

萧山经济技术开发区志



方志出版社

萧山经济技术开发区编志工作领导小组办公室 编

# 萧山经济技术开发区 编志工作领导小组 办公室编

王冬明题



方志出版社



1993年6月23日，萧山市政府召开国务院批准设立萧山经济技术开发区新闻发布会



1993年6月16日，在“加快萧山经济技术开发区建设动员大会”上，省领导授牌



稳步发展的方针，重新开发面积三平方公里。

第 26 卷 (1993) 第 4 期

国务院有关设立萧山经济技术开发区的批复

浙江省人民政府

你省《关于要求批准建立泰山经济技术开发区的请示》(鲁政发〔1993〕87号)收悉。现批复如下：

对唐岱土庫山经济技术开发区,实行沿海开放城市经济技术开发区关于生产性外商投资企业所得税减按15%的税率征收的政策。

泰山明岳林茶开发区位于泰山山城江北侧,东至新泰  
铁路,南至大清河,西至城阳镇以村,北至解放河,面  
积九点二平方公里。

关键词: 珠江; 开放; 政策; 批复

科委、中组部20行、国家计委、国家经贸委、财政部、建设部、外经贸部、海关总署、税务总局、土地局、特区办、杭州市人民政府。

## 外商考察



台湾客商到开发区考察



林振国市长会见到开发区参访的外国元首



客商参观开发区展区



欧美客商在开发区考察



日商在开发区企业考察



日商在日资企业考察



外国驻市团组陆续在开发区参访



欧美客商和管委会工作人员洽谈项目



开发区启动区块建设场景



开发区管委会新大楼落成



市北区块一期工程奠基



建设中的开发区企业



建区初期的基础设施建设



“台湾机械工业城”奠基



管委会召开“加快发展动员大会”



杭州(中国)女装产业园开园

## 企业庆典



“胜达”包装生产基地成立



“雅马哈”公司开业



亚洲通用水电设备公司新厂落成



“太阳”机械公司举行开业典礼



日华化学公司开业庆典



“荣德”机械公司迎来10周年生日

## 亮丽区容



开发区市心北路一瞥



开发区内的河畔公园



开发区夜景



桥南区一角



江东工业区主干道



一幢幢大楼矗立在开发区



市心北路和建设二路交叉处一景

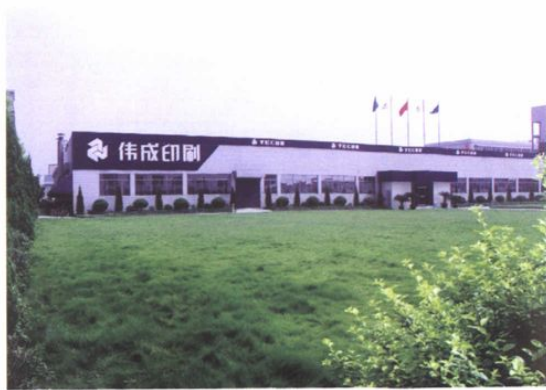


开发区建设二路

# 生态立业



万向企业群外景



“伟成”公司的绿化



“伊都锦”公司的临河绿化



“华越”公司厂区



建设一路块状绿化



“汉帛”公司外景



“东岱”公司厂区



江东工业区现场指挥部

## 活动集锦



一批外商被授予“萧山荣誉市民”



管委会领导看望劳动模范



开发区“十佳青年”的事迹传遍每个企业



高温季节慰问一线工人



开发区与民工子女开展结对助学活动



管委会开展消防演练



和驻地武警官兵举办联欢晚会



迎新年跑步



高歌一曲唱开放



在党员生日重温入党誓词



外地务工者在第二故乡报告创业经历



满载救援物资的车队驶向灾区



机关干部在江东工业园区植树播绿



开发区系统职工乒乓球比赛



企业员工踊跃义务献血



载歌载舞贺圣诞、迎新年

## 序

萧山经济技术开发区成立 15 周年之际,首部《萧山经济技术开发区志》公开出版。这是开发区人庆贺我国改革开放 30 周年的一曲颂歌,也是开发区人献给改革开放 30 周年的一道厚礼。

30 年前,党的十一届三中全会的春风浩荡神州大地。素以勤劳、智慧、精明、坚毅为特质的萧山人,破“冰”而出,一拨拨地远走深圳、广州。在那里,他们目睹春潮的澎湃,聆听春天的故事。从此,萧山人心升腾起建立自己开发区的梦想,并为此付出巨大的艰辛和努力。1993 年 5 月 12 日,梦想成真,国务院批准设立萧山经济技术开发区。如果说,1988 年中共萧山市八届三次全会提出“建立钱塘江南岸经济开发区规划设想”,是萧山改革开放乐章的序曲,那么,20 年后今天的发展现状,则是萧山改革开放乐章的高潮。而萧山经济技术开发区的建设始终是萧山改革开放乐章的主旋律。

曾几何时,萧山经济技术开发区区域位置和萧山母城、省府杭城虽咫尺之遥,但足不能及。因为山挡着,河隔着,无路可行。建设者们肩负全市人民重托,胸怀对党赤诚之心,以强烈的责任感、使命感,以气吞山河之势,不畏艰难,众志成城,在短时间内硬是在启动区块完成了水、电、路、通信、排污等基础设施配套,一方冷寂的沙地成为诱人的热土。梧桐树的浓荫,引得金凤凰纷飞而至。尔后,建设者们开始了大手笔的谋划、全方位的拓展。历经挫折和磨练,建设者们的理念不断更新,服务水准和质量得以大幅提升。软硬投资环境的完美组合、优化,使向来眼光挑剔的台商投资评估机构也认可了萧山经济技术开发区是在内地投资的首选之地。年复一年的建设,开发区成了萧山对外开放的“窗口”,外向经济的“龙头”,高新技术的集聚地,工业经济的增长点,城市区域的一部分。

从历史到现今,志海版本浩繁,但编纂开发区志却无志可鉴。开发区志的编纂人员克服各种困难,以踏实、细腻、严谨的作风,精心收集、整理、甄别资料,举力做到无者立之,遗者补之,误者正之,散者集之,赘者删之,四易其稿,终成其志。志书分十六章,体例科学,框架完整,观点准确,资料翔实,数据精细。她实录了萧山经济技术开发区在艰难中求发展,在发展中铸辉煌的一段历史。她不仅是开发区奋进的足迹、业绩的展示,也是开发区人心血的结晶。

存史固然是修志的目的,但它的另一重意义是以志为镜,以史为鉴,传承光华,祛弃弊陋,教化后人。改革开放是我国的基本国策,开发区建设将继续下去,建设者们任重而

道远。通过修志、读志,可以激发我们凌志、矢志,坚定信心,阔步前行。通过修志、读志,可以减少我们失误、失策,清醒有为,稳步前行。我衷心希望每一个开发区人认真地读好、用好这本志书。

党工委、管委会领导对编纂首部《萧山经济技术开发区志》一直非常重视,管委会各部门及下属企事业单位也密切配合,竭力支持。这本志书凝聚着管委会全体干部职工的合力。

我受区委指派到萧山经济技术开发区管委会主持政事。到岗不久,就闻知《萧山经济技术开发区志》正在编纂。如今志书正式出版,自是欣喜不已。夜深之时,撩开窗幔,开发区的斑斓灯火扑入眼帘,草木清香随和煦微风沁入心肺,紧绷一天的神经顿觉舒缓,于是也就有感而发。以上文字,权作序。

张振丰

2008年4月18日

## 凡 例

1. 本志以马列主义、毛泽东思想、邓小平理论和“三个代表”重要思想为指导,实事求是地记述萧山经济技术开发区自然、经济、政治、社会等各方面的发展历程与现状。

2. 本志记述范围以萧山经济技术开发区为主,同时记述杭州钱江外商台商投资区江南区块之江区(1996年7月划归杭州高新技术产业开发区前)、桥南区(包括东扩区块)、市北区(萧山经济技术开发区设立前),以及萧山经济技术开发区管辖的萧山高新技术产业园区、江东工业园区、红垦农场、钱江农场。

3. 本志上限为开发区创办酝酿之时,下限为2005年12月31日。

4. 本志由概述、大事记、特记、专志各章、丛录、索引、后记组成,以志为主,图、表、照、注、录诸体并用。志分章、节、目、子目。用现代语体文记述。概述,统领全书;大事记,以编年体为主,辅以记事本末体,记叙杭州钱江外商台商投资区江南区块、萧山经济技术开发区筹建以来的大事、要事;特记,记述江泽民(时任中共中央总书记)、李鹏(时任国务院总理)视察开发区的情况;专志各章,横列门类、纵叙史实;丛录,收录开发区重要文件、重要文章、重要报道及内外资的项目名录。各章节引用的文件及数据统计以附录形式附于相关的章节后。

5. 本志以文为主,辅以表、图和照片。表格采用统一序号,章的序号在前,表的序号在后,如第三章第一张表为“表3-1”。本志选用的区域位置图、规划图均采用原始图纸。

6. 本志记述的“外商”、“外资”、“外资企业”及“三资企业”含港、澳、台商,港、澳、台商投资资金及港、澳、台商投资创办的企业。

7. 本志引用数字,以萧山经济技术开发区统计部门为准,并经有关部门审核、校正。统计数字包括了在开发区注册的所有企业。统计部门没有统计数字的以有关部门提供为准。表中反映经济指标的数据,1996年7月(含7月)前含之江区,1996年8月后不含之江区。

8. 本志中凡用“元”货币单位的均为人民币,“美元”、“港币”均冠名;区域面积用“平方千米”,土地面积用“亩”,建筑面积用“平方米”。

9. 本志称谓,首次出现时用全称,多次出现时一般用简称。如杭州钱江外商台商投资区简称“投资区”,萧山经济技术开发区简称“开发区”,杭州钱江外商台商投资区江南区块简称“江南区块”。“区内”、“本区”、“全区”均为开发区。涉及的企业和单位名称、

人员职务和职称均用当时称谓。

10. 本志 2001 年 3 月 25 日前用“市”冠名的为萧山市,2001 年 3 月 25 日撤市设区后以“萧山区”冠名。

11. 本志收录的先进集体、先进个人均为开发区(投资区江南区块)党工委、管委会和萧山区(市)级以上机关和群众团体命名表彰的单位和个人。

12. 项目进区时间以管委会批准文件的日期为准。

13. 本志选介的工业企业为开发区“十大功勋企业”、“突出贡献企业”。

14. 各级领导职务及其任职期,以任免文件为准;无文件查考者以本人履历表和知情人提供的材料确定;无法确定月、日的记述到年;有任无免的记到原组织撤销或离退休。

目 录

序 ..... 1

凡例 ..... 1

概述 ..... 1

大事记 ..... 4

特记 1. 江泽民总书记视察杭州大地网架制造有限公司 ..... 30

2. 李鹏总理视察钱江投资区江南区块 ..... 31

**第一章 区域设置 ..... 32**

第一节 建区背景 ..... 32

历史背景 ..... 32

建区条件 ..... 33

选址 ..... 34

第二节 自然环境 ..... 34

地理位置 ..... 34

地质 ..... 35

地形 地貌 ..... 36

气候 水文 ..... 36

第三节 建区 ..... 36

杭州钱江外商台商投资区江南区块 ..... 37

萧山经济技术开发区 ..... 39

江东工业区 ..... 44

第四节 区域调整 ..... 48

之江区块析出 ..... 48

扩区 ..... 48

**第二章 发展战略与区块规划 ..... 54**

第一节 发展战略 ..... 54

杭州钱江外商台商投资区发展战略 ..... 54

萧山经济技术开发区发展战略 .....	54
第二节 区块规划 .....	56
杭州钱江投资区江南区块总体规划 .....	56
萧山经济技术开发区(江南区块市北区)规划 .....	56
江东工业区规划 .....	57
分区规划 .....	58
第三章 基础设施建设 .....	70
第一节 征迁工程及土地利用 .....	70
土地预征 .....	70
土地征用 .....	70
拆迁补偿 .....	72
出让(转让)拍卖 .....	73
第二节 市政建设 .....	75
道路 .....	75
桥梁 .....	80
河道整治 .....	81
排水 排污 .....	83
绿化 路灯 .....	88
第三节 供热 供水 供电 .....	91
供热 .....	92
供水 .....	92
供电 .....	95
第四节 交通 邮政 通信 网络 .....	98
交通 .....	98
邮政 .....	101
电信 .....	102
有线电视 .....	102
第五节 房屋建筑 .....	102
标准厂房 .....	102
项目建筑 .....	104
公寓 .....	104
管委会综合服务大楼 .....	105
民居点 .....	106
第六节 配套设施投资 .....	107
邮电设施投资 .....	108

通信设施投资 .....	108
供电设施投资 .....	108
给排水设施投资 .....	108
公共事业设施投资 .....	109
<b>第四章 招商引资 .....</b>	<b>110</b>
第一节 招商机构 .....	110
第二节 招商政策 .....	110
利用外资政策 .....	110
利用内资政策 .....	114
其他有关政策 .....	116
第三节 招商方式 .....	117
会议招商 .....	117
登门招商 .....	121
委托招商 .....	125
特色园区招商 .....	126
以商招商 .....	127
产业链招商 .....	128
第四节 项目审批 .....	128
立项审批 .....	128
审批权限 .....	129
项目审批办事流程 .....	130
第五节 招商成果 .....	131
附 1:1990 ~ 2005 年萧山经济技术开发区招商引资活动情况摘录 .....	145
附 2: 1990 ~ 2005 年萧山经济技术开发区接待外商参观考察情况摘录 .....	149
附录 1:“雅马哈”公司总经理小林荣司喜谈投资萧山 .....	162
附录 2:选择萧山开发区投资的决策是正确的 .....	163
<b>第五章 工业 .....</b>	<b>164</b>
第一节 总情 .....	164
第二节 投资构成 .....	172
外资项目 .....	172
内资项目 .....	173
第三节 行业类别 .....	173
电子电器业 .....	175
机械制造业 .....	175