

富川瑶族自治县土地志

FUCHUAN YAOZU ZIZHIXIAN TUDIZHI

富川瑶族自治县国土资源局 编



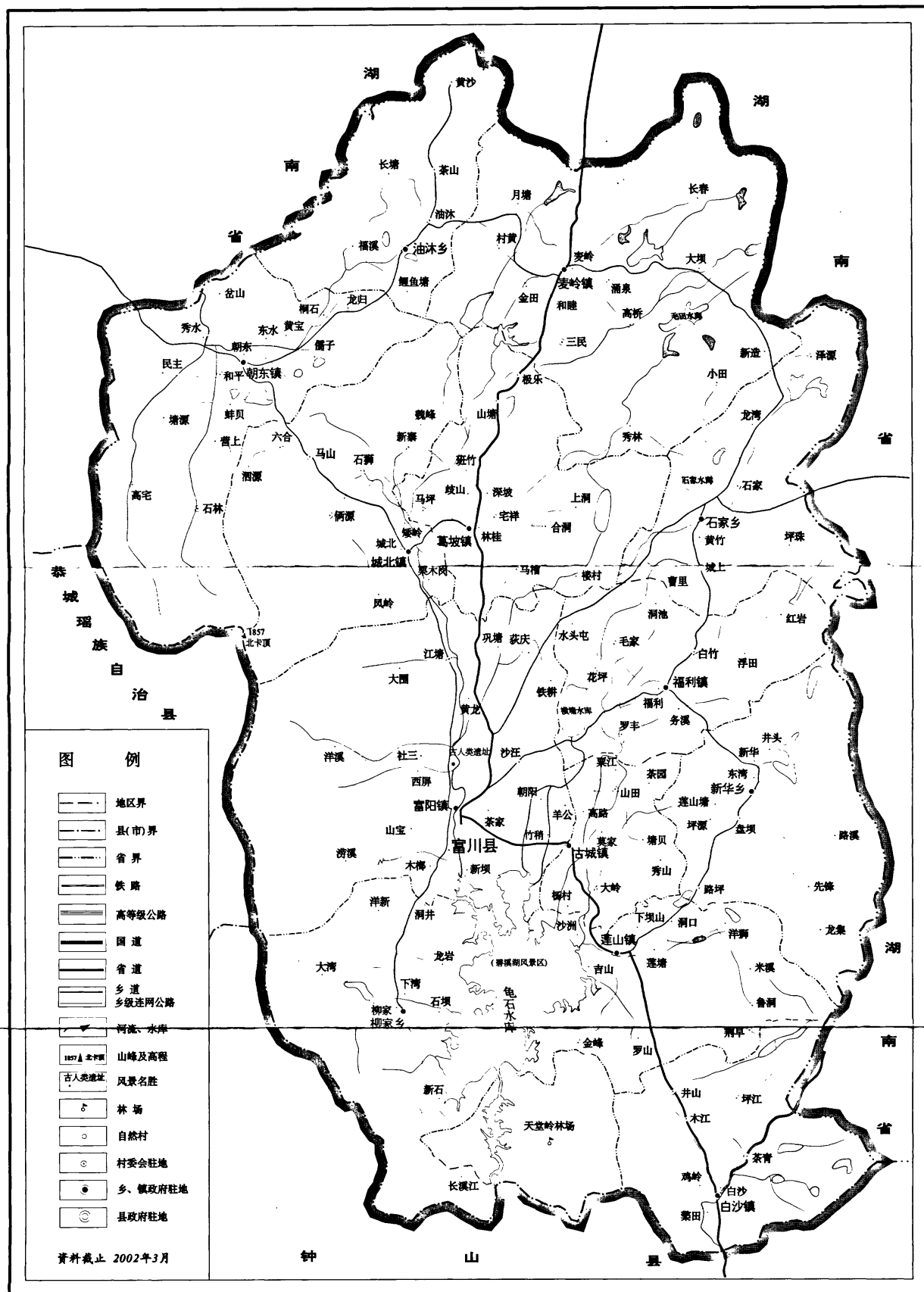
广西人民出版社

富川瑶族自治县土地志

富川瑶族自治县国土资源局 编

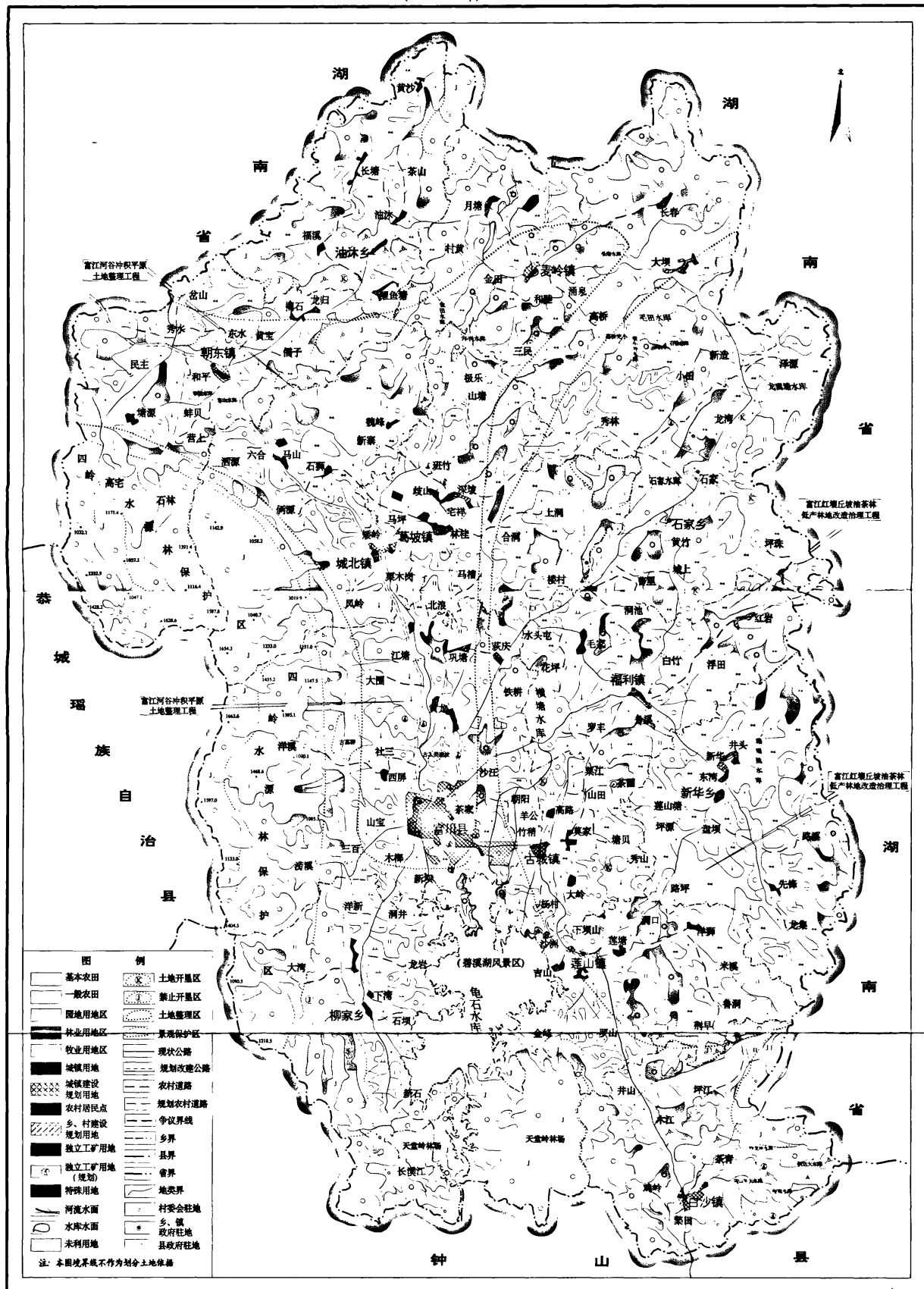
广西人民出版社

富川县行政区划图



富川县土地利用总体规划图

(1997-2010年)





2006年12月，贺州市人民政府市长陈利丹（中）在县委书记宫照海（左一）、县长夏振林（右一）的陪同下，深入乡镇检查农村集体土地集约化规模经营情况。



2007年3月，国务院发展研究中心农村经济研究部部长韩俊（左一）在贺州市人民政府副市长毛绍烈（中）、贺州市国土资源局局长黄超文（右一）陪同下，到富川县对土地开发利用情况进行调研。



县国土资源局领导班子成员。党组书记、局长何志强（右三），副局长钟新丰（左三）、廖天英（左一）、蒋先宏（右一），党组副书记陈新义（右二），纪检组长盘为胜（左二）。

2001年12月，县土地管理局领导班子成员。党组副书记、局长何月强（中），党组书记陈新义（右三），副局长钟新丰（左三），盘为胜（左二）、莫元生（右二），党组副书记黄河源（左一），督导员甘俊科（右一）。



县国土资源局领导在研究全县土地利用总体规划工作。



县国土资源局办公大楼。



县土地交易办证大厅。



依法拆除违法违规建筑物。



县国有土地使用权拍卖会现场。



耕地开垦项目分布示意图。



基本农田保护区标志牌。



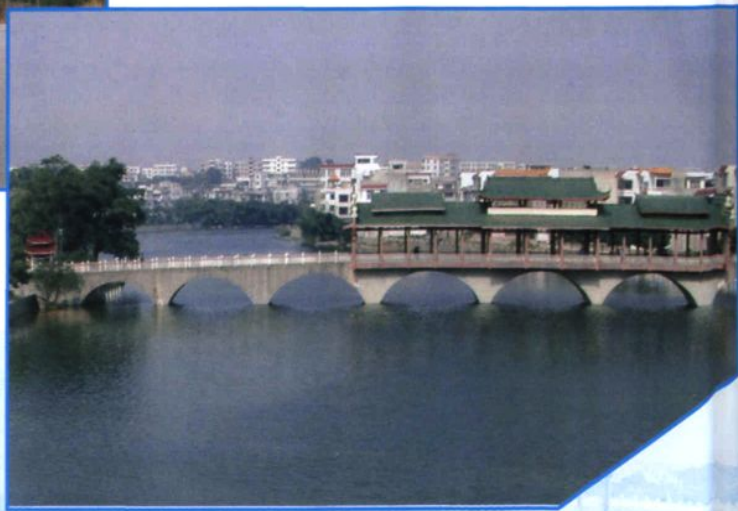
县城瑞光园。



县城城雕。



富麦二级公路（富阳段）。



风雨桥安居小区。



反季节蔬菜基地。



富川脐橙。



富川瑶族博物馆。

旧城区改造工程现场。





贺州市国土资源局局长黄超文（右二）在县国土资源局领导陪同下检查土地利用总体规划执行情况。



县人民政府副县长陈宗维（左一）与县国土资源局领导和技术人员认真研究土地开垦项目。



全县乡镇土地利用总体规划评审验收会。



土地整理项目征询会。



耕地开垦项目验收会。



认真检查项目征地工作。



积极参加土地管理业务培训班学习。



加强党性教育。何志强局长带领全体党员在革命烈士陵园庄严宣誓。



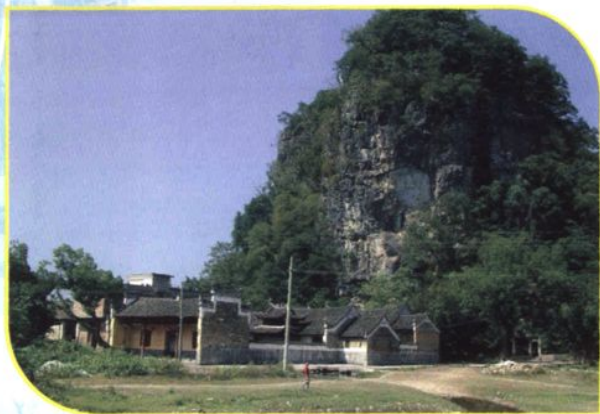
县土地管理局技术人员进行土地规划测量。



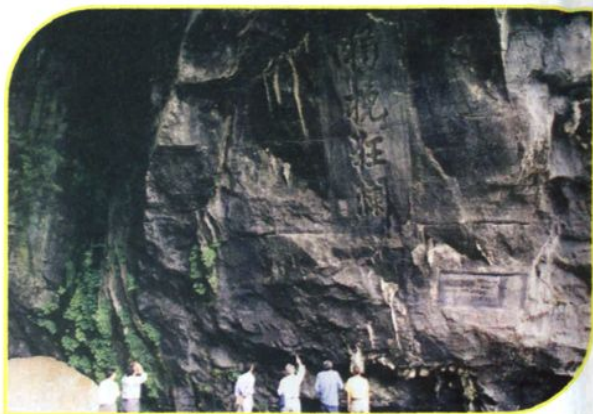
扶贫济困。纪检组长盘为胜把救助物资送到救助对象家中。



何志强局长（右二）、廖天英副局长（左二）亲自把征地补偿费送到农户手中。



朝东镇秀水状元村。



山水之腴的“川岩揽胜”。



古朴秀雅的“明富川城”。



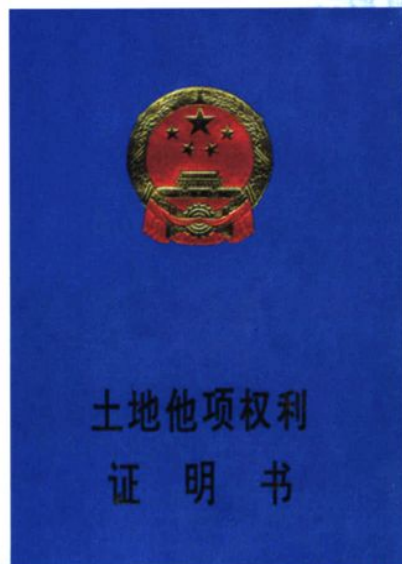
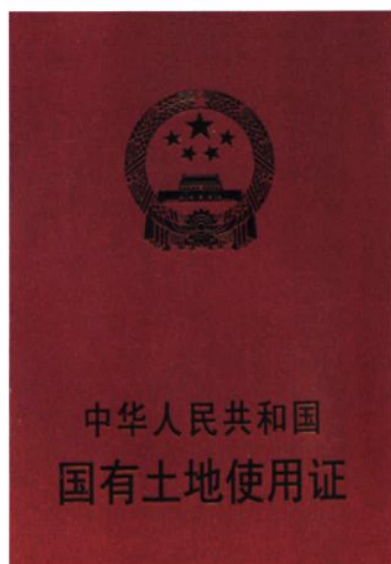
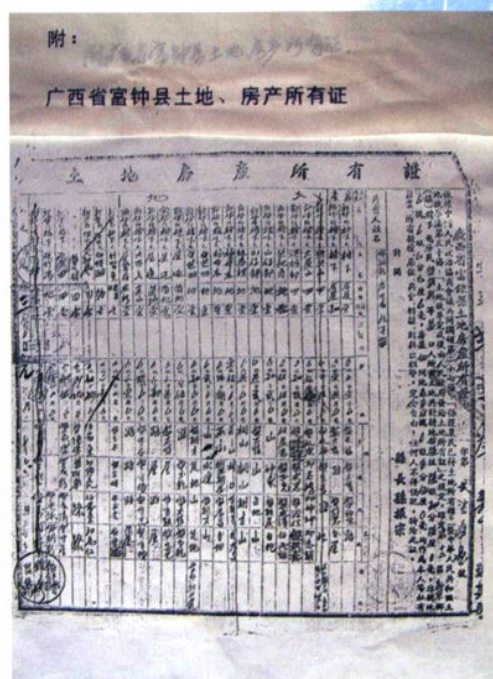
古戏台。



风光绮丽、碧波荡漾的龟石水库——碧溪湖。



县城凤凰山公园。





《富川瑶族自治县土地志》通过自治区国土资源史志编纂委员会评审验收。

目 录

凡 例	(1)
序言一	(1)
序言二	(3)
概 述	(1)
大事记	(9)
第一章 建置 政区	(32)
第一节 位置 境域	(33)
第二节 建置沿革	(34)
第三节 行政区划	(37)
第二章 土地自然环境	(42)
第一节 地 质	(43)
第二节 地 貌	(49)
第三节 气 候	(53)
第四节 土 壤	(56)
第五节 植 被	(65)
第六节 水 文	(66)
第七节 自然灾害	(71)
第三章 土地资源	(75)
第一节 土地总面积	(75)
第二节 耕 地	(78)
第三节 园 地	(83)
第四节 林 地	(85)
第五节 牧草地	(88)

第六节	居民点及工矿用地	(89)
第七节	交通用地	(91)
第八节	水域	(93)
第九节	未利用土地	(96)
第四章	土地所有制度	(98)
第一节	封建土地所有制	(98)
第二节	农民土地所有制	(101)
第三节	集体土地所有制	(104)
第四节	全民土地所有制	(109)
第五章	土地使用制度	(112)
第一节	租佃制	(112)
第二节	雇佣制	(114)
第三节	自耕制	(114)
第四节	互助合作制	(115)
第五节	集体经营制	(117)
第六节	家庭联产承包责任制	(123)
第七节	集体建设用地长期使用制	(125)
第八节	自留地	(126)
第九节	行政划拨制	(128)
第十节	有偿使用制	(130)
第六章	土地赋税费	(134)
第一节	田 赋	(134)
第二节	农业税	(136)
第三节	耕地占用税	(139)
第四节	城镇土地使用税	(141)
第五节	契 税	(143)
第六节	管理费	(146)
第七章	土地市场	(151)

第一节	土地买卖与典当	(151)
第二节	土地一级市场	(153)
第三节	土地二级市场	(155)
第四节	清理整顿土地市场	(159)
第五节	地 价	(163)
第八章	土地调查与地籍管理	(172)
第一节	土地陈报和查田定产	(172)
第二节	土地概查和荒山荒地调查	(178)
第三节	林业资源调查	(183)
第四节	土地利用现状调查	(186)
第五节	土地登记	(209)
第六节	土地变更调查	(215)
第七节	土地证书年检	(217)
第九章	征拨用地管理	(219)
第一节	审批权限与程序	(219)
第二节	审批土地	(230)
第三节	征地实务	(236)
第四节	补偿安置	(237)
第十章	土地规划	(244)
第一节	农业用地区划	(244)
第二节	县城建设用地规划	(248)
第三节	土地利用总体规划	(252)
第四节	乡镇土地利用总体规划	(268)
第十一章	土地保护	(278)
第一节	“四项”目标责任制	(278)
第二节	耕地治理	(279)
第三节	建立基本农田保护区	(281)
第四节	护地工程措施	(301)