

2018 年版

| 全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析 |

2Z200000

建设工程法规及相关知识 真题汇编及解析

本书编委会◎编写

全面收录近年真题
权威专家执笔解析
8年真题 通关必备



建工社微课程

中国建筑工业出版社

2018 年版全国二级建造师执业资格考试
真题汇编及解析

建设工程法规及相关知识
真题汇编及解析

本书编委会 编写



中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识真题汇编及解析/《建设工程法规及相关知识真题汇编及解析》编委会编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2017. 11

2018年版全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析

ISBN 978-7-112-21430-3

I. ①建… II. ①建… III. ①建筑法-中国-资格考试-题解
IV. ①D922.297-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2017)第262664号

责任编辑: 牛松 张国友 赵梦梅

责任校对: 焦乐 关健

2018年版全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析
建设工程法规及相关知识真题汇编及解析

本书编委会 编写

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京圣夫亚美印刷有限公司印刷

*

开本: 787×1092毫米 1/16 印张: 17 $\frac{3}{4}$ 字数: 396千字

2017年11月第一版 2017年11月第一次印刷

定价: 43.00元

ISBN 978-7-112-21430-3

(30948)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

出版说明

为了满足广大考生应试复习的需要,便于考生准确理解《二级建造师执业资格考试大纲》(2014年版)的要求,正确把握考试的深度和宽度,更好地适应考试,中国建筑业出版社组织二级建造师考试领域的权威专家编写了这套《2018年版全国二级建造师执业资格考试真题汇编及解析》。丛书共8册,涵盖二级建造师执业资格考试的全部科目,分别为:

- 《建设工程施工管理真题汇编及解析》
- 《建设工程法规及相关知识真题汇编及解析》
- 《建筑工程管理与实务真题汇编及解析》
- 《公路工程管理与实务真题汇编及解析》
- 《水利水电工程管理与实务真题汇编及解析》
- 《矿业工程管理与实务真题汇编及解析》
- 《机电工程管理与实务真题汇编及解析》
- 《市政公用工程管理与实务真题汇编及解析》

本套丛书与我社出版的全国二级建造师执业资格考试《考试大纲》、《考试用书》、《考试辅导》及《模拟试题及解析》互为补充,又环环相扣,各具特色,能分别满足考生在不同阶段的复习需要。本套丛书具有以下特点:

全面收录近年真题。本套丛书收录了2010~2017年连续8年总计9套全国二级建造师执业资格考试的真题,以便于读者体会考试的命题规律和趋势。考虑到《考试大纲》的版本差异,以及早年考试真题的命题思路和难度水平与目前已有较大差异,丛书未收录2010年以前的真题,以使考生复习更有针对性。

权威专家执笔编写。本套丛书由建造师考试领域的权威专家执笔编写。专家全面分析了建造师往年考试考点的分布情况,深入解读了考试大纲及考试用书的学习重点,详细介绍了各类题型的答题技巧、答题方法,以帮助考生深刻领会命题思路,快速提高考试成绩。

答案准确、解析详实。答案依据相关权威标准,最大程度保证答案的正确性。同时,书中对每道题目都进行了全面、深入、细致的解析,对有更新的知识点进行了注明,力争帮助考生举一反三、触类旁通。

总之,考试真题命题严谨,思路稳定,对广大考生复习备考具有重要的引领作用。利用好本丛书,将有效地帮助考生迅速熟悉考试题型和难度,发现命题思路和规律,从而提高复习的针对性,顺利通过考试。

本套《真题汇编及解析》在编写过程中，虽经多次校核和修改，仍难免有不妥甚至疏漏之处，恳请广大读者批评指正，以便我们修订再版时完善。

中国建筑工业出版社

2017年9月

中国建筑工业出版社

目 录

2017 年度二级建造师执业资格考试试卷	1
2017 年度参考答案及解析	17
2016 年度二级建造师执业资格考试试卷	36
2016 年度参考答案及解析	50
2015 年度二级建造师执业资格考试试卷	63
2015 年度参考答案及解析	77
2014 年度二级建造师执业资格考试试卷	88
2014 年度参考答案及解析	101
2013 年度二级建造师执业资格考试试卷	118
2013 年度参考答案及解析	130
2012 年度二级建造师执业资格考试试卷 (下半年)	150
2012 年度 (下半年) 参考答案及解析	164
2012 年度二级建造师执业资格考试试卷 (上半年)	182
2012 年度 (上半年) 参考答案及解析	194
2011 年度二级建造师执业资格考试试卷	214
2011 年度参考答案及解析	226
2010 年度二级建造师执业资格考试试卷 (全国)	247
2010 年度 (全国) 参考答案及解析	259

2017 年度二级建造师执业资格考试试卷

一、单项选择题（共 60 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意）

1. 行政法规之间对同一事项的新的—般规定与旧的特别规定不一致，不能确定如何适用时，由（ ）裁决。
 - A. 最高人民法院
 - B. 国务院
 - C. 全国人民代表大会
 - D. 全国人民代表大会常务委员会
2. 关于建设工程中代理的说法，正确的是（ ）。
 - A. 建设工程合同诉讼只能委托律师代理
 - B. 建设工程中的代理主要是法定代理
 - C. 建设工程中应由本人实施的民事法律行为，不得代理
 - D. 建设工程中为被代理人的利益，代理人可直接转托他人代理
3. 建设用地使用权自（ ）时设立。
 - A. 土地交付
 - B. 转让
 - C. 登记
 - D. 支付出让金
4. 甲公司是某混凝土预制构件的专利权人，乙公司未经授权制造和销售该专利产品。甲发现后，对乙提起侵权之诉。经查，乙共销售侵权产品 800 件，因乙的侵权行为，甲少销售 600 件。甲销售专利产品每件获利 2000 元，乙销售侵权产品每件获利 1000 元。乙应赔偿甲（ ）。
 - A. 60 万元
 - B. 80 万元
 - C. 120 万元
 - D. 160 万元
5. 甲建设单位与乙设计单位签订设计合同，约定设计费为 200 万元，甲按约定向乙支付了定金 50 万元。如果乙在规定期限内不履行设计合同，应该返还给甲（ ）。
 - A. 50 万元
 - B. 80 万元
 - C. 90 万元
 - D. 100 万元
6. 某建设单位与某施工企业签订的施工合同约定开工日期为 2014 年 5 月 1 日。同年 2 月 10 日，该建设单位与保险公司签订了建筑工程一切险保险合同。施工企业为保证工

期，于同年4月20日将建筑材料运至工地。后因设备原因，工程实际开工日为同年5月10日。该建筑工程一切险保险责任的生效日期为()。

- A. 2014年2月10日
- B. 2014年4月20日
- C. 2014年5月1日
- D. 2014年5月10日

7. 施工企业发生的下列事故中，可构成工程重大安全事故罪的是()。

- A. 劳务作业人员王某在施工中不慎从楼上坠亡
- B. 施工企业对裸露地面的钢筋未采取防护和警示措施，造成路人李某摔成重伤
- C. 施工企业工程施工质量不符合标准，造成建筑物倒塌，砸死砸伤多人
- D. 劳务作业人员张某在工地食堂下毒，致使劳务作业人员集体中毒

8. 建设单位申请领取施工许可证时，建设工期超过1年的建设工程，到位资金原则上最少为工程合同价的()。

- A. 20%
- B. 30%
- C. 40%
- D. 50%

9. 根据《建筑法》，下列情形中，符合施工许可证办理和报告制度的是()。

- A. 某工程因故延期开工，向发证机关报告后施工许可证自动延期
- B. 某工程因地震中止施工，1年后向发证机关报告
- C. 某工程因洪水中止施工，1个月内向发证机关报告，2个月后自行恢复施工
- D. 某工程因政府宏观调控停建，1个月内向发证机关报告，1年后恢复施工前报发证机关核验施工许可证

10. 根据《建筑业企业资质管理规定》，关于施工企业资质证书的说法，正确的是()。

- A. 资质许可机关未在企业资质证书有效期届满前作出是否准予延续资质证书决定的，视为不准予延续
- B. 企业发生合并、分立、重组以及改制等事项，可以直接承继原施工企业资质
- C. 资质证书有效期届满，未依法申请延续的，资质许可机关应当撤回其资质证书
- D. 项目未取得施工许可证，施工企业擅自施工的，资质许可机关不予批准该施工企业的资质升级申请和增项申请

11. 关于二级建造师变更注册的说法，正确的是()。

- A. 变更注册后，注册有效期重新计算
- B. 因变更注册申报不及时导致工程项目出现损失的，由注册建造师承担责任
- C. 申请变更注册应当提交工作调动证明

D. 变更注册只能由原聘用企业申请

12. 关于二级建造师执业范围的说法, 正确的是()。

- A. 发包人与注册建造师受聘企业已解除承包合同的, 办理书面交接手续后可以更换施工项目负责人
- B. 注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人, 项目均为小型工程施工项目的除外
- C. 注册建造师担任施工项目负责人期间, 经受聘企业同意, 可以变更注册至另一企业
- D. 因非承包人原因致使工程项目停工超过 120 日, 注册建造师可同时担任另一工程施工项目负责人

13. 关于电子招标投标的说法, 正确的是()。

- A. 投标人应当在投标截止时间前完成投标文件的传输递交
- B. 投标人在投标截止时间前不得补充、修改或者撤回投标文件
- C. 投标人在投标截止时间前未完成投标文件传输的, 视为撤销投标文件
- D. 投标人在投标截止时间后送达的投标文件, 电子招标投标交易平台不得拒收

14. 关于招标文件澄清或者修改的说法, 正确的是()。

- A. 招标文件的效力高于其澄清或修改文件
- B. 澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的, 招标人应当在投标截止时间至少 15 日前澄清或者修改
- C. 澄清或者修改可以以口头形式通知所有获取招标文件的潜在投标人
- D. 澄清或者修改通知至投标截止时间不足 15 日的, 在征得全部投标人同意后, 可按原投标截止时间开标

15. 关于联合体投标的说法, 正确的是()。

- A. 招标人应当在资格预审公告、招标公告或者投标邀请书中载明是否接受联合体投标
- B. 招标人接受联合体投标并进行资格预审的, 联合体应当在提交资格预审申请文件后组成
- C. 联合体某成员在同一招标项目中以自己名义单独投标, 其投标有效
- D. 由同一专业的单位组成的联合体, 按照资质等级较高的单位确定其资质等级

16. 关于投标文件撤回和撤销的说法, 正确的是()。

- A. 投标人撤回已提交的投标文件, 应当在投标截止时间前通知招标人

- B. 投标人可以选择电话或书面方式通知招标人撤回投标文件
- C. 招标人收取的投标保证金，应当自收到投标人撤回通知之日起 10 日内退还
- D. 投标截止时间后投标人撤销投标文件的，招标人应当退还投标保证金
17. 关于投标文件的送达与签收的说法，正确的是()。
- A. 投标人应当在投标截止时间前，将投标文件送达投标地点
- B. 招标人签收投标文件后，可以开启投标文件
- C. 投标截止时间后送达的投标文件，招标人不得拒收
- D. 未按招标文件要求密封的投标文件，招标人不得拒收
18. 关于投标保证金的说法，正确的是()。
- A. 招标分两阶段进行，招标人要求投标人提交投标保证金的，应当在第一阶段提出
- B. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致
- C. 投标保证金有效期从提交投标文件之日起算
- D. 招标人终止招标的，应当及时退还已收取的投标保证金，招标文件未规定利息的，可以不返还利息
19. 关于评标结果异议的说法，正确的是()。
- A. 只有投标人有权对项目的评标结果提出异议
- B. 对评标结果有异议，应当在中标候选人公示期间提出
- C. 对评标结果异议不是对评标结果投诉必然的前置条件
- D. 招标人对评标结果的异议作出答复前，招标投标活动继续进行
20. 根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，属于施工企业资质不良行为的是()。
- A. 以他人名义投标
- B. 将承包的工程违法分包
- C. 未在规定时间内办理资质变更手续
- D. 未按照与招标人订立的合同履行义务，情节严重
21. 根据《招标投标违法行为记录公告暂行办法》，关于招标投标违法行为记录公告的说法，正确的是()。
- A. 依法限制招标投标当事人资质等方面的行政处理决定，所认定的限制期限长于 6 个月的，公告期限为 6 个月
- B. 被公告的招标投标当事人认为公告记录与行政处理决定的相关内容不符的，可以向公告部门提出书面更正申请，公告部门在作出答复前停止对违法行为记录的

公告

- C. 行政处理决定在被行政复议或行政诉讼期间，公告部门应当停止对违法行为记录的公告
- D. 原行政处理决定被依法变更或撤销的，公告部门应当及时对公告记录予以变更或撤销，并在公告平台上予以声明

22. 根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》，属于施工企业工程安全不良行为的是()。

- A. 未按照节能设计进行施工
- B. 在城市市区内建设工程的施工现场未实行封闭围挡
- C. 未对涉及结构安全的试块、试件以及有关材料取样检测
- D. 按照规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗，情节严重

23. 关于建设工程合同承包人工程价款优先受偿权的说法，正确的是()。

- A. 承包人的优先受偿权优于抵押权
- B. 承包人的优先受偿权可以对抗已经交付购买商品房大部分款项的消费者
- C. 优先受偿的范围包括承包人因发包人违约所造成的损失
- D. 承包人行使优先受偿权的期限为1年

24. 关于建设工程合同一方违约后、另一方采取措施防止损失扩大的说法，正确的是()。

- A. 守约方没有采取适当措施致使损失扩大的，可以就扩大的损失要求赔偿
- B. 当事人因防止损失扩大而支出的合理费用，由自己承担
- C. 接到违约方的通知后，守约方应当及时采取措施防止损失扩大
- D. 未接到违约方的通知，守约方无需采取措施防止损失扩大

25. 关于无效施工合同工程款结算的说法，正确的是()。

- A. 施工合同无效，但建设工程经竣工验收合格，承包人请求参照合同约定支付工程价款的，不予支持
- B. 施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格，承包人请求参照合同约定支付工程价款的，应予支持
- C. 施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格，修复后的建设工程经竣工验收合格，发包人请求承包人承担修复费用的，不予支持
- D. 施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格，修复后的建设工程经竣工验收不合格，承包人请求支付工程价款的，不予支持

26. 2016年9月15日,甲材料供应商与丙材料供应商订立书面合同,转让甲对乙施工企业的30万元债权。同年9月25日,乙接到甲关于转让债权的通知。关于该债权转让的说法,正确的是()。

- A. 甲与丙之间的债权转让合同9月25日生效
- B. 甲与丙之间的债权转让行为于9月25日对乙生效
- C. 丙于9月15日可以向乙主张30万元债权
- D. 乙拒绝清偿30万元债务的,丙可以要求甲和乙承担连带责任

27. 甲施工企业有一辆里程表存在故障的工程用车,该车实际行驶里程8万公里,市场价格约为16万元,里程表显示行驶里程为4万公里。甲明知上述情况存在,仍将该车以23万元价格卖给了乙施工企业。乙知情后诉至法院。乙的下列诉讼请求可以获得支持的是()。

- A. 以欺诈为由请求解除合同
- B. 请求减少价款至16万元
- C. 以重大误解为由请求撤销合同
- D. 请求甲承担缔约过失责任

28. 关于施工合同解除的说法,正确的是()。

- A. 合同约定的期限内承包人没有完工,发包人可解除
- B. 发包人未按约定支付工程价款,承包人可解除
- C. 承包人已经完工的建设工程质量不合格,发包人可解除
- D. 承包人将承包的工程转包,发包人可解除

29. 甲公司与乙公司订立了一份建材买卖合同,乙按约定向甲支付了定金4万元,合同约定如任何一方不履行合同应向对方支付违约金6万元。交货日期届满,甲无法交付该建材。乙诉至法院提出的如下诉讼请求中,既能最大限度保护自己的利益,又能获得支持的是()。

- A. 请求甲双倍返还定金8万元
- B. 请求甲双倍返还定金8万元,同时请求甲支付违约金6万元
- C. 请求甲支付违约金6万元,同时请求甲返还支付的定金4万元
- D. 请求甲支付违约金6万元

30. 关于劳动合同效力的说法,正确的是()。

- A. 存在用人单位免除自己的法定责任、排除劳动者权利条款的,劳动合同全部无效
- B. 用人单位投资人发生变更,原劳动合同继续有效
- C. 用人单位发生合并或者分立,须与劳动者重新签订劳动合同

D. 劳动合同双方当事人签字或者盖章时间不一致的，以在先的时间为劳动合同的生效时间

31. 关于用人单位向劳动者支付报酬的说法，正确的是()。

- A. 劳动报酬中的货币工资不包括津贴、补贴和奖金
- B. 用人单位支付的工资可以以实物或有价证券等形式代替货币形式支付
- C. 劳动者在婚丧假期间，用人单位可以不支付工资
- D. 劳动者依法参加社会活动期间，用人单位应当依法支付工资

32. 在承揽合同中，承揽人应承担违约责任的情形是()。

- A. 承揽人发现定作人提供的图纸不合理，立即停止工作并通知定作人，因等待答复，未能如期完成工作
- B. 承揽人发现定作人提供的材料不合格，遂自行更换为自己确认合格的材料
- C. 因不可抗力造成标的物毁损
- D. 因定作人未按期支付报酬，承揽人拒绝交付工作成果

33. 甲公司向乙公司购进一批建材。乙按照合同约定为甲代办铁路托运，运往合同约定的交货地点 M 县。在运输过程中，甲与丙签订合同，约定将这批建材转让给丙，在 M 县火车站交货。由于山洪暴发，火车在运输途中出轨，建材毁损。该损失应由()。

- A. 甲承担
- B. 乙承担
- C. 丙承担
- D. 甲与丙分担

34. 甲公司根据乙公司的选择，向丙公司购买了 1 台大型设备，出租给乙使用。乙在该设备安装完毕后，发现不能正常运行。关于该合同的说法，正确的是()。

- A. 乙可以基于设备质量瑕疵而直接向丙索赔
- B. 甲应当对乙承担违约责任
- C. 若乙破产，该大型设备属于乙的破产财产
- D. 租赁期满，乙取得该设备的所有权

35. 关于运输合同的说法，正确的是()。

- A. 货物运输到达后，承运人知道收货人的，应当及时通知收货人
- B. 托运人违反包装规定的，承运人不得拒绝运输
- C. 货物在运输过程中因不可抗力灭失，已收取运费的，托运人不得要求返还
- D. 联运合同中，损失发生在某一区段的，仅由该区段的承运人向托运人承担责任

36. 建筑施工噪声排放限值的测量位置是建筑施工场地的()。

- A. 中心
B. 边界
C. 毗邻建筑物
D. 周边 50 米

37. 国家实行固定资产投资项目()评估和审查制度。

- A. 节地
B. 节水
C. 节能
D. 节材

38. 关于节能技术进步的说法,正确的是()。

- A. 国家采取强制措施研发施工节能技术
B. 节能技术政策大纲应由县级以上人民政府发布
C. 各级政府应当对循环经济重大科技攻关项目的自主创新研究,安排财政性资金予以支持
D. 利用财政性资金引进循环经济重大装备的,应当制定创新方案,并报有关部门审批

39. 施工现场发现的地下遗存文物,所有权属于()。

- A. 国家
B. 施工企业
C. 建设单位
D. 建设用地使用权人

40. 下列建筑施工条件中,属于建筑施工企业申领安全生产许可证应当具备的是()。

- A. 建设资金已落实
B. 配备了兼职安全生产管理人员
C. 为职工办理了意外伤害保险
D. 主要负责人经有关部门考核合格

41. 关于施工企业专职安全生产管理人员职责的说法,正确的是()。

- A. 组织制定本单位安全生产操作规程
B. 如实记录安全生产教育和培训情况
C. 编制安全专项施工方案
D. 建立健全本单位安全生产责任制

42. 关于专职安全生产管理人员配备要求的说法,正确的是()。

- A. 建筑施工企业经营规模较小的,可以不配置专职安全生产管理人员
B. 按建筑施工总承包企业资质管理要求,资质等级越高则专职安全生产管理人员配备越多
C. 建筑施工企业的分支机构不必配备专职安全生产管理人员
D. 作业难度大的施工作业班组必须配备专职安全生产管理人员

43. 关于安全专项施工方案实施的说法,正确的是()。

- A. 由项目经理兼任专项方案实施情况检查员，对现场实施监督
- B. 发现不按照专项方案施工的，报建设单位后整改
- C. 发现有危及人身安全隐患时，立即组织作业人员撤离
- D. 施工企业技术负责人应当定期巡查专项方案的实施情况

44. 根据《企业安全生产费用提取和使用管理办法》，施工投标人安全防护、文明施工措施的报价下限，是依据工程所在地工程造价管理机构测定费率计算所需费用总额的()。

- A. 60%
- B. 70%
- C. 80%
- D. 90%

45. 关于施工生产安全事故应急救援预案备案的说法，正确的是()。

- A. 中央管理的总公司的专项应急预案，报总公司所在地主管部门备案
- B. 中央管理的总公司的所属单位的综合应急预案，由总公司统一备案
- C. 施工企业申请应急救援预案备案，应当提交本企业技术负责人的评审意见
- D. 已进行应急预案备案登记的，申领安全生产许可证时，可以不再提供相应的应急预案

46. 关于施工生产安全事故报告的说法，正确的是()。

- A. 报告事故发生地点不包括具体发生地点以外的波及区域
- B. 单位负责人接到报告后，应立即向县级以上人民政府报告
- C. 立即报告是指在事故发生1小时内报告
- D. 事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报

47. 关于安全生产监督检查人员执法的说法，正确的是()。

- A. 安全生产监督检查人员必须出示有效执法证件
- B. 安全生产监督检查人员不得接触施工企业的商业秘密
- C. 不同部门的安全生产监督检查人员应当独立检查
- D. 安全生产监督检查人员无权将存在的安全问题移送其他部门处理

48. 关于实施工程建设强制性标准的说法，正确的是()。

- A. 工程建设强制性标准均为关于工程质量标准的强制性条文
- B. 工程建设中采用新技术、新工艺、新材料且没有国家技术标准的，可不受强制性标准的限制
- C. 工程建设地方标准中，对直接涉及环境保护和公共利益的条文，经国务院建设行政主管部门确定后，可作为强制性条文

D. 工程建设中采用国际标准或者国外标准且我国未作规定的，可不受强制性标准的限制

49. 根据《房屋建筑工程和市政基础设施工程实行见证取样和送检的规定》，必须实施见证取样和送检的试块、试件或材料，不包括()。

- A. 地下使用的防水材料
- B. 用于砌筑砂浆的水泥
- C. 用于非承重结构的钢筋连接接头试件
- D. 用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂

50. 根据《建设工程施工合同（示范文本）》，关于隐蔽工程检查程序的说法，正确的是()。

- A. 隐蔽工程必须经监理人检查且质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后承包人方可覆盖
- B. 隐蔽工程经监理人检查质量不合格的，承包人按监理人指示完成修复后即可覆盖，无需重新检查
- C. 监理人不能按时进行检查的，应在检查前 48 小时向承包人提交书面延期要求
- D. 监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，承包人不得完成覆盖工作

51. 某建设工程施工招标，甲公司中标后将其转包给不具有相应资质等级的乙公司，乙施工过程不符合规定的质量标准，给建设单位造成损失。关于向建设单位承担赔偿责任的说法，正确的是()。

- A. 甲、乙承担连带赔偿责任
- B. 建设单位与甲有合同关系，应由甲承担赔偿责任
- C. 乙为实际施工人，应由乙承担赔偿责任
- D. 甲和乙承担按份赔偿责任

52. 根据《建设工程质量管理条例》，设计文件应注明工程合理使用年限，该年限从()之日起算。

- A. 颁发施工许可证
- B. 工程缺陷责任期届满
- C. 工程竣工验收合格
- D. 工程法定最低保修期届满

53. 关于建设工程竣工验收备案的说法，正确的是()。

- A. 施工企业应自竣工验收合格之日起 15 日内办理备案
- B. 竣工验收备案必须提交监理单位出具的工程正式验收合格证明文件
- C. 工程竣工验收备案表一式二份，1 份由建设单位保存，1 份留备案机关存档

D. 工程竣工验收完成后，建设单位应向备案机关提交工程质量监督报告

54. 关于行政复议的说法，正确的是()。

- A. 行政复议既可以解决行政争议，也可以解决民事或者其他争议
- B. 在行政复议中随时可以调解
- C. 行政复议决定具有终局性
- D. 行政复议可以应申请一并审查抽象行政行为

55. 关于民事诉讼执行程序的说法，正确的是()。

- A. 执行可以采取查封、扣押、冻结等措施
- B. 具有执行力的裁判文书只能由作出该裁判文书的法院负责执行
- C. 执行异议审查和复议期间，暂停执行
- D. 执行申请人只能是诉讼当事人

56. 关于民事诉讼送达的说法，正确的是()。

- A. 诉讼文书寄出的日期为送达日期
- B. 送达诉讼文书必须有送达回证
- C. 受送达人被监禁的，应当公告送达
- D. 直接送达诉讼文书有困难的，应当公告送达

57. 关于仲裁协议效力的说法，正确的是()。

- A. 当事人对仲裁协议效力有异议的，可以在仲裁进行中随时提出
- B. 未约定仲裁机构的仲裁协议无效
- C. 如果合同终止，则合同中仲裁条款的效力也终止
- D. 当事人对仲裁协议效力有异议的，只能请求仲裁机构作出决定

58. 关于仲裁裁决执行的说法，正确的是()。

- A. 一方当事人不履行仲裁裁决的，另一方当事人可以向仲裁机构申请执行
- B. 申请仲裁裁决强制执行的期间为2年，不能中止、中断
- C. 仲裁裁决被法院裁定不予执行后，当事人就该纠纷可以重新达成仲裁协议，申请仲裁
- D. 仲裁裁决作出后，当事人不服裁决，可以就裁决的事项提起诉讼

59. 根据《民事诉讼法》，当事人申请司法确认经人民调解委员会调解达成的调解协议，由双方当事人依法共同向()基层人民法院提出。

- A. 当事人住所地
- B. 调解组织所在地