

002362

岳陽市城鄉建設志

林子亮題



岳陽市城鄉建設志

林子亮題



岳阳市城乡建设志

著 者 《岳阳市城乡建设志》编纂委员会编纂
选题编辑 陈国恩
责任编辑 郭长林 高永丽 龙举高 杨代舜
封面设计 杨代舜 李祝光 王浩怀
责任印制 吴贤均
责任校对 李祝光 王浩怀 李四发
出版发行 中国城市出版社
地 址 北京市东城区西总布胡同 58 号 (邮编 100005)
经 销 新华书店
印 刷 厂 湖南省地质测绘印刷厂
开 本 850×1168 (毫米) 1/32
字 数 530.9 千字
印 张 19.75
版 次 1991 年 12 月第 1 版 1991 年 12 月第 1 次印刷
印 数 0001—1000
书 号 ISBN 7-5074-0667-9/Z·112
定 价 35 元

· 版权所有，翻印必究 ·

岳阳市地方志编纂委员会修志办公室

主 审 杨代舜

图 片
编 辑 杨一九

编 纂 顾 问

龙举高 (省地方志编纂委员会市县志工作处)

成宾学 (省建筑志编纂办公室)

张澍昆 余大金(省建委编志办公室)

何培金 朱培高 张继清

李平澜 胡孝生 任石林

方祖辉 (市地方志编纂委员会修志办公室)

岳阳市地方志编纂委员会修志办公室

主 审 杨代舜

图 片
编 辑 杨一九

编 纂 顾 问

龙举高 (省地方志编纂委员会市县志工作处)

成宾学 (省建筑志编纂办公室)

张澍昆 余大金(省建委编志办公室)

何培金 朱培高 张继清

李平澜 胡孝生 任石林

方祖辉 (市地方志编纂委员会修志办公室)

《岳阳市城乡建设志》编纂委员会

顾问	张宝瑄			
主任	张厥荣			
副主任	周岳明	周令瑞	李重九	
编委	李文	潘志鹏	谢介如	李祝光
	曹赞军	刘家焱	王振华	王浩怀

编纂办公室

主任	李祝光
副主任	王浩怀

《岳阳市城乡建设志》编辑组

主编	李祝光			
副主编	王浩怀			
资料采辑	易金秀	王贵元	姜春华	易和平
	林志成	李灿平		
编撰	李祝光			
审定稿	张宝瑄	周岳明	李文	潘志鹏
校对	黄勉良	钟敏娟	吴凤霓	
摄影	张宝瑄	杨一九	彭庆春	梁伟仁
书名签题	林子亮(副市长)			
篆刻	蔡锡铭			

《岳阳市城乡建设志》编纂委员会

顾问	张宝瑄			
主任	张厥荣			
副主任	周岳明	周令瑞	李重九	
编委	李文	潘志鹏	谢介如	李祝光
	曹赞军	刘家焱	王振华	王浩怀

编纂办公室

主任	李祝光
副主任	王浩怀

《岳阳市城乡建设志》编辑组

主编	李祝光			
副主编	王浩怀			
资料采辑	易金秀	王贵元	姜春华	易和平
	林志成	李灿平		
编撰	李祝光			
审定稿	张宝瑄	周岳明	李文	潘志鹏
校对	黄勉良	钟敏娟	吴凤霓	
摄影	张宝瑄	杨一九	彭庆春	梁伟仁
书名签题	林子亮(副市长)			
篆刻	蔡锡铭			

《岳阳市城乡建设志》编纂委员会

顾问	张宝瑄			
主任	张厥荣			
副主任	周岳明	周令瑞	李重九	
编委	李文	潘志鹏	谢介如	李祝光
	曹赞军	刘家焱	王振华	王浩怀

编纂办公室

主任	李祝光
副主任	王浩怀

《岳阳市城乡建设志》编辑组

主编	李祝光			
副主编	王浩怀			
资料采辑	易金秀	王贵元	姜春华	易和平
	林志成	李灿平		
编撰	李祝光			
审定稿	张宝瑄	周岳明	李文	潘志鹏
校对	黄勉良	钟敏娟	吴凤霓	
摄影	张宝瑄	杨一九	彭庆春	梁伟仁
书名签题	林子亮(副市长)			
篆刻	蔡锡铭			

前 言

城市，是人类社会、经济发展的产物，是一个地区的政治、经济、文化中心。它不仅推动着一个国家和地区的经济繁荣和科学文化的进步，又是社会主义物质文明和精神文明的重要标志。在城市建设中编制总体规划，发展城乡经济和建设，离不开对城市和乡村的历史研究。古人说：“治天下者以史为鉴，治郡国者以志为鉴”。鉴古而知今。

岳阳地处洞庭湖滨，为历史文化名城，素有“湖湘门户”之称，城市建设源远流长。早在 1700 多年，三国东吴在此建巴丘邸阁城，城市便已形成。至明、清时代，岳阳城垣，城廓巍峨，楼台壮阔，山川秀丽，气象万千，名声著全国，“洞庭天下水，岳阳天下楼”蜚声海外。市域城镇，与日发展，成为府、县、镇三级中心。

千多年来，岳阳城镇，历经沧桑，几经盛衰，虽曾数度达到鼎盛时期，但又多次毁于战火和自然灾害。至解放前夕，大好的“巴陵胜状”已是面目全非。

1949 年，岳阳解放，在中国共产党和人民政府的领导下，随着经济、文化事业的发展，岳阳城市建设也进入新

的发展阶段，不仅原有的城市得以扩建，而且出现了一批新的城市。虽经历了艰苦创业和相当的曲折过程，但在广大城建工作者弘扬开拓，奉献、求实、改革、创新的精神下，城市建设事业发生了巨大的变化，取得令人瞩目的成绩。

四十年来，岳阳城建史上，既有成功的经验，也有错误和教训，我们编写志书的目的，就是想使读者，通过了解岳阳城市规划、建设和管理工作所走过的路程，从中吸取有益的经验、教训，得出规律性的认识，以便有所借鉴，起到资治、教化、存史的作用。

《城乡建设志》共分六篇：首篇综述，采取详今略古的方法，上自东汉末年城邑出现，下至建国后“七五”计划时期，对岳阳城建历史进行系统的概述；第二篇城市规划，记载岳阳市域城镇规划的发展和奋斗目标；三、四、五篇是阐述欣欣向荣的岳阳城市建设的光辉业绩；六篇城镇管理。共收入全地区五县一市三区，58个镇的城建，风景名胜史料，还附录了岳阳城市建设大事记。诚望此志以其所记载数百年的沧桑历程，给人以启示，催人奋进，尽快地把岳阳建设成为发达、文明的繁荣城市。

岳阳市《城乡建设志》编纂委员会

一九九一年四月

凡 例

一、指导思想：以马克思列宁主义、毛泽东思想为指导，坚持辩证唯物主义和历史唯物主义，坚持四项基本原则；力求做到思想性、资料性和科学性的统一。

二、编纂原则：实事求是，详今略古，突出地方特色，体现时代特点，为社会主义现代化服务。

三、时间断限：上自 1840 年起，下至 1989 年止，少数内容适当上溯和下延。

四、年代划分和纪年方法：为体现时代特点和便于记述，将年代划分为古代（1840 年以前）；近现代（1840～1949 年）；当代（1950～1989 年）。志书中所写建国前，指中华人民共和国成立前，建国后指中华人民共和国成立后。历史纪年：民国以前按历史习惯用法，并注明公元年号，中华人民共和国成立后，一律以公元纪年编号。

五、表述形式：以文字记述为主，辅以图表、照片和附录（全文或节录）。

六、称谓书写：各种机构、部门、单位和会议名称等，在行文中第一次出现，一律用全称，多次出现时则用简称。

目 录

综 述	(1)
大事记	(15)

第一篇 规 划

第一篇 规划	(43)
第一章 市区总体规划	(50)
第一节 市区规划	(50)
一、民国三十五年岳阳城区修复计划	(50)
二、1956年岳阳城区规划(草案)	(50)
三、岳阳市区总体规划	(51)
四、市区总体修编规划	(53)
第二节 专业规划	(55)
一、城市道路交通规划	(55)
二、风景园林规划	(58)
三、给排水规划	(60)
四、邮电通信规划	(61)
五、电力规划	(63)
六、城市热力煤气规划	(64)
七、堤防规划	(65)
第三节 分区规划	(67)
一、冷水铺	(67)
二、城陵矶	(69)
三、云溪镇	(74)
四、路口镇	(75)
五、陆 城	(77)
六、湖 滨	(79)

第二章 城镇规划	(80)
第一节 岳阳市域城镇体系规划.....	(86)
第二节 县(市)城规划.....	(96)
一、汨罗市.....	(96)
二、岳阳县.....	(99)
三、临湘县.....	(101)
四、华容县.....	(104)
五、湘阴县.....	(106)
六、平江县.....	(109)
第三节 建制镇规划.....	(112)
第四节 集镇规划.....	(138)

第二篇 市区建设

第二篇 市区建设	(156)
第一章 市政建设	(161)
第一节 城区街道.....	(161)
第二节 桥 梁.....	(167)
第三节 排 水.....	(170)
一、排水体系.....	(170)
二、排水管理.....	(171)
三、管网分布.....	(172)
第四节 机构队伍.....	(178)
第五节 机械设备.....	(181)
第二章 城区路灯	(186)
第一节 民国前照明.....	(186)

第二节 城区路灯建设·····	(187)
第三节 路灯机构·····	(188)
第三章 供水·····	(192)
第一节 供水状况·····	(192)
第二节 供水机构·····	(196)
第三节 公用水厂·····	(199)
一、供水设施·····	(199)
二、供水管网·····	(201)
第四节 自备水源·····	(203)
第四章 城市交通·····	(209)
第一节 市内交通·····	(209)
一、公共汽车·····	(209)
二、出租汽车·····	(218)
三、个体出租车·····	(220)
四、通勤车·····	(221)
五、渡 运·····	(221)
六、港 口·····	(224)
第二节 对外交通·····	(226)
一、市区铁路·····	(226)
二、铁路专用线·····	(228)
三、公 路·····	(229)
四、轮 船·····	(231)
五、航 空·····	(232)
第五章 市容环卫·····	(233)
第一节 环卫概况·····	(233)
第二节 环卫机构·····	(236)

第三节 环卫设施	(238)
一、公 厕	(238)
二、站厕建筑	(238)
三、蓄粪池	(238)
四、垃圾容器	(241)
五、运输工具	(241)
六、洒水除尘工具	(242)
第四节 清扫保洁	(243)
第六章 房地产	(250)
第一节 房屋建设	(250)
一、公 房	(250)
二、合资房	(253)
三、私 房	(254)
第二节 维修与改造	(255)
一、修 缮	(255)
二、改 造	(257)
第三节 房地产管理	(257)
一、房产管理	(257)
二、地产管理	(264)
第四节 房地产改革	(265)
一、经营改革	(265)
二、住房制度改革	(267)
三、调整租价	(268)
四、开发商品房	(270)
第七章 人 防	(276)
第一节 人防建设	(276)

第二节 人防开发利用.....	(277)
第八章 堤防.....	(279)
第一节 古代堤防.....	(279)
第二节 现代堤防.....	(280)

第三篇 城镇建设

第三篇 城镇建设.....	(287)
第一章 县(市)城.....	(292)
第一节 汨罗市区建设.....	(292)
第二节 岳阳县城建设.....	(296)
第三节 临湘县城建设.....	(298)
第四节 华容县城建设.....	(306)
第五节 湘阴县城建设.....	(314)
第六节 平江县城建设.....	(320)
第二章 集镇.....	(330)
第一节 各县(市)集镇的演变.....	(331)
第二节 集镇建设.....	(338)
第三节 集市建设.....	(373)
第四节 农场三镇.....	(379)
第五节 村庄建设.....	(385)
一、村落的演变.....	(385)
二、村庄建设.....	(386)
三、村庄(选介).....	(389)

第四篇 风景园林

第四篇 风景园林	(406)
第一章 洞庭风景名胜	(415)
第一节 古城景区.....	(415)
第二节 君山景区.....	(428)
第三节 溇湖景区.....	(438)
第四节 汨罗江景区.....	(444)
第五节 铁山景区.....	(450)
第六节 独立景点.....	(451)
第七节 园林绿化.....	(454)
一、公共绿化.....	(454)
二、市树、市花.....	(457)
三、庭院绿化.....	(459)
第二章 县(市)区风景名胜景点	(466)
第一节 自然景观.....	(466)
一、名 水.....	(466)
二、名 山.....	(468)
三、名泉井.....	(472)
四、自然地貌景.....	(473)
五、珍贵古树.....	(477)
六、奇珍动物.....	(481)
第二节 人文名胜景观.....	(482)
一、庙院寺祠.....	(482)
二、古 塔.....	(496)