

011022

# 西宁市志

第四卷

城市建设志



西宁市志编纂委员会  
陕西人民出版社

# 西宁市志

第四卷

城市建设志

西宁市志编纂委员会 编

陕西人民出版社

31-1

封面题字：李海观  
责任编辑：郭文镐  
封面设计：曹刚  
陶宛竹  
封照提供：中共西宁市  
委宣传部

## 西宁市志编纂委员会

主 任 王小青  
副 主 任 郭汝琢 潘 雄 谢宝华 祁美尧  
常务副主任 陈静君  
委 员 贺 杰 聂 纹 范国庆 冯 义  
廖建华 刘崇亮 孙希有  
特邀编审 李文实 赵盛世 王 昱 崔永红  
赵宗福 陶宛竹 刘成德  
市志办公室主任 孙希有  
市志办公室副主任 斯 琴

## 西宁市志编委会历任领导成员

主 任 刘 枫 罗昆安 刘光中 李津成  
副主任 钱 平 王廷莹 吕家驹 刘济平  
林世亭 唐清明 肖瑞华 李长成  
杨奇连 周建新 胡国华 魏 文  
常务副主任 罗 铁 马占云 刘乃山 谢宝华  
翁全夫 张文林  
总 编 罗 铁 马占云 刘乃山 谢宝华  
翁全夫  
副总编 陶宛竹 李逢春  
市志办公室主任 陶宛竹 李逢春  
市志办公室副主任 孙希有

## 西宁市志编纂委员会

主 任 王小青  
副 主 任 郭汝琢 潘 雄 谢宝华 祁美尧  
常务副主任 陈静君  
委 员 贺 杰 聂 纹 范国庆 冯 义  
廖建华 刘崇亮 孙希有  
特邀编审 李文实 赵盛世 王 昱 崔永红  
赵宗福 陶宛竹 刘成德  
市志办公室主任 孙希有  
市志办公室副主任 斯 琴

## 西宁市志编委会历任领导成员

主 任 刘 枫 罗昆安 刘光中 李津成  
副主任 钱 平 王廷莹 吕家驹 刘济平  
林世亭 唐清明 肖瑞华 李长成  
杨奇连 周建新 胡国华 魏 文  
常务副主任 罗 铁 马占云 刘乃山 谢宝华  
翁全夫 张文林  
总 编 罗 铁 马占云 刘乃山 谢宝华  
翁全夫  
副总编 陶宛竹 李逢春  
市志办公室主任 陶宛竹 李逢春  
市志办公室副主任 孙希有

# 《西宁市志·城市建设志》

## 编纂委员会

主    编    唐庆扬  
副  主  编    陈希耀  
编    委    谢淑萱  陈绪文  康志礼  
            程宝璇  刘广怀  苏建峰  
办公室主任  陈希耀

办公室副主任  孙  玮

### 编委会历任成员

主    编    相建国  
副  主  编    陈希耀  孙觉民  
委    员    谢淑萱  冯昌鑫  陈绪文  
            刘广怀  李兴忠  
办公室主任  孙觉民  陈希耀  
资  料  员    王宗亚  陈淑珺  贾志勇

### 终审单位

《西宁市志》终审小组

## 序

《西宁市志·城市建设志》历时12个春秋，付梓成书问世。这是记载西宁城市建设史实的第一部专业志书，也是西宁文化建设的一部有价值的历史文献，它必将在未来的城市建设中发挥存史和资政的重要作用。

过去的西宁，经济文化落后，交通闭塞，方志极少，特别是有关城市建设的文献资料尤少，虽有“津梁”、“城池”等片断，但多记实不详。这部志书，本着求实存真的精神，从城市的起源开始，沿着古城发展的轨迹，重点记述了明清至1985年城市建设的发展概貌，尤其突出地记述了新中国成立以来西宁城市建设的历史。它不仅为人们了解和研究西宁城市建设的过去提供宝贵的历史资料，而且也为未来的城市建设提供借鉴和有益帮助。

西宁城市的发展，经过了漫长的岁月。早在距今四千余年前，湟水流域就连绵不断地分布着远古村落，二千一百多年前在今西宁诞生了第一座城垣。西宁古城的盛衰沉浮，充分显示了西宁人民群众的勤劳才智，他们栉风沐雨，辛勤而创造性的劳动，使一个经济萧条，城市面貌落后的小镇，逐步发展为欣欣向荣、蓬勃兴旺的现代化城市。市政公用等基础设施的长足发展，基本上满足了人民生活和经济发展的需要。

城市建设具有显著的社会效益。因此，它的好坏，直接影响到城市的物质文明建设和精神文明建设。我们要把城市规划好，建设好，管理好，就应从过去的成功和不足之中，认真地总结经验教训，纠错补缺，鉴古知今，不断地开拓前进。

我们相信，在今后的十至二十年间，西宁的城市建设将是黄金时期。在未来的新世纪中，西宁市必将成为高楼林立，主次交通干道分明，车流畅通，广场遍布，绿树成荫，环境优美，人民安居乐业，生活方便舒适的现代化城市。

唐庆扬



## 《西宁市志》凡例

一、《西宁市志》以马列主义、毛泽东思想为指导，坚持四项基本原则，以《关于建国以来党的若干历史问题的决议》为准绳，运用辩证唯物主义和历史唯物主义的观点，对西宁的历史和现状进行了全面、系统、科学地记述。

二、全志以现代社会分工为基础，以专业为主体，类为一志，分类编纂，由总述、大事记和 52 卷专业分志及附录组成。

三、全志各分志统一采用篇、章、节、目四个层次编排。标题均以事命名。做到准确简明，结构合理，科学分类，归属得当。

四、全志详今略古，古今贯通，当代为主。年代断限，上限不限，追溯到事物的发端。下限断至 1985 年，城区志则下限断至 1986 年。

五、全志所记地域范围，以现行行政区划为准。为反映历史地理沿革，间有例外。

六、全志采用记、志、传、图、表、录等体裁。各分志以志为主辅以图、表和照片。文体一律为语体文，著述体。除引用有特定含义的古籍原文用繁体字外，其余一律用国家编一公布的简化字。

七、志内纪年，历史朝代，沿用通称，括注公元纪年。中华人民共和国建立后通用公元纪年，地名、人名及历代政权、官职等，均以原称谓为准。

八、全志资料均来自各类档案、历史文献，及经核实的调查材料，翔实可靠。

11

九、各类数据，一般采用市统计局公布的数字。也有使用各有关单位调查核实的数字。各类数字均按国家规定书写。

十、本志所使用的计量单位，除历史资料涉及的度量衡单位沿用原单位记载，必要的换算成现行的法定计量单位外，建国后的一律采用1984年国务院发布的《中华人民共和国法定计量单位》。

十一、本志大事记的记述采用编年体，辅以纪事本末体。

十二、人物志分传、简介、表、录四个部分。立传人物遵循“生不立传”通例。不论本籍或客籍，凡对西宁社会发展有重大影响的已故人物均作传列入本志。立传人物以近现代为主，以正面人物为主，以卒年为序排列。历代官职、革命领导干部以及正式命名的革命烈士、市级以上英雄模范人物、历代科举人物、科学技术人员、能工巧匠分别列入表录。

十三、全志注释采用脚注方式，当页编码。

十四、本志采用多卷本分册成书，统一封面，统一装帧，统一序列。各分志有相对的独立性。

十五、志书中所说的“解放前、后”，系指1949年9月5日西宁解放前后；“建国前、后”系指1949年10月1日中华人民共和国建立前后。

## 《西宁市志》卷目

- |       |         |       |       |
|-------|---------|-------|-------|
| 总述    |         | 第二十七卷 | 监察志   |
| 大事记   |         | 第二十八卷 | 公安志   |
| 第一卷   | 地理志     | 第二十九卷 | 检察志   |
| 第二卷   | 人口志     | 第三十卷  | 审判志   |
| 第三卷   | 地名志     | 第三十一卷 | 司法志   |
| 第四卷   | 城市建设志   | 第三十二卷 | 军事志   |
| 第五卷   | 工业志     | 第三十三卷 | 人事志   |
| 第六卷   | 农业志     | 第三十四卷 | 劳动志   |
| 第七卷   | 交通志     | 第三十五卷 | 教育志   |
| 第八卷   | 邮政志     | 第三十六卷 | 科学技术志 |
| 第九卷   | 电信志     | 第三十七卷 | 文化志   |
| 第十卷   | 商业志     | 第三十八卷 | 文物古迹志 |
| 第十一卷  | 粮油志     | 第三十九卷 | 档案志   |
| 第十二卷  | 财政志     | 第四十卷  | 卫生志   |
| 第十三卷  | 税务志     | 第四十一卷 | 体育志   |
| 第十四卷  | 金融志     | 第四十二卷 | 民政志   |
| 第十五卷  | 计划志     | 第四十三卷 | 信访志   |
| 第十六卷  | 统计志     | 第四十四卷 | 民族宗教志 |
| 第十七卷  | 物资志     | 第四十五卷 | 风俗志   |
| 第十八卷  | 物价志     | 第四十六卷 | 方言谚语志 |
| 第十九卷  | 工商行政管理志 | 第四十七卷 | 人物志   |
| 第二十卷  | 标准计量志   | 第四十八卷 | 城中区志  |
| 第二十一卷 | 中国共产党志  | 第四十九卷 | 城东区志  |
| 第二十二卷 | 民主党派志   | 第五十卷  | 城西区志  |
| 第二十三卷 | 群众团体志   | 第五十一卷 | 城北区志  |
| 第二十四卷 | 人民代表大会志 | 第五十二卷 | 大通县志  |
| 第二十五卷 | 人民政府志   | 第五十三卷 | 附录    |
| 第二十六卷 | 政治协商会议志 |       |       |

## 目 录

序.....	(1)
概 述.....	(1)
大事记.....	(9)

## 第一篇 西宁城市的形成

第一章 地理位置与建置沿革 .....	(29)	第二节 南凉都城 .....	(34)
第一节 地理位置 .....	(31)	第三节 青唐城 .....	(34)
第二节 建置沿革 .....	(32)	第四节 西宁卫城 .....	(35)
第二章 城廓建设 .....	(33)	第五节 西宁府城 .....	(37)
第一节 西平郡城 .....	(33)	第六节 西宁市区 .....	(38)

## 第二篇 城市建设管理

第一章 管理机构 .....	(43)	第五节 城市勘测设计管理机构 .....	(58)
第一节 城市建设管理机构 .....	(43)	第二章 城市建设管理工作 .....	(60)
第二节 城市房地产管理机构 .....	(51)	第一节 投资管理 .....	(60)
第三节 城市园林管理机构 .....	(54)	第二节 工程质量管理 .....	(70)
第四节 环境卫生与环境保护管理机构 .....	(57)	第三节 建筑市场管理 .....	(71)
		第四节 城建档案管理 .....	(72)
		第五节 城建法制建设 .....	(74)

## 第三篇 城市规划

第一章 总体规划 .....	(80)	第三节 1957年的总体规划 .....	(82)
第一节 第一个总体规划 .....	(80)	第四节 “二五”时期的总体规划 .....	(85)
第二节 1956年的总体规划 .....	(81)		

第五节 1980年的总体规划	(87)
第二章 专业工程规划	(99)
第一节 市政工程	(99)
第二节 公用事业	(104)
第三节 园林绿化	(106)
第四节 电力电讯	(107)
第五节 小区规划	(109)

第三章 城市规划管理	(111)
第一节 城市规划管理法规	(111)
第二节 土地管理	(113)
第三节 建筑管理	(115)
第四节 市政公用设施管理	(117)

#### 第四篇 市政设施建设

第一节 城市道路	(121)
第一节 城市干道	(122)
第二节 街巷道路	(130)
第三节 郊区道路	(149)
第四节 广 场	(153)
第二章 桥 梁	(154)
第一节 西宁解放前的桥梁	(154)
第二节 西宁解放后的桥梁	(157)
第三章 城市排水	(169)

第一节 合流制排水	(169)
第二节 分流制排水	(186)
第四章 城市防洪	(189)
第一节 河川概况和历代暴雨洪水灾害	(190)
第二节 防洪堤坝建设	(196)
第三节 雨季防汛与抗洪	(204)
第五章 城市路灯	(207)
第一节 路灯建设	(207)
第二节 路灯管理	(218)

#### 第五篇 公用事业设施建设

第一章 城市给水	(223)
第一节 水资源	(224)
第二节 水 厂	(224)
第三节 输配水管网建设	(228)
第四节 水质检验	(236)
第五节 用水管理	(238)
第二章 城市供热	(242)

第一节 分散供热	(242)
第二节 集中供热	(243)
第三章 环境卫生	(244)
第一节 职工队伍	(244)
第二节 机具设备和设施	(245)
第三节 环卫管理	(247)
第四节 技术改造	(250)

## 第六篇 房地产管理

第一章 房地产管理 .....	(255)	第四节 维修养护 .....	(285)
第一节 房产管理 .....	(256)	第五节 住宅出售 .....	(289)
第二节 房产交易 .....	(263)	第三章 私房改造 .....	(294)
第三节 地产管理 .....	(264)	第一节 改造内容 .....	(294)
第四节 拆迁管理 .....	(267)	第二节 落实私房政策 .....	(298)
第二章 经营管理 .....	(270)	第四章 房屋开发建设 .....	(302)
第一节 财产管理 .....	(271)	第一节 危、旧房改造 .....	(302)
第二节 租赁管理 .....	(274)	第二节 新房建设 .....	(305)
第三节 房屋租金 .....	(278)		

## 第七篇 园林绿化

第一章 公    园 .....	(313)	第一节 街道绿化 .....	(341)
第一节 儿童公园 .....	(313)	第二节 街头绿化 .....	(350)
第二节 人民公园 .....	(315)	第三节 单位绿化 .....	(354)
第三节 南山公园 .....	(321)	第四章 苗    圃 .....	(360)
第四节 北山林场 .....	(322)	第一节 苏家河湾苗圃 .....	(360)
第五节 南川公园 .....	(324)	第二节 三其苗圃 .....	(362)
第六节 湟冻公园 .....	(324)	第三节 园林服务队 .....	(362)
第七节 朝阳公园 .....	(325)	第四节 城中区福利园艺场 .....	(364)
第八节 植物园 .....	(326)	第五章 古树名木花卉 .....	(365)
第九节 小游园 .....	(328)	第一节 古树名木 .....	(365)
第二章 宅第花园 .....	(330)	第二节 花    卉 .....	(366)
第一节 私家花园 .....	(330)	第三节 市树市花 .....	(372)
第二节 庭院花园 .....	(339)		
第三章 绿    化 .....	(341)		

## 第八篇 环境保护

第一章 环境与环境质量 .....	(377)	第二章 环境污染与治理 .....	(380)
第一节 环境状况 .....	(377)	第一节 环境污染 .....	(380)
第二节 环境质量 .....	(378)	第二节 环境治理 .....	(382)

## 第九篇 城市勘测设计与城建科研

第一章 城市勘测 .....	(395)	第一节 市政工程设计 .....	(398)
第一节 地形图测绘 .....	(395)	第二节 建筑工程设计 .....	(399)
第二节 测绘管理 .....	(396)	第三章 城市建设科学研究 .....	(403)
第三节 工程地质勘察 .....	(397)	第一节 科研成果 .....	(404)
第二章 城市建设设计 .....	(398)	第二节 科技理论研究 .....	(405)

## 第十篇 城市建筑

第一章 民居 .....	(409)	第一节 寺观庙宇建筑 .....	(410)
第二章 公共建筑 .....	(410)	第二节 楼堂馆所建筑 .....	(412)

## 附录

1. 英模录 .....	(418)
2. 编志始末 .....	(421)



概 述



