



机工建筑考试

2018

全国二级建造师 执业资格考试**考点速记**——

口袋书

建筑工程管理与实务

全国二级建造师执业资格考试试题分析小组 编

考点速记掌中宝

扫描二维码
进入手机做题模式



轻松通关梦成真



机械工业出版社
CHINA MACHINE PRESS

考点荟萃·轻松掌握

2018 全国二级建造师执业资格考试考点速记——

建筑工程管理与实务

全国二级建造师执业资格考试试题分析小组 编



机械工业出版社

本书共分三章,主要内容为建筑工程施工技术、建筑工程施工管理、建筑工程施工相关法规与标准。每章均对考点的具体内容进行阐述。

本书涵盖了考试教材的重点,内容精练,重点突出,版面新颖,便于携带。适合参加全国二级建造师执业资格考试的考生随时利用有限的时间掌握考试的重点。

前 言

2018 年全国二级建造师执业资格考试时间日趋临近,为了帮助考生利用零散、有限的时间掌握考试的重点,加深记忆,迅速提高应试能力,机械工业出版社精心策划并组织了一批优秀的二级建造师考试辅导教师,编写了本套系列辅导用书。

“2018 全国二级建造师执业资格考试考点速记”从便于考生快捷掌握易错易混知识的角度出发,采用新颖的排版方式,对必考知识点做了准确全面的总结。

本书命题知识点归纳总结是根据近 5 年考试真题考核频次,将各章节命题知识点分为一般考点、重要考点和高频考点。一般考点是考核频次较少、在今后考试中可能会出现考点;重要考点是考核频次较多的考点;高频考点是往年考试中几乎每年都会考的考点。

本系列丛书具有的特点如下:

浓缩了教材中所有的精华内容,将重点、难点一网打尽,并充分考虑了近年试题

的命题思路和方向,使考生对知识点的重要程度一目了然。

版面新颖、形式活泼,通过对重点内容进行总结,以求用更直观的方式阐述较复杂的、难以理解的知识,帮助考生轻松记忆考点。

携带方便是本系列丛书最大的特点,考生可以充分利用零散的时间进行反复的记忆。考生谨记随身携带本书,但千万不要带进考场。

虽然编者一再精益求精,但由于水平和时间有限,书中难免存在不妥之处,欢迎读者批评指正。

最后,衷心地祝愿各位考生能够考出好的成绩,顺利过关!

目录

前言

2A310000 建筑工程施工技术	1
2A311000 建筑工程技术要求	1
2A311010 建筑构造要求	1
【重要考点】考点1 民用建筑的分类	1
【一般考点】考点2 建筑的组成	2
【高频考点】考点3 民用建筑主要构造要求	2
【一般考点】考点4 建筑物耗热量指标	5
【高频考点】考点5 建筑抗震构造要求	6
2A311020 建筑结构技术要求	7

【一般考点】	考点 1	荷载的分类	7
【一般考点】	考点 2	杆件的受力与稳定	7
【一般考点】	考点 3	结构的功能要求	8
【一般考点】	考点 4	建筑结构的安全等级	8
【一般考点】	考点 5	结构的适用性要求	9
【一般考点】	考点 6	结构设计使用年限分类	10
【一般考点】	考点 7	混凝土结构的环境类别	11
【重要考点】	考点 8	混凝土结构耐久性的要求	11
【重要考点】	考点 9	钢筋混凝土的优缺点	12
【高频考点】	考点 10	钢筋混凝土梁的受力特点	12
【重要考点】	考点 11	钢筋混凝土梁的配筋要求	13
【一般考点】	考点 12	钢筋混凝土板的配筋构造要求	15
【一般考点】	考点 13	钢筋混凝土柱的配筋要求	16

【一般考点】	考点 14	砌体结构的特点	17
2A311030	建筑材料		18
【重要考点】	考点 1	常用的建筑钢材	18
【高频考点】	考点 2	建筑钢材的力学性能	19
【一般考点】	考点 3	建筑石灰的技术性质	20
【一般考点】	考点 4	建筑石膏的技术性质	21
【高频考点】	考点 5	常用水泥的技术要求	22
【一般考点】	考点 6	常用水泥的主要特性	23
【高频考点】	考点 7	混凝土的技术性能	24
【一般考点】	考点 8	混凝土外加剂的应用	25
【一般考点】	考点 9	砂浆的组成材料和主要技术性质	26
【一般考点】	考点 10	陶瓷砖的分类	27
【一般考点】	考点 11	陶瓷卫生产品的特性及性能要求	27

【一般考点】	考点 12	木材的含水率与湿胀干缩变形	28
【一般考点】	考点 13	木制品的分类	29
【一般考点】	考点 14	净片玻璃的特性和应用	29
【一般考点】	考点 15	安全玻璃的特性和应用	30
【一般考点】	考点 16	节能装饰型玻璃的特性和应用	31
【一般考点】	考点 17	防水卷材的特性和应用	31
【一般考点】	考点 18	建筑防水涂料的特性	33
【一般考点】	考点 19	刚性防水材料的特性和应用	33
【一般考点】	考点 20	塑料装饰板材的特性和应用	34
【一般考点】	考点 21	塑料管道的特性和应用	35
【一般考点】	考点 22	建筑涂料的特性和应用	38
2A312000	建筑工程专业施工技术	39
2A312010	施工测量技术	39

【高频考点】	考点 1	常用测量仪器的性能与应用	39
【一般考点】	考点 2	施工测量的工作内容	41
【一般考点】	考点 3	施工控制网测量	41
2A312020 地基与基础工程施工技术			42
【高频考点】	考点 1	土方开挖施工的技术要求	42
【一般考点】	考点 2	土方回填施工的技术要求	43
【一般考点】	考点 3	验槽时必须具备的资料与验槽程序	44
【一般考点】	考点 4	验槽的主要内容	44
【重要考点】	考点 5	验槽的方法	45
【一般考点】	考点 6	局部不良地基的处理	46
【一般考点】	考点 7	砖、石基础的定义、特点及应用	47
【一般考点】	考点 8	砖基础的施工技术要求	48
【一般考点】	考点 9	石基础的施工技术要求	49

【一般考点】	考点 10	混凝土基础施工技术	50
【高频考点】	考点 11	基础底板大体积混凝土工程施工要求	51
【重要考点】	考点 12	大体积混凝土裂缝的控制	51
【一般考点】	考点 13	钢筋混凝土预制桩施工技术	52
【一般考点】	考点 14	钢筋混凝土灌注桩施工技术	53
【一般考点】	考点 15	防止或减少降水影响周围环境的措施	53
【一般考点】	考点 16	基坑支护结构安全等级及重要性系数	54
【一般考点】	考点 17	基坑监测	54
2A312030		主体结构工程施工技术	55
【一般考点】	考点 1	常见模板体系及其特性	55
【一般考点】	考点 2	模板工程设计的主要原则	57
【一般考点】	考点 3	模板及支架设计的主要内容	57
【一般考点】	考点 4	模板工程安装要点	58

【重要考点】	考点 5	模板的拆除	59
【一般考点】	考点 6	钢筋的配料	59
【重要考点】	考点 7	钢筋的连接方法	60
【一般考点】	考点 8	钢筋加工	60
【一般考点】	考点 9	钢筋的绑扎	61
【高频考点】	考点 10	混凝土工程的施工技术	62
【一般考点】	考点 11	砂浆原材料要求	66
【重要考点】	考点 12	砌体结构工程砌筑砂浆的拌制及使用	67
【高频考点】	考点 13	砖砌体工程的施工技术	68
【一般考点】	考点 14	混凝土小型空心砌块砌体工程的施工技术	70
【一般考点】	考点 15	填充墙砌体工程的施工技术	71
【一般考点】	考点 16	钢结构构件生产的工艺流程	72
【重要考点】	考点 17	钢结构构件的连接	73

【一般考点】	考点 18	钢结构涂装的施工技术	75
【一般考点】	考点 19	后张法预应力施工和无粘结预应力施工	76
2A312040	防水工程施工技术		77
【高频考点】	考点 1	卷材防水层屋面施工	77
【一般考点】	考点 2	室内防水工程施工流程	78
【一般考点】	考点 3	地下防水工程防水混凝土施工	79
2A312050	装饰装修工程施工技术		80
【高频考点】	考点 1	吊顶工程施工技术要求	80
【一般考点】	考点 2	吊顶工程中测量放线及吊杆安装的施工方法	81
【一般考点】	考点 3	吊顶工程中龙骨安装的施工方法	81
【一般考点】	考点 4	吊顶工程中饰面板安装的施工方法	82
【一般考点】	考点 5	吊顶工程中隐蔽工程项目应进行验收的类别	82
【高频考点】	考点 6	骨架隔墙的施工技术要求	83
【一般考点】	考点 7	活动隔墙的施工技术要求	84

【一般考点】	考点 8	地面工程中整体面层地面施工工艺流程	85
【一般考点】	考点 9	地面工程中板、块面层(不包括活动地板面层、地毯面层)施工工艺流程	85
【一般考点】	考点 10	地面工程中木、竹面层施工工艺流程	86
【重要考点】	考点 11	地面工程的施工方法	86
【一般考点】	考点 12	石材饰面板的施工方法	89
【一般考点】	考点 13	饰面砖粘贴工程的施工方法	91
【一般考点】	考点 14	门窗工程施工工艺流程	92
【一般考点】	考点 15	门窗玻璃安装	93
【高频考点】	考点 16	建筑幕墙预埋件制作与安装的技术要求	93
【一般考点】	考点 17	金属与石材幕墙面板加工制作要求	94
【重要考点】	考点 18	建筑幕墙的防雷构造要求	95
【重要考点】	考点 19	建筑幕墙的防火构造要求	96
2A312060		建筑工程季节性施工技术	97

【一般考点】	考点 1	建筑地基基础工程与砌体工程的冬期施工技术	97
【一般考点】	考点 2	冬施浇筑的混凝土中临界强度的相关规定	98
【一般考点】	考点 3	冬期施工技术的防水工程	99
【一般考点】	考点 4	冬期施工技术的保温工程	100
【一般考点】	考点 5	钢筋工程与混凝土工程的雨期施工技术	100
【重要考点】	考点 6	高温天气施工技术	101
2A320000	建筑工程项目施工管理		104
2A320010	单位工程施工组织设计		104
【重要考点】	考点 1	单位工程施工组织设计的管理	104
【一般考点】	考点 2	施工部署的作用与内容	106
【一般考点】	考点 3	施工顺序和施工方法的确定	106
2A320020	建筑工程施工进度管理		107
【一般考点】	考点 1	施工进度计划的分类与表达方式	107
【一般考点】	考点 2	单位工程进度计划的内容	108

【一般考点】	考点 3	流水施工参数、组织形式及表达方式	109
【重要考点】	考点 4	网络计划时差、关键工作与关键线路	109
2A320030		建筑工程施工质量管理	110
【重要考点】	考点 1	土方工程施工质量管理	110
【一般考点】	考点 2	灌注桩成孔的控制深度的要求	111
【一般考点】	考点 3	混凝土结构工程施工质量控制	112
【高频考点】	考点 4	砌体结构工程施工质量管理	114
【重要考点】	考点 5	钢结构工程的原材料及成品进场	116
【一般考点】	考点 6	钢结构焊接工程施工过程质量控制	117
【一般考点】	考点 7	屋面防水施工质量控制	118
【一般考点】	考点 8	室内防水施工质量控制	119
【一般考点】	考点 9	地下防水施工质量控制要点	120
【重要考点】	考点 10	建筑保温工程施工质量控制	121

【一般考点】	考点 11	吊顶工程质量验收的一般规定	123
【一般考点】	考点 12	门窗工程应进行复验的材料及其性能指标	123
2A320040	建筑工程施工安全管理		124
【一般考点】	考点 1	基坑工程安全管理	124
【一般考点】	考点 2	一般脚手架安全控制要点	126
【高频考点】	考点 3	一般脚手架检查与验收程序	127
【一般考点】	考点 4	影响模板钢管支架整体稳定性的主要因素	128
【一般考点】	考点 5	保证模板安装、拆除施工安全的基本要求	128
【一般考点】	考点 6	高处作业的基本安全要求	130
【一般考点】	考点 7	高处作业安全控制要点	131
【一般考点】	考点 8	洞口、临边防护管理中一般脚手架安全控制 要点	132
【高频考点】	考点 9	洞口、临边防护管理	133
【高频考点】	考点 10	施工用电安全管理	135