

上海改革开放 30年图志

区县卷 I



上海市地方志办公室
当代上海研究所 编

上海人民出版社

上海改革开放 30年图志

区县卷 I

上海市地方志办公室
当代上海研究所 编

目 录

浦东新区：改革开放的一面旗帜	001
综述：一、大幅提升的综合经济实力	003
二、面向世界的城市规划、建设和功能开发	004
三、全面加速的生态环境建设	007
四、全面进步的社会事业	008
五、不断提高的人民生活水平	009
分述：一、推进“综合配套改革”试点	011
二、聚焦“金融城”——陆家嘴	016
三、聚焦“科学城”——张江	019
◎ 大事年表	026
◎ 见证与文献	025
开发浦东联合咨询研究小组和浦东新区开发 开放国际研讨会	025
李鹏代表中共中央、国务院宣布浦东 开发开放	026
上海市人民政府浦东开发办公室 正式挂牌、宣布浦东开发 十条优惠政策	027
国务院正式批复设立浦东新区	029
浦东新区完成建政	031
浦东市民中心启用	034
申报首批“全国文明城区”称号	036
浦东综合配套改革	038
浦东新区高东镇镇党委换届 “公推直选”	041
创建全国第一个“阳光驿站”	044
世博会浦东新区动迁	046

徐汇区：科教兴区促发展049

综述：一、深化改革，综合经济实力大幅提高051

 二、抓住机遇，城区面貌发生巨大变化053

 三、立足优势，社会事业蓬勃发展056

分述：一、徐家汇商城059

 二、上海漕河泾新兴技术开发区063

 三、铁路上海南站066

 四、康乐工程068

◎大事年表072

◎见证与文献071

 可持续发展综合实验区 071 绿地的典范 074

 徐家汇商城功能开发研讨会 072 第一批公益性保护修缮试点项目——东平路

 乌泥泾手工棉花技艺——非物质文化遗产的 9号（爱庐别墅） 077

 瑰宝 073 斜土街道社区矫正工作 079

 徐家汇公园——上海搬迁大型工业企业建设

长宁区：在改革开放中崛起081

综述：一、依托虹桥，发展长宁，区域经济实力明显增强084

 二、城区环境品质持续提升，人民生活质量大幅度提高085

 三、社会各项事业发展带来活力与生机087

分述：一、“长宁效应”，促进区域经济腾飞090

 二、拓展虹桥，推进现代服务业集聚发展091

 三、“数字长宁”提升长宁品位093

 四、凝聚人心，共建和谐社区新家园096

 五、城区建设，旧貌换新颜098

◎大事年表102

◎见证与文献101

春秋国际旅行社排名国内旅游第一	101	《清风歌》唱响浦江两岸	106
建立中国第一家少年法庭	101	上海最早的劳动力市场“功成身退”	106
上海唯一一所十五年一贯制学校——上海市 建青实验学校	103	首家区级房地产交易中心成立	107
从污染重灾区到花园马路	104	荣华居委会管理“小小联合国”	109
上海拍卖小型企业第一锤	105	在旧厂房诞生的城市雕塑馆	110
		居委会干部朱国萍真心换民心	112

普陀区：崛起的上海“西大堂”

综述：一、经济发展有新成就	114
二、城市建设有新亮点	117
三、社会事业有新发展	120
分述：一、苏州河畔的明珠——长风生态商务区	124
二、沪西名街——长寿路的发展变化	126
三、民营科技企业的兴起与发展	129
四、新兴的都市产业园基地——桃浦	133
五、日益繁荣的中环组团商贸群	135
六、旧区改造的典范——中远两湾城	138

◎ 大事年表

◎ 见证与文献

“药水弄”旧貌换新颜	141	普陀区三获“全国田径之乡”美誉	145
新时期的活雷锋——徐虎	142	曹杨新村街道创建“全国文明社区”	147
土地批租，推进旧城改造	144	三官堂禽蛋批发市场的变迁	149

闸北区：建设现代交通商务区

综述：一、高度发达的交通运输业	155
二、综合经济实力大幅提升	158
三、城市建设管理不断推进	161

四、社会各项事业协调发展	164		
分述：一、华灯初放的“不夜城”	169		
二、闸北工业的龙头——市北工业园区	171		
三、自主创新的基地——上海多媒体谷	172		
四、“亚洲之最”——上海长途汽车客运总站	174		
五、上海最大的开放式商场——大宁国际商业广场	176		
六、上海最大的服装批发市场——七浦路服装批发市场	177		
◎ 大事年表	180		
◎ 见证与文献	179		
不夜城地区土地批租见成效	179	临汾路街道被评为全国思想政治工作	
不夜城地区四大市政项目竣工	180	先进典型	186
上海国际茶文化节	181	胡锦涛视察闸北职业介绍所	187
和田地区整治 10 年面貌一新	182	闸北八中“成功教育”获成功	188
苏家巷地区旧区改造传喜讯	183	全市第一所免费中学——	
辟通西藏北路——和田路	185	久隆模范中学	191
虹口区：“航运虹口”正扬帆	193		
综述：一、区域经济日趋开放、更具活力	195		
二、城区面貌日新月异，环境更加宜人	199		
三、人民生活美好，社会发展更加和谐	203		
分述：一、北外滩——崛起航运服务集聚区	206		
二、四川北路——商业商务文化休闲街	208		
三、“大柏树”——兴起知识创新与服务贸易圈	210		
四、“1933 老场坊”——创意产业园区开园	211		
◎ 大事年表	214		
◎ 见证与文献	213		
“你们生活好了，我就放心”	213	全国第一家街道优抚园——欧阳街道优抚园	213

上海“第一当铺”开业·····	214	百路优化,改善市容环境面貌·····	221
锦苑小区建设·····	215	连获5次“全国双拥模范城”称号·····	222
改造唐山里棚户区·····	216	上海首家社区卫生服务指导中心成立·····	223
创办京剧特色学校·····	217	世界级邮轮的母港落户虹口·····	224
“文化快车”进社区·····	218	整治百弄,为民造福·····	225
非营利性航运交易所在虹口诞生·····	219	总书记走进“阳光之家”·····	226
虹口足球场落成·····	220	青年找工作有了“就业屋”·····	227

杨浦区:知识创新铸辉煌·····229

综述:一、综合经济实力大幅提升·····	231
二、城市建设管理不断推进·····	234
三、社会各项事业协调发展·····	237
分述:一、一个个烟囱轰然倒地——从工业杨浦走向知识杨浦·····	242
二、滨江旧貌变新颜——黄浦江岸线杨浦段开发·····	244
三、五角场的变迁——江湾—五角场城市副中心建设·····	245
四、小街的成长——鞍山区级商业中心建设·····	248
五、走了军机建起新城——上海市第一百个街道的新江湾城建设·····	249

◎大事年表·····252

◎见证与文献·····251

江泽民为长白小区建成题词·····	251	《杨浦知识创新区发展规划纲要》	
中共杨浦区委召开四届五次全会·····	251	的确定·····	256
建成世界最大叠合梁斜拉桥——杨浦大桥·····	252	3所大学举行百年校庆·····	257
近代工业坐标的上海杨树浦发电厂·····	253	复旦大学江湾新校区建设·····	258
举行世界特奥会闭幕式的江湾体育场·····	255	创建模范(示范)街道·····	259

黄浦区:高起点带来大变化·····261

综述:一、区域经济发展迅速·····	262
--------------------	-----

二、城市建设日新月异	265
三、社会事业全面发展	270
分述：一、南京路——凝聚上海繁华的都市中心大道	275
二、豫园——明清特色的商业旅游区	278
三、外滩——场街交融的独特风貌区	279
四、人民广场——上海地域、政治、文化的中心街区	281

◎ 大事年表	286
--------------	-----

◎ 见证与文献	285
---------------	-----

国际饭店在改革开放中“相形见绌”	285	“国之瑰宝”上海博物馆	290
棚户区变成文明小区	286	“西厂东移”构建都市工业新格局	292
南浦大桥昭示斜拉桥时代的来临	287	世纪广场——重大文化活动的舞台	295
“头脑之都”上海科技京城	288	全国唯一的黄金交易所	297

卢湾区：改革创新铸精品	301
-------------------	-----

综述：一、解放思想，积极探索，综合经济实力大幅提升	303
二、全面规划，科学决策，城市形态焕然一新	307
三、勇于实践，稳步推进，社会事业发展达到新水平	309
四、以人为本，注重民生，社会保障体系愈益完善	313
分述：一、没有硝烟的“淮海战役”——淮海中路商业街的重建改造	317
二、上海时尚新地标——由石库门建筑群到新天地	320
三、“下只角”的巨变——“斜三”地块改造带动打浦桥地区的崛起	321
四、让创意点亮城市——闲置厂房里飞出“金凤凰”	324

◎ 大事年表	328
--------------	-----

◎ 见证与文献	327
---------------	-----

里弄小厂化“雅蝶”	327	建设教育小区	331
上海首家小商品市场的诞生	328	为民排难的卢湾区市民求助中心	332
日晖港填浜拓路记	330	提前完成危棚简屋改造任务	333

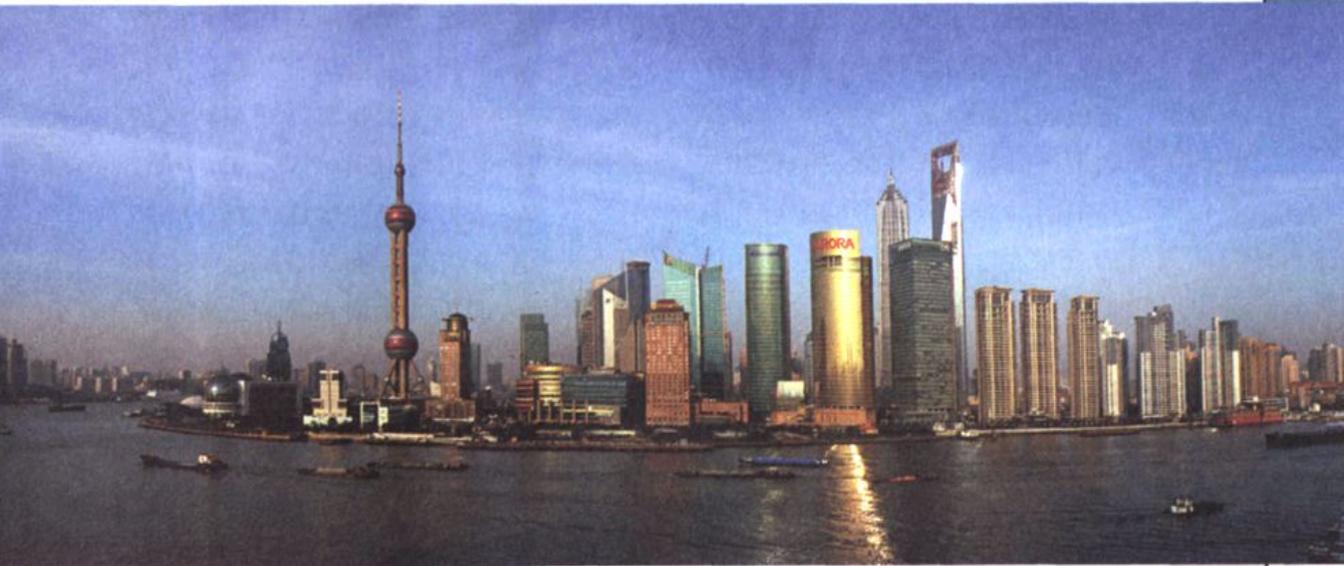
组建市级与区级医院优势互补的瑞金医院	社区居民公约成为建立文明和谐关系的纽带··	337
卢湾分院	建设高端服务外包示范地·····	338
上海最后一个公共给水站被拆除·····	探索与发展——建立社区管理和服务的新	
太平桥绿地建设·····	体制	340
336		
静安区：国际城区谱新篇		345
综述： 一、区域经济持续增长，综合实力明显增强		347
二、以静安南京西路开发为龙头，城区面貌显著变化		350
三、社会事业协调发展，文明创建成果丰硕		354
分述： 一、城市建设——逐步改变南北发展差异		359
二、商业商务——凸显楼宇经济亮点		363
三、教育改革——聚焦素质教育		365
四、党建特色——把支部建在楼上		369
◎ 大事年表		374
◎ 见证与文献		373
金融业的三个“第一”	申城首家香港居民个体户落户静安·····	377
根治曹家渡地区暴雨积水点·····	同乐坊旧貌换新颜·····	378
仰光上海国际商厦·····	静安国际购物嘉年华活动·····	381
中共二大会址纪念馆·····	区1号实事工程——社会化居家养老··	382
373		

撰 文：浦东新区党史办（方志办） 陈长华 龙鸿彬
图片提供：姚建良 龙鸿彬 浦东新区党史办（方志办）
整 理：杨 勇 龙鸿彬 陈长华 高东镇党委

PU DONG XIN QU

浦东新区

改革开放的一面旗帜



综述

浦东新区位于上海市东部、长江入海口南侧，由吴淞口呈弧形向东南蜿蜒展开，枕黄浦，滨东海，紧靠基础雄厚的上海老市区，邻倚人杰地灵的长江三角洲，是中国沿海开放地带的中点和长江入海的交汇处、“亚太经济走廊”的中点和亚太海空航线的要冲。

浦东新区行政区域 85% 的面积在川沙县。川沙县最早可溯及南朝梁大同元年（535）所设昆山县，隶信义郡。明嘉靖三十六年（1557），因海防筑川沙堡城。清嘉庆十五年（1810），始置川沙抚民厅，沿用乡保图和团甲旧制。辛亥革命后，改厅为县，隶属江苏省，为丙等县。1951年4月，升为乙等县建制。1958年底，由江苏省划归上海市。1961年，将黄浦江边高庙地区划归杨浦区管辖。1984年，将塘桥、陆家嘴、洋泾一带划归黄浦区管辖，将周家渡至杨思等沿江一带划归南市区管辖。1992年10月，经国务院批准，撤销川沙县建制，将杨

浦、黄浦、南市三区的浦东部分和上海县三林乡与原川沙县全境合并，设立浦东新区。1993年1月1日，浦东新区正式挂牌成立。现辖12个街道、11个镇，总面积569平方公里，常住人口305.35万人，外来常住人口98.34万人。

1958年以后，上海市政府在浦东进行投资，改造老企业，扩建上海第三钢铁厂、耀华玻璃厂、沪东造船厂、上海炼油厂等大型骨干企业，修建公路、港口、仓库，浦东的城市化地区有较大扩展，各项社会事业也有所发展。但是，相对于一江之隔的浦西而言，浦东的经济和社会发展严重滞后。中共十一届三中全会以后，随着改革开放的深入，浦东终于被提上国家级大规模开发的日程。1984年，上海市政府上报的《上海经济发展战略汇报提纲》首次提出开发浦东的问题。1985年2月，国务院在批复中明确提出，要创造条件开发浦东，筹划新市区的建设。1986年7月，上报

中共中央、国务院的《上海市城市总体规划方案》，就开发浦东新区提出设想。10月，国务院在批复中提出要求：“使浦东成为现代化新区。”为落实国务院这一批复精神，上海市政府于1987年7月成立开发浦东联合咨询小组，邀请陈国栋、胡立教、汪道涵等原市领导以及一批老专家担任高级顾问。1988年5月，上海市人民政府召开“开发浦东新区国际研讨会”。之后，多次在浦东召开现场会，进行实地考察，加速关于浦东开发的前期研究工作。1990年初，邓小平视察上海，对开发浦东表示极大的关注，要求国务院领导具体指导浦东开发。2月26日，中共上海市委、市政府向中央上报《关于开发浦东、开放浦东的请示》。4月18日，国务院总理李鹏在参加上海大众汽车公司成立5周年庆典活动上，宣布中共中央、国务院同意开发浦东、开放浦东的重大决策。

浦东开发开放作为党和国家的重大决策，从一开始就被赋予“全球化”、“高起点”、“后来居上”的使命。1991年2月18日，邓小平在上海指出，深圳是面对香港的，珠海是面对着澳门的，厦门是面对着台湾的，而浦东是面向世界的。他强调，开发浦东“不只是浦东的问题，是关系上海发展的问题，是利用上海这个基地发展长江三角洲和长江流域的问题。抓紧浦东开发，不要动摇，一直到建成”。浦东的开发开放走过18年的历程，主要经历了4个阶段。第一阶段（1991—1995年），为开放起步阶

段，主要是编制规划、整治环境和着重解决交通问题，积极为吸引外资创造条件。第二阶段（1996—2000），为重点开发阶段，继续建设区内骨干道路和市政公共设施，同时实施建设大工程、引进大项目、培育大市场的发展战略，初步形成了基础设施比较配套的浦东新区的大格局，开始由基础开发转向功能开发。第三阶段（2000—2005），为全面提升阶段，政策、体制和功能支撑并举，重在体制创新及城区综合功能的拓展；引进和创新并举，重在提升综合竞争能力；城市化开发建设和管理并举，重在提高城区的管理水平、环境质量和文明素质。第四阶段（2005年以后），为浦东进入更高发展阶段，围绕综合配套改革试点，深化改革开放，加快自主创新，推进精深发展、狠抓精细管理、着力改善民生成为发展主线。

一、大幅提升的综合经济实力

浦东开发18年来，GDP始终保持年均增长18%左右的高速发展态势。2007年，实现国内生产总值2750.76亿元，比1990年的60亿元增长46倍；地方财政收入260.8亿元，比1990年的1.4亿元增长184倍；万元生产总值综合能耗下降到0.263吨标准煤，科技进步贡献率达到62%以上，工业内涵式增长效应逐渐显现，效益提升。同年，第三产业占生产总值比重由1990年前的

不足 20% 上升到 52.3%，首次超过第二产业比重。第二产业保持平稳发展态势，完成工业总产值 5 155.59 亿元，比 1990 年的 56.8 亿元增长了近 90 倍，包括高技术产业、软件产业和信息服务业、文化创意产业等在内的创新经济迅速发展，总量达到 2 700 亿元；研发机构迅速聚集，全社会研发投入占生产总值比重达 2.7% 以上。对外开放取得长足进展。中央宣布浦东开发以前，浦东只有 37 个外商投资项目，而至 1995 年 2 月已有 48 个国家和地区的 2 836 个投资项目获批准，总投资额达 108.8 亿美元，吸引外商协议投资 62.8 亿美元。开发开放 10 周年时，已累计吸引外资项目 6 000 多个，投资总额近 300

亿美元。2007 年，新区外贸进出口总额达到 1 280.52 亿美元。

二、面向世界的城市规划、 建设和功能开发

浦东开发是从基础开发入手，在开发研究和实施过程中，坚持“规划先行”，并不断完善。1986 年 10 月，国务院在《关于上海市城市总体规划方案的批复》中提出：“要特别注意有计划地积极建设和改造浦东地区，尽快修建黄浦江大桥及隧道等工程，在浦东发展金融、贸易、科技、文教、信息和商业服务设施，建设新居住区，使浦东地区成为现代化新

■ 南浦大桥



区。”1991年3月，时任中共上海市委书记的朱镕基在市对外宣传工作会议上阐明了市委、市政府提出的“开发浦东，振兴上海，服务全国，面向世界”的16字方针，提出开发浦东坚持规划、基础设施、金融贸易3个先行的方针，加快浦东开发的速度和力度。“八五”计划期间，共投入250亿元人民币，相继建成南浦大桥、杨浦大桥、内环线浦东段、合流污水治理一期4项“东西联动”工程和浦东煤气厂二期、杨高路拓宽、外高桥新港区一期、外高桥电厂一期、凌桥水厂一期、浦东新区通讯工程6项重大基础设施项目。其中杨高路拓宽和内环线建设分别被市政府列为1992、1993年度上海一号重大工程，是城市基础设施建设的“重中之重”。这些工程都实现了市政府提出的“五年任务，提前两年完成”的要求。同时，还相继建成东方明珠广播电视塔、罗山路立交桥、龙阳路立交桥、“七路”（新建同高路、汾河路、滨州路、东徐路以及扩建上川路、龙东路、源深路）工程、延安东路隧道复线浦东段配套工程、外高桥地区污水排放系统工程、张杨路辟建与共同沟工程、金桥立交桥、沪南公路浦东新区拓宽改建和中央大道样板工程等。“九五”期间，新区开发加速推进。从1996年开始，投入1000亿元，加快推进以“三港”（深水港、航空港、信息港）为重点的枢纽型基础设施建设和“四个一”（即：一区——陆家嘴金融贸易区和中心绿地建设，一道——滨江大道建设，一线——



■ 第一八佰伴商场

文明景观路线建设，一块——菊园小区内上海商业城市建设）工程为核心的中心城区开发改造，其中包括浦东国际机场、外高桥港区二期工程、浦东国际信息港、地铁二号线一期、浦东新区轻轨、外高桥电厂二期、外环线浦东段、合流污水治理二期、外滩观光隧道和东海石油天然气供气等十大工程项目。“十五”以来，进一步加快功能性、枢纽型基础设施建设，基础设施总投资达到680亿元。重点建设了以浦东国际机场、外高桥港区、上海信息港为核心的一批重大工程以及越江交通、轨道交通、高速公路等市政基础设施，初步形成了融入全市、面向世界、辐射长三角的基础设施网络；做好世博会、浦东机场二期、轨道交通等重大工程动迁和旧区改造，共动迁居民8.27万户，约占全市的24%。2007年，围绕世博建设，制定了“浦东新区迎世博聚焦三林三年行动计划”，完善了外环线内、外以及三林区域总体规划，基本实现规划全覆盖。世博主场馆建设全面启动，配套道路工程按计划有序推进，一批骨干道路竣工。从连接浦江两岸到



■ 浦东国际机场

辐射长三角到走向世界，浦东集中城市化面积从1993年的44平方公里扩大到目前的270平方公里，塑造出一个崭新的大都市。

与此同时，由重点开发小区领军，浦东功能开发迈出了新的步伐，进入出形象、出功能、出效益的新阶段。一个以四大开发小区为核心的面向世界的经济对话平台逐步建成，并坚持以产业结构优化升级推动功能拓展和增长方式转变，优先发展以金融为核心的现代服务业、以自主创新为核心的高科技产业。其一，“金融聚焦”战略快速实施。先后有中国人民银行上海总部、中国外汇交易清算所等落户浦东，新成立的中国金融期货交易所、上海石油交易所等开始运作，全国首家货币经纪公司、全国首家信托登记机构在浦东注册成立，使金融市场体系更加完善，要素市场能级

显著提升。金融发展环境进一步优化，陆家嘴金融城建设加快。至2007年，有各类金融机构459家，跨国公司总部或地区总部50余家。其二，随着“港区联动”功能拓展、国际贸易与现代物流联动发展，外高桥保税物流园区逐步成为跨国企业在亚太地区的重要采购配送基地，现代物流业迅速发展。2007年，在航线分流的情况下，实现集装箱吞吐量1556.8万标箱，占全市60%。其三，

■ 外资银行集聚浦东



推进“聚焦张江”和自主创新战略，加快集聚创新资源、完善创新链，加强产业引导、政策支持，夯实浦东先进制造业的基础。张江高科技园区集成电路、软件、生物医药和文化创意等主导产业集群化发展，国家软件产业基地在科技创新中发挥了主力军作用。高新技术产业产值年均增长超过17%，占工业总产值的比重达到35%。2007年，浦东研发机构达220家、上海市高新技术企业624家。专利申请量8435件，其中发明专利3054件。其四，金桥出口加工区继续做大做强先进制造业和高新技术产业。“世界500强”企业中有51家在金桥投资了79个项目。2007年加工区工业总产值1595亿元。此外，会展旅游功能不断拓展，2003至2007年，会展面积由190万平方米扩展到334万平方米，旅游收入由33.8亿元增长到71亿元。

目前，浦东“一轴、三带、六区”布局已经基本成型。“一轴”，是从虹桥机场到浦东国际机场的东西发展轴。“三带”，是沿江、沿海和中部发展带：沿江地区主要发展金融贸易、旅游文化和生态居住，功能是集中体现上海都市形象；沿海地区主要以外高桥港区（保税区）、五号沟港区为核心，结合沿海产业发展建设生活旅游岸线，成为上海市滨江沿海发展轴的重要组成部分；中部地区主要以“一江三桥”（张江和金桥、外高桥、孙桥）为核心，重点发展微电子、生物医药、新材料等高科技产业，成为高科技产业发展的重要基地。“六区”，

即已经成立的陆家嘴、张江、金桥、外高桥、三林、川沙6个功能区，由此开始走上区镇联动、区域一体化的新一轮发展之路。

三、全面加速的生态环境建设

浦东坚持开发和环境保护同步进行、协调发展，注重集约化、资金密集型高端发展，不断促进经济增发方式转变，逐步走出一条低能耗、高产出的内涵式发展之路。土地资源集约利用水平不断提高，单位面积产出从2002年的每平方公里2.19亿元提高到2006年的4.14亿元。认真实施六类经营性用地出让“招、拍、挂”制度，实现了土地资源的市场化配置。近年来，浦东新区国民经济保持了持续、稳定增长，GDP始终保持年均增长18%左右的高速发展态势，而用电增幅仅10%左右，电力需求弹性系数小于1。2007年，万元生产总值综合能耗下降到0.263吨标准煤，远远低于全国平均水平。期间，建立了重点企业能耗监察制度，开展建筑节能、污染物减排、废弃物循环利用工作。2007年，“城市生活垃圾循环和再利用”项目获得联合国改善人居环境最佳范例（迪拜）奖。实施了环保三年行动计划，荣获国家环保模范城区、国家园林城区称号。推进“五个一百”（洁美百条道路、完善百块休闲绿地、整治百条河道、创建百个绿色小区、整治百个污染源）环境专项整

治，新区污水纳管率由2002年的41.2%提高到2006年的72%，空气质量优良率由84.9%提升到90.4%。2007年，人均公共绿地面积达到24.5平方米，是“九五”期末的近2.4倍；城区绿化覆盖率超过37%，成功创建全国文明城市、国家园林城区、国家卫生城区、全国无障碍建设先进区；九段沙湿地晋升为国家级自然保护区。

四、全面进步的社会事业

开放18年来，浦东新区保持对教育、文化、卫生等事业的投入力度，财政支出年均增长分别达到30%以上。

浦东新区管委会成立伊始，就明确提出“宁可少盖几栋楼，少修几条路，也要修好人才的培育之路”。1993年建

区以来，新区基础教育校舍占地面积增长100%以上，2007年达到569.91万平方米；校舍建筑面积增长200%以上，达到363.01万平方米；人均校舍建筑面积从4.36平方米增加到13.27平方米。学前教育基本构建了托幼一体化格局。义务教育资源配置更为合理，学生接受教育的程度提高。高中教育超常规发展，优质高中教育资源有所扩大。成人教育初步构筑起全覆盖的社区教育网络；高等教育粗具规模，上海中医药大学、上海金融学院、上海第二工业大学等整建制迁入浦东，中欧工商学院、杉达大学等在浦东成立；北大浦东微电子研究院、清华上海微电子研发中心、复旦大学软件学院等进驻张江高科技园区。2003年，新区调整了郊区基础教育管理体制，实现了“二元并轨”，原镇管的86所中小

■ 九段沙湿地自然保护区

