

003358

中华人民共和国地方志

江苏省

高邮市建设志

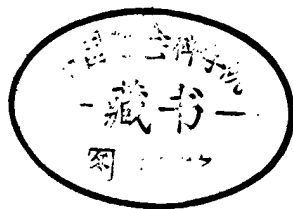


天津古籍出版社

高邮市建设志

高邮市建设志编纂委员会

主审 陆金龙
主编 陈培 王广权
主笔 张骥中 杨善发
编审 孙铎 刘春龙



天津古籍出版社

序A267-13

图书在版编目(CIP)数据

高邮市建设志/陈培,王广权主编. —天津:天津古籍出版社,2002.6

ISBN 7-80504-851-7

I.高... II.①陈...②王... III.城市建设—概况—高邮市 IV.F299.275.33

中国版本图书馆CIP数据核字(2002)第043396号

高邮市建设志

主编/陈培 王广权

出版人/刘文君

*

天津古籍出版社出版、发行

(天津市张自忠路189号 邮编300020)

江苏省高邮市彩色印刷厂印刷

开本787×1092毫米 1/16 印张32.25 字数800千字

2002年7月第1版 2002年7月第1次印刷

印数1-1500

ISBN7-80504-851-7

K.237 定价:128.00元

版权所有 翻印必究

序

《高邮市建设志》如实记述了历代高邮城乡建设的变迁情况，为地方“资政、教化、存史”提供了可靠的资料，是迄今为止高邮建设系统比较全面的一部专志。

高邮是省级历史文化名城。早在距今7000~5000年左右，高邮先民就在这块土地上繁衍生息。西汉元狩五年（公元前118年）始建县，至今已有2000多年历史。北宋开宝四年（971年）始筑高邮城。天山汉墓唐镇国寺塔，宋文游台，明孟城驿、净土寺塔、魁楼，明清古民居等62处文物保护单位是古城历史的见证。镇国寺塔、文游台为省级文物保护单位，龙虬庄遗址、孟城驿为国家级文物保护单位。

古城高邮，人文荟萃。宋代秦观为婉约派词宗。明代王磐是著名的画家和散曲家。清代王念孙、王引之父子是训诂学大师。客籍古代著名文人范仲淹、王安石、苏轼、黄庭坚、杨万里、蒲松龄、郑板桥、龚自珍等都曾在高邮留下足迹、墨宝。新中国建立后，高邮人徐平羽、姜恩柱、秦华孙、孙云铸、孙志戎、汪曾祺等分别在文化、外交、科学、医学、文学等方面取得了卓越的成就。

新中国建立前，高邮城几经战火灾荒，满目疮痍。新中国建立后，特别是中共十一届三中全会以后，人民得到休养生息，高邮城乡建设迅猛发展，城市规模不断扩大，城市环境日益美化，城市功能日趋完善，一个具有水乡古城特色、邮文化传统、工商业和旅游

业并重的新型城市正在形成。1994年国务院总理李鹏视察高邮时欣然题词：“秦邮古城，焕发青春”。

《高邮市建设志》真实记载了高邮古今城乡建设的状况，特别详细记载了新中国建立后高邮城乡建设事业所取得的辉煌成就。在此，谨向为高邮城乡建设作出贡献的人们表示深深的敬意，同时希望全市关心支持高邮城乡建设的各界人士和工作在建设岗位上的全体同志阅读此书，以了解高邮城乡建设的历史全貌，知往鉴来，为高邮城乡建设作出不懈的努力！

高邮市市长



2001年11月13日

凡 例

一、《高邮市建设志》以马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论为指导，遵循“求真存实”、“详今明古”的原则，全面、客观地记述高邮市城乡建设的历史和现状，着重记述中华人民共和国建立后特别是中共十一届三中全会后城乡建设的史实。

二、本志上限据实溯源，下限至 2000 年底。

三、本志以记、志、述、传、图、表、录等为载体。志为主体，横分门类，纵陈历史。“概述”纵横结合，以时为径，综述高邮城乡建设的过去与现在；“大事记”以编年体为主，辅以记事本末体；彩照、地图集于卷首，图、表随文设置；有关附件分别载各章之后；“附录”收录高邮有关规划、建设、管理的地方性规范文件。

四、本志纪年，新中国建立之前采用朝代年号加注相应的公元纪年，新中国建立后直接采用公元纪年。本志述及“解放”日，是指 1949 年 1 月 19 日高邮第二次解放。“新中国建立前、后”以 1949 年 10 月 1 日中华人民共和国成立为界。志中所述某某年代，均属 20 世纪。

五、本志行文用字，以 1992 年 7 月 7 日新闻出版署、国家语言文字工作委员会发布的《出版物汉字使用管理规定》为准。志中计量单位，新中国建立前沿用旧制，括注法定计量标准；新中国建立后按照 1993 年 12 月 27 日国家技术监督局颁布的《国际单位制及其应用》规定执行。志中数字，依照 1995 年 12 月 13 日国家技术监督局发布的《出版物上数字用法的规定》。

六、本志中各乡镇的人口、用地、建设等数据，凡在 2000 年 5 月撤并乡镇之前的按原行政建置统计；撤并之后的按新行政建置统计。

七、20世纪70~80年代，高邮县基本建设局、高邮县城乡建设环境保护局管理职能中的建筑工程、环境保护、土地管理等项工作陆续划出，分别设局管理并将修志，故本志基本未收入其内容。

八、建置称谓，新中国建立前以当时实际建置称谓记载，新中国建立后至1991年4月撤县设市前称高邮县，此后称高邮市。

九、本志取材于有关方志、年鉴、古今专著、档案资料、民间调查、统计报表、报刊文章和市有关部门、乡镇提供的资料，一般不注明出处。

目 录

地 图

彩色照片

序

凡 例

概 述 (1)

大事记 (6)

第一章 城市变迁

第一节 城 区..... (30)

一、民国及民国以前城区..... (30)

二、新中国建立后城区..... (31)

第二节 城 垣..... (32)

一、宋、元时城垣..... (32)

二、明清、民国时城垣..... (33)

三、新中国建立后城垣..... (34)

第三节 城 河..... (34)

一、明清、民国时城区主要河道..... (34)

二、新中国建立后主要城河及选介..... (35)

第二章 城市规划

第一节 总体规划..... (37)

一、规划编制..... (37)

2 高邮市建设志

二、规划内容与实施	(38)
三、市域城镇体系规划	(43)
第二节 详细规划	(44)
一、控制性详细规划	(44)
二、修建性详细规划	(45)
第三节 历史文化名城保护规划	(45)
一、1985年规划	(45)
二、1988年规划	(47)
三、1992年规划	(49)
四、1999年规划	(50)
第四节 规划管理	(54)
一、规划编制管理	(54)
二、规划实施管理	(55)

第三章 勘测设计

第一节 勘察	(63)
一、水文勘察	(63)
二、工程勘察	(63)
第二节 测绘	(65)
一、地形测绘	(65)
二、工程测绘	(66)
第三节 设计	(67)
一、规划设计	(67)
二、建筑设计	(69)

第四章 街道建设

第一节 街巷沿革	(80)
一、明代街巷	(80)
二、清代街巷	(80)
三、民国时街巷	(81)
四、新中国建立后街巷	(82)
第二节 道路	(82)
一、主干道	(82)

二、次干道.....	(85)
三、支 道.....	(87)
四、巷 道.....	(91)
第三节 管理机构与养护.....	(99)
一、管理机构.....	(99)
二、养 护	(100)

第五章 市政设施

第一节 路 灯	(104)
一、路灯设置	(104)
二、路灯管理	(105)
第二节 河道整治	(105)
第三节 桥 梁	(107)
一、民国以前桥梁	(107)
二、新中国建立后桥梁	(108)
第四节 排水管道	(115)
第五节 城市防洪	(122)
一、防洪设施	(122)
二、防洪纪实	(124)

第六章 公用事业

第一节 城市供水	(127)
一、用水沿革	(127)
二、水厂建设	(128)
三、水源保护	(130)
第二节 节约用水	(135)
一、节水措施	(135)
二、地下水资源管理.....	(137)
第三节 供 气	(140)
一、城市供气	(140)
二、农村供气	(141)
三、用气管理	(142)
第四节 园林绿化	(142)

4 高邮市建设志

一、公共园林	(142)
二、宅第园林	(143)
三、绿化	(143)
四、苗圃建设	(148)
五、古木保护	(149)
第五节 环境卫生	(149)
一、街道清扫	(149)
二、垃圾处理	(153)
三、粪便处理	(154)
四、环卫设施	(156)
五、环卫工具	(159)
六、环卫经费	(159)
第六节 市区交通	(163)
一、交通工具	(163)
二、渡口	(165)

第七章 城市建筑

第一节 文物景点建筑	(166)
第二节 公共建筑	(174)
一、文化、教育建筑	(174)
二、体育、卫生建筑	(177)
三、公园、广场建筑	(179)
四、民政建筑	(180)
五、雕塑	(181)
第三节 党政军机关建筑	(183)
一、党政机关建筑	(183)
二、高邮驻军机关建筑	(184)
第四节 工业建筑	(186)
第五节 商业建筑	(189)
第六节 金融建筑	(192)
第七节 住宅建筑	(194)
一、特色民居	(194)
二、住宅小区	(196)
第八节 纪念性建筑	(201)
第九节 宗教建筑	(202)

一、佛 寺	(202)
二、清真寺	(203)
三、天主教堂、基督教堂	(203)
第十节 经济开发区建筑	(205)
一、区境简述	(205)
二、主要建筑	(206)

第八章 房 产

第一节 公房管理	(209)
一、房管部门直管房	(209)
二、单位自管房	(213)
第二节 私房管理	(213)
一、私有出租房屋社会主义改造	(213)
二、落实私房政策	(214)
三、私人建房	(215)
第三节 房地产市场	(216)
一、房产交易	(216)
二、商品房开发建设与销售	(219)
三、经济适用房建设与销售	(220)
四、公房出售	(221)
五、房地产开发企业简介	(222)
第四节 产权产籍与物业管理	(223)
一、产权产籍管理	(223)
二、物业管理	(225)
第五节 房屋拆迁	(225)
一、拆迁管理	(225)
二、拆迁补偿安置	(227)
三、主要拆迁项目	(229)
第六节 白蚁防治	(234)
一、蚁 害	(234)
二、防 治	(235)

第九章 镇村规划

第一节 乡镇总体规划	(236)
------------------	-------

6 高邮市建设志

一、编制过程	(236)
二、主要内容	(237)
第二节 小城镇和中心村规划	(240)
一、小城镇规划	(240)
二、中心村规划	(242)
第三节 基本农田保护区规划	(249)

第十章 集镇建设

第一节 集镇建设	(251)
一、集镇变迁	(251)
二、公用设施	(256)
三、房屋建筑	(258)
第二节 建设管理	(275)
一、管理机构	(275)
二、管理措施	(275)
第三节 集镇选介	(276)

第十一章 村庄建设

第一节 村庄变迁	(297)
第二节 农民住宅	(299)
一、住宅建设	(299)
二、建房管理	(300)
第三节 公共设施	(304)
一、公共、生产建筑	(304)
二、基础设施	(304)
第四节 村庄选介	(310)

第十二章 建设管理

第一节 城市环境综合整治	(337)
第二节 市建、市容管理队伍	(338)
第三节 建设法规宣传	(339)
第四节 规范性建设管理文件制定	(340)

第五节 违法违规建设事件查处	(341)
第六节 建设执法监督	(343)

第十三章 建设机构

第一节 建设行政管理机构	(344)
一、市(县)建设管理机构	(344)
二、乡镇建设管理机构	(355)
第二节 建设系统党群组织	(356)
一、中共党组	(356)
二、纪律检查组	(357)
三、基层党组织	(357)
四、人民武装部	(359)
五、工 会	(359)
六、共青团	(360)
第三节 直属企事业单位	(361)
一、直属事业单位	(361)
二、直属主要企业	(368)
第四节 内部管理	(370)
一、财务管理	(370)
二、职工教育	(371)
三、档案管理	(374)

第十四章 人物与先进集体

第一节 人物简介	(377)
第二节 人物名录	(380)
第三节 先进集体	(385)

附 录

第一节 建设文件辑存	(387)
一、文件选载	(387)
二、文件目录	(469)

8 高邮市建设志

第二节 艺文选录	(473)
一、散文	(473)
二、诗词	(482)
三、匾额楹联题词	(498)
四、1990~2000年市建设系统职工发表的部分文章、摄影目录	(500)
编志始末	(505)
《高邮市建设志》编纂机构及编写人员名单	(507)
《高邮市建设志》(送审稿)评审委员会成员名单	(510)

目 录

地 图

彩色照片

序

凡 例

概 述 (1)

大事记 (6)

第一章 城市变迁

第一节 城 区..... (30)

一、民国及民国以前城区..... (30)

二、新中国建立后城区..... (31)

第二节 城 垣..... (32)

一、宋、元时城垣..... (32)

二、明清、民国时城垣..... (33)

三、新中国建立后城垣..... (34)

第三节 城 河..... (34)

一、明清、民国时城区主要河道..... (34)

二、新中国建立后主要城河及选介..... (35)

第二章 城市规划

第一节 总体规划..... (37)

一、规划编制..... (37)

2 高邮市建设志

二、规划内容与实施	(38)
三、市域城镇体系规划	(43)
第二节 详细规划	(44)
一、控制性详细规划	(44)
二、修建性详细规划	(45)
第三节 历史文化名城保护规划	(45)
一、1985年规划	(45)
二、1988年规划	(47)
三、1992年规划	(49)
四、1999年规划	(50)
第四节 规划管理	(54)
一、规划编制管理	(54)
二、规划实施管理	(55)

第三章 勘测设计

第一节 勘察	(63)
一、水文勘察	(63)
二、工程勘察	(63)
第二节 测绘	(65)
一、地形测绘	(65)
二、工程测绘	(66)
第三节 设计	(67)
一、规划设计	(67)
二、建筑设计	(69)

第四章 街道建设

第一节 街巷沿革	(80)
一、明代街巷	(80)
二、清代街巷	(80)
三、民国时街巷	(81)
四、新中国建立后街巷	(82)
第二节 道路	(82)
一、主干道	(82)