

007421



MIANYANGSHI  
GUOTUZHI  
《绵阳市志》丛书之六十六

# 绵阳市国土志



绵阳市国土局编纂 ● 四川科学技术出版社出版

# 绵阳市国土志

绵阳市国土局编纂

四川科学技术出版社

## 《绵阳市国土志》编纂领导小组

组 长 刘期益  
副组长 李方国 马道福 夏成林 王治中  
成 员 陈尤林 尹全吉 袁德一 崔修富 何阳芝  
陶勇明 苏怀兴 宋世松 陈建德 王洪英

## 《绵阳市国土志》编辑部

主 编 刘期益  
副 主 编 李方国 王治中  
执行主编 钟利戡  
执行副主编 廖京平  
参编人员 钟利戡 王治中 廖京平 陈尤林 甘业绪  
李明喜 汪晓芹 贾小红 任成刚 何阳芝  
陈锋武 叶锡高 汪小龙 陶勇明 梁翠荣  
钟子和 许 谦 吴秀全 谭逢如 韩光贵  
潘清玉 李 毅 袁德一 杨长英  
审 稿 甘书龙 倪耀光 曹玉琦

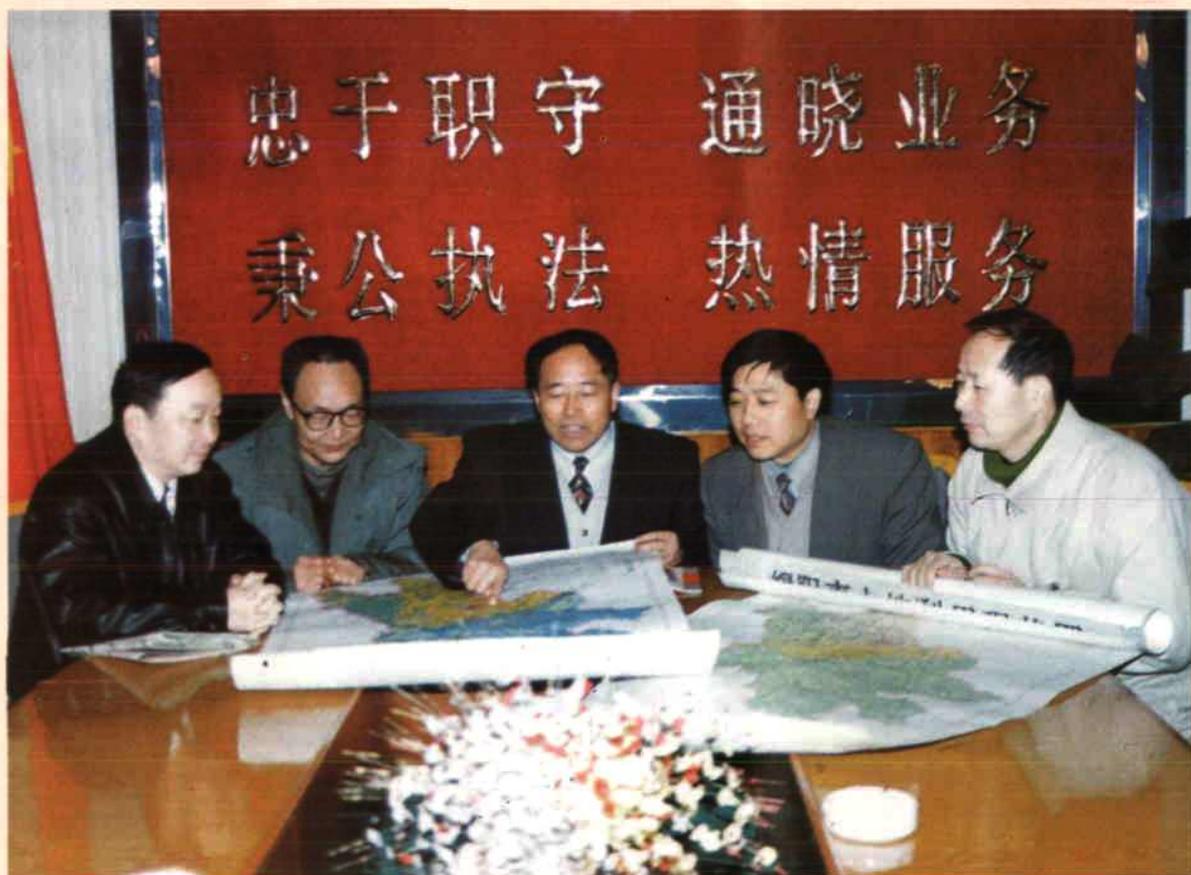
## 《绵阳市国土志》编纂领导小组

组 长 刘期益  
副组长 李方国 马道福 夏成林 王治中  
成 员 陈尤林 尹全吉 袁德一 崔修富 何阳芝  
陶勇明 苏怀兴 宋世松 陈建德 王洪英

## 《绵阳市国土志》编辑部

主 编 刘期益  
副 主 编 李方国 王治中  
执行主编 钟利戡  
执行副主编 廖京平  
参编人员 钟利戡 王治中 廖京平 陈尤林 甘业绪  
李明喜 汪晓芹 贾小红 任成刚 何阳芝  
陈锋武 叶锡高 汪小龙 陶勇明 梁翠荣  
钟子和 许 谦 吴秀全 谭逢如 韩光贵  
潘清玉 李 毅 袁德一 杨长英  
审 稿 甘书龙 倪耀光 曹玉琦

忠于职守 通晓业务  
秉公执法 热情服务



团结务实的局领导班子(局长刘期益<中>, 副局长李方国<左二>、马道福<右二>、夏成林<左一>, 纪检组长王治中<右一>)正在研究全市土地利用总体规划



常务副市长杨建国(右二)和市国土局领导在街头开展国土宣传咨询活动



国土宣传标语将绵阳城区临园干道装点一新



为提高国土系统职工业务素质，绵阳市国土局经常开展国土业务技术培训



绵阳市国土局被国家土地管理局授予“土地管理宣传工作先进单位”



绵阳市土地使用制度改革不断深化，  
经营性用地全部实现以出让方式供地

公平、公开、公正的绵阳市土地市场  
不断发展，加强了土地资产管理

市、县人民政府用土地使用权出让金  
进行大量城市基础设施建设。图为安  
昌河堤一角



昔日荒滩变农田



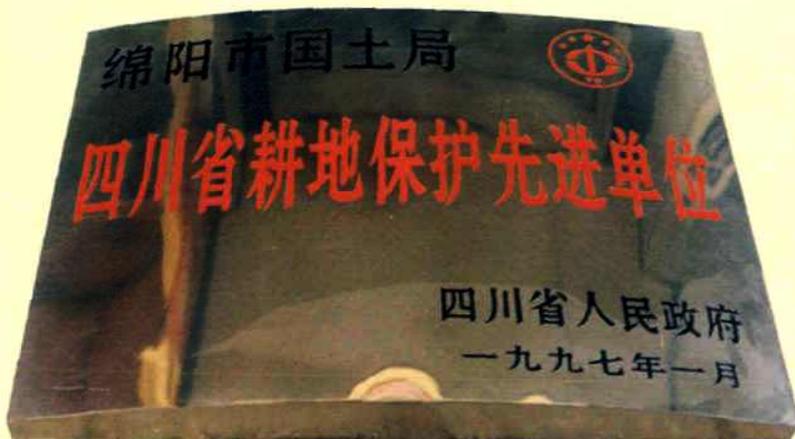
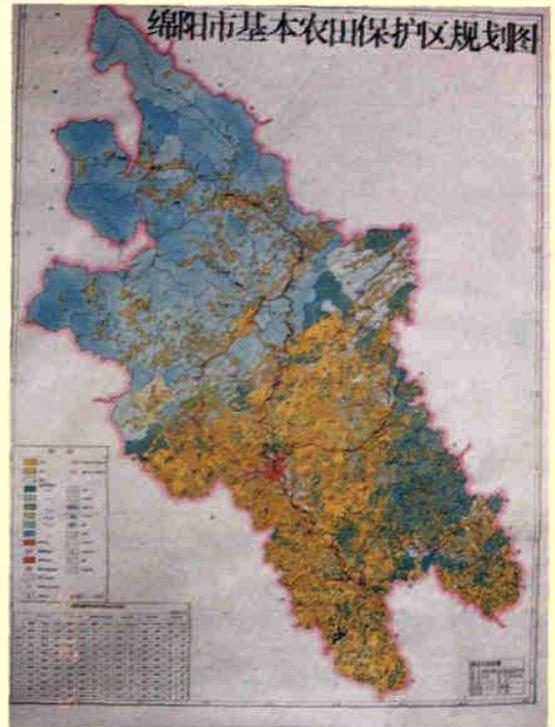
由河滩地开发成的耕地、园地



由河滩地开发成的鱼塘



绵阳市采取有效措施，实施《基本农田保护区规划》，切实保护划定的基本农田保护区



绵阳市国土局被省政府授予“四川省耕地保护先进单位”



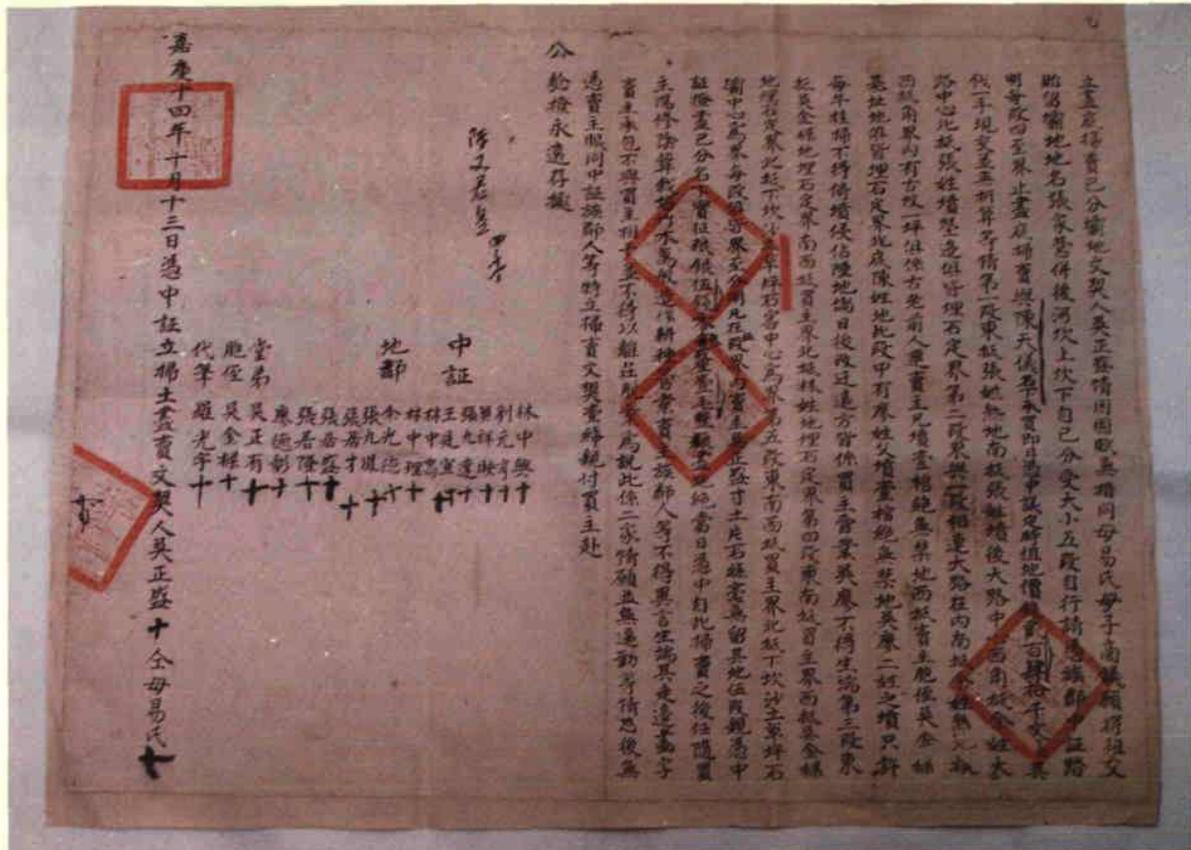
绵阳市国土局依法强制拆除违法占地建筑物



绵阳市国土局测绘人员正在进行地籍测绘



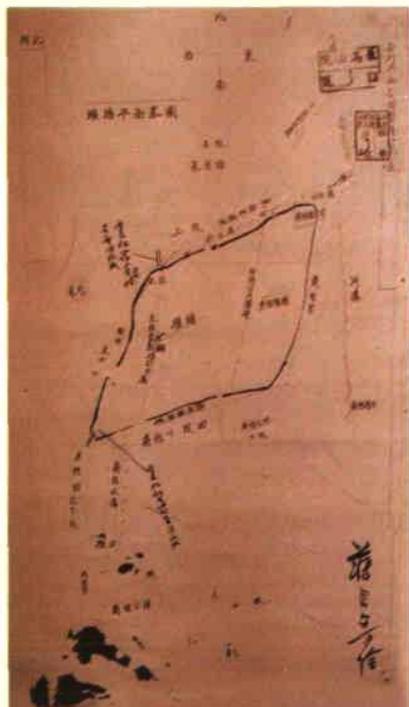
狠抓土地权属管理工作。这是一九九一年开展土地利用现状调查时，组织土地权属方签订边界认可书时的情景。



清·嘉庆年土地房产买卖契约



清·光绪土地房产买卖契约



清·地籍图





三台公社 农业队 生产队  
“三色包” 合同

为了有利于发挥集体经济的优越性，充分调动社员的个人积极性，加速农业的发展，在统一经济的前提下，对八二年大田作业实行“三色包”，超短茅奖励的责任制。经甲（第...队）乙（作业组）双方讨论协商，订定以下内容，共同执行。

一、三色指标。（详见附表于后）

二、双方职责。

1. 主要生产资料由甲为相对供应给乙为管理、使用，只有使用权。甲为有权调配、调剂。自然肥由乙为包积包用，菌肥统一分配。
2. 甲为负责落实种植计划，传授主要技术措施。乙为必须完成完成种植计划面积、产量。在包产内的产量、产值和付产物必须纳入...统一分配，作业组无权处理。超短茅奖励...。
3. 作业组除完成包产任务外，必须服从生产队统一安排的水利和基本建设的各项工作任务。
4. 承包地边地内的树木，乙为必须保护，若有损坏按规定赔偿，对桑果树实行奖产包交，超短茅奖励。
5. 甲为给予乙为下达的生产指标，乙为必须超额，实行超产奖励给作业组前...个，超产一个除本队应得奖励外，扣作业组承包...个。
6. 本合同一式三份，甲、乙双方各执一份，...从签订之日起生效至八二年农作物全年收获结束终止，双方共同遵守，并受法律保护。

三、奖励办法

1. 超出色产他产和产值，全部奖励给作业组，组内以 10% 奖励组内干部，20% 奖励先进社员，其余按产量奖励工段到...未完成三色指标由作业组全赔，组长赔内...% 未完成...的社员赔...% 其余按...工段分赔...。没完...的社员赔...% 其余按...人数计算。
2. 成本费用，超用自付，节用自留，纳入奖励计划。
3. 如遇人力不可抗拒的严重灾害，履行合同有困难，须经双方同意，汇同...机关协商修订，任何一方不得废止。

甲为代表

乙为代表

见证

公社...会

...队长

...队长

...队长

...队长

一九八二年十月二日订



1989年至1995年底的土地使用证