

DUMONT

杜蒙·阅途

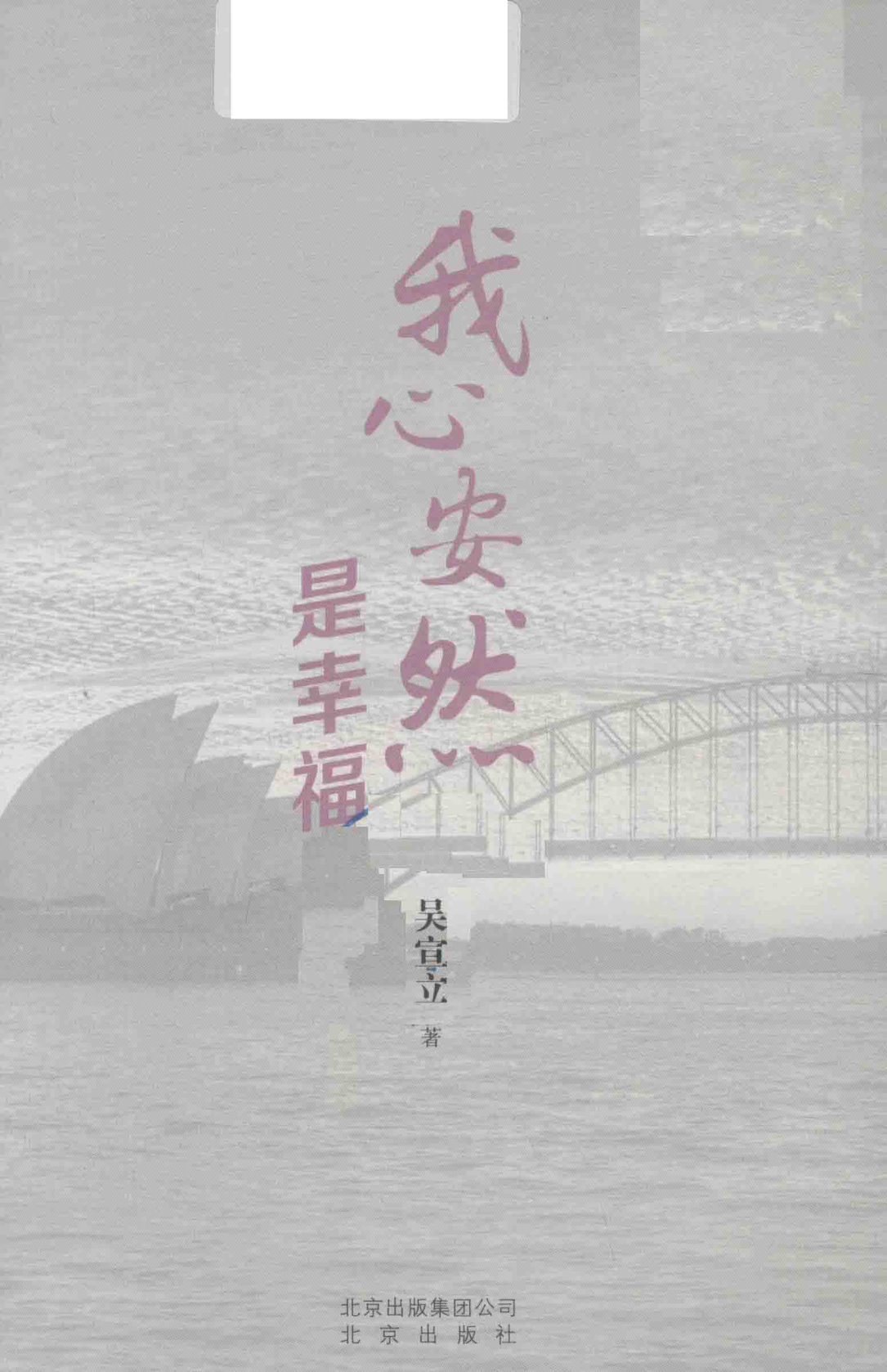
我心安然 是幸福

吴宣立
著

无论身在何处
我们都要热爱生活

世上有一种幸福
就是在认清生活真相之后
依然热爱生活

北京出版集团公司
北京出版社



我心安然
是幸福

吴宣立
著

北京出版集团公司
北京出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

我心安然是幸福 / 吴宣立著. — 北京 : 北京出版社, 2019. 9
ISBN 978-7-200-15070-4

I. ①我… II. ①吴… III. ①故事—作品集—中国—当代 IV. ①I247.81

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2019) 第 163090 号

我心安然是幸福

WOXINANRAN SHI XINGFU

吴宣立 著

*

北京出版集团公司 出版
北京出版社

(北京北三环中路6号)

邮政编码: 100120

网 址: www.bph.com.cn

北京出版集团公司总发行

新华书店经销

三河市嘉科万达彩色印刷有限公司印刷

*

880毫米×1230毫米 32开本 6.5印张 191千字

2019年9月第1版 2019年9月第1次印刷

ISBN 978-7-200-15070-4

定价: 49.00元

如有印装质量问题, 由本社负责调换

质量监督电话: 010-58572393









目 录



初到澳大利亚

一只古灵精怪的袋貂在深夜入侵，把奥巴马的家具咬得吱吱作响，那只小可爱边咬边说：“让你给房东添麻烦，看你以后还敢不敢！”

奇葩租客奥巴马 / 2

我们都是一家人 / 15

我是“老外” / 26

把家建在墨尔本 / 42

生活在别处



亲亲我的宝贝 / 64

吴师傅方便面 / 80

令人惊叹的澳大利亚夫妇 / 84

水管工的幸福 / 93

澳大利亚的生育福利非常齐全，涵盖了生儿育儿的各个阶段，父母们养儿育女不需要有太大的担忧。申请卷里的福利五花八门，有家庭税收减免福利、父母补贴、带薪产假、新生婴儿补贴等，让人真真切切地感受到政府对孩子的爱护和关心。



情迷墨尔本

在澳大利亚当地男士的眼中，中国女孩是最漂亮的。很多澳大利亚本土男士认为能娶一个中国女孩作为妻子是件非常幸福的事。

网红女郎的中国梦 / 110

墨尔本——女性的天堂 / 121

留守男人 / 132

我从船上来 / 146

幸福在当下



费奇的澳大利亚梦 / 160

热情善良的墨尔本人 / 176

起跑线 / 181

我心安然是幸福 / 189

真正的幸福是脱离了物质追求的一种心灵感受，幸福不受地位、权势、财富的约束，是人生路上大智慧的一种体现。无论身在何处，乐观、自信之人，自然会把人生活成一场喜剧。

初到澳大利亚



一只古灵精怪的袋鼠在深夜入侵，把奥巴马的家具咬得吱吱作响，那只小可爱边咬边说：“让你给房东添麻烦，看你以后还敢不敢！”



奇葩租客奥巴马

澳大利亚墨尔本连续多年被评为全球最宜居城市之一，这里气候宜人、阳光明媚、蓝天白云，整座城市郁郁葱葱，如同森林公园。墨尔本有“澳大利亚文化之都”的美誉，是南半球久负盛名的文化名城。整座城市无论是自然环境还是人文环境都非常优美，十分宜居。

在墨尔本生活的华人在经济条件允许的情况下喜欢置办房产。在同胞们看来，有了房子才有家的感觉，才有安全感。澳大利亚当地人从小接受的教育不同，价值观不同，他们对房子不会像华人那样着迷。他们坚信“人生不仅仅只有苟且，还有诗和远方”，信奉及时享乐、活在当下的原则，绝不会委屈自己，不会为了买房而节衣缩食，他们把享受生活视为第一要素。他们没有攒钱的习惯，也不愿意成为房奴。华人则坚信“人生不仅有诗和远方，还有眼前的苟且”，以至于在澳大利亚，房客是金发碧眼的当地人而房东是华人，已经是司空见惯的了。

对于澳大利亚当地人懒散的生活态度，就连当地政府也着急了，在媒体上频频发声：“赶快置备房产吧，要不然房子全被华人买了去，房东全成华人了，到时候他们随意涨房租我们可管不了。”当地政府还出台了极优惠的买房鼓励政策：对于首次置业，国家给予1万澳元补助（不同的州补助情况不一样）。尽管如此，澳大利亚当地人还是愿意租房子。

由于中澳文化差异巨大，思维方式截然不同，我们的租客在我看来简直就是个奇葩，不过在他看来我可能也是个奇葩。当奇葩房东遇到奇葩租客，那奇葩故事便“粉墨登场”了。



▲ 墨尔本阳光明媚，蓝天白云，令人心情愉悦

原租客搬走的当天我们便急不可待地委托房产中介赶快把房子租出去，在“财迷”的我看来闲置一天都是一种罪过，一天没出租出去就损失一天的钱，那感觉简直心如刀割。

一周过去了，房产中介那边静悄悄的，不见任何动静，倒是我担心他们懒散的工作态度把我的事情给忘记了，给他们打了两次电话。第八天，手机铃响，定睛一看，来电显示“房产中介特蕾西”，我顿时心花怒放。

“吴大利亚先生，告诉你一个好消息。”电话里传来特蕾西兴奋的声音，

她兴奋起来简直像只小鸟。

“房子租出去了？”我急切地问道。

“是的，有个叫奥巴马的先生要租，这两天就可以签合同。”

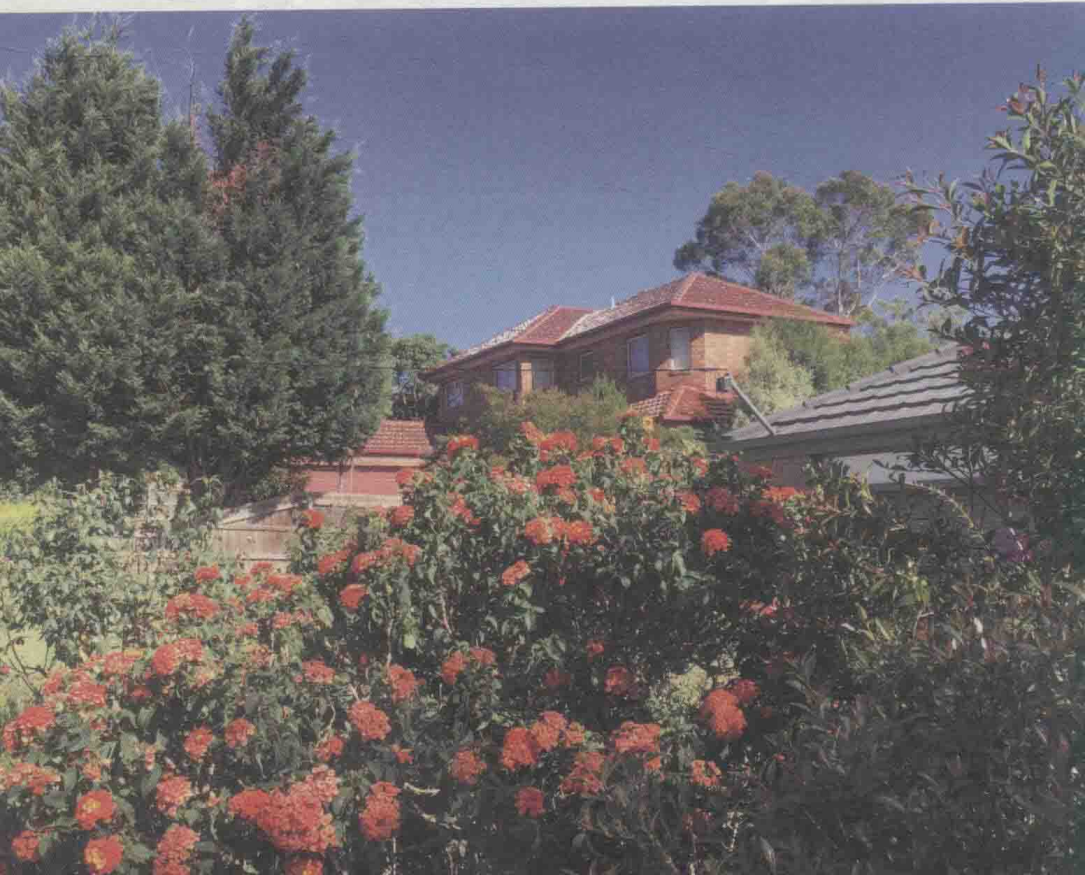
“特蕾西小姐，你太逗了吧？奥巴马怎么可能来租我的房子呢？”我立刻意识到她在开玩笑，没了一点兴奋感。

“奥巴马怎么就不可能租你的房子呢？我真是糊涂了。”

“美国前总统奥巴马怎么可能租我的房子呢？”我强调了一下。

“哈哈，吴大利亚先生，你太幽默了，此奥巴马先生是墨尔本当地人，而非美国前总统奥巴马，哈哈……”特蕾西的笑声简直要炸了电话。

▼ 各家各户的房子都藏在花丛中





我的脸上立刻写上“尴尬”两个大字，幸好只是跟特蕾西通电话，她看不到我的表情。好吧，谁让我孤陋寡闻，仅仅知道美国前总统叫奥巴马，而意识不到叫这个名字的澳大利亚人有可能满大街都是呢。

在澳大利亚出租房屋，一切手续由房产中介办好，房东和租客无须见面，但阴差阳错，我还是见到了奥巴马。

那天打完网球，路过那套房子便打算去房子里取点东西，结果那天房产中介和奥巴马在房子里谈交接，我们就这样遇到了。

我打量了奥巴马先生一眼，感觉十分面熟，他身高足有1.85米，高高大大、斯斯文文、西装革履、气宇轩昂，绝对算得上是lady killer（让女人一见倾心的帅哥），简直就是我中国朋友聂川的英文版。如果是在北京，我准会猜他是做金融工作的，但在澳大利亚，大小公司的职员都西装革履、文质彬彬的，让你无法猜到职业。我便决定跟他聊聊天。

“欢迎你们一家人住在这里，你们肯定会在这里度过一段十分美妙的时光。看这个后花园，五彩缤纷的各色鲜花，披着墨尔本明媚的阳光，这真是满园春色惹人醉，就差鸳鸯成双蝶双飞了……快快入住吧！你和家人肯定会过得十分浪漫的！”我兴高采烈地跟奥巴马自卖自夸，还补充说这套房子风水极好，以前的租客买彩票发了大财云云。

“哦，是吗？看来我运气真好，我也希望住了你的房子就能发大财。不过，就我一个人住。我是单身，还没有家人。”奥巴马笑呵呵地回答道。

这让我惊讶不已，虽然这套房子总面积不大，但加上楼上的小阁楼也算是四居了，一个人租四居的房子太浪费了吧？

他仿佛看到了我脸上的惊讶，补充道：“我家具比较多，四个房间正好够用，一个房间是主卧，一个房间当娱乐房，一个小房间当书房，我比较喜欢看書，另外一个小房间放行李物品。”

好吧，你们澳大利亚人真是天生会享受生活……

我愈发对他好奇起来，便继续话题：“能否问一下您是做哪方面工作的？”

“金融。”奥巴马继续微笑着。

一听到他从事金融工作，我立刻来了兴趣。中国与澳大利亚的金融市场不同，我非常热衷于了解澳大利亚的资本市场，便打算跟奥巴马先生好好聊聊，如果话题投机，我对房租打折也是很有可能的。

“是投资还是投行方面？”我追问道。

“基金公司里的投资工作。”

听到此处，我心中一阵窃喜。这个窃喜包括两层含义，澳大利亚的法律是保护弱者的，租客是弱势群体，房东是强势群体。如果租客申请破产或者失业无力支付房租，房东便不能随意赶走租客，只能起诉，折腾下来少则三个月多则一年就过去了，平均下来也需要半年时间，这样会给房东造成很大的麻烦和损失。朋友林昭把房子出租给一个当地白领，结果那个租客中途失业破产，无力支付房租，硬是赖在房子里六个月后才搬走，害得他去民事法庭投诉，白白损失了六个月的房租。所以在澳大利亚一些地方租房，比较谨慎的房东都会委托房产经纪人审核租客的信用记录和收入证明。虽然墨尔本没那么夸张，但挑选到一个有经济保障的租客还是会省事儿很多。窃喜的另外一层含义是这样的，来澳大利亚前，国内的一位有房、有车、有北京户口的远房表姐对我千叮咛万嘱咐，“别光顾着自己享受生活啊，一定要时时刻刻帮我留意合适人选，快快拯救姐于水深火热之中，姐未来的幸福生活全靠弟弟你了……”

我曾成功地介绍了几对朋友喜结连理，以至于远房表姐把我当成了救星。实际上给那些大龄单身男女们介绍对象相当麻烦，问他们想找个什么条件的对象，标准是怎样的，他们总是说得含含糊糊，并说没啥标准，实际上他们早已在内心深处设置了无数条条框框。他们总爱说自己一点儿也不挑剔，其实并不是真的不挑剔，只不过经过多次备受打击的相亲挫折和无疾而终的恋爱经历后，他们已经学会了低调地挑剔。所以，后来我就不再瞎给别人介绍对象了，太麻烦！



据一家婚恋网站统计，北京30~35岁的单身男女是女多男少，竞争十分激烈，以至于那家婚恋网站的VIP线下服务只向女会员收费，而优质男会员可以享受免费服务。这世道……

鉴于残酷现实，表姐在经历了N次相亲之后，把目光投向了远在南半球的澳大利亚。

我说澳大利亚婚龄男子大多没有房子，都是婚后跟老婆一起奋斗买房的，表姐全然不在乎，说倒贴房子也愿意下嫁。我也是无语了！女孩子的想法说变就变、高深莫测，男人们永远不懂……

我顿时感觉责任重大，逢人便“推销”她。给别人介绍对象，一定要负起责任来，先做好“尽职调查”，不了解对方的人品、性格特点和兴趣爱好是肯定不会乱介绍的。于是我打算从奥巴马先生那里获得更多信息，但直接问对方的收入情况会比较无礼，于是我只好“曲线救国”。

“从事金融工作收入应该相当不错的，为什么不买房呢？你一个人租这样的房子是不是有点浪费？”我弱弱地问道。在中国稀松平常的问题放在澳大利亚很有可能就成了很奇葩的问题。

“都是结婚成家立业后才买房的啊，房子是整个家庭成员一起来居住的。买什么样的房子、买在哪里，都是夫妻双方共同商定的，所以我婚前是不会买房的。”奥巴马心里准在想，我买不买房关你什么事儿啊？

“但一直租房不利于攒钱买房的，这套房子的房租是你每周收入的十分之一吧？”我试探性地问道。在澳大利亚，发工资、收房租都以一周为计算单位。

“不不不，现在的房租很贵的，实话实说，房租相当于我一周工资的39%。”奥巴马笑着说。

听完，我大脑飞速旋转，立刻计算出了奥巴马先生的年薪，对于他这种拿出39%的收入租房子的做法估计大多数人接受不了。我的三观再次被刷新，澳大利亚人及时享乐的做派再次把我震倒。

多年前，我跟澳大利亚朋友凯尔合租过房子，对澳大利亚人的印象棒极了，所以对奥巴马先生，我是十分放心的，于是我便开始幻想着找了个好租客的种种好事儿。然而自从把钥匙交给他后，接连不断的奇葩事件让我真真切切地给他打上了“龟毛男”的烙印。

奥巴马在正式入住的前一天便委托房产中介给我发来邮件——澳大利亚人非常热衷于用邮件沟通，不太喜欢直接打电话，担心会打扰到对方——问我是否可以把放在二楼的两个床垫抬走。在澳大利亚出租房屋，都是租空房子，房东需要事先把所有家具搬走，所以我只好把所有家具家电拆了，分成N多份，一份放在张三家的车库里，另一份放在李四家的地下室里，可想而知，墨尔本的朋友家里基本上都有我家的零零碎碎，当然了我家里同样也寄存了很多朋友家的零零碎碎。那两个垫子算是庞然大物，无处可放，本来放在二楼可以方便奥巴马来了客人临时使用，结果他说需要全部搬走，而且当天就得搬不能影响他第二天入住。

澳大利亚人力成本奇高，在对比完搬运人工成本与床垫的残余价值，同时又考虑到奥巴马十分较真丝毫没有商量的余地，我只好跟他说，那两个垫子不要了，你随便处置吧。没想到他说我的回复邮件就是证据，两个垫子将来损坏了，他没有任何责任。老天！至于如此较真吗？

一波刚平一波又起，奥巴马刚入住两天，又给我发来邮件，询问我是否可以出资买涂料，他可以自己动手把我家的墙壁粉刷成蓝色的，理由是他是做金融的，从华尔街到悉尼证券交易所都是蓝色背景，蓝色是他的职业颜色，能给他带来好运。我心想，你可真够奇葩的了！于是就直接拒绝了他。没几天他又发来邮件，询问我是否可以出钱换把钥匙，把通向花园的木质台阶换成新的，把车库封起来……

看到他的邮件就让人来气。我把房子重新装修成金碧辉煌的七星级酒店你再入住吧？想什么呢！不过我一向十分谨慎，在拒绝他之前，我咨询了几个澳大利亚当地朋友、房产中介以及华人朋友，问奥巴马提的这几项是否真的应该由房