

004812

# 黑龙江省志

第二十九卷  
建设志

黑龙江人民出版社

第二十九卷 建设志

黑龙江省志

陈雷题



黑龙江省地方志编纂委员会

## 《黑龙江省志·建设志》编纂委员会

主 任 姚 兵

副 主 任 周淑萍 袁纯嘏 刘 鲲 王大文

陈志谦 张宝传

委 员 (以姓氏笔画为序)

于子林 于德明 王兴浩 王桂林

刘少山 陈玄淳 陈健荣 李文芳

张正全 张国利 单泽民 赵光宇

赵文山 秦玉文 梁 仲 蒋炳杰

秘 书 长 赵文山

副 秘 书 长 张俊英

## 《黑龙江省志·建设志》编辑人员

主 编 陈志谦

副 主 编 赵文山 郭硕厚

责任编辑 (以姓氏笔画为序)

冯喜文 张俊英 林洪枢 赵文山

郭硕厚

编 务 刘玉兰 吕丙禔

## 黑龙江省地方志编纂委员会

责任副总编 杨富贵 姜照远

责任编辑 (以姓氏笔画为序)

刘 桓 张兴文 秦秀生

## 《黑龙江省志·建设志》编辑人员

主 编 陈志谦

副 主 编 赵文山 郭硕厚

责任编辑 (以姓氏笔画为序)

冯喜文 张俊英 林洪枢 赵文山

郭硕厚

编 务 刘玉兰 吕丙禔

## 黑龙江省地方志编纂委员会

责任副总编 杨富贵 姜照远

责任编辑 (以姓氏笔画为序)

刘 桓 张兴文 秦秀生

## 目 录

## 城乡建设编

概 述 .....	(3)
-----------	-----

## 第一篇 古代城池与现代城市

第一章 古代城池 .....	(11)
第一节 上京龙泉府(忽汗城) .....	(11)
第二节 五国城和泰州城 .....	(12)
第三节 上京会宁府城和蒲与路城 .....	(12)
第四节 八里城和桃温万户府城 .....	(13)
第五节 底矢卜城和莽吉塔城 .....	(14)
第六节 宁古塔城 .....	(14)
第二章 现代城市 .....	(15)
第一节 综合工业城市 .....	(16)
第二节 煤炭工业城市 .....	(23)
第三节 石油化工城市——大庆市 .....	(26)
第四节 森林工业城市——伊春市 .....	(27)
第五节 轻工业城市 .....	(28)
第六节 边境口岸城市 .....	(29)
第七节 旅游疗养城市——五大连池市 .....	(31)

## 第二篇 城市规划

第一章 城市布局规划 .....	(37)
第一节 1960年区域规划的城市布局 .....	(37)
第二节 1985年省域国土规划的城市布局 .....	(39)
第二章 城市总体规划 .....	(44)
第一节 城市总体规划的编制 .....	(44)
第二节 各城市的总体规划 .....	(48)
第三章 城市详细规划 .....	(61)
第一节 市中心区规划 .....	(62)
第二节 道路广场规划 .....	(62)
第三节 园林绿化规划 .....	(63)
第四节 居住小区规划 .....	(64)
第四章 城市勘察测量 .....	(65)
第一节 城市勘察 .....	(66)
第二节 城市测量 .....	(68)
第五章 城市规划管理 .....	(72)
第一节 管理机构 .....	(72)
第二节 实施管理 .....	(73)
第三节 事业单位 .....	(75)

## 第三篇 市政基础设施

第一章 城市道路与桥梁 .....	(79)
第一节 城市道路 .....	(79)
第二节 城市桥梁 .....	(91)

<b>第二章 城市排水</b> .....	(98)
第一节 排水设施 .....	(98)
第二节 污水处理 .....	(104)
第三节 排水设施的施工和维护 .....	(106)
第四节 县镇排水设施 .....	(108)
第五节 排水事业管理 .....	(110)
<b>第三章 城市堤防</b> .....	(112)
第一节 城市防汛 .....	(113)
第二节 防洪工程 .....	(115)
<b>第四章 城市路灯</b> .....	(120)
第一节 路灯照明 .....	(120)
第二节 路灯装修 .....	(121)
第三节 路灯管理 .....	(121)

## 第四篇 公用事业

<b>第一章 城市供水</b> .....	(125)
第一节 供水水源 .....	(128)
第二节 水质净化 .....	(131)
第三节 供水管网 .....	(135)
第四节 经营管理 .....	(137)
<b>第二章 城市公共交通</b> .....	(146)
第一节 公共汽车 .....	(147)
第二节 电    车 .....	(157)
第三节 出租汽车 .....	(165)
第四节 轮    渡 .....	(168)
第五节 社会客运 .....	(172)
第六节 公共汽车、电车生产 .....	(174)
<b>第三章 城市煤气</b> .....	(175)



## 目 录

第一节	人工煤气	(176)
第二节	液化石油气	(180)
第四章	城市集中供热	(182)
第一节	供热热源	(184)
第二节	供热管网	(185)
第三节	供热管理	(186)

## 第五篇 园林绿化与风景名胜

第一章	园林绿化	(191)
第一节	城市公园	(191)
第二节	城市绿化	(200)
第三节	冰雪园林	(205)
第二章	风景名胜	(209)
第一节	国家重点风景名胜	(209)
第二节	风景名胜资源	(212)
第三章	园林管理	(215)
第一节	管理机构	(215)
第二节	园林队伍	(215)
第三节	管理制度	(216)
第四节	园林学会	(217)

## 第六篇 市容与环境卫生

第一章	市容管理	(221)
第一节	店铺牌匾管理	(221)
第二节	广告管理	(222)
第三节	摊床管理	(222)

第四节	街路管理	(224)
第五节	市容监察	(225)
<b>第二章</b>	<b>环境卫生</b>	<b>(226)</b>
第一节	公厕建设	(226)
第二节	街路清扫	(229)
第三节	垃圾清运	(233)
第四节	环卫设备	(237)
第五节	环卫管理	(239)

## 第七篇 城镇房地产

<b>第一章</b>	<b>私有房产</b>	<b>(258)</b>
第一节	私房占有	(258)
第二节	私房交易	(261)
第三节	私房管理	(265)
第四节	私营房产的社会主义改造	(270)
第五节	落实私房政策	(274)
<b>第二章</b>	<b>公有房产</b>	<b>(278)</b>
第一节	公房分类	(278)
第二节	公房管理	(281)
第三节	公房租金	(284)
第四节	房屋修缮	(289)
第五节	房屋互换	(293)
<b>第三章</b>	<b>住宅建设</b>	<b>(294)</b>
第一节	旧房改造	(294)
第二节	新建住宅	(295)
第三节	个人建房与商品住宅	(301)
第四节	集资统建与综合开发	(303)
<b>第四章</b>	<b>土地管理</b>	<b>(306)</b>

## 目 录

第一节 土地占有	(306)
第二节 土地租用	(311)
第三节 动迁安置	(315)
第五章 房地产机构与职工队伍	(318)
第一节 房地产机构	(318)
第二节 职工队伍	(319)

## 第八篇 村镇建设

第一章 自然村屯与村镇规划	(324)
第一节 自然村屯	(324)
第二节 村镇规划	(326)
第二章 村镇建筑设计与科研	(329)
第一节 村镇建筑设计	(329)
第二节 村镇建筑科研	(330)
第三章 村镇住宅与公共设施	(331)
第一节 村镇住宅	(331)
第二节 公共设施	(334)
第四章 村镇建设管理	(335)
第一节 管理机构	(335)
第二节 管理制度	(336)
第三节 人才培养	(337)

## 第九篇 管理机构与职工队伍

第一章 管理机构	(341)
第二章 职工队伍	(345)

## 建筑业编

概 述 .....	(351)
-----------	-------

## 第一篇 建筑工程

第一章 工业建筑.....	(365)
第一节 重工业建筑.....	(367)
第二节 轻工业建筑.....	(372)
第二章 住宅建筑.....	(375)
第一节 低层住宅建筑.....	(377)
第二节 高层住宅建筑.....	(379)
第三章 公共建筑.....	(380)
第一节 办公建筑.....	(381)
第二节 文教建筑.....	(383)
第三节 医疗体育建筑.....	(390)
第四节 商业建筑.....	(392)
第五节 宾馆建筑.....	(395)
第六节 交通建筑.....	(398)
第四章 园林建筑与纪念建筑.....	(400)
第一节 园林建筑.....	(400)
第二节 纪念建筑.....	(401)
第五章 宗教建筑.....	(403)
第一节 清真寺建筑.....	(404)
第二节 佛教寺庙建筑.....	(406)
第三节 东正教教堂建筑.....	(408)

第二篇 建筑施工技术

第一章 基础工程.....	(413)
第一节 桩基础.....	(413)
第二节 沉箱与沉井.....	(415)
第三节 软土地基加固.....	(416)
第二章 墙体工程.....	(418)
第一节 砌块墙体.....	(419)
第二节 预制大板墙体.....	(420)
第三章 钢筋混凝土工程.....	(422)
第一节 普通混凝土.....	(422)
第二节 预应力混凝土.....	(423)
第三节 钢筋混凝土预制构件生产.....	(424)
第四节 钢筋混凝土施工新工艺.....	(426)
第四章 屋面与装饰工程.....	(428)
第一节 屋面工程.....	(428)
第二节 装饰工程.....	(430)
第五章 安装工程.....	(432)
第一节 一般设备与容器安装.....	(432)
第二节 锅炉安装.....	(434)
第三节 管道安装.....	(435)
第四节 电气仪表安装.....	(436)
第六章 冬期施工技术.....	(437)
第一节 土方工程.....	(438)
第二节 砖石工程.....	(439)
第三节 混凝土工程.....	(439)

## 第三篇 机械化施工

第一章 主要工种工程施工机械化.....	(446)
第一节 吊装垂直运输工程.....	(446)
第二节 预制现浇混凝土工程.....	(450)
第三节 土方与石方工程.....	(453)
第四节 桩基与抹灰工程.....	(455)
第五节 场内装卸和运输.....	(457)
第二章 施工机械设备.....	(459)
第一节 国营施工企业装备.....	(460)
第二节 集体施工企业装备.....	(465)
第三章 建筑机械生产.....	(468)
第一节 生产规模.....	(468)
第二节 机械产品.....	(471)
第三节 经营管理.....	(474)

## 第四篇 建筑管理

第一章 管理机构.....	(479)
第一节 中华人民共和国成立前的管理机构.....	(479)
第二节 中华人民共和国成立后的管理机构.....	(481)
第二章 工程承发包.....	(486)
第一节 承包方式.....	(486)
第二节 承包合同.....	(488)
第三章 工程造价管理.....	(489)
第一节 概预算定额.....	(489)

## 目 录

第二节 工程造价	(491)
第四章 设备管理	(494)
第一节 经营管理	(495)
第二节 设备检查	(497)
第五章 物资供应	(499)
第一节 供应方式与消耗	(499)
第二节 供应管理	(502)
第三节 节约代用	(504)
第六章 工程质量	(506)
第一节 质量检查	(506)
第二节 优质工程评定	(508)
第三节 工程质量事故	(509)
第七章 劳动工资	(511)
第一节 定额工资	(511)
第二节 百元产值工资含量包干	(516)
第八章 劳动安全	(518)
第一节 劳动保护	(518)
第二节 安全事故	(520)
第九章 财务管理	(523)
第一节 利    润	(523)
第二节 财务计划	(526)
第三节 流动资金	(527)
第四节 固定资金	(528)
第五节 专用基金	(531)
第六节 管理费用	(533)

## 第五篇 建筑施工队伍

第一章 私营施工企业	(538)
------------	-------

第一节 外国人建筑企业.....	(538)
第二节 中国人建筑企业.....	(541)
第二章 全民所有制施工企业.....	(543)
第一节 建工系统施工企业.....	(543)
第二节 其他各系统施工企业.....	(550)
第三章 集体所有制施工企业.....	(557)
第一节 城镇集体所有制施工企业.....	(557)
第二节 乡镇施工企业.....	(559)
第四章 职工培训.....	(561)
第一节 文化补习.....	(561)
第二节 业务技术培训.....	(562)
第三节 专业学校.....	(564)

## 第六篇 建筑勘察设计

第一章 设计队伍.....	(569)
第一节 中华人民共和国成立前的设计单位和人员.....	(569)
第二节 中华人民共和国成立后的设计队伍.....	(570)
第二章 工程设计.....	(574)
第一节 一般设计.....	(574)
第二节 优秀设计.....	(577)
第三章 设计管理.....	(581)
第一节 设计质量检查与评定.....	(581)
第二节 设计单位资格审查.....	(587)
第三节 设计单位企业化经营.....	(591)
第四节 设计招标投标.....	(592)
第四章 标准设计与建筑标准.....	(593)
第一节 标准设计.....	(593)
第二节 建筑标准.....	(595)



第三节 建筑构配件标准.....	(598)
第五章 设计工具.....	(602)
第一节 计算工具.....	(602)
第二节 制图与晒图工具.....	(603)
第三节 勘察测量工具.....	(604)
第六章 抗震防灾.....	(604)
第一节 地震区域及烈度.....	(604)
第二节 抗震加固.....	(605)

## 第七篇 建筑科研

第一章 科研成果.....	(609)
第一节 科研项目.....	(610)
第二节 获奖成果.....	(616)
第二章 科研队伍.....	(620)
第一节 省市级科研单位.....	(621)
第二节 设计和施工单位研究所.....	(623)
第三节 土木建筑学会.....	(624)
第三章 科技情报.....	(625)
第一节 情报网.....	(625)
第二节 情报资料.....	(626)

## 第八篇 对外建筑施工

第一章 工程项目.....	(629)
第一节 投建工程.....	(629)
第二节 劳务工程.....	(637)
第三节 承包工程.....	(638)