

# 住宅小区景观工程 工程量清单编制实例详解

张 舟 主编



中国建筑工业出版社



图书在版编目 (CIP) 数据

住宅小区景观工程工程量清单编制实例详解/张舟主  
编. —北京: 中国建筑工业出版社, 2008  
ISBN 978-7-112-10519-9

I. 住… II. 张… III. 居住区—景观—建筑工程—工程  
造价 IV. TU986.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2008)第 180899 号

本书以一个完整的工程量清单编制实例为基础,对住宅小区景观工程  
工程量清单编制进行了详细介绍。为强化感性认识,本书附录里配了完整  
的施工图,使读者学起来更容易,练起来更具实践参照性。

本书特别适合初涉园林预算工作的人员,也可供相关专业师生、参加培  
训人员使用。

责任编辑:武晓涛  
责任设计:董建平  
责任校对:刘 钰 王雪竹

“本书附配套素材,下载地址如下:  
[www.cabp.com.cn/td/cabp17444.rar](http://www.cabp.com.cn/td/cabp17444.rar)”

住宅小区景观工程工程量清单编制实例详解

张 舟 主 编

\*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京西郊百万庄)  
各地新华书店、建筑书店经销  
北京永峥排版公司制版  
北京建筑工业印刷厂印刷

\*

开本:787×1092毫米 1/16 印张:12 $\frac{3}{4}$  字数:310千字  
2009年1月第一版 2009年1月第一次印刷  
印数:1—2500册 定价:29.00元(附网络下载)

ISBN 978-7-112-10519-9  
(17444)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题,可寄本社退换  
(邮政编码:100037)

## 前 言

随着社会经济的发展以及生活水平的提高,人们对自己居住和生活环境的要求也越来越高了,园林专业(包括施工、预算、设计、养护)越来越受到重视。这就要求我们园林从业人员不断提高自己的专业水平,园林专业预算人员自然也不例外。

1999年由笔者主编的《仿古建筑工程及园林工程定额与预算》一书由中国建筑工业出版社出版,其后相关的理论书籍就不断地涌现。针对园林景观工程理论书籍的大量出版发行,而具有较强实践性、可参照性的书籍却不多的局面,2005年笔者又主编了《园林景观工程工程量清单计价编制实例与技巧》一书,受到了广大读者的欢迎。

根据园林专业的特点和目前园林事业的现状,本着学与用相结合的宗旨,此次笔者编写了这本《住宅小区景观工程工程量清单编制实例详解》。本书是在总结多年教学和工作实践以及编写经验的基础上,以一个完整的住宅小区景观工程工程量清单编制实例对理论加以释解,为强化感性认识,本书附录了全部的施工图,以达到一种理论与实践的融合、图文并茂的效果,使读者学起来更容易,练起来更具实践性、参照性,从而更快地培养初学者的实际动手能力。

本书特别适合初涉或从事园林预算工作不久者以及从事园林建设管理工作的人员,也适合在校相关专业师生、参加培训的学员。

本书在出版过程中得到了中国建筑工业出版社武晓涛编辑的大力支持和帮助,并在编写中提出了很好的意见和建议,在此特表示感谢。

由于本书计算很多,数据庞杂,难免出现错误,望读者批评指正,如对本书内容有意见和建议,也望不吝赐教。

# 目 录

第一章	住宅小区景观绿化工程工程量清单编制 .....	1
第一节	住宅小区景观绿化工程工程量清单编制基础知识 .....	1
第二节	某住宅小区景观绿化工程工程量清单编制实例 .....	8
第二章	住宅小区景观小品及道路、围墙、水系工程工程量清单编制 .....	20
第一节	住宅小区景观小品及道路、围墙、水系工程工程量清单编制基础知识 .....	20
第二节	某住宅小区景观小品等工程工程量清单编制实例 .....	37
第三章	住宅小区景观电气照明工程工程量清单编制 .....	85
第一节	住宅小区景观电气照明工程工程量清单编制基础知识 .....	85
第二节	某住宅小区景观电气工程工程量清单编制实例 .....	92
第四章	住宅小区景观浇灌系统工程工程量清单编制 .....	98
第一节	住宅小区景观浇灌系统工程工程量清单编制基础知识 .....	98
第二节	某住宅小区景观浇灌系统工程工程量清单编制实例 .....	104
附录:	某住宅小区景观工程设计施工图 .....	109

# 第一章 住宅小区景观绿化工程工程量清单编制

## 第一节 住宅小区景观绿化工程 工程量清单编制基础知识

### 一、绿化工程相关知识介绍

园林营造在我国历史悠久，博大精深，它既有人工山水园也有天然山水园，前者是在平地上开凿水体、堆筑假山，配以花木栽植和建筑营构，把天然山水风景缩移摹拟在一个小的范围之内；后者则是利用天然山水的局部或片断作为建园基址，再辅以花木栽植和建筑营构而成园林。中国古代园林可分为皇家园林、私家园林和寺观园林。从地域角度又可分为江南园林、岭南园林、北方园林等。

园林绿地是园林必不可缺的一部分，它在园林中占有很重要的位置。园林绿地可分为：公共绿地、专用绿地、保护绿地、道路绿化和其他绿地。其中，公共绿地可分为：一般绿地、公园、综合公园、文化休息公园、森林公园、儿童公园、街头公园、体育公园、名胜古迹公园、居住区公园、滨水绿地、植物园、动物园、野生动物园、植物观赏园、游乐园等；专用绿地可分为：一般专用绿地、住宅组团绿地、楼间绿地、公共建筑绿地、工厂绿地和苗圃绿地等；保护绿地可分为一般保护绿地、防风林带、海岸防护林、水土保持绿化带、固沙林带等；道路绿化可分为：一般道路绿化、行道树、林荫道、分车带绿化、交通岛绿化和交通枢纽绿化等；其他绿地可分为：国家公园、风景名胜区和保护区。

下述我们将侧重介绍与住宅小区绿化工程相关联的知识。

#### （一）与住宅小区相关的园林绿地知识

**绿化率：**绿地一定用地范围中所占面积的比例。它是城市绿地规划的重要指标之一。

**绿化覆盖率：**各种植物垂直投影占一定范围土地面积的比例，它是衡量绿化量和反映绿化程度的数据。

**规则式园林：**园林布局采用几何图案形式，多采用有明显的中轴而且左右均衡对称的布局形式的园林式样。我国传统的寺庙、陵园及皇家园林中的处理朝政的部分多采用这种形式。

**自然式园林：**园林布局按照自然景观的组成规律采取不规则形式布局的园林式样。它通过对自然景观的提炼和艺术加工再现了高于自然的景色。

**混合式园林：**按不同地段和不同功能的需要在一座园林中规则式和自然式园林交错混合使用。它对地理环境的适应性较好，也能适应不同活动的需要，它既可以显现庄严规整

的格局，也能体现活泼生动的气氛。

**园林建筑：**建筑的一种类型，又是园林整体的组成部分。它在形式、体量、尺度、色彩、质地方面必须服从环境的需要，并与其他景物协调统一，与外界空间密切结合，相互渗透，并充分利用视觉上的对比及对体量、距离等方面可能产生的错觉，创造丰富优美的透景线。比如园林建筑中的厅、廊、榭、亭等。

**园林设施：**园林绿地中直接服务于游人的各种固定和可移动的设备或成规模的器械，例如：座椅、指路牌、果皮箱、洗手器等。

## (二) 与住宅小区相关的园林植物配置知识

**孤植：**园林绿地中配置单株的树木，以其姿态、色彩构成独有的景色。它往往位于构图中心成为视线焦点。它一般种植于草坪中、林缘外、水塘边或建筑物的一旁。

**群植：**植物配置中选择几株或十几株同一种树木或种类不同的乔木、灌木组成相对紧密的构图。这种种植的搭配要符合美学规律，并要掌握各种植物不同的习性，利用它们之间不同的色彩、体型和姿态组成丰富多彩的视觉感。

**绿篱：**密集种植的园林植物经过修剪整形而形成的篱垣。常用的植物有：常绿松柏、大叶黄杨、紫叶小檗、金叶女贞等。

**绿廊：**用攀缘植物覆盖的走廊式通道。一般通廊取其绿荫或植物的花朵、叶色供游人休息观赏，或作为分割空间增加景物层次。常用骨架材料有木制、铁制或混凝土。常用植物有：五叶地锦、爬山虎、紫藤、七里香等。

**花坛：**把花期相同的多种花卉或不同颜色的同种花卉种植在一定轮廓的范围内，并组成图案的配置方法。一般设置在空间开阔、高度在人的视平线以下的地带。所种植的花草要与地被植物和灌木相结合，给人以层次分明、色彩明亮的感觉。

**花台：**将地面抬高几十厘米，以砖石矮墙围合，其中栽植花木的景观设施。它能改变人的欣赏角度，发挥枝条下垂植物的姿态美，同时可以和座凳相结合供人们休息。

**花钵：**把花期相同的多种花卉或不同颜色的同种花卉种植在一个高于地面具有一定几何形状的钵体之中。常用构架材料有花岗岩石材、玻璃钢。常见的钵体形状有圆形高脚杯形、方形高脚杯形等。钵体常与其他花池相连构成一组错落有致的景观。

**草坪：**栽植或撒播人工选育的草种、草籽，作为矮生密集型的植被，经养护修剪形成整齐均匀的表层植被，具有改善环境，阻滞降水的地表的径流，防止水土流失，补充地下水，净化地面水的作用。一般常见草种有：高羊茅、白三叶等。

**模纹：**用多种常绿植物以自然式风格交错配置，种植在一些大型广场和立交桥下，形成不同的自然式的曲形绿带。

**垂直绿化：**利用攀缘植物绿化墙壁、栏杆、棚架等。攀缘植物有缠绕类、卷须类、攀附类和吸附类。利用垂直绿化可降低墙面温度，对室内起降温 and 保温作用，减少噪声反射。

**山石景观：**用自然石堆砌的假山和人工塑造的山体形成的山石景观。

## (三) 与住宅小区相关的绿化工程相关知识

**胸径：**是指距地面 1.2m 处的树干直径。

苗高：指从地面到顶梢的高度。

冠径：指展开枝条幅度的水平直径。

条长：指攀缘植物从地面起到顶梢的长度。

年生：指从繁殖起到刨苗时止的树龄。

树木养护：指城市园林乔、灌木的整形、修剪，及越冬保护。

色带：是指由苗木栽成带状，并配置有序具有一定的观赏价值。

栽植：指园林栽种植物的一种作业，包括起苗、搬运、种植。根据季节又可分为：春季栽植（三月中旬到四月下旬）、雨季栽植（七月上旬到八月上旬）、秋季栽植（八月下旬到十一月中旬）。

植树工程：包括乔灌木的栽植，土壤改良和排水，灌溉设施的铺设。工作内容包括：放线定位、起苗、运输、修剪、栽植和养护管理。

裸根栽植：落叶树冬春季节一般采用的栽植方法。其特点是：重量轻、包装简单、省力、成本低、可以保留较多的根系。应注意搬运时要包裹严密，不能及时栽植时要假植，干燥多风时要对树根蘸浆保护。

带土栽植：一般用于常绿树或须根极细易损伤的落叶树。此法不损伤根系，并可保持水分，根与土壤不易分离，易成活。但包装、搬运成本较高。

植树季节：一般分为春季植树和冬季植树、秋季栽植、雨季栽植、非休眠期栽植。应选择树根能再生和枝叶蒸腾量最小的时期。

草坪的铺种：种草可采用播种、栽根和铺草块的方法。施工时要考虑当地的气候条件和土壤条件，并考虑不同地段的光照情况。草坪一般分为：观赏型、功能型和覆盖型。

#### （四）与住宅小区绿化养护相关的知识

乔木修剪：包括整理树形、理顺枝条，使树冠枝繁叶茂、疏密适宜，能充分发挥观赏效果的同时又能通风透光，减少病虫害的发生。一般可分为：无主轴形和有主轴形。同时行道树还要解决好与交通电线之间的矛盾。

灌木修剪：为保持灌丛状态的一种修剪方法。主要是更新老枝，使上下枝叶都能丰满。对当年生枝上开花的应在花开后剪去过长的枝条，对秋季孕蕾的应在夏季休眠期剪去长枝。

绿篱修剪：是按照所需高度截取主干并逐年修剪侧枝，使上下侧枝密茂，株形整齐丰满。一般修剪应在每年的春季萌动前和雨季休眠期。

草坪养护：包括灌水、施肥、剪草、打洞、除杂草、清枯草、虫害防治和维护等工作。使草坪生长茂盛，并满足观赏和功能方面的各种要求。

园林植物虫害防治：根据虫害的生物学特征和发生发展规律而制定的综合防治的技术措施，适时展开的以化学防治、生物防治的防治方法。

#### （五）与住宅小区相关的绿化植物相关知识

针叶树：叶针形或近似针形树木。一般指叶小型的裸子树种，常见的有雪松、白皮松、水杉、云杉、侧柏、龙柏等。

**阔叶树：**叶形宽大，不呈针形、鳞形、线形、钻形的树木。大部分是被子植物，既有乔木也有灌木。常见的有广玉兰、海棠、碧桃、丁香、合欢、石榴等。

**常绿树：**四季常绿的树木，它们的树叶是在新叶长开之后老叶才逐渐脱落，常见的有松、柏、杉、苏铁、黄杨等。

**落叶树：**春季发芽，冬季落叶的树。包括的种类很多，如裸子植物、被子植物、乔灌木等。

**乔木：**树体高大，而具有明显主干的树种。常见的有银杏、雪松、云杉等。

**灌木：**不具主干，由地面分出数枝条或虽具主干而高度不超过3m的。

**藤木：**茎干不能直立只能靠缠绕或攀附它物才向上生长的植物。

**行道树：**行道树一般成行等距离种植，具有遮阳、防尘、护路、减弱噪声和美化环境等作用。

**庭荫树：**栽植在庭院里、广场上用以遮蔽阳光的一种树木。常见的有玉兰、合欢、银杏、白蜡等。

**攀缘植物：**攀附或顺延别的物体方可向高处生长的植物。是园林绿化中用作垂直绿化的一类常见植物。按攀缘方式可分为缠绕式、卷曲式、吸附式、攀附式。常见的植物有紫藤、牵牛、葡萄、五叶地锦、常春藤等。

**观赏植物：**指从树木的形、叶、花、枝、果的任何部分都具有观赏价值，专以审美为目的而培植的植物。常见的有龙柏、龙爪槐、牡丹、菊花、龟背竹、秋海棠、变叶木、法国梧桐等。

**观花植物：**以植物的花朵艳丽、花形奇特或具有香气而可供观赏的植物。常见的有牡丹、石榴、米兰、樱花、桂花、木槿等。

**观果植物：**以果实为主要观赏对象的植物。常见的有罗汉松、山楂、佛手、柑橘、石榴、金银木等。

**观叶植物：**以叶形、叶色为观赏对象的植物。常见的有金叶女贞、无花果、常春藤、文竹、吊兰、芦荟等。

**露地花卉：**凡生长发育等生命活动能在露地条件下完成的花卉。常见的有百日草、凤仙花、一串红、牵牛花、美人蕉、水仙、杜鹃、月季等。

**宿根花卉：**多年生草本观赏植物，是当年开花后地上部分的茎叶全部枯死，地下部分的根茎进入冬眠状态，转年春季继续萌芽生长，生命可延续多年的花卉。常见的有石柱、牡丹、菊花等。

**球根花卉：**多年生草本观赏植物中，凡根与地下茎发生变态而膨大成球形或块状的花卉。常见的有郁金香、水仙、美人蕉、晚香玉、唐菖蒲等。

**一年生花卉：**早春播种，夏秋开花，秋季种子成熟，整个生命周期在当年完成，直至冬季枯死的草本观赏植物。常见的有百日草、鸡冠花、万寿菊、凤仙花等。

**二年生花卉：**秋季播种，转年春季开花，夏季结实，而后枯死，整个生命周期需要跨年度完成的草本观赏植物。常见的有三色堇、雏菊、紫罗兰、石竹等。

**水生植物：**在旱地里不能生存，只能自然生长在水中，多数为宿根或球茎的多年生植物。常见的有荷花、睡莲、菱角、旱伞草等。

地被植物：株形低矮，枝叶茂盛，能覆盖地面，可保持水土，改善气候，并有一定的观赏价值的植物。常见的有铺地柏、小叶黄杨、紫穗槐等。

草坪植物：适合于草坪生长、应用的一类植物。常见的有结缕草、早熟禾、黑麦草等。

## 二、与住宅小区相关的绿化工程工程量清单计算规则

### (一) 编制工程量清单应说明的问题和应包括的工作内容

1. 基价所列的计量规则：胸径是指从地表向上 1.2m 高处树干的直径。苗高是指从地面至梢顶的高度。冠径是指枝条展开幅度的水平直径。年生是指从繁殖起至刨苗时的时间。

2. 新工栽植与大树移植规格的划分：落叶乔木胸径在 15cm 以内者为新工栽植，胸径在 15cm 以外者为大树移植；常绿乔木苗高在 450cm 以内者为新工栽植，苗高在 450cm 以外者为大树移植。

3. 平整绿化用地系指垂直方向处理厚度在 30cm 以内的就地挖填找平，当处理厚度超过 30cm 时，应按挖土或填土基价子目计算。

4. 平整绿化用地是对不需要换土所采用的基价子目；如需换土的绿化用地，不得采用此项基价子目。

5. 基价中的挖土方分一般土和砂砾坚土两类。

6. 大树移植基价分不换土和换种植土两大类，又分裸根、带土球、装木箱三种。其装木箱所用木材、钢丝绳等主要材料是按  $\frac{1}{3}$  摊销。

7. 新工绿化养护基价子目所包含的定额时间为年，即连续累计十二个月为一年；若分月承包则按以下系数执行（表 1-1-1）：

系 数 表

表 1-1-1

时 间 (月数)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
系 数	0.20	0.30	0.37	0.44	0.51	0.58	0.65	0.72	0.79	0.85	0.93	1.00

8. 伐树、挖树根，砍挖灌木丛，清除草皮项目包括：砍、伐、挖、清除、整理、堆放。

9. 平整绿化用地项目包括：标高在  $\pm 30\text{cm}$  以内的就地挖填找平。就地的范围指人力能抛掷的距离。

10. 栽植裸根落叶乔木，带土球常绿乔木，散生竹，丛生竹，裸根灌木，带土球灌木，独株球形植物项目包括：修坑施肥，修剪整形，栽植（扶正、回土、捣实、筑水围），浇水，复土保墒，清理竣工现场。

11. 栽植单排绿篱，双排绿篱，片植绿篱，色带项目包括：修沟施肥，修剪整形，栽

植（排苗、回土、筑水围），浇水，复土保墒，清理竣工现场。

12. 栽植攀缘植物项目包括：修坑施肥，栽植回土，捣实浇水，复土保墒，清理竣工现场。

13. 铺种草皮项目包括：翻土整地，清除杂物，施肥，搬运草皮，铺草皮（草籽播种），浇水，清理竣工现场。

14. 栽植露地花卉，花坛花卉，植物造型项目包括：翻土整地，清除杂物，施肥放样，栽植浇水，清理竣工现场。

15. 起挖裸根大树项目包括：起挖修剪，打浆，枝干整理，吊装运输，回土填坑等。

16. 栽植裸根大树项目包括：挖坑施肥，吊卸落坑，扶正回土，支撑固定，筑围浇水，复土保墒，清理竣工现场。

17. 栽植带土球大树项目包括：挖坑施肥，吊卸落坑，包扎拆除，扶正回土，支撑固定，筑围浇树，复土保墒，清理竣工现场。

18. 人工挖树坑，绿篱沟，绿带沟，管沟项目包括：挖土抛于坑、沟以外或装车，修整底边。

19. 人工挖片植绿篱，色带，露地花卉，草皮地土方项目包括：挖土，装车，修整底边。

20. 挖土机挖土，自卸汽车运土项目包括：挖土机挖土，清理机下余土，装车，修整底边，自卸汽车运土，养护汽车行驶路线。

21. 铲运机铲、运土项目包括：铲、运土，卸土及平整，修理边坡。

22. 推土机推土项目包括：推、运、平土、修理边坡。

23. 裸根乔木，裸根灌木假植项目包括：挖沟排苗，回土浇水，复土保墒，遮荫管理。

24. 人工换树坑种植土项目包括：装土，运土，卸土到坑边（包括100m运距）。

25. 人工换绿篱沟，绿带沟种植土项目包括：装土，运土，卸土到沟边（包括100m运距）。

26. 人工换片植绿篱，色带，露地花卉，草皮地种植土项目包括：装土，运土，卸土到需土地点，铺平（包括100m运距）。

27. 花池、花坛人工填种植土项目包括：装土，运土，填土到花池、花坛内，铺平（包括100m运距）。

28. 落叶乔木，散生竹新工养护项目包括：中耕除草，整地施肥，修剪剥芽，防病除害，加土扶正，支撑加固，清除枯枝，环境清理，灌溉排水，设施养护。

29. 常绿乔木新工养护项目包括：中耕除草，整地施肥，修剪整形，防病除害，加土扶正，支撑加固，清除枯枝，环境清理，灌溉排水，设施养护。

30. 丛生竹，灌木，球形植物新工养护项目包括：中耕除草，整地施肥，修剪整形，防病除害，加土扶正，支撑加固，清除枯枝，环境清理，灌溉排水，设施养护。

31. 单排绿篱，双排绿篱，片植绿篱，色带新工养护项目包括：中耕除草，整地施肥，修剪整形，防病除害，加土扶正，支撑加固，清除枯枝，环境清理，灌溉排水，设施养护等。

32. 攀缘植物新工养护项目包括：中耕除草，整地施肥，修剪牵缘，防病除害，加土扶正，支撑加固，清除枯枝，环境清理，灌溉排水，设施养护等。

33. 露地花卉，花坛花卉，植物造型新工养护项目包括：中耕除草，整地施肥，修剪整形，防病除害，加土扶正，支撑加固，清除枯枝，环境清理，灌溉排水，设施养护等。

34. 水生植物新工养护项目包括：分枝移植，翻盆（缸）施肥，换水清塘，修剪整形，防病除害，缺苗补植，清除枯枝，环境清理，设施养护等。

35. 草皮新工养护项目包括：割草修边，清除草屑，挑除杂草，空秃补植，防病除害，环境清理，灌溉排水，设施养护等。

36. 落叶乔木防寒项目包括：搬运，绕干，余料清理。

37. 常绿乔木，球形植物，绿篱，色带防寒项目包括：搭拆防寒墙架，拆除后材料场内堆放和场外运输等。

38. 灌木，木本花卉，宿根类花卉防寒项目包括：加土，拍实。

39. 砌井项目包括：浇筑混凝土垫层，调制砂浆，砌砖井，断管，浇筑井口，抹内井壁，搓缝，清理现场，100m 以内材料运输。

40. 伐树、挖树根项目应注明树干胸径。

41. 砍挖灌木丛项目应注明丛高。

42. 整理绿化用地项目应注明土壤类别，土质要求，取土运距，回填厚度。

43. 栽植乔木项目应注明乔木种类，乔木胸径（苗高），养护期。

44. 栽植竹类项目应注明竹种类，竹胸径（根盘丛径），养护期。

45. 栽植灌木项目应注明灌木种类，冠丛高（冠径或苗高），养护期。

46. 栽植绿篱项目应注明绿篱种类，篱高，行数，养护期。

47. 栽植攀缘植物项目应注明植物种类，养护期。

48. 栽植色带项目应注明苗木种类，苗木株高，养护期。

49. 铺种草皮项目应注明草皮种类，铺种方式，养护期。

50. 栽植片植绿篱项目应注明苗木种类，苗木株高，养护期。

51. 栽植花卉项目应注明花卉种类，养护期。

52. 在计算人工挖土方（除人工绿带沟，管沟以外）及人工换种植土工程量时，设计有要求，应按设计要求进行计算；设计无要求，可按“绿化工程相应工程规格对照参考表”的规格进行计算。

53. 在栽植工程中遇有组合式球形植物时，可按绿篱的相应规格基价子目计算。

54. 树木需做防寒，应按“防寒”的相应基价子目计算。

55. 各种植物材料在运输、栽植过程中，其合理损耗率：落叶乔木、常绿乔木、灌木为 1.5%，绿篱、色带、攀缘植物为 2%，露地花卉、草皮为 4%，草花类为 10%。

## （二）工程量计算规则

1. 伐树、挖树根，砍挖灌木丛按估算数量计算。

2. 清除草皮按估算面积计算。

3. 整理绿化用地按设计图示尺寸以面积计算。

4. 栽植乔木，竹类，灌木，攀缘植物，水生植物按设计图示数量计算。
5. 栽植绿篱按设计图示以长度计算。
6. 栽植色带，片植绿篱，花卉按设计图示尺寸以面积计算。
7. 铺种草皮按设计图示尺寸以面积计算。
8. 挖土、运土及人工换种植土，均按天然密实体积以立方米计算。
9. 塑料管件安装的工程量，按设计图示数量计算。
10. 落叶乔木，常绿乔木，灌木防寒按实际做防寒数量以株计算。
11. 绿篱、色带防寒按实际做防寒长度以米计算。
12. 木本、宿根类花卉防寒按实际做防寒面积以平方米计算。
13. 落叶乔木、常绿乔木，散生竹，灌木，球形植物，攀缘植物新工养护均按设计图示数量以株计算。
14. 丛生竹，水生植物新工养护均按设计图示数量以丛计算。
15. 单排绿篱，双排绿篱养护均按设计图示长度以米计算。
16. 片植绿篱，色带，露地花卉，花坛花卉，植物造型，草皮养护均按设计图示以平方米计算。

## 第二节 某住宅小区景观绿化工程 工程量清单编制实例

本小区坐落在城区内，因为土壤不符合种植土要求，所以需要更换种植土，根据施工具体情况，本工程不需要假植，也不需要做树木的支撑。现场标高与设计标高等同，按常规计算开挖和换土的工程量。

### 一、景观绿化工程苗木的计算与工程量清单的编制

#### (一) 主要参阅的图纸

审阅全部图纸后，在计算景观绿化工程时，主要参阅的图纸是种植平面图和植物苗木表、设计说明等。

#### (二) 确定苗木的数量与规格

根据施工图多给出的苗木数量和规格，再根据种植施工图中所表述的树木图例，逐一进行核对，最后确定正确的苗木数量和规格（表1-2-1）。

小区景观工程苗木的数量及规格

表 1-2-1

序 号	苗木名称及规格、要求	单 位	数 量
	一、乔木		
1	雪 松                      高 4 ~ 4.5m	株	4
2	桧 柏                      高 3m	株	5

续表

序号	苗木名称及规格、要求		单位	数量
3	龙 柏	高 2.8m	株	7
4	千头椿	胸径 8cm	株	5
5	栾 树	胸径 8cm	株	3
6	国 槐	胸径 8cm	株	47
7	泡 桐	胸径 8cm	株	6
8	金丝垂柳	胸径 8cm	株	12
9	合 欢	胸径 10~12cm	株	5
10	白 蜡	胸径 8cm	株	20
11	金枝槐	胸径 8cm	株	19
二、灌木				
1	紫叶李	地径 4~5cm	株	32
2	碧 桃	地径 4~5cm	株	14
3	西府海棠(粉色)	地径 4~5cm	株	39
4	紫丁香	高 1.2~1.5m	株	21
5	木 槿	高 1.5~1.8m	株	14
6	榆叶梅	高 1.2~1.5m	株	39
7	紫叶矮樱	高 1.2~1.5m	株	26
8	石 榴	高 1.2~1.5m	株	8
三、膜纹及片植绿篱				
1	丛生紫薇	高 0.8~1.0m	m <sup>2</sup>	67
2	金银木	高 1.0~1.2m	m <sup>2</sup>	85
3	连 翘	高 1.0~1.2m	m <sup>2</sup>	58
4	金叶女贞	高 0.5~0.6m (修剪后)	m <sup>2</sup>	146
5	大叶黄杨	高 0.5~0.6m (修剪后)	m <sup>2</sup>	510
6	丰花月季	三年生	m <sup>2</sup>	168
7	紫叶小檗	高 0.3~0.4m (修剪后)	m <sup>2</sup>	25
8	红瑞木	高 0.8~1.0m (修剪后)	m <sup>2</sup>	171
9	铺地柏	条长 0.6~0.8m	m <sup>2</sup>	26
10	鸢 尾		m <sup>2</sup>	57
四、草皮				
1	草 皮	满铺	m <sup>2</sup>	1075

### (三) 苗木选购的要求

#### 1. 茎、树干、枝条的要求:

(1) 应无病虫害, 无导致树木死亡的病原体。

(2) 应无突出的疤痕，在分枝点不应有裂开的茎或树干。

(3) 应无枯干、枯枝、枯叶。

(4) 所有茎干或树干应形态优美、根系发达发育良好，栽种植物的池内自行稳固支撑。

(5) 植物高度应符合植物材料表中规格要求。

2. 树冠一般要求：

(1) 应无虫害、无导致树木死亡的病原体。

(2) 应无白化病、枯黄或缺乏叶绿素等症状。

(3) 无人工、化学、病原体或虫害所导致的植物膨胀或枯萎。

(4) 应无污染、无化学杀虫剂残余。

(5) 应有足够枝叶以表现该树种之自然形态。

(6) 树冠的宽度和树冠的起点：从树冠的主要冠面测量其宽度，不包括偶然伸出的枝条，树冠起点是沿主要树干或茎，低分枝的树冠应从土表量起。

3. 根系要求：

(1) 根系要求发育良好，检查时应无虫害或线虫病原体。

(2) 提供稳定的支撑并确保植物的整体稳定。

(四) 苗木工程量清单 (表 1-2-2)

分部分项工程工程量清单

表 1-2-2

专业工程名称：苗木费

序号	工程 项 目		单位	工程量	综合单价	合价
	一、乔木					
1	雪 松	高 4~4.5m	株	4		
2	桧 柏	高 3m	株	5		
3	龙 柏	高 2.8m	株	7		
4	千头椿	胸径 8cm	株	5		
5	栾 树	胸径 8cm	株	3		
6	国 槐	胸径 8cm	株	47		
7	泡 桐	胸径 8cm	株	6		
8	金丝垂柳	胸径 8cm	株	12		
9	合 欢	胸径 10~12cm	株	5		
10	白 蜡	胸径 8cm	株	20		
11	金枝槐	胸径 8cm	株	19		
	二、灌木					
1	紫叶李	地径 4~5cm	株	32		
2	碧 桃	地径 4~5cm	株	14		
3	西府海棠 (粉色)	地径 4~5cm	株	39		

序号	工 程 项 目		单位	工程量	综合单价	合价
4	紫丁香	高 1.2~1.5m	株	21		
5	木 槿	高 1.5~1.8m	株	14		
6	榆叶梅	高 1.2~1.5m	株	39		
7	紫叶矮樱	高 1.2~1.5m	株	26		
8	石 榴	高 1.2~1.5m	株	8		
三、膜纹及片植绿篱						
1	丛生紫薇	高 0.8~1.0m	m <sup>2</sup>	67		
2	金 银 木	高 1.0~1.2m	m <sup>2</sup>	85		
3	连 翘	高 1.0~1.2m	m <sup>2</sup>	58		
4	金叶女贞	高 0.5~0.6m (修剪后)	m <sup>2</sup>	146		
5	大叶黄杨	高 0.5~0.6m (修剪后)	m <sup>2</sup>	510		
6	丰花月季	三年生	m <sup>2</sup>	168		
7	紫叶小檗	高 0.3~0.4m (修剪后)	m <sup>2</sup>	25		
8	红 瑞 木	高 0.8~1.0m (修剪后)	m <sup>2</sup>	171		
9	铺 地 柏	条长 0.6~0.8m	m <sup>2</sup>	26		
10	鸢 尾		m <sup>2</sup>	57		
四、草皮						
1	草 皮	满铺	m <sup>2</sup>	1075		
	苗木总价值		元			

计取其他费用略。

## 二、景观绿化工程苗木栽植的计算与工程量清单的编制

### (一) 对苗木种植的要求

#### 1. 植物运输及工地配合

(1) 保护植物免受太阳和风的侵袭。对于那些已经运抵而不能立即种植的植株，应放在荫凉处，进行良好的保护，并补充足量的水分，避免任何损害。

(2) 景观承包商应负责将植物材料从苗圃运输到现场，运输车辆应具备有保护措施，对植物加以保护，使其避免干旱、枯萎、日晒或是其他不利因素的影响。

#### 2. 对裸根植物的栽植要求

(1) 应先于树坑中垫土呈馒头状，使其根系均匀铺开。

(2) 回填土时，轻轻摇动植株以确保土壤与根系密合。

(3) 压实土壤以固定主干及根系发展。

#### 3. 草坪的种植要求

(1) 草皮应在起出后 24 小时内运送并铺植在所栽植的方位上。

(2) 表土的高低及轮廓按指定标高做调整, 成为无凹凸点及积水处的自然曲线, 最后的标高应低于邻近硬质平面 25mm。

(3) 铺放草皮之前应除去所有粒径大于 30mm 的石块。

(4) 在铺置草皮时, 不可踏在已铺好的草皮上, 而应在已经铺好的草皮上铺上木板, 才可以踏上铺置下一块草皮。

(5) 铺置草皮后应立即浇水, 之后每天除雨天外也应浇水。浇水应用细浇水喉, 避免水土流失。

(6) 如在铺置后 21 天依然有光秃小块, 应把整块草皮除去, 土壤重新耕作, 并重铺草坪。

#### 4. 对浇灌用水的要求

在工地范围内浇灌植物的水源不得污染, 可用饮用水 (自来水) 代替。

### (二) 计算绿化栽植中应注意的问题

1. 注意区别乔木、灌木、绿篱、攀缘植物、花卉、草皮等。
2. 注意区分苗木的胸径、冠径、高度、年生、条长等。
3. 注意区别灌木的带土台或是裸根种植。
4. 注意草坪是整铺、散铺, 是草皮还是草籽。
5. 竹子是散生还是丛生。
6. 注意栽植植物是否造型。

### (三) 工程量计算的相关规则

1. 整理绿化用地按设计图示尺寸以面积计算。
2. 栽植乔木、竹类、灌木、攀缘植物、水生植物按设计图示数量计算。
3. 栽植绿篱按设计图示以长度计算。
4. 栽植色带、片植绿篱、花卉按设计图示尺寸以面积计算。
5. 铺种草皮按设计图示尺寸以面积计算。

### (四) 苗木栽植工程量清单 (表 1-2-3)

分部分项工程工程量清单

表 1-2-3

专业工程名称: 苗木栽植工程

序号	工程 项 目	单位	工程量	综合单价	合价
	栽植费				
1	常绿乔木 高 4~4.5m	株	4		
2	常绿乔木 高 3m 内	株	12		
3	乔 木 胸径 8cm	株	112		
4	乔 木 胸径 12cm	株	5		
5	灌 木 冠径 1.5m	株	179		