



三明市城乡建设志

三明市建设委员会



起飞雕塑



建委大楼



市区夜景



梅列大桥



图书馆



综合市场



市区一角

广播电视中心





江滨绿地



青少年宫

# 序 言

《三明市城乡建设志》的编纂,时经三载余,屡易其稿,今终成书。这是我市城乡建设系统的一大盛事,谨表由衷祝贺!

三明,市域广袤,山川毓秀,人文荟萃。自古辖县置、废、分、合频繁,隶属关系不定。市区自明中叶始辟墟设镇。本世纪三十年代辖区多为革命老区。1940年立三元县,1956年合并三元、明溪,各取冠首一字称三明县。1958年因重工业基地建设,三明城市随之崛起。今辖三元、梅列、永安、大田、沙县、尤溪、宁化、清流、明溪、将乐、泰宁、建宁等九县一市两区。

三明是1958年在中国共产党领导下建设起来的新兴工业城市。建市伊始,城市建设举步缓慢。党的十一届三中全会以后,改革开放为城乡建设注入了新的生机和活力,基础设施不断完善,城乡面貌日新月异。昔日“三家豆腐店”的尘迹已不复存在,代之而起的是宽阔的街道,参差的楼群,优美的园林景点;曾被称为“杀人场”的旧三明,已成为闻名遐迩的文明城市。广大城乡建设者以不断创业的精神,辛勤耕耘,奉献出自己的聪明才智,为地处闽西北的山城焕发青春贡献了力量。

时当盛世,将城乡建设的历史演绎轨迹载入志书,俾使



前有所稽,后有所鉴,为促进经济的振兴和社会的发展起着资治的作用。编纂《三明市城乡建设志》,是一项艰苦的系统工程。在省、市地方志编委会的亲切指导和有关领导部门、单位的热忱支持下,该志书已付梓,其字里行间凝聚着组织者、执笔者的辛劳心血。值此,谨向为本志书作出指导和贡献的领导部门、单位和个人致以诚挚的谢意。同时,希望建设战线的全体干部职工,继续发扬“团结、拼搏、务实、创新”的精神,为三明市的城乡建设大业再创新的辉煌而努力奋斗。

是为序。

三明市人民政府副市长  
三明市城乡建设志编纂领导小组组长 范美梅

一九九五年十二月

# 三明市城市建设志编纂委员会

(一九九二年八月——一九九三年五月)

主任:李长生

副主任:王本礼、朱学方、谢兰捷

郑振耀、修冠勋

办公室主任:谢剑飞

副主任:李庆龙

# 三明市城乡建设志编纂领导小组

(一九九三年五月——今)

组长:范美梅

副组长:谢兰捷

成员:杨光祺、张信进、江兴禄、朱学方

郑振耀、林肇熙、王志才、陈民和

杨国风(分管编志办公室)

办公室主任:谢剑飞

副主任:李庆龙

# 三明市城市建设志编纂委员会

(一九九二年八月——一九九三年五月)

主任:李长生

副主任:王本礼、朱学方、谢兰捷

郑振耀、修冠勋

办公室主任:谢剑飞

副主任:李庆龙

# 三明市城乡建设志编纂领导小组

(一九九三年五月——今)

组长:范美梅

副组长:谢兰捷

成员:杨光祺、张信进、江兴禄、朱学方

郑振耀、林肇熙、王志才、陈民和

杨国风(分管编志办公室)

办公室主任:谢剑飞

副主任:李庆龙

**主 编:**谢剑飞

**副主编:**李庆龙

**编写人员:**

谢剑飞(第一、二篇)

郑义劲(第三篇)

林铨杰(第四、六篇)

黄光义、孙仁树(第五篇)

黄德兴、彭娟(第七篇)

马文梁、苏必平、史凭如(第八篇)

刘美爱、吕良辉(附录)

**图片提供:**汪跃、林蔚信

**书名题签:**谢剑飞

# 凡 例

一、本志系三明市城乡建设行业的资料性著述。著述以市区为主,兼及10县(市),所录可跨部门。

二、本志入志资料发端不限,时间下限至公元1992年底。

三、本志为白话记述文体,除引用文献资料原文外,其余均以现代汉语记述。有关数字用阿拉伯字。

四、本志体例为横排竖写,即先排门类,后于同门类下从历史到现状依序著述。著录资料有交叉的,以本门类为主,涉及其他门类的略写。

五、纪年称谓,中华人民共和国成立以前的,采用旧纪年,加注公元年号;中华人民共和国成立以后的,以公元为纪年。

六、本志设大事记,以编年体为主,兼用纪事本末体。

七、本志列人物表(英模表、专业人员表),均以地市级以上英模,高级职称以上专业人员方予著录,坚持生不立传原则,对有特殊贡献的人物只记主要事迹。

八、著录人物直书其姓名,职衔列于姓名之前。著录地名以今名列于前,原地名列于括号内。

九、本志不录考证资料,所有资料由各级有关部门、单位或知情人、当事人提供,编纂时不注明出处。

# 目 录

|                        |    |
|------------------------|----|
| 大事记 .....              | 6  |
| 第一篇 城市规划 .....         | 13 |
| 第一章 城市总体规划 .....       | 15 |
| 第一节 城市性质、规模及发展方向 ..... | 17 |
| 第二节 城市布局 .....         | 17 |
| 第二章 城市专业规划 .....       | 22 |
| 第一节 交通运输 .....         | 22 |
| 第二节 给水工程 .....         | 23 |
| 第三节 排水工程 .....         | 25 |
| 第四节 园林绿化 .....         | 26 |
| 第五节 城市煤气 .....         | 27 |
| 第六节 供电工程 .....         | 27 |
| 第四七 邮电通讯 .....         | 28 |
| 第八节 环境保护 .....         | 29 |
| 第三章 详细规划 .....         | 29 |
| 第一节 居住小区 .....         | 30 |
| 第二节 开发片区——江滨北路 .....   | 31 |
| 第四章 沙溪流域城镇规划 .....     | 32 |
| 第五章 城镇规划 .....         | 33 |
| 第一节 县级市——永安 .....      | 33 |
| 第二节 县 城 .....          | 35 |
| 第六章 规划实施与管理 .....      | 37 |

|            |                                |           |
|------------|--------------------------------|-----------|
| 第一节        | 规划实施 .....                     | 37        |
| 第二节        | 规划管理 .....                     | 40        |
| <b>第二篇</b> | <b>市政设施 .....</b>              | <b>44</b> |
| <b>第一章</b> | <b>道 路 .....</b>               | <b>46</b> |
| 第一节        | 市区道路 .....                     | 46        |
| 第二节        | 永安城区道路 .....                   | 54        |
| 第三节        | 县城道路 .....                     | 56        |
| <b>第二章</b> | <b>桥 梁 .....</b>               | <b>58</b> |
| <b>第三章</b> | <b>城市照明 .....</b>              | <b>61</b> |
| 第一节        | 市区路灯 .....                     | 61        |
| 第二节        | 市域县城路灯 .....                   | 62        |
| <b>第四章</b> | <b>排水与防洪 .....</b>             | <b>63</b> |
| 第一节        | 排 水 .....                      | 63        |
| 第二节        | 防 洪 .....                      | 65        |
| <b>第五章</b> | <b>市政施工技术 with 新材料应用 .....</b> | <b>66</b> |
| <b>第三篇</b> | <b>公用事业 .....</b>              | <b>68</b> |
| <b>第一章</b> | <b>城市公共交通 .....</b>            | <b>68</b> |
| 第一节        | 城乡客运 .....                     | 68        |
| 第二节        | 公交公司 .....                     | 70        |
| 第三节        | 出租汽车 .....                     | 81        |
| 第四节        | 轮 渡 .....                      | 82        |
| <b>第二章</b> | <b>城市供水 .....</b>              | <b>84</b> |
| 第一节        | 水源分布 .....                     | 85        |
| 第二节        | 自来水厂建设 .....                   | 85        |
| 第三节        | 经营管理 .....                     | 88        |

|            |                        |            |
|------------|------------------------|------------|
| 第四节        | 各县(市)自来水厂 .....        | 89         |
| 第三章        | 城市燃气 .....             | 96         |
| 第一节        | 煤气公司 .....             | 97         |
| 第二节        | 液化石油气 .....            | 98         |
| <b>第四篇</b> | <b>园林绿化 风景名胜 .....</b> | <b>100</b> |
| 第一章        | 园林绿化 .....             | 100        |
| 第一节        | 园林 .....               | 100        |
| 第二节        | 城市雕塑 .....             | 103        |
| 第三节        | 绿化绿地建设 .....           | 104        |
| 第二章        | 风景名胜 .....             | 108        |
| 第一节        | 风景区 .....              | 108        |
| 第二节        | 文物建筑 .....             | 114        |
| <b>第五篇</b> | <b>环境保护和环境卫生 .....</b> | <b>117</b> |
| 第一章        | 环境保护 .....             | 118        |
| 第一节        | 环境污染 .....             | 119        |
| 第二节        | 环境管理 .....             | 125        |
| 第三节        | 污染治理 .....             | 132        |
| 第四节        | 环境监测 .....             | 134        |
| 第五节        | 环境宣传教育 .....           | 134        |
| 第二章        | 环境卫生 .....             | 137        |
| 第一节        | 环卫设施 .....             | 138        |
| 第二节        | 环卫队伍 .....             | 140        |
| <b>第六篇</b> | <b>房地产 .....</b>       | <b>150</b> |
| 第一章        | 房地占有 .....             | 151        |



|      |                   |     |
|------|-------------------|-----|
| 第一节  | 公产(公房).....       | 151 |
| 第二节  | 私产(私人建房).....     | 152 |
| 第二章  | 综合开发.....         | 153 |
| 第一节  | 房地产开发.....        | 153 |
| 第二节  | 旧城改造.....         | 154 |
| 第三节  | 新村建设.....         | 155 |
| 第三章  | 城镇住房制度改革.....     | 156 |
| 第四章  | 土地管理.....         | 163 |
| 第一节  | 土地清查.....         | 164 |
| 第二节  | 土地征用.....         | 164 |
| 第三节  | 土地监察.....         | 165 |
| 第四节  | 土地开发.....         | 166 |
| 第五节  | 地产市场管理.....       | 167 |
| 第五章  | 各县(市)房地产综合开发..... | 171 |
| <br> |                   |     |
| 第七篇  | 村镇建设.....         | 176 |
| <br> |                   |     |
| 第一章  | 村镇规划.....         | 177 |
| 第二章  | 村镇建设.....         | 177 |
| 第一节  | 基础设施、公用建筑.....    | 178 |
| 第二节  | 新型村镇.....         | 182 |
| 第三章  | 村镇建设管理.....       | 187 |
| <br> |                   |     |
| 第八篇  | 建筑业.....          | 193 |
| <br> |                   |     |
| 第一章  | 勘察设计单位.....       | 194 |
| 第二章  | 施工企业.....         | 202 |
| 第三章  | 工业建筑.....         | 220 |
| 第四章  | 公共建筑.....         | 239 |