

008873

浙江省土地志集成

路桥区土地志

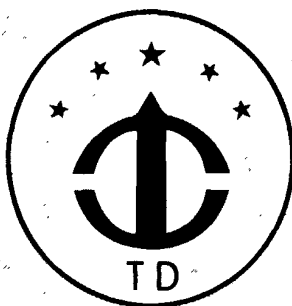
中国大地出版社

浙江省土地志集成

路桥区土地志

路桥区土地志编纂委员会编

主编 张纲要



中国大地出版社

1999年·北京

图书在版编目(CIP)数据

路桥区土地志《路桥区土地志》编纂委员会编. - 北京:中国大地出版社,1999.9

ISBN 7-80097-345-X

I.路… II.路… III.土地管理-概况-浙江-台州市 IV.F321.1

中国版本图书馆 CIP 数据核字(1999)第 61189 号

路桥区土地志

责任编辑 李海英

中国大地出版社 出版发行

(100081 北京市海淀区大柳树路 23 号)

浙江省余杭人民印刷有限公司印刷

1999 年 9 月第 1 版 1999 年 9 月第 1 次印刷

开本:787×1092 1/16 插页:12 印张:12.75

字数:200 千字 印数:0-1000 册

ISBN 7-80097-344-X/K·34

定价:81.00 元

大地版图书印、装错误可随时退换



城区内环线
 松塘大转盘



鑫都大酒店

商贸城雄姿





区土地管理分局领导班子现场办公，研究城区规划工作



区土地管理分局率先在全区推行政务公开、实行“窗口”审批一条龙服务



路南土地管理所工作人员现场办公，落实土地整理拆迁政策



浙江电视台“黄金时间”栏目记者采访土地整理先进乡镇——新桥镇



开展土地法律咨询活动



区土地管理分局举办新《土地管理法》培训班



路桥区土地管理系统政务公开发布会



路桥区土地利用总体规划评审会议



《路桥区土地志》通过市专家组评审



《路桥区土地志》通过区级会审



金清九塘坦造田 2086 亩

新桥镇改造老宅基地 30 亩

螺洋南山村花园



白沙坦改地造田工程



推倒“吃地虎”——轮窑

路南街道长浦村土地整理现场

金清镇拆除公路两侧违章建筑



农民住宅



粮食示范园区



千亩棉田



路桥杨梅



路桥桔子



中国枇杷之乡



水乡小景

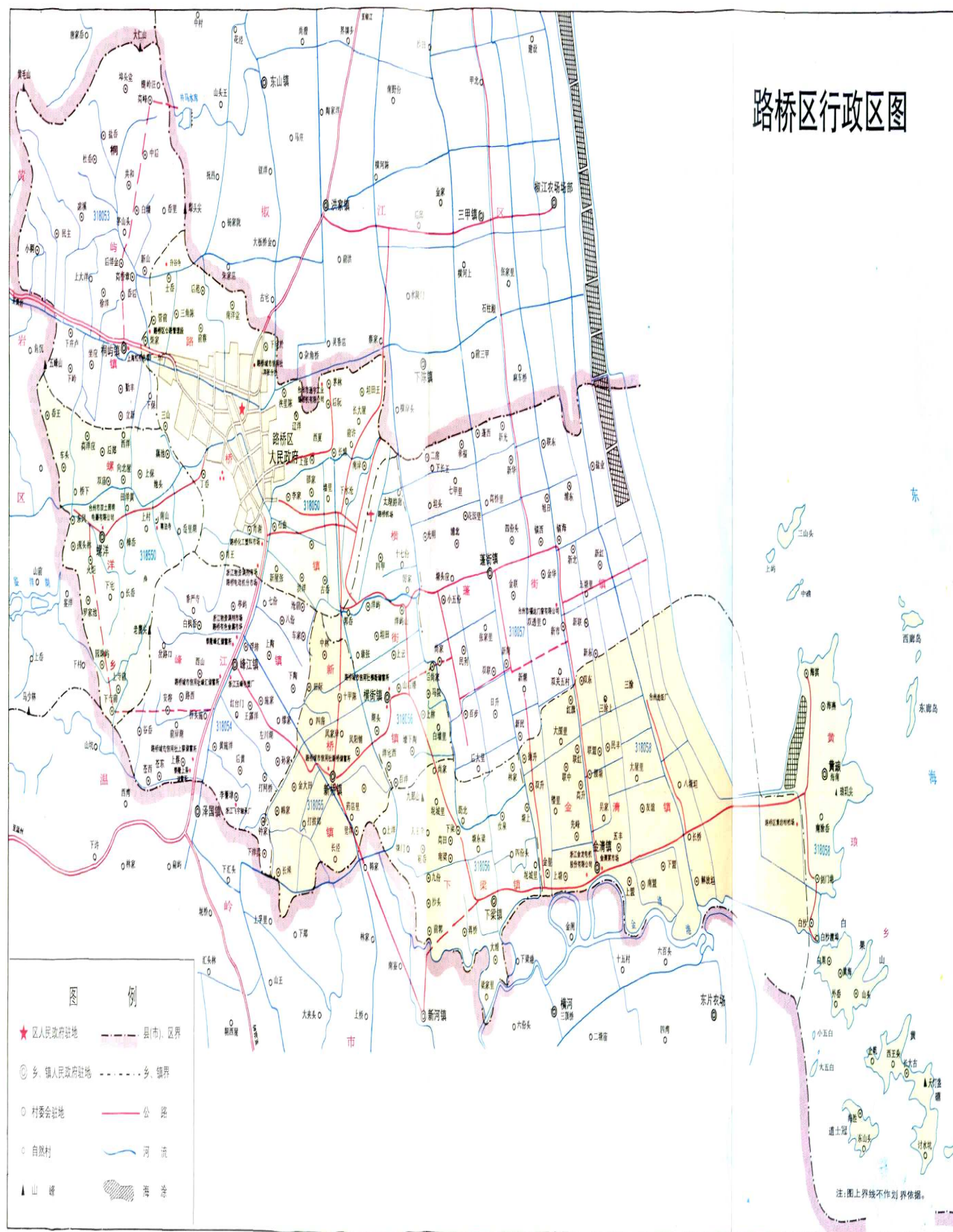


黄琅海礁



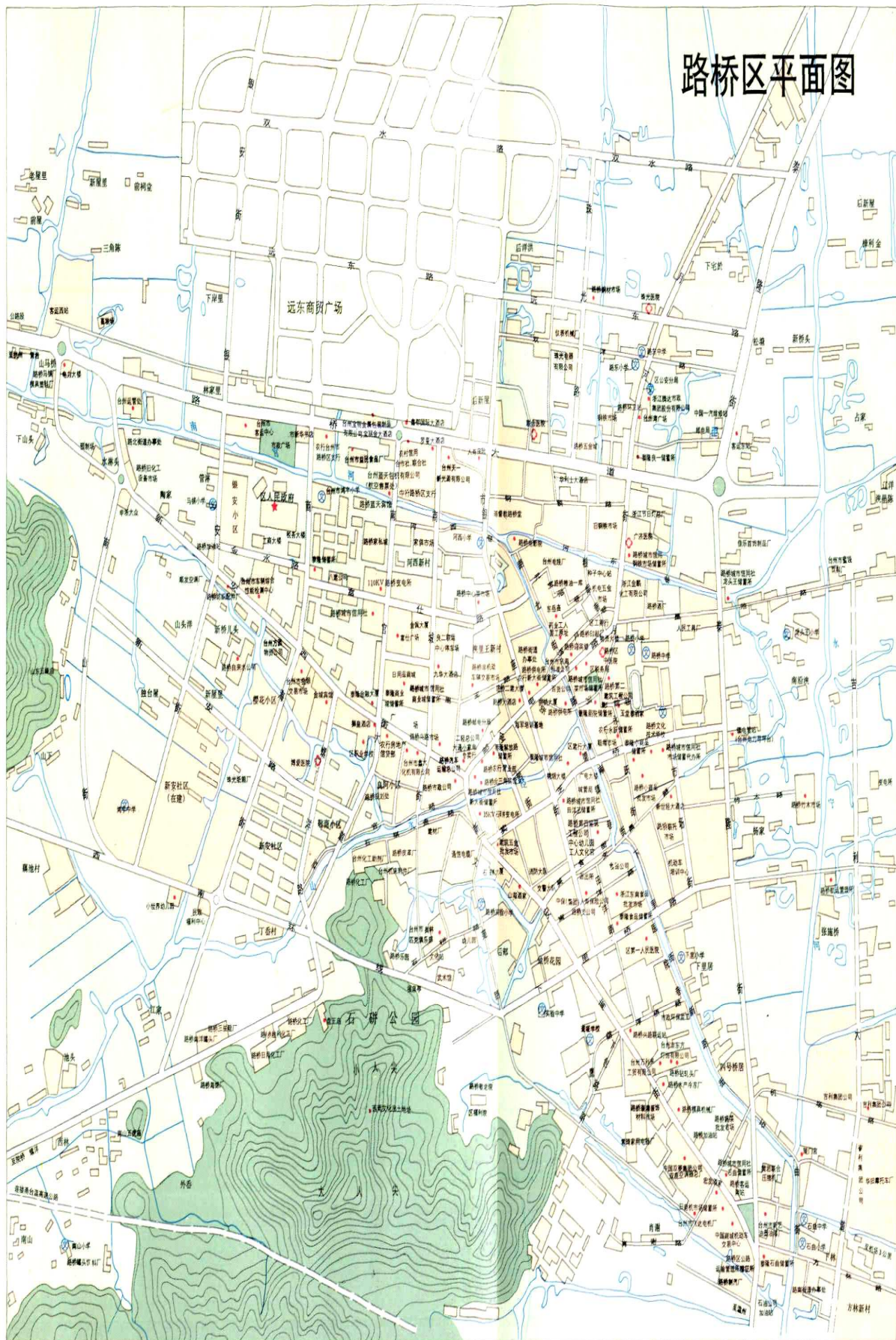
北宋古刹善法寺

路桥区行政区图



注:图上界线不作对界依据。

路桥区平面图



序 一

土地是生命之源,是人类世代赖以生存和发展的根本,土之不存,民将焉附。路桥区总人口 39 万,人均耕地 0.49 亩,是一个人多地少、耕地资源缺乏的地区。自 1994 年建区以来,经济建设和城镇建设迅猛发展,据统计,从 1995~1997 年,各项建设共占用耕地 2887 亩,解决保护耕地与提供非农建设用地的矛盾迫在眉睫。在世纪之交,深入贯彻落实新《中华人民共和国土地管理法》,高举耕地保护的旗帜,依法管地、依法用地,积极探索与社会主义市场经济体制相适应的土地管理新路子,不但是土地管理部门的艰巨任务,也是摆在全区各级领导面前的重要课题。

适逢建区 4 周年,《路桥区土地志》的出版面世,是我区土地管理史上的一件大事,可喜可贺。“盛世修志,志载盛世”,是中华民族的优秀文化传统,路桥近几年经济呈高速发展态势,但经济的腾飞须辅之以相应的精神文明建设,要与现代都市接轨,更重要的在于观念的转变、文明程度的提高。《路桥区土地志》是我区第一部地方专业志,它的出版发行必将大大推动我区编史撰志工作的开展。台州市土地管理局路桥分局本着“以史为鉴,以史育人”的宗旨,广收资料,去伪存真,去粗取精,将路桥土地纵贯千年、横陈交杂的沧桑巨变历史作如实记载,横排门类,统贯古今,颇具特色,为今后更好地加强我区土地规划和利用打下基础。

让我们携手共进,力促路桥经济二次腾飞,昂首迈向新世纪。

中共路桥区委书记 王挺革

路桥区人民政府区长 谢振书

1998 年 10 月

8

序 二

《路桥区土地志》的出版面世,是路桥土地管理系统的一件大事,也是路桥全区的一件大事,为全区修志工作开了个好头,树了个好榜样。当前,社会稳定,国泰民安,正是修志的大好时机,全区各有关部门应为路桥人民,为实现二次经济腾飞,为社会主义事业,为子孙后代重彩浓墨地编写出具有路桥特色的各种地方专业志,以服务当代,造福后世,也为今后编写《路桥区志》提供翔实的地情资料。

人类活动离不开土地,古往今来,土地问题关系到国家兴旺、社会安定和人民的幸福。《路桥区土地志》对路桥土地的方方面面作了系统记述,明古详今,言之有据,翔实可信,颇有特色,对路桥纷纭复杂的土地问题进行清晰的概述。台州市土地管理局路桥分局以志的形式,将土地综合利用问题提高到历史的高度加以认识,经济杠杆的规律在志中得以全面阐述,这是值得肯定的。

具有极强商品意识的路桥人民,乘改革开放的东风,抓住台州撤地建市的机遇,信心十足地向建成中国沿海重要商贸城目标迈进的同时,也应该在继《路桥区土地志》之后,让各种地方专业志相继问世,做到伴人民、随历史,代代相继,永不断章。希望在今后各种专业志的修编工作中,有更多的理论和实际工作者,发扬主人翁的精神,积极参与、大胆探索、集思广益、群策群力,为路桥经济的繁荣和社会进步作出更大的贡献。

路桥区人民政府常务副区长 马建明

1998年9月

序 三

盛世修志,古今常理。中共十一届三中全会以后,国运昌盛,兴旺发达。1986年《中华人民共和国土地管理法》颁布施行以来,土地管理事业迅速发展,成绩瞩目。编写土地志是土地管理史上的创举,它对积累土地管理史料,总结历代土地管理工作经验,推进土地管理事业发展,都具有十分重要的意义,是一项功在当代,利于千秋的事业。

路桥区的成立,关系着路桥长远发展和 39 万人民根本利益,为路桥的崛起和腾飞,提供了千载难逢的机遇。基于路桥平原水网、人口稠密的区情,土地管理工作如何把握好“一要吃饭,二要建设”的方针,是需要土地管理部门认真思考、严肃对待的问题,也是编写土地志的目的之一。

编写土地志还可向人民宣传现有的土地法律法规、政策法令,增强全民遵纪守法的观念。志书还记载了路桥人民如何以兴修水利、围筑海塘,与洪涝旱灾作斗争,保住这块来之不易的沃土的艰苦创业的经历。这对加深理解和全面贯彻“十分珍惜和合理利用每寸土地,切实保护耕地”的基本国策有着积极的意义。

处在信息的时代,志书不能仅仅局限于往事的记述,还有必要增加科技含量和对前景的展望,以增强人们对实现四个现代化的信心。在中共十五大精神的鼓舞下,路桥人民满怀豪情地向新世纪迈进,分局也面临着新的机遇和挑战,通过强化土地管理,立足内涵挖潜,集约利用土地,以实现耕地总量动态平衡的战略目标,这是事关全区大局与子孙后代的大业。当前土地管理事业充满生机活力,全局上下齐心协力,努力拼搏,路桥区的土地管理工作一定会达到前所未有的水平。

喜看明朝,大地更辉煌!

台州市土地管理局路桥分局局长 张纲要

1998 年 8 月

凡 例

一、本志以辩证唯物主义和历史唯物主义理论为指导,以明古详今和求实存真为原则,力求实用性与科学性相统一,体现地方特色和时代精神。

二、本志上限力求追溯至事件发端;下限至 1996 年 12 月底止。个别延至成书前。

三、本志由概述、大事记、专志各章、丛录等部分组成。为方便阅读,在有关章节正文前以导言形式加以说明;部分名词、术语后加注。专志各章节横列门类,纵述历史与现状。全志共分 9 章 38 节。

四、建国前沿用历史纪年,括注公元纪年;建国后用公元纪年。解放前后,以黄岩县解放日期 1949 年 5 月 29 日为界;建国前后,以 1949 年 10 月 1 日中华人民共和国成立为界。

五、记述范围以现路桥区行政区为主。1994 年 8 月 22 日,经国务院批准,路桥正式设县级区。在此之前记述与路桥境域有关的黄岩县(市)史料。

六、志书中常用的县、市、区:“县”指 1989 年 11 月 7 日黄岩撤县设市前的黄岩县。1989 年 11 月 7 日至 1994 年 8 月 22 日台州撤地设市前所称的“市”是黄岩市简称。1994 年 8 月 22 日后所称的“市”为台州市简称。1994 年 8 月 22 日后所称的“区”是路桥区简称。

七、政区、机关、官职、地名、度量衡等均按当时名称,必要时加注。1955 年 3 月 1 日前使用的人民币,均按现币单位折算。

八、数字用法:定型的词、成语、惯用语、缩略语、分数、农历年月日、历届及各次会议、法律法规条文、章节用汉字小写数字表示;统计数字、科技术语、百分比、公历年月日用阿拉伯字。