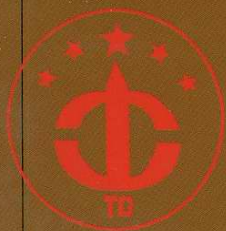


河南省土地志丛书

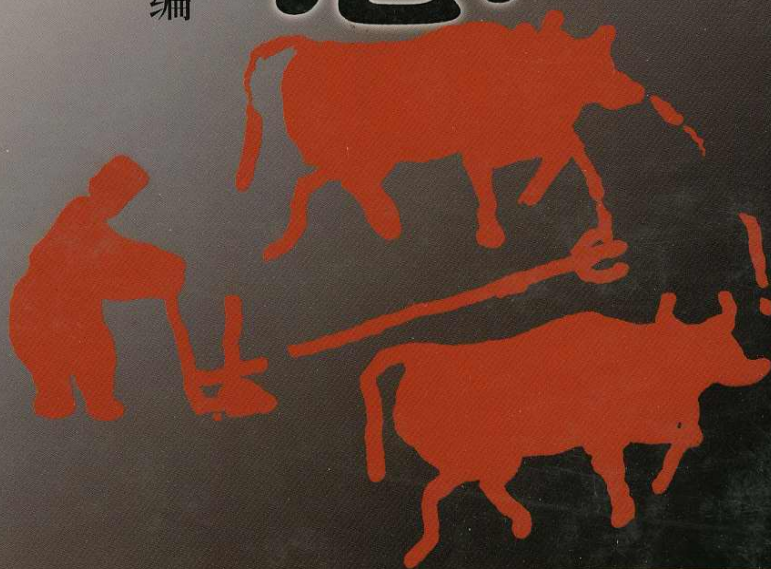


019269

长葛卷

许昌市土地志

长葛市土地管理局 编



中州古籍出版社

许昌市土地志

长葛卷

主编 郭松银

长葛市土地管理局

《河南省土地志》丛书编纂委员会

顾	问:	张洪华	亢崇仁	胡廷积		
名	誉主	任:鲁德政				
主	任:	卫斌				
副	主	任:冯光	范修芳	邓留献	李庚	任培祥
委	员:	张靖涛	张昌全	周进芳	牟用吉	田启明
		张荣军	苗玉林	刘济宝	刘维德	薛映怀
		康培元	姚志翔	刘振立	刘学成	詹志立
		赵茂轩	陈明初	张爱延	任新堂	马凤鸣
		冯先礼	刘晓海	李森	盛中华	李之生
		黄海殿	赵新纪	段礼全	姚中大	解庆昌
		王玉学				

《许昌市土地志·长葛市卷》编纂委员会

主	任：	郭松银			
副	主	任：	张相臣	李坤成	闫新芳
			陈天增	靖桂云	
委	员：	胥建军	韩治国	李德忠	曹合振
		高民生	董振山	潘勋堂	鲁正国
		赵松琦			

《许昌市土地志·长葛市卷》编纂人员

编 审：郭宪周 娄明振 赵 岚

主 编：郭松银

副 主 编：李坤成 闫新芳 靖桂云

韩治国 邢海江（特邀）

执 笔：韩治国 靖桂云 邢海江

朱军峰 曹合振

编 务：刘军亮 庞秀针 田小丽

摄 影：赵松琦

制 图：李德忠 冀建伟

提供资料人员：董喜民 孟俊峰 胡宜安

李军凯 李保红 赵建军

张西安 朱花荣 李丽娅

杨 琳

毛泽东主席对长葛县深翻土地经验的批示

感谢河南省长葛县第一书记的发言。这个发言很好，我又看了一遍。一年把一百一十二万亩土地全部深翻一遍，深翻一尺五寸，争取亩产几百斤。这就提出一个新问题，各县是否都能做到。河南长葛县能做到，别的县难道不行吗？一年不行，二年不行，三年不行？四年、五年就可以了吧！五年总可以再翻一次吧！我看五年总可以。他们第二个五年计划把全县的地都翻一遍。没有好工具就用长葛那样的工具，用他们那种办法。在第二个五年计划没有别的办法，就用他的办法，也许还有别的办法。他的办法是：先把表层熟土翻在一边，然后把肥料放在生土上，再用铁锹把第二层生土翻开，与肥料搅拌，打碎坷拉后仍放在下层不动。挨着翻第二行，把第二行熟土放在第一行生土上，依次翻下去，表层土不变。这是一大发明。深翻一遍增产一倍。至少增产百分之几十。增产的措施土壤应放在前边。



序

祝贺《许昌市土地志·长葛市卷》的出版。正当举国上下,遵循马列主义、毛泽东思想、邓小平理论,建设具有中国特色社会主义事业取得世界瞩目成就的形势下,编修土地志,对于承继历史,启迪后人,珍惜土地,服务经济,将起到不可替代的作用。实在是一件有益当代,功在千秋的盛事。

相传长葛市为葛天氏故址。从境内多处新石器时代早期遗址的发掘可以看出,早在七千年以前,先民已在这块土地上,繁衍生息,从事农耕。长葛的每一寸土地,每一捧热土,都饱含着千数百代劳动人民的辛勤和血汗。特别是新中国建立后,长葛人民认真总结和推广马同义深翻土地法,治冈治水,深翻改土,投入极大劳动,受到毛泽东主席的肯定和赞扬。长葛六百三十五平方公里土地,终于建成井渠田林路综合治理的平畴沃野,高产良田。成为河南粮食优质高产基地县(市)之一。

土地是生养万物的本源,是人类赖以生存的基地,是不可随意增殖的宝贵财富。千金易得,寸土难求。有了土地,便有了一切;失去土地,便失掉一切。古人似乎早已懂得这个道理。因而在创造“福”字的时候,不是祈祷高官厚禄、锦衣美食,而是祈祷有一人份的田地。特别是人口密度已达每平方公里千人的长葛,但存方寸地,留给子孙耕,珍惜每一寸土地,已成为刻不容缓的当务之急。中共十一届三中全会以后,国家把“十分珍惜和合理利用每寸土地,切实保护耕地”,作为长期坚持的一项基本国策。全国人大常委会颁布了《中华人民共和国土地管理法》,把加强土地管理纳入法制轨道。长葛市土地管理局成立以来,对全市土地,进行认真清查,科学规划,严格管理,积极开发,使有限的土地,产生最大的经济效益;跻身于全国土地管理的先进行列。

《许昌市土地志·长葛市卷》,纵向记述有史以来的土地开发、利用、管理

的状况和经验,充分揭示人口增殖,耕地减少的严峻局面,积极探求严格管理、合理利用的道路。使之成为全体市民热爱土地,珍惜土地,积极开发利用土地的乡土教材。补充了方志记述的不足,开拓了专业修志的先河。

《许昌市土地志·长葛市卷》,资料翔实,体例完备,章目清晰,语言流畅,刊印精美,文图并茂。实为一部不可多得的佳作,我愿推荐给广大关注土地的同志一阅。是为序。

中共长葛市委书记 王申亭
一九九八年八月十七日

凡 例

一、本志以马列主义、毛泽东思想、邓小平理论为指导,坚持历史唯物主义与辩证唯物主义观点,遵循当代方志学的基本原则和方法,力求达到思想性、科学性、资料性的统一。

二、本志依照通贯古今,详近略远的原则,系统记述长葛市(县)有关土地的历史和现状。重点记述中华人民共和国成立后,特别是土地管理局成立以来的情况。上限尽量追溯至有史可稽之初始,下限一般至1996年末。

三、本志以记述为主,采用述、记、志、传、录、图、表等形式,以事分类,按章、节、目编排。书首设概述、大事记,以为全书之经。书后设附录,以辑存主要文献。

四、本志采用现代语体文。除古地名、古人名外,统一使用规范简化汉字。

五、本志资料主要来源于市地方志、档案局、农业局、水利局、统计局、气象局、区划办、城建委、财政局及土地局有关史籍文献。在此一并表示感谢,恕不一一标明出处。

六、本志数字使用,按照《关于出版物上数字用法的试行规定》执行。度量衡的使用,除历史上使用的货币、计量单位,仍沿用旧制,未作折算外,一律按《中华人民共和国法定计量单位》规定执行。

七、本志记述中,涉及的字数较多的名称、词语,除首次出现时使用全称外,多数采用简称。如“中华人民共和国成立后”,简称“建国后”。“中共长葛市委员会、长葛市人民政府”,简称为“市委、市政府”,“长葛市土地管理局”,简称“市土地局”等。

八、1993年11月,经国务院批准,长葛县撤县建市。文中称谓,设市后称市,设市前仍称县。

九、记述中的历史纪年,沿用农历旧称,以括号加注公元纪年。民国以后,使用公历纪年,必要时括号加注民国纪年。

目 录

序.....	(1)
凡例.....	(3)
概述	(1)
大事记	(6)
第一章 区域概况	(52)
第一节 建置	(52)
一 位置 境域	(52)
二 建置沿革	(52)
第二节 地质 地貌	(53)
一 地质 构造	(53)
二 地貌	(54)
第三节 河流	(56)
第四节 气候	(60)
一 气温	(60)
二 降水	(62)
三 风向风速	(64)
四 日照蒸发霜期	(64)
五 灾害性天气	(66)
第五节 土壤	(67)
一 褐土	(67)
二 潮土	(68)

三 砂礓黑土	(71)
第六节 植物	(74)
第七节 动物	(75)
第八节 矿物	(75)
第九节 水资源	(76)
一 过(人)境水	(76)
二 地下水	(76)
第二章 土地资源	(80)
第一节 土地现状	(80)
一 土地类别	(80)
二 土地资源特点	(85)
三 土地分布	(85)
第二节 土地与人口	(86)
一 土地状况	(86)
二 人口状况	(87)
三 人均耕地	(87)
四 人口密度	(88)
第三章 土地资源调查	(91)
第一节 土地利用现状调查	(91)
一 调查准备	(91)
二 外业调绘	(92)
三 内业工作	(94)
四 成果分析	(96)
第二节 城镇地籍调查	(104)
一 南席镇城镇地籍调查	(104)
二 长葛市区地籍调查	(104)
第四章 土地开发与深翻改土	(108)
第一节 历史与现状	(108)
第二节 土地整治	(109)
第三节 深翻改土	(110)
第四节 闲散土地开发利用	(114)
第五章 土地制度	(117)
第一节 土地所有制的变革	(117)

一	原始公社时期·····	(117)
二	奴隶制社会·····	(117)
三	封建社会时期·····	(117)
四	土地改革·····	(120)
五	社会主义土地公有制·····	(122)
第二节	土地使用制度改革·····	(125)
一	农村耕地的使用·····	(125)
二	农村宅基地的使用·····	(126)
三	城镇国有土地使用制度改革·····	(127)
四	地产市场的培育和整顿·····	(129)
第六章	地籍管理·····	(131)
第一节	地籍管理沿革·····	(131)
第二节	土地申报登记·····	(131)
第三节	确权发证·····	(132)
第四节	城区土地定级估价·····	(133)
第五节	地籍档案管理·····	(135)
第七章	建设用地管理·····	(136)
第一节	农村宅基地用地·····	(136)
第二节	乡(镇)村企事业用地·····	(137)
第三节	国家建设用地·····	(138)
一	审批权限·····	(138)
二	审批程序·····	(138)
三	征地补偿费·····	(139)
附①	·····	(139)
附②	·····	(141)
第八章	土地监察·····	(146)
第一节	监察机构·····	(146)
一	清查非农业建设用地·····	(146)
二	清查干部建私房·····	(149)
三	清查乱占滥用耕地·····	(151)
第二节	法制建设·····	(151)
一	建立部门执法责任制度·····	(151)
二	开展“三无乡镇”活动·····	(151)

一	东部潮土区·····	(188)
二	西部褐土区·····	(190)
三	东北部沙土区·····	(191)
	长葛县各农业区范围·····	(192)
一	东部潮土区·····	(192)
二	西部褐土区·····	(193)
三	东北部沙土区·····	(194)
	附:1985年各农业区基本情况表·····	(194)
第二节	土地利用总体规划·····	(195)
一	后河镇土地利用规划试点·····	(195)
二	长葛市土地利用总体规划·····	(201)
第三节	基本农田保护区规划·····	(207)
一	基本农田保护区规划的指导思想、 原则和依据·····	(207)
二	基本农田保护区规划方案的编制 ·····	(208)
三	保护面积控制指标的分配·····	(209)
四	划区界定·····	(209)
五	规划结果汇总·····	(210)
六	基本农田保护区的保护措施·····	(210)
	附表:各乡(镇)基本农田保护面积 落实表·····	(211)
第十四章	荣誉 人物·····	(213)
第一节	科研成果·····	(213)
一	获国家土地管理局科研成果·····	(213)
二	获省土地管理局科研成果·····	(214)
第二节	工作荣誉·····	(214)
一	国家局级·····	(214)
二	省局级·····	(215)
三	许昌市局级·····	(215)
四	县(市)级·····	(215)
第三节	先进个人·····	(216)
一	省局级·····	(216)

二	许昌市局级·····	(216)
第四节	土地人物·····	(217)
第十五章	土地文化·····	(220)
第一节	古迹·····	(220)
一	古文化遗址·····	(220)
二	古城遗址·····	(221)
三	古建筑·····	(221)
四	古墓葬·····	(222)
五	碑刻·····	(223)
六	名人名胜·····	(225)
第二节	纪念馆、烈士墓、纪念碑·····	(226)
一	毛主席视察纪念馆·····	(226)
二	烈士墓·····	(226)
三	陈英烈士纪念碑·····	(227)
第三节	农谚、民谣、民间传说·····	(227)
一	农谚·····	(227)
二	民谣·····	(228)
三	民间传说·····	(229)
第四节	有关土地的石碑·····	(230)
一	庙地碑·····	(230)
二	捐地碑·····	(230)
三	水利纠纷批决碑·····	(231)
第五节	村史碑·····	(231)
一	老城镇西关村史碑(摘录)·····	(231)
二	董村公社董村大队村史碑(摘录) ·····	(232)
第六节	楹联·····	(233)
第七节	文化艺术·····	(236)
一	摄影·····	(236)
二	书法·····	(242)
三	美术·····	(245)
四	文艺作品·····	(247)
附录	·····	(255)

1. 长葛县人民政府通告	长政(1990)05 号
2. 长葛县人民政府文件	长政[1992]62 号
3. 长葛市土地管理局文件	长土管(1994)12 号
4. 长葛市人民政府文件	长政[1995]35 号
5. 长葛市人民政府文件	长政(1995)37 号
6. 长葛市土地管理局文件	长土管(1997)19 号
7. 长葛市人民政府文件	长政(1998)16 号
8. 长葛市土地管理局土地执法责任制 1997~1998 年大事补记	
后记	 (291)

概 述

(一)

长葛市位于河南省中部,北与新郑市相接,南与许昌县相邻,西与禹州市相连,东北与尉氏县接壤,东南与鄢陵县毗邻。界于北纬 $34^{\circ}09'$ ~ $34^{\circ}20'$ 与东经 $113^{\circ}34'$ ~ $114^{\circ}08'$ 之间,属豫西山地向豫东平原过渡地带,东西51.9公里,南北21.4公里。城区北距郑州62公里,南距许昌24公里。辖和尚桥镇、后河镇、石固镇、老城镇、南席镇、大周镇、坡胡镇、增福庙乡、官亭乡、董村乡、石象乡、古桥乡12个乡镇和金桥路、建设路、长兴路、长社路四个街道办事处,365个行政村,755个自然村,135,210户,653,253口人。

长葛,相传为上古葛天氏故址。早在新石器时代早期,先民已在这里繁衍生息,从事畜牧、农耕等生产活动。长葛其名,始见于《春秋·鲁隐公五年(公元前718年)》“宋人伐郑围长葛”。战国魏因社中树暴长,更名长社。秦行郡县制,置长社县。东魏武定七年(549年),迁长社治于颍阴。隋开皇六年(586年),置长葛县(县城在今老城镇)。唐代以来,建制未变。1960年,县城迁于和尚桥镇。1993年撤县建市。

长葛交通便利。京广铁路、京珠高速公路、京深公路纵贯市境,开封至许昌公路,斜穿石象、董村、古桥等乡。市内东西有1、2、3号公路,形成四通八达的交通网络。

长葛土地肥沃。除西部边境有垓山、紫金山外,其余各乡镇、办事处均为平原。主要河流有双洎河、清潁河、石梁河、汶河、梅河,年过境水约为1.56亿立方米。全市现有耕地面积677,647.4亩,西部多黄色或棕红色亚粘土,东部多为河水冲积形成的亚沙土和亚粘土,有较厚的熟化耕作层,盛产小麦、玉米、花生、烟叶。

长葛气候温和。属暖温带季风气候,温暖多雨,光照充足,四季分明,年平均气温 14.3°C ,无霜期217天,年平均降水量为711.1毫米。

长葛民风淳朴。传说葛天氏时,“其治不言而自信,不化而自行”。旧志中