

WENHUALI —  
SUZHOU GUCHENG  
BAOHU DE  
JIAZHI

# 文化力

苏州古城保护的价值

● 苏仁/著



苏州大学出版社  
Soochow University Press

文化力  
未来城市发展核心竞争力

WENHUALI  
SUZHOU GUCHENG  
BAOHU DE  
JIAZHI

# 文化力

苏州古城保护的价值

● 苏仁/著



苏州大学出版社  
Soochow University Press

图书在版编目(CIP)数据

文化力：苏州古城保护的价值 / 苏仁著，—苏州：  
苏州大学出版社，2021.7  
ISBN 978-7-5672-3611-0

I. ①文… II. ①苏… III. ①古城—保护—研究—苏州 IV. ①TU984.253.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2021)第 111865 号

书 名：文化力——苏州古城保护的价值

著 者：苏 仁

责任编辑：冯 云

出版发行：苏州大学出版社(Soochow University Press)

社 址：苏州市十梓街1号 邮编：215006

印 刷：苏州市越洋印刷有限公司

邮购热线：0512-67480030

销售热线：0512-67481020

开 本：880 mm × 1 230 mm 1/32 印张：7.5 字数：182 千

版 次：2021 年 7 月第 1 版

印 次：2021 年 7 月第 1 次印刷

书 号：ISBN 978-7-5672-3611-0

定 价：36.00 元

若有印装错误，本社负责调换

苏州大学出版社营销部 电话：0512-67481020

苏州大学出版社网址 <http://www.sudapress.com>

苏州大学出版社邮箱 [sdcbcs@suda.edu.cn](mailto:sdcbcs@suda.edu.cn)



# 序



## 保护苏州古城是责任和使命

判断一个国家是否强盛及其在世界范围内的影响力是否深远，不仅要看它的硬实力，还要看它的软实力。判断一个城市是否兴旺，同样也是如此。对于中国这个文明古国来说，它的软实力必然源于其悠久的历史 and 延续 5 000 年的文化。而苏州作为中国众多古城之一，它的软实力也正源于 2 500 多年的建城史，以及与古城一起延续和发展的优秀传统文化。改革开放 40 多年来，苏州趁潮而上，成长为“最强地级市”之一，它的硬实力已毋庸置疑。而得益于对苏州古城价值的正确认识和对古城的精心保护，它的软实力也随着硬实力日益增强，成为苏州在新时代迅速发展的“文化力”。

围绕“文化力与苏州古城保护”这一重要课题，苏州市人民代表大会常务委员会研究室、苏州市姑苏区人民代表大会常务委员会和苏州大学的相关人员从不同侧面开展了一系列卓有成效的调查和研究工作；连续 3 年组织“外脑”，即通过国内著名高校研究生社会实践平台，邀请清华大学、北京大学、中国人民大学、同济大学等高校 30 多名博士、硕士研究生，来苏州进行实地调研，先后有 10 多人集中关注苏州古城保护的课题，并提交了关于苏州古城建设





与繁荣、古城创意文化等调研报告；还委托以方世南教授领衔的团队进行专项研究。此书《文化力——苏州古城保护的价值》，正是以上这一系列调查研究和思考的丰硕成果。

我始终认为对古城及其历史文化遗产的保护是当地政府的一件大事和重要职责。“一方将士，守土有责”，我看到近40年来，苏州历届书记、市长都很爱护古城、尊重专家，每年都会召开几次专家咨询会，认真地听取专家意见。对于国务院批复的总体规划所确定的原则，没有一届政府与之相违背而去随意乱为。苏州古城及其丰厚的历史文化遗产，得到了精心的保护。尤其值得一提的是，苏州市人民代表大会、市人民政府在法制层面上下了功夫，这些年出台了一系列法规、条例，构建起古城保护的法规体系。在这方面，苏州在众多国家级名城中起步比较早，考虑得比较完善，这是非常难能可贵的。让古城保护工作有法可依，不但可以明确责任主体，便于依法执政，深入展开各项工作，而且也是国内外城市遗产保护中行之有效的经验，今后苏州还要对有关法规进一步完善和配套。

我是苏州人，从小在苏州长大，对苏州有着割舍不掉的浓浓乡情，又受苏州市人民政府委托，担任苏州城乡规划和古城保护的咨询委员，对苏州的发展和古城保护更有一份责任。早在1986年我就和苏州市规划局（今苏州市自然资源和规划局）的同志们一道根据《国务院关于苏州市城市总体规划的批复》精神，在全面保护古城风貌的原则下，研究和编制苏州古城保护方案，将古城区依街巷、河道走向划为54个街坊，确定了平江路、山塘街等几处作为严格保护的历史文化街区，以便按照既定的保护规划分期分类进行整治、提升、更新。1997年《苏州古城控制性详细规划》制定完成后，我





带领研究生团队做了平江历史文化街区的保护与整治规划，这个规划获得了专家们的一致好评，并申请到国务院第一批拨出的历史文化街区保护专项资金 300 万元。1998 年年初，平江历史文化街区正式被列为国家级的历史文化街区；2002 年，平江历史文化街区按照原定规划启动保护和整治工程；2005 年，获得联合国教科文组织亚太地区文化遗产保护荣誉奖，评委会的评价称：“该项目是城市复兴的一个范例，在历史风貌保护、社会结构维护、实施操作模式等方面的突出表现，证明了历史文化街区是可以走向永继发展的。”如今，平江历史文化街区在各方精心维护和整治下，呈现出良好的发展态势，它不仅是苏州人民文化探源、日常休闲的重要场所，也是外省、市来苏群体及国际文化群体体验中国文化、江南文化的重要窗口。同时，平江历史文化街区在发展中逐步成为既保存了原有历史风貌又充满了活力的样板街区，形成了较强的平台效应，为保护苏州古城遗产、传承优秀传统文化、振兴发展苏州经济，提供着绵绵不断的营养和动力。这说明在保护中求发展、在发展中重保护，这条道路是走得通的，是能让古城原有肌体重新焕发青春的；同时也说明古城既是苏州历史文化的重要载体，也是文化力赖以生长的土壤。

现在不少城市一味追求所谓的“现代化”，许多珍贵的历史遗存在推土机的轰鸣声中被无情地摧毁，弄得百城一面，万屋一貌。这种城市建设中的粗劣化和趋同化，无疑是文化的堕落。我们要做的是，在城市正常发展的同时注意保护好那些有价值的城市遗产，使优秀的城市特色得以留存，借以传承城市历史文脉，从中滋养出新的有中国特色的建筑和城市。

苏州，正是这样一座城市，它依然保持着和谐、优美的江南水





乡的特色，它的人民已经过上富裕的生活。这是苏州的智慧和能力。苏州，它拥有一双精巧的手，能绣出如同精彩的“双面绣”一样美丽的城市图景；它以虔诚的心保护着千年的历史遗产，孕育着现代化的强国美梦。这也是苏州古城保护的价值所在。

是为序。

阮仪三

2021年6月3日于上海书香公寓

# C 目 录

## Contents

<b>古城保护工作篇</b>	<b>/ 1</b>
<b>第一章 古城保护的价值和历程</b>	<b>/ 3</b>
第一节 古城保护的巨大价值	/ 4
第二节 古城保护的历程	/ 13
<b>第二章 科学保护</b>	<b>/ 23</b>
第一节 健全体制机制	/ 24
第二节 强化规划引领	/ 28
<b>第三章 立法实践</b>	<b>/ 33</b>
第一节 立法历程	/ 34
第二节 古城保护法规体系	/ 38
<b>第四章 传承和创新</b>	<b>/ 55</b>
第一节 推进项目建设	/ 56
第二节 加快文旅融合	/ 62
第三节 改善人居环境	/ 65



**第五章 人才战略** / 73

第一节 人才引进 / 74

第二节 人才服务 / 82

**古城形象塑造篇** / 87

**第六章 文化古城** / 89

第一节 苏州的历史沿革 / 90

第二节 苏州的水文化特质 / 94

第三节 苏州文化古城的内涵提升 / 104

**第七章 活力古城** / 113

第一节 文化产业对古城发展的重大价值 / 115

第二节 苏州文化产业发展存在的突出问题 / 121

第三节 苏州文化产业发展的主攻方向 / 125

**第八章 宜居古城** / 141

第一节 文化景观：传承苏式生活 / 144

第二节 文化氛围：提升文化获得感 / 153

第三节 文化价值：凝练城市精神 / 158

**古城文化发展篇** / 167

**第九章 增强文化统筹力** / 169

第一节 深化文化管理体制改革 / 170

第二节 法治保障 / 176





<b>第十章 拓展文化传统力</b>	/ 181
第一节 发挥古城空间生产力	/ 183
第二节 构建文化原生态社区	/ 186
第三节 调动市场与民间力量	/ 189
<b>第十一章 提高文化生产力</b>	/ 193
第一节 提高文化生产力就是夯实文化软实力	/ 194
第二节 以文化创意推动文化生产力	/ 198
<b>第十二章 扩大文化影响力</b>	/ 203
第一节 苏州城市品牌形象现状	/ 206
第二节 城市品牌形象塑造策略	/ 213
第三节 城市品牌形象实施路径	/ 219
<b>参考文献</b>	/ 225
<b>后 记</b>	/ 227



## 古城保护工作篇



文化软实力集中体现了一个国家、一个民族、一个城市基于历史文化和现代文化集聚而具有的一种凝聚力、传承力、生命力，以及由此而产生的一种强大吸引力、影响力、创造力。古往今来，任何一个国家、一个民族、一个城市的发展进程，既是经济总量、科学技术等物质硬实力提高的过程，也是精神文化、思想品德等文化软实力提高的过程。

历史文化是一个城市的内在灵魂，我们必须像爱惜自己的生命一样保护好城市历史文化遗产。城市管理者要本着对历史负责、对人民负责、对子孙后代负责的精神，传承历史文脉，处理好城市改造开发、历史文化遗产保护利用的关系，





切实做到在保护中发展、在发展中保护。要在古城保护中坚持古为今用、以古鉴今的理念，坚持有鉴别的对待、有扬弃的继承，既要反对将走向现代化与继承传统文化对立起来并全盘摒弃传统文化的历史虚无主义，又要反对只留恋过去，搞厚古薄今、是古非今的错误做法，要在古城保护中努力实现传统文化的创造性转化和创新性发展，使之与当代文化融会贯通，共同服务于传承创新、以文化人的时代任务。只有坚持从历史走向当代、走向未来，从延续民族文化血脉中不断开拓前进，我们才能在薪火相传的历史文化中继续努力，以实际行动保护好、发展好充满古韵今风气息的历史文化古城。

苏州是 1982 年国务院公布的首批 24 个国家历史文化名城之一，也是国内唯一的国家历史文化名城保护示范区。中国现代著名历史学家、民俗学家、古史辨学派创始人、现代历史地理学和民俗学的开拓者顾颉刚先生曾称：“苏州城之古为全国第一，尚是春秋之物。”确实，苏州古城建城自公元前 514 年，距今已有 2 500 多年了，并且如今的苏州城区就位于当初建城的原址。苏州古城保护具有十分重要的价值，是在科学保护、依法保护、传承创新中不断与时俱进的。



# 第一章

## 古城保护的价值和历程

文化是苏州的一张靓丽的名片，是苏州的第一优势，是苏州城市的“精气神”，是苏州值得珍视的无形资产和无价之宝，也是推动苏州不断发展壮大的强大软实力。由苏州文化体现出来的力量，即文化力，是苏州的核心竞争力。传承历史文脉、保护国家历史文化名城，是时代赋予苏州的历史重任，是增强苏州文化软实力的重要举措，是苏州文化建设的重要任务，也是苏州经济社会可持续发展的现实需要。苏州古城保护具有十分重要的文化价值、经济价值、社会价值。苏州古城保护的历程体现了苏州古城在科学保护、遵循规律保护和依法保护中不断推进的历史。





## 第一节 古城保护的巨大价值

古城保护是历史留给苏州当代人和后代人的重大责任，古城保护无论是挖掘其重大的经济价值，还是用好其重大的文化价值和社会价值，都是无法直接用简单的数字来说明的。古城保护是传承苏州文脉和造福苏州子孙后代的功德无量的重大善举。

### 《福州古厝》

《福州古厝》是由福建人民出版社于2002年5月1日出版的图书。2002年，时任福建省省长的习近平同志，为《福州古厝》一书撰写了序言，以深邃的思考、生动的笔触，深刻揭示了戚公祠、马尾昭忠祠、林文忠祠、开元寺等古建筑的丰富文化内涵，做出了保护好古建筑、保护好文物就是保存历史、保存城市文脉的重要论断，阐明了经济发展和生态、人文环境保护同等重要的道理。

### 一、古城保护理念的价值

理念是行动的先导和指导，人们的一切实践活动都是在一定的理念指导下进行的。理念正确，事半功倍；理念错误，就会导致实践的失败。国家历史文化名城保护工作是丝毫不能放松的重要工作。苏州确立古城保护理念，必须自觉地遵循和践行习近平新时代中国特色社会主义思想中蕴含的丰富的古城保护和历史文化传承理念。

习近平总书记对古城保护和历史文化传承十分重视。2002年，时任福建省省长的习近平同志为《福州古厝》一书作序时指出：保护好古建筑、保护好文物就





是保存历史，保存城市的文脉，保存历史文化名城无形的优良传统。2017年6月，习近平总书记对建设大运河文化带做出重要指示：大运河是祖先留给我们的宝贵遗产，是流动的文化，要统筹保护好、传承好、利用好。党的十八大以来，面对城镇化、现代化不断加速的历史进程，习近平总书记深刻指出，只有坚持从历史走向未来，从延续民族文化血脉中开拓前进，我们才能做好今天的事业。党的十八大以来，习近平总书记秉持对历史文物和古城保护的敬畏之心，强化“保护文物也是政绩”的科学理念，统筹好文物保护与经济社会发展，提出“保护为主、抢救第一、合理利用、加强管理”的指导原则。对河北省正定古城保护，习近平总书记提出“秉持正确的古城保护理念，即切实保护好其历史文化价值”。对筹建武汉中共中央机关旧址纪念馆，习近平总书记强调，“修旧如旧，保留原貌，防止建设性破坏”。针对辽宁省阜新“万人坑”遗址遭到严重破坏、明十三陵思陵石五供烛台被盗等严重破坏文物的现象，习近平总书记做出大段重要指示批示：文物承载灿烂文明，传承历史文化，维系民族精神，是老祖宗留给我们的宝贵遗产，是加强社会主义精神文明建设的深厚滋养。保护文物功在当代、利在千秋。在北京市考察时，习近平总书记指出，历史文化是城市的灵魂，要像爱惜自己的生命一样保护好城市历史文化遗产。在西安博物院，习近平总书记关心的第一个问题就是小雁塔的保护，专门叮嘱古建保护要秉持“修旧如旧”的原则。到云南省大理白族自治州大理市湾桥镇古生村考察，习近平总书记指出，新农村建设一定要“注意乡土味道，保留乡村风貌，留得住青山绿水，记得住乡愁”。2017年12月12日，习近平总书记来到江苏省徐州市贾汪区潘安湖街道马庄村，走进村里的香包制作室。拿起王秀英制作的中药香包，习近平总书记





自己花钱买下一个，笑着说“我买一个，捧捧场”。2017年1月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于实施中华优秀传统文化传承发展工程的意见》，首次以中央文件形式专题阐述中华优秀传统文化传承发展工作。2017年7月，厦门市“鼓浪屿：历史国际社区”成功列入《世界遗产名录》后不久，习近平总书记做出重要指示，他强调：申遗是为了更好地保护利用，要总结成功经验，借鉴国际理念，健全长效机制，把老祖宗留下的文化遗产精心守护好，让历史文脉更好地传承下去。2018年7月，习近平总书记主持召开中央全面深化改革委员会第三次会议，审议通过了一系列事关党和国家事业全局的重大工作的指导文件，其中包括《关于加强文物保护利用改革的若干意见》。会议指出，加强文物保护利用改革，对于我国文化遗产保护传承具有重要意义。2018年7月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《关于实施革命文物保护利用工程（2018—2022年）的意见》，要求充分发挥革命文物在开展爱国主义教育、培育社会主义核心价值观、实现中华民族伟大复兴中国梦中的重要作用。2019年1月，中华人民共和国文化和旅游部（以下简称“文旅部”）、国家文物局联合印发了《长城保护总体规划》，明确了长城保护维修应坚持原状保护。2019年3月14日，因国家历史文化名城历史文化遗存遭到严重破坏，历史文化价值受到严重影响，中华人民共和国住房和城乡建设部（以下简称“住建部”）、国家文物局对山东省聊城市、山西省大同市、河南省洛阳市、陕西省韩城市、黑龙江省哈尔滨市5个国家历史文化名城保护不力的城市予以通报批评。2019年7月31日，文旅部发布公告，给予山西省晋中市乔家大院景区取消旅游景区质量等级处理。

面对新时代古城保护的永恒话题和古城复兴的历史担当，苏州



要进一步深入贯彻落实习近平总书记关于历史文物保护的重要批示指示精神，进一步提高政治站位，认真汲取上述国家历史文化名城的教训，结合自身独有的历史文化资源，以“创新、协调、绿色、开放、共享”五大发展理念为指导，在古城整体保护、活态保护、有机保护的思路下，探索出具有一定示范意义和推广价值的古城保护模式，处理好古城保护和古城发展、古城生态和古城业态、古城开发和古城民生、古城文化和现代文化等的关系。

## 二、古城保护的价值关系

古城保护是保存价值和创造价值的重大精神文化实践活动，古城保护面临着多方面的复杂价值关系，需要通过有机协调，保证各种价值关系都能得到妥善处理。

### 1. 协调古城保护和古城发展的价值关系

古城保护是一项高难度的复杂系统工程，不仅要实现古城历史文化价值的保护，还要促进古城各项事业整体性高质量发展。

#### 链接

如果把古城内的物质文化遗产比作人的“肌肉和骨架”，那么非物质文化遗产就是人体里流淌的“血液”，二者密不可分。既要保护古城历史文化遗产、历史文化街区等物质载体，又要传承风土人情、生活习俗、传统技艺等文化生态，实现传统文化

