

2021年版

全国一级造价工程师职业资格考试

应试指南

# 建设工程造价管理

夏立明 主编



微信扫码  
免费领取配套课程

贴标

 中国计划出版社

**2021** 年版

全国一级造价工程师职业资格考试  
**应试指南**

建设工程造价管理

夏立明 主编

中国计划出版社

北 京

## 图书在版编目 (C I P) 数据

建设工程造价管理 / 夏立明主编. -- 3版. -- 北京:  
中国计划出版社, 2021. 8  
2021年版全国一级造价工程师职业资格考试应试指南  
ISBN 978-7-5182-1301-6

I. ①建… II. ①夏… III. ①建筑造价管理—资格考  
试—自学参考资料 IV. ①TU723. 3

中国版本图书馆CIP数据核字(2021)第122169号

2021年版全国一级造价工程师职业资格考试应试指南  
**建设工程造价管理**  
JIANSHE GONGCHENG ZAOJIA GUANLI  
夏立明 主编

责任编辑: 沈 建                      封面设计: 韩可斌  
责任校对: 杨奇志 谭佳艺          责任印制: 李 晨

中国计划出版社出版发行  
网址: www.jhpress.com  
地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层  
邮政编码: 100038 电话: (010) 63906433 (发行部)  
三河富华印刷包装有限公司印刷

787mm×1092mm 1/16 29 印张 702 千字  
2021 年 8 月第 3 版 2021 年 8 月第 1 次印刷  
印数 1—5000 册

ISBN 978-7-5182-1301-6  
定价: 86.00 元

### 版权所有 侵权必究

本书环衬使用中国计划出版社专用防伪纸, 封面贴有中国计划出版社  
专用防伪标, 否则为盗版书。请读者注意鉴别、监督!

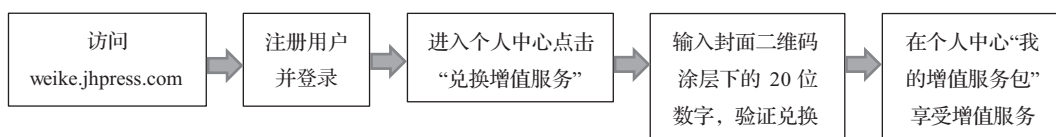
侵权举报电话: (010) 63906404

如有印装质量问题, 请寄本社出版部调换

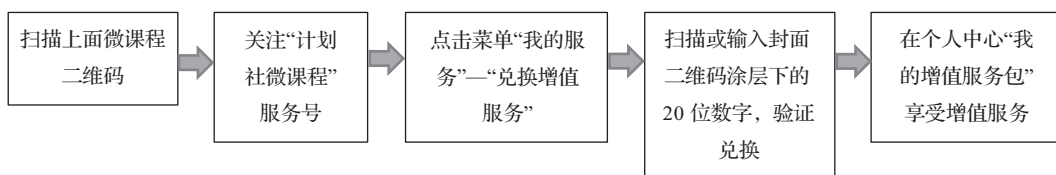
# 兑换增值服务说明

为了提供更优质、更高效的知识服务，我社为购买正版造价工程师考试用书的读者提供网上视频增值服务，由名师对考试用书的重点、难点内容进行详细讲解，帮助读者掌握理解，提高应试水平。网上增值服务使用方法如下：

## 1. 计算机用户



## 2. 移动端用户



注：增值服务从兑换之日起 12 个月内有效，提供形式为在线观看。如果输入卡号或扫码后无法通过验证，请及时与我社联系。

客服电话：400 670 6390（工作日 9：00—17：00）

网上增值服务如有不完善之处，敬请广大读者提出宝贵意见和建议！

## 前 言

自2001年首次出版以来,《全国造价工程师执业资格考试应试指南》(以下简称《指南》)已经伴随参加全国造价工程师执业资格考试的业界同仁走过了20个考季。在此期间,教材经过了八次改版,《指南》也经历了从五科合订(2001—2004年版)到五个分册(2005年版至今)的演变。从体例的革新到内容的充实,20年来《指南》的参编教师始终本着精益求精、服务考生和对读者负责的原则,投入到每年2~3个月的编写工作中。

回顾过往,《指南》在与广大读者、业界同仁交流互动中不断地完善、充实。2004年,全国造价工程师执业资格考试教材第三次改版后,具有多年造价工程师执业资格考试培训与研究经验的教师团队对《指南》从编写思路、体例设计、题目选排等方面进行了全面改版升级。2005年,我们在以前各版《指南》的基础上将各考试科目的合订本拆分为五个分册,并补充了新出台的有关文件,方便考生根据所报考的科目自主选择图书,2006年,根据新教材的内容对《指南》进行了充实和修改,得到了广大考生的认可和大力支持。2007、2008年,组织编者对考试涉及《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)的内容进行研讨,征求资深的考前培训教师的意见,将《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)的相关内容补充到《指南》中,为方便考生备考《建设项目经济评价方法与参数》(第三版)的相关内容提供了便利,满足了考生的迫切需求。

2009年,《全国造价工程师执业资格考试培训教材》第五次改版后,《指南》参编教师针对教材内容和结构上的变动进行了多次研讨,并将学习与研讨的收获和体会充分落实到2009年版《指南》的编写与修订中。2010年,对《指南》进行了体例和内容的全面升级,充分适应了考试综合性强、考核重点突出的变化趋势。此后,2011年版和2012年版《指南》又在2010年版《指南》的基础上进行了内容的更新和形式的调整。

2013年,住房和城乡建设部组织编写了新版《全国造价工程师执业资格考试大纲》,并经人力资源和社会保障部审定。新大纲改变了考试科目名称,对科目内容和结构也做了重要调整。全国造价工程师执业资格考试培训教材编审委员会根据新大纲的要求,对2009年版《全国造价工程师执业资格考试培训教材》进行了全面修订,形成了2013年版《全国造价工程师执业资格考试培训教材》。新教材的主要修订内容包括:一是对教材名称做了

更改并调整了相关内容；二是增加了考核实际能力的知识点，删除了部分基本概念的内容；三是增加了最新出台涉及工程造价管理的法律、法规和相关规定的內容，补充了新的工程计价业务的内容；四是将《建设工程技术与计量（安装工程）》选考部分由原来的三个专业合并为管道和设备工程、电气和自动化控制工程两个专业。

2014、2015年，全国造价工程师执业资格考试仍沿用2013年版考试大纲，对《建设工程计价》和《建设工程造价案例分析》两本教材进行了修订，主要根据《关于印发〈建筑安装工程费用项目组成〉的通知》（建标〔2013〕44号）、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》（住建部令2013年第16号）和《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013对相关内容进行了调整与修订。2016年，《指南》的编写教师就《关于做好建筑业营改增建设工程计价依据调整准备工作的通知》（建办标〔2016〕4号）、《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）两个重要文件进行了学习研讨，为适应2017年版教材改版做了充分的准备工作。

2017年，《全国造价工程师执业资格考试培训教材》再次改版，《指南》参编教师在深入研习教材的基础上，对2017年版《指南》进行了全面修订与编写。2018年，《指南》参编教师根据读者反馈信息及意见、建议，对2017年版《指南》进行了认真修订和增补，并与出版社的编辑同志进行了多次交流，组织了若干专题研讨会，使各科目之间实现了较为深入的横向沟通，为2018年版《指南》的编写做了大量基础性工作。

2018年，住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部联合印发了《造价工程师职业资格制度规定》和《造价工程师职业资格考试实施办法》（建人〔2018〕67号），将造价工程师分为一级造价工程师和二级造价工程师。随后住房和城乡建设部、交通运输部、水利部组织有关专家，在总结以往全国造价工程师执业资格考试大纲实施经验的基础上，制定了《全国一级造价工程师职业资格考试大纲》（2019年版）和《全国二级造价工程师职业资格考试大纲》（2019年版），并经人力资源社会保障部审定。

2019年，《指南》全体参编教师深入研讨新政策、新考纲，对各科目的变化趋势进行了分析与预测，在此基础上针对一级造价工程师职业资格考试的要求，对2019年版《指南》进行了全面修订与改编。

2020年，参编老师克服新冠肺炎疫情的影响，充分利用线上资源查阅资料、讨论沟通，重点对标住房和城乡建设部关于修改《工程造价咨询企业管理办法》《注册造价工程师管理办法》的决定（住建部第50号令）的相关内容，以最快的速度完成了《指南》的修订工作。

近年来，国家有关部门颁布了一系列工程建设法律、法规及规定，主要包括《中华人民共和国民法典》（以下简称《民法典》）、《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（一）》（法释〔2020〕25号）、《建设项目工程总承包合同（示范文本）》GF—2020—0216、《关于取消工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知》（建办标〔2021〕26号）等，进一步完善了工程建设法律法规体系。

2021年，在上述背景下，2021年版《全国一级造价工程师职业资格考试培训教材》以新增文件为依据进行了修订。《建设工程造价管理》将《中华人民共和国合同法》的相关内容修改为《民法典》合同编的相关内容，同时修改了必须招标的工程范围、工程施工合同法律解释以及项目资本金占项目总投资最低比例的内容等。《建设工程计价》增加了其他专业类别的工程造价及总投资构成，在施工图预算的编制方面进行了结构性调整，配合市场化改革的趋势，调整了实物量法和工料单价法的阐述顺序，将“招标控制价”改为“最高投标限价”等。《建设工程技术与计量（土木建筑工程）》修改了民用建筑分类和绿色建筑与节能建筑相关内容，调整了地基与基础工程施工技术部分和钢结构工程施工部分内容等。《建设工程技术与计量（安装工程）》增加了计算机辅助安装工程计算，包含BIM的建筑工程信息化内容等。

针对上述修订内容，《指南》全体参编教师深入分析当前行业发展趋势，根据考生实际需要，开展了多次专题研讨会，并与各科编辑进行了深入的交流，积极采纳了读者反馈的意见和建议，修订完成了2021年版《指南》。

2021年版《指南》主要特点如下：

- 反映新版教材变化，捕捉新增考点动态。
- 每科目复习导言点明该课程总体变化趋势及命题走向。
- 知识架构勾勒出整章清晰轮廓，使考生明确各知识点在整个章节体系中的地位和作用，形成脉络分明的复习主线。
- 经典考题剖析以考点为核心，将各章节知识点重新组合，以近年考题为切入点，重点阐释各知识点的潜在联系，明示各种题型组合。
- 难题解析部分选取具有代表性的多考点难题进行详细解析，向考生传授正确的解题思路和规范的解题步骤。
- 案例分析部分增加了历年考试真题结构分析，将每章历年试题情况细化为若干知识点的形式，使每章各年的考查内容一目了然；增加对题型模块组合思路的图形演示，帮助考生理解各知识模块的关联性，形成清晰、完整的解题逻辑链条；在此基础上对各章的案例题重新进行了整合，为考生充分展现案例分析科目特有的多模块组合题型，满足考生备考要求。

● 每科目后附模拟自测题，囊括了全部考核要点，便于考生临考练兵，查缺补漏。

在各位参编教师数月辛勤工作的努力下，《指南》将以崭新的风格、合理的编排与广大考生见面，各部分具体参编人员如下：

建设工程造价管理：夏立明；

建设工程计价：柯洪；

建设工程技术与计量（土木建筑工程）：吴静、李毅佳；

建设工程技术与计量（安装工程）：赵斌、郭迺琦；

建设工程造价案例分析：王亦虹、李丽红、胡秀芳。

在中国计划出版社合作的 20 年中，我们深深地被他们严谨的工作态度和孜孜以求的专业精神所感动，在此向所有为《指南》得以顺利、迅捷出版而付出辛勤劳动的有关同志表示衷心的感谢。另外，《指南》部分内容参考了业内同仁出版的著作和教材，一并表示感谢。

《指南》编写人员虽然对稿件几度推敲和校阅，但由于水平和能力所限，终归会有不遂人愿之处，恳请长期以来给予我们支持和关注的广大业界读者一如既往地对我们的疏漏之处进行批评和指正。

《指南》编者  
2021 年 6 日

# 目 录

复习导言	( 1 )
<b>第一章 工程造价管理及其基本制度</b>	<b>( 7 )</b>
考纲要求	( 7 )
本章知识架构	( 7 )
考点与题型详解	( 8 )
考点一：工程造价的基本内容	( 8 )
考点二：工程造价管理的组织和内容	( 12 )
考点三：造价工程师管理制度	( 15 )
考点四：工程造价咨询管理制度	( 19 )
考点五：国内外工程造价管理发展	( 23 )
难题解析	( 27 )
<b>第二章 相关法律法规</b>	<b>( 31 )</b>
考纲要求	( 31 )
本章知识架构	( 31 )
考点与题型详解	( 31 )
考点一：建筑法及相关条例	( 31 )
考点二：招标投标法及其实施条例	( 45 )
考点三：政府采购法及其实施条例	( 55 )
考点四：《民法典》合同编	( 59 )
考点五：价格法	( 75 )
难题解析	( 78 )
<b>第三章 工程项目管理</b>	<b>( 85 )</b>
考纲要求	( 85 )
本章知识架构	( 85 )
考点与题型详解	( 86 )
考点一：工程项目组成和分类	( 86 )
考点二：工程项目建设程序	( 88 )
考点三：工程项目管理的类型、任务及相关制度	( 96 )
考点四：业主方项目管理组织模式	( 101 )
考点五：工程项目发承包模式	( 105 )
考点六：工程项目管理组织机构形式	( 108 )

考点七：工程项目计划体系 .....	(112)
考点八：工程项目施工组织设计 .....	(114)
考点九：工程项目目标控制的内容、措施和方法 .....	(124)
考点十：流水施工组织方法 .....	(129)
考点十一：工程网络计划技术 .....	(134)
考点十二：工程项目合同管理 .....	(146)
考点十三：工程项目信息管理 .....	(165)
难题解析 .....	(169)
<b>第四章 工程经济</b> .....	(188)
考纲要求 .....	(188)
本章知识架构 .....	(188)
考点与题型详解 .....	(188)
考点一：现金流量与资金的时间价值 .....	(188)
考点二：投资方案经济效果评价 .....	(194)
考点三：不确定性分析 .....	(204)
考点四：价值工程 .....	(210)
考点五：工程寿命周期成本分析 .....	(221)
难题解析 .....	(226)
<b>第五章 工程项目投融资</b> .....	(240)
考纲要求 .....	(240)
本章知识架构 .....	(240)
考点与题型详解 .....	(240)
考点一：工程项目资金来源 .....	(240)
考点二：工程项目融资 .....	(255)
考点三：与工程项目有关的税收及保险规定 .....	(270)
难题解析 .....	(290)
<b>第六章 工程建设全过程造价管理</b> .....	(300)
考纲要求 .....	(300)
本章知识架构 .....	(300)
考点与题型详解 .....	(301)
考点一：工程项目策划 .....	(301)
考点二：工程项目经济评价 .....	(304)
考点三：工程项目经济评价报表的编制 .....	(312)
考点四：设计阶段造价管理 .....	(317)
考点五：施工招标方式和程序 .....	(326)
考点六：施工招标策划 .....	(328)

---

考点七：《标准施工招标文件》通用条款 .....	(331)
考点八：《标准设计施工总承包招标文件》中的合同条款 .....	(340)
考点九：FIDIC《施工合同条件》(红皮书) .....	(346)
考点十：施工投标报价策略 .....	(351)
考点十一：施工评标与授标 .....	(354)
考点十二：资金使用计划的编制 .....	(361)
考点十三：项目施工成本管理流程 .....	(364)
考点十四：工程变更与索赔管理 .....	(370)
考点十五：工程费用的动态监控 .....	(375)
考点十六：工程结算及其审查 .....	(379)
考点十七：工程质量保证金预留与返还 .....	(382)
难题解析 .....	(385)
模拟自测题一 .....	(402)
模拟自测题二 .....	(412)
模拟自测题三 .....	(422)
模拟自测题四 .....	(432)
模拟自测题五 .....	(442)

# 复习导言

## 一、2021年版《指南》的特点

《建设工程造价管理》是全国造价工程师职业资格考试中的一门基础理论课程，2019年版教材是在2017年版考纲和教材基础上编写的。2019年版教材的主要特点是按照最新的文件、考纲修订教材。主要变动内容集中在教材的第一章第三节，第二章增加了政府采购法和相关条例，第三章删除了工程项目风险管理一节，增加了工程项目合同管理和工程项目信息管理两节，第六章从原来的四节修改为五节，内容上集中于第三节删除与工程造价不相关的合同条款，在第五节按照新的文件规定修改了工程质量保证金的相关内容。2020年修订版教材根据《住房和城乡建设部关于修改〈工程造价咨询企业管理办法〉〈注册造价工程师管理办法〉的决定》，对涉及教材的相关内容进行了修改。2021年版教材重点修订的是依据国务院“证照分离”改革的通知，取消“工程造价咨询企业甲级、乙级资质认定”，对第一章第四节进行了较大调整；按照《民法典（合同编）》对2019年版教材第二章第四节中《合同法》的相关内容进行了较大调整；依据最高人民法院审判委员会于2020年12月25日通过的《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释（一）》（法释〔2020〕25号），替换了2019年版教材中第三章第六节2004年《施工合同法律解释一》和2018年《施工合同法律解释二》的相关内容；对某些内容和个别语句进行了补充和修订。

2021年版《指南》作者本着增强考生答题准确性和加快答题速率的目的，针对造价工程师考试沿革与考试趋势进行了充分研究，2019年版和2020年版《指南》，我的研究生胡秀芳和林楠同学在2018年通过造价工程师职业资格考试基础上，站在学生、考生立场针对应试复习进行了广泛的调研，丰富了应试思路，取得了良好的效果。2021年版《指南》在已有的基础上，针对“应试视角”中的若干问题，结合近几年考试题目的特征，又进行了系统梳理，追求适应考试变化规律、内容和形式更加便于考生阅读、提高复习效率的目标。主要特点如下：

- 保持了近几年的编排结构，突出考题与教材各个知识点针对性分析，方便考生阅读；
- 对各章的要求和考核重点进行针对性知识点集成与评析；
- 将过去的“经典题型剖析”修改为“经典考题剖析”，以方便考生对于不同知识点考核重点的把握，提升考题在复习中的引导作用；
- 基于作者对考试的重点预测和复习覆盖性要求，编制并修订了难题解析；
- 强调《指南》应试指导的作用，分析近几年考题，对部分考点点评进行修改；
- 方便考生对教材考点训练，编制并修订了5套模拟题。

## 二、近几年考题的特点

作者在很多场合都提到一个观点：“任何模拟题、练习题都无法与考试题目比拟，



➤ 某公司发行票面总额为 300 万元的优先股股票，筹资费率为 5%，年股息率为 15%，公司所得税税率为 25%，则其资金成本率为（ ）。

- A. 11.84%      B. 15.00%      C. 15.79%      D. 20.00%

**5. 多个知识点集成为一道考题——经常表现为多点集成形式的考题**

➤ 互斥型方案经济效果评价的准则有（ ）。

- A. 增量投资收益率大于基准收益率，则投资额大的方案为优选方案  
 B. 增量投资回收期小于基准投资回收期，则投资额小的方案为优选方案  
 C. 增量投资内部收益率大于基准收益率，则投资额大的方案为优选方案  
 D. 内部收益率大于基准收益率，则内部收益率大的方案为优选方案  
 E. 投资收益率大于基准收益率，则投资收益率大的方案为优选方案

➤ 关于施工成本管理各项工作之间的关系说法，正确的是（ ）。

- A. 成本计划能对成本控制的实施进行监督  
 B. 成本核算是成本计划的基础  
 C. 成本预算是实现成本目标的保证  
 D. 成本分析为成本考核提供依据

**6. 一个知识点考核两项内容——需要区别相关的内容**

➤ 在下列投资方案经济效果评价指标中，属于投资方案盈利能力动态指标的是（ ）。

- A. 内部收益率和投资收益率      B. 净现值率和利息备付率  
 C. 净现值率和内部收益率      D. 净现值和总投资利润率

➤ 在项目融资过程中，发出项目融资建议书和控制项目风险分别属于（ ）阶段的工作内容。

- A. 投资决策分析和融资结构分析  
 B. 融资谈判和融资执行  
 C. 融资结构分析和融资执行  
 D. 融资决策分析和融资谈判

**7. 需要推理、演算才能完成的题目——经常表现为因果类型或程序类型的考题**

➤ 某产品的功能现实成本为 5 000 元，目标成本为 4 500 元，该产品分为三个功能区，各功能区的重要性系数和现实成本见下表。

功能区	功能重要性系数	功能现实成本（元）
$F_1$	0.34	2 000
$F_2$	0.42	1 900
$F_3$	0.24	1 100

则应用价值工程时，优先选择的改进对象依次为（ ）。

- A.  $F_1—F_2—F_3$       B.  $F_1—F_3—F_2$   
 C.  $F_2—F_3—F_1$       D.  $F_3—F_1—F_2$

➤ 某建设项目以财务净现值为指标进行敏感性分析的有关数据见下表（单位：万元），则按净现值确定的敏感程度由大到小的顺序为（ ）。

项目	变化幅度		
	-10%	0	+10%
建设投资	914.93	861.44	807.94
营业收入	703.08	861.44	1 019.80
经营成本	875.40	861.44	847.47

A. ①—②—③    B. ②—①—③    C. ②—③—①    D. ③—②—①

上述例题，是作者在多年从事造价工程师培训工作基础上精选的一些题目，从类型的掌控视角具有一定的代表意义，说明了考题的典型表现形式，为考生如何阅读、掌握各个部分内容提供一些应试思路。

### 三、2018年、2019年和2020年考题分数分布

说明：在考题分数分布中，由于2018年与2019年所用教材不同，考题分数从属教材的内容，即2018年考题分数按2017年版教材统计，2019年和2020年考题分数按照2019年版教材统计。

知识点	2018年考题分数分布					2019年考题分数分布					2020年考题分数分布				
	单项选择题		多项选择题		比率 (%)	单项选择题		多项选择题		比率 (%)	单项选择题		多项选择题		比率 (%)
	题数	分值	题数	分值		题数	分值	题数	分值		题数	分值	题数	分值	
<b>第一章 工程造价管理及其基本制度</b>															
工程造价的基本内容	1	1	1	2	3	1	1			1	2	2			2
工程造价管理的组织和内容	1	1			1	1	1	1	2	3	2	2	1	2	4
工程造价专业人员管理制度			1	2	3	1	1			1			1	2	2
工程造价咨询管理制度	2	2			2	1	1	1	2	3	2	2			2
工程造价管理的发展	1	1			1	1	1			1					10
本章合计	5	5	2	4	9	5	5	2	4	9	6	6	2	4	10

续表

知识点	2018年考题分数分布					2019年考题分数分布					2020年考题分数分布				
	单项选择题		多项选择题		比率 (%)	单项选择题		多项选择题		比率 (%)	单项选择题		多项选择题		比率 (%)
	题数	分值	题数	分值		题数	分值	题数	分值		题数	分值	题数	分值	
<b>第二章 相关法律法规</b>															
建筑法及相关条例	1	1	2	4	5	2	2	1	2	4	1	1	2	4	5
招标投标法及其实施条例	2	2			2	1	1	1	2	3	2	2			2
政府采购法及其实施条例						1	1			1	1	1			1
合同法及价格法	3	3	1	2		2	2	1	2	4	2	2	2	4	6
本章合计	6	6	3	6	12	6	6	3	6	12	6	6	4	8	14
<b>第三章 工程项目管理</b>															
工程项目管理概述	3	3	1	2	5	3	3			3	3	3	1	2	5
工程项目的组织	1	1			1	2	2	1	2	4	1	1	1	2	3
工程项目的计划与控制	3	3			3	2	2	1	2	4	3	3	2	4	7
流水施工组织方法	2	2	1	2	4	2	2	1	2	4	1	1			1
工程网络计划技术	3	3	2	4	7	1	1	1	2	3	2	2			2
工程项目风险管理			2	2	2										
工程项目合同管理						1	1	1	2	3	2	2			2
工程项目信息管理						1	1			1					
本章合计	12	12	5	10	22	12	12	5	10	22	12	12	4	8	20

续表

知识点	2018年考题分数分布					2019年考题分数分布					2020年考题分数分布				
	单项选择题		多项选择题		比率 (%)	单项选择题		多项选择题		比率 (%)	单项选择题		多项选择题		比率 (%)
	题数	分值	题数	分值		题数	分值	题数	分值		题数	分值	题数	分值	
第四章 工程经济															
资金的时间价值及其计算	2	2			2	2	2	1	2	4	3	3	1	2	5
投资方案经济效果评价	4	4	2	4	8	5	5	1	2	7	4	4	2	4	8
价值工程	4	4	1	2	6	4	4	1	2	6	4	4	1	2	6
工程寿命周期成本分析	2	2			2	1	1			1	1	1			1
本章合计	12	12	3	6	18	12	12	3	6	18	12	12	4	8	20
第五章 工程项目投融资															
工程项目资金来源	5	5	1	2	7	6	6	1	2	8	5	5	2	4	9
工程项目融资	5	5	1	2	7	4	4	1	2	6	4	4			4
与工程项目有关的税收及保险规定	3	3	1	2	5	3	3	1	2	5	3	3			3
本章合计	13	13	3	6	19	13	13	3	6	19	12	12	2	4	16
第六章 工程建设全过程造价管理															
决策阶段造价管理	3	3	1	2	5	2	2	2	4	6	3	3	1	2	5
设计阶段造价管理	3	3	1	2	5	2	2			2	2	2	1	2	4
发承包阶段造价管理	3	3	1	2	5	3	3	1	2	5	4	4			4
施工阶段造价管理	3	3	1	2	5	3	3	1	2	5	2	2	2	4	6
竣工阶段造价管理						2	2			2	1	1			1
本章合计	12	12	4	8	20	12	12	4	8	20	12	12	4	8	20

应试复习，重点应从考点分数分布和考题类型两个视角切入，作为应试复习的指南书，出发点也是这两个视角，以此为指引重新梳理了教材内容，以知识点为“导引”重新分配了考题或练习题。期盼对考生能够起到“指南”的作用。