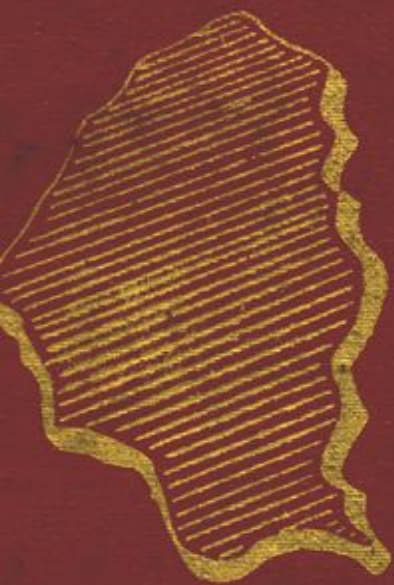


# 右玉县土地志

山西省右玉县土地管理局编印



## 右玉县土地志编写领导小组

组 长： 刘 义

副 组 长： 马 德

成 员： 韩 祥      王有儒      李继亮  
         史存忠      要占成      刘永平

顾 问： 刘长胜

主 编： 刘长胜      曹满荣

执笔编写： 曹满荣

资料编辑： 刘长胜

校 对： 曹新中      曹新强

记大地事业里程  
颂大地卫士功绩

田汉



田汉

二月廿四日

大地是公衆一切生之

和生子的源泉

邵青

五九〇年九月

十分珍惜和合理  
利用每一寸土地。

楊樹昌

1994.6.2

一寸土地一寸金

要向土地找信心

李富春

一九五三年四月

珍惜和合理利用土地，保护耕

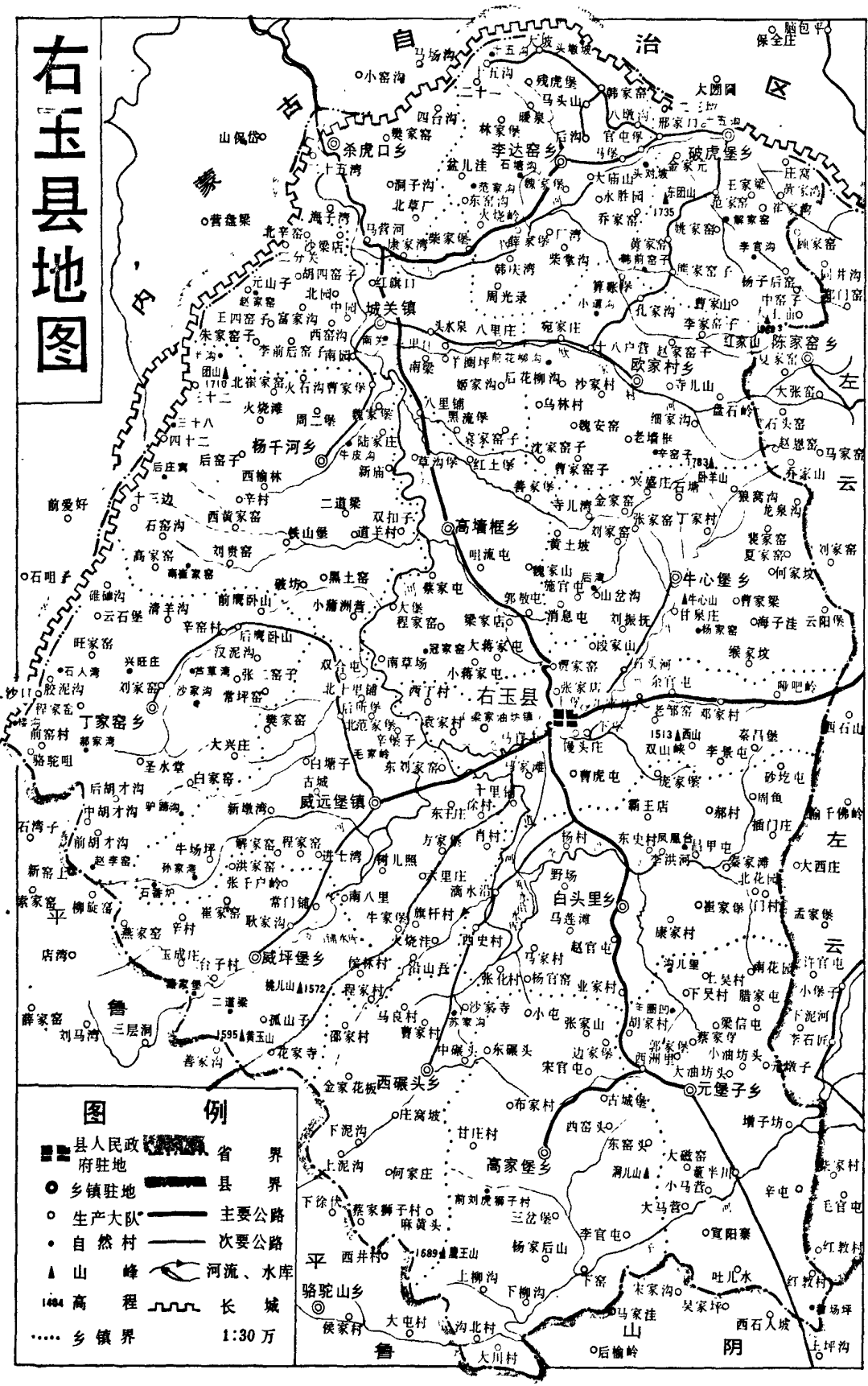
地是我国长期坚持的基本国策

刘毅

九四一

三月廿四日

# 右玉县地图

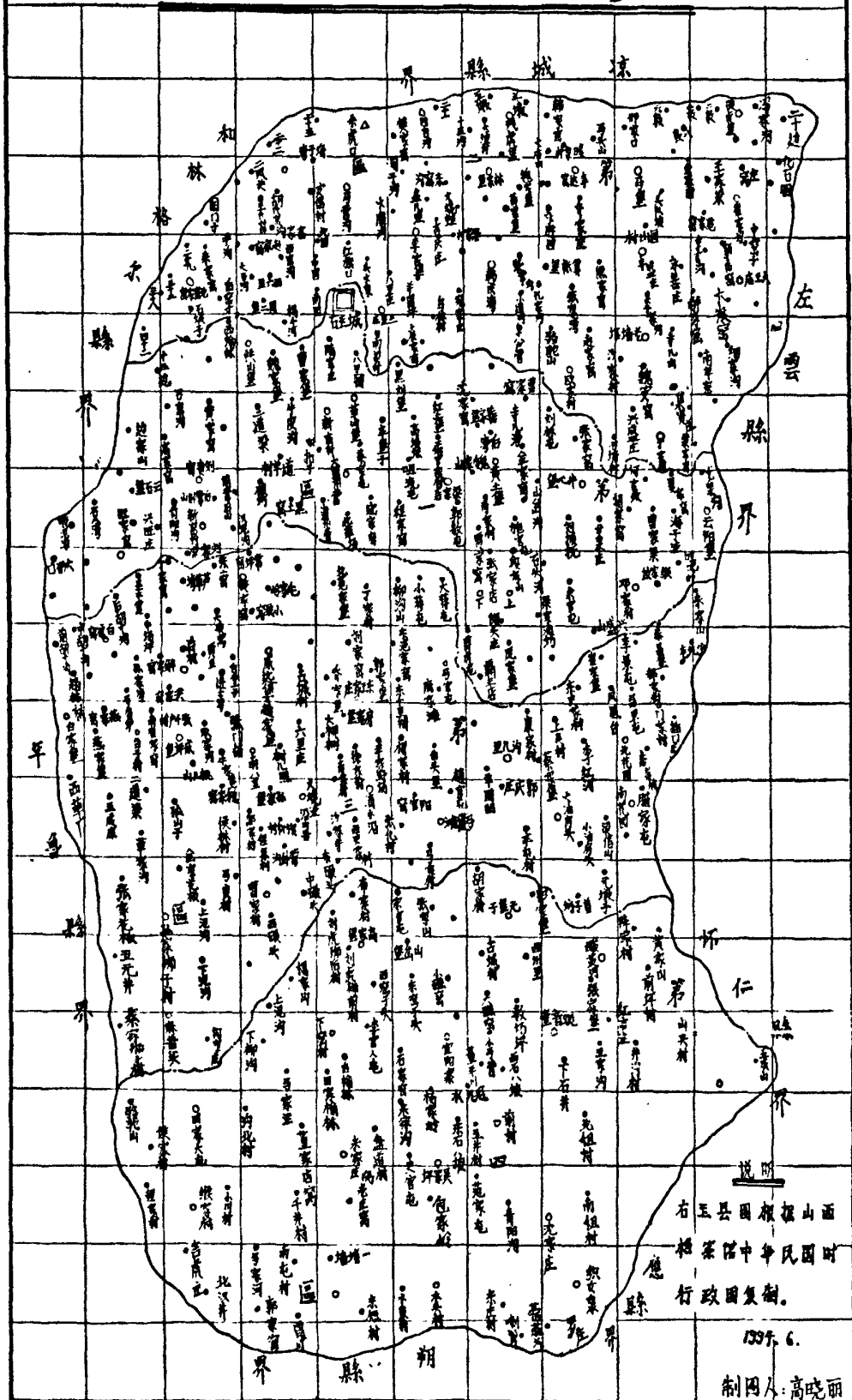


**图例**

■	县人民政 府驻地	——	省界
●	乡镇驻地	——	县界
○	生产大队	——	主要公路
●	自然村	——	次要公路
▲	山峰	——	河流、水库
1684	高程	——	长城
.....	乡镇界	1:30万	



# 右玉縣圖



說明

右玉縣圖根據山西  
楊崇德中 年民國時  
行政圖復制。

1939.6.

制圖人: 高曉麗

# 右玉县土地志目录

前 言	( 1 )
第一章 右玉县土地资源条件概述	( 3 )
第一节 建置	( 4 )
第二节 地形地质	( 6 )
第三节 河流	( 8 )
第四节 山脉	( 12 )
第五节 泉水	( 20 )
第六节 土壤	( 22 )
第七节 气候	( 29 )
第八节 自然资源	( 36 )
第九节 地震	( 40 )
第十节 人口	( 43 )
第二章 土地利用分类	( 52 )
第一节 全县土地总面积	( 52 )
第二节 土地利用分类	( 55 )
第三节 各类地利用情况	( 57 )
第三章 土地管理	( 73 )
第一节 土地法规	( 76 )
第二节 土地征用	( 84 )
第三节 土地出让	( 98 )
第四节 土地开发	( 110 )
第五节 地籍管理	( 112 )

第六节 管理机构.....	( 1 1 4 )
第四章 先进集体和先进个人.....	( 1 1 8 )
第五章 大事记.....	( 1 2 3 )
第六章 附录.....	( 1 4 4 )
领导重视各方配合是搞好土地申报工作的根本保证 .....	( 1 4 4 )
右玉县土地初始登记工作总结.....	( 1 4 8 )
右玉县土地管理局清理整顿乡(镇)、村及联办、 二轻、个体企事业用地工作总结.....	( 1 5 2 )
应用详查成果发展农村经济.....	( 1 5 6 )
右玉县人民政府办公室关于颁发城镇、农村居民建 房用地使用证的实施方案.....	( 1 6 4 )
各乡镇土地利用分类表.....	( 1 6 9 )
编后语.....	( 1 7 4 )

# 前 言

《右玉县土地志》经过近一年时间的编写、修改、审定，现在与读者见面了。全书九万多字，分六章二十节。它详述我县的建置、地形、地质、山川河流、气候、自然资源、土壤、地震、土地总面积、土地分类、土地征用、土地转让、土地开发、管理机构、先进人物、大事记等，是一部人地关系的全面资料书，它不仅总结了全县土地管理方面的成绩与方法，更为重要的是揭示了我县土地开发的前景。它对我县各级领导、土地管理工作，研究分析本县土地管理工作的现状，以及发展趋势，制定今后土地管理工作的方针、改革的措施，很有参考价值。

1986年，是我国土地管理史上具有决定意义的一年。这一年，党和国家作出三项重大决策。2月，国务院决定成立国家土地管理局，作为国务院直属机构，负责全国土地，城乡地政的统一管理工作；3月，中共中央、国务院发出了《关于加强土地管理，制止乱占耕地的通知》；6月，公布了《中华人民共和国土地管理法》。这是我国土地管理体制的重大改革，打破了我国实行长达30年的土地多头分散管理的旧体制。标志着我国有限的宝贵土地资源开始纳入依法统一管理的轨道。

我县1988年成立土地管理局，对全县的土地实行详查，对城镇宅基地建立了地籍档案，清理整顿乡镇企业用地，农村土地申报，清理隐形市场，试行了国有土地使用权出让合同，发放国有、集体土地使用证等各项工作。土地管理各项工作都取得了长足发展。

我们编写《右玉县土地志》，就是为了进一步宣传《土地法》

使全县人民和有关方面了解土地管理工作，理解和支持配合土地管理工作。对我县的国土资源进一步了解。在经济飞速发展的过程中，利用本县地广人稀，水资源较丰富的自然环境中，吸引外资，扩大对外开放。抓住机遇，迎接挑战，加快改革步伐，努力把土地管理事业继续推向前进。这是摆在立志于为土地管理事业而奋进的仁人志士面前的艰巨任务。

右玉县县长 杨树昌

1994. 3

# 第一章

## 右玉县土地资源条件概述

土地是地球陆地表面人类生活和生产活动的主要空间场所，特别是对发展再生产来说，它是最基本的生产资料。因此，我们的祖先很早就注意对土地资源的研究和评价，两千多年前的著名《管子·地员篇》是首先见诸文字记载的我国最早评价土地资源的著作。我县的土地资源最早见诸于酈道元的《水经注》，它对我县的水流、山脉有粗略的记载。明代的《大同府志》《云中郡志》都对我县的卫、堡、村庄、地域管辖范围有详细的记述。雍正年间的《朔平府志》，更加系统地记述了我县的山川、河流、土地课税等。但当时只记述了土地面积，河流山川的名称，对土地使用、土地素质、河流面积、沟壑的多少，都没有系统地记述。特别对它的经济价值，开发利用更是空白。民国年间，尉钟灵县长于1933年曾作过《右玉县十年规划案》一书，曾涉及了右玉村庄、人口、牲畜、市镇卫生等，但涉及土地资源条件等也较少。

建国以后，省、地、县三级有关部门对我县地貌、地质等进行过多次调查，农业系统也对土壤进行了调查分析，1985年我县农业系统，出了《土壤》一本书。但土壤和土地不是一回事，土壤是指地球表面陆地上能够生长植物的疏松表层，土壤具有供给植物水分和养分的能力，即土壤肥力。土地是由气候、地貌、岩石、土壤、植物和水分等要素组成的比土壤更为复杂的高一级的自然综合体，土地肥力不仅包括土壤肥力，还包括有气候肥力，即满足植

物生长所需要的光能、热能、湿度和空气。在土地的概况中，还应包括过去和现代人类活动对自然环境的作用。因此，应把土地看作是自然——社会——经济综合体。

## 第一节 建置

右玉位于山西省西北端，北纬 $39^{\circ}41'18''$ —— $40^{\circ}17'54''$ ，东径 $112^{\circ}06'33''$ —— $112^{\circ}38'35''$ 。北和西北以长城为界与内蒙古自治区的凉城县、和林格尔县毗连，西南与平鲁县相邻，南与山阴县接壤，东临左云县。东起牛心乡云阳堡村，西至大沙口村，宽约45.47公里，南起大川村，北至杀虎口堡，长约67.7公里，总土地面积为1964平方公里，合294.6万亩，县人民政府驻梁家油坊镇。

县城至省会太原市295公里，距大同市83公里，至朔州市113公里，东至左云县城24公里，南至山阴县城77公里，西南至平鲁县城83公里。北至内蒙古自治区首府呼和浩特市为152公里。

右玉县早在战国时期，赵武灵王击败林胡在右玉境内设立雁门郡。《水经注》上称右玉在秦统一中国后设立善无县，善无县为雁门郡治。西汉沿袭秦制，并在威远附近设立中陵县。到东汉时雁门郡南迁，在善无县设立定襄郡。三国时陉岭以北（雁门关以北）全弃之。北魏时，又复置善无县，曾设立过善无镇，右玉成为京畿内地。北齐时在威远城设置威远县，北周时废。唐代右玉属云中，宋代地陷契丹。辽金时归西京，元属大同路。明洪武二十六年二月置定边卫，永乐七年复设大同右卫，正统年间又将边外玉林卫并入右卫，改称右玉林卫，右玉城东半城为右卫管辖，西半城为玉林卫管

辖，属大同行都司。明正统三年三月以净水坪置威远卫（《明史》972页）。到清顺治十一年威远卫撤销，归右玉卫管辖。雍正三年旋升为县称右玉县（因在明代称右玉林卫，即右卫取一字，玉林卫取一字，合称右玉）。归朔平府，府治设在右玉城，管辖朔州、左云、马邑、平鲁、右玉，以及口外的凉城县（当时叫宁远厅）。1911年辛亥革命后，朔平府撤销，归雁门道。日伪统治时期，先属蒙疆国晋北政厅，后归大同省。在抗日战争、解放战争时期，县城周围山区为革命根据地，人民政府在敌寇分割的范围内先后成立过“和右清”、“右山怀”、“左右凉、”“右南”、“右平”和“右玉”等县，属晋绥边区、晋西北、五地委、雁北地委管辖，与日伪政权统治区同时共存。

1948年3月23日右玉县城解放，属绥蒙区领导，1949年10月，属察哈尔省雁北区，1953年划归山西省，仍属雁北区，1958年与左云县合并称左云县，1961年分县后又恢复右玉县，1972年11月，将县址由右玉城迁于梁家油坊镇所在地。

右玉县在管辖范围也较复杂，在明代右玉属右卫、威远卫两卫管辖，现在的磁窑堡属左云管辖，曾子坊属云川卫管辖，右卫管辖偏岭、南花园、东碾头、观音堂、沙家堡、窑子头、沟儿李、油坊头、酸茨河堡、南祖堡、下石井堡、牛心堡、新城堡、大柳树堡等七十七座。威远卫管辖史家屯、郝官人屯堡、郝二官人屯堡、钱官人屯堡、黄泉沟堡、榆树墩堡、后所堡、净水坪堡等九座城堡。据《大同府志》记载，净水坪堡在威远卫城西60里，宣德年间筑。

到清代撤销威远卫，只有右玉卫。雍正三年设县，一直到民国年间县界无变化。1934年，现在的酸茨河等村均属右玉管辖，



1947年将酸茨河等村划归左云县，又将与应县安东卫接壤的偏岭、戈道、芍药沟等村划归山阴。

1953年6月，又将右玉县五区的史家屯、玉井、米庄窝、石人坡等48个自然村，划归山阴县。

1955年又从山阴划入吐水、辛屯村、宣阳寨、红寺洼、教场坪等五个自然村，又从平鲁县换回二个自然村，即划出西草场、白家堡，划入东二道梁、花家寺。

直到1993年行政区划未有变动。

## 第二节 地形 地质

右玉县位于山西省北部西端，属东北黄土高原的一部分。全县南高北低，四周环山，丘陵起伏，地形复杂。黄河支流苍头河纵贯县境南北。县南有元子河为海河支流。全县最高山峰为红家山，海拔1975米，最低处为杀虎口1230米，全县平均海拔为1400米，是一个典型的黄土丘陵区。山地与丘陵约占全县88.1%，沿苍头河形成部分盆地。

北部邻近高寒的蒙古高原，阴山山脉的尾脉伸入本县境内。由于全县丘陵起伏，形成凸形斜坡，凹形斜坡和直线形斜坡。局部地形高低起伏变化较大。

全县河川盆谷地区为35.12万亩，占11.9%；黄土丘陵区为187.65万亩，占63.7%；土石山区71.84万亩，占24.4%。

在总土地面积中，农业用地(包括耕地和辅助耕地)95.67万亩，占32.5%；林地121万亩，占41%；牧地25.04万亩，占8.5%；非生产用地(包括城镇、村庄、工矿和交