

沌陽街志

《沌阳街志》编纂领导小组

内部发行

《沌阳街志》编纂工作领导小组

组 长 龚家健

副 组 长 朱大志

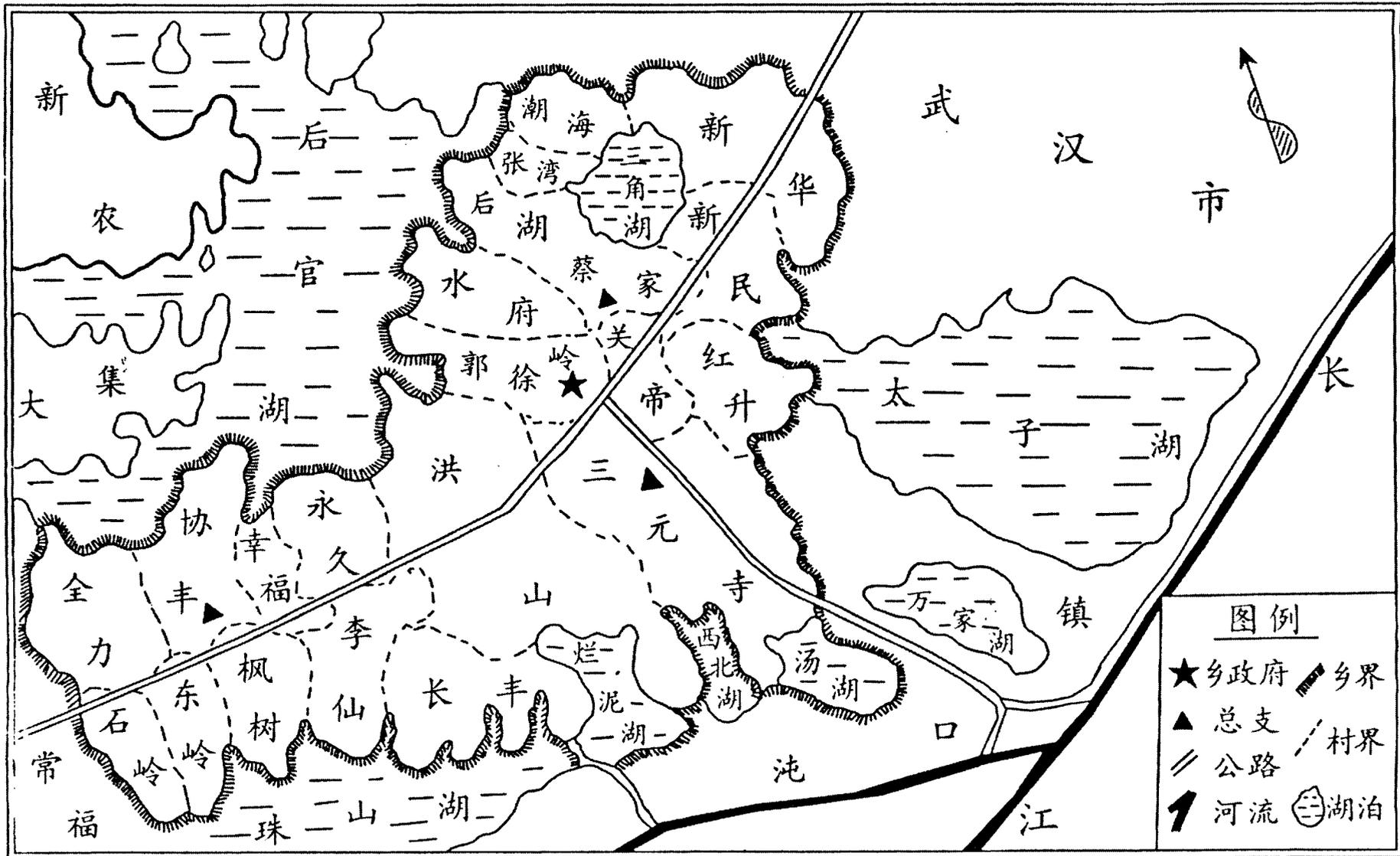
成 员 王能发

办公室主任 王能发（兼）

郭徐岭乡行政区划示意图

1991年以前

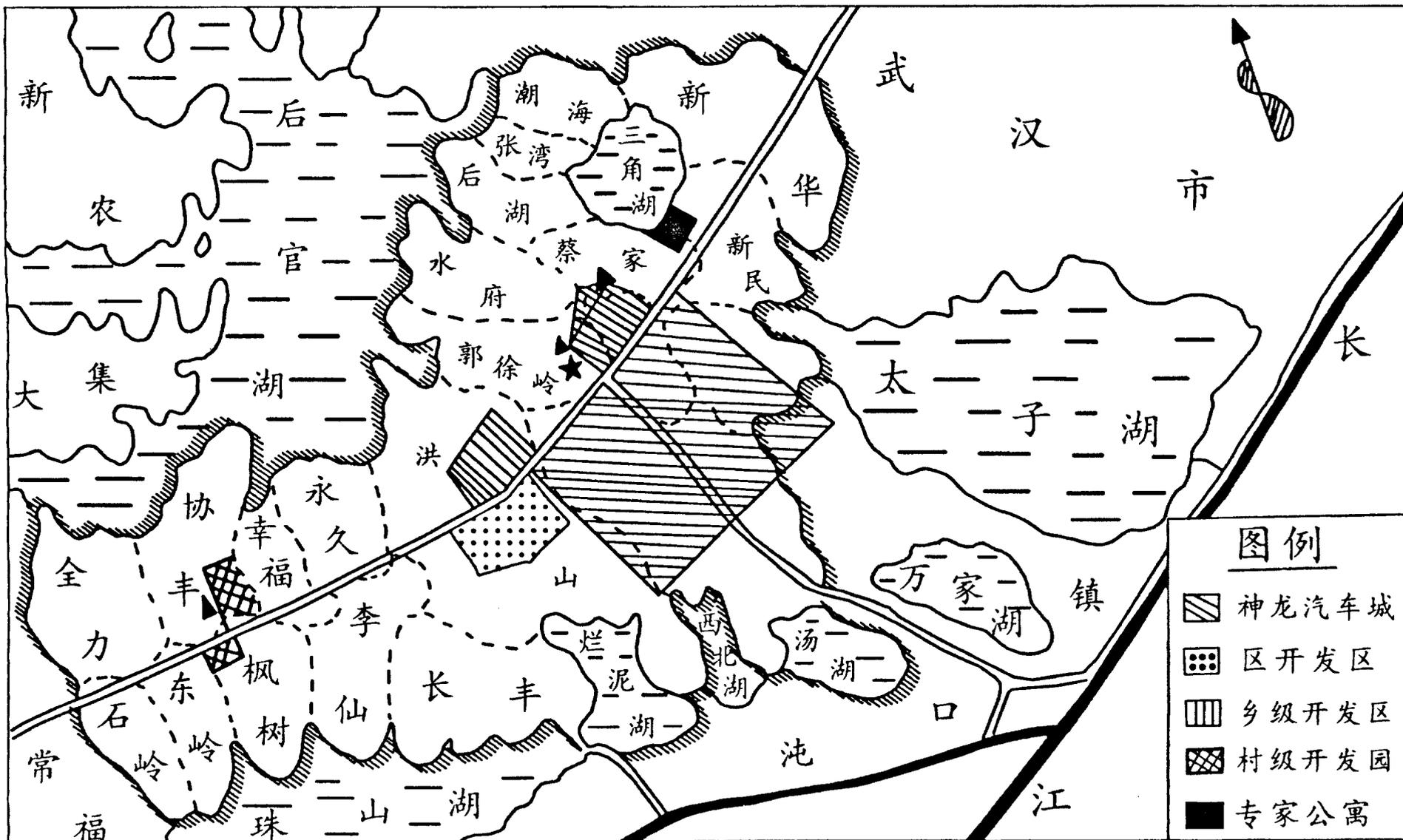
图一



郭徐岭乡行政区划示意图

图三

1993年



1	2
3	4
5	6



- 1、街村党政干部进行“三讲”教育
- 2、1999年街总结表彰大会
- 3、2000年沌阳街党群工作会议
- 4、街办事处党政干部上街打扫卫生
- 5、街党政干部参加植树活动
- 6、2000年全街干群淘沟抗旱





沌阳农贸市场



沌阳街民营科技工业



▲ 新华小区

▶ 街道改造



▲ 老式民居



▶ 蔡家小区



▲ 车轮广场



▲ 街道



▲ 沌阳街召开第一次妇女代表大会

▼ 红升村成立工会



▲ 形发区三中（原沌阳街中学）



▼ 郭徐岭出租车市场



▼ 新城小学电脑教室



▲ 沌阳街科技农业园



▲ 民兵训练



庆祝建国五十周年

上左：成果展览 上右：文艺演出
下左：书画展览 下右：职工拔河比赛



▼ 计划生育宣传站



▲ 发放养老金

凡 例

一、《沌阳街志》是沌阳地区的续志。编撰是以马克思主义，毛泽东思想和邓小平理论为指导，以中国共产党十一届三中全会以来的方针、政策为准绳，实事求是地记述沌阳街断限内的历史与现状。

二、本志为章节体。按事物性质分类设篇，祥近略远，突出地方特色。融政治、经济、史地和社会为一书。由总述、大事记、专志、人物和附录组成。共9篇41章195节30.5万字。辅以图、表和照片。

三、本志上限为1980年，有些需要溯源的事物，可适当上溯。下限断至2000年。取事的重点在1990年以后。

四、纪年：本志采用公元纪年。记述中出现其它纪年时夹注公元纪年；记述中所称“新中国建立前”系指1949年10月1日以前。

五、政区：机关名称均系当时名称。因街治地域和名称多次变更，故有沌口区、沌口公社、郭徐岭乡、沌阳街四种称谓，前两种辖沌阳、沌口两街。

六、数据：以政府部门统计为准。如缺，以各单位数据为准，所记述社会总产值、工业、农业总产值、国民收入均不包括驻街的外地企业，数据的对比，起始年限为1985年（乡、镇分设后的第一年）。

七、计量：均采用现行计量单位，如亩、米、平方米、立方米、公里、公斤、吨等。

八、书写：凡表示数量的一律用阿拉伯数字，习惯用语、词汇、成语、专用名称和表述性语言中的数字一律用汉字，百分比、百分之几均用阿拉伯字，小数点后至多保留三位。

九、文体：本志采用语体文，大事记以编年体为主兼用记事本末体；人物志除台属和先进人物名录外，按“生不立卷”的原则，以小传、简介和表按生年排列。

十、资料来源：档案、史料、旧志、报章、专著、刊物以及社会调查采访。

序

沌阳街是武汉经济技术开发区的一个下属街道。1980—2000年间，这里的地理、政治、经济、社会等各方面都发生了深刻的变化。昔日的贫困乡村，已发展成为城乡一体化的新型社区。成为开发区的重要组成部分，对外开放开发的重要窗口。

《沌阳街志》三订纲目、六易其稿，经三载辛勤磨砺，终于问世。实属沌阳地区的一件大喜事。在这里我向指导我街修志的各级领导、专家以及修志人员，表示衷心的感谢。

沌阳地区修志始于1985年，在此志之前修有《郭徐岭乡志》、《郭徐岭新方志》。记载了1911年以来，沌阳地区的自然、社会和人。为我们纂修《沌阳街志》提供了难得的史料和有益的借鉴。

1990年以后，沌阳地区出现了安定团结的好局面。区域经济迅速发展，改革开放取得了丰硕成果。纂修《沌阳街志》的条件成熟。于2000年7月成立了《沌阳街志》编纂工作领导小组，开始搜资和拟订篇目的工作。在各村和街直各部门的大力配合下，于2002年底完成初稿。后由原沌阳街的领导参与审稿，广泛征求意见，最后集中修改定稿。《沌阳街志》成书，是集体智慧的结晶，众人心血凝聚的成果。

《沌阳街志》是按照辩证唯物主义和历史唯物主义的观点，毛泽东思想、邓小平理论和江泽民总书记的“三个代表”重要思想，在新方志理论指导下的一次具体实践。《沌阳街志》从“资治、存史、教化”的目的出发，根据“详今略古，详独略同、横排纵写、事以类从”的修志原则，抓住要素，既作了客观的记述，又作了实质性的探究，力求反映事物发展的客观规律，阅读者可从志书领略到沌阳街20年来政治、经济、文化等各方面建设的巨大成就，从而获得教益。

《沌阳街志》是一方之全史，横及百科，内容丰富，突出了时代特征和地方特色，贮存了大量信息，为今后制定经济战略决策，发展地方经济，可提供科学的依据。《沌阳街志》是一部权威信史，编纂者以严肃认真的科学态度，常为一处史实，一个数据反复调查考证核实，在文字上，则按志体要求，力求简洁、精炼、准确。我诚恳地期盼《沌阳街志》为发展区域经济发挥其应有的作用。

《沌阳街志》下限断至2000年。2001年5月，沌阳、沌口两街合并为一街，沌阳街尚有半年史业未载入《沌阳街志》，留待后志编修。

《沌阳街志》由于主、客观条件的限制，难免有错漏之处，望批评指正，并留给后志修纂者订正。

辗转沉思，感慨颇多，纸短言长，权以为序。



2003年3月

总 述

沌阳街位于武汉经济技术开发区西部、蔡甸区东部。全街地域在武汉市区西南部的中环线与外环线（京珠高速公路）之间。街办事处驻地郭徐岭镇，距市中心（新华路）15公里。

沌阳街北与汉阳区毗邻，东与沌口街相连，南接珠山湖、常福镇，西为后官湖所环绕。南北长11公里、东西长16.5公里。版图面积61.38平方公里（不含三角湖面积）（由1987年全国土地详查测算、蔡甸区土地局备案）。其中水面9.18平方公里、陆地52.2平方公里，分别为总数的14.96%和85.04%。

1980—2000年，沌阳境内的地貌在不断发生变化。

1991年以前，境内为低矮丘陵地区。整个地形西高东低，自西向东由官山岭、墙高岭、庙岭、七房岭、郭徐岭、曾家岭和蔡家岭七大岗岭组成此起彼伏的岗岭带，长达15公里。318国道就从岗岭带上穿过。岗岭带的两侧，由高到低形成阶梯地形，逐渐向湖畔延伸，形成30多个半岛（湖嘴）。

1991年，武汉经济技术开发区落户沌阳、沌口两街，开始了大规模的土地平整，使境内地貌开始发生变化。截至2000年，从东北部的新华村、到中部的洪山村，岗岭已夷为平地；西部协丰片九个村的土地平整，也即将连片。除官山岭、庙岭之外，其他岗岭已不复存在。岗岭两侧的梯地正在按照武汉新区农、工、商、旅的布局进行全方位的改造。以318国道高程为基准，形成人造平原，已是高楼林立、企业相连、公路成网、田园成片。彻底改变了过去岗岭连绵起伏、坡坡坎坎的地貌特征。

沌阳地区属副热带季风气候。雨量充沛、热量丰富。春暖、夏热、秋爽、冬冷，四季分明。全年主导风向东北风，年平均气温17.2℃、平均雨量1031.2毫米。自然灾害主要有涝灾，其次为旱灾。1980—2000年，较为严重的涝灾有1991、1996和1998三个年份，2000年发生了120年来最为严重的春旱。

沌阳街自然资源丰富，主要集中在河流、湖泊和土地三个方面。沌阳街地处长江、东荆河北岸。长江、东荆河过境客水极为丰富，平均每平方公里产水35.4立方米，是境内工农业、生活供水的主要水源。长江还是本地区通往外地的黄金水道。新民河是一条人工河，把整个东湖水系连成整体，不仅是内河航道；而且与沌口闸、东湖泵站组成配套水利工程与长江相通，成为包括沌阳在内的七个街、镇排涝抗旱的渠道。沌阳周边湖泊众多，街属水面达9.18平方公里，是沌阳街重要的水产品基地；也是民间水上航道。湖泊沿岸还蕴藏着极为丰富的文化、体育和旅游资源。

境内土质好、气候温和、干湿明显、四季分明、雨热同季、光热同季、无霜期长，适合水、旱农作物及多种经济作物的栽培；上层致密坚实、不透水、厚度达18—30米、地耐力每平方米30吨以上，具备工业用地的各项要求。土地已成为沌阳街对外实行开放开发的主要载体。

沌阳街共有21个行政村、180个居民小组，至2000年，人口为10395户34260

人。进入 20 世纪 90 年代，境内出现了暂住人口和寄住人口。2000 年，沌阳街暂住人口 4000 人、寄住人口 1500 人。

非农业人口的增长、农业人口的下降是 1980—2000 年间沌阳街人口结构发生变化的主要方面。1990 年，境内农业人口 6411 户 23285 人，分别占当年人口总数的 98.1% 和 97.33%；2000 年，农业人口下降为 5230 户 17828 人，分别占当年人口总数的 50.31% 和 52.04%。

2000 年，境内人口出生率 8.91%，计划生育率 99.42%，计划生育违法案例 2 例。

街派出所自 1998 年开始对常住人口信息实行微机管理，2000 年对户政管理进行全面整顿。居民住宅实行门牌编码化，全面实施一宅一牌、一户一簿、一人一表的规范化管理。

境内以汉族为主。2000 年，已有回、苗、黎、满、侗、土家、布依、仡佬、纳西和朝鲜 10 个少数民族，人口已达 71 人。

1980 年，沌阳、沌口两街统称沌口公社，隶属汉阳县。下辖 24 个大队，共分为沌口农场和协丰、沌龙、沌口三个管理区。先后由方克敏、王玉川任公社党委书记。1984 年 1 月，沌口公社改体为沌口乡（后更名为郭徐岭乡）和沌口镇，隶属关系不变。郭徐岭乡人民政府驻地郭徐岭，辖原沌口公社的协丰、沌龙和沌口三个管理区，共 24 个大队。管理区更名为党总支、大队更名为村。1987 年，县政府将周公、建华和曹庄三村从郭徐岭乡划出，由沌口镇管辖。郭徐岭乡先后由王玉川、吴德顺、樊永安任党委书记；吴德顺、张西成任乡长。1993 年汉阳县撤县建区，易名为蔡甸区；1995 年撤乡建街，郭徐岭乡更名为沌阳街。1996 年，蔡甸区沌阳街移交武汉经济技术开发区管理。沌阳街先后由樊永安、宗贤亮任党委书记，张西成、辛永楚任办事处主任。

改革开放是沌阳街抓住武汉经济技术开发区落户境内的历史机遇，发展区域经济的重大举措。改革是向内使劲、开放则是向外发展。改革开放已成为沌阳街的主要特色。

1991 年，郭徐岭乡制定了抓住机遇、服务车城、发展自己、发挥优势、面向市场，实行以土地、工业、农业为主体综合开发的总体规划，并出台一系列招商引资的优惠政策。大力营造投资环境、优化服务功能，使开放开发为境内培植新的经济增长点。

1991—2000 年，境外国营、集体、合资及私营企事业单位在境内累计征地 2.27 万亩、土地出让 0.23 万亩，占总面积的 27.16%。

1991 年，乡政府在 12 号地和 6、7 号地率先实行工业开发，建立工业小区。村级工业小区相继形成。截至 1995 年，工业小区已达到 10 个，面积 3263 亩。其中村级工业小区 8 个、面积 2100 亩。共投入资金 7100 万元。1995—2000 年，着力工业小区软硬环境建设：实现道路硬化、园区绿化、环境美化、管理封闭化、服务优质化。共引进各类企事业单位 174 个、资金 7 亿元、专业人才 226 人。

对农业的开发重点是开发基地和引进有发展前景的农业企业、名优特品种、高

新农业技术和农业科技人才。至 2000 年，已形成 500 亩的科技农业园和 6734 亩的水产基地、5642 亩的蔬菜基地、3742 亩的莲藕基地、300 亩的草莓基地。引进农业企业、项目 6 个，资金 55 万元；粮食、蔬菜、水产名优特品种 20 个。引进和推广高新农业技术 6 大类 40 余项；引进农业科技人才 120 人。

改革主要是体现在工农业的经营体制、管理模式、产业结构、产品流通方式等方面。1980 年以前，境内实行的是计划经济，是单一的集体经济。农业是主导产业、工业是副业、第三产业就更少。统购统销是粮棉油产品流通的唯一方式。进入 20 世纪 80 年代，改革逐步深入。首先是经营体制，接着是产业结构。进入 90 年代初，乡政府确立了“稳增农业、主攻工业、起步三产业；放手发展非公有制经济、打破“二国营”经济模式”的改革方向。1995 年又出台了“坚持农业产业化、乡镇企业二次创业和小城镇建设三大战略一起抓；优化一、二、三产业结构，形成蔬菜、水产、苗木花卉、建筑、建材、交运、机电、商贸游乐、房地产和轻纺十大支柱产业”的更深层次的改革方案。并提出了“农业现代化、农村工业化、乡村城镇化、城乡一体化”的奋斗目标。1985 年，境内农业、工业和第三产业的收入比为 1: 1.4: 0.2；2000 年转化为 1: 2: 1。形成了农业稳步发展、工业成为主体、第三产业不断壮大的新的产业格局。

产业内部改革率先从农业开始，又首先从经营体制入手。1981 年，公社党委进行农村土地承包经营试点；1982 年普遍推行包干到户的土地承包经营模式；1983 年实行家庭联产承包经营责任制，与农户签订土地承包和粮棉油定购合同；1984 年对农民取消粮棉油统购，执行定购合同，按比例价收购农民的粮棉油；1997 年进行第二轮土地承包，签订承包合同 4928 份。进一步稳定和完善了农村土地经营承包责任制。其次是进行农业产业结构调整。1980 年，境内农业以粮棉油为主导产业，实行粗放经营。1990 年，粮食种植面积占总种植面积的 80.4%。乡党委提出了“以农户为基础、以市场为导向、以科技为先导、以基地为支撑，逐步实施一取（取缔棉花种植面积）、二压（压缩早稻面积和低产劣质水稻品种）、三扩（扩大蔬菜、莲藕和粮经连作面积）”的产业调整规划。1994 年全部取缔了棉花种植面积、1998 年水稻全部中晚杂交化。至 2000 年，共压缩早稻面积 31368 亩、油料面积 5838 亩；增加田藕面积 2869 亩、蔬菜面积 3862 亩，形成了蔬菜、水产、苗木花卉新的三大主导产业和以科技农业园为龙头的蔬菜、莲藕、水产、草莓四大产业基地。使境内的农业逐步向产业化、规模化、集约化方向转变。农业收入达到 0.53 亿元，是 1985 年的 3.53 倍。

境内的企业改革是以二次创业为中心，实行外引内改、放手发展非公有制经济，实现产业结构、经济成分的多元化。一是充分发挥区位优势，开发工业基地，实行招商引资，培植新的经济增长点。以 318 国道为轴线，民营科技工业园为龙头，形成了沌阳街的工业走廊；二是冲破禁锢，放手发展非公有制经济。至 2000 年，非公有制企业发展到 1588 个，产值 9.2 亿元，分别占全街企业总数的 96% 和 50%；三是因企施策，大胆改革街、村集体企业。对企业进行改制、改组、改造，实行资产重组。通过公有民营、股份合作、拍卖转让、转向三

产业等形式来实现经济增长方式的转变和管理体制的转变，提高集体企业的整体效益。2000年，207个街、村集体企业通过改革使产值达到12亿元，是1985年的140.7倍。

第三产业在境内起步晚，但发展快。至2000年，已形成商饮游乐、交运劳务和服务三大支柱产业，3665人，占全街劳力的31.6%。收入74386万元，占企业总营业收入的40.87%。

2000年，沌阳街企业（含二、三产业）总产值18.2亿元，利税9331万元。分别是1985年的133倍和39.9倍。企业总产值占全年社会总产值的98%。

由于一、二、三产业的不断发展，2000年，国内生产总值54260万元，农业增加值3130万元，企业增加值51130万元。财政收入也在同步增长。1985年财政收入40万元；2000年为1420万元。国、地两税收入1744万元。银行各类存款余额22149万元、贷款2175万元，分别是1990年的48.2倍和1.9倍。有2300人办理了“农转非”养老保险，每年均有2000名中小學生参加平安保险。1980年，人均纯收入109.70元，2000年达到3400元，增长31倍。居民银行储蓄比1990年增长87倍。恩格尔系数低于50%，居民生活已步入小康，开始追求高质量、高品位的生活。吃、穿不再是居民衡量生活的唯一标准。读书看报、广播电视、娱乐健身、旅游购物、休闲散步、社交活动、夜生活等均已成爲居民生活的重要内容。已基本实现城镇建设规范化、社区环境美化、住宅楼房化、家用电器化、膳食营养化、穿戴时髦化、行路车辆化、通讯现代化。

由于耕地逐年减少，就业矛盾突出。沌阳街从1993年起先后建立劳动服务站和劳动服务中心等就业中介机构；广辟劳务市场、拓宽就业渠道，大力发展劳务型企业；组织劳工输出。至2000年，累计安置就业人数5048人次。

沌阳街是武汉市西南的大门戶，是进出市区的通交枢纽，具备各类交通优势。距天河机场30公里、铁路已通到境内、长江沌口段建有沌口港、318国道从市内向西南直贯沌阳全境。并与市中环线、京珠高速公路（市外环线）在境内纵横交错，与一百多公里的区、街、村级公路组成公路交通网。武汉长途汽车客运站正在境内兴建。至2000年，通往境内的市公汽专线已达五条。沌阳街有证驾驶员共923人，拥有各类机动车辆（不含农用汽车）901台，是1986年的53倍。

1984年以前，境内只有蔡家、协丰两个集市，人称“露水集”。1985年，城镇建设起步。财政投入0.6亿元，兴建郭徐岭镇、改造协丰集镇、创建六个居民小区。城镇和小区面积为1237.9亩、街道与小区道路总长63公里、敷设地下排污管网61.6公里、装路灯227盏、建公厕24座、路旁植树36公里、建景点花坛545个、城镇绿化率57%。有环卫职工65人。城镇和小区常住人口达到7340户25050人。

1990年以前，沌阳街科技人才贫乏。只有少量中专人才、高级人才还是空白。产品的科技含量也很低微。进入20世纪90年代，一手抓人才培养、一手抓人才引进，形成有职称的科技队伍716人（不含引进企业中的人才）。其中高级人才22人、中级人才694人；引进人才346人。另有400人拿到了计算机培训合格证；街职校培养机电、机械制造、财会、文秘与计算机等中专毕业生577人；举办

科普培训班 70 期，受训 2.5 万人次。境内计算机发展到 862 台，已有十多家企事业单位实行微机管理。农业科技产品已达到六类、工业科技产品三个系列。另有两项实用科技产品获得国家专利。

沌阳街把教育放在优先发展的位置，累计投入 1500 万元，使学校由 14 所发展到 17 所。占地 273.66 亩、建筑面积 5.5 万平方米，分别是 1985 年的 2.8 倍和 2 倍。教学班达到 173 个、在校学生 7423 人。1996 年通过了扫盲验收；1997 年普及了九年义务教育。

沌阳街把发展文化事业，纳入城镇建设的总体规划。累计投入 1200 万元（其中开发区投入 550 万元），兴建和完善一批以街文化中心、车轮广场为主体的街、村、部门文化基础设施。1986 年架设有线广播，累计装户外广播音箱 120 个；1994 年有线电视开播、城镇入户率 45%。在境内先后建起 82 个文化休闲娱乐场所、5 个文化团体、120 人的专业和业余文化骨干队伍。不仅继承和发扬了民间优秀的传统文化，如龙灯、舞狮、戏剧、春联等；而且还兴起了具有乡土气息的现代文化，如广播电视、文艺演出、读书看报、书画摄影、演讲舞会等。并创办了乡土杂志《金三角》。家庭文化、校园文化、机关文化、企业文化、社区文化在境内蓬勃发展。“三草”（草鞋、草绳、草包）文化已成为本地区宝贵的文化遗产。

20 世纪 80 年代以前，境内体育只为学校和少数人所有。进入 80 年代，群众性的体育活动逐渐开展起来。学校、机关、企事业单位和各村都先后建立了教工之家、职工之家、民兵之家、文化室。体育场地和设施也在逐步完善。青少年的体育项目是球类、棋类、武术、游泳、溜冰和田径；中老年人则开展晨练、散步、跑步、打太极拳、跳健身舞等健身体育活动。中小学每年都要举办一次田径运动会。1980—2000 年，沌阳街共举办六次大型体育竞赛活动，项目有球类、棋类、健身舞、拔河和自行车。境内运动水平较高的体育项目为篮球、乒乓球、象棋和武术，均在区（县）竞赛中获得名次。

医疗卫生事业稳步发展。以沌阳医院为龙头形成街道医院、集镇卫生所、村级卫生室和私营诊所四级医疗卫生网络。共有各类医疗机构 33 家；医、药、卫生工作人员 140 人。村级卫生室得到进一步巩固和发展，有乡村医生 33 人。仅沌阳医院、血防所和计生服务站三家街级卫生医疗机构建筑面积就达 6000 平方米、病床 68 张、固定资产 300 万元，累计门诊 50 万人次、住院 2000 人次。加大了传染病的防治力度，1991、1996 和 1998 三年大水，没有发生大疫。消灭了血丝虫病、血吸虫病得到有效控制。累计普查血吸虫 4 万人次、灭螺面积 2500 亩。新生婴儿的 6 种接种率均在 90% 以上；新生婴儿、孕妇的死亡率均在合格范围以内。

环保、爱国卫生运动由医疗卫生、城建、环保、共青团、妇联、工会等部门齐抓共管。门前实行“三包”。常年开展春防病、夏灭蝇、冬灭鼠的除害活动。每年组织医务人员开展“计划免疫”、“爱牙日”、“世界无烟日”、“世界卫生日”等专题环保卫生活动。

1980—2000 年间，派出所、司法部门一是坚持严打方针、突出重点整治、确保社会治安；二是开展警民共建，形成良好的治安秩序；三是普法司法，提高居民的