

中国传统村落保护与发展
系列丛书

太湖流域传统村落规划 改造和功能提升

——三山岛村传统村落保护与发展

刘晓峰 李霞 周丹 编著



传统村落

中国建筑工业出版社

中国传统村落保护与发展

系 列 丛 书



国家出版基金项目

太湖流域传统村落规划 改造和功能提升

——三山岛村传统村落保护与发展

刘晓峰 李霞 周丹 编著

中国建筑工业出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

太湖流域传统村落规划改造和功能提升：三山岛村传统村落保护与发展 / 刘晓峰, 李霞, 周丹编著. —北京: 中国建筑工业出版社, 2018.12

(中国传统村落保护与发展系列丛书)

ISBN 978-7-112-23000-6

I. ①太… II. ①刘… ②李… ③周… III. ①村落—乡村规划—苏州 IV. ①TU982.295.33

中国版本图书馆CIP数据核字 (2018) 第269010号

本书前三章从太湖流域传统村落的演化与发展历程引出, 针对吴文化特征对本地区传统村落的影响做分析及阐述, 详细讲述太湖东山镇三山岛上三山村传统村落发展与演化历程、历史沿革及建制沿革。从第四章开始, 重点讲述针对三山村进行的传统村落规划改造和民居功能综合提升实施方案的内容。通过大量的基础资料介绍与分析, 使专业读者对这座太湖流域的重要村落目前所做的保护工作产生清晰的认识, 非专业读者也可以更加深入地了解太湖流域的历史文化底蕴及传统村落发展历程。本书适用于建筑学、城市规划、文化遗产保护等专业领域的学者、专家、师生, 以及村镇政府机构等人员阅读。

责任编辑: 张 华 胡永旭 唐 旭 吴 绫 孙 硕 李东禧

版式设计: 锋尚设计

责任校对: 王 烨

中国传统村落保护与发展系列丛书

太湖流域传统村落规划改造和功能提升

——三山岛村传统村落保护与发展

刘晓峰 李 霞 周 丹 编著

*

中国建筑工业出版社出版、发行 (北京海淀三里河路9号)

各地新华书店、建筑书店经销

北京锋尚制版有限公司制版

北京富诚彩色印刷有限公司印刷

*

开本: 880×1230毫米 1/16 印张: 12 字数: 253千字

2018年12月第一版 2018年12月第一次印刷

定价: 138.00元

ISBN 978 - 7 - 112 - 23000 - 6

(33088)

版权所有 翻印必究

如有印装质量问题, 可寄本社退换

(邮政编码 100037)

编委会

总编委会

专家组成员：

李先逵 单德启 陆琦 赵中枢 邓千 彭震伟 赵辉 胡永旭

总主编：

陈继军

委员：

陈硕 罗景烈 李志新 单彦名 高朝暄 郝之颖 钱川 王军（中国城市规划设计研究院）
靳亦冰 朴玉顺 林琢 吉少雯 刘晓峰 李霞 周丹 朱春晓 俞骥白 余毅
王帅 唐旭 李东禧

参编单位：

中国建筑设计研究院有限公司、中国城市规划设计研究院、中规院（北京）规划设计公司、
福州市规划设计研究院、华南理工大学、西安建筑科技大学、四川美术学院、昆明理工大学、
哈尔滨工业大学、沈阳建筑大学、苏州科技大学、中国民族建筑研究会

本册编委会

主编：

刘晓峰 李霞 周丹

参编人员：

于代宗 王萌 郭星安 赵璐

审稿人：

冯新刚

总序

传统村落，又称古村落，指村落形成较早，拥有较丰富的文化与自然资源，具有一定历史、文化、科学、艺术、经济、社会价值，应予以保护的村落。

我国是人类较早进入农耕社会和聚落定居的国家，新石器时代考古发掘表明，人类新石器时代聚落遗址70%以上在中国。农耕文明以来，我国形成并出现了不计其数的古村落。尽管曾遭受战乱和建设性破坏，其中具有重大历史文化遗产价值的古村落依然基数巨大，存量众多。在世界文化遗产类型中，中国古村落集中国古文化、规划技术、营建技术、工艺技术、材料技术等之大成，信息蕴含量巨大，具有极高的文化、艺术、技术、工艺价值和人类历史文化遗产不可替代的唯一性，不可再生、不可循环，一旦消失则永远不能再现。

传统村落是中华文明体系的重要组成部分，是中国农耕文明的精粹、乡土中国的活化石，是凝固的历史载体、看得见的乡愁、不可复制的文化遗存。传统村落的保护和发展就是工业化、城镇化过程中对于物质文化遗产、非物质文化遗产以及传统文化的保护，也是当下实施乡村振兴战略的主要抓手之一，更是在新时代推进乡村振兴战略下不可忽视的极为重要的资源与潜在力量。

党中央历来高度关注我国传统村落的保护与发展。习近平总书记一直以来十分重视传统村落的保护工作，2002年在福建任职期间为《福州古厝》一书所作的序中提及：“保护好古建筑、保护好文物就是保存历史、保存城市的文脉、保存历史文化名城无形的优良传统。”2013年7月22日，他在湖北鄂州市长港镇峒山村考察时又指出：“建设美丽乡村，不能大拆大建，特别是古村落要保护好”。2013年12月，习近平总书记在中央城镇化工作会议上发出号召：“要依托现有山水脉络等独特风光，让城市融入大自然；让居民望得见山、看得见水、记得住乡愁。”2015年，他在云南大理白族自治州大理市湾桥镇古生村考察时，再次要求：“新农村建设一定要走符合农村的建设路子，农村要留得住绿水青山，记得住乡愁”。

传统村落作为人类共同的文化遗产，其保护和技术传承一直被国际社会高度关注。我国先后签署了《关于古迹遗址保护与修复的国际宪章》（威尼斯宪章）、《关于历史性小城镇保护的国际研讨会的决议》、《关于小聚落再生的宣言》等条约和宣言，保护和传承历

历史文化村镇文化遗产，是作为发展中大国的中国必须担当的历史责任。我国2002年修订的《文物保护法》将村镇纳入保护范围。国务院《历史文化名城名镇名村保护条例》对传统村落保护规划和技术传承作出了更明确的规定。

近年来，我国加强了对传统村落的保护力度和范围，传统村落已成为我国文化遗产保护体系中的重要内容。自传统村落的概念提出以来，至2017年年底，住房和城乡建设部、文化部、国家文物局、财政部、国土资源部、农业部、国家旅游局等相关部委联合公布了四批共计4153个中国传统村落，颁布了《关于加强传统村落保护发展工作的指导意见》等相关政策文件，各级政府和行业组织也制定了相应措施和方案，特别是在乡村振兴战略指引下，各地传统村落保护工作蓬勃开展。

我国传统村落面广量大，地域分异明显，具有高度的复杂性和综合性。传统村落的保护与发展，亟需解决大多数保护意识淡薄与局部保护开发过度的不平衡、现代生活方式的诉求与传统物质空间的不适应、环境容量的有限性与人口不断增长的不匹配、保护利用要求与经济条件发展相违背、局部技术应用与全面保护与提升的不协调等诸多矛盾。现阶段，迫切需要优先解决传统村落保护规划和技术传承面临的诸多问题：传统村落价值认识与体系化构建不足、传统村落适应性保护及利用技术研发短缺、传统村落民居结构安全性能低下、传统民居营建工艺保护与传承关键技术亟待突破，不同地域和经济发展条件下传统村落保护和发展亟需应用示范经验借鉴等。

另一方面，随着我国城镇化进程的加快，在乡村工业化、村落城镇化、农民市民化、城乡一体化的大趋势下，伴随着一个个城市群、新市镇的崛起，传统村落正在大规模消失，村落文化也在快速衰败，我国传统村落的保护和功能提升迫在眉睫。

在此背景之下，科学技术部与住房和城乡建设部在国家“十二五”科技支撑计划中，启动了“传统村落保护规划与技术传承关键技术研究”项目（项目编号：2014BAL06B00）研究，项目由中国建筑设计研究院有限公司联合中国城市规划设计研究院、华南理工大学、西安建筑科技大学、四川美术学院、湖南大学、福州市规划设计研究院、广州大学、郑州大学、中国建筑科学研究院、昆明理工大学、长安大学、哈尔滨工业大学等多个大专院校和科研机构共同承担。项目围绕当前传统村落保护与传承的突出难点

和问题，以经济性、实用性、系统性和可持续发展为出发点，开展了传统村落适应性保护及利用、传统村落基础设施完善与使用功能拓展、传统民居结构安全性能提升、传统民居营建工艺传承、保护与利用等关键技术研究，建立了传统村落保护与发展的成套技术应用体系和技术支撑基础，为大规模开展传统村落保护和传承工作提供了一个可参照、可实施的工作样板，探索了不同地域和经济发展条件下传统村落保护和利用的开放式、可持续的应用推广机制，有效提升了我国传统村落保护和可持续发展水平。

中国建筑设计研究院有限公司联合福州市规划设计研究院、中国城市规划设计研究院等单位共同承担了“传统村落保护规划与技术传承关键技术研究”项目“传统村落规划改造及民居功能综合提升技术集成与示范”课题（课题编号：2014BAL06B05）的研究与开发工作，基于以上课题研究和相关集成示范工作成果以及西北和东北地区传统村落保护与发展的相关研究成果，形成了《中国传统村落保护与发展系列丛书》。

丛书针对当前我国传统村落保护与发展所面临的突出问题，系统地提出了传统村落适应性保护及利用，传统村落基础设施完善与使用功能拓展，传统民居结构安全性能提升，传统营建工艺传承、保护与利用等关键技术于一体的技术集成框架和应用体系，结合已经开展的我国西北、华北、东北、太湖流域、皖南徽州、赣中、川渝、福州、云贵少数民族地区等多个地区的传统村落规划改造和民居功能综合提升的案例分析和经验总结，为全国各个地区传统村落保护与发展提供了可借鉴、可实施的工作样板。

《中国传统村落保护与发展系列丛书》主要包括以下内容：

系列丛书分册一《福州传统建筑保护修缮导则》以福州地区传统建筑修缮保护的长期实践经验为基础，强调传统与现代的结合，注重提升传统建筑修缮的普适性与地域性，将所有需要保护的内容、名称分解到各个细节，图文并茂，制定一系列用于福州地区传统建筑保护的大木作、小木作、土作、石作、油漆作等具体技术规程。本书由福州市城市规划设计研究院罗景烈主持编写。

系列丛书分册二《传统村落保护与传承适宜技术与产品图例》以经济性、实用性、系统性和可持续发展为出发点，系统地整理和总结了传统村落保护与发展亟需的传统村落基础设施完善与使用功能拓展，传统民居结构安全性能提升，传统民居营建工艺传承、保护

与利用等多项技术与产品，形成当前传统村落保护与发展过程中可以借鉴并采用的适宜技术与产品集合。本书由中国建筑设计研究院有限公司陈继军主持编写。

系列丛书分册三《太湖流域传统村落规划改造和功能提升——三山岛村传统村落保护与发展》作者团队系统调研了太湖流域吴文化核心区的传统村落，特别是系统研究了苏州太湖流域传统村落群的选址、建设、演变和文化等特征，并以苏州市吴中区东山镇三山岛村作为传统村落规划改造和功能提升关键技术示范点，开展了传统村落空间与建筑一体化规划、江南水乡地区传统民居结构和功能综合提升、苏州吴文化核心区传统村落群保护和传承规划、传统村落基础设施规划改造等集成与示范，对集成与示范成果进行编辑整理。本书由中国建筑设计研究院有限公司刘晓峰主持编写。

系列丛书分册四《北方地区传统村落规划改造和功能提升——梁村、冉庄村传统村落保护与发展》作者团队以山西、河北等省市为重点，调查研究了北方地区传统村落的选址、格局、演变、建筑等特征，并以山西省平遥县岳壁乡梁村作为传统村落规划改造和功能提升关键技术示范点，开展了北方地区传统民居结构和功能综合提升、传统历史街巷的空间和景观风貌规划改造、传统村落基础设施规划改造、传统村落生态环境改善等关键技术集成与示范，对集成与示范成果进行编辑整理。本书由中国建筑设计研究院有限公司林琢主持编写。

系列丛书分册五《皖南徽州地区传统村落规划改造和功能提升——黄村传统村落保护与发展》作者团队以徽派建筑集中的老徽州地区一府六县为重点，调查研究了皖南徽州地区传统村落的选址、格局、演变、建筑等特征，并以安徽省休宁县黄村作为传统村落规划改造和功能提升关键技术示范点，开展了传统村落选址与空间形态风貌规划、徽州地区传统民居结构和功能综合提升、传统村落人居环境和基础设施规划改造等的关键技术集成与示范，对集成与示范成果进行编辑整理。本书由中国建筑设计研究院有限公司李志新主持编写。

系列丛书分册六《福州地区传统村落规划更新和功能提升——宜夏村传统村落保护与发展》作者团队以福建省中西部地区为重点，调查研究了福州地区传统村落的选址、格局、演变、建筑等特征，并以福建省福州市鼓岭景区宜夏村作为传统村落规划改造和功能

提升关键技术示范点，开展了传统村落空间保护和有机更新规划、传统村落景观风貌的规划与评价、传统村落产业发展布局、传统民居结构安全与性能提升、传统村落人居环境和基础设施规划改造等的关键技术集成与示范，对集成与示范成果进行编辑整理。本书由福州市城市规划设计研究院陈硕主持编写。

系列丛书分册七《赣中地区传统村落规划改善和功能提升——湖州村传统村落保护与发展》作者团队以江西省中部地区为重点，调查研究了赣中地区传统村落的选址、格局、演变、建筑等特征，并以江西省峡江县湖洲村作为传统村落规划改造和功能提升关键技术示范点，开展了传统村落选址与空间形态风貌规划、赣中地区传统民居结构和功能综合提升、传统村落人居环境和基础设施规划等的关键技术集成与示范，对集成与示范成果进行编辑整理。本书由中国城市规划设计研究院郝之颖主持编写。

系列丛书分册八《云贵少数民族地区传统村落规划改造和功能提升——碗窑村传统村落保护与发展》作者团队以云南、贵州省为重点，调查研究了云贵少数民族地区传统村落的选址、格局、演变、建筑和文化等特征，并以云南省临沧市博尚镇碗窑村作为传统村落规划改造和功能提升关键技术示范点，开展了碗窑土陶文化挖掘和传承、传统村落特色空间形态风貌规划、云贵少数民族地区传统民居结构安全和功能提升、传统村落人居环境和基础设施规划改造等的关键技术集成与示范，对集成与示范成果进行编辑整理。本书由中国建筑设计研究院有限公司陈继军主持编写。

系列丛书分册九《西北地区乡村风貌研究》选取全国唯一的撒拉族自治县循化县154个乡村为研究对象。依据不同民族和地形地貌将其分为撒拉族川水型乡村风貌区、藏族山地型乡村风貌区以及藏族高山牧业型乡村风貌区。在对其风貌现状深入分析的基础上，遵循突出地域特色、打造自然生态、传承民族文化的乡村风貌的原则，提出乡村风貌定位，探索循化撒拉族自治县乡村风貌控制原则与方法。乡村风貌的研究可以促进西北地区重塑地域特色浓厚的乡村风貌，促进西北地区乡村文化特色继续传承发扬，促进西北地区乡村的持续健康发展。本书由西安建筑科技大学靳亦冰主持编写。

系列丛书分册十《辽沈地区民族特色乡镇建设控制指南》在对辽沈地区近2000个汉族、满族、朝鲜族、锡伯族、蒙古族和回族传统村落的自然资源和历史文化资源特色挖掘

的基础上，借鉴国内外关于地域特色语汇符号甄别和提取的先进方法，梳理出辽沈地区六大主体民族各具特色的、可用于风貌建设的特征性语汇符号，构建出可以切实指导辽沈地区民族乡村风貌建设的控制标准，最终为相关主管部门和设计人员提供具有科学性、指导性和可操作性的技术文件。本书由沈阳建筑大学朴玉顺主持编写。

《中国传统村落保护与发展系列丛书》编写过程中，始终坚持问题导向和“经济性、实用性、系统性和可持续发展”等基本原则，考虑了不同地区、不同民族、不同文化背景下传统村落保护和发展的差异，将前期研究成果和实践经验进行了系统的归纳和总结，对于研究传统村落的研究人员具有一定的技术指导性，对于从事传统村落保护与发展的政府和企事业工作人员，也具有一定的实用参考价值。丛书的出版对全国传统村落保护与发展事业可以起到一定的推动作用。

丛书历时四年时间研究并整理成书，虽然经过了大量的调查研究和应用示范实践检验，但是针对我国复杂多样的传统村落保护与发展的现实与需求，还存在很多问题和不足，尚待未来的研究和实践工作中继续深化和提高，敬请读者批评指正。

本丛书的研究、编写和出版过程，得到了李先逵、单德启、陆琦、赵中枢、邓千、彭震伟、赵辉、胡永旭、郑国珍、戴志坚、陈伯超、王军（西安建筑科技大学）、杨大禹、范霄鹏、罗德胤、冯新刚、王明田、单彦名等专家学者的鼎力支持，一并致谢！

陈继军

2018年10月

前言

传统村落传承着中华民族的历史记忆、生产生活智慧、文化艺术结晶和民族地域特色，维系着中华文明的根，寄托着中华各族儿女的乡愁。村落里的自然生态、故事传说、古建筑、民间艺术和民俗民风，都是需要保护和传承的瑰宝。从2012年至今，国家先后评审认定了四批具有重要保护价值的中国传统村落名录，涉及4153个村落。古村落的保护已经成为建设美丽中国的重要内容。

我国的传统村落研究工作是从20世纪30年代开始，研究一直更加注重对村内传统建筑个体的保护，而忽略建筑周边的环境，传统建筑与历史建筑固然需要保护，但对于村落来讲，无数个单体建筑的外环境才构成整个村落的街巷肌理，而保护肌理更是传统村落保护工作中的重中之重。在城乡一体化发展的背景下，交通越来越便捷，村民可以从各个渠道获取最新信息，一大批传统村落在外来文化和资本运作的影响下，空间结构与建筑形式产生了变异。这既体现了村民对外来文化的好奇，又表现了村民对城市生活的向往。现今保留下的传统村落，一般位于相对落后、交通不便的地区，受到外界环境的影响较小，但此类村落往往经济较为落后，一些村里的年轻人纷纷外出打工，村落的“空心化”现象严重。另一方面，大多数地方在对于旧村改造和新农村建设中采用了便于管理的统一规划及建设模式，而这种模式往往无法估计村落内某些具有特殊历史价值、需要特殊保护的空間，从而加剧了对传统村落的破坏，导致一部分传统村落在这样的规划开发中渐渐失去其独一无二的“个性”。

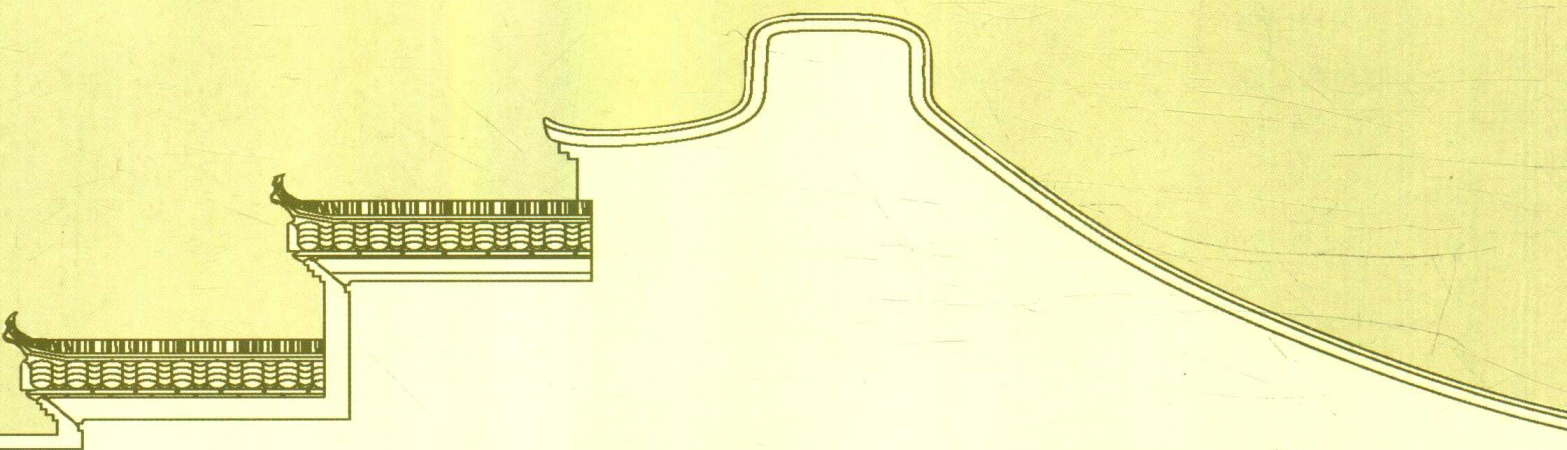
太湖流域是我国“吴文化”的核心区，作为中华传统文化重要组成部分的吴文化源远流长、博大精深，是中华民族优秀文化中最具活力和创造力的地域文化之一，而太湖流域正是孕育吴文化的宝地。太湖流域的传统村落主要集中分布在苏南地区，在第一至第四批保护名录中，江苏省共有28个村落入选，其中11个村落集中在东、西山地区，可以说东、西山是苏州市乃至江苏省内传统村落分布中集中、保护最完整的区域，这些村落不仅是太湖流域传统村落不可或缺的部分，更是研究当地文化的宝贵资料。

笔者曾多次走访太湖流域的传统村落，对该区域的传统村落有了大体的了解，对太湖西南的三山岛记忆深刻，适逢参与岛上村落的保护规划工作，故本书以所做工作作为切入点，由小及大地向读者介绍太湖流域传统村落规划改造与功能提升方面的内容。

三山岛位于太湖风景名胜区东山景区内，是苏州市首批确定保护的14个古村落之一，也是太湖中唯一一处没有与陆域直接连通并且有居民生息的独岛，具有典型的湖岛特征。岛上明清时期的传统村落格局保存良好，具有鲜明的地域性特色。岛上现有江苏省级文物保护单位两处，苏州市级文保单位一处，保存着清俭堂、师俭堂、九思堂、荆茂堂、震远堂以及秦祠、薛家祠堂等明、清建筑33幢，尤其是师俭堂、荆茂堂、九思堂等建筑设计布局独特，精美绝伦。

本书前三章从太湖流域传统村落的演化与发展历程引出，针对吴文化特征对本地区传统村落的影响做分析及阐述，详细讲述太湖东山镇三山岛上三山村传统村落发展与演化历程、历史沿革及建制沿革。从第四章开始，重点讲述针对三山村进行的传统村落规划改造和民居功能综合提升实施方案的内容。后附现场调查踏勘的照片及保护发展规划图集，可以使读者更加直观地认识到太湖流域的传统村落地域性特征及主要存在的问题。另将附录中三山岛上现留存风貌较好的历史建筑整理成档案，无论是了解三山岛还是为该地区留存一份永久的记忆，都是一份宝贵的资料。通过大量的基础资料介绍与分析，使专业读者对这座太湖流域的重要村落目前所做的保护工作产生清晰的认识，非专业读者也可以更加深入地了解太湖流域的历史文化底蕴及传统村落发展历程。本书定位是一本大众化读物，由于研究尚未结束，只言片语也无法完整讲述如此深厚的文化内涵，于是笔者将一些具有争议的部分隐去，意在向民众普及目前我国传统村落保护与发展现状，特别是介绍太湖流域三山岛地区的传统村落保护工作。

通过走访调查太湖流域的大部分传统村落及查阅相关研究资料，笔者直观感受到修缮复原并不是其保护的难题，如何将当地文化结合并传承，如何把传统村落保护、传统建筑保护与当地居民的生产生活条件的提升结合在一起发展等，这才是传统村落的规划改造与提升中的难题，同样也是我们下一步需深入思考解决的问题。



目 录

总 序	第 1 章	1.1 太湖流域传统村落布局 / 002
前 言	／	1.2 太湖流域传统村落演化与发展 / 003
	太湖流域传统村落	1.3 太湖流域传统村落分析 / 006
	调查	1.3.1 三山岛的历史地位 / 006
		1.3.2 三山岛的修建沿革 / 007
		1.3.3 重要历史人物 / 008
	第 2 章	2.1 太湖流域吴文化主要发展特征 / 012
	／	2.2 太湖流域吴文化发展对村落的影响 / 013
	太湖流域吴文化	
	特征对传统村落	
	的影响	
	第 3 章	3.1 三山村传统村落现状调查分析 / 018
	／	3.2 三山村传统村落历史沿革 / 019
	三山村传统村落	3.3 三山村传统村落建制沿革 / 022
	发展与演化历程	

001

011

017

第4章	4.1	传统村落选址与格局描述 / 026
三山村传统村落 规划改造和功能 综合提升	4.2	太湖三山岛传统村落建筑特征 / 027
	4.2.1	建筑风格 / 027
	4.2.2	建筑形态 / 029
	4.2.3	建筑构造 / 035
	4.2.4	建筑材料 / 039
	4.2.5	建筑装饰 / 040
	4.2.6	现状存在问题 / 041
	4.3	传统村落群保护与传承规划 / 044
	4.3.1	应对新时期带来的机遇和挑战 / 044
	4.3.2	三山村保护发展的机遇和挑战 / 049
	4.3.3	三山村保护与发展的优势与劣势 / 052
	4.3.4	创新保护发展总体思路 / 056
	4.3.5	探寻保护发展的可行途径 / 059
	4.4	公共设施与基础设施规划 / 060
	4.4.1	公共服务设施规划 / 060
	4.4.2	给水工程规划 / 061
	4.4.3	排水工程规划 / 062
	4.4.4	供电工程规划 / 063
	4.4.5	通信工程规划 / 063
	4.4.6	燃气工程规划 / 064
	4.4.7	环卫工程规划 / 064
	4.5	产业发展规划 / 064
	4.5.1	产业定位及发展策略 / 064
	4.5.2	产业发展引导——整体优化 / 065
	4.5.3	产业发展引导——特色提升 / 065

- 4.6 历史遗产保护规划 / 067
 - 4.6.1 指导思想 / 069
 - 4.6.2 改造原则 / 069
 - 4.6.3 师俭堂改造实例 / 070
- 4.7 生态环境保护规划 / 073
 - 4.7.1 林地资源 / 073
 - 4.7.2 湿地资源 / 073
- 4.8 空间布局规划 / 075
 - 4.8.1 空间结构组织 / 075
 - 4.8.2 公共空间整治 / 076
- 4.9 村域设施规划 / 078
 - 4.9.1 道路交通规划 / 078
 - 4.9.2 公共服务设施规划 / 079
 - 4.9.3 基础设施规划 / 080
 - 4.9.4 综合防灾规划 / 081

第5章

三山村传统村落 保护与发展规划 与机遇

083

- 5.1 苏州三山岛历史文化名村（保护）规划图集 / 084
- 5.2 三山岛传统村落保护与发展战略选择法律法规和政策
辑要 / 115
 - 5.2.1 世界遗产国际公约 / 115
 - 5.2.2 我国相关法律法规 / 116
 - 5.2.3 国家相关政策 / 121
 - 5.2.4 相关技术规范与规划 / 122
- 5.3 三山村遗产保护现实条件 / 123
 - 5.3.1 传统民居迅速消失 / 123
 - 5.3.2 遗产保护意识不足 / 123
 - 5.3.3 现实问题处理 / 124
- 5.4 三山岛传统村落保护发展方针及原则 / 124
 - 5.4.1 贯彻方针与遵循原则 / 124
 - 5.4.2 保护发展原则解释 / 125
 - 5.4.3 法律法规和政策适用 / 128