

008494

德清县土地志



浙江人民出版社

德清县土地志

《德清县土地志》编纂委员会 编



浙江人民出版社



德清县地理位置图



1994 年,朱镕基总理视察德清,并游览了莫干山。



2001 年,温家宝副总理视察德清县农业农村工作,省委书记张德江、省长柴松岳陪同。



2002 年,国土资源部蒋承崧副部长视察德清县国土资源管理工作。
从左至右:蒋承崧(国土资源部副部长),潘圣明(省国土资源厅
副厅长),胡蓍蓍(德清县人民政府县长),朱法根(中共德清县委
副书记)



2000 年,章猛进副省长(中)视察德清县农村工作。
从左至右:朱法根、章猛进、胡蓍蓍



德清县国土资源局办公大楼



2002 年,德清县国土资源局领导班子。

从左至右:陈杭(副局长)、厉正春(副局长)、计祥元(副局长)、茅水耿(党组成员)、苗青(局长)、杨永林(党组书记兼副局长)、茅立平(副局长)、梁阿永(党组成员)、沈信甫(原党组书记)、张阿连(原副局长)



2001 年,国土资源监察队伍军训。



1996 年 8 月 24 日,德清县第一个乡镇土地管理所——城关镇土地管理所成立。



现代农业园区



万亩早园竹生产基地



现代蚕桑园区



特种水产养殖基地



机械化施工的土地整理工作



土地整理(标准农田建设)项目区



拆除违章建筑



德清县国有土地使用权拍卖(招标)会



德清县耕地保护工作会议



德清县中东部农村一瞥



德清县西部农村一瞥



县城武康镇全景



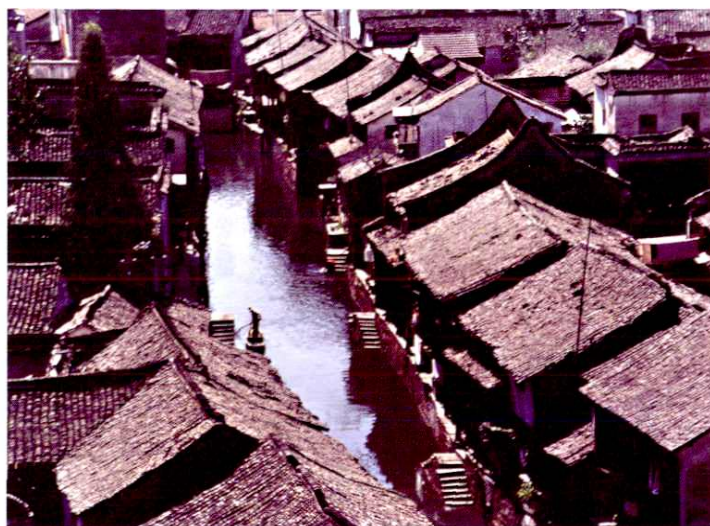
千秋广场



杭宁(杭州—南京)高速公路德清段



莫干山经济开发区一瞥



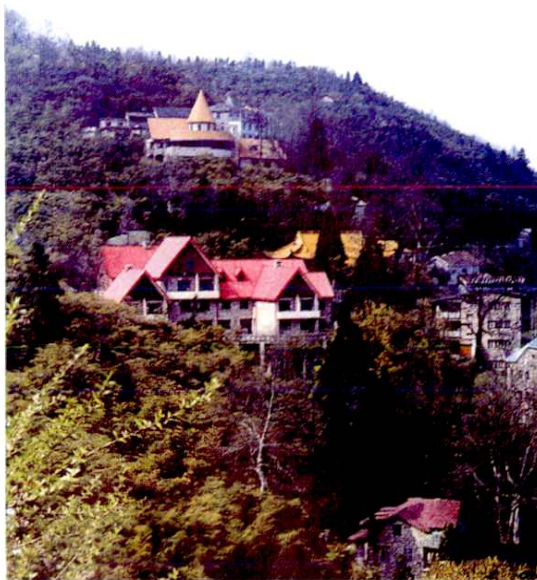
新市水乡古镇



防风古国旅游区——下渚湖



国家级风景名胜区——莫干山(局部)

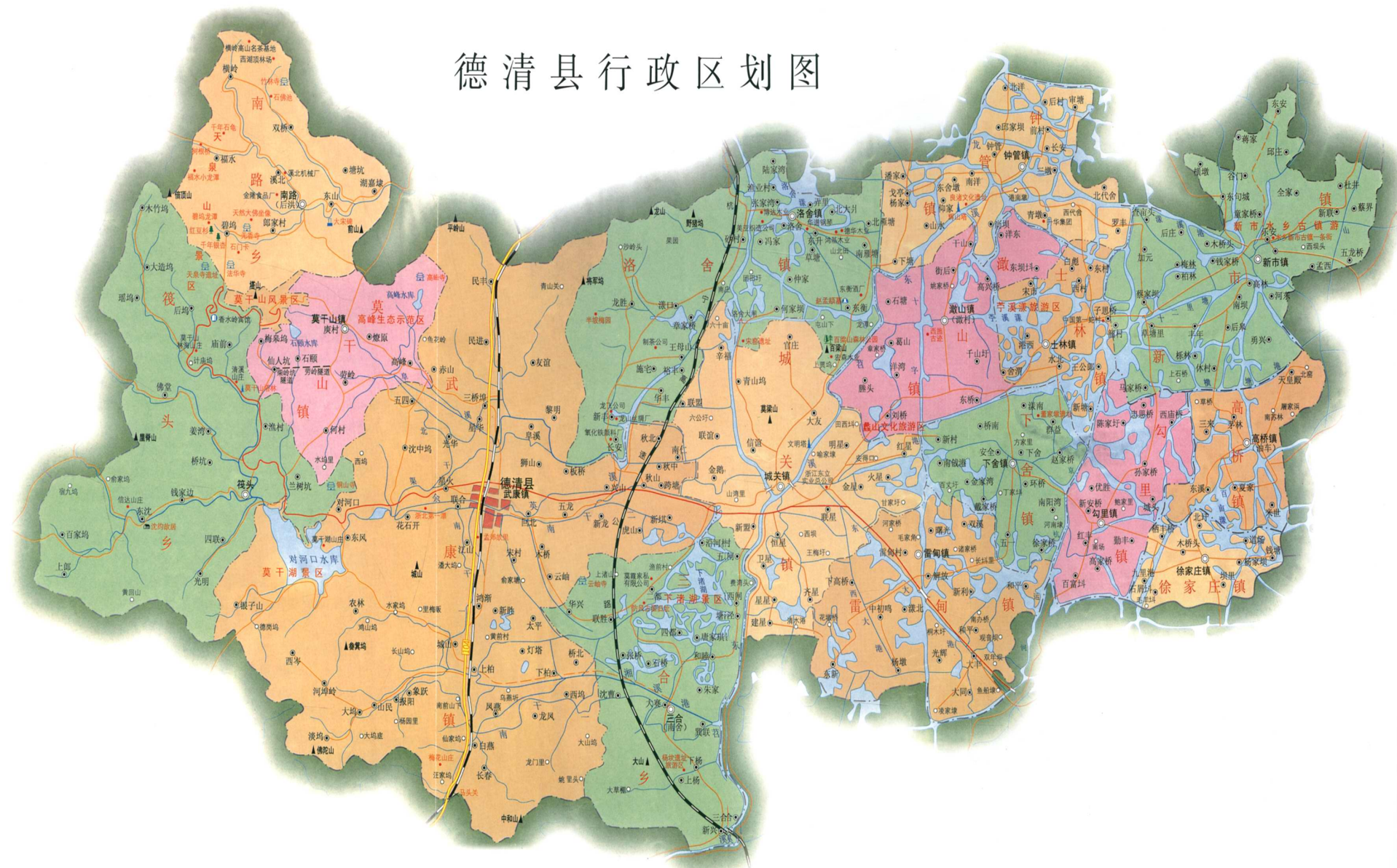


莫干山别墅群



风光秀丽的莫干湖

德清县行政区划图



序

盛世修志是中华民族的优良传统。《德清县土地志》在县委、县政府的领导下,经过德清县土管局编纂人员的辛勤工作,终于问世了,这是全县土地管理工作的一件大事。该志是系统地反映德清县土地管理的历史与现状的地情全书,填补了我县历代方志对土地管理记述中的空白,将为各级领导、广大经济工作者和土地管理者全面、系统地了解德清县土地状况和制订德清县经济发展规划提供大量的翔实资料,也为合理利用土地资源提供科学依据。《德清县土地志》的出版发行,对加强德清县的土地管理工作,深化土地使用制度改革,保护土地资源,促进德清县国民经济发展有着重大的现实意义和深远的历史意义,在此我表示衷心的祝贺。

土地是人类赖以生存的宝贵资源,翻开我国五千年的史册,中华民族的生存和发展都与土地紧密相连,千百年来,历代统治者都把“民以食为天,地乃国之本”奉为“治国方略”。像“井田制”、“均田制”、宋代王安石推行的“方田均税法”、明万历年间的“一条鞭法”等等,虽然这些顺应社会发展的措施,曾在当时产生过一定影响,但终因统治阶级的历史局限,不可能真正从根本上解决土地问题。

德清县原属武康县。唐天授二年(691),析武康东境 17 乡置武源县。天宝元年(742)始称德清。1958 年武、德两县合并为德清县至今。

德清县地处杭嘉湖平原,东苕溪中游,西部为丘陵山区,东部为平原圩区。这里土地肥沃,物产富庶。我们的祖先在这块土地上辛勤耕耘,繁衍生息,历经沧桑巨变。但史料中也记载“河岸不分,田禾淹没”、“溪干田裂,禾稻干枯”等灾害的惨状,造成大量的土地被荒芜。

中华人民共和国成立后,劳动人民真正成了土地的主人,德清人民在中国共产党的领导下,自力更生,艰苦奋斗,与天斗,与地斗,兴修水利,改良土壤,谱写了一曲曲改造大自然、征服大自然的动人凯歌。

改革开放之后,随着国民经济的快速发展,人口的不断增长,对土地需求的矛盾也显得十分突出。一方面是国民经济的建设需要大量的土地,另一方面是耕地被大量占用,使我们看到土地资源潜在的危机。因此,加强土地管理势在必行。土地能否高效合理利用,耕地能否得到合理的保护,已成为人们的共识,引起大家的高度重视。珍惜和合理利用每寸土地,是关系到德清县经济能否协调、健康地发展的大事。这时,党中央、国务院针对土地这一关系国计民生的问题,作出了一系列重要指示和批示。1998 年,

国土资源部发出了《关于冻结非农建设项目用耕地的决策的通知》，同年新的《中华人民共和国土地管理法》颁布实施，省、市、县都相继出台了有关保护土地资源文件。在体制、机制、法制上采取治本之策，扭转人口大量增加情况下耕地大量减少的失衡趋势，为后代留下更多可供发展的资源与空间，为国家经济建设和人们物质文化生活条件的改善发挥积极的作用。

《德清县土地志》记述了德清这方水土的历史与现状，记述了人们开发、改造、利用土地的光辉业绩，也着重记述了落实基本国策、加强土地管理的各项措施，以及土地制度改革及管理方面的重大事情。能对大家了解历史、开创未来起到资政作用，并为后代留下了宝贵的资料，让他们了解、理解我们这代人在土地问题上所作出的贡献。

愿全县人民和广大土地管理工作以志为鉴，认真贯彻“十分珍惜和合理利用每寸土地，切实保护耕地”的基本国策，管好、用好德清的土地资源，造福子孙后代。

中共德清县委副书记 朱法根

2000年12月

序 二

土地是人类赖以生存和发展的生命线。自从盘古开天地,人就与土地密不可分。翻开中国五千年的文明史,从古至今,人们一直十分珍视土地,并将土地视为私有财产。封建王朝以土地封诸侯,土地就是财富;任何一个朝代的兴亡也都与土地有着关联,诸侯争霸,往往为了一个城池而大动干戈;被压迫者为了生存的土地而揭竿起义。千古兴亡多少事,都与土地有关。辛亥革命时期,孙中山先生提出“耕者有其田”,并将其写进了建国纲领,但没能真正实现。只有在共产党领导下的新中国,广大人民群众才真正拥有了自己的土地。改革开放之后,土地使用制度发生了根本的变化,随着德清县城市建设步伐的加快,土地更加显得珍贵,土地管理工作已成为人们关注的热点。

盛世修志,以志为鉴。《德清县土地志》业已成稿,即将付梓之际,我表示祝贺。

《德清县土地志》是在土地管理工作日臻完善,不断开创新局面的大好形势下问世的。它记述了不同时期的土地演变、土地管理特色,以及土地资源、土地制度、地籍管理、土地经济、土地监察的变革和现实,具有鲜明的时代特色和地方风貌,体现了“与时俱进、开拓创新”的精神。《德清县土地志》是一部反映历史的变革和现状的地情、地貌、地政的资料书,让今人了解过去的历史,让后人知道我们在改革开放的形势下,如何在确保我县实施“工业创强、提升效益农业、推进城市化进程”三大战略急需各类建设用地的情况下,做好保护耕地的工作;在充分合理利用土地的同时,鼓励开展农村土地整理。德清县自1998年10月起,投入大量的资金,建成标准农田19402公顷;统一立项、统一规划设计、统一规范实施、统一验收、统一管理资金,新增耕地2370公顷。这是为子孙后代造福的大事,志书有详尽的记载。我县的“股票田”曾引起新华社、《人民日报》等媒体的关注,志书中也给予记述。对1988年县土地管理局建立后的记述,资料更加翔实,内容更加丰富。

我相信本志的出版,能为领导决策层了解我县的土地资源情况及进行科学规划提供依据。同时,它也是一部土地管理工作的教科书,对专业工作者及普通读者都有一定的实用价值。随着历史的不断延伸,这些宝贵的资料将更大地发挥资政、教化、存史的作用,也能体现它的价值。

《德清县土地志》的出版,将进一步激励广大群众保护我们的耕地,合理利用我们的土地资源,为子孙后代造福,并对促进德清经济和社会可持续发展作出一定的贡献。

德清县人民政府副县长 鲁建平

2002年9月

10