

双辽县城乡建设志



利在
善及

者，
子孫

老幼

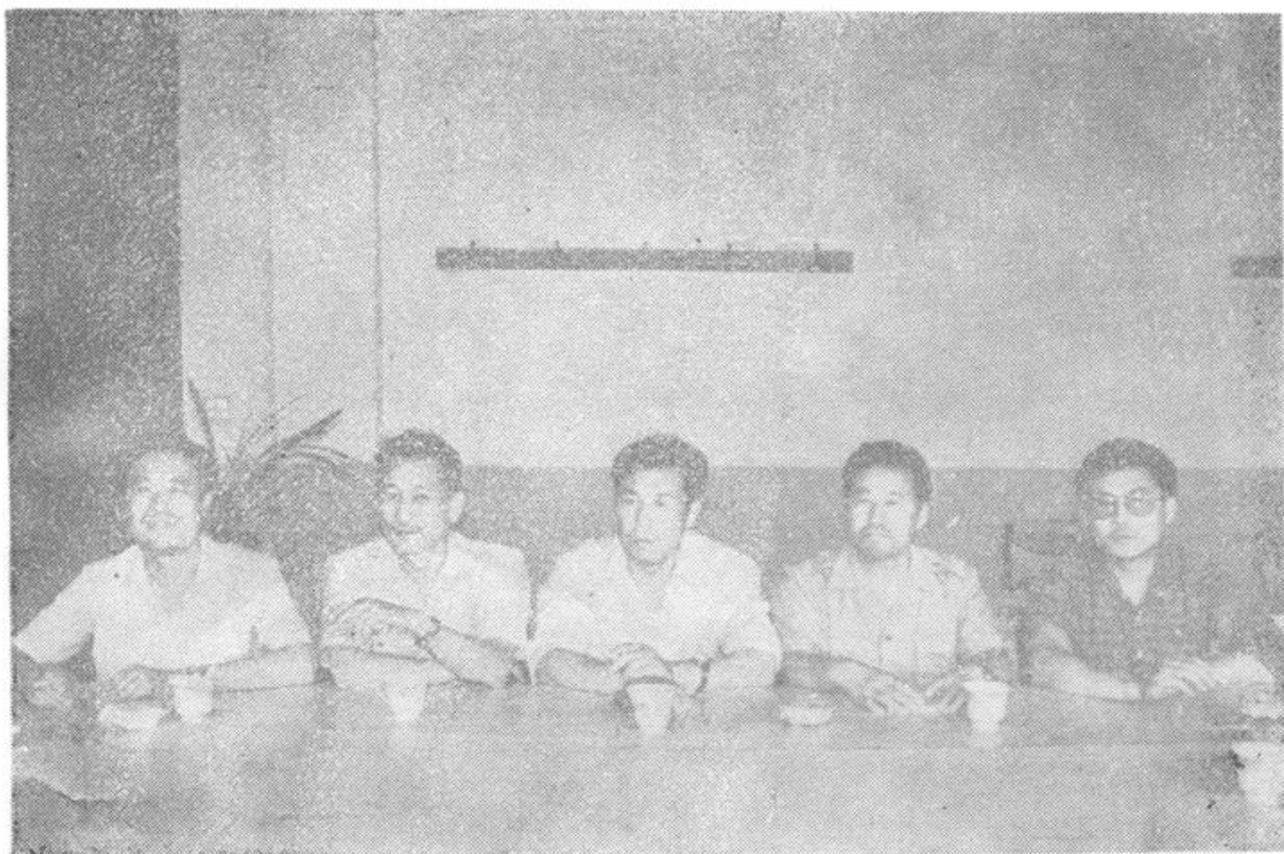
五八二七

村好城造
造福人民

张迺新

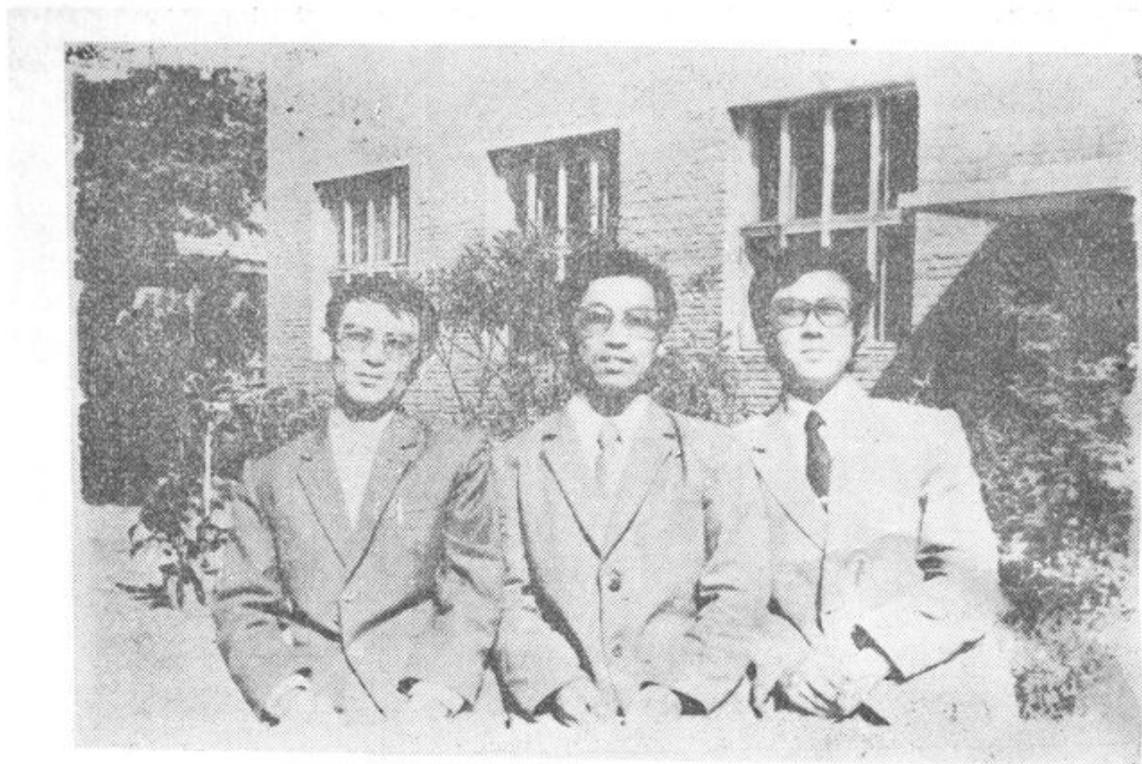
一九八二年七月

局领导班子成员

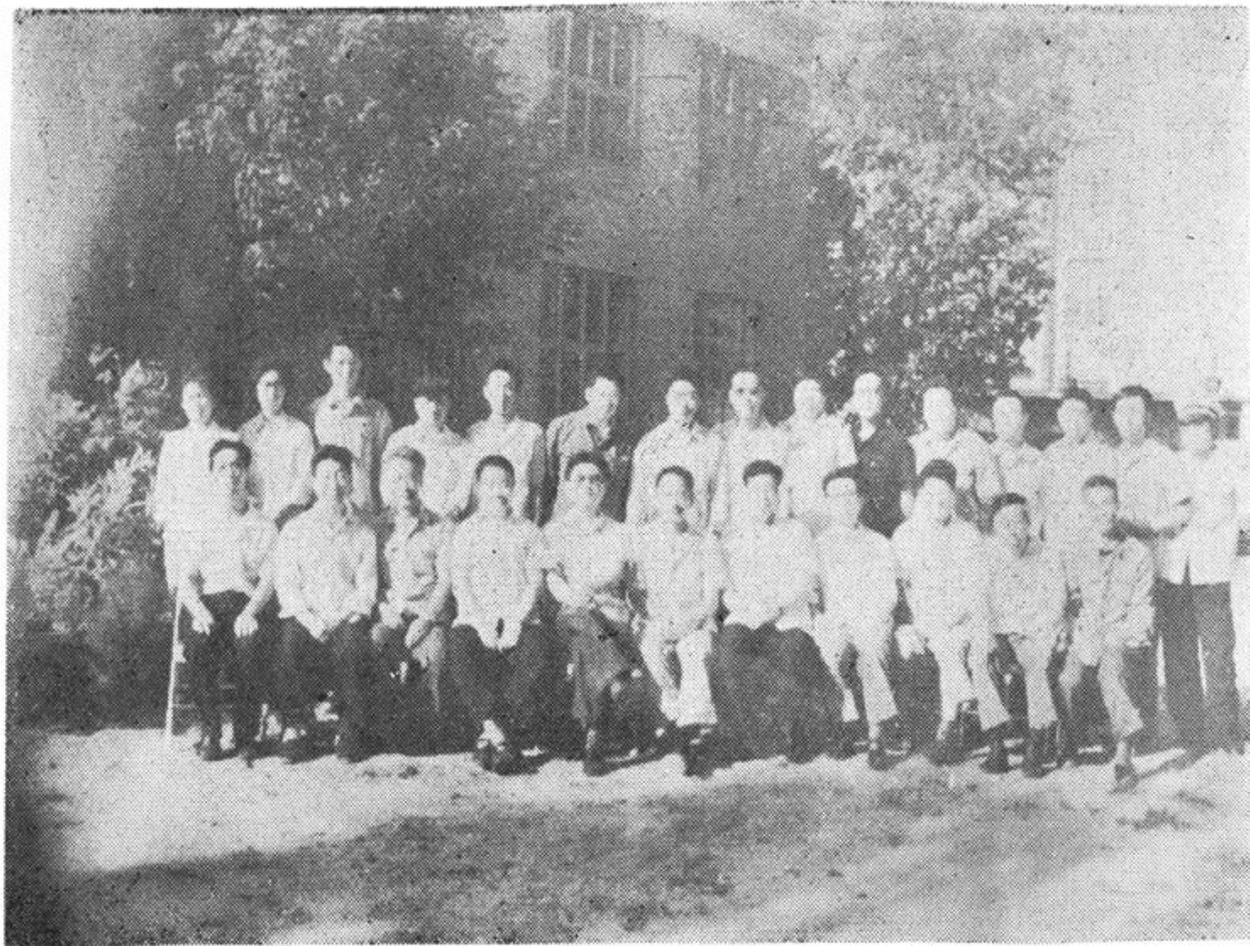


左起：张迎新 何金山 李运昌 赵文海 岂晓林

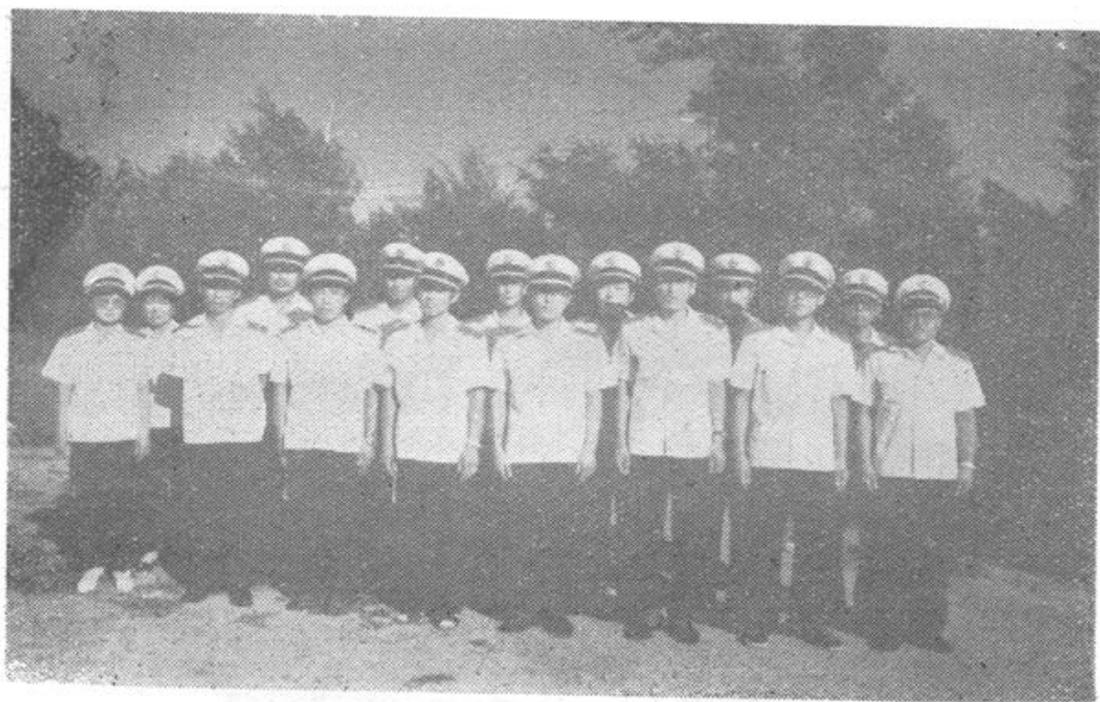
编志人员



右起：王宏鸣 林树华 张国印



局各基层主要领导



城管监察大队全体成员

目 录

第一编 概 述

第二编 管 理 机 构

第一章	建国前的管理机构.....	7
第二章	解放后的管理机构.....	10
第一节	城乡建设局职能范围.....	10
第二节	城乡建设局沿革概要.....	12
第三节	局内设机构.....	24

第三编 党团组织与群众组织

第一章	党的组织.....	28
第一节	局党委会.....	28
第二节	局党委会的主要职责.....	33
第三节	局党委成员的工作任务.....	34
第四节	基层党组织.....	37
第二章	群团组织.....	48
第一节	共青团.....	48

第二节	工会·····	50
第三节	民兵·····	51
第四节	治安保卫·····	52

第四编 城乡基本建设

第一章	综述·····	53
第二章	解放前的基本建设·····	56
第一节	基本建设起始·····	56
第二节	基本建设的发展·····	57
第三章	解放后的基本建设·····	62
第一节	工业·····	64
第二节	农、林、牧业·····	67
第三节	商业·····	71
第四节	文化教育建设·····	71
第五节	医疗卫生·····	72
第四章	基本建设计划与管理·····	72

第五编 城镇建设

第一章	建国前城镇建设简介·····	78
第二章	建国后城镇建设的发展·····	83
第一节	市政建设·····	83
第二节	自来水建设·····	84

第三节	住宅建设.....	97
第三章	城镇管理.....	102
第一节	市政管理.....	102
第二节	房产管理.....	116
第四章	城镇规划.....	133
第一节	郑家屯镇的规划.....	133
第二节	茂林镇的规划.....	136
第三节	双山镇的规划.....	138
第四节	卧虎屯集镇规划.....	139
第五节	服先堡集镇规划.....	140
第五章	环境保护.....	141
第一节	环境污染.....	141
第二节	环境保护措施的实施.....	142

第六编 乡村建设

第一章	建国前的乡村建设.....	146
第二章	建国后农村建设的发展.....	150
第一节	农村住宅建设.....	150
第二节	农村公共福利设施建设.....	160
第三节	新时期的农房设计与建筑材料.....	166
第三章	村屯规划与集镇规划.....	168
第一节	村屯规划.....	168
第二节	集镇规划.....	170

第七编 建筑企业

第八编 建材生产

第一章	双辽县玻璃厂.....	191
第二章	双辽县玻璃纤维厂.....	196
第三章	双辽县砖瓦厂.....	198
第四章	双辽县采石场.....	200
第五章	双辽县矽砂矿.....	201

第九编 职工福利

第一章	职工工资.....	203
第二章	劳动保险.....	205
第三章	职工教育.....	207
第四章	文体活动.....	208

第十编 城乡建设局所属各 单位情况简介

第一章	双辽县建筑工程公司.....	211
第一节	公司的历史沿革.....	211
第二节	职工情况.....	212
第三节	公司领导人更迭.....	212
第四节	企业结构.....	213
第五节	企业发展情况.....	213

第六节	公司现有固定资产·····	215
第七节	公司成立已来的大型建筑·····	216
第二章	双辽县房地产管理所·····	217
第三章	双辽县环境卫生管理所·····	220
第四章	双辽县自来水公司·····	222
第五章	双辽县市政建设管理所·····	226
第一节	单位沿革和领导人更迭·····	226
第二节	市政建设发展情况·····	227
第三节	单位下设机构和人员·····	227
第四节	单位固定资产·····	228
第六章	茂林房地产管理所·····	229
第七章	卧虎房产管理所·····	232
第八章	双山房地产管理所·····	235
第九章	城乡建筑设计室·····	237
第十章	县城镇房屋建设综合开发公司·····	239
第十一章	县城规划办公室·····	240
第十二章	双辽县粪肥管理所·····	241
第十三章	建筑工程质量检查站·····	243
第十四章	双辽县水资源办公室·····	244

第十一编 基本建设存在的问题

第十二编 大事记

编志委员会·····	251
编志简介·····	251
编写人员简历·····	252

编 序

城乡建设是一个多方面的纵横交错的系统工程，它是多学科的综合，是有型载体的创造和利用（设计、建筑建材、给排水、采暖、公共设施、交通、环境卫生、地质、气象等），而突出的标志是建筑。

建筑与人类的发展史是紧密相连的。从远古人类在树上筑巢，或在地下挖掘洞穴，都说明了建筑是随着人类的进步而产生和发展的。

从简单到复杂，从低级到高级，贯穿于整个人类的发展史，它是人类区别于其它物种的具体表现，也是人类智慧、文明的结晶。

随着人类的进步，智力的增长，人类对建筑的要求不断提高（规模、结构、工艺更趋复杂），于是产生了建筑设计和有组织的系统的建筑，既形成的建筑业。由于建筑物的集中，建筑地面受到限制，结果产生高层建筑——楼房，使建筑向空间高层次发展，既而促使设计者广泛地采用新设计，利用新材料，创设新工艺等等。建筑的历史就是遵循这一规律而产生、发展进步的。

《城乡建设志》是记述这一发展变化以及古往今来利弊关系的一部专业记实性读本。通过阅读，可以了解我县城乡建设的历史、鉴古知今，继往开来。

编写这样一部志书，这在我县地方志书编撰中还是第一次，（也是一种尝试）这一任务由局编志委员会指定我们执笔、实属重托，其实难负，是有踌躇彷徨之时，多蒙领导的鼓励和“局系统各单位老同志，知情者、工程技术人员的指点，并提供大量可

靠的资料，方成全此稿。借此向这些同志表示衷心的感谢。

由于编撰水平有限，资料贫乏，且由于收集资料“点多、线长、面广”，遗漏，疏忽和谬误之处在所难免，诚请批评指正。

编 者

一九八八年六月六日

第一编 概述

双辽县位于吉林省西部,东经 $123^{\circ}20'$ 至 $124^{\circ}5'$,北纬 $43^{\circ}20'$ 至 $44^{\circ}5'$ 。东南距四平市 93 公里,西北距通辽市 120 公里。西辽河流经城区东部,东邻怀德县。南接梨树县和辽宁省昌图县,西靠哲盟中、后旗、北连白城地区长岭县,是吉林、辽宁、内蒙古(区)往来要地。全境 3,034 平方公里。

地势:

全县居于东、西辽河汇流的辽河平原。总的地势是东高西低,北岗南继,海拔在 106 至 214 公尺之间。南部地势平坦,北部多沙丘岗地。境内有哈拉巴山,勃勃吐山,敖宝山等几处孤立的小山,其中较高的小哈拉巴山海拔 280 公尺。

自然气候:

全县属大陆性气候,据气象资料统计,最低气温为零下 35°C 、最高气温为零上 36.8°C ,平均气温为零上 5.6°C ,历年平均降水量 464.7 毫米、降水多集中在 6 至 9 月,占全年降水量的 70% 以上,历年平均日照时数 2,976.6 小时。风多风大,风向多西南风,历年平均大风日数 71.4 天。历年平均风速每秒 3.7 米,最大风速每秒 27 米。

河流:

境内较大河流有东辽河,西辽河,还有新开河、温德河、清河三条支流。东辽河从新立公社谷家围子入境,流经新立、柳条、太平、王奔等公社,在本县境内流域长 59.4 公里。西辽河从建设乡白市入境、流经卧虎,郑家屯,红旗,建设等乡镇、在本

县境内流域长34.7公里。

地质：

为辽河冲击平原，地下地段发育历史属于第四系散堆积层，表层岩性为全新统黑色，黄色、亚沙土、地耐力为1.2到1.5公斤/厘米²。郑家屯镇被划为重点地震监视区、烈度为6度区。

自然资源：

森林覆盖率为12.3%，木林蓄积量达91万立方米。矽砂储量极为丰富，目前已进行开采的有7处，经国家有关部门勘察，仅七棵树矽砂矿一处，矽砂储量就达1,500万吨，按每年产矽15万吨计算，可连续开采100年。

行政区划：

全县共有五镇，15乡3场。郑家屯镇为县委、县政府所在地。

历史沿革：

双山，辽源古代为山戎族的部落，周朝时为獫狁族的部落，秦汉时为匈奴之地，唐朝时属蒙古。

在同治初年（1862年），这里是内蒙哲里木盟科尔沁左翼中旗达尔罕王旗及博多罗葛台亲王旗游牧处所。

1881年（光绪七年）郑家屯设分防主簿一缺，隶属于奉天省昌图府之康平县。1902年（光绪二十八年）改设辽源洲，洲署设在郑家屯北街主簿旧址。

1913年（民国二年）国体变更、改州为县，辽源列为二等县。隶属奉天北路观察使管辖。1915年（民国四年）为洮昌道管辖。县署设在郑家屯原州署旧址。

双山旧称采合新甸，满语为纳鲁窝集。1913年（民国二年）县治成立，因境内有大哈拉山和小哈拉巴山，而取名双山县。隶属奉天北路观管使管辖。1915年（民国四年）改洮昌道管辖。

至1932年3月（民国二十一年三月），伪满洲国成立。日

伪分别在两县建立了县公署。为伪满洲国奉天管辖。1940年10月（民国二十九年十月）双山、辽源合并，各取其首字、称为双辽县、县公署设在郑家屯。

1941年（民国三十年）、日伪增设四平省、把双辽划为四平省管辖。

1945年“九·三”胜利后，10月人民解放军第一次解放了郑家屯，1946年5月四平保卫战以后，我军战略转移，北撤到太平川一带，国民党部队侵占了郑家屯、双山、卧虎一带。

1947年5月我军全面进攻，于15日攻克双山，24日攻克郑家屯，至此双辽全部解放。1949年1月成立双辽县人民政府。

城乡建设发展：

据史料记载，早在商周时期，就有人类在这块土地上生息、靠游牧和狩猎为生，居住则是半地下的临时构筑物，大部采用原始天然的易于获得的木棒，毛石等为材料，构筑成简单的房舍。

至明末清初（1644年前后）这里牧业彼盛，辽河平原荒草茫茫，为牧民提供了天然牧场，这里已出现了许多简易的窝棚（实为牛羊避雨遮风之用）它不仅象征牧业的发展和进步，而且也是这一地区有型建筑物的开端。

清朝康熙年间（1684年）有少数汉民流入这一地区，以窝棚为栖身之处并转而盖成简易的草土房，内有火炕锅灶、并有门窗之分。

清同治初年（1862年）蒙王放垦，这里已有大量汉人定居，这时进入这一地区的流民有的是“集伙结队”而来，有的是全家肩挑背扛历尽艰辛流落于此。其中有些是具有一定技能的木瓦工匠，这些人成为双辽建筑的始祖。此时房屋的造形和式样已有较大进步，座北朝南、多则三间少则两间、较为普遍、并以互助互帮建造房舍为多，摆脱了过去势单力薄的窘境；但仍以草、土、