

Taiyuanshi Guihua Sheji
Fangan Congshu

太原市 规划设计方案丛书 **详细规划**

太原市规划委员会 主编

中国建筑工业出版社



太原市规划设计方案丛书

详细规划

太原市规划委员会 主编

中国建筑工业出版社

系列丛书编委会

顾 问： 申维辰 张兵生 李锦生 郭振中 李永林 李荣怀 姬和平 陈 森 范世康
张贵元 李俊明 柳遂记 王维卿 李怀民 荣 彤 张春根 张 政 吉久昌
王建生

主 任： 耿彦波

副 主 任： 郭治明 李忱毅 王凤玲 王 忠 靳晓慧 白晓平 陈先忠 侯宁生 白树栋
邵社教 李学昌 赵宏亮

编 委： (按姓氏笔画为序)

乞瑞丽 王 忠 王凤玲 王建廷 王富华 王瑞明 白 宏 白丽嘉 白树栋
白晓平 刘 江 刘 峰 刘雪峰 刘满仓 权进立 芝 滨 张伟秀 张庚辰
张春明 李云春 李忱毅 李学昌 杨建功 杨雪梅 汪 艳 邵社教 陈 宇
陈先忠 武太生 武晓玮 畅开狮 侯俊英 荣根友 赵宏亮 赵学忠 赵俊英
侯宁生 徐鸿斌 耿彦波 贾瑞庭 郭治明 郭信淳 郭振刚 高 辉 高三虎
高保平 梅 刚 温国风 韩栓奎 蒲 净 靳晓慧 薛青龙

主 编： 耿彦波

副 主 编： 郭治明

执 行 编 辑： 白树栋 高 辉

执 行 副 编 辑： 赵俊英 武晓玮 陈 宇

本册编辑人员： 田 蕙 车淳碧 代瑞刚 丁黎明 王文静 王永强 张欣娟 许宪昌 韩 瑞

序

太原是山西省省会，全省政治、经济、文化、教育、科技、信息中心，是一座具有 2500 多年悠久建城史的文化古城，历史源远流长，文化底蕴厚重，自然资源丰富，工业基础雄厚。

太原是我国 22 个特大城市之一，中国北方联系西部地区和东部地区商流、物流、人流、货流的枢纽城市；是新亚欧大陆桥沿线的重要城市。在全国经济发展和对外开放的大格局中，具有承东启西，连接南北的双向支撑作用。

改革开放以来，太原经济社会事业得到了长足的发展，全市经济实力大大增强，城市面貌日新月异，人民生活水平不断提高。进入新世纪，党中央、国务院提出“中部崛起”的战略为包括山西在内的中部地区大发展奠定了重要的政策基础。2002 年，山西省第八次党代表大会提出“太原要强化省会意识，实现率先发展，当好全省经济发展火车头”。2006 年，山西省第九次代表大会提出全省在发展上要重点走出“四条路子”，实现“三个跨越”，明确提出要以构建太原经济圈为重点，增强城镇综合承载和辐射带动能力。在新的发展形势下，太原市坚持以邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，全面落实科学发展观，坚定不移地把建设创新型城市作为推动发展的主战略，努力把太原建设成为经济发达、文化繁荣、社会和谐、环境优美、人民富裕的新型工业基地和集三晋文脉与现代气息为一体的特色文化名城。太原城市规划建设迎来了最佳的发展机遇。

城市是文化的载体，不仅可以记载一座城市的时代信息，也可以传承这座城市的历史遗留信息。为了实现建设“服务全省、影响全国、吸引世界的新太原”这一奋斗目标，太原市从规划入手，紧紧围绕“建设一个新城、改造一个旧城、开发一个古城”的发展思路，按照“统筹规划、合理安排、扩大网络、优化结构、提升功能、完善系统”的原则，突出“汾河景区、文化品位、立体交通、新区引领”四大亮点，深入挖掘晋阳古城的历史文化内涵，完善旧城城市功能，努力将晋阳古城遗存的建筑规划理念与国际最先进的设计理念和谐地结合在一起，使整个城市既包容“三晋文脉”的历史文化气息，又富有蓬勃向上的“现代气息”。

本着这一理念，我们对城市重点片区、重点项目采取了国际公开招标、邀标的方式进行规划，引进先进规划理念，高水平地进行规划编制，城市规划工作取得了前所未有的进步与发展，城市规划水平跻身于国内先进水平行列，为加快城市建设打下了良好基础。自 2006 年以来，太原市抓住首届国际煤炭及新能源博览会在并召开的历史机遇，充分发挥规划的龙头作用，大规模推进城市建设改造，加大城市建设和环境综合整治力度，在完善城市功能、提高城市品位、改善城市面貌等方面取得了明显的成效。

城市规划是城市建设的龙头，城市规划工作任重而道远。城市规划工作必须坚持以科学发展观为指导，以开拓的视野、战略的眼光，高起点、高标准编制规划，进一步完善城市功能、体现城市特色、提升城市形象，充分发挥城市综合优势，全方位加快率先发展，努力把太原建设成为充满活力、独具魅力的现代化省会城市。我们坚信，在山西省委、省政府，太原市委、市政府的正确领导下，太原的城市建设必将跨入先进省会城市行列，太原的明天将会更加美好！

本次出版的《太原市规划设计方案丛书》，是太原市规划系统近几年来城市规划理论探索和规划实践成果的积累和总结，其中多为国内外优秀的城市规划设计作品，寄托了太原市规划工作者对太原未来发展的孜孜追求。抛砖引玉，我们希望这些成果能为国内同行带来新的启迪，也希望各界同仁不吝指教，让我们拿出更加优秀的规划设计作品，更好地服务于太原的城市建设。

山西省省委常委
太原市委书记
太原市规划委员会主任

申维名

前 言

太原是一座拥有 2500 多年历史的文化名城，改革开放以来，太原城市建设突飞猛进，为城市规划提供了千载难逢的机遇，也为科学的城市规划管理提出了严峻挑战。2006 年，太原市委、市政府按照“南移西进、北展东扩”的城市空间发展战略，提出了要加快推动太原城市建设，以促进城市的快速发展，构建和谐美好的新太原。

太原市政府在对以往历史编制的城市规划进行系统性梳理后，按照太原城市未来经济和社会发展的需求，从城市战略规划研究、城市总体规划、控制性详细规划、修建性详细规划、城市设计、景观设计、专项规划、城中村改造规划等多个不同层次和角度，高质量、高起点、高效率地编制完成了数十个规划项目。其中，许多项目在本书出版的同时已经完成实施建设，真正实现了规划的权威性和时效性，改善了太原市城市景观面貌，提升了太原市的城市品位，为太原未来的城市建设勾画出美好蓝图的同时，也极大地方便了市民的日常生活，受到了社会各界的好评和表扬。

为了高质量、高起点、高效率地完成项目规划编制，太原市政府采取网上公开征集、招标设计方案，同时邀请国内外在城市规划、建筑设计、道路交通、环境景观、市政工程等方面享有盛名的数十家设计公司、大专院校负责并参与方案设计，提供技术咨询，使本书出版所收录的规划设计方案整体设计水平达到了一个全新的高度，实现了引进国内外先进设计理念，采用最新前沿技术应用于城市规划的设计构想和技术要求。

本次出版的规划设计方案是自 2006 年以来，由太原市政府提出、太原市规划局负责、太原市规划编制研究中心具体组织编制的各类规划项目。在各项目规划编制的过程中，组织单位与设计单位积极配合，合作默契，每一个项目的规划方案编制都历经数次，甚至十余次的方案汇报及修改完善，为使每一个项目都成为经得起历史考验的“规划精品”打下了坚实的基础；在规划编制的同时，太原市各有关部门和单位也给予了积极的配合和帮助，为规划方案的完善和成熟做出了贡献；为增加项目规划方案设计的透明度，使城市规划更贴近市民生活、为老百姓服务，各项目规划方案都组织了设计方案对外公示活动。广大太原市民积极参与城市规划，为各项目的规划设计方案提出了众多的宝贵意见，提高了项目规划的可操作性和实施性，更加符合广大市民的利益。在此，我们对参与各项目规划组织编制、方案设计、技术咨询和提供帮助的部门、单位、个人及广大太原市民表示衷心的感谢！

城市规划是一项重要的公共政策，也是指导城市发展和建设的重要依据。面对城市发展和建设中层出不穷的问题，城市规划应具有应对策略和方法，这样才能更好地成为建设城市、管理城市的科学依据。我们始终相信，在面对未来太原城市规划建设的机遇和挑战时，只要把握规划的科学性、历史性和使命性，同心协力，就一定能成就美好的未来！

目 录

太原大学新校园规划	001
华南理工建筑设计研究院和美国AA建筑与城市设计公司规划方案	004
法国SCAU设计公司规划方案	019
东南大学建筑设计研究院规划方案	025
澳大利亚COX集团设计公司规划方案	035
窦大夫祠景区详细规划	047
文庙—崇善寺地区历史风貌保护与规划及五一广场设计	065
文庙—崇善寺地区历史风貌保护与规划方案	067
五一广场设计方案	069
东都新城规划	075
枣园·半山国际一期规划	093
学府公园详细规划	105
龙潭公园地区详细规划	117
晋祠周围地区景观改造规划设计	137
南客站周围地区城市设计	145
南客站周边地区城市设计方案	147
南客站站房设计方案	164
城中村改造规划	183
万柏林区沙沟村城中村改造规划方案	185
晋源区义井村城中村改造规划方案	209
万柏林区大王村片区、后王村片区城中村改造规划方案	221
迎泽区东太堡村城中村改造规划方案	237
万柏林区后王村北片区城中村改造规划方案	253
万柏林区杨家堡村城中村改造规划方案	264
晋源区南城角、小站村城中村改造规划方案	275
小店区王村城中村改造规划方案	289
万柏林区新庄村城中村改造规划方案	300
万柏林区大马村城中村改造规划方案	318
小店区南畔、南黑窑村城中村改造规划方案	341

太原大学新校园规划

太原大学新校园规划

项目名称: 太原大学新校园规划

项目类型: 国际招标规划设计项目

编制时间: 2007年5月至2007年8月

设计单位: 华南理工建筑设计研究院和美国AA建筑与城市设计公司(联合体)、澳大利亚COX集团设计公司、东南大学建筑设计研究院、法国SCAU设计公司

委托单位: 太原市规划局、太原市规划编制研究中心

项目规模: 用地约155hm², 总建筑面积52万m²

为了加快太原市经济和社会的可持续发展,实施“科教兴市”战略,太原市委、市政府决定进行太原大学新校园建设,规划建成一所专业设置合理、综合性强、规模大,并有较大发展前景的全日制综合类本科大学,以满足山西省及太原市对高层次、复合型、高素质人才的需求。

太原大学新校园规划方案国际征集工作于2007年5月开始,在网站上发布征集公告,面向全球公开征集设计单位。根据各设计单位的工作业绩和设计经验,确定华南理工建筑设计研究院和美国AA建筑与城市设计公司(联合体)、澳大利亚COX集团设计公司、东南大学建筑设计研究院、法国SCAU设计公司等四家设计单位承担规划设计工作。

2007年8月9日在太原市委二号会议厅组织召开了太原大学新校园规划方案专家评审会。会议邀请了同济大学建筑与城市规划学院教授包小枫、浙江大学建筑系主任王竹等国内知名专家参加。山西省省委常委、太原市委书记申维辰,太原市委副书记、市长张兵生,太原市委常委、常务副市长耿彦波等领导出席了会议。经过专家组和市领导的认真评选,最终确定华南理工大学与美国AA设计公司方案、法国SCAU设计公司方案为推荐方案。

项目概况

太原大学新校区位于太原市南部,汾东新区中部,距太原市中心约13km,距小店区约5km。规划用地面积约155.9hm²。基地内现为太原农牧场用地,地势平坦,以低矮灌木植被为主,场地内有少量临时建筑,用地北侧有横跨基地的高压线走廊。规划用地西侧的一号路为现状城市次干道,可以直接联系市中心区,对外交通便利。南向规划道路十号路是联系榆次的城市主干道。

新校区规划按全日制在校生20000人规模的高等职业综合性大学进行规划。新校区规划包括教学楼、行政楼、图书馆、实验实训中心、体育场馆等主要建筑。



总体鸟瞰图

华南理工建筑设计研究院和美国 AA 建筑与城市设计公司 规划方案

一、规划定位

按照“立足太原、依托山西、辐射全国、面向世界”的办学定位标准，太原大学新校区将按照人性化、地域化、生态化、现代化和可持续发展的理念进行设计，力求建设成为全面体现高水平大学文化特征、引领高等院校建设发展趋势、省内一流、国内现代的高等职业教育综合性本科大学。



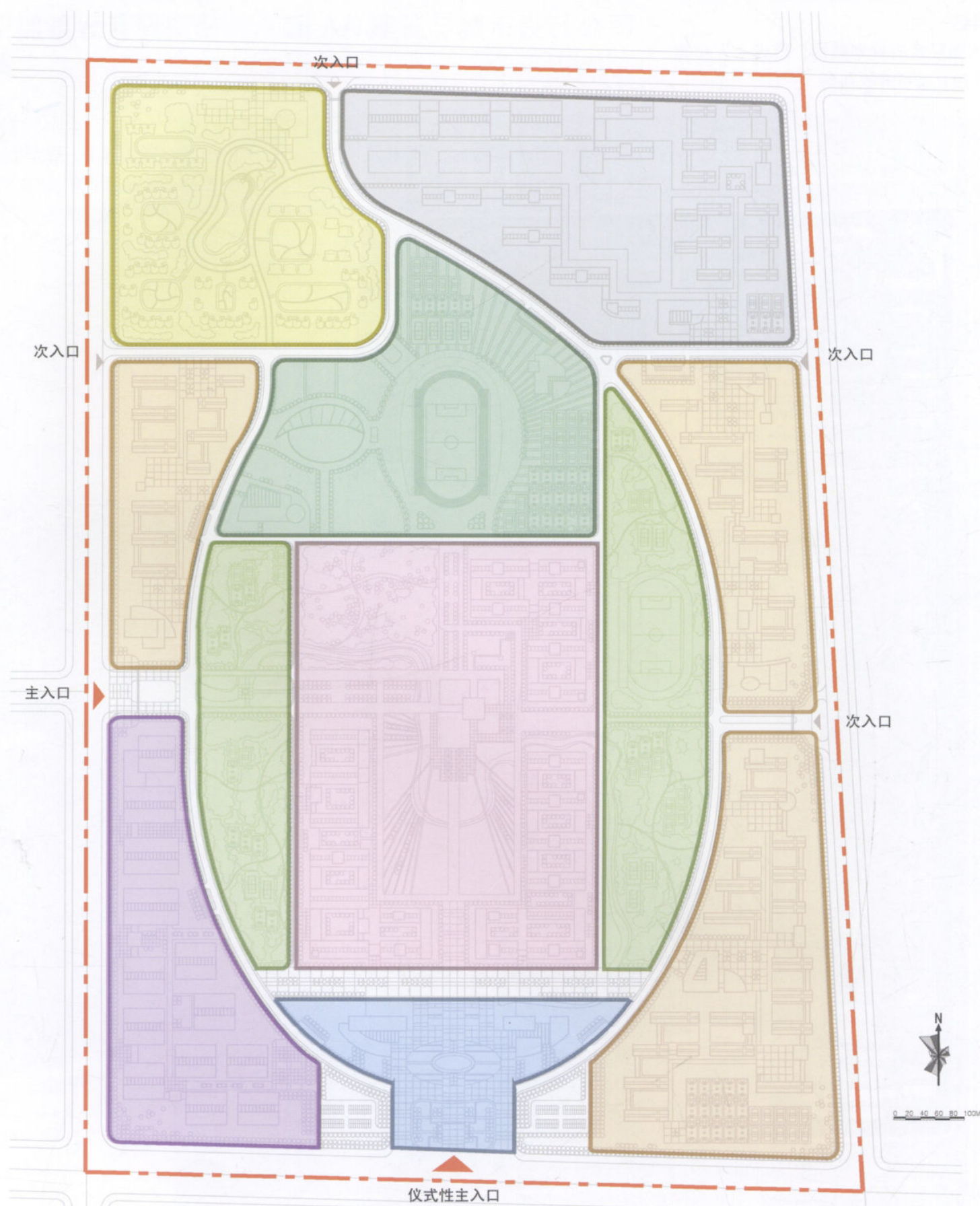
体育公园及教学核心区鸟瞰图

二、功能分区









校园采用圈层式的规划结构，形成七大功能分区，既相互独立又可开放共享。



规划总平面图



图例说明

- | | | | |
|---|--|---|---|
|  教学核心区 |  体育休闲公园 |  实验实训区 |  教工生活区 |
|  校前区 |  体育活动区 |  学生宿舍区 |  预留发展区 |

1. 教学核心区

位于校园中心地带，与其他各区形成紧凑的放射状联系。学院教学楼形成围合式的方院格局，图书馆布置于方院广场中央，实验楼和预留发展的公共教学楼位于靠近西侧主入口的方院西部。

2. 校前区

包括校园南侧礼仪性入口广场及其两侧的行政中心和国际交流（研发）中心，便于对外开放使用。

3. 学生生活区

学生宿舍组团分别位于用地东、西、东南三侧，配套学生食堂、澡堂及商业中心等设施。各组团分布在教学区周边，可以按照不同学院的位置分布就近安排，保证学生可采用最短的出行路径进行日常联系。

4. 实验实训区

主要划分为公共实验区、专业实验区、高新技术实验区等三个独立而又相互联系的区域。作为太原大学的重要特色所在，该区规划布置在校园西南侧，既避免了实验实训车间的噪声、废气对教学和生活区产生影响，也可以利用位于校园两个主要出入口之间的地理优势，方便对外联系服务和形象宣传展示。

5. 体育休闲活动区

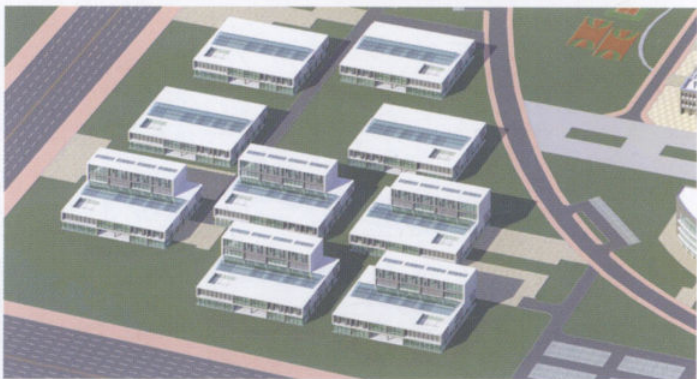
该区集中了体育活动、户外休闲娱乐、绿化公园、步行交通等功能，呈环状围绕于教学区周边，联系外围其他各功能区。北部为体育场馆、学生活动中心等组成的体育活动区，东、西部则以绿地公园为主，适当布置球场和户外活动场地。用地东南角也布置有部分球场供宿舍区使用。

6. 教工生活区

独立布置于校园西北角，规划有专家别墅、教工宿舍、餐厅、会所、澡堂、网球场、中心绿地等生活设施。

7. 预留发展区

从集约使用土地和可持续发展的角度考虑，本规划在校园东北角适当安排预留发展用地，为后续的校园建设提供一定的弹性空间。

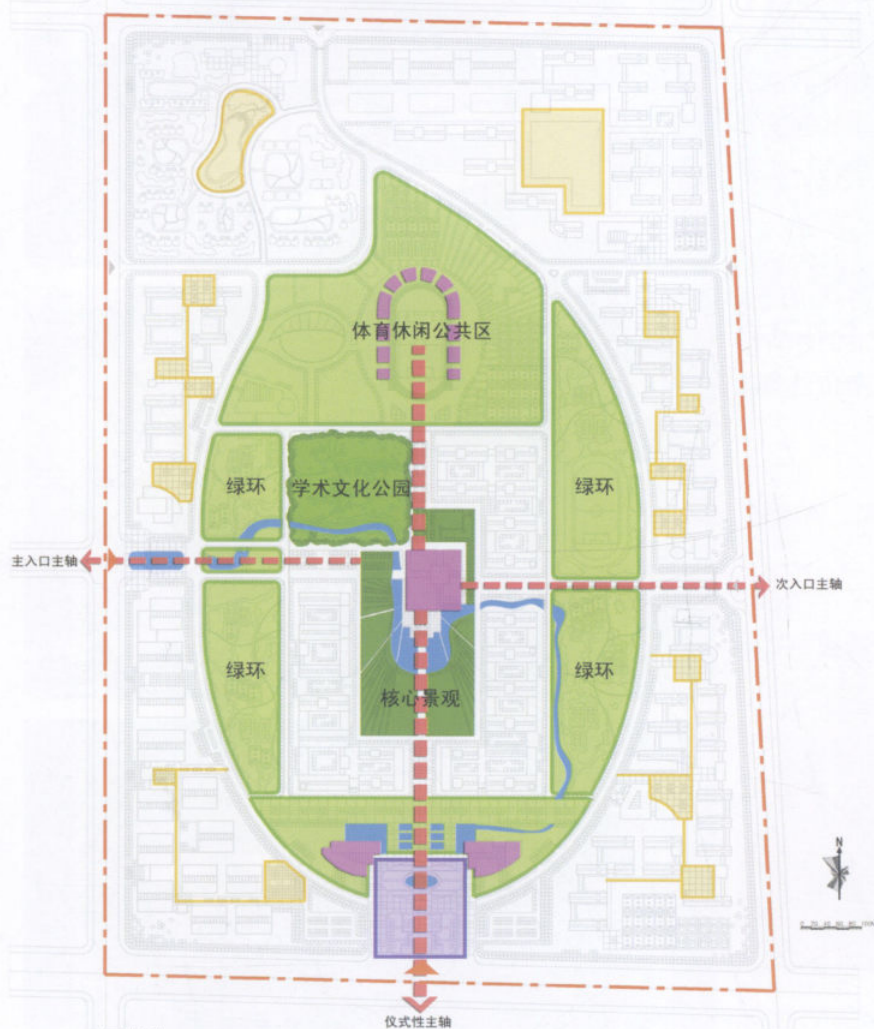


三、空间结构

校园从城市规划、建筑学、景观建筑学的整体观念出发,综合考虑多方面因素,致力于创造具有鲜明地域气候特征和传统文化特色的校园人文空间和自然景观。

1. 圈层

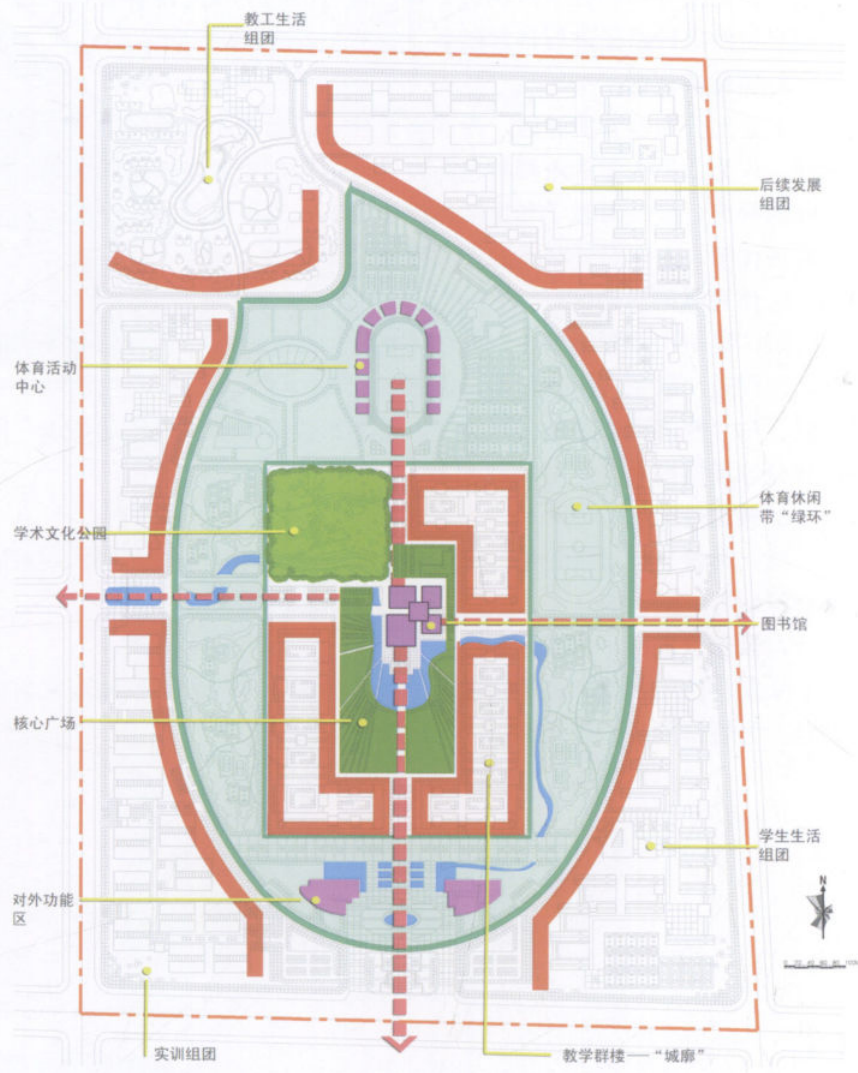
本规划在布局上突出了圈层式的结构特征。圈层中央以“城廓”构筑教学核心区,环绕体育休闲“绿环”,外圈分布各功能组团,使师生日常活动均可保持在舒适的步行范围内。圈层式布局在功能组合方面也具有相当的灵活性,可根据校园实际发展的需要,对组团功能进行调整和转换。



图例说明

- 礼仪性主轴线
- 体育公园
- 核心景观
- 公共空间
- 节点建筑
- 校前区广场
- 水系

空间系统分析图



图例说明

- 建筑轮廓线
- 体育公园
- 水系
- 节点建筑

规划概念分析图

2. 城廓

教学核心区采用“城廓”式的方院格局，隐喻传统山西古城大院的建筑空间意象，其中央围合绿化广场，构筑具有浓烈地方文化气候特征和典雅书院氛围的特色教学交流场所，并为集会等群体活动提供礼仪性空间。

教学科研楼采用符合地域气候特征的院落式建筑群体，单元化的组织模式有利于形成相互支撑、资源共享的教学综合体，并适应分期逐步建设的发展要求。图书馆独立位于方院中央，突出其作为校园文化地标的统率地位。

“城廓”西北角局部放开，向北延伸出一个林木覆盖的学术文化公园，供师生课余休憩活动，不仅打破了传统方院过于封闭的空间感，也可以与开放的核心广场相互补充，形成多层次的公共交往空间。

3. 绿环

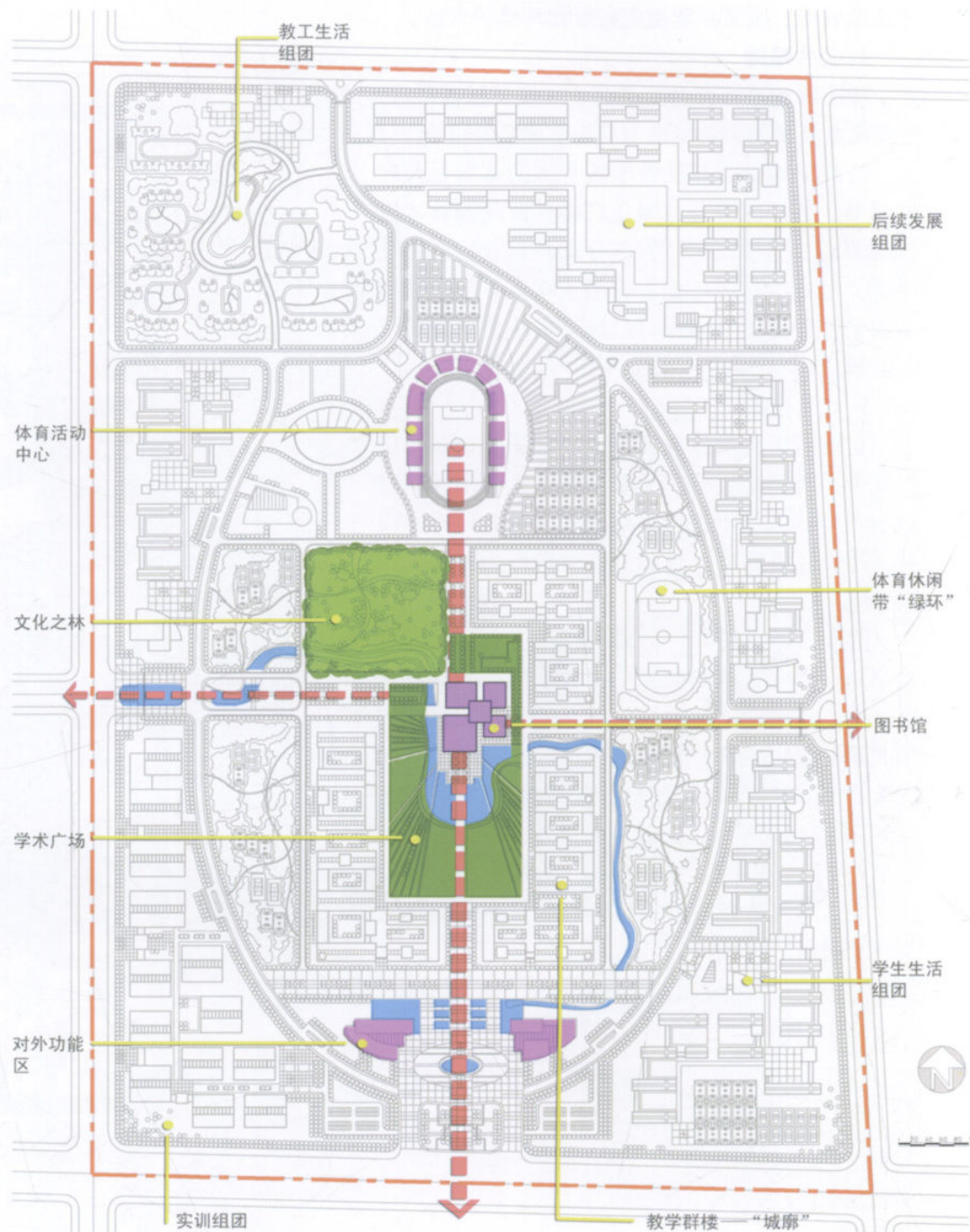
“绿环”绿带围绕在教学核心区和外环组团之间，是学生课余活动的主要场所。弧形的圆环景观构图构思于场地因素与建筑形态，完整而舒展，并与方院取得形式上的对比，隐喻中国传统文化“天圆地方”的空间概念。针对学生的活动特点，“绿环”提供的是与静态方院广场相互补充的动态活动场地，形成可容纳体育健身、休憩游玩、聚会休闲等不同类型户外活动的园林式“体育公园”。

4. 轴线

建筑群落以十字形轴线进行控制，通过轴线上主要节点空间的围合变化和对景处理，形成“起承转合”的空间节奏和景观序列。南北向景观主轴从南入口广场向教学区纵深发展，沿核心广场、图书馆、学术公园、体育中心区等一系列空间层次，逐步展开一幅收放有序的园林景观画卷。东西向轴线则主要连接校园主、次入口，与南北轴线相交于图书馆核心建筑。

5. 曲水

水体是构筑优美校园环境的重要元素。考虑到太原地区干旱缺水，规划主要结合公共空间布置一道自然曲水景观，并借鉴中国古典园林婉约转折的理水构图手法，在图书馆前广场和入口区形成较为集中的静态水景，形成富于生气的亲水生态走廊，活跃校园外部空间的环境气氛。



轴线关系图

四、生态及景观

生态环境建设及绿化景观规划是构筑优美校园环境的重要环节，特别是对于太原市这种重化工企业集中、严重缺水、风沙大、污染严重的北方高原城市，更需要重视生态绿化环境的营造。

1. 公共绿地

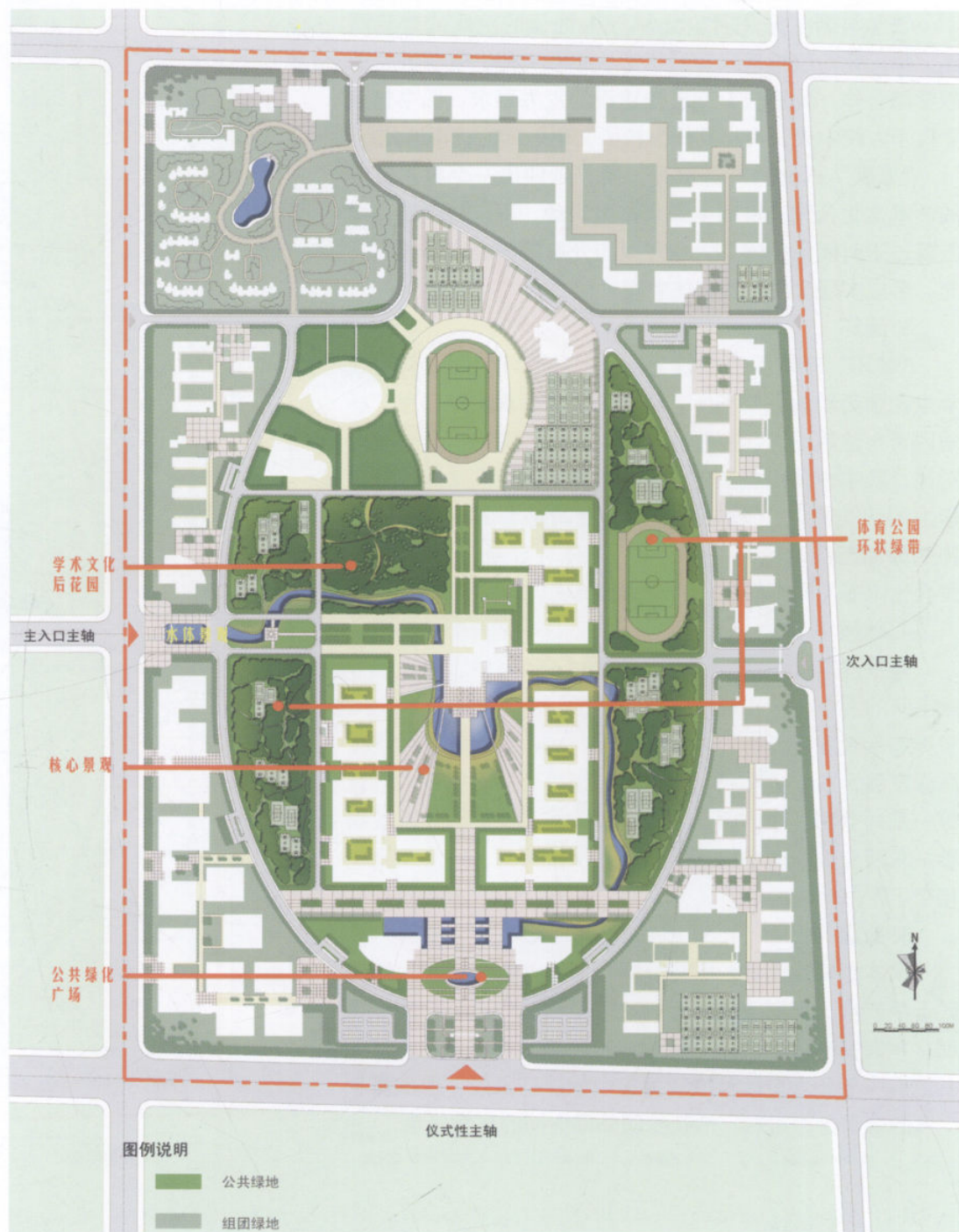
校园绿地系统充分考虑北方气候及植被特征，主要由各类型的公共绿地与局部水体景观组成。

公共绿地包括环绕教学核心区的体育公园环状绿带、核心区的公共绿化广场、西北侧林木覆盖的学术文化后花园，各部分既各自独立又相互交融，通过中心区环绕水体形成联系各部分景观的纽带，并在图书馆入口广场形成小型湖面的核心景观。

2. 绿化植被

在校园周边及体育设施、停车场周边布置防护绿带，既美化校园，又减少道路及活动噪声对教学及生活区的干扰。道路两侧采用非针叶林树种，逐步使道路形成林荫道，营造舒适的步行空间环境。

太原市历史悠久，古树名木与历史文化有机地结合，因此在植物配置中建议采用一些观赏价值较高、具有浓厚地方历史文化特色的树种，如华北落叶松、栎树、花楸、流苏、水曲柳等。同时太原又属于严重缺水的城市，在植物配置方面受到一定的限制，建议以乡土树种为主，选择耐干旱、瘠薄的栎树、旱柳、垂柳、紫穗槐、臭椿等，在中心区域可种植一些观赏性较强且耐寒抗旱的草坪及灌木。



生态绿化景观规划图

3. 水体景观

校园内的水体景观有助于改善生态环境质量，烘托高等学府的文化气氛。考虑到当地缺水干旱，规划仅适当布置一道蜿蜒曲折的水道，加强整个校园各部分环境的相互联系。水道穿越各个公共绿地景区，并在入口及图书馆等处形成集中的水面，体现中国古典园林之中步移景异的设计手法，使人在校园里或走或停都会有不同的景观感受，沿岸构筑亲水驳岸、垂柳及座椅，形成高品质的、具有人文性、生态性的绿化休憩环境。

4. 人文景观

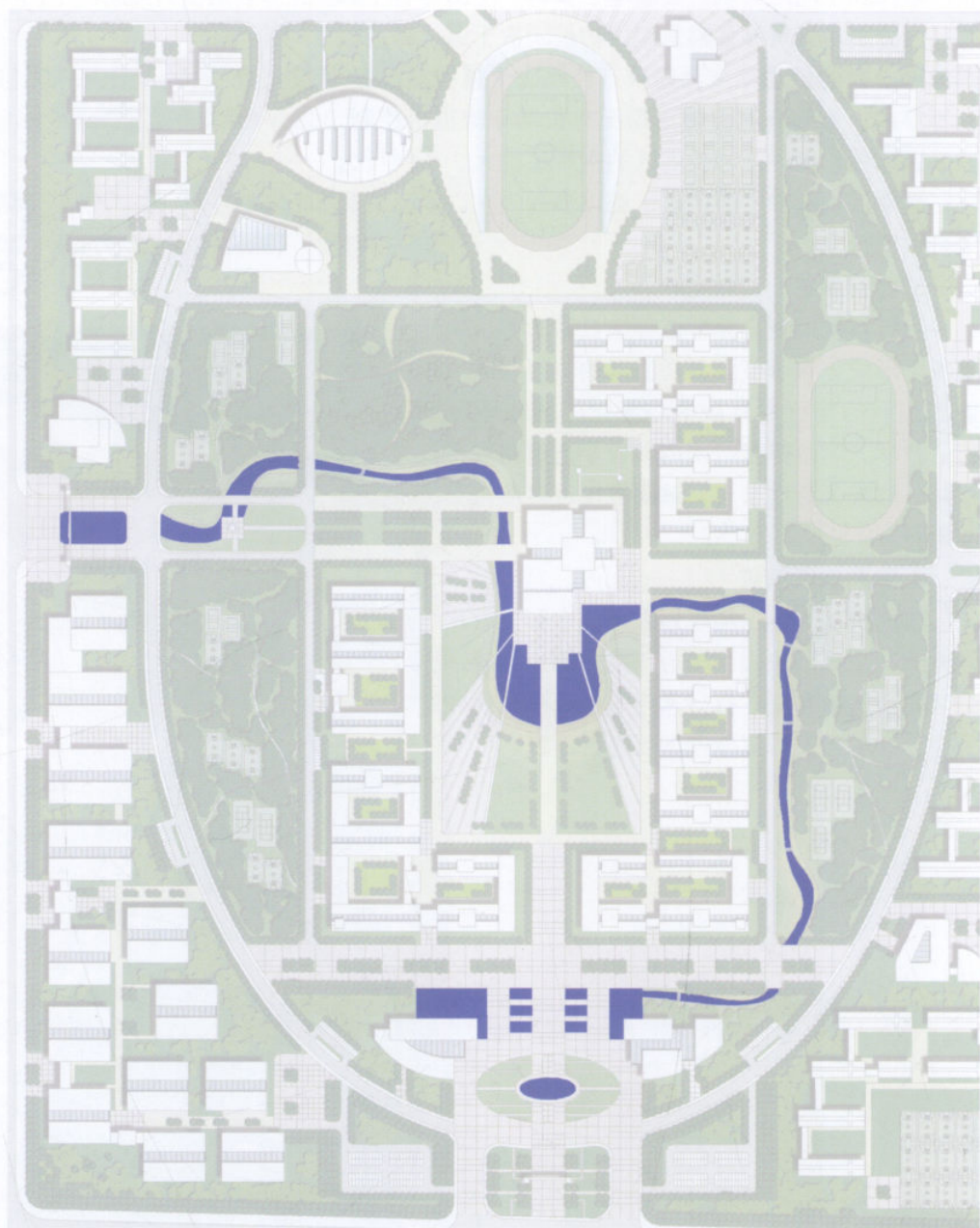
除了自然绿化特色外，校园景观也必须突出太原大学的科技文化内涵。在校园主入口、教学核心区、实训区等公共场地，应结合标志性建筑塑造人文艺术景观，如主题性雕塑等，营造高雅而厚重的文化氛围，恰如其分地表现学校产、学、研相结合的办学特点，达到环境育人的目的。

五、道路交通系统

校内道路交通系统根据校园功能分区合理进行规划，采用清晰的道路分级以实现内部交通的便捷联系并减少相互干扰。交通流线布置充分结合高校师生的出行特点，突出“步行优先”和“自行车优先”的设计原则，实现公共空间人车分流，营造景观优美、安全舒适的多层次步行、休憩空间。

1. 交通出入口

礼仪性的主校门设在南侧规划十号主干道上，是校园主轴线的起点，联系办公及对外交流区。校园西侧临现状一号主干道，规划布置日常使用的主校门，方便联系各主要教学、实训区，并作为校园次轴线的起点。在其余各方向城市道路设置校园次入口，联系学生及教工生活区。



水系设计图