

一级注册建筑师
考试应试与备考策略精解系列

2019

场地设计 (作图)

模拟试卷及答案解析

肖玉庚 著

中国建筑工业出版社

一级注册建筑师考试应试与备考策略精解系列

场地设计(作图)

模拟试卷及答案解析

肖玉庚 著



中国建筑工业出版社

图书在版编目(CIP)数据

场地设计(作图)模拟试卷及答案解析/肖玉庚著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2018. 11

一线注册建筑师考试应试与备考策略精解系列

ISBN 978-7-112-22905-5

I. ①场… II. ①肖… III. ①建筑制图-资格考试-题解
IV. ①TU204.2-44

中国版本图书馆CIP数据核字(2018)第254406号

责任编辑: 刘 静 徐 冉

责任校对: 王雪竹

一级注册建筑师考试应试与备考策略精解系列
场地设计(作图)模拟试卷及答案解析

肖玉庚 著

*

中国建筑工业出版社出版、发行(北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京建筑工业出版社印刷厂制版

北京富生印刷厂印刷

*

开本: 787×1092毫米 1/16 印张: 13 $\frac{3}{4}$ 字数: 318 千字

2019年2月第一版 2019年2月第一次印刷

定价: 69.00元

ISBN 978-7-112-22905-5

(32991)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

丛书序

“教学相长”，作者在长期的注册建筑师应试教学实践活动中，通过师生互动、启发教学，激发出了无数灵感与智慧的火花，并经不断总结、探索与验证，逐步形成了这套一级注册建筑师考试应试、备考辅导教程。其内容丰富，技法精湛，被注册建筑师考生誉为“绝杀技”。作者创办的“清茶坊课堂”也深受广大考生的赞誉，并屡创历年方案作图、场地作图考试通过率之“最”。应广大考生要求，在诸位友人、家人的鼓励与支持下，作者完成了本套丛书的编写，在此对他们深表感谢。

业精于勤，行成于思。“勤”与“思”是建筑师的立身立业之本，也是设计师实现注册建筑师“梦想”的必经之路和必备技能。本套丛书从“勤”与“思”两方面展开。“思”指“构思”，多动脑思考。“构思”应贯穿于设计过程的始终，是设计师创作的灵魂。“勤”指“勤奋”，肯多动手做练习。本套丛书以“构思”为主线，通过系统的思维训练、手绘组图、建筑表现等学习，培养考生独立构思和独立创作的能力，授之以渔。

实际项目设计成果具有多样性，而注册考试由于受考核办法、阅卷方式等主、客观因素的影响和制约，又需要对试卷做出一个相对公平、客观公正的评判，在题目中设定了多个限制条件，因此答案也基本趋向于“唯一”了。试卷成绩的优劣以是否能够最大限度地满足题目要求及接近“标答”为依据。所谓的“标答”也可能相对平庸，但仍然代表了当前国内先进的设计理念和较高的设计水准。因此作者强调了“标答”的“唯一性”，并以此为“建筑观”和“方法论”，其目的是希望考生能够通过学习快速掌握该应试方法、技巧，在注册考试中创作出与“标答”形象神似的“高颜值”答卷。这无疑在评卷时会令阅卷老师有眼前一亮之感、一见钟情之意，在权限许可的范围内给出高分，从而脱颖而出。

本套丛书理论与实战并重，在理论研究上有重要意义，在实战操作方法上有重大突破。作者也曾是一名一注考生，深知考生们的“痛点”所在，因此，在内容编排上既着重于重点、难点、疑点问题，又兼顾基础薄弱及相关专业考生的需求，对建筑学专业必备知识点进行了梳理和拓展，以便能够了解、理解、掌握及灵活运用。这套丛书内容涵盖应试基础理论、真题剖析、模拟试题，各自为卷。其中，基础理论卷从剖析真题“命题思路”、“考试规则”入手，通过表象分析本质，全面透析应试基础原理。应试方法、技巧卷从破解“题眼”展开，依次关联、拓展、推出“标答”。真题剖析卷运用应试基

基础理论及相关“方法论”，演绎典型真题“标答”生成过程，感悟、体验、验证基础理论及手法、技法的“惟妙”之处。模拟试题卷对符合考试大纲要求、未来几年可能考到的建筑类型及知识点进行模拟训练，旨在进行方向性预测，以利于考生有的放矢，在补足知识点的同时提高应试、应变能力。

本套丛书契合当前注册建筑师考试改革的大趋势，既有适用于过渡期的技能型题型及应试策略，又有适用于新考试大纲要求、贴近建筑师工作岗位真实状况的应用型题型及应试策略。题目设置更情景化，有些直接来自于实际项目。因此，本套丛书既针对注册考试，又注重培养解决实际项目复杂问题的综合能力。内容通俗易懂，分析深入浅出；设计手法独特，论述见解独到；系统思维严谨，逻辑关系缜密；以一图一文的形式将复杂的建筑学问题转化为通俗易懂的图解思考；用典型实例演绎“标答”推理过程及思维的演变过程，手把手传授独家秘籍。

本套丛书读者群体为一、二级注册建筑师应试备考人员、建筑设计人员及建筑院校学生，理论性、实操性、针对性、系统性是其鲜明特征。丛书包含《场地设计（作图）基础原理》《场地设计（作图）真题剖析》《场地设计（作图）模拟试卷及答案解析》和《方案设计（作图）平面构图技法》《方案设计（作图）真题剖析》《方案设计（作图）模拟试卷及答案解析》6本。通过系统的理论学习、手把手的推演观摩及仿真模拟实战练习，可以帮助考生轻松通过方案设计（作图）和场地设计（作图）两个考试科目的考试，同时也有利于提高职业素养和工作实践中的设计能力。

经过多年教学研究及实战的印证，本套丛书用于注册建筑师方案设计（作图）、场地设计（作图）科目备考与应试可以做到“稳准快狠，直抵标答”，已指导了大批考生抵岸，正成为广大一注考生顺利通过考试的“法宝”。

作者始终秉承“修身为本、教学为先，授业解惑、破迷启悟”的理念，但由于水平有限，且本丛书为首次尝试，不完善之处在所难免，希望有关专家及读者多提宝贵意见，以使本丛书臻于完善，成为广大考生的良师益友。

肖玉庚

2018年5月于南京

前言

作者对“场地设计（作图）”考试科目历年真题所涉及的知识点、考核方式和方法等进行了深入的研究，并对规范中新的知识点进行了全面的梳理及挖掘，编写了《场地设计（作图）模拟试卷及答案解析》。命题方向契合了当前或过渡期考试改革思路，理论与实践并重，尤其贴近应用型考核，注重培养考生解决实际项目中复杂问题的综合能力。模拟卷命题结合了当前时政、公众需求和社会重点、难点、热点问题，如养老、养生、医疗、教育、文化、体育、乡村建设、特色小镇等领域；试卷的难度及绘图的工作量与真题相当或稍大。本书的出版将弥补当前场地设计（作图）科目无成套模拟习题集的空白，对广大考生冲刺备考具有积极的指导意义。

本书内容分两部分。第一部分为模拟试卷，编排了8套试卷，每套试卷均包含5道题型，满分100分。题型分别为：第一题，场地分析；第二题，剖面设计；第三题，停车场设计；第四题，地形设计；第五题，场地设计（综合）。需要提示的是2018年场地设计（作图）题型虽然参照了美国注册建筑师ARE4.0、ARE5.0版本的考核方法，题型改为4道，即：第一题，平面分析，考察用地退界，日照、防火退距等知识点；第二题，剖面设计，考察剖面建筑高度控制、日照、防火退距等知识点；第三题，地形设计，考察高程设计，要求为指定建筑选择建设场地，并重新设计场地四周的高程，画出等高线，同时考虑排水及坡度等知识点；第四题，场地设计，考察总平面图布置，要求完成符合题目要求的建筑布局、交通流线、停车场布置（含残疾人车位和残疾人通道），同时考虑环境、日照、绿植以及退距、交通等要求。2018年场地设计（作图）考试科目虽然去掉了停车场的题型，但目前执行的仍然是2002版本大纲，建议广大考生复习时仍按5道题型全面备考。第二部分为答案解析，即图解思考及参考答案。图解思考部分对解题步骤进行了详细的图解分析，注重构思过程的培养，而非只是给出结论，以真正达到授业解惑、破迷启悟的教学目的，授之以渔。但由于受到篇幅所限，图解思考未配文字解析，若需进一步了解、掌握应试基础理论、设计手法、布局章法等，仍需要阅读《场地设计（作图）基础理论》。

每套试卷参照时间为3.5小时：第一题场地分析30分钟，第二题剖面设计30分钟，第三题停车场设计30分钟，第四题地形设计30分钟，第五题场地设计90分钟。

本书模拟试题相对严谨、逻辑缜密。但因作者水平有限，不完善之处在所难免，希望有关专家及广大考生能够谅解并提出宝贵意见。同时关注作者的新浪博客（名称：清

茶坊课堂), 链接: <http://blog.sina.com.cn/u/2147149433>, 或读者 QQ 交流群 387160177, 作者将根据考生反馈的意见及建议及时进行动态修订、补正。希望考生们能够通过模拟试卷的实战训练, 在补足知识点的同时, 提高综合应试能力。

肖玉庚
2018 年 5 月于南京

目 录

丛书序

前 言

模拟试卷

图解思考及参考答案

模拟试卷一

| | | | |
|---|-----|-------|----|
| 2 | 第一题 | 场地分析 | 84 |
| 3 | 第二题 | 剖面设计 | 86 |
| 5 | 第三题 | 停车场设计 | 87 |
| 7 | 第四题 | 地形设计 | 91 |
| 8 | 第五题 | 场地设计 | 95 |

模拟试卷二

| | | | |
|----|-----|-------|-----|
| 11 | 第一题 | 场地分析 | 98 |
| 12 | 第二题 | 剖面设计 | 100 |
| 14 | 第三题 | 停车场设计 | 102 |
| 15 | 第四题 | 地形设计 | 106 |
| 17 | 第五题 | 场地设计 | 110 |

模拟试卷三

| | | | |
|----|-----|-------|-----|
| 20 | 第一题 | 场地分析 | 114 |
| 21 | 第二题 | 剖面设计 | 116 |
| 23 | 第三题 | 停车场设计 | 119 |
| 25 | 第四题 | 地形设计 | 122 |
| 27 | 第五题 | 场地设计 | 126 |

模拟试卷四

| | | | |
|----|-----|-------|-----|
| 30 | 第一题 | 场地分析 | 130 |
| 31 | 第二题 | 剖面设计 | 132 |
| 33 | 第三题 | 停车场设计 | 134 |
| 35 | 第四题 | 地形设计 | 137 |
| 36 | 第五题 | 场地设计 | 143 |

模拟试卷五

| | | | |
|----|-----|-------|-----|
| 40 | 第一题 | 场地分析 | 146 |
| 41 | 第二题 | 剖面设计 | 148 |
| 43 | 第三题 | 停车场设计 | 151 |
| 45 | 第四题 | 地形设计 | 153 |
| 47 | 第五题 | 场地设计 | 155 |

模拟试卷六

| | | | |
|----|-----|-------|-----|
| 50 | 第一题 | 场地分析 | 159 |
| 51 | 第二题 | 剖面设计 | 161 |
| 53 | 第三题 | 停车场设计 | 163 |
| 55 | 第四题 | 地形设计 | 166 |
| 57 | 第五题 | 场地设计 | 169 |

模拟试卷七

| | | | |
|----|-----|-------|-----|
| 60 | 第一题 | 场地分析 | 173 |
| 61 | 第二题 | 剖面设计 | 175 |
| 63 | 第三题 | 停车场设计 | 178 |
| 66 | 第四题 | 地形设计 | 184 |
| 67 | 第五题 | 场地设计 | 188 |

模拟试卷八

| | | | |
|----|-----|-------|-----|
| 71 | 第一题 | 场地分析 | 192 |
| 72 | 第二题 | 剖面设计 | 194 |
| 74 | 第三题 | 停车场设计 | 196 |
| 76 | 第四题 | 地形设计 | 200 |
| 78 | 第五题 | 场地设计 | 204 |

参考文献

后记

模|拟|试|卷

模拟试卷一

模拟试卷一

模拟试卷二

模拟试卷三

模拟试卷四

模拟试卷五

模拟试卷六

模拟试卷七



模拟试卷八

第一题 场地分析

【设计条件】

1. 某建设用地内拟建办公建筑，含地下及地上部分。场地及环境条件如图 1-1-1-1 所示。
2. 用地东北角建有商住楼。二层及以下为商业，二层以上为住宅；用地东南侧有人防通道及出入口，用地内既有人防出入口拟改建为办公楼地下室出入口；用地东侧有立体机械汽车停车楼，停车楼出入城市道路为双车道。
3. 拟建办公建筑的高度 30.0m。
4. 当地住宅建筑日照间距系数 1.5。
5. 规划要求：
 - (1) 拟建办公建筑地上部分后退城市道路红线 $\geq 4.00\text{m}$ ，后退用地红线 $\geq 6.00\text{m}$ 。
 - (2) 拟建办公建筑地下部分后退城市道路红线、用地界线均 $\geq 2.00\text{m}$ ，后退人防通道控制线 $\geq 20.00\text{m}$ 。
6. 拟建办公建筑和用地界线外建筑的耐火等级均为二级。

【任务要求】

- 绘出拟建办公建筑地上部分最大可建范围（表示），标注相关尺寸；
- 绘出拟建办公建筑地下部分最大可建范围（表示），标注相关尺寸；
- 根据作图结果，在下列单选题中选择一个答案并用绘图笔将其填写在括号内，同时用 2B 铅笔填涂答题卡对应题号的答案，二者答案必须一致，缺一不予评分。

【选择题】

1. 拟建办公建筑地下部分最大可建范围南边线与城市道路北侧红线的间距为：（3分）

答案：（ ）

A. 2.00m B. 3.00m C. 4.00m D. 6.00m

2. 拟建办公建筑地上部分最大可建范围与东北侧商住楼主楼的最小间距为：（3分）

答案：（ ）

A. 10.00m B. 13.00m C. 33.00m D. 45.00m

3. 拟建办公建筑地上部分最大可建范围线与立体机械汽车库的间距均为：（4分）
答案：（ ）

- A. 13.00m B. 16.00m C. 19.00m D. 23.00m

4. 拟建办公建筑地上部分最大可建范围线与北侧多层住宅的间距为：（4分）
答案：（ ）

- A. 15.00m B. 18.00m C. 25.00m D. 45.00m

5. 拟建办公建筑地下部分最大可建范围线与北侧多层住宅的间距为：（4分）
答案：（ ）

- A. 4.00m B. 6.00m C. 9.00m D. 13.00m

【场地平面图】

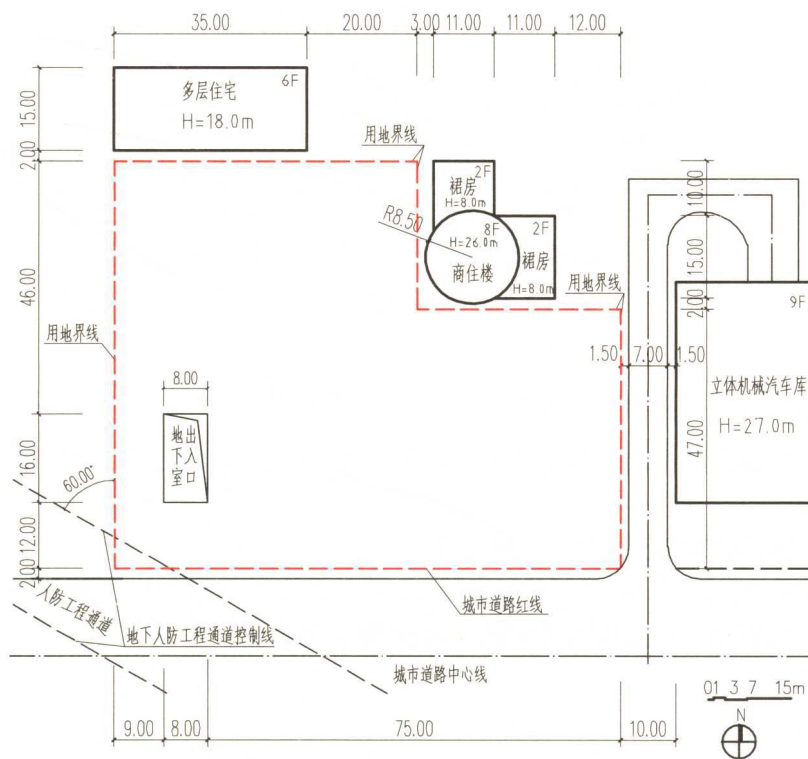


图 1-1-1-1 场地平面图

第二题 剖面设计

【设计条件】

1. 某丘陵地区拟建生活区，场地南侧为城市道路及广场，北侧为台地及已建青年

公寓楼。场地及环境条件如剖面图 1-1-2-2 所示。

2. 在已建青年公寓楼和广场之间拟建老年人住宅、食堂、公寓各一栋，拟建建筑及局部尺寸如图 1-1-2-1 所示。其中：
 - (1) 公寓，一层为活动用房，层高 4.00m，二层及以上为公寓，层高 3.00m，建筑高度 19.00m。
 - (2) 老年人住宅，层高均为 3.00m，建筑高度待定。
3. 规划要求建筑限高 35.0m，拟建建筑退场地变坡点 A 不小于 3.0m。
4. 当地住宅、公寓日照间距系数均为 1.5。
5. 已建及拟建建筑均为正南北方向布置，耐火等级均为二级。
6. 应满足国家相关规范要求。

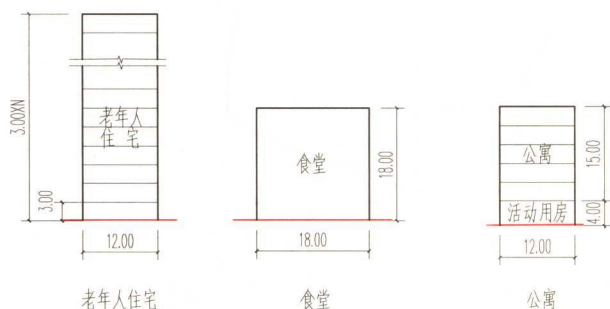


图 1-1-2-1 拟建建筑剖面示意图

【任务要求】

- 在场地剖面图上绘出拟建建筑，要求老年人住宅的层数最多且广场进深尽可能最大。
- 标注拟建建筑与已建建筑之间的相关尺寸。
- 根据作图结果，在下列单选题中选择一个答案并用绘图笔将其填写在括号内，同时用 2B 铅笔填涂答题卡对应题号的答案，二者答案必须一致，缺一不可不予评分。

【选择题】

6. 拟建老年人住宅的最多层数为:(6分)
答案:()
A. 5层 B. 10层 C. 11层 D. 12层
7. 广场场地的最大进深为:(6分)
答案:()
A. 30.00m B. 31.50m C. 44.60m D. 45.00m
8. 拟建建筑与变坡点 A 点之间的最小水平距离为:(6分)
答案:()

A. 3.00m

B. 3.50m

C. 4.50m

D. 5.00m

【场地剖面图】

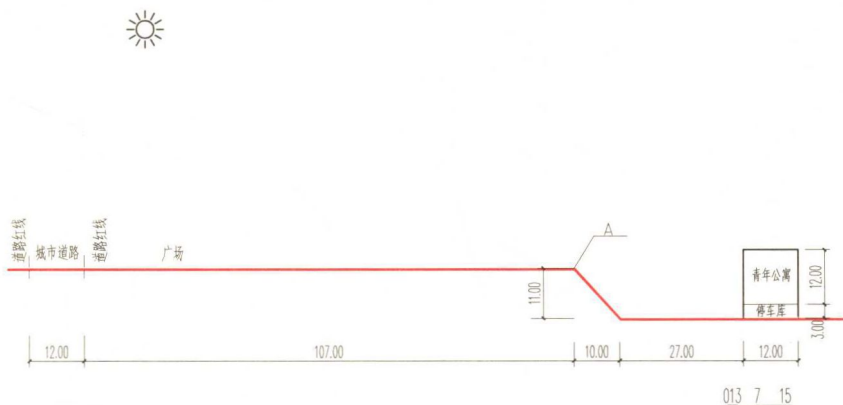


图 1-1-2-2 场地剖面图

第三题 停车场设计

【设计条件】

1. 某大型购物中心拟建室外停车场，场地及环境条件如图 1-1-3-2 所示。
2. 要求在用地范围内尽可能多布置停车位（其中含中型客车和残疾人停车位各 4 个）停车位大小及布置要求如图 1-1-3-1 所示。
3. 停车场车行出入口由城市道路引入，引道宽度 12.00m，停车方式采用垂直式、平行式均可。小型车辆行车道宽度 $\geq 7.00\text{m}$ ，且应贯通；中型客车平行停车车行道宽度 $\geq 7.00\text{m}$ ，垂直停车车行道宽度 $\geq 12.00\text{m}$ 。
4. 沿用地红线周边至少留出 2.00m 宽绿化带（下客通道、轮椅通道及出入口处可不设）。
5. 要求停车场内中型客车行车道转弯半径 $\geq 8.00\text{m}$ 。
6. 停车场设置单独的人行出入口，宽度 $\geq 3.00\text{m}$ ，以方便人流进出购物中心。
7. 购物中心的耐火等级为二级，管理用房耐火等级均三级。

【任务要求】

- 根据上述条件绘出停车场平面布置及车辆出入口、人行出入口的位置。
- 标明各停车带的停车数量及相关尺寸（可不绘车位线）。
- 标明总停车数量及停车场的车位当量总数（中型客车的当量数为 2.0）。
- 根据作图结果，在下列单选题中选择一个答案并用绘图笔将其填写在括号

模拟试卷一

模拟试卷二

模拟试卷三

模拟试卷四

模拟试卷五

模拟试卷六

模拟试卷七

模拟试卷八

内，同时用 2B 铅笔填涂答题卡对应题号的答案，二者答案必须一致，缺一不可，不予评分。

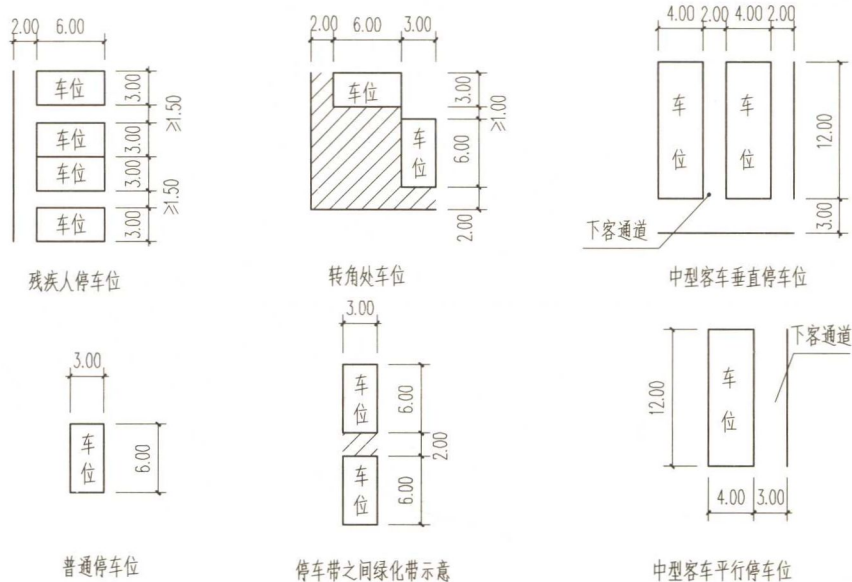


图 1-1-3-1 停车位及管理用房平面示意图

【选择题】

9. 总停车位数量为：(4分)

答案：()

- A. 46-49个 B. 50-52个 C. 53-57个 D. 58-61个

10. 中型客车停车位在停车场的哪一侧：(4分)

答案：()

- A. 东侧 B. 南侧 C. 西侧 D. 北侧

11. 管理用房与中型客车的间距为：(4分)

答案：()

- A. 6.00m B. 8.00m C. 10.00m D. 13.00m

12. 机动车出入口的个数为：(3分)

答案：()

- A. 1个 B. 2个 C. 3个 D. 4个

13. 残疾人停车位位于停车场的：(3分)

答案：()

- A. 东侧 B. 南侧 C. 西侧 D. 北侧

【场地平面图】

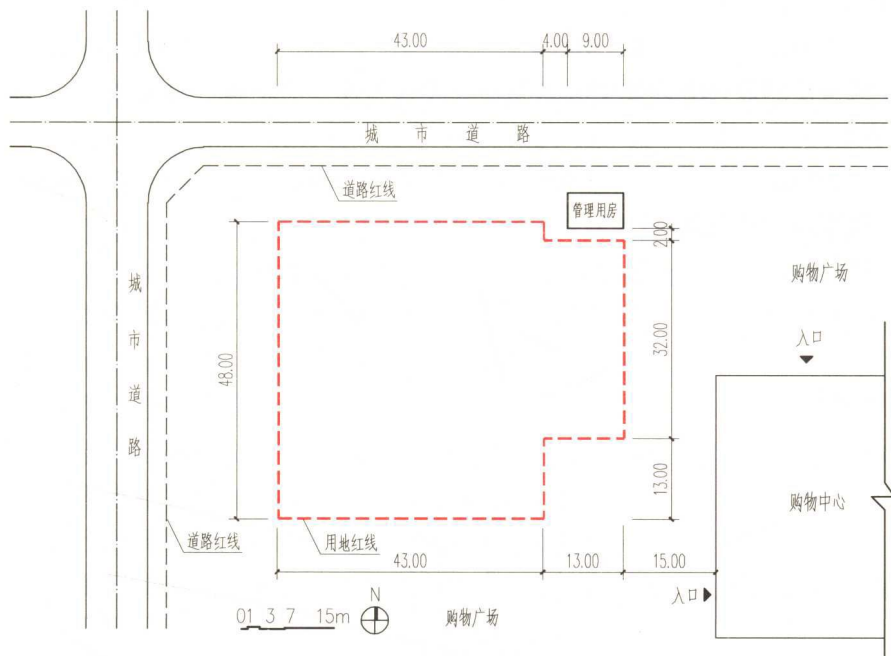



图 1-1-3-2 场地平面图

第四题 地形设计

【设计条件】

1. 在城市道路主干道与城市支路交叉口地形平面如图 1-1-4-1 所示。
2. 道路中心线交叉点标高为 63.0m。

【任务要求】

- 以道路中心线交叉点标高为设计基准点，绘制等高线，等高距为 0.3m。
- 在道路交叉口行车道最底处布置雨水口，雨水口如图例所示（图例： 雨水口）。
- 根据作图结果，在下列单选题中选择一个答案并用绘图笔将其填写在括号内，同时用 2B 铅笔填涂答题卡对应题号的答案，二者答案必须一致，缺一不可。

【选择题】

14. 道路交叉口左侧城市主干道等高线：（5分）

答案：（ ）

- A. 向西凸 B. 向东凸 C. 竖线 D. 平线

15. 城市主干道相邻等高线在道路中心线上的距离：(5分)

答案：()

- A. 3.50m B. 6.00m C. 7.50m D. 15.00m

16. 城市支路设计等高线中心点到等高线边界连线的距离：(4分)

答案：()

- A. 2.00m B. 2.50m C. 5.50m D. 7.50m

17. 雨水口布置几处：(4分)

答案：()

- A. 2处 B. 3处 C. 4处 D. 5处

【地形平面图】

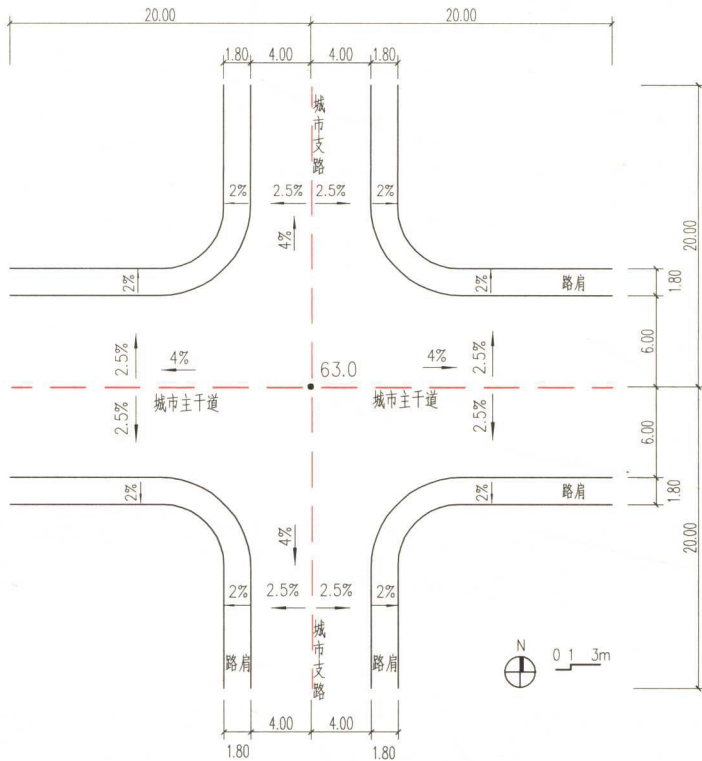


图 1-1-4-1 地形平面图

第五题 场地设计

【设计条件】

1. 某大学拟扩建附属中学高中部，用地内现存水景、树木、校园内部道路。用地