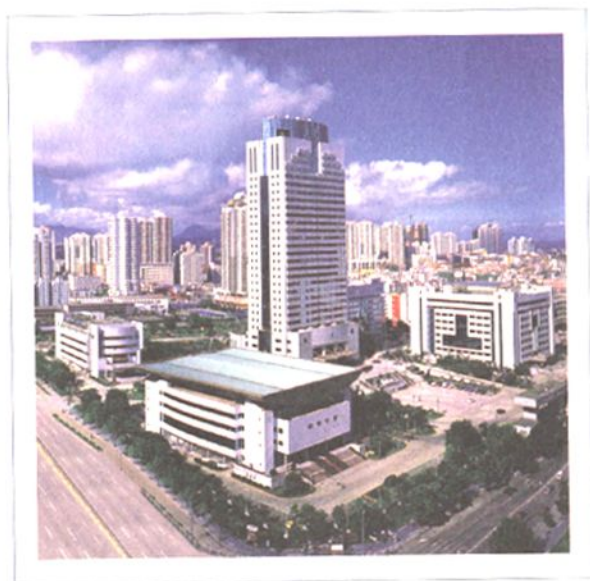


一九九〇—二〇〇八年

福田改革创新图文志

——
献给福田建区18周年

深圳市福田区委区政府办公室
深圳市福田区体制改革办公室 编



献给福田建区 18 周年

— Dedicated to the 18th Anniversary of the Founding of Futian District —

坚持党的基本路线一百年不动摇



邓小平画像位于深圳福田辖区内深南大道与红岭路交汇处，画像高10米，宽30米，画像前绿树常青。画像始建于邓小平92年南巡讲话后，自建成以来，来自全国各地和世界各地的游客络绎不绝，大家怀着崇敬的心情到画像前缅怀这位中国改革开放的总设计师。这也是深圳市的一个标志性景观，据统计，每年约有百万以上游人来此与这位世纪伟人“合影留念”。

画像从竖立至今，共经历了四个版本的修改更新。第一版建于1992年6月28日，是当时国内最大的一幅领袖宣传画。画面右上角是小平南巡讲话中的一句：“不坚持社会主义，不改革开放，不发展经济，不改善人民生活，只能是死路一条。”

1994年5月、1997年6月、2004年8月画像先后进行了三次修改，上图是第四版。新画像中小平同志慈祥、专注地注视着前方，左上角是“坚持党的基本路线一百年不动摇”14个红色大字。深圳具有代表性的建筑物国贸大厦、地王大厦、市民中心等画像中一字排开。画像中朵朵白云在天空舒展，天空下面是湛蓝的海水、碧绿的树木、火红的筋杜鹃，体现了深圳现代化滨海城市的特点。



邓小平塑像，矗立于福田辖区内深圳市莲花山公园山顶广场。塑像为青铜铸造，高6米，基座高3.68米。塑像面向正南方，小平同志呈步行姿态，神采奕奕、目光坚定，背景为一排高大呈塔形状的绿色常青龙柏。塑像基座正面是江泽民总书记亲笔题写的五个大字：“邓小平同志”。

2000年11月14日下午，江泽民总书记亲临莲花山公园山顶广场为邓小平同志塑像揭幕。这是目前国内唯一经中央批准竖立的邓小平同志塑像。

序 | Preface

中国的改革开放已走过了30年的伟大历程。深圳是中国改革开放的先行地区，在改革开放和现代化建设中一直走在全国前列，福田区作为深圳的中心区，充分发挥了特区改革试验田和窗口作用。在纪念中国改革开放30周年、深圳经济特区建立28周年、福田建区18周年之际，认真总结回顾我区建区以来改革开放的成就和经验，有助于深化人们对改革开放重要意义的认识，对于深入贯彻落实科学发展观，继续解放思想，坚持改革开放，促进经济社会又好又快发展，建设和谐福田、效益福田，具有深远的历史意义和重大的现实意义。

建区18年来，福田区在历届区委、区政府的正确领导下，高举中国特色社会主义伟大旗帜，发扬敢为天下先的精神和“杀出一条血路”的勇气，解放思想，实事求是，与时俱进，开拓创新，推动全区经济社会发展取得了辉煌的成就。2008年，辖区GDP为1498.24亿元，辖区每平方公里产出GDP达19.2亿元，为全市平均水平的4.8倍；社会消费品零售总额为694.71亿元；完成税收总额403.5亿元，税收地均集约度5.17亿元/平方公里；居民人均可支配收入为3.17万元。其中社会消费品零售总额、税收总额、地均地区生产总值、地均税收、人均可支配收入均居六区之首。

大鹏一日同风起，扶摇直上九万里。福田走过的18年，是不断解放思想和改革开放的18年。改革创新是福田发展的不竭动力，我区18年的经济社会发展史就是一部解放思想、改革创新史。没有改革开放，就没有我区今天取得的各项成就。“思深方益远，谋定而后动”是福田区在科学发展道路上创新前进中获得的最宝贵的经验。透视我区的发展战略，从“高起点建设、高速度发展”到“大经济、大发展、大服务”，从“大经济、大文化、大服务”到“大经济、大文化、大环境、大服务”，再到“环境立区”和“阳光理政”，这些发展战略和治区理念因时而变，凝结了全区人民的集体智慧和汗水，体现了历届区委区政府解放思想、与时俱进、不断创新的精神。尤其是“环境立区”发展战略和“阳光理政”治区理念的提出，更彰显了福田人开拓创新的胆识。正是依靠解放思想，面对“四个难以为继”和“三个不可逆转”的困局，福田区才不为发展定势所困，适时转变发展战略，找到了破解发展难题的“金钥匙”，转到科学发展的轨道上来。深刻总结改革创新的主要经验，并依靠这些经验谋求更高层次的发展，是新时期我区落实科学发展观的客观需要和必然要求。

《福田改革创新图文志》一书，对福田区建区18年的改革开放成就、实践经验和未来发展方向等问题进行了系统回顾、总结和深入研究，内容涵盖思维创新、体制创新、制度创新、组织创新、科技创新等，范围涉及政治、经济、科技、社会民生、城市管理等方面。翻开一张张照片，阅读一段段文字，我们在回顾福田改革的历程中，都不禁为福田人改革创新的热情和努力所感染、所鼓舞。1990年福田正式成为行政区，拉开了福田改革的序幕。1992年7月上步大队在深圳第一个成为农村城市化股份合作公司，15个农村企业先后实行了股份制改造，4万农民“洗脚上田”，全面完成了我区农村城市化转变。从1994年开始，历时13年，福田区属国企进行了大刀阔斧的改革实践，从成立全市首家区级国有资产经营公司，率先建立和完善区级“多层次”国有资产管理体制，再到对资产经营公司先后实施破产、重组改制，在国企改革与实践走出了一条创新之路，并创出了“金地模式”、“飞通模式”等一批各具特色的企业改制新形式，使区属国有企业率先走出了困境。2005年5月22日渔农村“中国第一爆”，第一次完全制止城中村群体的私房抢建，第一次实现新建城中村整村拆除改造，第一次实施政府一线主导、市场配合运作的改造模式，第一次彻底消除城中村固有的封闭空间形态，成为福田区乃至深圳市城中村改造的分水岭和催化剂。2007年10月12日华强北·中国电子市场第一期价格指数成功发布，标志着华强北掌握了全国电子市场价格的权威话语权，成为全国电子市场的“风向标”和“晴雨表”。2008年12月2日，深圳CBD暨福田环CBD高端产业带国际研讨会隆重召开，研讨会从多层次、多角度对加快深圳CBD和环CBD高端产业带发展提供路径、提供智慧、提供理论支持，对福田区新一轮的发展起到了有力的推动作用。18年来，福田区就是这样始终高举改革开放创新的旗帜，一步一个脚印地走过来的。此外，本书还收录了许多属全国、广东省、深圳市和福田区首创的事例，较全面、真实地列举了福田自建区以来各行各业和各个领域的创新成果，对于进一步弘扬锐意改革、勇于创新的精神，更好地推进我区的改革工作有着积极的激励作用，是一本值得一读、值得收藏的好书。

“改革是根，创新为魂”，福田靠改革创新赢得今天，也必须靠改革创新开创未来。经过18年的快速发展，福田已经站在新的历史起点之上，我们面临着新的机遇、新的挑战和新任务。我们要继承和发扬改革开放初期敢为人先的精神和魄力，继续解放思想，把改革创新进一步向纵深推进，力行“阳光理政、制度唯上”的发展理念，争当实践科学发展观的排头兵，进一步推进体制机制创新，全面贯彻落实《珠江三角洲地区改革发展规划纲要》和《深圳市综合配套改革总体方案》，以改革促“三保”，以创新促成效，努力把福田建设成为产业高端的先锋城区、管理法治的示范城区、服务完善的最佳城区、平安和谐的宜居城区，成为深圳国际一流的现代化中心城区。

福田有辉煌的过去、美好的现在，一定会有更加灿烂的未来。

福田区委书记：



2009年9月

Contents

目录

第一章 福田的昨天与今天	1
第二章 福田18年改革创新大事图文志	31
● 政治	32
“高起点建设、高速度发展”战略	32
“大经济、大发展、大服务”发展战略	33
“大经济、大文化、大服务”发展战略	34
“大经济、大文化、大环境、大服务”发展战略	35
“环境立区”发展战略	36
“阳光理政、制度唯上”理念	37
福田区在全市率先成立“五个中心”	38
在全市率先设立辖区企业服务中心、民营企业服务中心	40
建立全省第一个外资企业调委会	40
全市第一个基层政府机构购买法律服务	40
启动政府绩效评估试点工作	41
福田区行政服务大厅正式运作	42
福田区成为深圳市唯一一个“电子政务试点区”	44
“三大体系”获“中国城市管理进步奖”	45
制定“1+15+N”制度体系，落实“责任风暴”和“治庸计划”	45
召开政务公开大会暨财经纪律告知培训会议	46
在全市率先实行区人大审议年度政府投资项目计划“总盘”	47
构筑律师业发展“加速度”	48

Contents

目录

建立重要事项决策前协商制度	48
区政协首创街道委员联络室及社区议事会	49
创新人口与计划生育工作机制，我区获多项国家、省、市先进荣誉	50
福田区团委被授予“全国团建先进县（市）”荣誉称号	51
沙头街道团委改制成立全市首家街道团工委	51
天安社区青工学校被授予“全国千校百万进城务工青年培训工作先进集体”荣誉称号	51
皇岗股份公司党支部在全市率先坚持实行“四个一”党组织活动日制度	52
华富街道在全市率先成立党建工作协调委员会	53
华富街道在全市率先改街道党委为街道党工委	53
华强北商业街党委——全市第一个以商业街为单位的基层党委成立	54
莲花街道建立全市第一个街道级社区党建网站	54
陈奋鹏——深圳市入党年龄最大的党员	55
莲花街道建立全市第一支街道党员志愿者队伍	55
通天地通讯市场通过直选产生广东省首个民企党委班子	56
香蜜湖街道创新社区党建质量管理体系	57
全市首个“公推直选”社区党总支在下沙产生	58
全市第一个社区管理委员会产生	59
全市城中村第一个社区管理委员会产生	59
全市首个直选居委会产生	60
梅林一村被确定为全省反腐倡廉教育进社区示范点	61
香蜜湖街道首创“统筹法”，获“全国和谐社区建设自主创新奖”	62
香蜜湖街道内设机构“3+1”整合获深圳市2007年改革创新奖	63
● 经济	64
深圳首家农村城市化股份公司成立	64
农村城市化后下沙村率先实施旧村改造	66

渔农村旧村改造——中国第一爆	67
安全拆除莲花山安置区	68
园岭鞋城——深圳特区首家专业性皮具产品市场	68
金地公司——福田区唯一一家上市的区属企业	69
在全市率先完成国有企业改制	70
创新街道企业改制转制的“福田模式”，全面完成街道企业改制	70
福田区被连续评为“全国科技工作先进城区”	71
率全国之先成立社区科协	72
创新青少年科普教育活动	73
福田区被中国科协命名为“全国科普示范城区”	74
福田区科技行业技术创新蓬勃发展	74
新洲中学于金田同学的小发明获国家专利	75
天安民营科技园	76
上沙创新科技园	77
中国手机设计大赛——全国首创	78
信产部电信研究院南方分院（南方手机检测中心）	80
华强北·中国电子市场价格指数	81
华强北——中国电子第一街	82
深圳国际元器件中心（ICC）开业运营	83
华强北公共电子商务平台上线运营	83
福田区荣获“全国质量兴市先进集体”称号	84
整合政府专项资金，发挥合力扶持辖区重点产业发展	85
《福田区总部经济发展报告》被中国总部经济蓝皮书收录	85
深圳CBD暨福田环CBD高端产业带国际研讨会隆重召开	86

Contents

目录

● 文化	88
“一公里文化圈”享誉全国	88
公共文化服务体系服务市民	89
“总分馆制”在全市率先实行	90
文化市场管理体系基本建成	91
品牌亮点活动精彩纷呈	92
“纪念邓小平同志诞辰100周年‘时代强音’200台钢琴广场音乐会”打破吉尼斯世界纪录	94
“南国红树林”——深圳市福田区优秀美术作品展在中国美术馆举行	95
文艺精品创作硕果累累	96
群众体育工作成果丰硕	98
竞技场上为国争光，福田运动员首次冲进奥运会赛场	99
市七运会福田健儿展实力，实现历史性的跨越	100
大力推进全民健身工作	101
“小而精、多而全、星罗棋布、方便市民”的公共文化体育设施	102
丰富多彩的群众体育活动	104
中国（深圳）设计之都创意产业园	106
雅昌艺术馆	107
深圳乐器城——国内首家大型音乐主题商城	108
世纪工艺品文化广场	109
中国茶宫茶博物馆	110
● 社会	112
构建劳动就业、困难救助和社会保障“三大平台”	112
公共就业服务机构在全国率先推行ISO9001：2000质量管理体系	113
设立区解困济难资金	113
社保局福田分局工伤保险科被共青团中央命名为“全国青年文明号”先进集体	114
以政府购买服务方式设立全国首家派出所人民调解室	114

在全国范围内率先以政府名义组建消防应急分队	115
福田区被授予“全国社区卫生服务示范区”称号	116
在全省率先实行社区基本药品零加成	116
在全省率先推行婚姻登记网上预约服务	117
率先在全市开通社区服务信息平台	117
福田区连续10年夺得“鹏城市容环卫杯”	118
建立“数字化”城管，创新城市管理模式	119
区城管局导入ISO9001国际质量认证体系	119
实施街道综合执法“7+1”长效机制，创新城管执法考评	120
高标准建设环保型公厕垃圾转运站，在全市率先实现市场化运营	121
社区公园建设成效显著，获得全市“社区公园建设优秀组织奖”	122
大力开展“正本清源”行动，创建节水型城区	122
滨河路“穿衣戴帽”为城中村改造闯出新路	122
创建国家生态区	123
福田红树林鸟类国家级自然保护区	123
创建国家级绿色社区	124
创建国家级绿色学校	124
创建“生态街道”，我区成为全市唯一实现100%“生态街道”的行政区	125
创建绿色机关	125
首批通过“广东省教育强区”的评估	126
营造全社会尊师重教的氛围	127
园岭小学被评为首批“广东省一级学校”	128
园岭小学在全市率先开展儿童版画教学活动	128
建立全国第一个“学校心理教育研究实验区”	129
华富中学自编校本教材《少年君子》获国家一等奖	129
《华富淑女报》荣获最佳校报一等奖	129

Contents

目录

华富小学在全市率先设立关心下一代工作委员会办公室	130
中英文对照读物《校园童话剧》被中国教育学会推荐为优秀校本课程资源	131
新洲中学庆祝建校十周年邮折、明信片及首日封发行	131
福田小学启动“院士校园行”活动	132
福田区被确立为“全国残疾人社区康复示范区”	133
莲花北社区康复站	134
中华残疾人服务网	135
成立深圳市最早的民兵应急分队	136
华富街道人口管理经验在全市推广	136
福田区莲花二村被评为“全国模范文明住宅小区”	137
莲花二村社区被授予“广东省文明社区”称号	137
沙都艺术团——全国首家民营专业艺术团	138
益田社区离退休老人书画会——全市首个社区书画会	138
下沙大盆菜入围基尼斯纪录	139
皇岗社区实施“五个一”工程，先后获109项国家、省、市级荣誉称号	140
皇岗文化广场获“全国特色文化广场”称号	141
皇岗博物馆——全国农村第一间村级博物馆	141
人才战略——“海归派”接掌皇岗开启新时代	142
皇岗率先兴建全国村级最高的综合办公商务大厦	143
水围出租屋“旅业式”管理	144
水围雅石艺术博物馆	145
水围文化广场获“全国特色文化广场”称号	146
水围威风锣鼓队	147
水围村历史文化长廊	147
福田农批市场	148
梅林一村被确立为“国际最适宜人居社区”	149

华富街道成立全市首个社区关心下一代工作委员会	150
深圳市第一家劳动保障事务所试点单位挂牌成立	150
建立全省第一家社区“法律服务站”	150
莲花街道创办全市首家街道“爱心超市”	151
深圳市首家邻里互助会成立	151
创办全省第一个社区“心灵援助中心”	152
景田社区建立全市首个“阳光家庭综合服务中心”	152
第三章 未来展望	155
● 产业高端的先锋城区	156
● 管理法治的示范城区	174
● 服务完善的最佳城区	178
● 平安和谐的宜居城区	182
● 现代化的中心城区	188
第四章 福田18年改革开放回顾与总结	193
后记	228

第一章

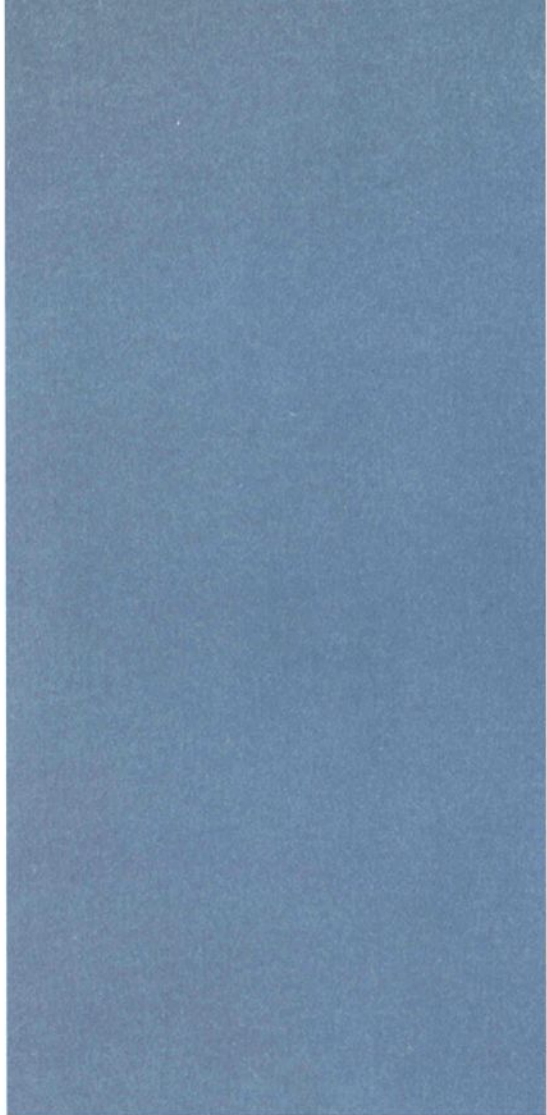
福田的昨天与今天

过去的18年，福田区敢闯敢试，不断开拓创新，改革开放取得重大进展，经济社会取得长足发展，辖区居民生活水平稳步提高，中心区地位明显提升，城市面貌日新月异。本章选插了部分代表性的图片，通过这些图片，读者可感受到福田辖区面貌的巨变。



● 福田区委大楼

福田的
昨天
与
今天



●1998年前的福田区委大楼

福田的昨天与今天



福田的昨天与今天

Yesterday and Today of Futian