

003136

徐州市 城乡规划法

徐州市城乡建设规划管理处
一九八八年十月

徐州市城乡规划志

1945—1985

主 修： 王 静 霞
监 修： 方 慎 策
主 编： 秦 培 升
主 笔：
责任编辑： 文 扬



徐州市城乡规划志编纂领导小组

一九八八年十月一日

序

徐州市人民政府副市长 汪光焘

“徐州市城乡规划志”出版了，这是一件值得庆贺的事。

徐州是一座具有四千多年历史的文化古城。在漫长的历史长河中，水灾和战乱交相破坏，徐州几度兴衰。解放前夕，徐州经济萧条，城市建设处于凋敝、萎缩，每况愈下的境地。一九四八年十二月一日，徐州解放。四十年来，特别是党的十一届三中全会以来，历届人民政府为振兴徐州，繁荣经济，做了大量的工作，徐州城乡面貌发生了深刻的变化。

徐州是我国重要的交通枢纽和能源基地，铁路、公路、水运、航空和管道运输五通汇流；煤炭、电力为主的工业在我国华东地区占有十分显著的地位。在城市总体规划的指导下，徐州城市建设有了较快的发展，建成了一大批道路桥梁、供水排水市政基础设施，城市的吸引力和辐射力不断加强，城市的知名度有了很大的提高。悠久的历史给徐州留下了丰富的文化遗产，如狮子山汉兵马俑、汉画像石和北洞山大型楚王地宫以及徐州地下城遗址，燕子楼、黄楼、戏马台等均具考古价值和旅游开发价值。一九八七年国务院批准徐州为第二批国家级历史文化名城。

城市规划是城市的经济和社会发展宏图在地面上的具体化，是科学地建设城市和管理城市的纲领，是实现环境和投资统一的重要手段，

在城市政府决策中占有十分重要的地位。解放后，徐州城市规划工作从无到有，逐步加强，一九八四年江苏省人民政府批准徐州城市总体规划标志着我市建设和发展进入了一个新的阶段。规划工作为徐州的发展作出了很大的贡献，这一贡献将在徐州城市发展史上留下十分珍贵的一页。

规划志是规划行业的“百科全书”，它从规划设计、规划管理、城市测绘、建设档案诸多方面提供了比较详尽、系统的历史资料。一本好的规划志对于总结历史上建设的经验教训，探索城市发展规律，指导规划工作建立在科学、系统、完整、合理的基础上，从而促进整个城市经济社会的发展具有重要的意义。我期望《徐州城乡规划志》的出版，能够在促进徐州规划事业的发展，提高规划人员专业化、知识化水平方面产生积极的影响，从而引起全市各界对规划工作的关心和支持，为研究徐州、宣传徐州、建设徐州起到应有的历史作用。

凡 例

一、指导思想：以马列主义、毛泽东思想为指导，坚持党的四项基本原则和十一届三中全会以来党的方针、政策、路线，以辩证唯物主义和历史唯物主义的观点，力求做到思想性、资料性和科学性的统一。

二、编纂原则：坚持实事求是，详今略古，突出规划行业特色，体现时代特点，真实反映我市城市规划历史和现状，为社会主义现代化建设服务。

三、时间断限，上限从1945年起（因城市规划是一门新兴学科，成立较晚，从1945年起徐州才有规划），下限到1985年止，为了求得内容的连贯性和反映城市规划的全貌，部份内容下延伸到定稿为止。

四、内容编排：全志书设七编、二十二章和附录。分：编、章、节和序列号码论述，部份编、章在正文前加以概述，以概括全编或提示论述的特点。

五、表达形式：以文字论述为主，辅以图表、照片和附录（全文或节录），题目均用黑体字，内容层次使用一、二、三或1、2、3序列号码表示。

六、称谓书写：各机构、部门等名称，在文中第一次出现时一律用全称，多次出现时酌情用简称。如中国共产党徐州市委员会简称市委，徐州市人民政府简称市政府，徐州市城乡建设规划管理处简称市规划处，徐州市城市建设管理局简称城管局等，其它依此类推。

0
把歷史文化名
城規劃好、建設
好、管理好。

何賦碩

1

封面题字：何赋硕



徐州市鸟瞰图



云龙湖风景区规划图



淮海战役烈士陵园



彭祖 雕像



牌楼



黄楼



戏马台



西楚霸王——项羽 雕像



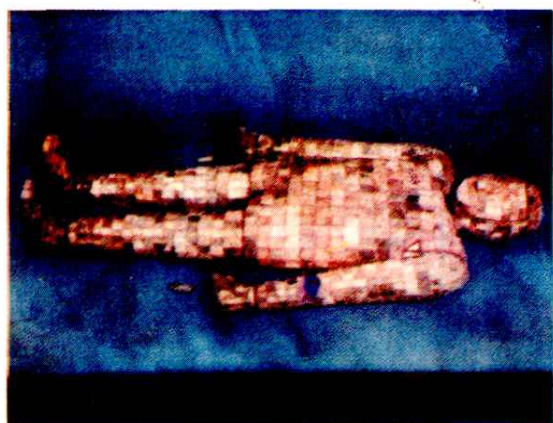
汉高祖——刘邦 雕像



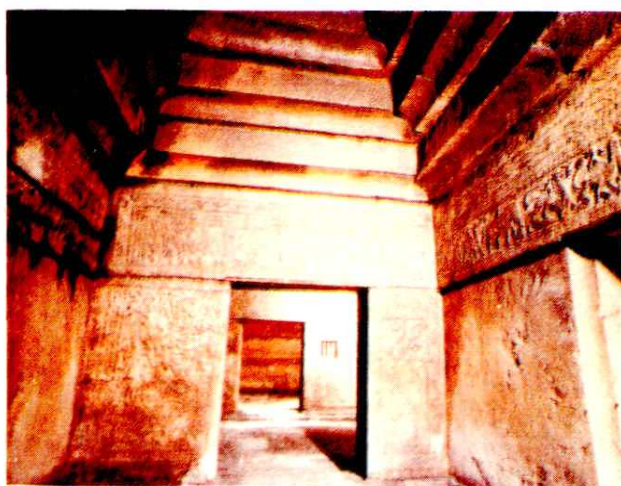
歌风台



西汉彩绘兵马俑
(徐州东郊狮子山出土)



银缕玉衣 (徐州市土山出土)



汉墓墓室 (徐州北郊茅村出土)



西汉彩绘陶俑 (徐州北洞山汉墓出土)



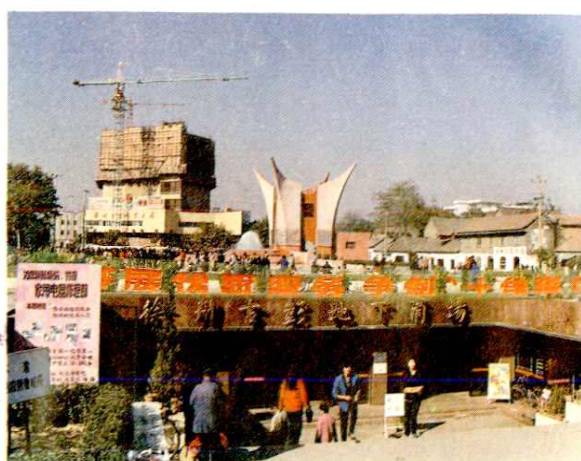
汉墓画像石



黄河带状公园



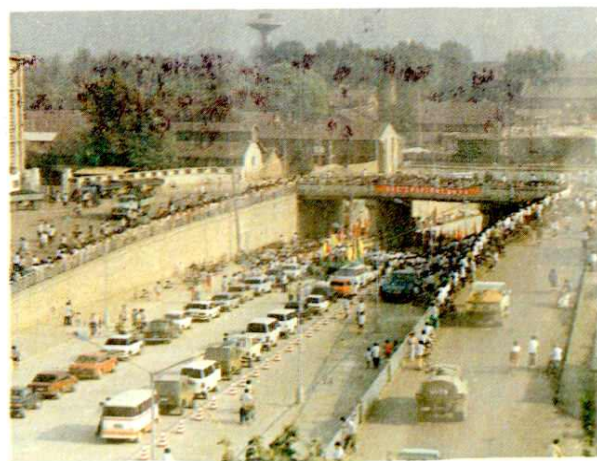
湖滨新邨



古彭广场及地下商场



中山南路街景



中山北路立交

市中心广场

位置、周围环境示意图

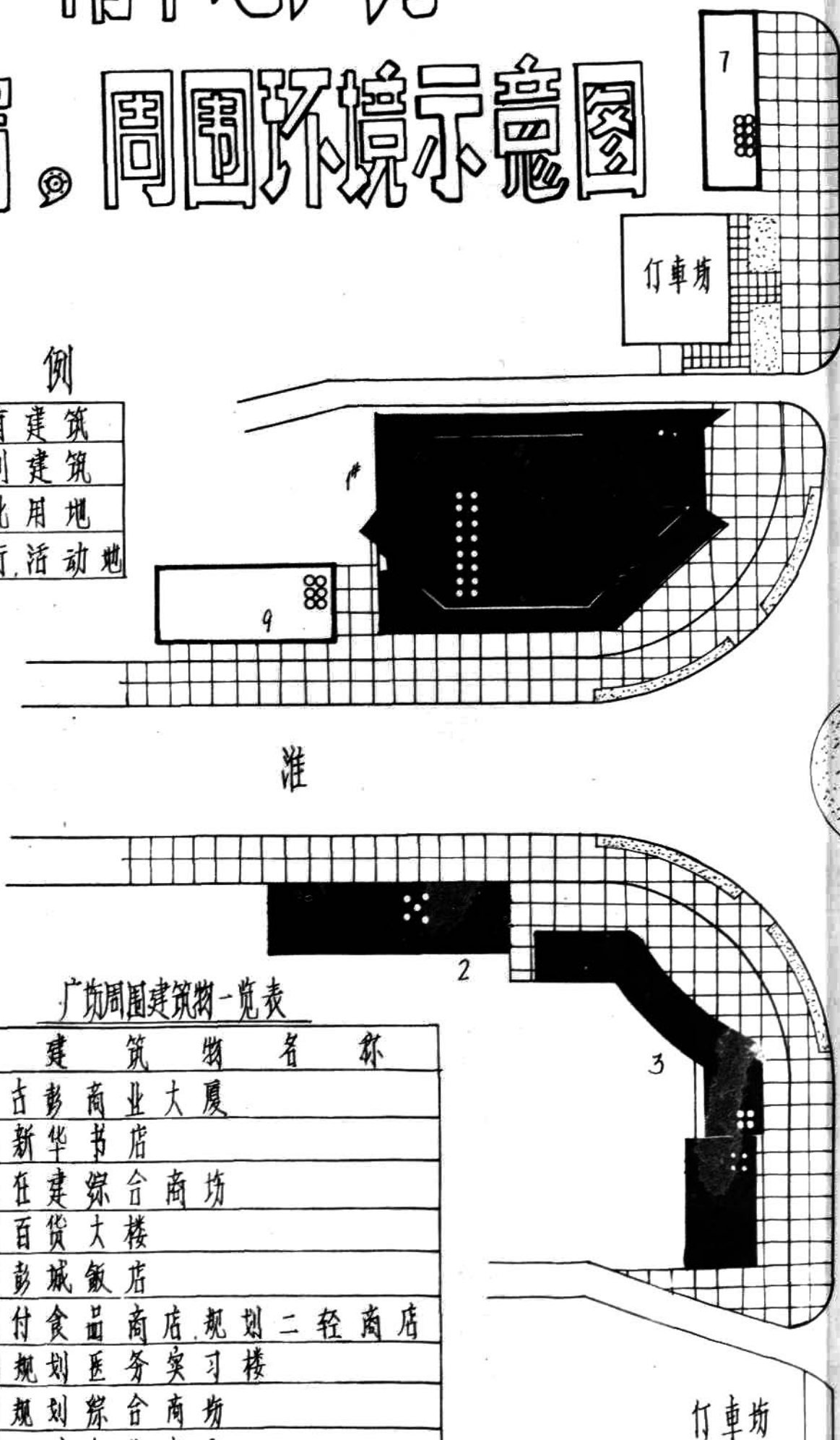
图例

	已有建筑
	规划建筑
	绿化用地
	人行活动地



广场周围建筑物一览表

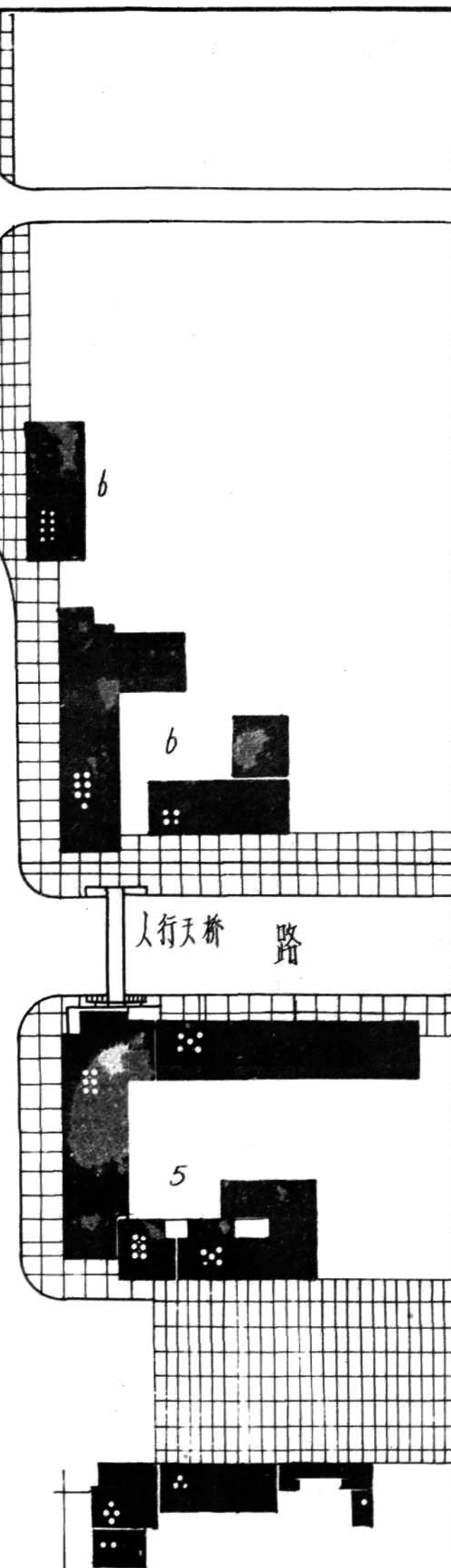
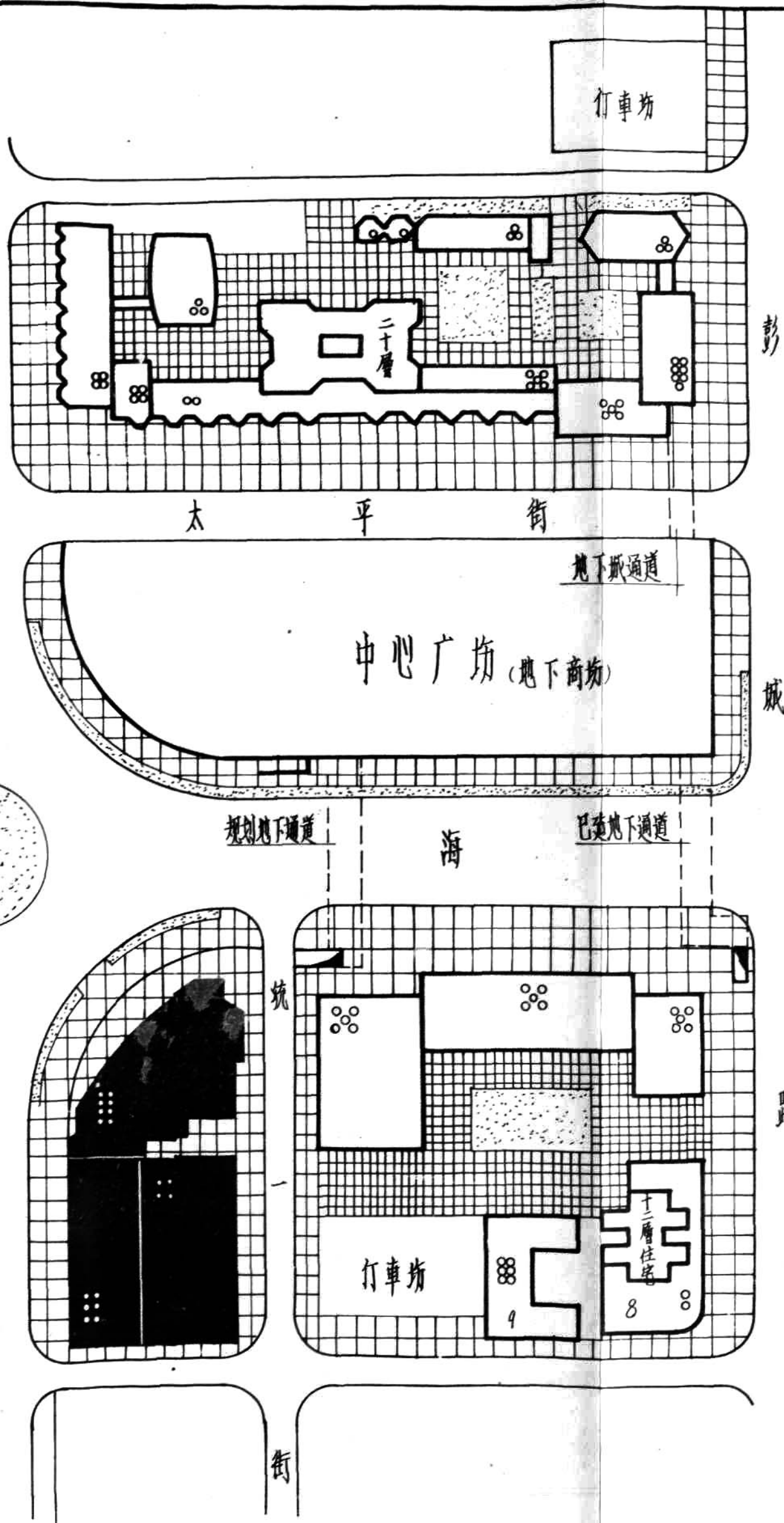
编号	建筑物名称
1	古彭商业大厦
2	新华书店
3	在建综合商场
4	百货大楼
5	彭城饭店
6	付食品商店、规划二轻商店
7	规划医务实习楼
8	规划综合商场
9	规划专业商店
10	规划行政或服务性建筑群



中

山

路



目 录

序

凡 例

第一编 大 事 记

第二编 城 市 规 划

概 述.....	13
第一章 城乡规划机构和人员组织状况.....	17
第一节 市属规划机构和人员状况.....	17
第二节 规划处历届负责人员名单.....	18
第三节 现任处负责人员表.....	18
第四节 各科室负责人员表.....	19
第五节 市属各区、局规划管理机构和人员状况.....	19
第二章 中华人民共和国成立前城市规划.....	20
第一节 徐州市都市规划（功能分区）.....	20
第二节 辟建云龙公园规划.....	21
第三节 市区废黄河治理计划（民国三十六年）.....	21
第三章 一九七八年以前的城市规划.....	22

概况.....	22
第一节 一九五一年徐州市东北郊勘察报告及城市计划研究.....	25
第二节 一九五四年规划初步意见.....	27
第三节 一九五六年城市初步规划草案.....	32
第四节 一九五七年总体规划.....	36
第五节 一九六〇年总体规划.....	45
第六节 一九五九~一九六五年的几个小区规划.....	48
第七节 卫星城镇规划.....	51
第四章 一九七九年编制的徐州市城市总体规划.....	56
第一节 总体规划的编制及审批.....	56
第二节 总体规划的主要内容.....	58
第三节 专项规划.....	62
第四节 卫星城镇总体规划.....	72
第五节 市规划区十乡镇情况简介.....	74
第五章 分区规划(城中分区规划).....	86
第一节 城中分区的现状.....	86
第二节 城中分区规划.....	89
第六章 城市详细规划.....	97
第一节 居住小区规划.....	101
第二节 旧城改造规划.....	112
第三节 主要街道临街规划.....	115
第四节 广场规划.....	119
第五节 道路红线及主次干道规划.....	122

第六节 云龙风景区规划·····	126
第七章 徐州市历史文化名城保护规划·····	132
第一节 古城特色·····	132
第二节 保护规划设想·····	135
第八章 近期规划(1980—1985)的实施·····	142
第九章 徐州市“七五”近期规划·····	147
第十章 城市规划模型的制作及规划展览·····	154

第三编 县 镇 规 划

第一章 规划机构现状·····	164
第二章 县城规划·····	164
第一节 沛县县城总体规划·····	164
第二节 丰县县城总体规划·····	172
第三节 邳县县城总体规划·····	175
第四节 睢宁县县城总体规划·····	180
第五节 新沂县县城总体规划·····	182
第三章 县属镇规划·····	186
第一节 铜山县大庙镇总体规划·····	187
第二节 沛县敬安镇总体规划·····	188
第三节 沛县大屯镇总体规划·····	191
第四节 新沂县炮车镇总体规划·····	193
第四章 集镇规划·····	195
第一节 丰县欢口集规划(1983年)·····	196
第二节 睢宁县王集镇总体规划·····	197