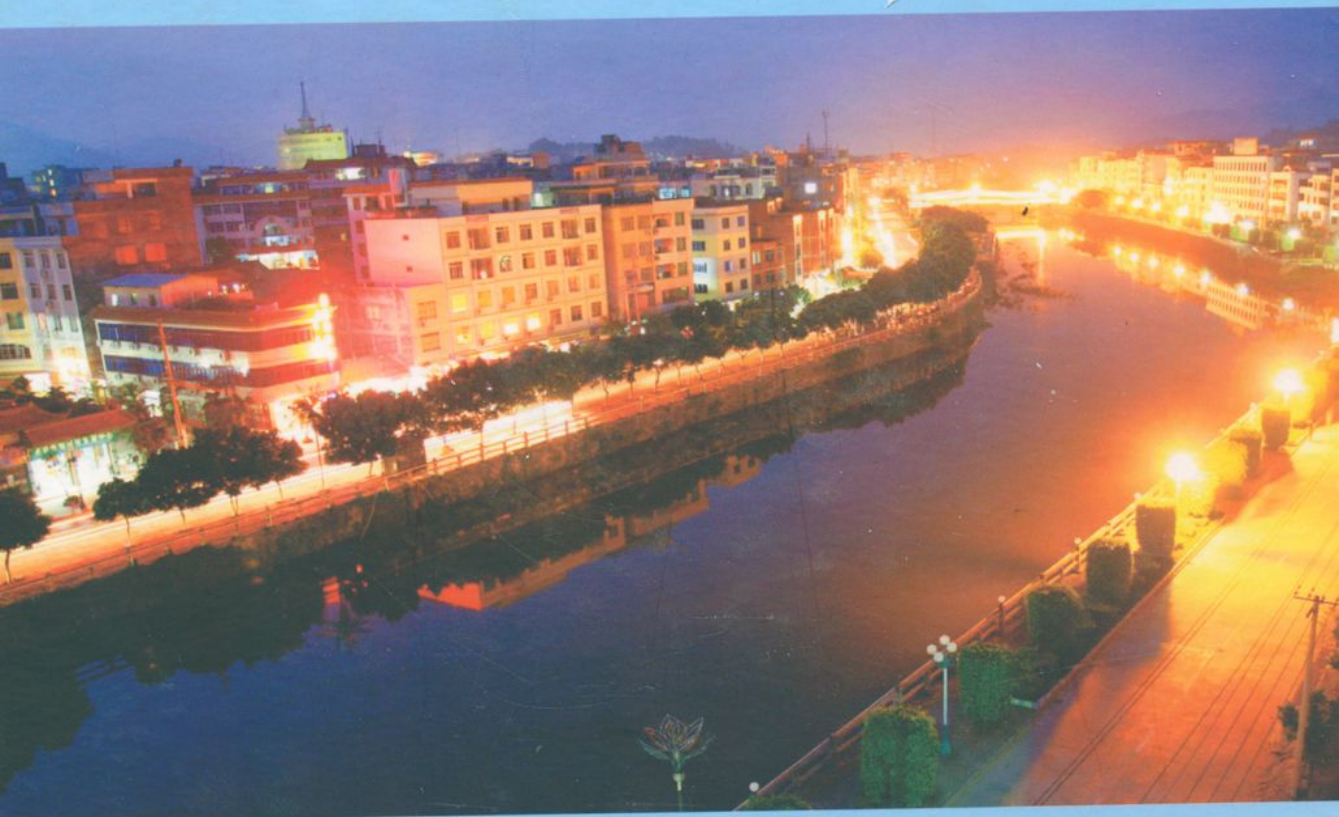


浦北县土地志

PUBEI XIAN TUDIZHI

浦北县国土资源局 编



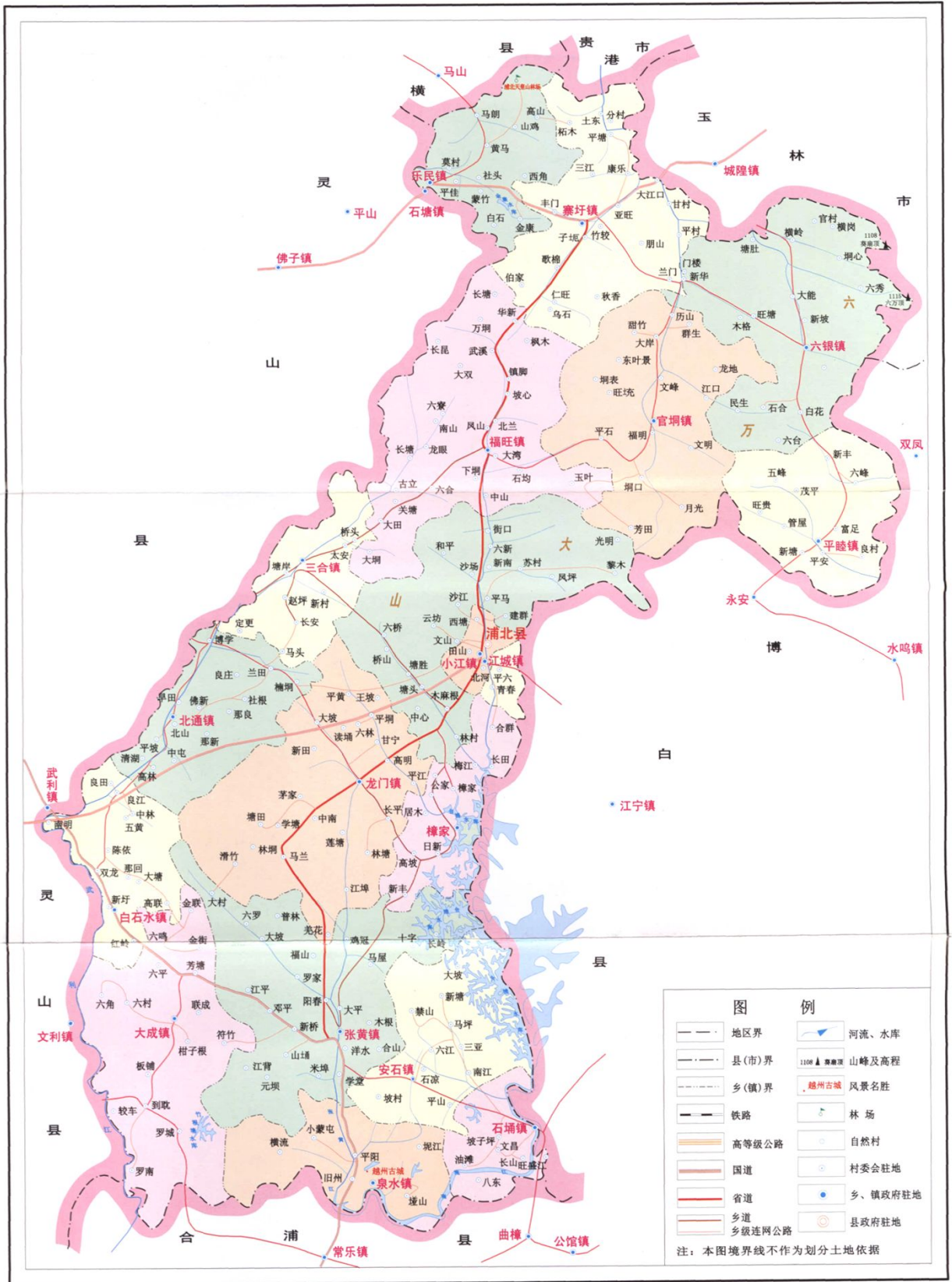
广西人民出版社

浦北县土地志

浦北县国土资源局 编

广西人民出版社

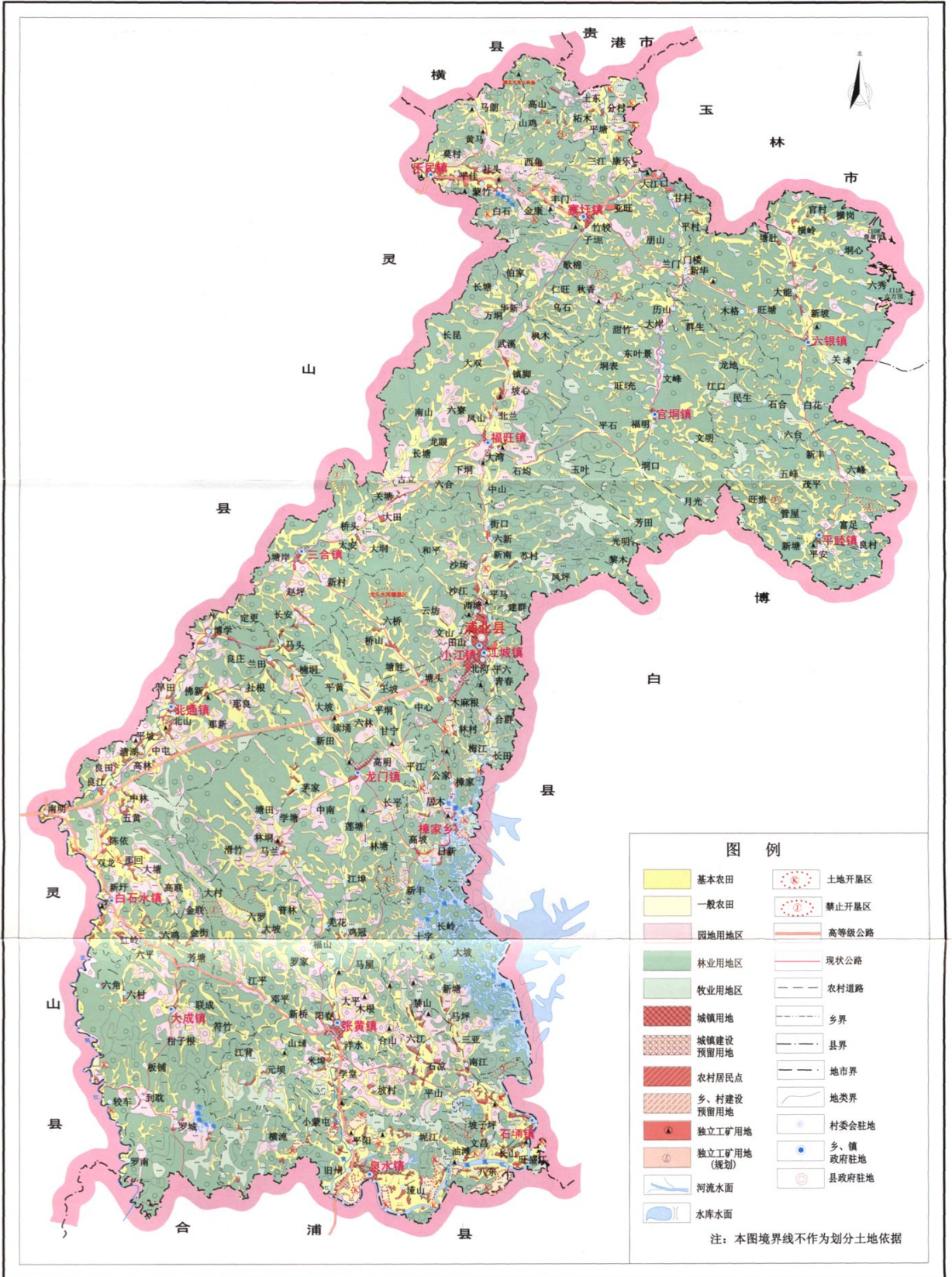
浦北县行政区划图



此行政区划图引自《广西壮族自治区地图集》(2003年8月第一版)。

浦北县土地利用总体规划图

(1997-2010)



此总体规划图由浦北县国土资源局提供的《浦北县土地利用总体规划图》缩编而成。



浦北县城进城大道——越州大道入口处。



浦北县城江滨西路南段景色。



浦北县城江滨西路中段晨景。



位于县城城南路的浦北县国土资源局办公楼外景。

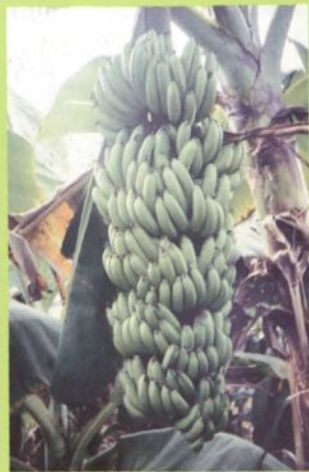
1996年9月20日召开的有自治区土地管理局领导、专家参加的浦北县县级土地利用总体规划评审验收会会场。



浦北县土地管理工作暨表彰大会



1998年3月5日召开的浦北县土地管理工作暨表彰大会会场。



全国香蕉生产基地县——浦北县连片香蕉林景观与进入收获期的香蕉硕果。



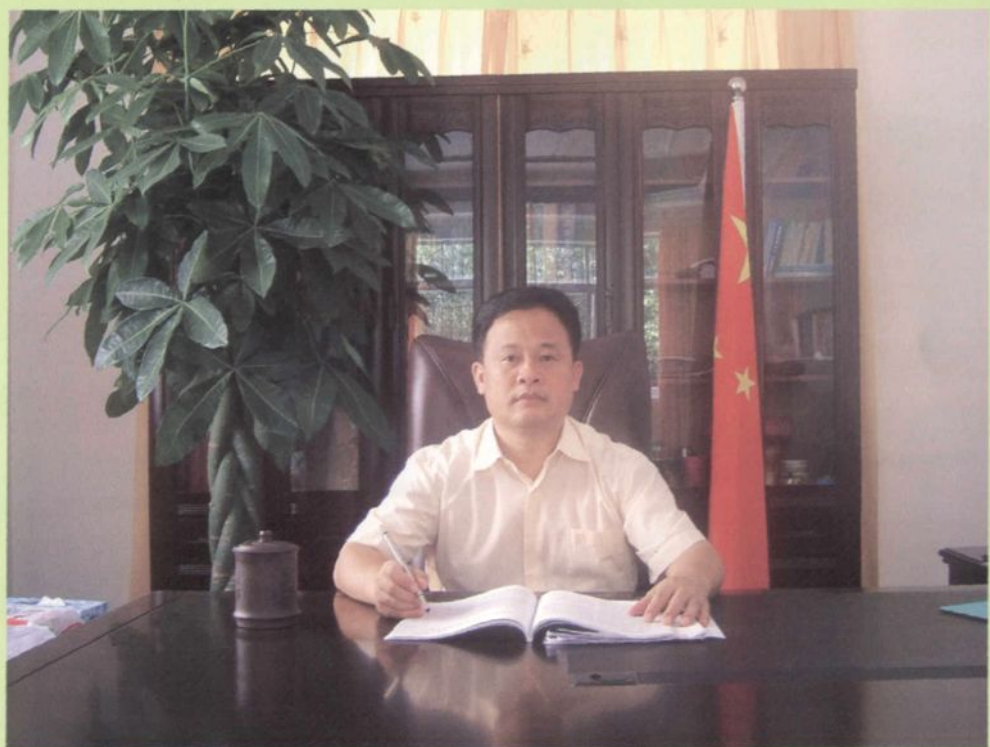
全县优质荔枝种植面积已达 58 万亩的连片荔枝林景观。

浦北县已进入收获期的优质龙眼。





县委书记罗贤新



县委副书记、县长张建国



上届浦北县土地管理局领导班子成员在研究工作（自左至右：副局长覃森群，局长韦荣乔，副局长高正辉、梁家煜）。

新一届浦北县土地管理局领导班子成员在研究国有土地使用证年检工作开展问题（自左至右：副局长高德钦、谭云，局长刘世河，党组书记罗志贤，副局长梁家煜）。



市、县有关领导到福旺镇坡心村基本农田保护片视察。



地籍股有关人员
在查阅地籍
资料。

规划利用股有
关人员在建设工地
现场办公。



土地监察人员在
城区进行巡查。





行政股工作人员在认真工作。



地产开发公司工作人员在办公。



财务股工作人员在紧张工作。



人事宣教股办公室。



土地勘测所工作人员在野外作业。

土地交易所工作人员在商量工作。



土地评估所工作人员在办公。



浦北县

2001 XIN



浦北县庆祝新中国成立五十周年大会暨国庆运动会的开幕式上土地管理局方队进场情景。

1998年“6·25”全国土地日浦北县土地管理局文艺演出剧照。



1998年全县土地管理系统“土地杯”篮球赛激烈争夺的场面。



《浦北县土地志》编纂领导小组部分成员合照（1998.10）。



《浦北县土地志》编写人员合影（1998.10）。

目 录

凡 例	(1)
序 言	(1)
概 述	(1)
大事记	(6)
第一章 建置政区	(23)
第一节 县境位置	(24)
第二节 建置沿革	(24)
第三节 行政区划	(26)
第四节 人口状况	(40)
第二章 土地自然环境	(42)
第一节 地 质	(42)
第二节 地 貌	(45)
第三节 土 壤	(47)
第四节 植 被	(53)
第五节 气 候	(54)
第六节 河流 塘库	(58)
第三章 土地资源	(67)
第一节 土地总面积	(67)
第二节 耕 地	(69)
第三节 园 地	(72)
第四节 牧草地	(75)
第五节 林 地	(75)
第六节 居民点及工矿用地	(78)

第七节 交通用地	(81)
第八节 水域	(83)
第九节 未利用土地	(85)
第四章 土地制度	(88)
第一节 土地所有制	(88)
第二节 土地使用制	(98)
第五章 土地赋税费	(113)
第一节 田赋	(113)
第二节 农业税	(115)
第三节 耕地占用税	(119)
第四节 城镇土地使用税	(121)
第五节 土地管理费	(128)
第六章 土地市场	(130)
第一节 土地市场管理	(130)
第二节 土地一级市场	(133)
第三节 土地二级市场	(135)
第四节 地 价	(139)
第七章 土地调查与地籍管理	(154)
第一节 土地测量 查田定产 荒地勘查	(154)
第二节 土壤普查与土地概查	(156)
第三节 地籍调查	(157)
第四节 土地资源调查	(168)
第五节 土地登记发证	(192)
第六节 土地变更调查	(196)
第八章 土地规划	(202)
第一节 土地利用总体规划	(202)
第二节 农业生产区划	(217)

第三节	县城建设用地规划·····	(224)
第四节	集镇建设用地规划·····	(227)
第九章	新增建设用地管理·····	(240)
第一节	审 批·····	(240)
第二节	审批管理·····	(250)
第三节	土地征用·····	(253)
第四节	补偿与安置·····	(258)
第十章	土地保护·····	(268)
第一节	禁止在耕地打砖建房·····	(268)
第二节	水土保持·····	(269)
第三节	四项目标责任制·····	(272)
第四节	划定基本农田保护区·····	(275)
第十一章	土地开发利用·····	(289)
第一节	农林地开发·····	(289)
第二节	城镇土地开发·····	(302)
第十二章	土地监察·····	(307)
第一节	监察机制·····	(307)
第二节	查处违法用地案件·····	(310)
第三节	调处土地权属纠纷·····	(321)
第四节	“三无”乡镇活动·····	(326)
第五节	来信来访·····	(328)
第十三章	政策制定与土地宣传·····	(330)
第一节	土地管理政策和制度建设·····	(330)
第二节	土地宣传·····	(336)
第十四章	统计 档案 财务·····	(342)
第一节	土地统计·····	(342)