

2012



机工建筑考试

全国一级建造师
执业资格考试模拟试卷——

建设工程法规 及相关知识

全国一级建造师执业资格考试试题分析小组 编

2套考题 + 6套模拟试卷

实战模拟 · 稳步提高



2012 全国一级建造师执业资格考试模拟试卷—— 建设工程法规及相关知识

全国一级建造师执业资格考试试题分析小组 编

机械工业出版社

本书是专门为广大参加全国一级建造师执业资格考试的考生编写的,书中的六套模拟试卷充分体现了近年来一级建造师执业资格考试制度的发展历程、命题思路的变化方式和考题形式的发展趋势。书中还附有 2010 年度和 2011 年度考试真题,便于考生掌握考试题型的变化。

图书在版编目(CIP)数据

建设工程法规及相关知识/全国一级建造师执业资格考试试题分析小组编. —4 版.
—北京:机械工业出版社,2012. 3 (2012. 3 重印)
(2012 全国一级建造师执业资格考试模拟试卷)
ISBN 978-7-111-37383-4

I. ①建… II. ①全… III. ①建筑法—中国—建筑师—资格考试—习题集
IV. ①D922. 297-44

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2012)第 020172 号

机械工业出版社(北京市百万庄大街 22 号 邮政编码 100037)

策划编辑:张 晶 责任编辑:张 晶

封面设计:张 静 责任印制:乔 宇

三河市国英印务有限公司印刷

2012 年 3 月第 4 版第 2 次印刷

184mm×260mm·8.5 印张·215 千字

标准书号:ISBN 978-7-111-37383-4

定价:29.00 元

凡购本书,如有缺页、倒页、脱页,由本社发行部调换

电话服务

网络服务

社服务中心:(010)88361066

门户网:<http://www.cmpbook.com>

销 售 一 部:(010)68326294

教材网:<http://www.cmpedu.com>

销 售 二 部:(010)88379649

读者购书热线:(010)88379203

封面无防伪标均为盗版

前 言

“2012 全国一级建造师执业资格考试模拟试卷”是围绕着“夯实基础,掌握重点,突破难点,稳步提高”这一理念进行编写的。

模拟试卷的优势主要体现在以下几方面:

一、预测准。本书紧扣“考试大纲”和“考试教材”,指导考生梳理和归纳核心知识,不仅是对教材精华的浓缩,也是对教材的精解精练。本书可以帮助读者掌握要领、提高学习效率,可以高效率地掌握考试的精要。试卷信息量大,涵盖面广,对 2012 年全国一级建造师执业资格考试试题的宏观把握和总体预测都具有极强的前瞻性。

二、权威性。本书是作者在总结经验,开创特色的宗旨下,按照 2012 年全国一级建造师执业资格考试大纲,针对 2012 年全国一级建造师执业资格考试的最新要求精心设计,代表着 2012 年全国一级建造师执业资格考试的最新动态和基本方向。

三、时效性。编写组用前瞻性、预测性的目光去分析考情,在书中展示了各知识点可能出现的考题形式、命题角度和分布,努力做到与考试试题趋势“合拍”,步调一致。本书题型新颖,切合一级建造师执业资格考试实际,包含大量深受命题专家重视的新题、活题。

为了使本书尽早与考生见面,满足广大考生的迫切需求,参与本书策划、编写和出版的各方人员都付出了辛勤的劳动,在此表示感谢。

编写组专门为考生配备了专业答疑教师解决疑难问题。

本书在编写过程中,虽然几经斟酌和校阅,但由于作者水平所限,书中难免有不尽如人意之处,恳请广大读者一如既往地对我们的疏漏之处给予批评和指正。

目 录

前言

本科目知识体系	1
重要命题知识点归纳	3
2009 ~ 2011 年度《建设工程法规及相关知识》考题分值统计	6
历年考试题型说明	8
备考复习方略	8
答题技巧	9
模拟试卷(一)	11
参考答案	25
模拟试卷(二)	26
参考答案	41
模拟试卷(三)	42
参考答案	57
模拟试卷(四)	58
参考答案	72
模拟试卷(五)	73
参考答案	87
模拟试卷(六)	88
参考答案	101
2010 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	102
参考答案	115
2011 年度全国一级建造师执业资格考试试卷	116
参考答案	129

本科目知识体系

《建设工程法规及相关知识》的知识体系包括八部分:建设工程基本法律知识,施工许可法律制度,建设工程发承包法律制度,建设工程合同和劳动合同法律制度,建设工程施工环境保护、节约能源和文物保护法律制度,建设工程安全生产法律制度,建设工程质量法律制度和解决建设工程纠纷法律制度。

建设工程基本法律知识

特点:本章为该科目的基础内容,知识较为零散。主要内容有建设工程法律体系、建设工程法人制度、建设工程代理制度、建设工程物权制度、建设工程债权制度、建设工程知识产权制度、建设工程担保制度、建设工程保险制度和建设工程法律责任制度,考生需要重点考虑,全面掌握该部分的内容

施工许可法律制度

特点:本章主要介绍了建设工程施工许可制度、施工企业从业资格制度和建造师注册执业制度三方面的内容。其中建设工程施工许可制度和施工企业从业资格制度是重点内容,考生需要重点把握。建造师注册执业制度是考生需要熟悉的内容

建设工程发承包法律制度

特点:本章在叙述建设工程招标投标制度的基础上,重点介绍了建设工程承包制度。该章为本书的重点章。建设工程招标投标制度中建设工程必须招标的范围、规模和招标方式、招标的基本程序和投标文件的规定都是重要的内容,每年都有考题出现。关于建设工程承包制度的规定,考生应熟练掌握,避免丢分。另外,建筑市场信用体系建设的相关内容也应做到了解

建设工程合同和
劳动合同法律制度

特点:本章是考点较多的章节,本章的重点主要有建设工程合同制度和劳动合同及劳动关系制度。该章是每年考题中必考的内容,考试必须详细掌握本章的内容,才能在考试中游刃有余,取得较高的分数。关于其他合同的内容稍作了解即可

建设工程施工环境保护、节约
能源和文物保护法律制度

特点:本章的内容在考试中所占的分值不多,但考生也不能小看该章的内容。该章所考核的重点主要集中在施工现场环境保护和施工节约能源制度,考生应对该部分熟练地掌握。关于施工文物保护制度的规定,考生也应做到适当的了解

建设工程安全生产法律制度

特点:本章是该科目重点考核的内容,所占的分值也较多。需要考生重点掌握的内容有施工安全生产许可证制度、施工安全生产责任和安全生产教育培训制度、施工现场安全防护制度和施工安全事故的应急救援与调查处理,考生应注意把握该部分的内容。关于建设单位和相关单位的建设工程安全责任制,考生也应做到熟悉

建设工程质量法律制度



特点:本章是本科目最重要的内容,在历年考题中所占的分值较多,需要考生全面掌握。其中,工程建设标准、施工单位的质量责任和义务、建设单位及相关单位的质量责任和义务与建设工程竣工验收制度等内容是本章的重中之重,需要考生重点掌握。另外,建设工程质量保修制度也是常考的内容,考生需注意该部分内容

解决建设工程纠纷法律制度



特点:本章主要介绍的是建设工程关于纠纷的法律制度。重点内容主要有建设工程纠纷的内容种类和法律解决途径,民事诉讼制度,仲裁制度,调解、和解制度与争议评审,行政复议和行政诉讼制度

重要命题知识点归纳

重要命题知识点		考试要点归纳
建设工程基本法律知识	建设工程法律体系	法的形式和效力层级
	建设工程法人制度	法人应具备的条件
	建设工程代理制度	代理的法律特征和主要种类 建设工程代理行为的设立和终止 代理人和被代理人的权利、义务及法律责任
	建设工程物权制度	物权的法律特征和主要种类 土地所有权、建设用地使用权和地役权 物权的设立转让和保护
	建设工程债权制度	建设工程债的发生根据 建设工程债的常见种类
	建设工程知识产权制度	建设工程知识产权的常见种类 建设工程知识产权的法律责任
	建设工程担保制度	建设工程保证担保的方式和责任 抵押权、质权、留置权、定金的规定
	建设工程保险制度	建筑工程一切险
	建设工程法律责任制度	建设工程民事责任的种类及承担方式 建设工程行政责任的种类及承担方式
施工许可法律制度	建设工程施工许可制度	施工许可证和开工报告的适用范围 施工许可证的申请主体和法定批准条件 延期开工、核验和重新办理批准手续的规定
	施工企业从业资格制度	企业资质的法定条件和等级 禁止无资质或越级承揽工程的规定
	建造师注册执业制度	建造师注册的规定 建造师的受聘单位和执业岗位范围 建造师的基本权利和义务
建设工程发承包法律制度	建设工程招标投标制度	建设工程必须招标的范围、规模和招标方式 禁止肢解发包的规定 投标文件的法定要求和投标保证金 禁止投标人实施不正当竞争行为的规定 联合体投标的规定 中标的法定条件
	建设工程承包制度	建设工程总承包、共同承包的规定 建设工程分包的规定

(续)

重要命题知识点		考试要点归纳
建设工程发承包法律制度	建筑市场信用体系建设	建筑市场施工主体不良行为记录认定标准 建筑市场诚信行为的公布和奖惩机制
建设工程合同和劳动合同法律制度	建设工程合同制度	合同的法律特征和订立原则 合同的分类 合同的要约与承诺 建设工程施工合同的法定形式和内容 建设工程工期和支付价款的规定 建设工程赔偿损失的规定 无效合同和效力待定合同 合同的履行、变更、转让、撤销和终止 违约责任及违约责任的免除
	劳动合同及劳动关系制度	劳动合同订立的原则及种类 劳动合同的履行、变更、解除和终止 劳务派遣与劳务分包企业 劳动保护的规定 劳动争议的解决 工伤处理的规定
	相关合同	买卖合同、借款合同、融资租赁合同、运输合同及委托合同的特征与合同双方当事人的权利义务
建设工程施工环境保护、节约能源和文物保护法律制度	施工现场环境保护制度	施工现场噪声污染的防治 施工现场废气、废水污染的防治 施工现场固体废物污染的防治
	施工节约能源制度	施工合理使用与节约能源的规定 施工节能技术进步和激励措施的规定
	施工文物保护制度	受国家保护的文物范围 在文物保护单位保护范围和建设控制地带施工的规定 施工发现文物报告和保护的規定
建设工程安全生产法律制度	施工安全生产许可证制度	申请领取安全生产许可证的条件 安全生产许可证的申请和有效期
	施工安全生产责任和安全生产教育培训制度	施工单位的安全生产责任 施工项目负责人的安全生产责任 施工总承包和分包单位的安全生产责任 施工作业人员安全生产的权利和义务 施工管理人员、作业人员安全生产教育培训的规定

重要命题知识点		考试要点归纳
建设工程安全生产法律制度	施工现场安全防护制度	编制安全技术措施和专项施工方案和安全技术交底的规定 施工现场安全防护的规定 施工现场消防安全职责和应采取的消费安全措施 办理意外伤害保险的规定
	施工安全事故的应急救援与调查处理	生产安全事故的等级划分标准 施工生产安全事故应急救援预案的规定 施工生产安全事故报告
	建设单位和相关单位的建设工程安全责任制	建设单位相关的安全责任 勘察、设计单位相关的安全责任 工程监理、检验检测单位的相关的安全责任
建设工程质量法律制度	工程建设标准	工程建设标准的分类 工程建设强制性标准实施的规定
	施工单位的质量责任和义务	总分包单位的质量责任 施工质量检验和返修的规定
	建设单位及相关单位的质量责任和义务	建设单位相关的质量责任和义务 勘察、设计单位相关的质量责任和义务 工程监理单位相关的质量责任和义务
	建设工程竣工验收制度	竣工验收的主体和法定条件 规划、消防、节能、环保等验收的规定 竣工结算、质量争议的规定 竣工验收报告的备案
	建设工程质量保修制度	质量保修书和最低保修期限
解决建设工程纠纷法律制度	建设工程纠纷主要种类和法律解决途径	建设工程纠纷的主要种类 民事纠纷的法律解决途径 行政纠纷的法律解决途径
	民事诉讼制度	民事诉讼的法院管辖 民事诉讼当事人和代理人的规定 民事诉讼证据的种类和保全 民事诉讼时效 民事诉讼的审判程序与执行程序
	仲裁制度	仲裁协议的效力、申请和受理 仲裁的开庭和裁决 申请撤销裁决和仲裁裁决的执行 涉外仲裁的特别规定
	调解、和解制度与争议评审	调解、和解制度与争议评审的规定
	行政复议和行政诉讼制度	行政复议范围和行政诉讼受案范围 行政诉讼的法院管辖、起诉和受理

2009 ~ 2011 年度

《建设工程法规及相关知识》考题分值统计

知识点		2011 年		2010 年		2009 年	
		单项选择题	多项选择题	单项选择题	多项选择题	单项选择题	多项选择题
建设工程基本法律知识	建设工程法律体系	1		1	2	1	
	建设工程法人制度		2	1		1	
	建设工程代理制度	3		1		1	
	建设工程物权制度	2	2	2	4	2	
	建设工程债权制度	1	2	1	2		
	建设工程知识产权制度	1					
	建设工程担保制度	5	2	1	2	5	2
	建设工程保险制度			1	2	1	
	建设工程法律责任制度	1		1		2	4
施工许可法律制度	建设工程施工许可制度	2	2	2		2	
	施工企业从业资格制度	3		2		1	2
	建造师注册执业制度	2		2			2
建设工程发承包法律制度	建设工程招标投标制度	5	4	7	6	7	6
	建设工程承包制度	4	4	3	4	3	
	建筑市场信用体系建设		2				
建设工程合同和劳动合同法律制度	建设工程合同制度	4	2	11	18	14	16
	劳动合同及劳动关系制度	3	2	2	2		
	相关合同	2	4	4			2
建设工程施工环境保护、节约能源和文物保护法律制度	施工现场环境保护制度	1	2	1	2	1	2
	施工节约能源制度			1		1	2
	施工文物保护制度	1					

(续)

知识点		2011 年		2010 年		2009 年	
		单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题	单项 选择题	多项 选择题
建设工程 安全生产 法律制度	施工安全生产许可证制度	2	2	2		1	
	施工安全生产责任和安全生产教育培训制度	4	2	5		2	4
	施工现场安全防护制度	1	2		2	2	2
	施工安全事故的应急救援与调查处理	1	2				
	建设单位和相关单位的建设工程安全责任制	2	4	3	2	3	
建设工程 质量法律 制度	工程建设标准		2	1	2	1	
	施工单位的质量责任和义务	1	4	1		1	2
	建设单位及相关单位的质量责任和义务	2	4	1		3	2
	建设工程竣工验收制度	6	2	2	4		2
	建设工程质量保修制度	2	2	1	2	1	
解决建设 工程纠纷 法律制度	建设工程纠纷主要种类和法律解决途径			1		1	
	民事诉讼制度	3	2	3	4	7	2
	仲裁制度	5	2	4		3	2
	调解、和解制度与争议评审					1	2
	行政复议和行政诉讼制度			2		2	4
合 计		70	60	70	60	70	60

历年考试题型说明

《建设工程法规及相关知识》考试全部为客观题。题型包括单项选择题和多项选择题两种。其中,单项选择题每题1分;多项选择题每题2分。对于单项选择题来说,备选项有4个,选对得分,选错不得分也不倒扣分。而多项选择题的备选项有5个,其中有2个或2个以上的备选项符合题意,至少有1个错项(也就是说正确的选项应该是2个、3个或4个);错选,本题不得分(也就是说所选择的正确选项中不能包含错误的答案,否则得0分);少选,所选的每个选项得0.5分(如果所选的正确选项缺项且没有错误的选项,那么,每选择1个正确的选项就可以得0.5分)。因此,建议考生对于单项选择题,宁可错选,不可不选;对于多项选择题,宁可少选,不可多选。

备考复习方略

一是依纲靠本。考试大纲将教材中的内容划分为掌握、熟悉、了解三个层次。大纲要求掌握的知识点一定要花时间多看,大纲未要求的知识点不必花很多时间去了解,通读即可。根据考试大纲的要求,保证有足够多的时间去理解教材中的知识点,考试指定教材包含了命题范围和考试试题标准答案,必须按考试指定教材的内容、观点和要求去回答考试中提出的所有问题,否则考试很难过关。

二是循序渐进。要想取得好的成绩,比较有效的方法是把书看上三遍。第一遍是最仔细地看,每一个要点、难点决不放过,这个过程时间应该比较长;第二遍看得较快,主要是对第一遍划出来的重要知识点进行复习;第三遍看得很快,主要是看第二遍没有看懂或者没有彻底掌握的知识点。为此,建议考生在复习前根据自身的情况,制订一个切合实际的学习计划,依此来安排自己的复习。尽量在安排工作的时候把考试复习时间也统一有计划地安排进去。有些考生每次考试总是先松后紧,一开始并不在意,总认为时间还多,等到快考试了,突击复习,造成精神紧张,甚至失眠。每次临考之时总有一丝遗憾的抱怨,再给我一周时间复习,肯定能够过关!在这里,给参加考试的考生提个醒儿,与其考后后悔,不如笨鸟先飞,提前准备。

三是把握重点。考生在复习时常常可能会过于关注教材上的每个段落、每个细节,没有注意到有些知识点可能跨好几个页码,对这类知识点之间的内在联系缺乏理解和把握,就会导致在做多项选择题时往往难以将所有答案全部选出来,或者由于分辨不清选项之间的关系而将某些选项忽略掉,甚至将两个相互矛盾的选项同时选入。为避免出现此类错误,建议考生在复习时,务必留意这些层级间的关系。每门课程都有其必须掌握的知识点,对于这些知识点,一定要深刻把握,举一反三,以不变应万变。在复习中若想提高效率,就必须把握重点,避免平均分配。把握重点能使我们以较小的投入获取较大的考试收益,在考试中立于不败之地。

四是善于总结。就是在仔细看完一遍教材的前提下,一边看书,一边做总结性的笔记,把教材中每一章的要点都列出来,从而让厚书变薄,并理解其精华所在;要突出全面理解和融会贯通,并不是要求把指定教材的全部内容逐字逐句地死记硬背下来。而要注意准确把握文字背后的复杂含义,还要注意把不同章节的内在内容联系起来,能够从整体上对考试科目进行全面掌握。众所周知,考试涉及的各个科目均具有严谨性、务实性的特点,尽管很多问题从理论上讲可能会有不同的观点和看法,需要运用专业判断,但在考试时,考试试题的答案都具有“唯一性”,

客观试题尤其如此。

五是精选资料。复习资料不宜过多,选一两本就行了,多了容易眼花,反而不利于复习。从某种意义上讲,考试就是做题。所以,在备考学习过程中,适当地做一些练习题和模拟题是考试成功必不可少的一个环节。多做练习固然有益,但千万不要舍本逐末,以题代学。练习只是针对所学知识的检验和巩固,千万不能搞什么题海大战。

在这里提醒考生在复习过程中应注意以下三点:

一是加深对基本概念的理解。对基本概念的理解和应用是考试的重点,考生在复习时要对基本概念加强理解和掌握,对理论性的概念要掌握其要点。

二是把握一些细节性信息、共性信息。每年的考题中都有一些细节性的考题,考生在复习过程中看到这类信息时,一定要提醒自己给予足够的重视。

三是突出应用。考试侧重于对基本应用能力的考查,近年来这个特点有所扩大。

答题技巧

既然已经走进了考场,那就是“箭在弦上,不得不发”了。所以,此时紧张是没有意义的,只能给考生带来负面的影响。既然如此,倒不如洒脱一下,放下心理的负担,轻装上阵的好。精心准备的考前复习,都是为了一个最终的目的:取得良好的考试成绩。临场发挥是取得良好成绩的重要环节,结合多年来的培训经验,我们给考生提出以下几点要求:

第一个要求就是要做到稳步推进。单项选择题掌握在每题1分钟的速度稳步推进,多项选择题按照每题1.5分钟的速度推进,这样下来,还可以有一定的时间作检查。单项选择题的难度较小,考生在答题时要稍快一点,但要注意准确率;多项选择题可以稍慢一点,但要求稳,以免被“地雷”炸伤。从提高准确率的角度考虑,强烈希望大家,一定要耐着性子把题目中的每一个字读完,常常有考生总感觉到时间不够,一眼就看中一个选项,结果就选错了。这类性急的考生大可不必“心急”,考试的时间是很合理的,也就是说,按照正常的答题速度,规定的考试时间应该有一定的富余,你有什么理由着急呢?

第二个要求就是要预留检查时间。考试时间是绝对富余的,在这种情况下如何提高答题的准确度就显得尤为重要了。提高答题准确度的一个重要方法就是预留检查时间,建议考生至少要预留15~20分钟的时间来作最后的检查。从提高检查的效率来看,建议考生主要对难题和没有把握的题进行检查。在考场上,考生拿到的是一份试卷,一份答题卡,试卷可以涂写,答题卡不可以涂写,只能用铅笔去涂黑。建议大家在试卷上对一些拿不准的题目,在题号位置标记一个符号,这样在检查时就顺着符号去一个个找。

第三个要求就是要做到心平气和,把握好节奏。这点对考场心理素质不高的考生来讲十分重要。不少考生心理素质不高,考场有犯晕的现象,原本知道的题目却答错了,甚至心里想的是答案A,却涂成了C。怎么避免此类“自毁长城”的事情发生呢?我们这里给大家两点建议:一是不要被前几道题蒙住。有时候你一看到前面几道题,就有点犯晕,拿不准,心里就发毛了,这时候你千万要告诫自己,这只是出题者惯用的手法,先给考生一个下马威,没有关系。二是一定要稳住阵脚。

具体到答题技巧,给大家推荐以下四种方法:

一是直接法。这是解常规的客观题所采用的方法,就是选择你认为一定正确的选项。

二是排除法。如果正确答案不能一眼看出,应首先排除明显是不全面、不完整或不正确的

选项,正确的选项几乎是直接抄自于考试指定教材或法律法规,其余的干扰选项要靠命题者自己去设计,考生要尽可能多排除一些干扰选项,这样就可以提高你选择出正确答案的几率。

三是比较法。直接把各备选项加以比较,并分析它们之间的不同点,集中考虑正确答案和错误答案的关键所在。仔细考虑各个备选项之间的关系。不要盲目选择那些看起来像、读起来很有吸引力的错误答案,中了命题者的圈套。

四是猜测法。如果你通过以上方法都无法选择出正确的答案,也不要放弃,要充分利用所学知识去猜测。一般来说,排除的项目越多,猜测正确答案的可能性就越大。

模拟试卷(一)

一、单项选择题(共 70 题,每题 1 分。每题的备选项中,只有 1 个最符合题意)

1. 某注册建造师甲于 2008 年 9 月 18 日由于违反工程建设强制性标准被建设行政机关处以吊销注册执业证书的处罚。根据有关规定,甲至少在()之后才能申请注册。
A. 2009 年 9 月 18 日
B. 2010 年 9 月 18 日
C. 2011 年 12 月 28 日
D. 2013 年 9 月 19 日
2. 根据《注册建造师管理规定》的规定,建设工程施工活动中形成的有关工程施工管理文件应当由()签字并加盖执业印章。
A. 注册建筑师
B. 注册结构工程师
C. 注册建造师
D. 注册监理工程师
3. 全国人民代表大会法律委员会和有关的专门委员会审查认为行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例同宪法或者法律相抵触而制定机关不予修改的,可以向()提出书面审查意见和予以撤销的议案。
A. 最高人民法院
B. 委员长会议
C. 最高人民检察院
D. 国务院
4. 引起债权债务关系发生的最主要、最普遍的根据是()。
A. 无因管理
B. 侵权行为
C. 不当得利
D. 合同
5. 甲施工企业到乙供应商的材料仓库提货时,仓库保管员由于工作疏忽多发了 2t 水泥给施工企业,乙供应商发现后要求甲施工企业返还。下列表述正确的是()。
A. 甲施工企业没有过错,无须返还
B. 产生侵权之债,甲施工企业应当返还
C. 产生不当得利之债,甲施工企业应当返还
D. 产生无因管理之债,甲施工企业应当返还
6. 红星建筑工程公司委托其业务员甲某外出采购水泥,甲某以红星建筑工程公司的名义与乙公司签订一份钢材购销合同,下列说法正确的是()。
A. 甲某的行为构成无权代理
B. 甲某的行为属于有权代理
C. 甲某的行为构成滥用代理权
D. 甲某的行为属于法定代理
7. 某施工企业建造师甲,在担任某工程项目经理期间,主要利用本施工单位的物质技术经过多次试验完成了对某施工机械的改造,并准备申请实用新型专利,该项发明创造()。
A. 不属于职务发明创造,甲某有专利申请权
B. 属于职务发明创造,专利申请权属于该施工企业
C. 由于甲某的发明创造不是在执行单位任务,故不属于职务发明
D. 由于甲某利用了单位的物质技术,专利申请权只能属于该施工单位
8. 丙公司在知悉甲公司对乙公司的授权已经到期的情况下,与乙公司签订了购销合同,由

于乙公司最后未能交货,给丁公司造成了巨大损失。根据有关法律规定,丁公司的损失应当由()承担。

- A. 甲公司
- B. 乙公司
- C. 甲公司、乙公司连带
- D. 乙公司、丙公司连带

9. 2010年6月13日甲公司进行招标,经过投标评标最后乙建筑公司中标;在2010年7月5日甲公司与乙公司签订了合同。则甲公司应当在()之前,将未中标投标人的投标保证金退还。

- A. 2010年7月20日
- B. 2010年7月10日
- C. 2010年7月5日
- D. 2010年6月28日

10. 某项目施工中,由于材料供应缓慢,为加快施工进度,施工单位项目经理请求用一部分酸性石料代替碱性石料。监理单位派驻现场的总监理工程师虽然知道不能使用酸性石料,但碍于双方的关系,同意了施工单位的请求。后来,工程出现了严重质量问题而造成建设单位的损失。则建设单位的损失应当由()连带承担。

- A. 监理单位与施工单位
- B. 监理单位与项目经理
- C. 施工单位与总监理工程师
- D. 项目经理与总监理工程师

11. 甲公司委托乙公司代理其出售某处房产。乙公司与丙公司串通以低于市场价格签订房产买卖合同,将该房产卖给丙公司,乙公司收取丙公司回扣3万元。根据代理法律制度,甲公司遭受的损失应由()承担。

- A. 甲公司
- B. 乙公司
- C. 甲公司、乙公司连带
- D. 乙公司、丙公司连带

12. 根据《建筑法》的规定,建筑工程开工前,()应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。

- A. 施工单位
- B. 建设单位
- C. 承包单位
- D. 勘察单位

13. 专利权保护的最主要对象是()。

- A. 实用新型
- B. 发明
- C. 外观设计
- D. 集成电路布图设计

14. 某施工合同签订于2004年5月1日,合同备案时间为2004年5月5日,工程开工时间为2004年7月1日,工程竣工时间为2005年7月1日,确认支付工程竣工结算款时间为2005年10月1日。由于业主迟迟未支付工程款,施工单位于2006年1月1日向业主催要工程款,业主答应最迟于2006年7月1日付清所有工程欠款。则施工单位主张竣工结算的诉讼时效截止时间为()。

- A. 2007年7月1日
- B. 2007年10月1日
- C. 2008年1月1日
- D. 2008年7月1日

15. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》的规定,招标人可以在招标文件中要求投标人提交投标保证金。投标保证金一般不得超过投标总价的()。

- A. 20%
- B. 10%
- C. 5%
- D. 2%

16. 根据《招标投标法》的规定,以下属于必须进行招标的施工项目是()。

- A. 采用特定的专利或者专有技术的项目