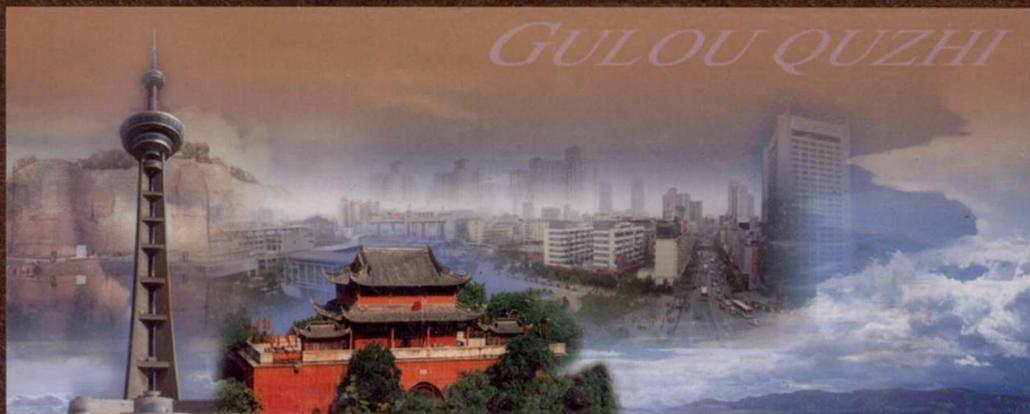


003053

# 鼓楼区志

上

南京市鼓楼区地方志编纂委员会



中华书局

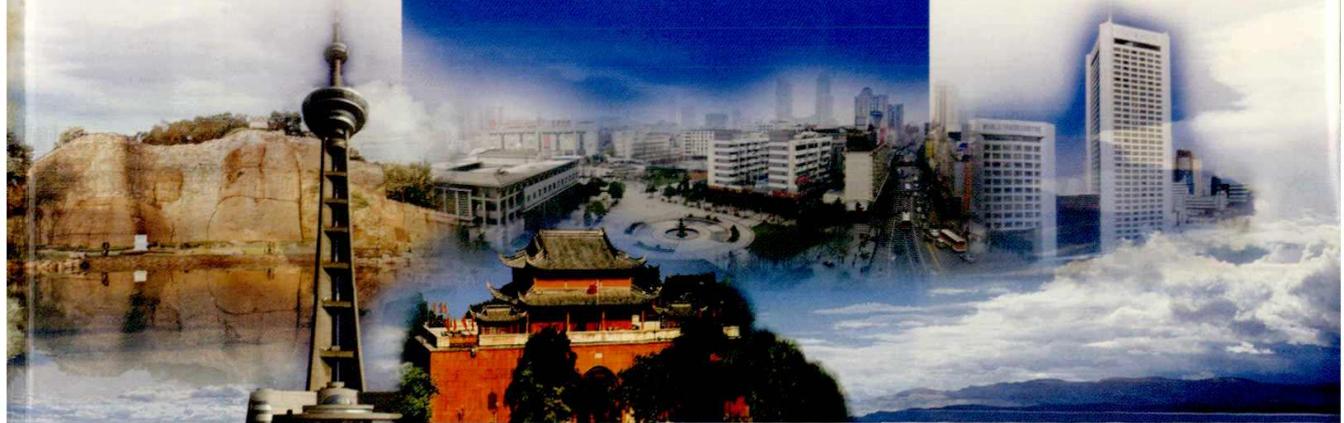
# 鼓楼区志

茂中奇题  
乙酉年夏月



(上)

南京市鼓楼区地方志编纂委员会





# 序一

盛世修志,是中华民族优良传统,编纂社会主义新方志,是社会主义精神文明建设和先进文化建设的重要组成部分。因此,《鼓楼区志》的编纂,是鼓楼区一项意义重大而且浩繁艰巨的社会系统工程。在鼓楼区委、区政府的领导下,在省、市地方志办公室和方志专家、学者的指导下,经过区志编委会和编写人员五年的共同努力,《鼓楼区志》数易其稿,终于编纂成功。这是非常令人欣慰的一件大事。我谨向为编纂该志付出艰辛的各级领导、专家、学者、各界人士及全体编写人员致以衷心祝贺。

《鼓楼区志》是鼓楼地区首部纵贯古今、横涉百科的鸿篇巨著。它用280多万字的篇幅,全面、系统、科学地记述鼓楼区域的历史和现状。不仅反映鼓楼区域“一方之全史”,更浓墨重彩地突出鼓楼区当代,特别是改革开放后的风貌。通览全志,含英咀华,发人深省,令人振奋。

鼓楼地区在漫长的历史发展中,与南京市其他城区息息相关,存在着许多共性,但同时又有着它自己的个性,即独特地位:在上古时代,鼓楼岗一带是南京城区文明的发祥地;在古代,境内地势险要,石头城“虎踞”长江岸边,是古都南京的军事要塞;在近现代特别是中华民国定都南京后,区境成为全国政治、文化中心 and 外国驻华使(领)馆最集中之地;在中华人民共和国成立后特别是改革开放以来,作为全省政治、文化中心之地的鼓楼区,已经发展成为经济、科技、文化、教育领先的一个大区、强区,成为全国首批科普工作示范城区、全国城市教育改革试点区,以及全国首批社区建设实验区和全国首批社区服务示范城区。湖南路文明街已成为全国创建文明城市活动示范点和全国百城万店无假货活动示范街……。编纂者深谙个性与共性的辩证关系,他们在不离开共性的情况下,用尽心机突出个性特





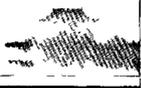
色：一方面在广征博采资料的基础上，爬罗剔抉，筛选出反映特色的内容；另一方面，在坚持志体、志规的前提下，精心设置篇目结构，并大胆尝试创新，彰显时代、地区、专业特色。经过他们苦心提炼和缜密设计，终于给读者献上了这部地方特色鲜明、引人入胜的上乘之作，诚难能可贵，可喜可贺。

《鼓楼区志》记述的一切已经成为历史，但历史不能割断，如果不了解过去，就不能更好地把握现在、开创未来。古人云：“鉴于往事，有资于治道。”我相信这部志书的出版，对于今人和后人了解、认识鼓楼，研究、发展鼓楼；对于积累保存史实资料，向广大人民群众进行区情教育，增强鼓楼区的吸引力和凝聚力；对于推进全区物质文明、政治文明和精神文明建设，构建和谐社区等，都将发挥着积极作用。我热切期望广大人民群众特别是各级领导，都来阅读和运用这部志书，从历史的经验教训中，从凝结在这部志书里的理性认识中，汲取力量和智慧，高举邓小平理论和“三个代表”重要思想伟大旗帜，牢固树立科学发展观，善于发现和把握机遇，开拓创新，为建设更加美好的明天作出新贡献。

中共南京市委常委、宣传部部长

蔡皓

二〇〇五年九月

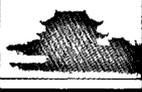


## 序二

鼓楼区是中国四大古都之一——南京市的中心城区，也是江苏省的政治、经济、文化、教育中心。区域内历史源远流长，名人古迹繁多，文化底蕴深厚。古老悠久的北阴阳营文化遗址娓娓道出了南京人的来源；虎踞龙蟠的石头城喃喃诉说着金陵城千年的沧桑；古色古香的崇正书院、惜阴书院透散着文化重镇的蔚然文风；风格迥异的颐和路民国公馆、金陵大学建筑群浓缩着一部民国建筑史。许多杰出的政治家、科学家、实业家、教育家、作家等大师巨擘都在这块土地上得到滋养，从这里走向全国、跨出国门的知名专家、学者更是举不胜举。他们的足迹和著述是留给我们极其宝贵的精神财富，是激励我们勇往直前的不竭动力。

千年的文明，辉煌的历史，为鼓楼区这片热土注入持重厚实的赋性和旺盛勃发的生机。新中国成立后，特别是中共十一届三中全会以来，负重攀登、敢为人先的鼓楼人在区委、区政府的领导下，抢抓机遇，团结拼搏，与时俱进，勇立潮头，经济和社会发展不断加速。今天的鼓楼区已是高楼林立，道路宽阔，花木扶疏，霓虹辉煌，商贸发达，人民安康。全国闻名的湖南路文明街、南京大学一鼓楼高校国家大学科技园……是鼓楼拼搏的缩影，全国社区建设示范区、全国文化先进区……是鼓楼风貌的写照。

《鼓楼区志》是鼓楼区历史上首部区志，它全面、系统、科学地记载了鼓楼地区从自然、社会到政治、经济、文化等各方面的历史与现状，着重记载了中华人民共和国成立以来，特别是改革开放以来社会进步、经济发展和文化繁荣的盛况。它不仅对研究鼓楼区的历史很有参考价值，而且对鼓楼区今后的发展很有借鉴、启发作用，是进行爱国主义教育和区情教育的一本好教材。在区志完稿之际，我代表区委和以个人的名义对全体编纂人员



鼓楼区志



中共鼓楼区

以及关心、支持、帮助《鼓楼区志》编纂出版的各位领导、各方面的专家、各有关部门和各界人士致以崇高的敬意和衷心的感谢！

《鼓楼区志》的出版不仅仅是总结历史，而且是为了更好地把握现在，开创未来。我们相信，全区人民在邓小平理论和“三个代表”重要思想的指引下，在区委、区政府的领导下，牢固树立和落实科学发展观，深入实施富民强区、科教兴区、商贸旺区、依法治区、以德治区和可持续发展六大战略，鼓楼区率先全面建成小康社会、率先基本实现现代化，成为物质文明、政治文明、精神文明协调发展的先导区、示范区，跻身全国同类城区前列的宏伟目标就一定能够实现。

是为序，亦为愿。

中共鼓楼区委书记

二〇〇五年九月





## 序三

鼓楼地区第一部区志——《鼓楼区志》，历时五载，数易其稿，终于编竣。她的出版问世，结束了鼓楼区长期无区志的历史，堪称我区文化史上的一大盛事，是非常值得庆贺的一件喜事。《鼓楼区志》的编纂出版，得到了各级领导、专家、学者和社会各界人士的大力支持，凝聚了全体编纂者、审稿人和各方面人士的心血和汗水。在此，谨向为编修此志付出艰辛劳动的人们致以深深的敬意。

《鼓楼区志》的编修工作坚持辩证唯物主义和历史唯物主义的基本原理，坚持以马列主义、毛泽东思想、邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导，遵照“党委领导，政府主持”的原则。在编纂过程中，编纂人员始终注重资料的真实性、可靠性，反复考证，认真取舍，精益求精，在此基础上提炼成书；同时还坚持“编出特色区志”的信念，浓墨重彩地反映特色内容，突出地方和时代特色。力求把《鼓楼区志》编成重点突出、特色显著、结构严谨、资料丰富、事实准确的社会主义新方志。

编纂区志，是一项艰巨浩繁的系统工程，寻根究底，经纬万端，任务艰巨，而求一部上乘佳志难度更大。《鼓楼区志》是在收集二千余万字的资料的基础上，集思广益，反复核对，精心提炼出来的二百八十万字的鸿篇巨著。每个编章节目都浸透着编纂人员的心血和汗水，体现着编纂人员对历史负责、对人民负责的奉献精神，其中繁复酸苦，非亲历者不可知。

《鼓楼区志》的编纂出版并不是鼓楼区修志工作的结束，它仅仅是方志事业的一个里程碑和新的起点。我们要在认真总结经验的基础上，进一步推动我区方志事业不断向前发展。就一部志书来说，成志目的在于用志。古人云：“治天下者以史为鉴，治郡国者以志为鉴。”过去是众手修志，今后要众人用志。我们要积极开展《鼓楼区志》的宣传、发行和读志、用志



鼓楼区志



工作,充分发挥志书的“存史、资政、教化和交流”功能,使广大人民群众和海内外人士更加深刻地了解鼓楼区,熟悉鼓楼区,从而推动鼓楼区不断走向全国,走向世界,走向更美好的明天。

鼓楼的过去已载入史册,鼓楼的未来等待我们去开拓。在区委、区政府的领导下,勤劳智慧、勇于创新的鼓楼人一定会创造一个又一个的奇迹,一定会把鼓楼区建设成为经济、社会全面进步,人与自然和谐发展的社会主义新城区。

鼓楼区人民政府区长

徐文宇

二〇〇五年九月



## 凡 例

一、本志坚持辩证唯物主义和历史唯物主义观点,解放思想,实事求是,与时俱进地记载区内从自然到社会的历史和现状。

二、本志贯通古今,上限尽量追溯事物发端,基本下限迄止 2000 年。为反映现实,总述、大事记、专记、丛录、照片延至 2003 年(“特载”及个别照片延至 2005 年,凡未注明时间的均为 2003 年拍摄)。志书中所称“现”、“今”即为 2000 年。

三、本志记述的范围立足鼓楼区现辖境域。对历史上划出地域,一般只记划出前的有关史实。划入地域,一般从划入后开始记述。驻区单位酌情入志。为省略文字起见,解放前地域称“境内”,解放后地域称“区内”。

四、志书由序、总述开篇,大事记随后,以专志为主体,专记、丛录殿后。专志部分按先自然后社会,先经济基础后上层建筑的顺序排列,分设 29 编,编下设章、节、目。编、章下统设无题序。为突出区情特色,将有关内容作升格处理。

五、志书体裁采用述、记、志、传、图、表、录。文字表述除引用古代资料照录原文外,一般采用语体文。专用名词及特定事物等均加括注。各个历史时期地域、政权、区划、党派、机构、职官,均以当时通称为准。使用古地名时,加注今名。大事记以编年体为主,辅以纪事本末体;图照采取集中与分散相结合。表格随文设置。

六、历史纪年,中华人民共和国成立以前,用朝代年号括注公元纪年。为省略文字起见,每自然段同一年号出现两次以上时只注首次。以 1949 年 4 月 23 日为南京解放前后分界。1949 年 10 月 1 日中华人民共和国成立为建国前后分界。本志所述“年代”均为 20 世纪,其他均用“世纪”加“年代”。

七、志中多次使用同一名称时,在每编首次用全称,其后用简称。志书中所称“新中国”即“中华人民共和国”。所述“××部”均为中华人民共和国国务院所属部。所述“省委”、“市委”、“区委”、“省政府”、“市政府”、“区政府”均指建国之后中共江苏省、南京市及鼓楼区(含前身)委员会和江苏省、南京市及鼓楼区人民政府。区志所述“元”均指人民币,其他币种均用全称。

八、本志人物传和录的记述遵循“生不立传”原则,主要收录生长或居留境内、对





本区有重大贡献或有影响者,排列以卒年为序。另对获市级(包括市级)以上劳动模范、省级(包括省级)以上表彰的先进工作、生产者及驻区单位两院院士在人物编中列表记述。历任区级领导在相应编章中列表反映。其他人物采用“以事系人”的方法,在相关编章中记述。

九、志书资料来自各级各类档案、书籍、报刊或实地调查采访资料,一般不注出处,必须加注时,采用页下注(脚注),说明来源出处。引文中无法辨认或缺失的文字用“□”代替,明显讹误或语意不明之处,在“[ ]”内酌予订正。同一事物存在几种说法的,采用一说,其他诸说加括注。

十、本志统计数据主要来源于政府统计部门;统计部门出缺的,则采用有关单位的统计数字。所用数据除加注外均不含驻区单位。

十一、本志文字、标点、图表数字和计量单位(除引文外),原则上按照国家统一规定和要求书写使用。记述中使用旧制度量衡单位时,尽量加括注并换算成今法定计量单位。1955年3月1日前使用的旧人民币,均按10000:1折算成新币值。

十二、本志在志末设条目索引、地名索引、人名索引和表格索引,以方便读者检索。



# 目 录

## (上 册)

序一	
序二	
序三	
凡例	
总述	(1)
大事记	(51)

### 第一编 建置区划 自然环境

第一章 建置区划	(111)	第一节 地质 地貌	(123)
第一节 区位 建置	(112)	第二节 气候	(126)
第二节 行政区划	(119)	第三节 物候	(132)
第二章 自然环境	(123)		

### 第二编 人 口

第一章 人口规模	(135)	第三节 第三次人口普查	(157)
第一节 人口总量、分布及密度	(136)	第四节 第四次人口普查	(157)
第二节 人口变动	(140)	第五节 第五次人口普查	(158)
第二章 人口构成	(145)	第四章 人口控制	(159)
第一节 自然构成	(145)	第一节 机构与队伍	(159)
第二节 社会构成	(147)	第二节 宣传教育	(160)
第三章 人口普查	(156)	第三节 计划生育管理	(163)
第一节 第一次人口普查	(156)	第四节 节育措施与服务	(166)
第二节 第二次人口普查	(156)	第五节 晚婚晚育与优生优育	(167)

### 第三编 城市建设与管理

第一章 城市规划	(171)	第三节 专项规划	(175)
第一节 机构	(172)	第四节 规划管理	(178)
第二节 总体规划	(172)	第二章 市政建设	(179)





第一节 机构与队伍..... (179)	第五章 环境卫生..... (232)
第二节 道路 桥梁..... (180)	第一节 机构与队伍..... (233)
第三节 人行天桥与地下人行通道 ..... (186)	第二节 道路清扫保洁..... (234)
第四节 广场..... (187)	第三节 垃圾收集与清运、中转..... (235)
第五节 路灯..... (189)	第四节 公厕管理..... (236)
第六节 防洪排涝..... (191)	第五节 粪便清运与处理..... (237)
第三章 公用事业..... (197)	第六章 环境保护..... (238)
第一节 供电..... (198)	第一节 机构与队伍..... (239)
第二节 供水..... (199)	第二节 环境监测..... (239)
第三节 民用燃料与燃气..... (201)	第三节 环境监控与污染治理..... (240)
第四节 交通运输..... (202)	第四节 监理执法..... (243)
第五节 邮电通信..... (210)	第七章 市容管理..... (245)
第四章 城市绿化与园林建设..... (212)	第一节 机构与队伍..... (246)
第一节 机构与队伍..... (212)	第二节 城管综合执法体制改革 ..... (246)
第二节 专业绿化..... (213)	第三节 市容综合整治..... (247)
第三节 群众绿化..... (218)	第四节 创建国家卫生城市 ..... (250)
第四节 园林建设..... (224)	
第五节 古树名木..... (227)	

## 第四编 房 地 产

第一章 机构与队伍..... (255)	第二节 房屋管理..... (275)
第一节 机构..... (256)	第三节 物业管理..... (281)
第二节 队伍..... (257)	第四节 住房制度改革..... (283)
第二章 土地管理..... (258)	第五章 房地产开发..... (285)
第一节 土地利用与管理..... (259)	第一节 房屋拆迁与补偿安置..... (286)
第二节 地价..... (260)	第二节 旧城改造..... (288)
第三节 地籍测量、调查与执法监察 ..... (262)	第三节 企业选介..... (290)
第三章 房屋建设..... (264)	第六章 江东新区开发与建设..... (292)
第一节 居住房屋建设..... (264)	第一节 征地动迁与小区建设..... (292)
第二节 非居住房屋建设..... (268)	第二节 配套、基础设施建设..... (293)
第三节 商品房和高层建筑建设 ..... (270)	第七章 房地产市场..... (294)
第四章 房产管理..... (274)	第一节 房屋租赁与交换市场..... (294)
第一节 产权清理..... (274)	第二节 商品房与房地产中介服务 市场..... (296)









第二节 组织机构..... (662)	第四节 视察监督..... (670)
第二章 主要工作..... (665)	第五节 文史编纂..... (671)
第一节 组织学习..... (665)	第六节 社会服务..... (672)
第二节 参政议政..... (667)	第七节 联谊活动..... (673)
第三节 调查研究及反映社情民意 ..... (669)	

### 第十三编 党派 社团

第一章 中国国民党与三青团组织 ..... (677)	第五节 中国农工民主党鼓楼区 地方组织..... (686)
第一节 国民党与三青团组织..... (678)	第六节 区工商业联合会(商会) ..... (687)
第二节 汪伪国民党..... (680)	第三章 社团..... (689)
第二章 民主党派与工商联..... (680)	第一节 工人团体..... (690)
第一节 中国国民党革命委员会 鼓楼区地方组织..... (682)	第二节 青少年团体..... (696)
第二节 中国民主同盟鼓楼区 地方组织..... (683)	第三节 妇女团体..... (704)
第三节 中国民主建国会鼓楼区 地方组织..... (684)	第四节 区科协..... (708)
第四节 中国民主促进会鼓楼区 地方组织..... (685)	第五节 区侨联 区台联..... (709)
	第六节 区残联..... (711)
	第七节 区红十字会..... (712)
	第八节 其他社团..... (712)

### 第十四编 街道 社区

第一章 街道办事处..... (717)	第九节 挹江门街道办事处..... (742)
第一节 鼓楼街道办事处..... (718)	第十节 江东街道办事处..... (744)
第二节 湖南路街道办事处..... (721)	第二章 居(村)民委员会..... (747)
第三节 宁海路街道办事处..... (724)	第一节 组织机构..... (747)
第四节 华侨路街道办事处..... (726)	第二节 居(村)委会主要工作..... (754)
第五节 五台山街道办事处..... (729)	第三章 创建全国社区建设实验区..... (755)
第六节 水佐岗街道办事处..... (731)	第一节 组织机构..... (756)
第七节 中央门街道办事处..... (734)	第二节 社区建设..... (757)
第八节 三牌楼街道办事处..... (738)	第三节 社区服务..... (760)



(下 册)

第十五编 政 法

第一章 社会治安综合治理..... (765)	第一节 机构与队伍..... (795)
第一节 机构..... (766)	第二节 刑事检察..... (796)
第二节 维护社会稳定..... (766)	第三节 经济检察和法纪检察..... (798)
第三节 群防群治..... (768)	第四节 监所检察..... (799)
第四节 “创安”活动..... (769)	第五节 控告申诉检察..... (799)
第五节 倡导见义勇为..... (769)	第六节 其他检察工作..... (800)
第二章 公 安..... (770)	第四章 审 判..... (801)
第一节 机构与队伍..... (771)	第一节 机构与队伍..... (802)
第二节 户政管理..... (773)	第二节 刑事审判..... (804)
第三节 治安管理..... (776)	第三节 民事审判..... (807)
第四节 经济保卫..... (781)	第四节 经济审判..... (809)
第五节 政治侦查..... (782)	第五节 告诉申诉案件审判..... (810)
第六节 刑事侦查..... (785)	第六节 其他审判工作..... (811)
第七节 预审 看守..... (788)	第五章 司法行政..... (813)
第八节 道路交通管理..... (789)	第一节 机构与队伍..... (813)
第九节 消防管理..... (792)	第二节 法制宣传教育..... (814)
第十节 突发性事件处置..... (793)	第三节 人民调解..... (815)
第三章 检 察..... (794)	第四节 法律服务与司法援助..... (818)

第十六编 军 事

第一章 人民武装..... (825)	第三节 预防空袭..... (845)
第一节 组织机构..... (826)	第三章 驻军和军事院校..... (846)
第二节 兵役..... (827)	第一节 驻军..... (846)
第三节 国防动员..... (834)	第二节 军事院校..... (851)
第四节 民兵..... (836)	第四章 军事设施与重大战事..... (854)
第二章 人民防空..... (843)	第一节 军事设施..... (854)
第一节 机构..... (844)	第二节 重大战事..... (856)
第二节 人防工程..... (844)	

第十七编 民 政

第一章 组织机构 基层自治组织..... (859)	第二章 优抚安置..... (863)
第一节 组织机构..... (860)	第一节 拥军优属..... (863)
第二节 基层自治组织..... (862)	第二节 褒扬抚恤..... (866)

