

河南省
建筑工程预算定额
安装工程单位估价表
建筑安装工程费用定额
综合解释
(一)

河南省城乡建设环境保护厅 编

河南科学技术出版社

河南省
建築工程預算定額
安裝工程單位估價表
建築安裝工程費用定額
綜合解釋
〔一〕

河南省建設廳 編
河南人民出版社

1983年11月

河南省

建筑工程预算定额 安装工程单位估价表 建筑安装工程费用定额 综合解释（一）

河南省城乡建设环境保护厅编

河南科学技术出版社

河南省

建筑工程预算定额 安装工程单位估价表 建筑安装工程费用定额 综合解释（一）

河南省城乡建设环境保护厅编

责任编辑 封延阳

河南科学技术出版社出版发行

河南开封科学院印刷厂印刷

787×1092毫米 32开本 2.75印张 55千字

1990年12月第1版 1990年12月第1次印刷

印数：1—20230册

ISBN7-5349-0820-5/T·159

定价：2.30元

编写人员：孙祥升 潘秀坤 邵顺利 马永增
王仲辉 杨吉堃 燕国正 张 霞

目 录

一、河南省建筑工程预算定额(修编版)	
解释	1
二、河南省安装工程单位估价表解释	54
三、河南省建筑安装工程费用定额 及说明解释	74
附 河南省城乡建设环境保护厅文件	81

一、河南省建筑工程预算定额 (修编版) 解释

总说明部分

1. 第四条中“凡以实际采购价格计算的材料，在用基价系数计取基价差额时，此部分材料的全部原值均应从定额直接费中扣除”，应当如何理解？

答：此段内容应取消。

2. 第五条，大型构件就位制作中出现吊车倒钩时，套用什麼定额？

答：场地狭窄已综合考虑在其它直接费之中，制作、吊装时的翻身均已包括在制作、安装之中，不论在何处制作，运输中均应一次就位；但遇到下列情况之一者，可以计取预制构件的二次搬运费：

(1) 建筑物长度 $\geq 60\text{m}$ ，且为一个固定垂直运输机械者；

(2) 建筑物宽度 $\geq 25\text{m}$ ，且为一个固定垂直运输机械者。

3. 第六条中，高层建筑架子基础的处理以及30m以上

设悬挑钢梁的费用、电梯的附设埋件的费用如何处理？

答：架子基础的处理按附录（一）中的附注第4、第5条处理；30m以上设悬挑钢梁按实际计算重量的30%计取金属制作安装费用；电梯的附设埋件按铁件另行处理。

4. 第六条中，超高费的计算办法，是以“层数”“檐高”为依据，而费用定额是以地下室与地上部分共同计算“层数”“高度”，两者是否矛盾？以预算定额为准呢？还是按费用定额为准？

答：预算定额和费用定额的计算“层数”和“檐高”（高度）两者不矛盾。预算定额上计算“层数”、“檐高”是为了计算垂直运输费和超高费用的，是以设计室外地坪为准，不计算地下室的层数或高度，地下室的垂直运输费按定额上有关规定办理。费用定额上的地下室和地上部分可共同计算层数和高度，是划分工程类别、确定取费标准用的，两者必须按各自的规定办理。

5. 第六条中超高费是否适用于构筑物分部？

答：不适用于构筑物分部。

6. 第七条中取定的机械台班与省统一施工机械台班费用定额能否通用？

答：可以通用且不矛盾。定额中取定的机械台班费用既不能调整也不允许换算。如有特殊情况，应经当地定额站认定后方可调整。

7. 第十三条中预算定额上有蒸气养护费，而费用定额中又有蒸气养护费，以哪个为准？

答：蒸气养护费，预算定额中已综合考虑，在任何情况下均不得另行计算。费用定额中其他直接费第8条“水、电、混凝土预制构件的蒸气养护费”一条内容取消。蒸气养护费的计算以预算定额为准。

8.第十四条中垂直运输机械是按实际使用还是按企业等级来取定或综合取定？

答：按总说明第十四条附表的规定执行。

9.第十四条附表第4条中，什么是公共建筑，应划分一下范围。

答：第十四条附表第4条中的公共建筑是指檐高在16m以上(包括16m)的电影院、剧院、博物馆等一类的建筑。

10.第二十条中，建筑垃圾规定怎么处理？

答：凡因施工造成的建筑垃圾都应由施工单位清理，并运至建设单位在场内50m以内指定的地点，超过50m，由建设单位负责。

11.第八条，“定额中对周转性的模板、挡土板、脚手工具等建筑材料，已包括同一城市内工地之间的场外运输费用。”“同一城市的范围”应如何划分？

答：凡不计取远征费的工程均已包括在定额之内；超过25km的，包括在远征费之中。

12.局部装配式框架，大板建筑应使用何种垂直运输机械？

答：连同其它部位均按塔吊计算。

13.购买成品木门窗，其出厂价格及运输费用是否参与

取费和地区基价系数?

答: 购买成品木门窗, 只能按定额相应子目计算, 进入定额直接费参与取费, 木材按实调整, 其它差额施工单位自负。

14. 外购预应力钢筋混凝土构件应按什么价格计算?

答: 可按定额相应子目计算, 进入定额直接费参与取费, 水泥、钢筋按实调整, 其它差额施工单位自负。

15. 活工资是什么? 包括哪些内容, 几级企业才能计取?

答: 活工资是指标准工资以外的工资性津贴, 即新老副食品补贴, 每工日0.32元; 四级企业以上(含四级企业)原则上可计取活工资, 但必须由各地、市定额站认定后方能计取。

16. 定额人工允许调整时, 其活工资是否可以随之调整?

答: 在发调整人工费文件时明确规定活工资随之调整的可以调整, 文件中没有明确规定的不能调整。

17. 现场无自来水时, 人工取水的费用应如何计算?

答: 施工现场无自来水而采取人工取水者, 应按实际距离远近而发生的费用计算, 但在开工前, 甲、乙双方应事先规定取费标准, 并扣除定额中的用水费用。

18. 人工降低地下水位应如何计算?

答: 在地下水位以下进行土、石方施工时, 可以计取人工降低地下水位的费用, 但应严格按照地质部门和设计部门提供的地下水位、渗透系数、基础类型的资料, 选择排水方

法，套用预算定额上的相应子目。基础施工的天数、抽水设备的型号和数量均已按照我省的实际情况综合进行了考虑。如与定额不符时，一律不得换算。各种排水设备、配电盘（柜、板）以外的配电设备安装拆除，应按全国统一预算定额另行计算。各种设备、材料的折旧、消耗均不得另行计算。

19. 最近几年，有些建设单位提供木门窗和预制构件，而且施工单位得按其出厂价付款，怎么处理？

答：工程承包合同应当是指工程所有内容，假如建设单位要提供木门窗，预制构件时，仍套用预算定额上的相应子目，全部参与取费后再退回木门窗、预制构件的价款，其它差价由建设单位负责。

20. 钢筋混凝土、混凝土砌筑混合砂浆和水泥砂浆抹灰中规定用干净中砂，实际施工单位采用细砂，结算时能否按细砂计算？

答：在编制预算定额时，钢筋混凝土、混凝土、砌筑混合砂浆及水泥砂浆抹灰中，为确保工程质量，规范规定用中粗砂是有科学依据的，不能随便改动。

21. 包工不包料工程中对周转材料和施工机械如何具体计算？

答：（1）施工单位备有周转材料和施工机械者，按预算定额中的相应子目计算定额直接费，其间接费按包工包料的费率执行。但人工部分仍按包工不包料的间接费率计取。

（2）使用建设单位的施工机械者，按定额机械台班第二类费用中的人工计算工资。动力、燃料由建设单位负责。

22. 成型钢筋的场外运输费用(本市、加工厂——工地)是否计取?

答: 钢筋的场外运输费用已包括在材料预算价格中, 钢筋的加工成型原则上应在施工现场进行加工, 但是对于形状复杂、直径较大的钢筋, 也可另计从加工厂到施工现场的二次搬运费, 并按零星金属构件计算。

23. 定额上缺少材料成品、半成品损耗率表, 如何正确执行?

答: 上述损耗率按表1-1执行。

24. 建筑工程与市政工程如何划分?

答: 凡属城市、村镇范围之内, 建筑红线之外的公共道路、桥涵、给水、排水、河道疏通、护砌等新建、扩建、改修、维修工程一律归属市政工程。建筑红线之内的一般工业与民用建筑的新建、扩建、改建工程属于建筑工程(红线指城市规划部门划定的界线)。

25. 古建筑和土建上的戴帽工程有什么区别?

答: 古建筑是依据清式营造则例、宋营造法式和营造法式为建造原则, 它有口诀和术语, 按一定比例对称关系为前提, 以基础、柱、梁及屋面都按比例计算出来的。而古建筑中的“穿靴戴帽”工程指: “靴”、“帽”属古建筑工程, 其余部分仍视为一般工程建筑, 所谓“戴帽”工程是指从梁、椽子、望板到屋顶苫背(一般要做2~3次苫背)然后再铺底瓦和琉璃盖瓦的工程。不作上述工艺, 仅屋面上铺琉璃瓦者不属于“戴帽”工程, 按土建定额执行。

表1-1 定额材料成品、半成品损耗率表

材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %	材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %
红 (青) 砖	地面屋面、空 花空斗墙	1	耐酸陶磁板	用于平面	4
红 (青) 砖	基 础	0.4	耐酸陶磁板	用于立面、池槽	6
红 (青) 砖	实 砖 墙	1	沥青浸渍砖		5
红 (青) 砖	方 砖 柱	3	磁砖面砖缸砖		1.5
红 (青) 砖	圆 砖 柱	7	水磨石板		1
红 (青) 砖	圆弧形砖墙	3.8	花岗岩板		1
红 (青) 砖	烟 囱	4	大理石板		1
红 (青) 砖	水 塔	2.5	人造大理石板		1
多 孔 砖	墙	1	混凝土板		1
泡沫混凝土块	包括改铺	7	沥 青 板		1
轻质混凝土块		2	铸 石 板	平 面	5
硅酸盐砌块		2	铸 石 板	立 面	7
加气混凝土块	包括改铺	7	天然饰面板		1
加气混凝土板		2	小青瓦粘土 及水泥瓦	(包括脊瓦)	2.5
水泥蛭石块		4	石棉瓦(板瓦)		4
沥青珍珠岩块		4	水泥石棉管		2
白 磁 砖		1.5	天 然 砂		2
陶磁锦砖	(马赛克)	1	砂	混凝土工程	1.5
水泥花砖		1.5	灰 石 砂		2
铺地 砖	(缸 砖)	0.8	石 英 砂		2
耐 酸 砖	用于平面	2	砾(碎)石、 细 砾 石		2
耐 酸 砖	用于立面	3	白 石 子		4

续表

材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %	材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %
重 晶 石、 大 理 石		1	砌 筑 砂 浆	泡 沫 混 凝 土 块	2
石 膏		2	砌 筑 砂 浆	毛、方石砌体	1
石 灰 膏		1	砌 筑 砂 浆	加 气 混 凝 土 块 硅 酸 盐 砌	2
生 石 灰		1	混 合 砂 浆	抹 天 棚	3
生 石 灰	油 漆 工 程	2.5	混 合 砂 浆	抹 墙 及 墙 裙	2
乱 毛 石		1	石 灰 砂 浆	抹 天 棚	1.5
乱 毛 石	砌 墙	2	石 灰 砂 浆	抹 墙 及 墙 裙	1
方 整 石		1	纸 筋 麻 刀 灰 浆	不 分 部 位	1
方 整	砌 体	3.5	水 泥 砂 浆	抹 天 棚、梁、柱、 腰 线、挑 檐	2.5
素 (粘) 土		2.5	水 泥 砂 浆	抹 墙 及 墙 裙	2
硅 藻 土		8	水 泥 砂 浆	地 面、屋 面、 构 筑 物	1
菱 苦 土		2	水 泥 白 石 子 浆		2
碎 砖、炉 (矿) 渣		1.5	水 泥 石 屑 浆		2
珍 珠 岩 粉 蛭 石 粉		4	炉 灰 砂 浆		2
铸 石 粉		1.5	素 水 泥 浆		1
滑 石 粉		1	水 泥 白 石 泥 浆	地 面	1.5
滑 石 粉	油 漆 工 程 上 用	5	菱 苦 土 浆		1
石 英 粉		1.5	耐 酸 砂 浆		1
水 泥、防 水 粉		1	沥 青 砂 浆	熬 制	5
砌 筑 砂 浆	砖 砌 体	1	沥 青 砂 浆	操 作	1
砌 筑 砂 浆	空 斗 墙	5	沥 青 胶 泥		1
砌 筑 砂 浆	多 孔 砖 墙	10	耐 酸 胶 泥		5

材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %	材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %
树 脂 胶 泥	酚 醛、环 氧、喃 呋	5	钢 筋	现 浇 混 凝 土	2
石 油 沥 青 玛 瑙 脂	熬 制	5	钢 筋	预 制 混 凝 土	2
玛 瑙 脂	操 作	1	钢 筋(预 应 力)	后 张 吊 车 梁	13
硫 磺 砂 浆		2	钢 筋(预 应 力)	先 张 高 强 丝	9
钢 屑 砂 浆		1	钢 筋	其 它 粗 筋	6
混 凝 土 (现)	二 次 灌 浆	3	铁 件	成 品	1
混 凝 土 (现)	地 面	1	镀 锌 铁 皮	屋 面	2
混 凝 土 (现)	其 余 部 分	1.5	镀 锌 铁 皮	水 落 管	6
混 凝 土 (预 制)	桩 基 础 梁 柱	1	镀 锌 铁 皮	檐 沟、天 水 沟、排 水	5.4
混 凝 土	空 心 板	1.5	钢 管		4
混 凝 土	其 余 部 分	1.5	铸 铁 管		1
细 石 混 凝 土		1	铅 板		6
轻 质 混 凝 土		2	铅 块		1
炉(矿)渣混凝土		2	钻 杆		2
沥 青 混 凝 土		1	铁 纱		16
耐 酸 混 凝 土		2	铁 钉		2
硫 磺 混 凝 土		2	扒 钉		6
重 晶 石 混 凝 土		1.5	镀 锌 螺 钉 带 垫		2
水 泥 石 灰 炉 渣、混 凝 土		1	铁 钉 代 垫		2
石 灰 炉 渣、灰 土		1	铁 丝		1
碎(砾)石三合土		1	铁 丝 网		5
碎 砖 三 合 土		1	电 焊 条		12

续表

材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %	材 料 名 称	工 程 项 目	损 耗 率 %
小 五 金	成 品	1	木 材	圆 窗 配 料 (包 配 料)	36.5
金 属 屑		2	木 材	模 板 门 心 作	13.1
钢 材	其 他 部 分	6	木 材	拼 板 门 企 作	26
毛 竹		5	木 材	木 屋 架、椽、 檩 木 (元 木)	5
木 材	企 口 板 制 作 7.5 cm	26	木 材	木 屋 架、椽、 檩 木 (方 木)	6
木 材	企 口 板 制 作 10 cm	18	木 材	屋 面 制 平 作	4.4
木 材	企 口 板 制 作 15 cm	12	木 材	屋 面 板 平 作	3.3
木 材	磨 纹 地 板 制 作	54	木 材	瓦 条 (带 榫 板)	1.5
木 材	磨 纹 地 板 安 装	3	木 材	瓦 条 (不 带 榫 板)	4
木 材	平 板、毛 板、 企 口 板 安 装	5	木 材	木 栏 杆 及 扶 手	4.7
木 材	踢 脚 板	3	木 材	盖 口 条、波 水、门 窗 贴 脸	4
木 材	间 壁 墙、墙 筋 制 安 方 木	4	木 材	窗 帘 盒 及 线 挂 钩	4
木 材	间 壁 墙、墙 筋 制 安 元 木	3	木 材	封 檐 板	2.5
木 材	地 面、天 棚、 楞 木 (方 木)	3	木 材	装 饰 上 板 条	5
木 材	地 面、天 棚、 楞 木 (元 木)	2	木 材	洞 岸 用 坑 木	1
木 材	错 口 板 15 毫 米	12.1	木 材	软 木 (屋 面)	5
木 材	错 口 板 安 装	5	模 板 制 作	各 种 混 凝 土 结 构	5
木 材	错 口 板 18 毫 米	13.1	模 板 安 装	工 具 式 钢 模 板	1
木 材	错 口 板 20 毫 米	14.1	模 板 安 装	零 星 工 具	2
木 材	平 口 板 制 作	4.4	模 板 安 装	支 撑 系 统	1
木 材	鱼 鳞 板 制 安	6	模 板 制 作	烟 囱 水 塔 基 础	3.5
木 材	门 窗 框、扇 (包 配 料)	6	模 板 制 作	烟 囱 筒 壁	2

材料名称	工程项目	消耗率%	材料名称	工程项目	消耗率%
模板制作	烟囱圈梁	3.88	石油沥青		1
模板制作	水塔塔顶、塔檐	6	柏油、煤焦油、臭油		2
模板制作	水塔内外壁、筒身	2—3	油毡、纸		1
模板制作	贮水(油)池	1.5—3	矿渣棉		5
模板制作	地沟	2—2.5	沥青玻璃棉		3
模板制作	圆形贮仓	8	沥青矿渣棉		4
模板安装	烟囱、水塔基础	2.5	刷沥青	屋面、地面	1
模板安装	筒壁(烟囱)	2.5	玻璃	配制	15
模板安装	烟囱圈梁	3.88	玻璃	安 装	3
模板安装	水塔塔顶檐底	6	油灰	成 品	2
模板安装	水塔内外壁、筒身	2.5—4	汽油	机 械	1
模板安装	贮水(油)池	1.5—4	汽油	其他工程	10
模板安装	地沟	8	煤油		3
模板平口对缝	圆形贮仓	8	柴油	机 械	2
模板平口对缝	烟囱水塔	5	清油		2
模板平口对缝	水池地沟	5	清油	油漆工程	3
胶合板、纤维板、吸音板	天棚、间壁	5	铅油		2.5
胶合板、纤维板、吸音板	门窗扇(包配料)	15	香水油		2
刨花板、木丝板		3.5	松节油		3
锯屑		5	熟桐油(光油)		4
木炭		10	油漆溶剂油		4
木炭	油漆工程	8	大白粉		3