

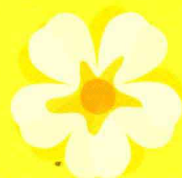
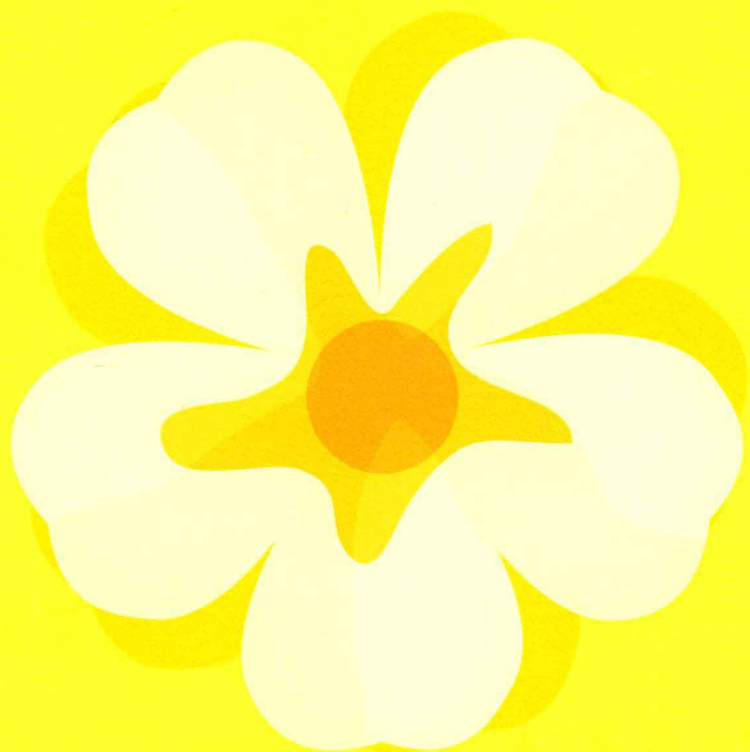
HOME·MALL 恒茂商业广场

宁波首席体验式邻里新天地

温馨 热情 充实 满足

恒茂商业广场，体验式邻里新天地

主题餐厅、名品时尚、休闲娱乐、视听享受、美食天堂……



01:Part 项目规划

宁波恒茂商业广场 The Part I

Ningbo HOME-mall commercial plaza

HOME-MALL CENTER



OPEN CITY NEW ROUND OF WEALTH FEAST

一百年前美国作家约翰·格利菲斯·伦敦说：
“人真正的使命是生活，而不是单纯的活着。”
恒茂广场的责任不是罗列商铺，而是创造一种时尚生活方式。

这是一个**充满机遇的年代**，更是一个需要慧眼的年代。那些具有前瞻眼光的投资赢家们，深悉进驻**一个城市**的发展中**心**，就等于**抓住了这个城市的财富脉搏**，在这里，**一个商圈的崛起带来的将是超级财富的诞生**。如果能把握**这次千载难逢的投资机遇**，那么，**下一个赢家就是你**。



HOME-MALL

恒茂商业广场
家庭 - 时尚 - 潮流





恒茂大厦

METRO
美隆

body body nit

DAILY GRILL

CONFID

METRO
美隆

T. TASSIGN
T. TASSIGN
T. TASSIGN
T. TASSIGN

PEPPE PELLUSO
PEPPE PELLUSO
PEPPE PELLUSO
PEPPE PELLUSO

B. JUVILLE
B. JUVILLE
B. JUVILLE
B. JUVILLE

THE BEST FORTUNE
ROUTE OF THE ERA
IS ABOUT TO BE
OVERTURNED
BY HOME-MADE MOD

COMPTON DES
NOTIONIERS

COMPTON DES
NOTIONIERS



Apothecis

Golden Fashion



HOME-MALL

大生活，潮我看

恒茂商业广场，开启邻里新天地购物休闲新潮流

恒茂商业广场，宁波首席体验式邻里新天地，总建约 6.78 万方，汇聚麦德龙、大地数字影院、（餐饮 / 休闲 / 购物 / 沿街旺铺和商务写字楼等商业业态，不仅满足社区及临近片区日常居家所需，更能为全宁波市民带来与众不同的潮流精品消费体验。

恒茂商业广场秉承“以人为本”、“以商为本”的规划理念，在设计规划上充分体现时代特征和体验式购物环境，真正做到了“人车分流”“饮食、购物、休闲分流”，整体建筑错落有致，布局合理有序，打造出一个融汇现代、美观、舒适的商业购物广场。





360度潮流生活

玩转趣乐一站式精彩

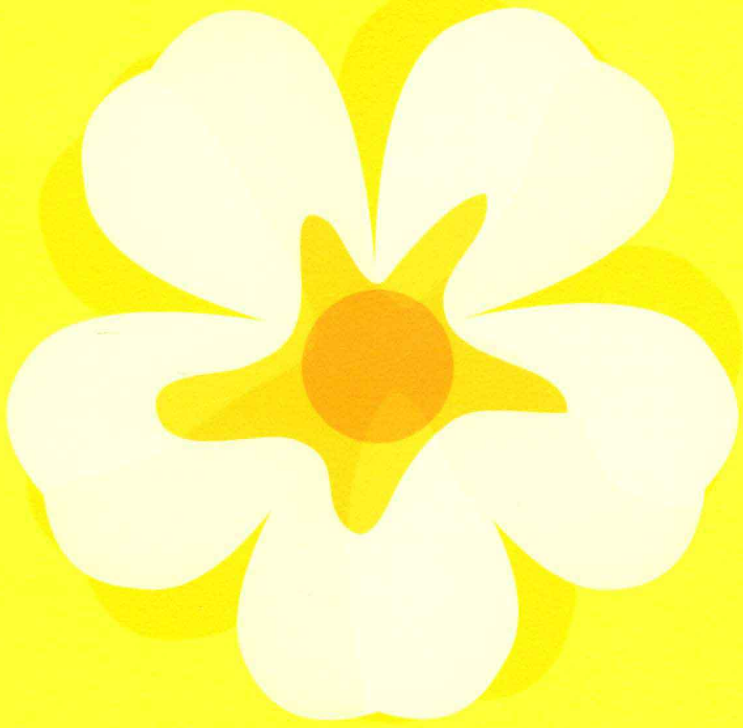
打开家门，就是你的天地！

有一种风尚叫HOMEMALL，有一种潮流叫HOMEMALL，有一种生活叫HOMEMALL！环形广场连廊里的悠然回转，特色风情步行街上的轻盈漫步，各色潮流品牌的琳琅辉映！缤纷美食、美衣、美景随处可享，如一场魔幻般的时尚风情SHOW，入目皆是所爱，在潮流的最前沿，开启HOMEMALL时代的慢调风尚生活.....





FLOWING WEAVE
OF MELODY, COLOR,
GLOW AND SHADOW



02:Part 区位篇

宁波恒茂商业广场 The Part II

Ningbo HOME-mall commercial plaza

百亿巨资助推 海曙商业赢来爆发性增长

千年海曙，鼎商之地，在大宁波城市板块发展的裂变史中，一个新三江口城市中心的诞生造就着一个时代的财富机遇！市政百亿巨资投入，加之轻轨上马，加速了以恒茂商业广场为中心的姚江南岸片区商业的发展疾速升温。随着新星商业中心 / 欧尚商业广场的开工建设，青林湾大桥的全线通车，青林湾学校动工，中医院落户，以及区域内多个高档住宅的不断成熟，海曙中心商圈已成为宁波投资家眼中的必争之地。

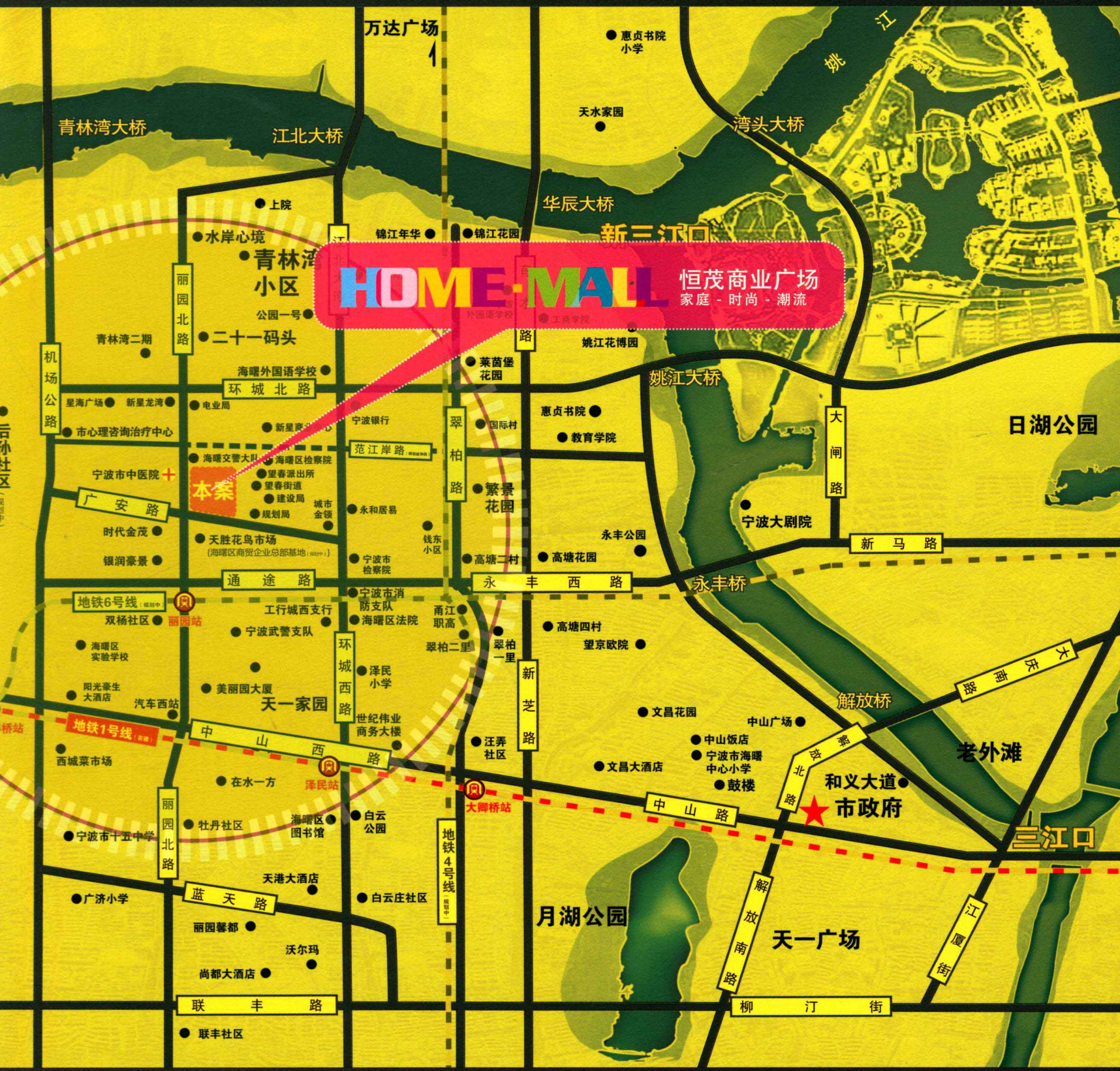


市中医院旁的黄金地段 寸土胜寸金

相遇市中医院旁的络绎人潮，相遇未来地铁站口的提速生活，恒茂商业广场，南邻广安路，西靠主干道丽园北路，紧邻宁波中医院，于不可复制的黄金坐标轻松网聚商机无限。多条公交线路直达，未来轻轨4、6号线途径，周边高档小区云集，安置小区遍布，近万户的城市居住量，近百万的人居基础昭示了区域未来庞大的商业购买力，更有宁波市中医院及未来地铁枢纽每年千万级的人流吞吐量，天一商圈的辉煌近在眼前，恒茂商圈也即将呈现。



REGIONAL CENTER



UNIQUE
INVESTMENT
ENVIRONMENT,
THE BEST
FORTUNE ROUTE
OF THE ERA

未来地铁6号线途经丽园路站;
公交630、5、14、15、631、902等近二十条线路途经;
向南经机场路约20分钟车程可达机场;
向北经杭州湾大桥2小时直抵上海;
城市东西内环快速路通途路贯穿。





商业地产变身城市推动力 各大商圈价值持续走高

伴随着城市化的扩张、城市骨架的不断扩容，“双核、多中心”的大宁波商业格局渐正形成。西靠丽园北路的恒茂商业广场成为海曙商业副中心的中心，与天一商圈共同构成“双核”，齐同江北万达、鄞州万达、世纪东方等“多个中心”一并推动着整座城市的发展，更掀起城市一轮又一轮的消费风潮，同时，它们所蕴含的庞大价值更是为眼光独到的投资家们抢先占位。可以说，能把握住各大商圈的未来走向，就能赢得不可复制的财富先机。

GOLDEN TRANSBAY

CONSTRUCT A HUSTLED AND BUSTLED ATMOSPHERE AROUND THE CLOCK AND COMPILE
A COMMERCIAL LEGEND.



Investment shops

CONSTRUCT A HUSTLED AND BUSTLED ATMOSPHERE AROUND THE CLOCK AND COMPILE A COMMERCIAL LEGEND.

宏观调控下，商铺投资正当红

在当下“史上楼市最严厉”调控期，限购令斩断了购房者投资住宅的念想，商业地产却因限得利，迎来了更为辉煌的绝佳发展契机。宁波商业网点正在以前所未有的速度迅速发展，大商业、大流通、大市场的格局正在形成。恒茂商业广场，应时代而生，以接轨世界的发展眼光，抢先占据海曙掘金要道，开启大宁波财富地带现在进行时，以得天独厚的投资环境，创领一座城市的财富未来。

