

009856

# 福建省土地志

福建省土地管理局 编

中国社会科学出版社

# 福建省土地志

福建省土地管理局编

中国社会科学出版社

03-5

图书在版编目(CIP)数据

福建省土地志/福建省土地管理局编. —北京:中国  
社会科学出版社, 2000.7

ISBN 7-5004-2789-1

I. 福… II. 福… III. 土地管理-概况-福建  
IV. F321.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2000)第 34187 号

责任编辑 吕秋心 鲁 玮

中国社会科学出版社出版发行  
(北京鼓楼西大街甲 158 号 邮编:100720)  
福州健兴印刷公司印刷 新华书店经销  
2000 年 7 月第 1 版 2000 年 7 月第 1 次印刷  
开本:787×1092 毫米 1/16 印张:27.25 插页:24  
字数:663 千字 印数:1-2000 册  
定价:80.00 元

保護耕地是事關社會  
主義建設全局的大事

江澤民  
一九九一年六月十九日

1991年6月，中共中央总书记江泽民题词

十分珍惜和合  
理利用每寸土地，  
切实保护耕地，  
是我国必须长期  
坚持的一项基本  
国策。

李鹏

一九九〇年  
六月

1990年6月，国务院总理李鹏题词

1996年6月，中共福建省委书  
记贾庆林题词

惜地如金

為全國土地日暨土地管理法頒布十周年題  
賈慶林一九九六年六月於福州



貫徹好土地基本國策  
實施可持續發展戰略

陳明義  
一九九六年六月廿五日

1996年6月，福建省省长陈明义题词

以史為鑑  
管好土地

王先進  
一九九八年六月



1998年6月，原国家土地管理局局长王先进为《福建省土地志》题词

認真貫徹基本  
國策切實保護  
每寸耕地

賀土地管理法頒布十周年

游德馨



1996年6月，福建省政协主席游德馨题词

依法管地  
科學造地

紀念土地管理法十周年

袁啟彤  
一九九六年六月



1996年6月，福建省人大常委会副主任袁启彤题词

## 《福建省土地志》编纂委员会

顾 问 叶文鉴 倪希锴 朱澎年  
主 任 林方磊  
副主任 郑立铭 林耀华  
委 员 林方磊 郑立铭 林耀华 李忠生 何清和  
陈发水 陈韵祥 阮寿机 严祖世 魏克良  
卢学礼 林依标 陈文强 郑振生 李义椿  
庄永金 邱耿华 林金育 张信进 高诚水  
吉万锦 陈兴生

## 《福建省土地志》编纂委员会办公室

主 任 陈发水  
副主任 廖敏辉 唐 更

## 《福建省土地志》编辑室

主 编 林方磊 (兼)  
常务副主编 陈名实  
副 主 编 陈发水 廖敏辉 唐 更 吕秋心 林国平 詹冠群

## 《福建省土地志》审稿组

组长 朱国平  
成员 陈韵祥 林受爵

## 《福建省土地志》出版审稿人员

卢美松 陈伟庄



## 《福建省土地志》编纂委员会

顾 问 叶文鉴 倪希锴 朱澎年  
主 任 林方磊  
副主任 郑立铭 林耀华  
委 员 林方磊 郑立铭 林耀华 李忠生 何清和  
陈发水 陈韵祥 阮寿机 严祖世 魏克良  
卢学礼 林依标 陈文强 郑振生 李义椿  
庄永金 邱耿华 林金育 张信进 高诚水  
吉万锦 陈兴生

## 《福建省土地志》编纂委员会办公室

主 任 陈发水  
副主任 廖敏辉 唐 更

## 《福建省土地志》编辑室

主 编 林方磊 (兼)  
常务副主编 陈名实  
副 主 编 陈发水 廖敏辉 唐 更 吕秋心 林国平 詹冠群

## 《福建省土地志》审稿组

组长 朱国平  
成员 陈韵祥 林受爵

## 《福建省土地志》出版审稿人员

卢美松 陈伟庄

## 《福建省土地志》编纂委员会

顾 问 叶文鉴 倪希锴 朱澎年  
主 任 林方磊  
副主任 郑立铭 林耀华  
委 员 林方磊 郑立铭 林耀华 李忠生 何清和  
陈发水 陈韵祥 阮寿机 严祖世 魏克良  
卢学礼 林依标 陈文强 郑振生 李义椿  
庄永金 邱耿华 林金育 张信进 高诚水  
吉万锦 陈兴生

## 《福建省土地志》编纂委员会办公室

主 任 陈发水  
副主任 廖敏辉 唐 更

## 《福建省土地志》编辑室

主 编 林方磊 (兼)  
常务副主编 陈名实  
副 主 编 陈发水 廖敏辉 唐 更 吕秋心 林国平 詹冠群

## 《福建省土地志》审稿组

组长 朱国平  
成员 陈韵祥 林受爵

## 《福建省土地志》出版审稿人员

卢美松 陈伟庄

## 《福建省土地志》编纂委员会

顾 问 叶文鉴 倪希锴 朱澎年  
主 任 林方磊  
副主任 郑立铭 林耀华  
委 员 林方磊 郑立铭 林耀华 李忠生 何清和  
陈发水 陈韵祥 阮寿机 严祖世 魏克良  
卢学礼 林依标 陈文强 郑振生 李义椿  
庄永金 邱耿华 林金育 张信进 高诚水  
吉万锦 陈兴生

## 《福建省土地志》编纂委员会办公室

主 任 陈发水  
副主任 廖敏辉 唐 更

## 《福建省土地志》编辑室

主 编 林方磊 (兼)  
常务副主编 陈名实  
副 主 编 陈发水 廖敏辉 唐 更 吕秋心 林国平 詹冠群

## 《福建省土地志》审稿组

组长 朱国平  
成员 陈韵祥 林受爵

## 《福建省土地志》出版审稿人员

卢美松 陈伟庄

## 《福建省土地志》编纂委员会

顾 问 叶文鉴 倪希锴 朱澎年  
主 任 林方磊  
副主任 郑立铭 林耀华  
委 员 林方磊 郑立铭 林耀华 李忠生 何清和  
陈发水 陈韵祥 阮寿机 严祖世 魏克良  
卢学礼 林依标 陈文强 郑振生 李义椿  
庄永金 邱耿华 林金育 张信进 高诚水  
吉万锦 陈兴生

## 《福建省土地志》编纂委员会办公室

主 任 陈发水  
副主任 廖敏辉 唐 更

## 《福建省土地志》编辑室

主 编 林方磊 (兼)  
常务副主编 陈名实  
副 主 编 陈发水 廖敏辉 唐 更 吕秋心 林国平 詹冠群

## 《福建省土地志》审稿组

组长 朱国平  
成员 陈韵祥 林受爵

## 《福建省土地志》出版审稿人员

卢美松 陈伟庄

## 序

土地是人类生存与发展的根本。早在距今 5000 年前的新石器时代晚期，先民们就在福建开发利用土地，发展人类文明。在漫长的历史中，福建这块沃土出现许多杰出人物，创造了光辉灿烂的文化。由于人口不断增长，福建从唐代以后逐渐由人少地多转变为人多地少的地区。保护耕地、珍惜和利用土地成为福建历代人民共同关心的话题。

1986 年，《中华人民共和国土地管理法》颁布后，福建省成立土地管理局，负责全省城乡地籍地政的统一管理。省土地管理局肩负全省人民的重托，领导全省土地管理系统干部职工心系土地，勤奋工作，无私奉献。福建土地管理逐步走上依法、统一、全面、科学的轨道。

为了全面反映福建土地管理的历史与现状，特别是反映新时期土地管理工作的深刻变化，总结历史的经验与教训，增强人们对土地管理重要性的认识，福建省土地管理局根据福建省地方志编纂委员会的统一部署，组织编修《福建省土地志》。编写人员坚持实事求是的科学态度，遵循详今略古的原则，以丰富的史料真实地反映福建省土地管理的历史进程，为福建省土地管理工作提供较为系统的专业资料，起到资治、教化、存史的作用。

《福建省土地志》在世纪之交出版，既对福建省土地管理作了历史性总结，又为今后工作提供切实有效的借鉴，具有重要意义。随着

福建省国土资源可持续发展战略的实施，福建省土地管理部门要继续认真贯彻《中华人民共和国土地管理法》和集思广益形成的《福建省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》，把土地管理工作提高到一个新的水平，为全省国民经济发展作出新的贡献。

福建省人大常委会主任

郭超群

1999年3月

## 编辑说明

一、《福建省土地志》(以下简称本志)按福建省土地管理事业的发展、变化及土地管理业务工作的类别设置篇目,全书结构为章、节、体,分11章记述;前有概述,后有附录。

二、本志记述年限,上限不限,追溯事物的发端,下限至1997年底。

三、海洋国土内容本志不记述。

四、民国时期记述苏区内容时,用公元纪年。

五、土地面积计量单位,1949年以前的保留历史原貌,1949年以后用亩。本志数据小数点后采用四舍五入法,合计数据可能出现微小误差。第六章“土地利用规划”部分,数据以上报国务院为准。

六、未作专门说明的土地统计数不含金门、马祖等岛屿。

# 目 录

概 述 .....	( 1 )
第一章 自然环境 .....	( 8 )
第一节 地 质 .....	( 8 )
一、地 层 .....	( 9 )
二、侵入层 .....	( 9 )
三、火山岩 .....	( 10 )
四、变质岩 .....	( 10 )
五、地质构造 .....	( 10 )
第二节 地 貌 .....	( 11 )
一、构造中山 .....	( 12 )
二、构造低山 .....	( 12 )
三、丘 陵 .....	( 12 )
四、台 地 .....	( 13 )
五、堆积平原 .....	( 13 )
六、海 岸 .....	( 14 )
第三节 气 候 .....	( 14 )
一、季 风 .....	( 14 )
二、热 量 .....	( 15 )
三、雨 水 .....	( 15 )
四、日 照 .....	( 15 )
五、垂直分带 .....	( 15 )
六、天气灾害 .....	( 16 )
第四节 水 文 .....	( 17 )
一、地表水 .....	( 17 )
二、地下水 .....	( 19 )
第五节 土 壤 .....	( 20 )
一、种 类 .....	( 20 )
二、区 划 .....	( 21 )
第六节 植 被 .....	( 24 )
一、种类与数量 .....	( 24 )
二、植物群落分布 .....	( 24 )
第七节 矿 产 .....	( 26 )
一、种 类 .....	( 26 )
二、分 布 .....	( 27 )



三、主要矿产 .....	(27)
第八节 海域 .....	(28)
一、面积与地形 .....	(28)
二、海岸线与港口 .....	(29)
三、渔业与能源 .....	(29)
四、海涂 .....	(29)
五、自然旅游资源 .....	(30)
第二章 土地资源现状 .....	(31)
第一节 耕地 .....	(31)
一、类型 .....	(31)
二、分布 .....	(32)
三、坡度与质量 .....	(38)
第二节 园地 .....	(39)
一、类型 .....	(39)
二、分布 .....	(40)
第三节 林地 .....	(44)
一、类型 .....	(44)
二、分布 .....	(44)
第四节 牧草地 .....	(52)
一、类型 .....	(52)
二、分布 .....	(52)
第五节 居民点及工矿用地 .....	(53)
一、类型 .....	(53)
二、分布 .....	(54)
第六节 交通用地 .....	(61)
一、类型 .....	(61)
二、分布 .....	(62)
第七节 水域 .....	(67)
一、类型 .....	(67)
二、分布 .....	(67)
第八节 未利用土地 .....	(73)
一、类型 .....	(73)
二、分布 .....	(74)
附：1997年福建省土地利用现状总表 .....	(80)
第三章 土地制度 .....	(81)
第一节 古代 .....	(81)
一、国有土地 .....	(82)
二、私有土地 .....	(83)
第二节 民国时期 .....	(84)