

汶川县国土志



汶川县国土资源局 编
汶川县史志局 办

汶川县国土志编纂人员名单

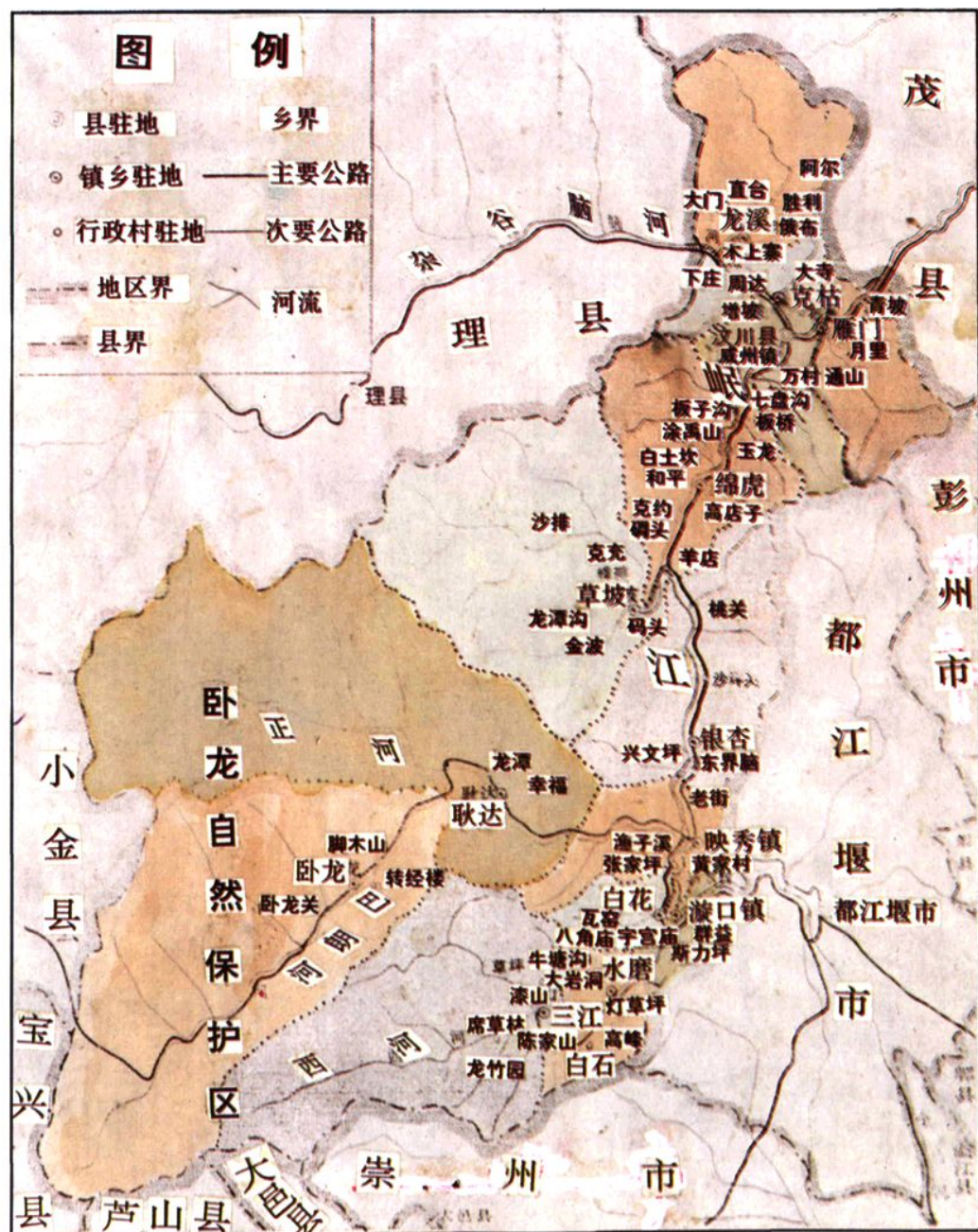
领导小组

顾问	蒋运龙	马福寿				
组长	陈学良					
成员	罗晓林	何星俊	王健	郑文清	石印昂	
	赵元龙	王继平	唐晖			

编辑人员

主编	罗晓林				
副主编	何星俊	王健			
编辑	何增太	张星鸿	施芝兰	兰玉蓉	
工作人员	宋凤琼	陈文			
责任编辑	石印昂				
图片	石印昂	王继平			
封面设计	石印昂				

汶川县行政区划图



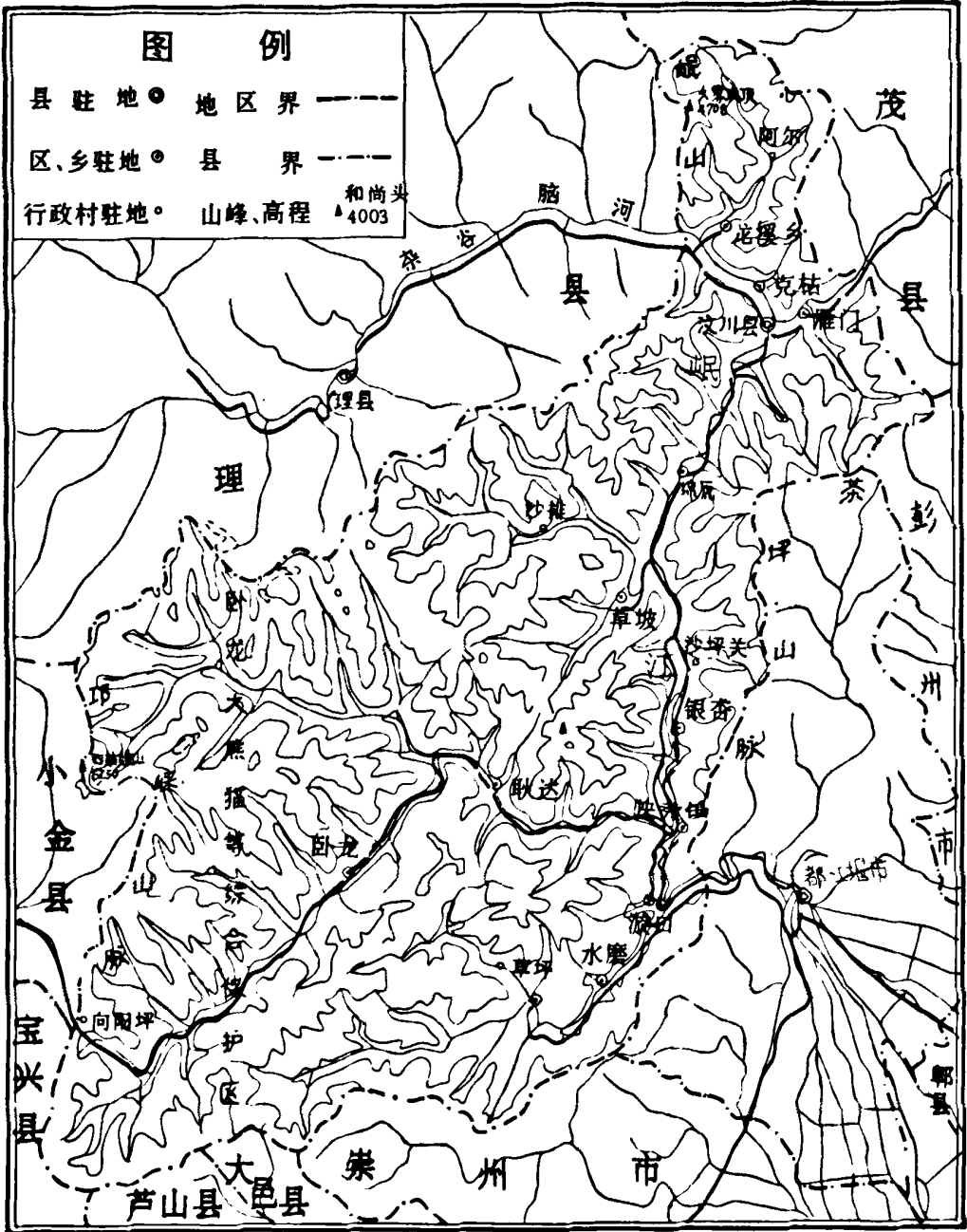
1 : 650000

km6.5 0 6.5 13Km





汶川县地貌图





威州全貌



汶川县国土志评审会



汶川县国土局现任局长陈学良同志



汶川县国土志评审验收小组



汶川县国土志编撰领导小组



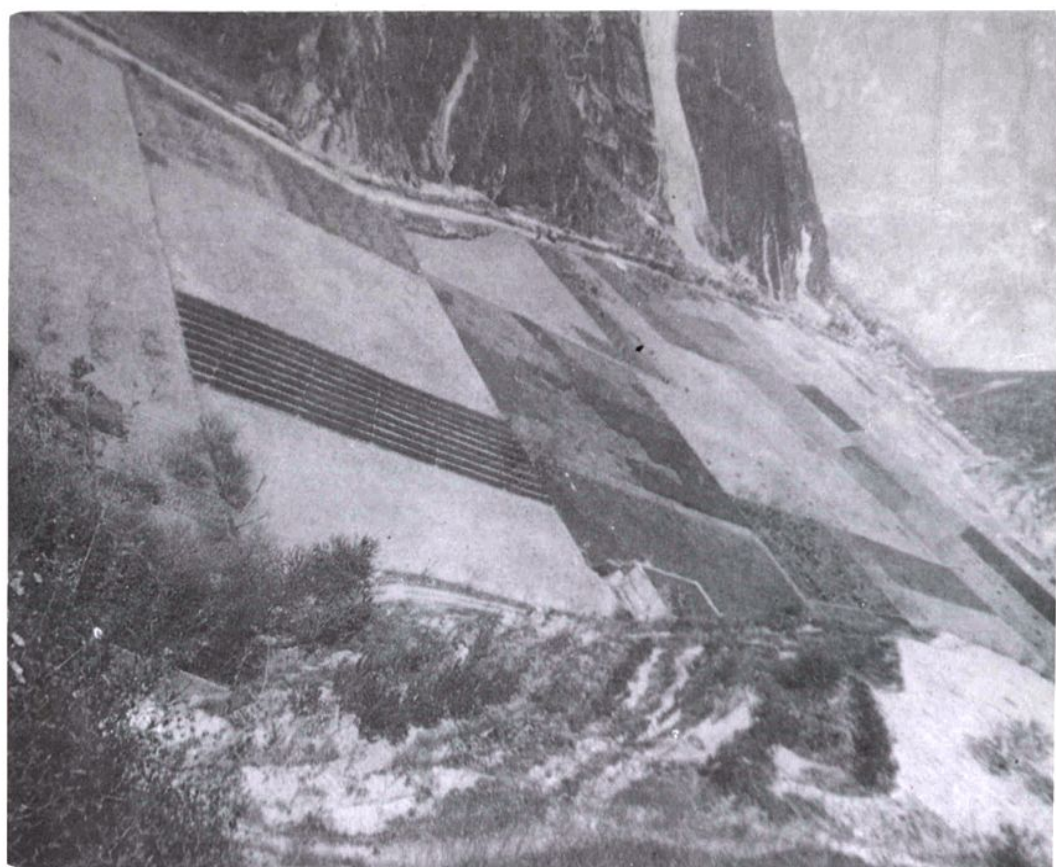
国家土地管理局副局长马克伟和省州国土局的领导以及西南土地资源详查技术顾问组的领导，专家在我县羊龙山进行土地资源详查工作的考察。



汶川县国土局



汶川县国土局全体职工



七盘沟土地开发全貌

目 录

序	(1)
凡例	(2)
概述	(3)
大事记	(6)
第一章 自然概况	
第一节 地理位置	(19)
第二节 建置沿革	(19)
第三节 幅 员	(21)
一、历史幅员	(21)
二、建国后幅员变化	(22)
第四节 地质构造	(22)
一、九顶山华夏系构造	(22)
二、薛城—卧龙“S”型构造	(24)
三、白水河经向构造	(26)
第五节 地形地貌	(30)
一、平坝及台地	(30)
二、山 地	(30)
三、其 它	(32)
第二章 国土资源	
第一节 气候资源	(34)
一、气象要素	(34)
二、气候特点	(37)
第二节 水资源与河流	(40)
一、水资源	(40)
二、河 流	(43)
三、地下水	(45)
四、高山湖泊	(45)
第三节 矿产资源	(45)
第四节 生物资源	(49)
一、植 物	(49)

二、动 物	(51)
第五节 社会经济资源	(52)
一、人 口	(52)
二、劳动人	(56)
三、科学技术	(57)
第六节 旅游资源	(60)
一、自然景观	(60)
二、人文景观	(67)
第三章 土地资源	
第一节 土 壤	(73)
一、土壤类型	(73)
二、土壤分布	(81)
第二节 土地利用现状	(83)
一、耕 地	(83)
二、园 地	(83)
三、林 地	(84)
四、牧草地	(86)
五、居民点及工矿用地	(88)
六、交通用地	(88)
七、水 域	(89)
八、未利用土地	(90)
第三节 “四低”~“四荒”	(92)
一、中低产田(土)	(92)
二、荒山荒地	(93)
第四节 土地资源特点	(93)
第五节 土地资源汇编	(95)
第四章 国土整治	
第一节 基本农田改造	(109)
一、水田改旱地	(109)
二、日常对耕地的整治	(109)
第二节 改土造田及河滩整治	(110)
第三节 专题项目整治	(111)
一、泥石流整治	(111)

二、沙窝子整治	(111)
第五章 农业区划	
第一节 农业区划发展状况	(112)
一、综合农业区划及专业区划发展状况	(112)
二、专业区划简况	(114)
第二节 专业区划	(114)
一、地貌区划	(114)
二、气候区划	(115)
三、土壤(利用)区划	(117)
四、草山草坡区划	(118)
五、水利区划	(119)
六、林业区划	(121)
第三节 综合农业区划	(125)
一、北部半干旱地带综合区	(125)
二、中部半湿润山地综合区	(128)
三、东南湿润山地综合区	(131)
四、西南卧龙自然保护区	(134)
第六章 土地利用规划	
第一节 土地利用总体规划	(137)
一、土地利用规划的方针目标任务	(137)
二、各类用地规划	(138)
三、土地利用分区区域规划	(139)
第二节 基本农口保护规划	(142)
一、高产农田保护规划	(142)
二、一般农田保护规划	(142)
三、一般农业区规划	(142)
第七章 土地制度	
第一节 权属形态	(144)
一、瓦寺土司辖地	(144)
二、建国后的土地权属	(144)
第二节 所有制演变	(145)
一、晚清时期土地制度	(145)
二、民国时期土地制度	(146)

第三节 新中国成立后的土地制度	(147)
一、土地改革	(147)
二、合作化和公社化	(150)
三、农村联产承包制	(152)
第八章 赋税制度	
第一节 清朝时田赋	(155)
第二节 民国时期的土地税	(155)
一、正税及附加税	(155)
二、征银粮代税	(156)
三、份田粮赋	(156)
四、红军筹粮	(157)
第三节 建国后的土地税	(157)
第九章 地籍管理	
第一节 土地资源调查	(159)
一、晚清民国时期的资源调查	(159)
二、建国后的资源调查	(160)
第二节 土地登记发证	(164)
一、国有土地登记发证	(164)
二、集体土地登记发证	(165)
第三节 土地适宜性评价	(165)
一、耕地适宜性评价	(165)
二、林地适宜性评价	(166)
三、牧草地适宜性评价	(167)
四、未利用土地适宜性评价	(167)
第四节 土地统计	(169)
第十章 用地管理	
第一节 用地计划管理	(172)
第二节 土地征用管理	(173)
一、审 批	(173)
二、征 用	(173)
第十一章 土地使用制度改革	
第一节 改革沿革	(177)
第二节 城镇国有土地使用制度改革	(177)

第三节 农村土地使用改革	(178)
第四第 隐形市场清理	(179)
一、政策界线	(179)
二、清理情况	(179)
第十二章 法规建设	
第一节 建国以来的土地立法	(181)
第二节 1987 年以来的土地立法	(181)
第十三章 土地监察	
第一节 违法占地清查处理	(185)
第二节 日常土地执法监察	(186)
第三节 “三无”乡镇活动	(187)
一、活动组织	(187)
二、宣传活动	(187)
三、“三无”乡镇	(187)
第四节 土地行政诉讼	(188)
第十四章 教育与科技	
第一节 岗位培训教育	(189)
第二节 土地科技成果应用	(189)
一、土壤普查成果应用	(189)
二、农业区划成果应用	(190)
第三节 国土学会	(191)
第十五章 宣 传	
第一节 土地日	(192)
一、宣传土地与县情	(192)
二、宣传土地与改革	(192)
三、宣传土地与经济	(192)
四、宣传土地与市场	(193)
第二节 日常宣传	(193)
第十六章 机构设置	
第一节 国土管理机构	(194)
一、县民政局	(194)
二、县计经委	(194)
三、县城建局	(194)

四、县土管科	(194)
五、县国土局	(194)
第二节 乡(镇)村土地管理机构	(195)
一、乡镇土地管理机构	(195)
二、村土地管理员	(195)
第三节 国土区划机构	(195)
第四节 事业机构	(196)

附 录

一、主要领导人任免名单	(197)
二、先进单位和先进个人	(197)
三、重要文件、资料	(197)
1、重要文件	(198)
汶川县人民政府贯彻省政府《关于制止农村 乱占耕地和乡镇建房管理条例》的实施办法	(198)
汶川县人民政府关于切实加强土管理的 紧急通知	(200)
汶川县国土局关于土地管理法规贯彻实施试 行意见	(202)
2、资 料	(205)
汶川县国土志评审验收意见及验收小组名单	(205)
后 记	(206)
汶川县史志编纂委员会同意《汶川县国土志》正式出版的批复	(206)

序 言

盛世修志，乃中华民族的优良传统。按照“尊重历史、实事求是”的原则和力争全面、系统、准确的要求，根据省国土局的统一部署，我们征集、编修了《汶川县国土志》，这是汶川县有史以来的第一部记述国土事业的专业志书。

汶川县位于四川盆地西北部边缘地带，为典型的高山峡谷地貌，土地资源类型丰富，资源总量较大。但历史上，在封建的土地制度下，由于人们认识的局限性，土地知识缺乏，土地资源的优势未能充分发挥。解放后，经过土地改革、合作化和公社化及联产承包责任制，新型土地制度的形成，极大的解放了生产力，提高了人们的生产积极性，促进了经济飞跃发展，土地资源的开发利用取得了巨大成就。1988年汶川县国土局成立后，国土管理制度逐步建立健全，新的管理体制逐步完善，“两法”宣传深入人心，国土管理利用和整治成效显著。

《汶川县国土志》以实事求是的科学态度、大量翔实的史料、丰富的内容、以详今略远的笔调，较为全面地记述了汶川县国土资源概况、国土规划工作和国土管理的发展变化过程，是国土事业的历史和建国后所取的成就的真实写照。它的问世，对我们了解汶川县的国土资源概况，明确土地资源的优势与不足，巩固已取得的成果和树立正确的国土意识有重要意义；为合理利用和保护国土资源、决策土地利用的发展规划、处理好社会效益与经济效益之间的相互关系以及为今后的国土管理、利用、开发及整治提供了科学依据。在这改革开放的历史时期，更具有承前启后的历史意义。

《汶川县国土志》在编纂过程中，得到了上级业务部门专家、学者的指导和本县各有关部门的通力协作，它的问世是编修人员辛勤耕耘的成果，也是集体智慧的结晶。

愿《汶川县国土志》能给人们鉴古知今，起到“存史、资政、教化”的作用。

汶川县国土局局长 陈学良

一九九五年十一月十日