

002411

醴陵市地方志丛书之三十四

醴陵城乡建设志

醴陵市建设局编

體
陵
城
多
建
設
志

封面题字 刘志坚

醴陵城乡建设志

醴陵市建设局编

内部发行

醴陵市印刷厂印刷

1995年6月印

开本 16开 插页 7

字数19万字

序

《醴陵城乡建设志》是一部城乡建设的重要史料，它追溯了两千多年来醴陵城乡建设的历史状况，特别是评记了醴陵解放以来城乡建设所取得的巨大成就、主要经验及教训，内容较为丰富，对于资治、教化、存史将发挥重要的作用。

中共十一届三中全会后，国家贯彻改革、开放的方针政策，经济兴旺发达，政局稳定。盛世修志为党心民心之所望。醴陵市城乡建设委员会在市志编纂委员会部署下，于1986年12月成立醴陵市城乡建设志编纂领导小组，抽调人员，筹集经费，搜集资料，组织编写。

醴陵东汉初设县，1985年撤县建市，1990年底，城区规模扩展到69.4平方公里，城市人口增加到120321人，其中非农业人口82978人。城市基础设施建设日渐完善，城区道路街巷达64条（段），总长33.40公里，总面积29.54万平方米；城区供水管道89.8公里，年供水量909.72万吨；城区园林绿地面积52.63万平方米，绿化覆盖率13.79%；环卫设施和清扫保洁工作加强。全市年供电量达17749万度。电讯事业发展迅速，拥有自动电话2000门。城区共有房屋建筑面积322万平方米。建筑业从业人员13384人，年完成产值达4714.1万元。城市污染源得到初步治理，农村集镇建设稳步发展。收集整理这些建设资料，汇编成册，以供后人借

鉴。经过姚子钊等几位同志七度寒暑辛勤笔耕，广泛收集300万字的资料，并反复核实，去粗取精，去伪存真，精心编写，完成了这本达19万字的城乡建设志稿。在编写过程中，醴陵市志办的领导对志稿曾数次审修，建委领导及全系统干部、工程技术人员、职工给予了大力支持与帮助，谨此向为本志作出贡献的同志致以衷心的感谢。

宋 志 根

1993年12月

凡 例

一、本志为醴陵市城乡建设委员会部门志。志书编纂内容以1990年市城乡建设委员会管辖范围为主。

二、本志下限时间为1990年，往上记事溯源。

三、本志的“城区”指城关镇（城工委）各历史时期行政管辖范围；“近郊区”指“城区”范围内的农业用地区域；“规划区”指1990年城市总体规划之区域；“监察区”指1986年由省地质矿产局区调队以“城区”为中心进行监察扩大到385平方公里之区域。

四、“集镇区”系指建制镇和村级镇区、镇（乡）人民政府驻地，设有行政、企、事业单位、学校、商业、街道、墟场等人口聚居的集市区。

五、本志以志、记、图、表、录为表现形式，以志为主。大事记采取编年体与记事本末体相结合。

六、编写时分章、节、目、子目等层次，采取详近略远和横分门类竖写历史的办法，用现代语体文记述。

七、本志记述的地面及水位标高，均采用1956年黄海高程系。

八、本志中的年代、记数、记量等的记写方法均按《（湖南省志）

编写行文通则》规定。

九、本志涉及的机关、团体、企事业的称谓，均按历史时期的名称实记。

编纂人员名单

编纂领导小组组长：宋志根

编纂组组长：姚子钊（1987—1994）

副组长：欧阳福山（1989年7月调离）

成员：易金如

谷长春（1989年12月离组）

叶良桂（1988年6月离组）

温米玲、周海波

主 笔：姚子钊

编 辑：易金如 欧阳福山 谷长春

帅万怡（特约） 王德怀（特约）

目 录

概述.....	(1)
大事记.....	(9)
第一章 城区水质.....	(42)
第一节 地质构造.....	(42)
第二节 水文地质.....	(43)
第三节 工程地质.....	(46)
第四节 地震.....	(49)
第二章 城市规划.....	(51)
第一节 规划测量.....	(51)
第二节 城市总体规划.....	(52)
第三节 西山公园规划.....	(55)
第四节 规划管理.....	(55)
第三章 市政工程.....	(57)
第一节 道路.....	(57)
第二节 桥梁.....	(70)

第三节	涵洞.....	(75)
第四节	排水.....	(76)
第五节	路灯.....	(87)
第四章	城区供水.....	(88)
第一节	水厂建设.....	(88)
第二节	管网安装.....	(92)
第三节	生产经营.....	(93)
第五章	公共交通.....	(95)
第一节	交通工具.....	(95)
第二节	公共汽车.....	(98)
第三节	出租汽车.....	(100)
第四节	义渡 轮渡.....	(100)
第六章	园林绿化 风景名胜.....	(102)
第一节	园林绿化.....	(102)
第二节	风景名胜.....	(113)
第七章	环境卫生.....	(123)
第一节	街道清扫.....	(125)
第二节	垃圾清运.....	(126)
第三节	粪便管理.....	(127)
第四节	环卫设施.....	(128)

第八章 房地产	(130)
第一节 产权.....	(130)
第二节 住宅.....	(133)
第三节 管理.....	(134)
第九章 防空建设	(141)
第一节 机构.....	(141)
第二节 队伍.....	(141)
第三节 防空工程.....	(143)
第四节 工程利用.....	(147)
第五节 防空演习.....	(149)
第十章 乡镇建设	(152)
第一节 集镇演变.....	(152)
第二节 集镇规划.....	(157)
第三节 集镇建设.....	(159)
第四节 农房建设.....	(166)
第十一章 建筑业	(170)
第一节 建筑设计.....	(172)
第二节 建筑施工.....	(174)
第三节 建筑企业.....	(180)
第四节 建筑工程.....	(184)

第十二章	建筑材料	(203)
第一节	砖瓦.....	(203)
第二节	水泥.....	(205)
第三节	石灰.....	(207)
第四节	沙石.....	(208)
第五节	预制构件.....	(210)
第六节	耐火材料.....	(211)
第七节	防水材料.....	(212)
第八节	建筑陶瓷.....	(212)
第九节	其它建材.....	(213)
第十三章	环境保护	(215)
第一节	环境质量.....	(215)
第二节	环境污染.....	(223)
第三节	环境监测.....	(225)
第四节	污染治理.....	(227...)
第五节	环境管理.....	(232)
第十四章	城乡建设管理	(235)
第一节	机构.....	(235)
第二节	城市建设管理.....	(242)
第三节	乡镇建设管理.....	(255)

第四节	基本建设管理	(255)
第五节	土地征管	(259)
第六节	城建档案管理	(267)
编后记		(268)

概 述

(一)

醴陵市地处湖南省东部、罗霄山脉北段西部边缘和湘江支流渌水流域。位于东经 $113^{\circ}09'49''$ 至 $113^{\circ}45'43''$ ，北纬 $27^{\circ}22'15''$ 至 $27^{\circ}58'07''$ 。东西最宽处58.51公里，南北最长处66.75公里，面积2157.2平方公里。东邻江西省萍乡市，南接攸县，西连株洲县，北界浏阳县，1985年撤县设市，1990年末全市辖10个工作委员会，4个街道办事处，8个镇，33个乡，总人口为957071人。

醴陵秦汉时属长沙郡，西汉高后四年（公元前184年）封刘越为醴陵侯，建侯城于今城区西8公里的转步乡古城村，东汉初设置醴陵县，在侯城旧址建县城，隋大业三年（607）撤醴陵县并入长沙县，唐武德四年（621）复设醴陵县。元升醴陵为州，明初降为县，1985年撤县建市。

今城区，位于市境中部偏东，渌江中游。居东经 $113^{\circ}30'$ ，北纬 $27^{\circ}40'$ 。何时迁今址，无考。唐时，今城西已建泗洲寺，西山已建靖兴寺。宋乾道年间（1165~1173），县城始建渌水桥，明洪武二年（1369），在县城正中，渌水之北，人形山南，建县署，明正德十年（1515）筑县城未成。明嘉靖四十年（1561），县城东北傍山筑土城，西南沿江立木栅。明万历二十年（1592），县城东、西、南、北四方创立门楼，清康

概述

熙十三年（1674），毁于吴三桂兵乱。二十年（1681）初设木栅，二十二年督民捐构木城，周围570丈，东门设一城楼。乾隆十一年（1746）重修四门木栅，清末全部拆毁。

民国7年（1918）5月，北洋军阀部队（民称北兵）占据醴陵，败走前纵火烧城，房屋被毁五千余栋，劫后重建县城。民国33年6月28日，日本侵略军纵火烧城，毁房屋2955栋，民国35年重新修街建房。

清代起，城区随瓷业的发展逐步形成以瓷业为主的工业区、陶画加工街道和船运码头，商业发达，抗日战争初、中期，江西景德镇被日军侵占，醴陵瓷业尤盛，生产多集中于北城及姜湾一带。民国31年瓷厂已增至115家，瓷器远销国内外，醴陵县城在国内已誉称“瓷城”。

境内，浙赣、醴茶、醴浏（窄轨）三条铁路，上昆（三二〇）、京广（一〇六）两条国道均在城区交汇，渌水穿越城区。醴陵城区成为湘东地区和湘赣边区的物资集散要地。

（二）

中华人民共和国成立后，城区范围逐步扩大，总面积69.4平方公里，城市规划区面积由1949年的12.6平方公里扩展到1990年的47.18平方公里，其中建成区面积由0.73平方公里发展到9.5平方公里。城区非农业人口由1949年的21251人发展到1990年的82978人，增长2.9倍。1990年，城区设城市工作委员会，辖4个街道办事处，1个乡，34个居民委员会和

25个村民委员会。

1980年以前，城区建设由于没有总体规划和统一的基础设施建设，城市功能分区混杂，交通、排水不成体系，公用事业发展起步晚，环境污染严重，给人民生产、生活带来不便，为旧城改建增加了困难。

城市建设的职能管理部门，受精减机构和调整的影响，时撤时设，给城区建设与管理带来不连续和不统一。1950~1954年设立的建设科，以管农、林、水建设为主，城市管理由城关镇负责。1958年9月设立的基本建设局，1962年春被撤销。至1980年3月才恢复县基本建设局，结束了长达18年无城乡建设专业职能管理单位的状况。1981年1月，改称基本建设委员会，后称城乡建设委员。1990年，下设二级职能机构和企、事业单位23个。全系统共有干部职工1498人。

1980年开始规划测量和基础资料调查，1982年9月，完成城市建设总体规划。经实施8年，城市建设规模已突破规划。1990年底，完成以原规划为基础的总体规划修编。规划确定逐步改建旧城区，配套建设阳三石和石子岭两个新城，逐步开辟西山文教风景区的指导思想；把醴陵建设成湘东地区物资集散要地和发展以瓷业为主的轻工业城市。

用于城市基础设施建设和维修养护专项资金，收入与支出逐年增加。1985~1989年，另从市地方财政拨款942.1万元，用于城市基础设施建设。1950~1990年，城市维护建设费收入共4860.80万元，用于城市建设与维护管理支出4339.64万元。

概述

城区街道房屋，于民国33年（1944）6月被日军全部纵火烧毁，民国35年，完成中山南路、建国路、胜利路、姜湾上正街及中兴街的扩建，次年新建成姜湾新街。1950年后，对城区原有街道先后进行11次较大路面改建、扩建及整修，将原有条石、卵石沙结及泥沙路面改建成以沥青、水泥混凝土路面；扩建了东正街、中兴街、来龙门等街巷。先后新建了联接星火瓷厂、湖南电力电瓷电器厂、永胜瓷厂、阳三焦厂等厂区道路和解放路、大桥路、滨河路等主要街道。1990年末，共有各类道路、街巷64条（段），总长33.40公里，道路总面积（含人行道）29.54万平方米，分别为1949年38条（段），总长10.42公里、面积（含人行道）7.21万平方米的1.68倍、3.21倍和4.09倍。城区道路中，铺装街、巷道长21.21公里，面积16.14万平方米。人平占有道路面积2.71平方米。

主要街道两侧与巷道一侧均在修建街道的同时修建了下水道。全城管道建设无规划，均独自分段修建，未形成网络体系，规格未按应汇纳水量设计，大雨时水流不畅，或倒灌溢于街道；污废水均直接排入涑水，污染涑水水质。1990年，共有大小下水道114条，长25.48公里。

1990年，城区大小桥梁24座，其中跨越涑水的桥梁4座，分别是：涑江桥、阳三石铁路桥、东门醴陵大桥和西山涑江大桥。

城区公共交通汽车始建于1977年10月，1981年8月10日，县公共汽车公司移交省汽车运输局醴陵汽车站，1990年停运，由从1983年起逐步发展起来的私营出租汽车所取代，1990年已达120辆。