

010033

中华人民共和国地方志
福建省

罗源县城乡建设志



罗源县建设局编

中华人民共和国地方志

福建省

罗源县城乡建设志



罗源县建设局编

1995.10

《罗源县城建设志》编纂委员会

主 任 黄家燊

副 主 任 陈永湘

委 员 汤义昌 阮 涟 黄昌贤
郑树铭 佟荣辉 邓昭新

主 编 黄家燊

特邀副主编 黄士乾

封 面 题 字 黄家燊

照 片 提 供 林桂生

绘 图 黄玉芬 陈奇生 戴新钦

篆 刻 叶林心

《罗源县城建设志》勘误与补遗

一、勘误

页	行	误	正	页	行	误	正
概述2	12	2.46万亩	3.46万亩	50	11	旭日朝暉	旭日朝晖
67	4	养生三道	养生之道	108	倒8	1.5里	1.5公里
54	2	1935	935	138	倒10	1973年	1743年
23	5	54人	540人	169	9	咸丰六后	咸丰六年
32	倒3	逐月递减	逐月递增	248 250	倒1, 1	调向	朝向
51	2	位于县城小西门	位于城北起步岭	218	倒4	1.75公斤	0.875公斤
31, 36, 57	1, 倒6, 1	中房乡	中房镇	11	4	5000千瓦	5千瓦
65	4	十一村	十一里村	88	-1	水日	水古
224	9	膜板	模板	169	倒9	岐余两村	岐后两村
171	倒2	年产海盐16万吨	是年产海盐0.14万吨	172	倒7	可塘外塘	可湖外塘
167	表末	装机容量栏6300/4改为饮用水栏6300/4					
表 D - 4		寿桥电站引水渠道、压力管长度分别改为6800米、350米。					

二、补遗

- 63页倒数2行开头补: 位于中房镇林家村;
- 第10章第2节县建筑公司负责更迭表补:

职务	姓名	任职时间	职务	姓名	任职时间
书记	吴章钦	1980.7~1983.1	副经理	郑春春	1985.12~
副经理	王信义	1980~1983.4	副经理	林德安	1989~1994.1

序 言

罗源县自唐长兴四年(933年)建县迄今一千余载,城乡建设时有兴衰,期间有众多史迹可考。中华人民共和国成立后的四十五年,建设事业渐次发展,改革开放以来更是成绩斐然,如今城乡面貌发生了历史性变化。城乡建设成就,体现了罗源人民的聪明才智,凝聚了罗源人民的辛勤汗水。编纂本志,旨在概其全貌,载入史册,“鉴前世之兴衰,考当今之得失”,继往开来,以期建设现代化港口工业城市的目标早日实现,并代代相续,俾使罗源日臻繁荣昌盛。

本志书系我县有史以来的第一部建设专业志,叙时上自后唐,下迄公元1994年底。全书计11章,约22万字,分序、述、记、志、图、照、表和录等8个部份,以志为主。我们遵循实事求是的精神,本着详今略古的原则,秉笔直书,既摒拖沓冗长,又避遗漏大要,力求思想性、科学性和资料性的有机统一。但修志系浩繁的文化系统工程,由于水平所限,时间仓促,叙时跨度大,涉及范围广,尽管我们不遗余力,勤于采征修订,取是舍非,疏漏谬误之处仍然难免,敬希读者不吝赐教!

编纂工作始于1987年10月,历时年余形成初稿,后因故中断;今年初重整旗鼓,充实工作班子,延伸叙时下限,又历5个月而成第二稿;同年8月30日评审会后三易其稿,终于成书。

在编纂过程中,承蒙县党、政领导、市县业务部门和热心人士的关心、支持、指导,值此本书付梓之际,一并致以衷心的感谢!

躬逢盛世修志,欣喜之余,不揣浅陋,权为之序。

罗源县建设局局长 黄家燊
1995年10月

凡 例

一、本志以建设有中国特色社会主义理论为指导,坚持以经济建设为中心,坚持四项基本原则和改革开放,力求思想性、科学性和资料性之统一。

二、本志系记述罗源县城乡建设的专业志,凡属城乡建设门类均予入志,不受行政管辖归属所限。

三、遵循实事求是和“详今略古、古为今用”的编纂原则,重点记述中华人民共和国成立后,尤其1978年后罗源城乡建设实况。上溯不限,下限至1994年,个别事项延伸至定稿时止。

四、采用序、述、记、志、图、照、表、录综合体裁,以志为主。

五、政府、官职、党派、地名、人名直抒原称,不加褒贬。旧地理名称加注今名。

六、公元纪年、民国纪年以及分数、统计数字均用阿拉伯数字。民国前纪年加括号注明公元纪年。

七、对文字较长的常用名称,首次出现时用全称,重复记述时用简称。例:中华人民共和国成立、中国人民解放军解放罗源、中国共产党第十一届中央委员会第三次全体会议、中国共产党罗源县委员会、罗源县人民政府等,分别简称:新中国成立、解放、中共十一届三中全会、县委、县府等。

八、全志按章、节、目、小目编排。目以一、二、三……为序,小目以(一)、(二)、(三)……为序。

目 录

序言	(1)
凡例	(2)
目录	(1)
概述	(1)
大事记	(4)
第一章 建设环境	
第一节 建置	(27)
一、建治	(27)
二、辖域	(27)
三、行政区划	(28)
第二节 自然环境	(28)
一、地质	(28)
二、地貌	(30)
三、气候	(32)
四、水文	(33)
五、土壤	(34)
六、植被	(35)
七、资源	(36)
八、灾害	(37)
第三节 人口经济	(39)
一、人口	(39)
二、经济	(42)
第二章 古迹胜景	
第一节 公园	(49)
一、莲花山公园	(49)

二、南溪公园	(50)
三、梅岭公园	(51)
第二节 景点	(51)
一、碧岩	(51)
二、紫霄岩	(52)
三、禾山	(53)
四、堤岩头	(54)
五、百丈龙潭	(54)
第三节 城垣古桥	(55)
一、罗源城垣	(55)
二、鉴江城堡	(56)
三、濂澳城堡	(56)
四、水尾亭桥	(56)
五、四明桥	(57)
六、草桥	(57)
七、尖山桥	(57)
八、小获桥	(57)
九、洪洋桥	(57)
十、王认桥	(57)
十一、岭兜桥	(58)
十二、文兴桥	(58)
十三、鼎炉桥	(58)
十四、久安桥	(58)
十五、东湾桥	(58)
第四节 寺院宗祠	(58)
一、圣水寺	(58)
二、洪福寺	(59)
三、曹山寺	(60)
四、白马寺	(60)

五、郑氏宗祠	(60)
第五节 古塔官庙	(61)
一、万寿塔	(61)
二、巽峰塔	(61)
三、陈太尉官	(61)
四、天后官	(63)
五、新福官	(63)
六、东山官	(63)
七、小云官	(64)
第六节 碑刻墓葬	(64)
一、十八罗汉石像	(64)
二、才翁石	(64)
三、宋陈舆墓志铭碑	(65)
四、未婚节孝坊	(65)
五、烈女坊	(65)
六、节孝坊	(66)
七、寿桥宋墓	(66)
八、许洋宋墓	(66)
九、吴型山墓	(67)
十、尤光被墓	(68)
第七节 传统民居	(68)
一、明朝厝	(68)
二、清朝厝	(69)
(一)旗杆厝	(69)
(二)港里厝	(73)
第八节 纪念建筑	(74)
一、罗源县第一次贫雇农代表大会会址	(74)
二、罗源县苏维埃政府旧址	(74)
三、红军总医院北山分院旧址	(74)

四、红军总医院外洋分院旧址	(74)
五、罗源县革命烈士陵园	(74)
六、红军攻克罗源城纪念碑	(75)

第三章 县城建设

第一节 总体规划	(81)
一、罗源县城区总体规划	(82)
二、罗源湾城市总体规划	(84)
第二节 市政设施建设	(90)
一、道路	(90)
二、桥涵	(93)
三、排水	(99)
四、防洪	(104)
第三节 公用事业建设	(105)
一、供水	(105)
二、供电	(108)
三、邮电	(111)
四、对外交通	(112)
五、消防	(115)
六、绿化	(116)
第四节 旧城改造	(120)
一、拆建工程	(120)
二、拆迁安置	(122)
第五节 房屋建设	(123)
一、公共和生产用房	(124)
二、居民住房	(144)
第六节 城市管理	(145)
一、规划管理	(146)
二、市容管理	(146)
三、交通管理	(147)

四、环卫管理	(147)
第四章 村镇建设	
第一节 基础设施建设	(151)
一、公路	(151)
二、桥梁	(156)
三、港口渡口	(157)
四、通水	(158)
五、通电	(159)
六、邮电	(161)
第二节 房屋建筑	(162)
一、公共建筑、生产建筑	(162)
二、农房	(162)
第三节 水利围垦工程建设	(165)
一、水利工程	(165)
二、围垦	(168)
第四节 乡镇所在地简介	(172)
一、鉴江	(172)
二、起步	(173)
三、中房	(174)
四、洪洋	(175)
五、霍口	(175)
六、飞竹	(176)
七、岭尾店	(177)
八、水鼓	(178)
九、五里亭	(178)
十、碧里	(178)
第五章 建筑业	
第一节 建筑队伍	(183)
一、罗源县建筑工程公司	(184)

二、罗源县起步建筑工程公司	(185)
三、罗源县城关建筑工程公司	(186)
四、罗源县南门建筑工程公司	(187)
五、罗源县建筑工程第二公司	(187)
六、罗源县住宅建筑工程公司	(188)
七、罗源县松山建筑工程公司	(188)
八、罗源县水利水电工程公司	(189)
九、罗源县霍口建筑工程公司	(189)
十、罗源湾建筑工程公司	(189)
第二节 建筑技术	(190)
一、设计	(190)
二、技术与施工	(194)
三、技术教育	(207)
第三节 经营管理	(208)
一、生产管理	(208)
二、质量管理	(209)
三、安全管理	(211)
四、财务管理	(213)
第六章 建材业	
第一节 壳灰	(217)
第二节 砖瓦	(218)
第三节 水泥及水泥制品	(220)
一、水泥	(220)
二、水泥制品	(221)
第四节 石料	(222)
第五节 木材毛竹	(224)
第六节 纸巾河沙	(225)
第七章 房地产	
第一节 建设用地管理	(231)

一、建设用地审批	(231)
二、违章违法用地查处	(233)
第二节 房产管理	(234)
一、私房管理	(234)
二、公房管理	(234)
三、落实房产政策	(235)
四、发证	(236)
五、房产交易管理	(236)
第三节 房屋普查	(236)
第四节 房地产开发	(243)
第五节 住房制度改革	(248)

第八章 环境保护

第一节 环境污染	(253)
一、水污染	(253)
二、大气污染	(254)
三、固体废弃物污染	(255)
四、噪声污染	(256)
第二节 污染防治	(258)
一、水体污染治理	(258)
二、大气污染治理	(258)
三、环境绿化	(258)
第三节 环境管理	(259)
一、控制新污染源	(259)
二、征收排污费	(259)
三、制订规划	(259)
第四节 环境监测	(259)
一、水环境监测	(260)
二、大气环境监测	(266)

第九章 罗源湾开发区建设

第一节	围海	(269)
第二节	基础设施建设	(270)
一、	道路工程	(270)
二、	供水供电工程	(270)
三、	码头建设	(271)
四、	邮电工程	(271)
第三节	营建开发小区	(271)
第四节	规划测绘	(272)
第十章 管理机构		
第一节	建设局	(275)
一、	沿革	(275)
二、	科局长更迭表	(276)
三、	建设局机构设置	(278)
第二节	局属单位负责人更迭表	(279)
一、	县建筑工程公司	(279)
二、	县住宅建筑工程公司	(280)
三、	县自来水公司	(280)
第十一章 人物		
第一节	能工巧匠	(285)
第二节	先进人物	(287)
第三节	代表委员	(291)
第四节	专业技术人员	(292)
附录		
一、	解放后罗源县党政主要领导人名录	(297)
二、	文件	(299)
三、	关于《罗源县城建设志》的评审意见	(350)
编后语	(353)

概 述

罗源县始建于唐,定名于宋;地处闽东,环山面海,面积1187平方公里;气候温和,雨量充沛,夏长冬短,四季分明;地势高低起伏,酷似“W”状;山海资源丰富,人文景观颇具特色;1994年辖6镇5乡、189个村(居)民委员会,总户数55232户,人口239363人。

中华人民共和国成立前,罗源县经济以农业为主,兼营手工业,现代工业极少,商业比重小,交通闭塞,经济贫困。1949年全县工农业总产值仅2337万元(1990年不变价)。

自五代唐长兴四年(933年)建县后,罗源城乡建设开始发展。一千多年来,建有城垣、衙署、道路、桥梁、庙宇、祠堂、商店、住宅等。至新中国成立前夕,城区有公共、生产建筑5.14万平方米,农村公共建筑有寺庙110多座,宗祠60余座;城乡住宅建筑面积92.22万平方米。但由于天灾、人祸、战乱等影响,年久失修,破损颇多。

新中国成立后,中国共产党罗源县委员会、罗源县人民政府领导全县人民开展大规模经济建设。其间,虽有一些失误和挫折,但在纠正失误后经济仍稳步发展。1994年工农业总产值160050万元(1990年不变价),为1949年的63.49倍,年均递增9.85%。特别是1979年后,坚持以经济建设为中心,实行改革开放政策,国民经济持续、快速、健康发展,尤以1992年至1994年发展最快,工农业总产值以年均36.34%递增,摘掉了贫困县“帽子”,1993、1994年连续评为全省经济发展速度最快和效益最好的十佳县(市)之一。

随着经济的发展,城乡建设逐步加强。但新中国成立初

期,由于地处前沿,立足战备,重大建设项目相对较少。中共十一届三中全会后,加紧建设规划的编制与实施,城乡建设与日俱增。在1951~1994年的44年中,全县固定资产投资累计52215.62万元,其中1979~1994年达50223.8万元,相当于1978年前28年总和的25倍,而1992年~1994年的三年达39423万元,占80%。新中国成立后45年来,全县修建公路469.9公里,所有的(11个)乡镇和93%行政村通车;拥有电力装机容量11928千瓦,100%行政村通电,实现了农村水电初级电气化;全县缺水和水污染严重的行政村都通了自来水,饮用安全卫生水率达94.3%;开通了万门程控电话和自动电话,邮电设施逐步现代化;建成了千吨淡水码头,开辟了直达日本、香港航线;围垦造地5.32万亩(其中松山围垦2.46万亩);建设蓄水工程132处,引水工程4117处。全县有乡以上工业企业173家(其中国有24家,集体122家,三资26家,私营1家),村及村以下企业2868家;乡镇企业7714家;商业企业57家,网点2201个。有349所中小学,25所医疗卫生机构以及体育中心、电视差转台、青少年宫、影剧院等文体设施。旧城区主街道改造基本完成,累计拆迁旧房146247.3平方米,新建楼房153幢,总建筑面积379176.5平方米;新城区建设逐步展开,富有时代气息的楼房拔地而起。45年来城乡累计新增公共、生产建筑143万平方米,新增住宅建筑401万平方米。创建了罗源湾开发区,围海造地,加快基础设施建设,广泛招商引资,营建开发小区,建设楼房39幢,建筑面积近5万平方米,1994年其三资企业产值1.3亿元,出口总值1097.01万美元,展现出良好的开放开发前景,推动了全县的经济发展和城乡建设。经过40多年的努力,罗源的城乡面貌发生了历

史性的变化。

罗源县建筑业历史悠久。现存的五代、宋、明、清时期建造的寺庙、宗祠、亭塔等建筑，都标志着罗源古近代的建筑技术水平。新中国成立后至70年代，建筑业呈波浪式发展。80年代后，随着改革开放，基本建设项目增加，建筑业又进入新的发展阶段。建筑队伍逐步扩大；建筑企业普遍推行各种形式承包责任制和经理负责制，扩大了自主权；工程开展了招标投标；建立了质量监督和安全监察体系；不断推广新技术、新工艺，应用新材料，建筑业呈现一派繁荣景象。1994年全县有资质等级的建筑企业9家，在册职工1973人，建安产值上亿元。

但是，新中国成立后，由于“大跃进”、“文化大革命”期间的挫折，规划滞后，森林过量采伐，大量开山采石，以及工业“三废”污染等造成水土流失、生态环境失调等问题，制约了城乡建设的健康发展。近年来虽努力强化规划和建设管理，加强水土保持、治理和控制污染等方面工作，但生态环境仍未得到根本改善。今后将继续综合整治，促进城乡建设各项事业协调发展。

回顾历史，罗源人民用自己的聪明才智，为建设家乡而长期不懈地奋斗，创造了大量精神和物质财富。当前，罗源人民正以旺盛的斗志，为把家乡建设成为繁荣、富裕、文明、开放的新兴港口城市而团结奋斗。瞻望未来，罗源县的城乡建设，必将以更加秀丽的风姿，展现在闽东北海岸线上。