



# 建筑电气工程施工资料 编制指南及填写范例

◎ 本书编委会 编

中国建筑工业出版社

责任编辑：张 磊 曾 威

封面设计： 智达设计



建工出版社微信



经销单位：各地新华书店、建筑书店

网络销售：本社网址 <http://www.cabp.com.cn>

中国建筑出版在线 <http://www.cabplink.com>

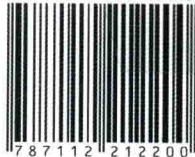
中国建筑书店 <http://www.china-building.com.cn>

本社淘宝天猫商城 <http://zgjzgyCBS.tmall.com>

博库书城 <http://www.bookuu.com>

图书销售分类：建筑施工·设备安装技术（C20）

ISBN 978-7-112-21220-0



9 787112 212200 >

(30263) 定价：25.00 元

# 建筑电气工程施工资料编制指南 及填写范例

本书编委会 编

中国建筑工业出版社

## 图书在版编目 (CIP) 数据

建筑电气工程施工资料编制指南及填写范例/《建筑电气工程施工资料编制指南及填写范例》编委会编. — 北京: 中国建筑工业出版社, 2017. 9

ISBN 978-7-112-21220-0

I. ①建… II. ①建… III. ①房屋建筑设备-电气设备-建筑安装-工程施工-技术档案-编制-指南 IV. ①TU85-62

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2017)第 224772 号

本书以建筑电气工程安全、功能、观感、环境保护和公共利益为施工资料编制原则, 涵盖建筑电气工程施工资料编制的基本要求, 建筑电气工程各阶段质量控制技术文件的构成、填写方法及质量验收等资料内容。共四章, 包括总则; 建筑电气工程施工资料编码基本规则; 建筑电气工程施工资料; 建筑电气工程施工资料组卷要求。

本书是建筑电气工程管理、专业技术、监理等人员实用参考用书, 也可供大中专院校学生学习、参考。

责任编辑: 张 磊 曾 威

责任校对: 王 焯 赵 颖

## 建筑电气工程施工资料编制指南及填写范例

本书编委会 编

\*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀三里河路 9 号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京红光制版公司制版

北京建筑工业印刷厂印刷

\*

开本: 787×1092 毫米 1/16 印张: 7 $\frac{3}{4}$  字数: 187 千字

2017 年 11 月第一版 2017 年 11 月第一次印刷

定价: 25.00 元

ISBN 978-7-112-21220-0

(30263)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

# 本书编委会

## 一、编制单位

北京照明学会建筑电气施工专业委员会与陕西省建筑业协会联合组织编制。

二、《建筑电气工程施工资料编制指南及填写范例》编制组专家（排名不分先后）

张大鲁：中国建筑股份有限公司	教授级电气工程师
周卫新：北京双圆工程咨询监理有限公司	教授级电气工程师
金 飞：中铁建设集团有限公司	教授级电气工程师
赵 刚：中国新兴设备安装工程公司	教授级电气工程师
萧 宏：北京城乡建设集团有限责任公司	高级电气工程师
曹雪菲：北京建工集团有限责任公司	高级电气工程师
安红印：中国建筑一局（集团）有限公司	高级电气工程师
张建华：北京城建亚泰建设集团有限公司	高级电气工程师
颜 勇：北京市设备安装工程集团有限公司	高级电气工程师
郑卫红：北京光华建设监理有限公司	高级电气工程师
林巨鹏：中铁建设集团有限公司	高级电气工程师
申景阳：中国新兴建设开发总公司五公司	高级电气工程师
齐向勇：华夏幸福基业股份有限公司北京管理咨询分公司	高级电气工程师
王耀鸿：中国新兴建设开发总公司五公司	电气工程师
康 莉：北京建工集团有限责任公司	电气工程师
王红静：保定长瑞管业有限公司	工程师
王 薇：台湾金笔企业股份有限公司	工程师

三、《建筑电气工程施工资料编制标准》审查组专家（排名不分先后）

吴月华：中国建筑一局（集团）有限公司	教授级电气工程师
李 晖 陕西航天建筑工程有限公司	研究员级高工
史均社 陕建集团安装集团有限公司	教授级高工
李增福 陕西建工集团有限公司	教授级高工
张选兵 陕西建工集团有限公司	教授级高工
王振生：原北京建设工程安全质量监督总站	高级电气工程师

刘文山：北京建设工程质量协会	高级电气工程师
张宏鹏：北京格瑞消防工程有限公司	高级电气工程师
郑爱民：北京建工集团有限责任公司	高级电气工程师
寇捷：北京市第五建筑工程集团有限公司	高级电气工程师
刘焕维：原北京建设工程安全质量监督总站	高级电气工程师
曹裕平：北京城建集团有限公司	高级电气工程师
崔昌富：北京城乡建设集团有限责任公司	高级电气工程师
廖科成：北京六建集团有限责任公司	教授级电气工程师

# 前 言

建筑电气工程施工资料是工程建设过程中建筑电气工程实体质量的真实体现，为了规范、统一建筑电气工程施工资料编写，使建筑电气工程施工资料更加科学化、标准化、规范化、系统化，北京照明学会建筑电气施工专业委员会与陕西省建筑业协会联合组织建筑电气工程领域专家编制了《建筑电气工程施工资料编制指南及填写范例》。

《建筑电气工程施工资料编制指南及填写范例》以《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303 等现行建筑电气工程施工质量验收规范标准为基础，坚持过程控制、完善手段、强化验收、科学合理编制原则，结合建筑电气工程施工特点和施工质量控制的实践经验，参考行业、地方建筑电气工程相关规范标准，并广泛征求了施工、监理等各有关单位电气专业技术人员意见编制而成。

《范例》涵盖建筑电气工程施工各阶段质量控制、质量验收资料编制方法及内容，具有指导性、实用性、可操作性特点。

《范例》依据北京照明学会团体标准《建筑电气工程施工资料编制》T11/IESB 0001—2017 编制填写，供建设单位、施工单位、监理单位专业技术人员编制建筑电气工程施工资料配套、参考使用。

希望电气专业技术人员在使用本《范例》过程中，对不足之处，请将建议和意见发送至邮箱：zmsgzw@126.com。

# 目 录

第一章 总则	1
第二章 建筑电气工程施工资料编码基本规则	2
第三章 建筑电气工程施工资料	4
第一节 建筑电气工程施工管理资料 (C1)	4
第二节 施工技术资料 (C2)	19
第三节 施工测量资料 (C3)	24
第四节 施工物资资料 (C4)	26
第五节 施工资料 (C5)	33
第六节 施工试验资料 (C6)	45
第七节 过程验收资料 (C7)	58
第八节 竣工质量验收资料 (C8)	107
第四章 建筑电气工程施工资料组卷要求	116
参考文献	117

# 第一章 总 则

## 1 总则

1.1 为了提高建筑电气工程施工质量、资料的编制水平，实现建筑电气工程施工质量实时状态记录及可追溯性，编制本《范例》。

1.2 建筑电气工程施工资料应由电气专业技术人员负责编制，资料管理人员收集归档。

1.3 《范例》适用于新建、扩建和改建的建筑电气分部工程施工资料编制，暂不包括智能建筑和电梯分部工程施工资料内容。

1.4 《范例》资料表格依据北京照明学会团体标准《建筑电气工程施工资料管理规程》T11/IESB 0001—2017 及国家、行业现行标准规范编制。

## 第二章 建筑电气工程施工资料编码基本规则

### 1 建筑电气工程分部（子分部）工程划分

#### 1.1 建筑电气（07）分部工程包括7个子分部工程：

- 01 室外电气；
- 02 变配电室；
- 03 供电干线；
- 04 电气动力；
- 05 电气照明；
- 06 自备电源；
- 07 防雷及接地装置。

#### 1.2 智能建筑（08）分部工程包括19个子分部工程（《范例》暂不包括智能建筑分部工程施工资料内容）：

- 01 智能化集成系统；
- 02 信息接入系统；
- 03 用户电话交换系统；
- 04 信息网络系统；
- 05 综合布线系统；
- 06 移动通信室内信号覆盖系统；
- 07 卫星通信系统；
- 08 有线电视及卫星电视接收系统；
- 09 公共广播系统；
- 10 会议系统；
- 11 信息导引及发布系统；
- 12 时钟系统；
- 13 信息化应用系统；
- 14 建筑设备监控系统；
- 15 火灾自动报警系统；
- 16 安全技术防范系统；
- 17 应急响应系统；
- 18 机房；
- 19 防雷与接地。

#### 1.3 电梯（10）分部工程包括3个子分部工程（《范例》暂不包括电梯分部工程施工资料内容）：

- 01 电力驱动曳引式或强制式电梯；

- 02 液压电梯；
- 03 自动扶梯、自动人行道。

## 2 建筑电气工程施工资料编码规则

### 2.1 编码形式

××-××-×××，共7位编码，每部分之间用-分隔。

①      ②      -      ③

### 2.2 填写方法

#### 2.2.1 分部工程代码①（共2位）

根据资料所属的分部工程填写。

#### 2.2.2 资料类别编码②（共2位）

根据资料所属类别填写。

#### 2.2.3 顺序号③（共3位）

1. 对于施工专用表格及检查项目，按时间先后顺序，用阿拉伯数字从001开始连续标注填写。

隐蔽工程检查记录	编号	07-C5-001
----------	----	-----------

2. 对于同一施工表格（如隐蔽工程检查记录、交接检记录等）涉及多个（子）分部工程时，顺序号应根据（子）分部工程的不同，按（子）分部工程的各检查项目分别从001开始连续标注。

#### 2.2.4 施工资料编码应填入记录表的编号栏内。

### 2.3 施工资料检索方法

#### 2.3.1 计算机资料编码检索；

#### 2.3.2 计算机资料编码+资料名称检索。

## 第三章 建筑电气工程施工资料

### 第一节 建筑电气工程施工管理资料 (C1)

建筑电气工程施工管理资料

表 3-1-1

类别编号	工程资料名称	表格编号	归档保存单位			
			施工	监理	建设	档案馆
施工 管理 资料 (C1)	施工现场质量管理检查记录	表 C1-01 (表 3-1-2)	●	●		
	施工日志	表 C1-02 (表 3-1-3)	●			
	工程技术文件报审表	表 C1-03 (表 3-1-4)	●	●		
	施工进度计划报审表	表 C1-04 (表 3-1-5)	○	●	○	
	工程开工报审表	表 C1-05 (表 3-1-6)	●	●	○	
	( ) 月工、料、机动态表	表 C1-07 (表 3-1-7)	○	●		
	工程复工报审表	表 C1-08 (表 3-1-8)	○	●		
	( ) 月工程进度款报审表	表 C1-09 (表 3-1-9)	●	●	●	
	工程变更费用报审表	表 C1-10 (表 3-1-10)	●	●	●	
	费用索赔申请表	表 C1-11 (表 3-1-11)	●	●	●	
	工程款支付申请表	表 C1-12 (表 3-1-12)	●	●	●	
	工程延期申请表	表 C1-13 (表 3-1-13)	●	●	●	
	监理通知回复单	表 C1-14 (表 3-1-14)	○	●		
	建设工程质量事故调(勘)查记录	表 C1-15 (表 3-1-15)	●	●	●	●
	建设工程质量事故报告书	表 C1-16 (表 3-1-16)	●	●	●	●

注：● 归档保存资料；○ 过程控制资料，根据需要归档保存。

# 1 施工现场质量管理检查记录

## 1.1 施工现场质量管理检查记录（表 3-1-2）

施工现场质量管理检查记录

表 3-1-2

施工现场质量管理检查记录		资料编号	07-C1-001		
工程名称	××工程				
开工日期	20××年××月××日	施工许可证（开工证）	×××		
建设单位	××开发公司	项目负责人	×××		
设计单位	××设计院	项目负责人	×××		
监理单位	××监理公司	总监理工程师	×××		
施工单位	××建筑工程公司	项目负责人	×××	项目技术负责人	××
序号	项 目	内 容			
1	项目质量管理体系	健全技术质量控制体系；建立质量安全例会制度；月评比及奖罚制度；自检、隐检、交接检制度等			
2	现场质量责任制	岗位责任制、设计交底会制度、技术交底制度、挂牌制度，责任明确，手续齐全			
3	主要专业工种岗位操作证书	电工、焊工等主要工种操作上岗证书齐全			
4	分包单位管理制度	分包管理制度，要求具体清晰，管理责任明确			
5	图纸会审记录	审查设计交底、图纸会审工作已完成，资料齐全，已四方确认			
6	施工技术标准	《建筑工程质量验收统一标准》GB 50300—2013、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB 50303—2015、《建筑电气照明装置施工与验收规范》GB 50617—2010、《建筑节能工程施工质量验收规范》GB 50411—2007 等			
7	施工组织设计、施工方案编制及审批	建筑电气施工组织设计、专项电气施工方案编制，审批及文件管理制度完备			
8	物资采购管理制度	建立物资采购管理制度，物资供应方满足工程对物资质量、供货能力要求			
9	施工设施和机械设备管理制度	建立设施设备管理制度，各项要求落实到人			
10	计量及检测设备、工具配备	设备先进可靠，计量准确，在检定有效期内			
11	检测试验管理制度	电线电缆等见证取样试验制度符合相关管理规定			
12	工程质量检查验收制度	检验批、分项、子分部、分部工程过程及单位工程竣工验收等建立严格全面的质量检查验收制度，制度符合法规标准的规定，各项要求均落实到位			
自检结果： 各项质量管理制度齐全，具体工作已落实。 施工单位项目负责人（签字）： 20××年××月××日		检查结论： 质量管理资料及制度等齐全、符合要求。 总监理工程师（签字）： 20××年××月××日			

## 1.2 填表要求

本表由施工总承包单位项目部建筑专业填写。当电气安装为专业承包时，根据需要由现场项目电气专业人员在开工前按规定填写此表，经项目部自检合格后，报项目总监理工程师检查，并做出检查结论。

**1.2.1 “自检结果”栏：**由施工单位项目负责人负责施工现场各项质量管理制度的建立和落实，自检达到开工要求后，填写检查结果，施工单位项目负责人签字，并向总监理工程师申报。

**1.2.2 “检查结论”栏：**由总监理工程师填写。总监理工程师对施工单位报送的各项资料进行验收核查，验收核查合格后，签署认可意见，项目总监理工程师签字；如验收核查不合格，要求施工单位必须限期改正，否则不准开工。

## 2 施工日志

### 2.1 施工日志（表 3-1-3）

施 工 日 志

表 3-1-3

施工日志			资料编号	07-C1-001
昼夜	天气状况	风速 (m/s)	最高/最低温度 (°C)	
白天	晴	7.2	10°C/6°C	
夜间	小雪	8.6	6°C/—3°C	
<p>施工情况记录：（施工部位、施工内容、质量管控、物资进场、机具设备、班组人员、安全措施及施工中存在技术质量安全问题等）（施工部位、施工内容、机械作业、班组工作、生产存在问题等）地下二层</p> <p>1. I 段（1-13/A-J 轴）顶板钢筋绑扎，KZ 管预留预埋，建筑电工 6 人；</p> <p>2. III 段（19-28/B-F 轴）该部位电气施工图纸由设计单位提出修改，待设计变更通知单下发后，组织相关人员施工；</p> <p>3. 发现问题：电线导管敷设存在 2 个弯的管路超过 20m 未加过线盒现象，通知建筑电工班长×××按规定整改</p>				
<p>技术质量安全工作记录：（技术质量安全活动、检查验收、技术质量安全问题等）</p> <p>1. 建设单位、设计、监理、施工单位在现场召开技术质量安全工作会议，参加人员：×××（职务）等。</p> <p>2. 会议决定：</p> <p>（1）±0.000 以下结构于×月×日前完成。</p> <p>（2）对施工中发现的问题（××××××问题），立即返修，整改复查，必须符合设计及验收规范要求。</p> <p>3. 安全生产方面：由安全员带领 3 人巡视检查，重点是“三宝、四口、五临边”防护及施工用电等，检查无隐患。</p> <p>4. 检查验收：II 段（14-19/A-J 轴）梁、IV 段（28-41/B-G 轴）剪力墙电气系统配管及预留预埋予以验收，实测误差在规范允许范围内。</p> <p>参加验收人员监理单位：××× 施工单位：×××</p>				
记录人	×××		日期	20××年××月××日

## 2.2 填表要求

**2.2.1 施工日志**是整个施工阶段的施工组织管理、施工技术等有关施工和现场真实情况的综合性记录，也是处理施工问题的备忘录和总结。

2.2.2 施工日志应以单位工程实体施工活动为记载对象，从工程开工起至工程竣工止，由电气施工员逐日记载，并保证内容真实、完整、连续。

2.2.3 施工日志可采用计算机录入、打印，并装订成册；也可按规定印制的施工日志样式用手工填写，要保证字迹清楚。施工日志填写须及时、准确、具体，不能随意更改、撕毁，应妥善保管，不得丢失。

2.2.4 按照工程实际情况填写生产情况记录。如：施工部位、施工内容、机械作业、班组工作、生产存在问题等。

2.2.5 技术质量安全工作记录。包括机电安装施工质量及安全生产的情况要点，技术质量安全工作活动、检查验收、技术质量安全工作等问题等。

2.2.6 如实记录施工中设计变更、施工变更、施工与图纸不符情况，工程质量事故及其处理情况等。

2.2.7 除记录生产情况和技术质量安全工作外，若施工中出现其他问题，也要反映在日志中。

2.2.8 签字栏：施工日志由电气施工员记录并签字。

### 3 工程技术文件报审表

#### 3.1 工程技术文件报审表（表 3-1-4）

工程技术文件报审表

表 3-1-4

工程技术文件报审表		资料编号	07-C1-001	
工程名称	××××工程		报审日期	20××年××月××日
现上报关于 <u>建筑电气</u> 工程技术文件，请予以审定。				
序号	类别	编制人	册数	页数
1	建筑电气施工方案	×××	1	××
编制单位名称：××××工程公司      技术负责人（签字）：×××      申报人（签字）：×××				
施工单位审核意见： 本方案已通过公司内部审核、审批，同意申报。 <input type="checkbox"/> 有/ <input checked="" type="checkbox"/> 无 附页  施工单位名称：××建筑工程公司 审核人（签字）：××× <div style="text-align: right;">日期：20××年××月××日</div>				
监理单位审核意见： 经审核同意本施工方案。请严格按照本方案内容指导本工程的施工和管理工作，加强过程控制，在自检合格的基础上，上报合格的质量验收记录表。 审定结论： <input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 修改后再报 <input type="checkbox"/> 重新编制  监理单位名称：××监理公司      总监理工程师（签字）：××× <div style="text-align: right;">日期：20××年××月××日</div>				



## 4.2 填表要求

4.2.1 填写依据：施工合同文件及《建设工程监理规范》GB 50319—2013。

4.2.2 审查意见：总监理工程师依据项目专业监理工程师的审查意见，签署最终结论并签字。

## 5 工程开工报审表

### 5.1 工程开工报审表（表 3-1-6）

工程开工报审表

表 3-1-6

工程开工报审表		资料编号	07-C1-001
工程名称	××××工程	日期	20××年××月××日
<p>致 ×× 监理公司 （监理单位）： 根据合同约定，建设单位已取得主管单位审批的施工许可证，我方已完成了开工前准备工作，计划于 20××年××月××日开工，请审批。</p> <p>已完成报审的条件有</p> <ol style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> 建设工程施工许可证（复印件）</li><li><input checked="" type="checkbox"/> 电气施工方案（含主要管理人员和电工、焊工及电气运行人员资格证明）</li><li><input checked="" type="checkbox"/> 主要材料、人员、设备进场</li><li><input checked="" type="checkbox"/> 施工现场道路、水、电、通信等已达到开工条件</li><li><input type="checkbox"/> ...</li></ol> <p>施工单位名称：××建筑工程公司 项目负责人（签字）：××× 日期：20××年××月××日</p>			
<p>审核意见： 经审查：报审的开工资料齐全、有效，具备开工条件，同意开工。</p> <p>电气监理工程师（签字）：××× 日期：20××年××月××日</p>			
<p>审批结论：<input checked="" type="checkbox"/>同意      <input type="checkbox"/>修改后再报      <input type="checkbox"/>重新编制</p> <p>监理单位名称：××监理公司 总监理工程师（签字）：××× 日期：20××年××月××日</p>			

### 5.2 填表要求

本表由施工总承包单位项目建筑专业填写。当电气安装为专业承包时，根据需要由现场项目电气专业技术负责人在开工前按规定填写此表，经项目部自检合格后，报项目总监理工程师检查，并做出检查结论。