付租金（　　）万元。

A. 13.6　　B. 11.92　　C. 12.04　　D. 12.08

22. 设备租赁方案的净现金流量可表示为（　　）。

A. 净现金流量 = 销售收入 − 经营成本 − 税率 ×（销售收入 − 经营成本 − 租赁费用）

B. 净现金流量 = 销售收入 − 租赁费用 − 税率 ×（销售收入 − 经营成本 − 租赁费用）

C. 净现金流量 = 销售收入 − 经营成本 − 租赁费用 − 税率 ×（销售收入 − 经营成本）

D. 净现金流量 = 销售收入 − 经营成本 − 租赁费用 − 税率 ×（销售收入 − 经营成本 − 租赁费用）

23. 不能用于国民经济评价的不确定性分析方法是（　　）。

A. 盈亏平衡分析　　B. 概率分析

C. 单因素敏感性分析　　D. 多因素敏感性分析

24. 某产品单位变动成本 12 元，计划销售 1000 件，每件 15 元，固定成本控制在（　　）元才能保本。

A. 2500　　B. 2000　　C. 3500　　D. 3000

25. 在敏感性分析中，下列因素最为敏感的是（　　）。

A. 经营成本上升 65%，使 $NPV=0$　　B. 投资增加 100%，使 $NPV=0$

C. 产品价格下降 25%，使 $NPV=0$　　D. 寿命缩短 60%，使 $NPV=0$

26. 下列关于概率分析的方法中说法不正确的是（　　）。

A. 概率分析又称风险分析

B. 概率分析是一种定量分析方法

C. 概率分析的方法可采用决策树法和净现值的期望值

D. 累计概率越大，表明项目承担的风险越大

27. 工程寿命周期成本中不包括（　　）。

A. 处置成本　　B. 资金成本　　C. 环境成本　　D. 社会成本

28. 寿命周期成本评价分析过程主要步骤包括（　　）。

①明确任务　②资料收集　③方案创造　④明确评价要素和量化方法

⑤方案评价　⑥编制评价报告

A.①②③⑤⑥　　B.①②③④⑤⑥　　C.②③④⑤⑥　　D.①②③④⑤

29. 寿命周期成本评价的费用效率法中，正确的表达式是（　　）。

A. $CE=\frac{SE}{SC}$　　B. $CE=\frac{SE}{IC}$　　C. $CE=\frac{LCC}{SE}$　　D. $CE=\frac{SE}{LCC}$

30. 某产品生产线，已知系统效率为 9000，设置费为 1500，维持费为 1500，则该产品生产线的费用效率为（　　）。

A. 6　　B. 4　　C. 3　　D. 1

31. 价值工程的工作程序中功能整理包括在（　　）基本步骤中。

A. 功能定义　　B. 功能评价　　C. 制定创新方案　　D. 功能分析

32. 按功能的性质分类，产品的功能可分为（　　）。

A. 基本功能和辅助功能　　B. 必要功能和不必要功能

C. 使用功能和美学功能　　D. 过剩功能和不足功能

33. 必要功能是指用户所要求的功能及与实现用户所需求功能有关的功能，不包括（　　）。

A. 辅助功能　　B. 基本功能　　C. 过剩功能　　D. 美学功能

34. 功能价值的计算方法可分为（　　）两大类。

A. 功能成本法与功能指数法　　B. 净现值法和净年值法

C. 成本指数与功能重要性系数法　　D. 最小费用法和价值指数法

35. 提高产品价值的途径为（　　）。

①在提高产品功能的同时，降低了产品成本；②提高功能，同时保持成本不变；

③在功能不变的情况下，降低成本；④成本稍有增加，同时功能大幅度提高；

⑤功能稍有下降，同时成本大幅度降低

A.①②③④⑤　　B.①②③④　　C.③④⑤　　D.①③⑤

36. 某产品划分为四个功能区，采用环比评分法得到的功能暂定重要性系数见下表。

功 能 区	F_1	F_2	F_3	F_4
暂定重要性系数	1.5	2	3	

则功能区 F_3 的重要性系数为（　　）。

A. 0.16　　B. 0.21　　C. 0.18　　D. 0.32

二、多项选择题

1. 资金是（　　）的价值表现。

A. 劳动成果　　B. 劳动手段　　C. 劳动对象

D. 劳动报酬　　E. 劳动时间

2. 以下内容中关于利息的说法，正确的是（　　）。

A. 利息是由贷款发生利润的一种再分配

B. 利息常被看作是资金的一种机会成本

C. 利息体现为投资者对放弃现期消费的损失所作的必要补偿

D. 利息指占用资金所付的代价

E. 利息不能成为投资分析平衡现在与未来的杠杆

3. 以下有关利率说法，不正确的是（　　）。

A. 利率高低首先取决于社会平均利润率的高低，并随之变动

B. 风险越大，利率越低

C. 风险越小，利率越低

D. 风险越小，利率越高

E. 风险越大，利率越高

4. 经济效果评价分析包括（　　）内容。

A. 盈利能力分析　　B. 清偿能力分析　　C. 抗风险能力分析

D. 投资收益能力分析　　E. 投资风险回避能力分析

5. 经济效果评价的目的是（　　）。

A. 确保决策的正确性

B. 确保决策的准确性
C. 最大限度地减小投资方案的风险
D. 确保决策的科学性
E. 为项目的投资决策提供科学的依据

6. 下列属于动态评价指标的是（　　）。
A. 全部投资收益率　　B. 内部收益率　　C. 利息备付率
D. 净现值　　E. 动态投资回收期

7. 投资项目评价指标体系根据指标的性质不同可分为（　　）。
A. 时间性指标　　B. 静态评价指标　　C. 价值性指标
D. 动态评价指标　　E. 比率性指标

8. 以下有关净现值和折现率关系说法正确的是（　　）。
A. 折现率增加，净现值增加
B. 折现率增加，净现值降低
C. 折现率降低，净现值减小
D. 折现率降低，净现值增加
E. 折现率的高低与净现值的大小呈函数关系

9. 确定基准收益率必须考虑的影响因素有（　　）。
A. 资金成本　　B. 目标利润　　C. 投资风险
D. 通货膨胀　　E. 资金限制

10. 互斥方案静态分析常用（　　）方法进行相对经济效果的评价。
A. 投资收益率　　B. 增量投资回收期　　C. 年折算费用
D. 综合总费用　　E. 内部收益率

11. 对于寿命期不同的互斥方案进行比较时可选用（　　）。
A. 最小公倍法　　B. 净现值法　　C. 差额内部收益率法
D. 年值法　　E. 研究期法

12. 设备更新方案比选时，应遵循的原则是（　　）。
A. 不考虑机会成本
B. 不考虑沉没成本
C. 不要简单地按照新、旧设备方案的直接现金流量进行比较
D. 逐年滚动比较
E. 不考虑设备的经济寿命

13. 对于承租人来说，设备租赁与设备购买相比的优越性在于（　　）。
A. 在资金短缺的情况下，既可用较少的资金获得生产急需的设备，加快技术进步的步伐
B. 可以减少或避免设备陈旧、技术落后的风险
C. 可以保值，不受通货膨胀和利率波动的影响
D. 可以随意对设备进行改造及时满足使用需要
E. 设备租金可以在所得税前扣除，能够享受税金上的利益

14. 租赁费用主要包括（　　）。
A. 折旧费　　B. 租赁保证金　　C. 租金

D. 维修费　　E. 担保费

15. 不确定性或风险产生的主要原因是（　）。

A. 通货膨胀　　B. 项目数据的统计偏差　C. 技术进步

D. 市场供求结构的变化　E. 政策变化

16. 不确定性分析的常用分析方法（　）。

A. 线性分析　　B. 盈亏平衡分析　　C. 概率分析

D. 功能分析　　E. 敏感性分析

17. 以下（　）不是线性盈亏平衡分析的前提条件。

A. 生产量等于销售量

B. 生产量变化，单位可变成本不变

C. 生产量不等于销售量

D. 销售单价随产量增加而降低

E. 只生产单一产品，如生产多种产品可换算为单一产品计算

18. 决策树的组成（　）。

A. 方案枝　　B. 决策点　　C. 机会点

D. 概率枝　　E. 期望值

19. 影响工程寿命周期的因素包括（　）。

A. 化学磨损　　B. 物理磨损　　C. 经济磨损

D. 功能和技术磨损　　E. 社会和法律磨损

20. 在工程寿命周期成本中，（　）是隐性成本。

A. 量化成本　　B. 资金成本　　C. 环境成本

D. 社会成本　　E. 管理成本

21. 以下（　）是寿命周期成本评价方法。

A. 回收期法　　B. 费用效率法　　C. 固定费用法

D. 权衡分析法　　E. 固定效率法

22. 常用费用估算的方法有（　）。

A. 费用模型估算法　　B. 参数估算法　　C. 类比估算法

D. 对比估算法　　E. 费用项目分别估算法

23. 在寿命周期成本评价中，权衡分析的对象包括（　）。

A. 设置费与维持费的权衡分析

B. 设置费中各项费用之间的权衡分析

C. 维持费中各项费用之间的权衡分析

D. 系统效率和寿命周期成本的权衡分析

E. 从投产到系统设置完成这段时间与设置费的权衡分析

24. 价值工程具有以下（　）的特点。

A. 价值工程的核心，是对产品进行功能分析

B. 价值工程中对价值、功能、成本作为一个整体同时来考虑

C. 价值工程的目标，是实现最低的寿命周期成本

D. 价值工程的目标，是在满足必备功能前提下，实现最低的寿命周期成本

需要全本请访问 www.ertongbook.com