

沙洋县

SHAYANGXIAN

城乡建设志

CHENGXIANGJIANSHI



沙洋县住房和城乡建设局编

沙洋县城乡建设志

SHAYANGXIANCHENGXIANGJIANSHENZHI

沙洋县住房和城乡建设局编

封面设计：彭烈泉



沙洋县城乡建设志

沙洋县住房和城乡建设局编

印制：荆门市教育印刷厂

开本：889×1194毫米 38印张 插页：42P 字数：660千字

书号：鄂荆内图字[2011]第53号

版次：2012年2月第1版 印次：2012年2月第1次印刷

印数：1—500册 工本费：160元

序一

沙洋是楚文化的发祥地之一，历史悠久，物华天宝，滨临汉江，交通便利，古迹众多，风光秀美。素有“小汉口”和“汉江明珠”之美誉。县域内有中国最早的县级政权——权县遗址，堪称“中华第一县”；有中国最早的人工运河——扬水运河；有多处古城遗址和距今2300多年的纪山楚墓群等。沙洋既是一座有着厚重文化底蕴的古城，更是一座凸现代文明特色的新城。在新的历史机遇期，正以崭新的面貌期待四方仁人志士共创沙洋美好未来。

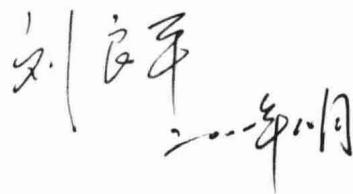
纵览沙洋的发展历程，和县境内出土文物考证，早在5000多年前的新石器时代，先辈们就在这片热土上辛勤耕耘，繁衍生息，聚居筑城。沙洋城区原为汉津古镇，因其地处鄂中、滨临汉江，历为兵家必争之地，城镇因战乱多次被毁，又多次重建。千百年来，沙洋人民一次又一次经受了苦与难的考验和血与火的洗礼，创造了光辉灿烂的历史文明和现代文明，不仅留下了极为丰富的文化遗产，还在实践中积累了大量城市规划、建设和管理的宝贵经验。

新中国成立以后，历经战难的沙洋人民，在中国共产党的领导下，发扬历代先辈们不屈不挠、坚韧顽强、励精图治建设美好家园的优良传统，用勤劳智慧的双手，从头收拾旧山河，敢教日月换新天，使沙洋这座千年古镇旧貌换新颜。1986年沙洋建立县级区后，特别是1998年撤区设县以来，县城建设日新月异，乡镇建设生机盎然，城乡一体化规模格局正在形成，一个年轻的沙洋县正在湖北中部悄然崛起。

盛世修志，志载盛世。沙洋县住建局举全局之力，尽四载之功，完成了沙洋有史以来的第一部城乡建设专业志书——《沙洋县城乡建设志》。全书博荟文明，光照来人，以丰富翔实的文史资料，客观地反映了沙洋城乡建设事业的发展史迹和现状；比较完整地记录了沙洋历代仁人志士和建设者热爱家园、造福黎民、惠及后世的盛举和功德；充分展现了沙洋的自然风光和文化历史名胜，大量珍贵的图片资料突出显示了沙洋当代建设的恢宏篇章，以及它的建设者和管理者们为城乡建设事业发展所做出的卓越贡献。

《沙洋县城乡建设志》一书，时代特点突出，地方色彩浓郁，文字通畅可读，是一部有一定历史研究价值和现实参考价值的地方专业志书。它的出版问世，显示了沙洋城建人和编志工作者的高度历史责任感和敬业精神，值得庆贺。希望通过修志，达到“资治、存史、教化”的目的。使我们全面、深入了解沙洋的历史和地情、经验和教训，为有效的进行城乡规划、决策提供科学依据。以史为鉴、古为今用，进一步把沙洋城市和乡村规划、建设、管理搞好，造福当今人民，惠及子孙后代。

谨以此为序。

Handwritten signature in black ink, reading '刘加华' (Liu Jiahua) followed by '二〇一〇年' (2010).

（作者系沙洋县人民政府副县长）

序二

沙洋，地处鄂中，雄踞汉江下游上段。据黄家山出土的新石器时期文物有孔石铲考证，在沙洋这块神奇的土地上，五六千年以前就有人聚居繁衍、开田辟壤。悠悠远古，汉水汤汤，赖我先民，荦路蓝缕，滨水而居，物华其昌。沙洋水陆交通便利，土地肥沃，山水相映，被视为汉水明珠、鱼米之乡。因地理位置特殊，又为历代兵家必争之地。今县境内，商代武丁后裔曾建权国于今马良镇，春秋战国时楚武王克权设县，堪称中华第一县。汉代设汉津古渡于今沙洋镇。春秋时孙叔敖修扬水运河。唐代尉迟恭立沙阳（洋）堡。五代时高季兴筑汉江堤。宋末沙洋遭元兵屠城后百年不兴。明清两代发展成为重要的鄂中商业重镇。民国抗战期间，又被日军炸为废墟。新中国成立前后曾三次建市又复为镇。件件史事，记录了沙洋的兴衰，处处胜迹印证着沙洋的沧桑。

千年古镇，源远流长。屡经战火，惨景悲壮。全民同心，重建家邦。仁人志士，义举豪放。三次建市，机遇错荡。重设县制，谱就华章。新中国成立后，惨遭日寇蹂躏和兵荒水患之苦的沙洋人民，在中国共产党的领导下，以旷古未有的热情，重整河山、发奋图强，把一个满目疮痍的旧沙洋，逐渐建设成为一个充满生机与活力的新沙洋。县城（镇区）建设近60年来，大体经历了五个发展阶段：利用旧城区，整理维修，恢复生产阶段；突出重点，集中财力，解决水、电、路，改善环境阶段；全面规划，扩展城市路网骨架建设阶段；加强基础配套设施建设，城市“北扩西进”阶段；建立湖北沙洋经济开发区，拉动城市建设快速发展阶段。特别是设区、建县后，沙洋建设、发展速度日新月异、有目共睹。县城街道不断拓展，高楼处处耸立，城中踏平湖清涟数里，沿湖垂柳轻拂、鸟语花香，更有游客荡舟、桥阁点缀，一个具有现代特色的山水园林城市雏形正在形成。村镇建设也取得了长足的发展，后港镇多次获得全省小城镇建设“楚天杯”和“楚天明星镇”称号，也是省、市级重点镇；十里铺、马良等镇经济发展和城镇建设卓有成效，被评为市级重点镇和工业重镇；纪山镇大力发展楚文化旅游产业，特色鲜明；新农村建设、“一线一景”和村庄整治扎实推进，高阳镇垌冢村、吴集村，曾集镇雷都村，后港镇黎坪村，纪山镇郭店村、砖桥村，李市镇董场村等新农村示范点建设初具规模。

编史修志是我们中华民族的优良传统。《沙洋县城乡建设志》的编纂，是一项系统浩繁的文化工程。参与城乡建设志编写的同志，任劳任怨，勤笔耕耘，不嫌志坛艰苦，乐于默默奉献，历经四载的辛勤劳动，撰稿60多万字，收录图片1000余张，穷原竟委，述往照来，融汇古今城乡建设史料，全面、真实、客观地反映了沙洋县城乡建设的历史和现状，并且图文并茂，内容丰富，基本做到观点正确、体裁科学、结构合理、内容真实，具有鲜明的我县城乡建设的地方特色和时代特点。整部志书能“纵不断线、横不缺项”，具有较好的“资政、存史、教化”的作用。

随着城乡经济的发展，人民生活水平的提高，无论是城市还是村镇，对建设的要求越来越高，建设任务越来越重。《沙洋县城乡建设志》的编成问世，如能为社会各界和城乡建设者了解沙洋、热爱沙洋、建设沙洋，打造新型滨江园林城市的崭新形象提供依据和借鉴，并且从中吸取有益的经验教训，编纂者将会感到无限的欣慰和自豪，同时也是这本志书的编纂目的和意义之所在。

借志书完稿付梓之际，致数语以资纪念，是为序。

郑景富

二〇一一年八月

（作者时任沙洋县住房和城乡建设局局长、党委书记）

序三

因工作调动，我新到住建局任职，适逢《沙洋县城乡建设志》脱稿付梓，幸读书稿，一览全貌，倍感幸甚。此书图文并茂，信息量大，是一本难得的从事建设工作的参考书、工具书。谨此，我向参与本书编纂的全体同仁表示祝贺和衷心的感谢！

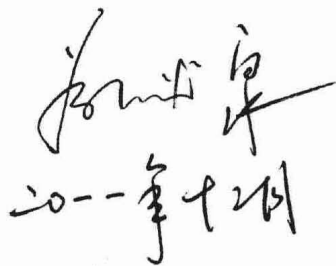
沙洋县城历史悠久，人杰地灵，物产丰富，交通便利，地处汉江平原与鄂西北山区的结合部。在有人类生活的历史长河中，可上溯到距今5500年前，世世代代的先民在这里繁衍生息，创造了光辉灿烂的文化，成为汉江流域最早开发的地区之一。民国时期，沙洋依托汉江水运经济的发展，带动镇区建设，鼎盛时期，有8条大街，18条小街，45条小巷，道路总长1.1万米，面积5.2万平方米，各式房屋1700余栋，人口5万，素有“小汉口”之称。抗日战争时期，遭日军飞机轰炸，道路和房屋建筑多数被毁，加上1948年汉江干堤沙洋何家咀段溃口，致使镇区街道、房屋几乎荡然无存、面目全非。

新中国成立后，沙洋镇区道路、房屋得到了重新建设，基础设施建设逐步发展。1986年沙洋建立县级区、特别是1998年撤区改县后，沙洋的各项建设工作得到了快速发展。县城道路网形成了“两横两纵”的格局，以汉津大道和洪岭大道为中心的新区建设逐步有条不紊的推进。目前，城市“一带、两轴、四组团”的总体布局已显成效。荷花小区、警苑小区、汉津花园、山水庭院等一批住宅小区的建成使用，改善了市民的居住条件，促进了城市建设的上档升级。

根据县委、县政府提出的“魅力水城、金色沙洋”的城市形象定位，我们坚信：在不远的将来，沙洋将建设成为雄踞鄂中的“产业新城、港口新城、低碳新城、商业新城”。我们将根据沙洋建设发展规划，以县城为中心，以后港为副中心，以207国道、汉宜公路、沙河公路、荆新公路为长廊，建设卫星城镇，开创城乡建设发展新局面。进一步搞好高阳镇坵冢村和吴集村、曾集镇雷都村、后港镇荆南村、沙洋镇三峡村等农民新社区的基础设施和环境绿化建设，增强其新农村建设的辐射带动作用。把沙洋城乡建设成为名副其实的金色水乡。

“百载沧桑思历史，千年风雨话故乡，世代接力人不息，齐心建设新沙洋”让我们共同努力，迎接沙洋更加美好的明天！

略致数语，谨为序。



姚必泉
二〇一一年十月

（作者姚必泉系沙洋县住房和城乡建设局局长、党委书记）

中共沙洋县委党史办公室 文件 沙洋县地方志办公室

沙史办[2011]5号



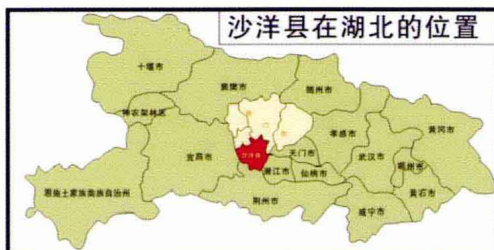
沙洋县地方志办公室 关于《沙洋县城乡建设志》（终稿）的批复

沙洋县住房和城乡建设局：

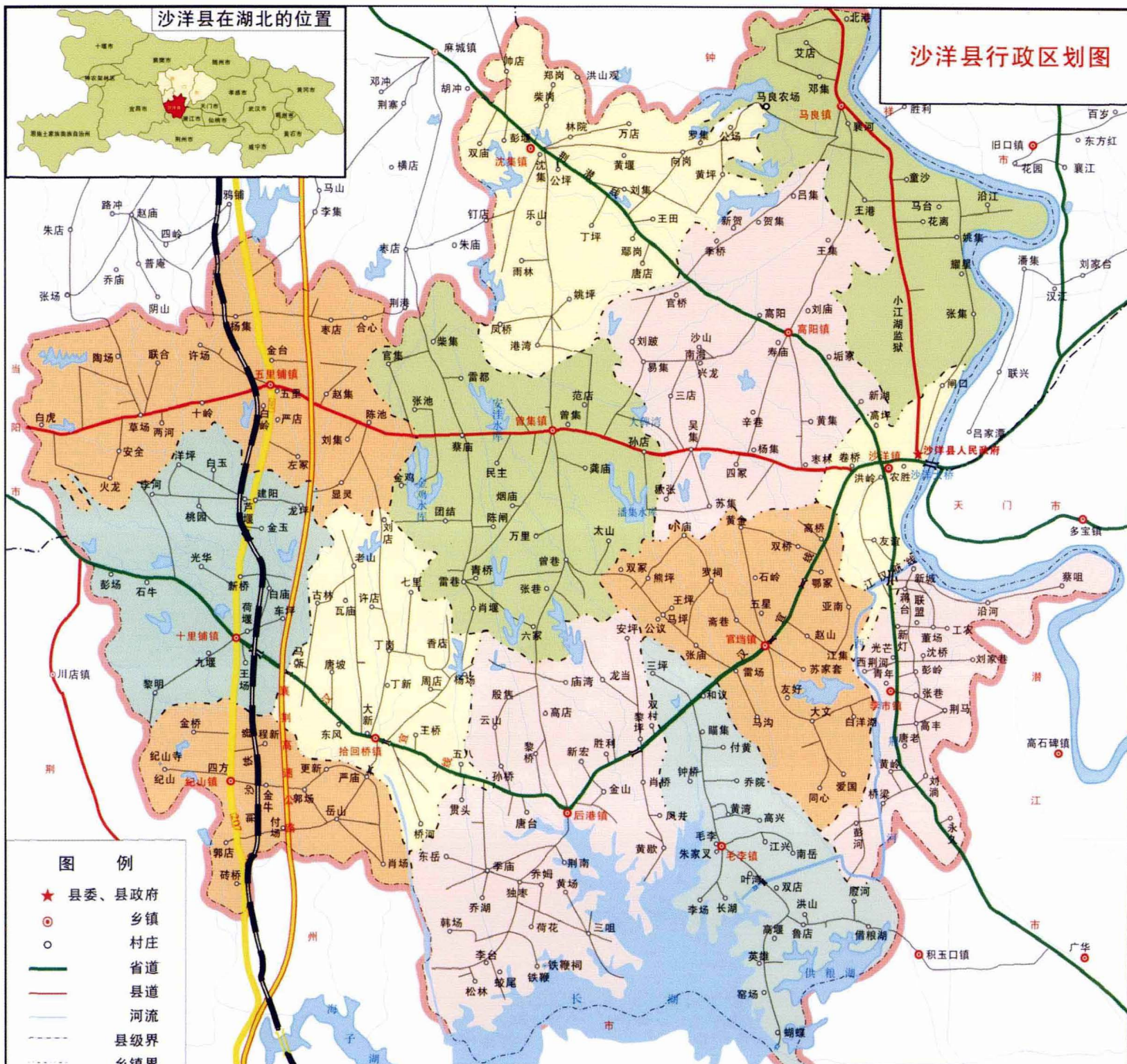
贵局呈送的《沙洋县城乡建设志》（终稿）已通过专家终审。其观点正确，坚持以马列主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想和科学发展观为指导；体例完备，采用述、记、志、传、图、表、录等体裁，全面真实地记录了境内城乡的发展历程；文风端正，采用现代语体文，遣词造句、标点符号、计量单位和技术用语均规范准确，文理畅通。全书篇目设计科学，资料详实完整，语言严谨简洁，志稿稍加修改和完善后，可以印刷出版。

沙洋县地方志编纂委员会办公室

二〇一一年八月三日



沙洋县行政区划图



北



省委书记罗清泉（前）视察沙洋经济开发区建设，市委书记袁良宽（后中）、县委书记黄爱国（右）陪同（2005年1月）



省委书记罗清泉（中）在鄱岗变电站建设工地视察，
市委书记袁良宽（右）、县委书记黄爱国（左2）陪同
（2007年）



副省长李春明（右4）视察黎坪新村和村民亲切交谈，市委书记付德辉（右2）、县委书记黄爱国（右3）陪同（2007年）



财政部原常务副部长迟海滨（中）视察沙洋五七干校旧址，县委书记黄爱国、县长张尚贵和沙洋监狱局领导陪同（2006年）



省建设厅厅长张发愁
(右 2) 到沙洋调研城区
大排水情况时视察丈八沟
(1996年)



省住建厅领导（左1左2右3）视察
沙洋污水处理场建设（2010年10月）

省建设厅厅长张发慈（右3）一行到沙洋视察城区大排水情况，常务副区长王文超（左3）、副区长毛言学、建委主任朱绪斌、副主任朱清森陪同（1996年3月）

领导视察



荆门市委书记傅德辉（左3）、市长王玲（左2）视察纪山寺建设



省发改委领导（前）视察沙洋城区水网建设，县委书记郑国华（后）陪同（2009年）



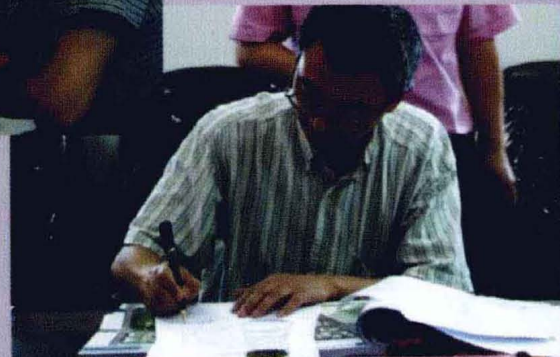
荆门市水利建设现场动员大会在沙洋干堤召开，市委书记焦俊贤作动员报告（1998年）



市领导张之麟视察后港镇黎平村新农村建设，副县长杨希金陪同（2006年）



常务副县长揭建平（左1）、住建局局长郑景富在规划评审会上（2011年6月）



专家组组长程世丹（武汉大学教授）在规划评审会上签署意见书（2011年6月）



省建设厅城管处处长冯家清（左中）听取县长刘良平（右中）汇报垃圾处理厂建设情况（2010年）



副县长刘良平、住建局局长郑景富在规划评审会上（2011年6月）



沙洋县行政中心区修建性详细规划评审会（2011年6月）



县长梁早阳（左6）、常务副县长揭建平（右1）在西荆河改造工地视察（2010年5月）



副市长黄爱国视察正中水镇建设（2010年）

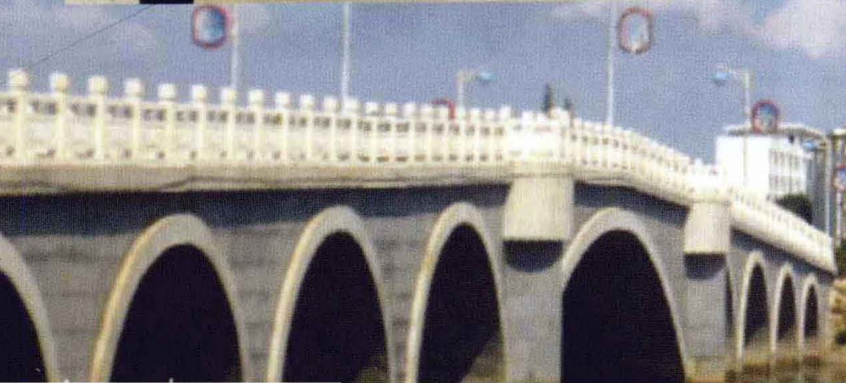


县委书记郝中华（左）县长吴永佩视察踏平湖沿岸建设（2007年）



县委书记黄爱国调研
城市道路建设（2004年）

县委书记黄爱国
调研城市绿化建设
（2005年）



县长吴永佩（左2）调研城市
基础设施建设（2006年5月）

县城建设



局长郑景富（左1）陪同县领导
参加宝丽景广场开盘庆典（2010年）



建设中的沙洋（2009年摄于洪岭大道中段）



建设中的沙洋
（2009年摄于洪岭大道南段）



宝丽景广场开盘现场（2010年）



洪岭大道北段地标性建筑——汉津花园帝豪大厦



洪岭大道与汉津大道交汇处
江汉明珠国际酒店（2011年）



城区污水管网地
顶管工程（2010年）



荷花大道建设中的宝丽景广场



位于开发区的惠民花园廉租房（2011年）

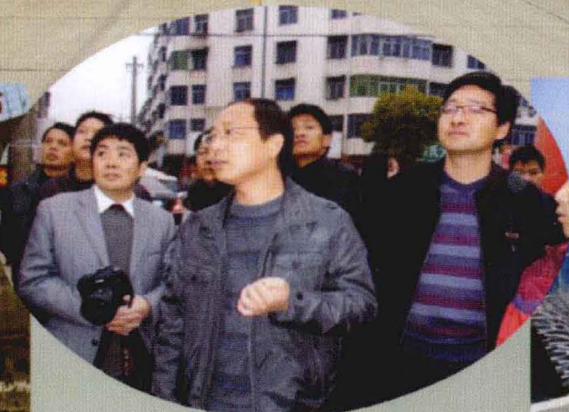


位于洪岭大道南段的海怡大酒店
（2011年8月）



南环路（左边塔吊处为长林监狱新址）（2011年8月）

西荆河改造工程拆除源
头第一栋旧楼房（2010年）



局领导柴兴华（中）在西
荆河源头拆迁工地（2010年）

建设中的沙洋污水处理厂
（2010年）



位于汉津大道中段南侧、规划搬迁的秦江化工
（2010年）



西荆河改造拉开序幕（2010年）



宝丽景广场建设工地一角

在建开发项目



澜岸观邸小区



海怡苑小区



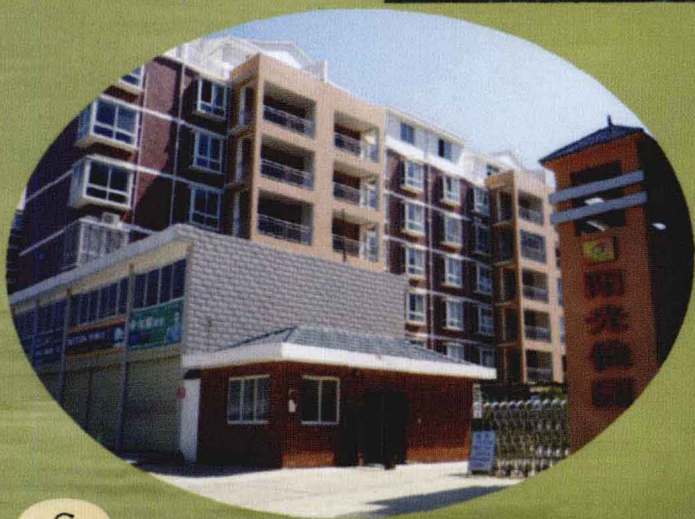
金凤园小区



金水湾国际广场鸟瞰图

金水湾国际广场

阳光家园小区
(2011年)



金都华庭小区





都市桃源小区



东方家园小区



锦绣洋城小区



宝丽景广场



(2011年)



万利家居装饰建材城