

003305

中华人民共和国地方志
江苏省

丹阳市 建设志



上海社会科学院出版社

A257-5

DANYANGSHI JIANSHEZHI

丹阳市建设志

《丹阳市建设志》编纂委员会编

丹阳市建设志



上海社会科学院出版社

图书在版编目 (CIP) 数据

丹阳市建设志/《丹阳市建设志》编纂委员会编.
上海:上海社会科学院出版社,2001
ISBN7-80618-845-2

I. 丹... II. 丹... III. 城市建设-概况-丹阳市
IV. F299.275.33

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2001) 第 19215 号

丹阳市建设志

著 者:《丹阳市建设志》编纂委员会
责任编辑:华 华
书名题字:萧 桐
封面设计:束书海
彩页设计:束书海
出版发行:上海社会科学院出版社
(上海淮海中路 622 弄 7 号 电话 53060606 邮编:200020)
经 销:新华书店上海发行所发行
印 刷:丹阳市教育印刷厂
开 本:889×1194 1/16
印 张:51.25
插 页:44
字 数:1500 千
版 次:2001 年 5 月第 1 版 2001 年 5 月第 1 次印刷
印 数:0001-3000

ISBN 7-80618-845-2/K·365

定价:160.00 元

版权所有 翻印必究

丹 凤 朝 阳

——为祝贺《丹阳市建设志》而作

袁镜身^①

80年代初，国家建委在镇江召开全国村镇建设经验交流会，我同当时建委副主任李景昭共同主持了这次会议。会中参观了丹阳市城乡建设，当时走马观花，印象肤浅。近两年来，丹阳市政府、市建委组织编纂了一部《丹阳市建设志》，该志主编钟仕尔送来北京建设系统专业志编纂委员会评议。我详细阅读了志稿，感到该志内容丰富，资料翔实，文笔流畅，给了我深刻的印象。趁该志书即将付梓之际，特写此篇《丹凤朝阳》短文，以示祝贺。

丹阳者，美名也。丹气东升，凤鸣朝阳，寓意吉祥。丹阳地处苏中江南水乡，西依首府，东通苏杭，南贯运河，北临长江。交通发达，水陆通畅；环境优美，湖水荡漾。犹如一颗宝珠镶嵌在苏中大地上。天时地利，乃自然缔造之形成；物华天宝，为人杰地灵之增光。几千年来，名扬四海也。

历史悠久，源远流长。春秋战国属吴越，秦汉置县名曲阿；唐朝天宝年间改名为丹阳。古邑胜迹，遍布城乡，寺庙林立，石桥横卧，素称“江南文物之邦”。此乃悠久历史之见证，也是古人劳动智慧之所创。以史为鉴者，可以昭其智；善保古迹者，可以扬其荣。文化瑰宝，珍之爱之，是丹阳发扬中华传统之美德也。

一唱雄鸡天下白，1949年丹阳解放。从此古城焕发新春，人民朝气蓬勃，疏浚河道，培修堤防。城乡建设，结合发展，城中高楼林立，街道纵横，拱桥卧波，犹如长虹；村镇广厦，一片新容，纵观全市，蒸蒸日上，欣欣向荣。这是丹阳人民辛勤劳动的成果，智慧物化之结晶。古诗云：“桐花万里丹山路，雏凤清于老凤声”。忆往昔，岁月荣光；看今朝，风流才华，事业峥嵘；展未来，宏图大业，锦绣前程，百花争艳，万紫千红，灿烂美景也。

盛世修志，是中华民族之传统美德。《丹阳市建设志》，内容长达100余万言，可谓鸿篇巨著。从搜集史料到编纂成书，颇为不易。犹如攀登蜀道之艰，难于上青天。古人云：“宝剑锋从磨砺出，梅花香自苦寒来”。这部志书

^① 袁镜身，系原中国建筑科学研究院院长，现建设系统专业志编纂指导委员会主任。

犹如经历艰辛磨砺出的一把宝剑，又如经过寒冬而开放的一株梅花，是有苦有乐，苦在其内，乐在其中。一部志书，乃文化瑰宝，历史丰碑。以史为鉴，可以增长才智；以史为镜，可以开阔胸怀，昭示育人。编纂《丹阳市建设志》，其功德无量，将永垂青史，流芳后世也。我撰写拙文以赞之。

2000年12月于北京

序

《丹阳市建设志》的编纂历时2年，三易其稿，业已问世。这是丹阳市建设史上的一件大事，是我市建设系统精神文明建设的又一丰硕成果，也是全市人民特别是建设战线广大干部职工值得庆贺的大喜事。

丹阳，是我国古老的邑县之一，从新石器时代先民在此聚居开发至今，城乡建设已延绵6000余年之久。勤劳、智慧、勇敢的丹阳人民，在这数千年漫长岁月中，饱经战祸兵燹、旱涝之灾，以坚忍不拔、艰苦创业的精神建设家园，并随着社会的进步和时代的步伐，谱写了辉煌而又值得自豪的篇章，终于将丹阳建设成为今日之全国百强县（市）、全国城市环境综合整治优秀城市、全国卫生城市和江苏省文化历史名城。丹阳如一颗璀璨的明珠闪耀在祖国江南大地。

如今的丹阳，经济繁荣，交通发达，城市和村镇建设欣欣向荣，“城市现代化、农村城镇化、城乡一体化”在全市正以快速步伐全面推进。城市的旧城改造和新区开发已取得令人瞩目的成就，老城和新区建设协调发展，基础设施渐趋完善，区域功能较为齐全。城区面积已从1949年的2.7平方公里扩展到26.7平方公里，人口已达14.29万人，一个具有高品位、特色鲜明的现代化中等城市正在形成。农村建设已建成小城镇28个，建成区总面积已达29.27平方公里，总人口已增至18.92万人。城市化水平已达38.54%。值此《丹阳市建设志》付印出版之时，请允许我向古往今来躬耕于丹阳建设作出贡献的人们表示敬意。

编史修志，是我国优良文化传统，也是一项十分浩繁的系统工程。在21世纪刚临之际，修成这部《丹阳市建设志》具有重要的现实意义和深远的历史意义，将会为后人留下一笔宝贵的财富，为今人及先辈建设者们树立一座丰碑。然而，修成这部志书绝非易事，所涉及的范围之广、资料搜集之难、编纂工作之繁为常人所难以想象。为完成这项世纪工程，市建委将此列入重要议事日程，作为精神文明建设的大事来抓，坚持不懈，一抓到底，并受到社会各界和有关单位的热情支持。编纂人员在任务重、难度大、时间紧的情况下，以忘我精神，夜以继日辛勤笔耕，仅以半年时间完成了资料搜集，再以一年半时间完成编写、修订、出版，修成了仅次于新编《丹阳县志》的市内第二大志，创造了丹阳修志史上的奇迹。我借此机会，向热情支

持这项工作的有关单位和付出心血的编写人员一并表示衷心感谢！

《丹阳市建设志》记载了丹阳城乡建设的历史和现状，着重反映了新中国成立后，特别是中共十一届三中全会以来的巨大成就。指导思想正确，资料翔实，内容丰富，具有鲜明的地方特色，是一部以“规划、建设、管理”为主体的典籍和重要的历史文献，它对丹阳的建设管理将会起到“资治、教化、存史”的重要作用。我们建设战线上的广大干部职工必须爱志用志，以史为鉴，以自强不息和奋发进取的精神，为国家、为家乡加砖添瓦，造福桑梓，服务后人，创造出更加辉煌灿烂的明天。

我借《丹阳市建设志》付印出版之际，特写此文，爰以为序。

丹阳市政协副主席
丹阳市建设委员会主任



2001年3月16日

凡 例

一、本志以马列主义、毛泽东思想和邓小平理论为指导，坚持“实事求是，求实存真”，全面反映丹阳建设的历史和现状，特别是中共十一届三中全会以后丹阳建设事业所取得的伟大成就和翻天覆地的变化。

二、本志遵循“详今略古，立足当代”的原则，以“规划、建设、管理”为主体。上溯不限，下限至1999年，图照延伸至2000年。

三、本志由概述、大事记、专志、专记和附录5部分组成。专志一般设篇、章、节、目4个层次，子目按需设置。图照除设于卷首外，并择其要随文而出。

三、本志除引文外，一律采用语体文、记述体，文字力求简炼流畅。体裁为述、记、志、录、图、表诸体并用，大事记以编年体为主，辅之以记事本末体。

四、本志纪年，1949年4月23日前采用历史纪年，并于每节（目）首次使用时加注相应的公元纪年；1949年4月23日起采用公元纪年。

五、本志中使用的“建国前（后）”，是指1949年10月1日中华人民共和国建立前（后）；“解放前（后）”是指1949年4月23日丹阳解放前（后）。

六、本志所涉及的政权、党派、机构以当时名称记述，涉及的人物直书其名，一般不加褒贬词语，对抗战期间日军扶持的政权机构称作“日伪政府”。

七、本志内数字用法以1987年国家语言文字工作委员会等部门公布的《关于出版物上数字用法的试行规定》为准；计量单位名称、符号的使用，按1984年《国务院关于我国统一实行法定计量单位的命令》执行。解放前内容所涉及的旧计量单位照实记录，不予换算。

八、本志资料取自史书、旧志、档案、报刊、口碑以及有关单位提供的文稿等，经考证筛选入志，文内一般不注明出处。

目 录

概 述	(1)
大事记	(9)

第一篇 市情概况

第一章 建置 区划	(49)
第一节 历史沿革	(49)
第二节 行政区划	(52)
第二章 自然地理	(59)
第一节 地质	(59)
第二节 地貌	(66)
第三节 气候	(66)
第四节 水文	(70)
第三章 经济 人口	(73)
第一节 经济	(73)
第二节 人口	(77)
第四章 城市 乡镇	(80)
第一节 城市	(80)
第二节 乡镇	(85)

第二篇 人文遗迹

第一章 古遗址	(91)
第一节 凤凰山遗址	(91)
第二节 王家山遗址	(92)
第三节 商周台型遗址	(92)
第二章 古建筑	(93)

2 丹阳市建设志

第一节 寺庙 观堂·····	(93)
第二节 古桥 古塔·····	(102)
第三节 古祠 古亭·····	(105)
第四节 牌坊 厅台·····	(109)
第五节 古井 阁庄·····	(111)
第六节 七峰山房·····	(113)
第三章 古墓葬·····	(113)
第一节 帝王陵·····	(114)
第二节 名人墓·····	(122)
第四章 纪念性建筑物·····	(125)
第一节 名人故居·····	(125)
第二节 党政军机构驻地·····	(126)
第三节 抗日战争旧址·····	(127)
第四节 烈士陵园(碑)·····	(128)

第三篇 建设规划

第一章 规划编制·····	(131)
第一节 市域规划编制·····	(131)
第二节 城市规划编制·····	(133)
第三节 村镇规划编制·····	(138)
第二章 规划管理·····	(141)
第一节 机构与职责·····	(141)
第二节 规划编制管理·····	(142)
第三节 规划实施管理·····	(143)
第三章 规划选介·····	(149)
第一节 市域规划选介·····	(149)
第二节 城市规划选介·····	(156)
第三节 村镇规划选介·····	(168)
第四章 测 绘·····	(176)
第一节 控制测量·····	(177)
第二节 地形测量·····	(180)
第三节 地籍与土地测量·····	(183)
第四节 工程测量·····	(184)

第四篇 基础设施建设

第一章 水陆交通	(188)
第一节 公路	(188)
第二节 铁路	(194)
第三节 水路	(196)
第二章 城乡供水	(203)
第一节 制水	(204)
第二节 供水	(205)
第三节 用水	(210)
第三章 电力建设	(210)
第一节 发电	(211)
第二节 变电	(212)
第三节 输电	(214)
第四章 桥梁 闸站	(217)
第一节 桥梁	(217)
第二节 闸涵	(219)
第三节 灌排站	(220)
第五章 邮政 电信	(221)
第一节 邮政	(222)
第二节 电信	(224)
第六章 广播 电视	(228)
第一节 广播	(228)
第二节 电视	(229)

第五篇 城市建设

第一章 市政建设	(234)
第一节 道路	(234)
第二节 广场	(251)
第三节 河道	(254)
第四节 桥梁	(258)
第二章 公用设施	(265)

4 丹阳市建设志

第一节 给水	(265)
第二节 排水	(271)
第三节 路灯	(273)
第四节 供气 供热	(277)
第五节 公共交通	(281)
第三章 公共与工业建筑	(282)
第一节 行政机关建筑	(283)
第二节 商业服务建筑	(286)
第三节 文化教育建筑	(289)
第四节 体育卫生建筑	(293)
第五节 金融保险建筑	(296)
第六节 工业企业建筑	(298)
第四章 居民住宅	(302)
第一节 建设规模	(302)
第二节 居住条件	(306)
第五章 旧城改造	(308)
第一节 原则与规模	(308)
第二节 片区改造	(309)
第三节 临街改造	(312)
第六章 专业市场建设	(314)
第一节 农贸市场	(315)
第二节 建材市场	(316)
第三节 小商品市场	(317)
第四节 眼镜与皮革市场	(317)
第五节 水果与蔬菜批发市场	(319)
第七章 园林绿化	(319)
第一节 园林	(320)
第二节 绿化	(322)
第三节 雕塑	(327)
第八章 环境卫生	(329)
第一节 街道清扫	(329)
第二节 垃圾清理	(330)
第三节 粪厕管理	(331)
第四节 环卫设施	(332)

第九章 城建投资	(333)
第一节 资金来源	(334)
第二节 投资规模	(337)

第六篇 村镇建设

第一章 村镇变化	(345)
第一节 形成与演变	(345)
第二节 建设概貌	(349)
第二章 小城镇建设	(349)
第一节 中心镇建设	(350)
第二节 建制镇建设	(362)
第三节 乡集镇与农场建设	(426)
第三章 村庄建设	(434)
第一节 农房建设	(434)
第二节 公共与公用设施	(435)
第三节 特色村选介	(437)
第四章 建设管理	(445)
第一节 建设用地管理	(445)
第二节 居民建房管理	(447)
第三节 镇容管理	(449)
第四节 专业市场管理	(452)

第七篇 建筑与工程建设管理

第一章 勘察设计	(457)
第一节 工程地质勘察	(458)
第二节 建筑设计	(459)
第二章 建筑施工	(467)
第一节 施工队伍	(468)
第二节 施工设备	(469)
第三节 施工技术	(471)
第四节 安全生产	(478)
第五节 施工阶段管理	(479)
第三章 建筑材料	(484)

第一节 建材资源	(484)
第二节 建材生产	(485)
第三节 建材检测	(489)
第四章 建筑企业	(491)
第一节 历史演变	(491)
第二节 企业管理	(492)
第三节 企业选介	(497)
第五章 工程建设管理	(501)
第一节 工程建设程序	(501)
第二节 工程施工证照	(503)
第三节 工程招标投标	(504)
第四节 工程标准定额	(505)
第五节 工程质量监督	(505)
第六节 工程监理	(508)
第七节 工程抗震	(509)
第八节 建筑行业管理	(518)

第八篇 房 产 地 产

第一章 房地产权属	(527)
第一节 房产权属	(527)
第二节 地产权属	(528)
第二章 房产管理	(530)
第一节 公房管理	(530)
第二节 单位自管房管理	(533)
第三节 私房管理	(534)
第三章 地产管理	(536)
第一节 用地审批	(537)
第二节 划拨与征用	(538)
第三节 出让、转让与拍卖	(540)
第四章 住房建设与经营	(542)
第一节 商品房建设	(542)
第二节 经济适用房建设	(550)
第三节 私人建房	(551)
第四节 房屋拆迁	(552)

第五节 房产经营	(556)
第五章 住房制度改革	(559)
第一节 改革方案	(559)
第二节 租金调整	(560)
第三节 住房出售	(561)
第四节 住房公积金	(564)
第六章 物业管理	(564)
第一节 范围与职责	(564)
第二节 管理实绩	(565)
第七章 白蚁防治	(566)
第一节 普查	(566)
第二节 防治	(567)

第九篇 环境保护

第一章 环境污染	(571)
第一节 大气污染	(572)
第二节 水体污染	(574)
第三节 噪声污染	(579)
第四节 固体废弃物污染	(581)
第二章 环境监测	(583)
第一节 大气监测	(583)
第二节 水质监测	(584)
第三节 噪声监测	(586)
第四节 医院废水监测	(587)
第三章 污染治理	(587)
第一节 大气污染治理	(588)
第二节 污水治理	(592)
第三节 噪声治理	(597)
第四章 环保管理	(600)
第一节 环保机构	(600)
第二节 规划与实施	(601)
第三节 执法监督	(603)

第十篇 档案与科技

第一章 档案	(611)
第一节 城市建设档案	(611)
第二节 村镇建设档案	(615)
第三节 建设档案利用	(616)
第四节 业务学习与学术交流	(617)
第二章 科技	(619)
第一节 机构与管理	(619)
第二节 科技成果	(621)
第三节 推广应用	(627)

第十一篇 机构与队伍

第一章 机构设置	(633)
第一节 市(县)机构	(633)
第二节 直属单位	(641)
第三节 乡镇机构	(669)
第二章 中共组织	(671)
第一节 党组 党委	(671)
第二节 党总支 党支部	(672)
第三章 社会团体	(679)
第一节 工会	(679)
第二节 共青团	(680)
第三节 学(协)会	(681)
第四章 职工队伍	(682)
第一节 队伍构成	(682)
第二节 职工教育	(687)
第三节 岗位培训	(688)
第四节 职称评定	(690)
专记	(693)
附录	(707)
后记	(802)
国家建设部与省市专家对《丹阳市建设志》评审意见	(803)
《丹阳市建设志》编审机构与人员	(805)

概 述