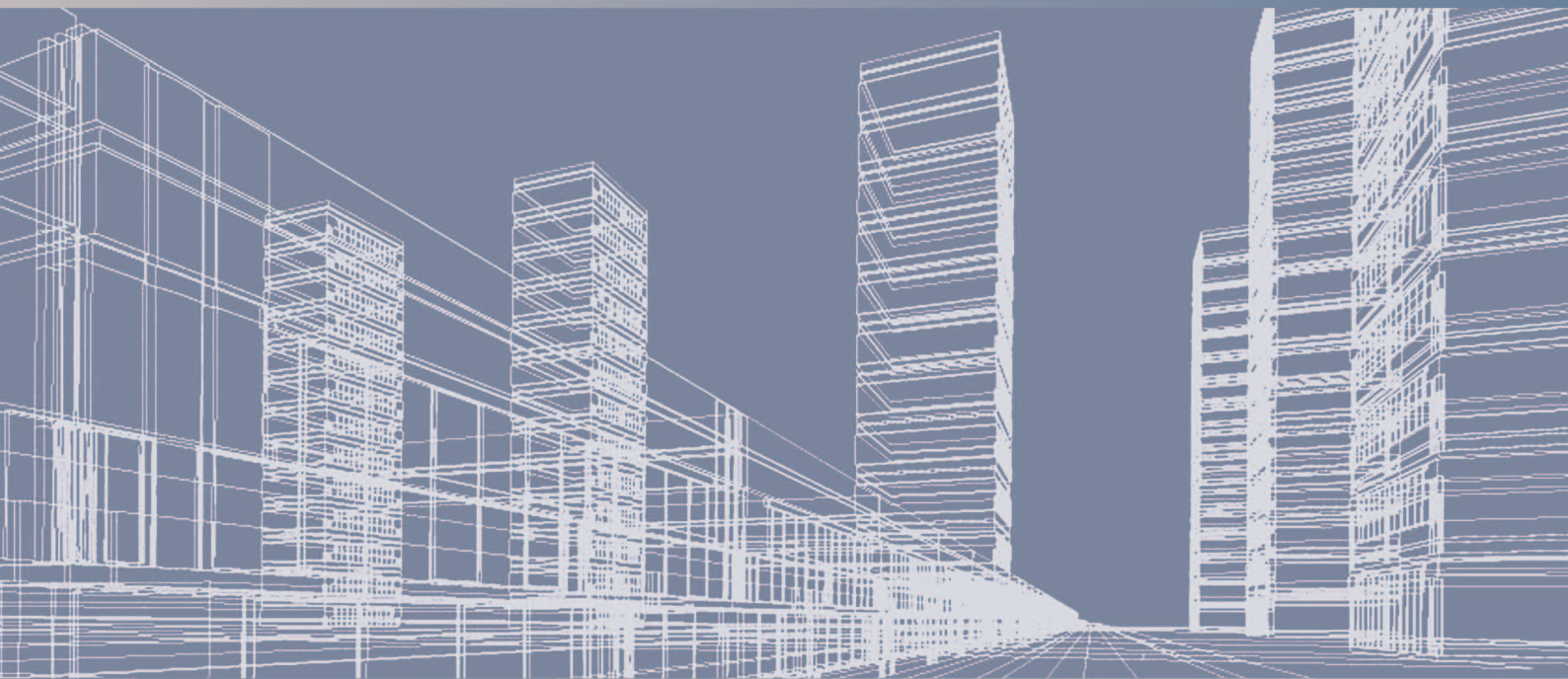


宁夏回族自治区建设工程造价计价依据

房屋建筑及装饰工程计价定额

(下册)

宁夏回族自治区建设工程造价管理站 编



黄河出版传媒集团
宁夏人民出版社

宁夏回族自治区建设工程造价计价依据

房屋建筑及装饰工程计价定额

(下册)

宁夏回族自治区建设工程造价管理站 编

图书在版编目(CIP)数据

房屋建筑及装饰工程计价定额:全2册 / 宁夏回族自治区建设工程造价管理站编. -- 银川:宁夏人民出版社, 2019.11

ISBN 978-7-227-07136-5

I. ①房… II. ①宁… III. ①建筑工程—建筑预算定额—宁夏②建筑装饰—建筑预算定额—宁夏 IV.

①TU723.34

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2019)第 276852 号

宁夏回族自治区建设工程造价计价依据
房屋建筑及装饰工程计价定额:全2册

宁夏回族自治区建设工程造价管理站 编

责任编辑 陈 晶
责任校对 闫金萍
封面设计 李 茹
责任印制 肖 艳



黄河出版传媒集团
宁夏人民出版社 出版发行

出 版 人 薛文斌
地 址 宁夏银川市北京东路 139 号出版大厦(750001)
网 址 <http://www.yrpubm.com>
网上书店 <http://www.hh-book.com>
电子信箱 nxrmcbs@126.com
邮购电话 0951-5052104 5052106
经 销 全国新华书店
印刷装订 宁夏精捷彩色印务有限公司
印刷委托书号 (宁)0015844

开本 880 mm × 1230 mm 1/16
印张 59
字数 900 千字
版次 2019 年 11 月第 1 版
印次 2019 年 11 月第 1 次印刷
书号 ISBN 978-7-227-07136-5
定价 560.00 元(全 2 册)

版权所有 侵权必究

目 录

contents

下 册

第十一章 楼地面装饰工程(0111)

说 明	446
工程量计算规则	448
一、找平层及整体面层(编码:011101)	449
1.地面找平层	449
2.整体面层	450
(1)水泥砂浆楼地面	450
(2)自流平地面	452
(3)现浇水磨石楼地面	454
(4)水泥豆石地面	456
二、块料面层(编码:011102)	457
1.石材地面	457
2.陶瓷地砖	461
3.玻璃地砖	463
4.缸砖	464
5.陶瓷锦砖	465
三、橡塑面层(编码:011103)	465
四、其他材料面层(编码:011104)	468

五、踢脚线(编码:011105)	472
六、楼梯面层(编码:011106)	476
七、台阶装饰(编码:011107)	483
八、零星装饰项目(编码:011108)	485
九、分格嵌条、防滑条(编码:011109)	486
十、酸洗打蜡(编码:011110)	487

第十二章 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程(0112)

说 明	489
工程量计算规则	491
一、墙面抹灰	493
1.一般抹灰	493
(1)干混砂浆	493
(2)其他砂浆	496
(3)一般抹灰砂浆厚度调整	499
2.装饰抹灰	500
(1)墙面装饰抹灰	500
(2)拉条灰、甩毛灰	502
(3)装饰抹灰砂浆厚度调整	502
(4)抹灰分格嵌缝	503
3.墙面勾缝	503
4.立面找平层及其他	504
(1)立面砂浆找平层	504
(2)混凝土墙面处理	505
(3)滴水线	506
(4)墙面挂网	507
二、墙、柱面镶贴块料面层	508
1.墙面块料面层	508
(1)石材墙时	508
(2)陶瓷锦砖、玻璃马赛克	512
(3)瓷板	513

(4)面砖	514
(5)背栓式干挂面砖	519
(6)凹凸假麻石	520
(7)干挂石材钢骨架、后置件	521
2.柱(梁)面块料面层	522
(1)石材柱面	522
(2)陶瓷锦砖、玻璃马赛克	525
(3)瓷板	526
(4)面砖	527
(5)凹凸假麻石	529
3.镶贴零星块料(编码:011206)	530
(1)石材	530
(2)陶瓷锦砖、玻璃马赛克	533
(3)瓷板	534
(4)面砖	535
(5)凹凸假麻石	536
三、墙、柱面装饰	537
1.墙饰面	537
(1)龙骨基层	537
(2)夹板、卷材基层	540
(3)面层	541
2.柱(梁)饰面(编码:011208)	549
四、幕墙工程(编码:011209)	558
五、隔断(编码:011210)	561

第十三章 天棚工程(0113)

说 明	566
工程量计算规则	568
一、天棚抹灰(编码:011301)	569
二、天棚吊顶(编码:011302)	571
1.吊顶天棚(编码:011302001)	571

(1)平面、跌级天棚	571
①天棚龙骨(对剖圆木楞)	571
②天棚龙骨(方木楞)	573
③天棚龙骨(轻钢龙骨)	575
④天棚龙骨(铝合金龙骨)	581
⑤天棚基层	590
⑥天棚面层	591
(2)艺术造型天棚	602
①轻钢龙骨	602
②方木龙骨	605
③基层	605
④面层	609
(3)烤漆龙骨天棚	617
2.格栅吊顶(编码:011302002)	618
(1)铝合金格栅、条板天棚	618
(2)木格栅天棚	621
3.吊筒吊顶(编码:011302003)	622
4.藤条造型悬挂吊顶(编码:011302004)	623
5.织物软雕吊顶(编码:011302005)	623
6.装饰网架吊顶(编码:011302006)	624
三、天棚其他装饰(编码:011304)	625
1.灯带(槽)	625
2.送风口、回风口安装	625
3.天棚开孔	626
4.天棚设置保温吸音层	626

第十四章 油漆、涂料、裱糊工程(0114)

说 明	629
工程量计算规则	631
一、木门油漆(编码:011401)	634
1.调和漆	634

2.醇酸磁漆	635
3.硝基清漆	636
4.醇酸清漆	637
5.聚酯清漆	638
6.聚酯色漆	639
7.其他油漆	640
二、木扶手及其他板条、线条油漆(编码:011403)	642
1.调和漆	642
2.醇酸磁漆	644
3.硝基清漆	646
4.醇酸清漆	648
5.聚酯清漆	650
6.聚酯色漆	651
7.其他油漆	652
三、其他木材面油漆(编码:011404)	654
1.调和漆	654
2.醇酸磁漆	655
3.硝基清漆	656
4.醇酸清漆	657
5.聚酯清漆	658
6.聚酯色漆	659
7.其他油漆	660
8.木地板油漆	664
四、金属面油漆(编码:011405)	665
1.金属面防腐油漆	665
2.金属面其他油漆	673
3.金属面防火涂料	676
五、抹灰面油漆(编码:011406)	678
1.调和漆、真石漆、氟碳漆	678
2.过氯乙烯漆	680
3.乳胶漆	681
4.耐磨漆	684

六、喷刷涂料(编码:011407)	685
1.涂料	685
2.胶砂、彩砂喷涂	690
3.一塑三油	690
4.美术涂饰	691
5.腻子及其他	692
七、裱糊(编码:011408)	693
1.壁纸	693
2.织锦缎	695

第十五章 其他装饰工程(0115)

说 明	697
工程量计算规则	699
一、柜类、货架(编码:011501)	701
1.柜类、货架	701
2.成品橱柜、洗漱台柜	712
二、压条、装饰线(编码:011502)	713
1.木装饰线	713
2.金属装饰线	717
3.石材装饰线	719
4.其他装饰线	722
三、扶手、栏杆、栏板装饰(编码:011503)	727
1.扶手、栏杆	727
2.扶手、栏板	729
3.护窗栏杆	731
4.靠墙扶手	732
5.单独扶手、弯头	733
6.成品栏杆、栏板(带扶手)安装	734
四、暖气罩(编码:011504)	735
五、浴厕配件(编码:011505)	737
六、雨篷、旗杆(编码:011506)	742

1.雨篷	742
2.旗杆	745
七、招牌、灯箱(编码:011507)	746
1.基层	746
2.面层	749
八、美术字(编码:011508)	751
1.木质字	751
2.金属字	752
3.石材字	754
4.聚氯乙烯字	755
5.亚克力字	757
九、石材、瓷砖加工(编码:011509)	759
1.石材倒角、磨边	759
2.石材开槽	759
3.石材开孔	760
4.瓷砖倒角、开孔	760
十、项目成品保护	761

第十六章 混凝土及钢筋混凝土模板工程(0116)

说 明	763
工程量计算规则	766
一、现浇混凝土模板	770
1.基础	770
2.柱	778
3.梁	780
4.墙	784
5.板	788
6.楼梯	794
7.其他	795
8.后浇带	798
二、预制混凝土模板	801

1.桩	801
2.柱	802
3.梁	804
4.屋架	806
5.板	808
6.楼梯	818
7.其他	823
8.地胎膜	826
三、构筑物混凝土模板	827
1.烟囱	827
2.水塔	830
3.倒锥壳水塔	832
4.贮水(油)池	836
5.贮仓	842
6.筒仓	844
7.钢滑模制作	846

第十七章 施工排水、降水工程(0117)

说 明	848
工程量计算规则	849
一、成井(编码:011706001)	850
二、排水、降水(编码:011706002)	853

第十八章 脚手架工程(0118)

说 明	856
工程量计算规则	859
一、综合脚手架(编码:011701001)	861
1.单层建筑综合脚手架	861
2.多层建筑综合脚手架	863
3.地下室综合脚手架	866

二、单项脚手架	867
1.外脚手架(编码:011701002)	867
2.里脚手架(编码:011701003)	869
3.悬空脚手架(编码:011701004)	870
4.挑脚手架(编码:011701005)	871
5.满堂脚手架(编码:011701006)	872
6.整体提升架(编码:011701007)	873
7.安全网	874
8.外装饰吊篮(编码:011701008)	874
9.粉饰脚手架	875
10.安全防护架	876
三、其他脚手架	877
1.烟囱(水塔)脚手架	877
2.电梯井字架	880

第十九章 垂直运输工程(0119)

说 明	883
工程量计算规则	885
一、建筑物垂直运输	886
1.20m 以内卷扬机施工	886
2.20m(6层)以内塔式起重机施工	886
3.20m(6层)以上塔式起重机施工	887
二、构筑物垂直运输	891
1.烟囱	891
2.水塔	892
3.筒仓	892
三、单独混凝土构件垂直运输	893
四、单独装饰装修工程垂直运输	893
1.多层、高层建筑物	893
2.单层建筑物	894

第二十章 建筑物超高施工增加费(0120)

说 明	896
工程量计算规则	897
一、一般建筑物超高降效	898
二、单独装饰装修工程超高降效	900
1.多层建筑物	900
2.单层建筑物	901

第十一章 楼地面装饰工程

(0111)

说 明

一、本章定额包括找平层及整体面层,块料面层,橡塑面层,其他材料面层,踢脚线,楼梯面层,台阶装饰,零星装饰项目,分格嵌条、防滑条,酸洗打蜡十节。

二、定额砂浆按干混预拌砂浆编制,如实际使用现拌砂浆或湿拌预拌砂浆时,按定额总说明中方法调整。

三、水磨石地面水泥石子浆的配合比,设计与定额不同时,可以调整。

四、同一铺贴面上有不同种类、材质的材料,应分别按本章相应项目执行。

五、厚度 $\leq 60\text{mm}$ 的细石混凝土按找平层项目执行,厚度 $> 60\text{mm}$ 的按本定额第五章“混凝土及钢筋混凝土工程”垫层项目执行。

六、楼梯找平层按水平投影面积乘以系数 1.37,台阶乘以系数 1.48。

七、采用地暖的楼地面找平层,按不同材料执行相应项目,人工乘以系数 1.3,材料乘以系数 0.95。

八、块料面层。

1.镶贴块料项目是按规格料考虑的,如需现场倒角、磨边者按本定额第十五章“其他装饰工程”相应项目执行。

2.石材楼地面拼花按成品考虑。

3.镶嵌规格在 $100\text{mm}\times 100\text{mm}$ 以内的石材执行点缀项目。

4.玻化砖按陶瓷地面砖相应项目执行。

5.石材楼地面需做分格、分色的,按相应项目人工乘以系数 1.10。

九、木地板。

1.木地板安装按成品企口考虑,若采用平口安装,其人工乘以系数 0.85。

2.木地板填充材料按本定额第十章“保温、隔热、防腐工程”相应项目执行。

十、弧形踢脚线、楼梯段踢脚线按相应项目人工、机械乘以系数 1.15。

十一、石材螺旋形楼梯,按弧形楼梯项目人工乘以系数 1.2。

十二、零星项目面层适用于楼梯侧面、台阶的牵边,小便池、蹲台、池槽,以及面积 $\leq 0.5\text{m}^2$ 且未列项目的工程。

十三、圆弧形等不规则地面镶贴面层、饰面面层按相应项目人工乘以系数 1.15,块料消耗量损耗按实调整。

十四、水磨石地面包含酸洗打蜡,其他块料项目如需做酸洗打蜡者,单独执行相应酸洗打蜡项目。

工程量计算规则

一、楼地面找平层及整体面层按设计图示尺寸以面积计算。扣除凸出地面构筑物、设备基础、室内铁道、地沟等所占面积,不扣除间壁墙及单个面积 $\leq 0.3\text{m}^2$ 柱、垛、附墙烟囱及孔洞所占面积。门洞、空圈、暖气包槽、壁龛的开口部分不增加面积。

二、块料面层、橡塑面层。

1.块料面层、橡塑面层及其他材料面层按设计图示尺寸以面积计算。门洞、空圈、暖气包槽、壁龛的开口部分并入相应的工程量内。

2.石材拼花按最大外围尺寸以矩形面积计算。有拼花的石材地面,按设计图示尺寸扣除拼花的最大外围矩形面积计算面积。

3.点缀按“个”计算,计算主体铺贴地面面积时,不扣除点缀所占面积。

4.石材底面刷养护液包括侧面涂刷,工程量按设计图示尺寸以底面积计算。

5.石材表面刷保护液按设计图示尺寸以表面积计算。

6.石材勾缝按石材设计图示尺寸以面积计算。

三、踢脚线按设计图示长度乘以高度以面积计算。楼梯靠墙踢脚线(含锯齿形部分)贴块料按设计图示面积计算。

四、楼梯面层按设计图示尺寸以楼梯(包括踏步、休息平台及宽度 $\leq 500\text{mm}$ 的楼梯井)水平投影面积计算。楼梯与楼地面相连时,算至梯口梁内侧边沿;无梯口梁者,算至最上一层踏步边沿加 300mm 。

五、台阶面层按设计图示尺寸以台阶(包括最上层踏步边沿加 300mm)水平投影面积计算。

六、零星项目按设计图示尺寸以面积计算。

七、分格嵌条按设计图示尺寸以“延长米”计算。

八、块料楼地面做酸洗打蜡者,按设计图示尺寸以表面积计算。