

总结命题规律 直击考题考点

2013

全国造价工程师执业资格考试

教材解读与实战模拟

| 最新教材 最新大纲 |

建设工程计价

造价工程师命题研究中心 编

教材这么厚，不知怎么学？名师帮你抽丝剥茧析教材！

顶级专家团队全程与您携手 共闯难关

了解复习技巧 清晰链接拓展考点

把握应试重点 加强同步重点训练

掌握解题方法 核心解读考点考向



通关宝典

价值50元

凤凰考试通辅导软件代金券

历年真题

举一反三

教材解读

直击考点

实战模拟

融会贯通

全国造价工程师执业资格考试
教材解读与实战模拟

建设工程计价

造价工程师命题研究中心 编

图书在版编目(CIP)数据

建设工程计价/造价工程师命题研究中心编. —南京:江苏科学技术出版社, 2013. 7
(全国造价工程师执业资格考试教材解读与实战模拟)
ISBN 978-7-5537-0204-9

I. ①建… II. ①造… III. ①建筑工程—工程造价—工程师—资格考试—自学参考资料 IV. ①TU723.3

中国版本图书馆 CIP 数据核字(2013)第 094004 号

全国造价工程师执业资格考试教材解读与实战模拟 建设工程计价

编 者 造价工程师命题研究中心
项 目 策 划 凤凰空间/翟永梅
责 任 编 辑 刘屹立
特 约 编 辑 许闻闻
责 任 监 制 刘 钧

出 版 发 行 凤凰出版传媒股份有限公司
江苏科学技术出版社
出版社地址 南京市湖南路 1 号 A 楼, 邮编: 210009
出版社网址 <http://www.pspress.cn>
总 经 销 天津凤凰空间文化传媒有限公司
总经销网址 <http://www.ifengspace.cn>
经 销 全国新华书店
印 刷 昌黎县思锐印刷有限责任公司

开 本 787 mm×1 092 mm 1/16
印 张 18.75
字 数 480 000
版 次 2013 年 7 月第 1 版
印 次 2013 年 7 月第 1 次印刷

标 准 书 号 ISBN 978-7-5537-0204-9
定 价 42.00 元

图书如有印装质量问题, 可随时向销售部调换。(电话: 022-87893668)

内 容 提 要

全书共分三部分。第一部分为教材解读，按章节分为【历年真题】、【教材解读】、【同步练习】来阐述，考点分析全面准确，难点讲解通俗易懂。第二部分为实战模拟，编写了两套模拟试题，针对性强，贴近考试，可帮助考生熟悉考试题型、掌握命题规律、提高解题能力。第三部分为 2012 年度考试真题，主要是让考生把握最近的考试题型。

本书浓缩了考试复习重点，试题丰富，解答详细，可作为考生参加 2013 年度全国造价工程师执业资格考试的辅导教材。

前言

《全国造价工程师执业资格考试教材解读与实战模拟》系列丛书是由多位专家经过半年的时间编写而成的，编写过程始终秉承的理念是重点领会考试大纲，详细剖析教材内容，深入推敲历年真题，准确定位命题重点，详尽收录可考题型，权威预测必考题目。本丛书包括《建设工程造价管理》、《建设工程计价》、《建设工程技术与计量（土木建筑工程）》、《建设工程造价案例分析》四册。具体的编写体例安排如下：

第一部分为教材解读，按章节分【历年真题】、【教材解读】、【同步练习】来阐述，考点分析预测准确、丰富、全面，重点突出，难点讲解通俗易懂。

历年真题 对近几年全国造价工程师执业资格考试试卷分考点进行了详细的归纳和解析。

教材解读 简明扼要地阐述考试大纲对每一部分的要求，并将其划分为具体考点，来引导考生如何去把握学习的方向。根据考试大纲的要求，对考试教材进行重点内容圈定和非考试内容删除，将厚书变成薄书，为考生节约学习时间，提高学习效率。

同步练习 编者通过对考试大纲的把握，考试教材的掌握和历年考题的分析、推敲、预测而编写本书，相信会有70%以上的考点尽在其中。考生通过这些习题的练习，可以全面理解和掌握教材的重点内容和题型结构，将所学知识融会贯通。

第二部分为实战模拟，安排了两套模拟试题，针对性强，贴近考试，帮助考生熟悉考试题型、掌握命题规律、提高解题能力。

第三部分为2012年度考试真题，考生可以按指定的时间作答，以检验学习效果。

本丛书的独到之处是重点突出，通俗易懂，注重实效，把握题源，找出规律，理顺思路，提高效率。

本丛书是供考生在系统学习辅导教材之后复习时使用的学习资料，旨在帮助考生提炼考试考点，以节省考生时间，达到事半功倍的复习效果。书中提炼了辅导教材中应知应会的重点内容，指出了经常涉及的考点以及应掌握的程度。同时，对应重点内容讲解了近年的考题，使考生加深对出题点、出题方式和出题思路的了解，进一步领悟考试的命题趋势和命题重点。

本丛书根据考前辅导答疑提问频率的情况，对众多考生提出的有关领会辅

导教材实质精神、把握考试命题规律的一些共性问题，有针对性、有重点地进行解答，并将问题按照知识点和考点加以归类，是从考生的角度归纳出学以致用经典的经典问题，对广大考生具有很强的借鉴作用。

本丛书既能使考生全面、系统、彻底地解决在学习遇到的问题，又能让考生准确地把握考试的方向。本书的作者旨在将多年积累的应试辅导经验传授给考生，对辅导教材中的每一部分都作了详尽的讲解，完全适用于自学。

参加本书编写与审核的人员主要有张永方、吕君、高海静、闫盈、王秋艳、李奎江、赵晓伟、郭俊峰、潘学峰、姜海、姚建国、李鑫、苗艳丽、施殿宝、张建边、孟文璐、李伟、周胜等。在此一并表示感谢！

为了体现历年考题的完整性和原貌，本书中所包含的历年考题的题目答案和解析均依据当年考试年度使用的教材，可能会有个别题目与现行教材有所不同，考生遇到这样的题目时，主要学习一下出题思路，今后遇到此类题目时均按新教材作答。

由于编写时间有限，书中难免出现不妥之处，恳请读者提出宝贵意见。

编者
2013年7月

目 录

2008—2012 年考题分值统计	1
-------------------------	---

第一部分 教材解读

第一章 建设工程造价构成	4
第一节 概述	4
第二节 设备及工器具购置费用的构成和计算	9
第三节 建筑安装工程费用构成和计算	18
第四节 工程建设其他费用的构成和计算	34
第五节 预备费和建设期利息的计算	40
第二章 建设工程计价方法及计价依据	46
第一节 工程计价方法	46
第二节 工程量清单计价与计量规范	52
第三节 建筑安装工程人工、材料及机械台班定额消耗量	60
第四节 建筑安装工程人工、材料及机械台班单价	71
第五节 工程计价定额	80
第六节 工程造价信息	90
第三章 建设项目决策和设计阶段工程造价的预测	101
第一节 投资估算的编制	101
第二节 设计概算的编制	122
第三节 施工图预算的编制	132
第四章 建设项目发承包阶段合同价款的约定	139
第一节 发承包方式与招标文件的编制	139
第二节 招标工程量清单与招标控制价的编制	144
第三节 投标文件及投标报价的编制	153
第四节 中标价及合同价款的约定	164
第五节 工程总承包及国际工程合同价款的约定	169
第五章 建设项目施工阶段合同价款的调整和结算	175
第一节 合同价款调整	175
第二节 工程计量与合同价款结算	193

第三节 工程总承包和国际工程合同价款结算·····	208
第六章 建设项目竣工决算的编制和竣工后质量保证金的处理·····	223
第一节 竣工验收·····	223
第二节 竣工决算·····	232
第三节 质量保证金的处理·····	245

第二部分 实战模拟

实战模拟试卷(一)·····	250
实战模拟试卷(一)参考答案·····	262
实战模拟试卷(二)·····	263
实战模拟试卷(二)参考答案·····	275

第三部分 2012 年度考试真题

2012 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程计价》试卷·····	276
2012 年度全国造价工程师执业资格考试《建设工程计价》试卷参考答案·····	289

2008—2012 年考题分值统计

命 题 盘 点		题 型	考 试 年 度				
			2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年
建设工程 造价构成	概述	单项选择题	1	1	2	1	1
		多项选择题				2	
	设备及工器具购置 费用的构成和计算	单项选择题	2	2	2	2	2
		多项选择题	2	2	2		2
	建筑安装工程费用 构成和计算	单项选择题	4	4	3	4	4
		多项选择题	4	4	4	4	4
	工程建设其他费用 的构成和计算	单项选择题	1	1	1	1	1
		多项选择题	2	2	2	2	2
	预备费和建设期利息的计算	单项选择题	2	2	2	2	2
		多项选择题					
建设工程 计价方法 及计价 依据	工程计价方法	单项选择题	6	3	3	2	2
		多项选择题	2	2	2	2	2
	工程量清单计价与计量规范	单项选择题	2	3	3	4	4
		多项选择题	2	2	2	2	2
	建筑安装工程人工、材料及 机械台班定额消耗量	单项选择题	3	3	3	3	4
		多项选择题	4	4	2	2	2
	建筑安装工程人工、材料 及机械台班单价	单项选择题	2	3	2	3	2
		多项选择题	2			2	2
	工程计价定额	单项选择题	3	3	4	3	3
		多项选择题	2	2	4	2	2
	工程造价信息	单项选择题	4	3	3	3	3
		多项选择题	2	2	2	2	2
建设项目 决策和设 计阶段工 程造价的 预测	投资估算的编制	单项选择题	5	4	4	4	4
		多项选择题	2	4	4	4	4
	设计概算的编制	单项选择题	6	5	4	4	4
		多项选择题	2	2	2	2	2
	施工图预算的编制	单项选择题	1	2	3	3	3
		多项选择题	2	2	2	2	2
建设项目 发承包阶 段合同价 款的约定	发承包方式与招标 文件的编制	单项选择题					
		多项选择题					

续表

命 题 盘 点		题 型	考 试 年 度				
			2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年
建设项目 发承包阶段合同价款的约定	招标工程量清单与 招标控制价的编制	单项选择题					
		多项选择题					
	投标文件及投标 报价的编制	单项选择题	5	4	5	4	4
		多项选择题	4	2	2	2	4
	中标价及合同价款的约定	单项选择题					
		多项选择题					
	工程总承包及国际 工程合同价款的约定	单项选择题					
		多项选择题					
建设项目 施工阶段 合同价款的 调整和 结算	合同价款调整	单项选择题	5	5	5	5	5
		多项选择题		2	2	2	2
	工程量与合同价款结算	单项选择题	3	4	4	4	4
		多项选择题	2	2	2	2	2
	工程总承包和国际工程 合同价款结算	单项选择题	1	2	2	3	2
		多项选择题	2				
建设项目 竣工决算 的编制和 竣工后质量 保证金的 处理	竣工验收	单项选择题	1	1	1	1	1
		多项选择题					
	竣工决算	单项选择题	2	2	2	2	2
		多项选择题		2	2	2	2
	质量保证金的处理	单项选择题	1	1	1	1	1
		多项选择题	2				
合计		单项选择题	60	58	59	59	58
		多项选择题	38	36	36	36	38

现行考试用书中已删除内容

现行考试用书中已删除内容		题 型	考 试 年 度				
			2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年
建设项目 决策阶段 工程造价 的计价与 控制	财务基础数据测算	单项选择题	1	2	2	2	3
		多项选择题	2	2	2	2	2
	建设项目财务分析	单项选择题	2	3	3	2	2
		多项选择题	2	2	2	2	2
	建设项目经济评价	单项选择题		1	1	2	1
		多项选择题					
建设项目 设计阶段 工程造价的 计价与控制	概述	单项选择题	1	1	1	1	1
		多项选择题					

续表

现行考试用书中已删除内容		题 型	考 试 年 度				
			2008 年	2009 年	2010 年	2011 年	2012 年
建设项目 招标投标 与合同价 的签订	建设项目招标投标概述	单项选择题	1	2	1	1	2
		多项选择题		2	2	2	2
	建设工程施工合同	单项选择题	4	3	3	3	3
		多项选择题	4	4	4	4	2
建设项目 施工阶段 工程造价 的计价与 控制	资金使用计划的编制和应用	单项选择题	3	2	2	2	2
		多项选择题	2	2	2	2	2
合 计		单项选择题	12	14	13	13	14
		多项选择题	10	12	12	12	10

第一部分 教材解读

第一章 建设工程造价构成

第一节 概述

【历年真题】

(2012 年真题)

1. 根据《建设项目经济评价方法与参数(第三版)》,建设投资由()三项费用构成。

- A. 工程费用、建设期利息、预备费
- B. 工程费用、建设期利息、流动资金
- C. 工程费用、工程建设其他费用、预备费
- D. 建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费用

【答案】C。本题考核的知识点为工程造价的主要构成部分。工程造价的主要构成部分是建设投资,根据《建设项目经济评价方法与参数(第三版)》的规定,建设投资包括工程费用、工程建设其他费用和预备费三部分。

(2011 年真题)

1. 关于我国现行建设项目投资构成的说法中,正确的是()。

- A. 生产性建设项目总投资为建设投资和建设期利息之和
- B. 工程造价为工程费用、工程建设其他费用和预备费之和
- C. 固定资产投资为建设投资和建设期利息之和
- D. 工程费用为直接费、间接费、利润和税金之和

【答案】C。本题考核的知识点为我国现行建设项目投资构成。生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金三部分;非生产性建设项目总投资包括建设投资和建设期利息两部分。其中,建设投资和建设期利息之和对应于固定资产投资,固定资产投资与建设项目的工程造价在量上相等。工程造价为建设投资和建设期利息之和。

(2010 年真题)

1. 为保证工程项目顺利实施,避免在难以预料的情况下造成投资不足而预先安排的费用是()。

- | | |
|---------|-----------|
| A. 流动资金 | B. 建设期利息 |
| C. 预备费 | D. 其他资产费用 |

【答案】C。本题考核的知识点为预备费的内容。预备费是为了保证工程项目的顺利实施,避免在难以预料的情况下造成投资不足而预先安排的一笔费用。

2. 按照世界银行工程造价的构成,下列费用中,属于项目间接建设成本的是()。

- A. 土地征购费
- B. 场外设施费
- C. 生产前费用
- D. 未明确项目准备金

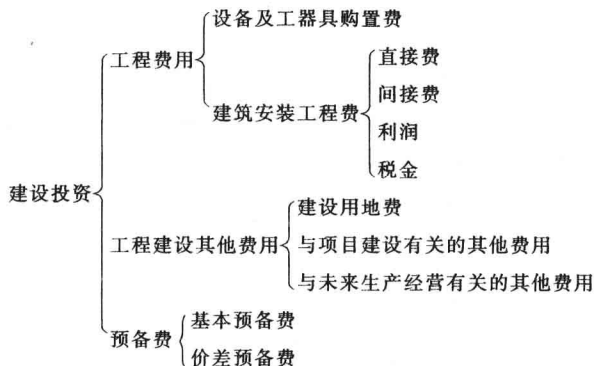
【答案】C。本题考核的知识点为项目间接建设成本的构成。项目间接建设成本包括的内容:(1)项目管理费;(2)开工试车费;(3)业主的行政性费用;(4)生产前费用;(5)运费和保险费;(6)地方税。

(2009 年真题)

1. 根据我国现行建设项目投资构成,建设投资中没有包括的费用是()。

- A. 工程费用
- B. 工程建设其他费用
- C. 建设期利息
- D. 预备费

【答案】C。本题考核的知识点为我国现行建设项目建设投资的构成。建设项目建设投资如下图所示。



(2008 年真题)

1. 下列费用中,不属于工程造价构成的是()。

- A. 用于支付项目所需土地而发生的费用
- B. 用于建设单位自身进行项目管理所支出的费用
- C. 用于购买安装施工机械所支付的费用
- D. 用于委托工程勘察设计所支付的费用

【答案】C。本题考核的知识点为工程造价的构成。工程造价基本构成中,包括用于购买工程项目所含各种设备的费用,用于建筑施工和安装施工所需支出的费用,用于委托工程勘察设计应支付的费用,用于购置土地所需的费用,也包括用于建设单位自身进行项目筹建和项目管理所花费的费用等。

【教材解读】

1. 我国现行建设项目总投资构成(图 1-1)

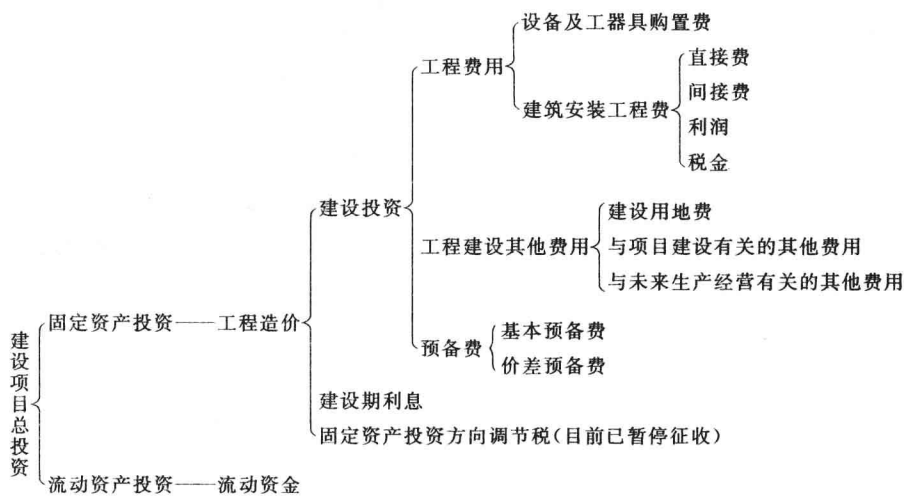


图 1-1 我国现行建设项目总投资构成

2. 国外建设工程造价构成(表 1-1)

表 1-1 国外建设工程造价构成

项 目		内 容
项目直接建设成本		项目直接建设成本包括:土地征购费、场外设施费用、场地费用、工艺设备费、设备安装费、管道系统费用、电气设备费、电气安装费、仪器仪表费、机械的绝缘和油漆费、工艺建筑费、服务性建筑费用、工厂普通公共设施费、车辆费、临时设备、临时公共设施及场地的维持费,营地设施及其管理,建筑保险和债券,杂项开支等费用
项目间接建设成本		项目间接建设成本包括:项目管理费、总部人员的薪金和福利费、施工管理现场人员的薪金、福利费和用于施工现场监督、质量保证、现场采购、时间及成本控制、行政及其他施工管理机构费用、零星杂项费用、各种酬金、开工试车费、业主的行政性费用、生产前费用、运费和保险费、地方税
应急费	未明确项目的准备金	此项准备金用于在估算时不可能明确的潜在项目,包括那些在做成本估算时因为缺乏完整、准确和详细的资料而不能完全预见和不能注明的项目,并且这些项目是必须完成的,或它们的费用是必定要发生的。在每一个组成部分中均单独以一定的百分比确定,并作为估算的一个项目单独列出。此项准备金不是为了支付工作范围以外可能增加的项目,不是用以应付天灾、非正常经济情况及罢工等情况,也不是用来补偿估算的任何误差,而是用来支付那些几乎可以肯定要发生的费用。因此,它是估算不可缺少的一个组成部分
	不可预见准备金	此项准备金(在未明确项目准备金之外)用于在估算达到了一定的完整性并符合技术标准的基础上,由于物质、社会和经济的变化,导致估算增加的情况。此种情况可能发生,也可能不发生。因此,不可预见准备金只是一种储备,可能不动用
建设成本上升费用		工程的各个主要组成部分(国内劳务和相关成本、本国材料、外国材料、本国设备、外国设备、项目管理机构)的细目划分决定以后,便可确定每一个主要组成部分的增长率。这个增长率是一项判断因素。它以已发表的国内和国际成本指数、公司记录等为依据,并与实际供应商进行核对,然后根据确定的增长率和从工程进度表中获得的各主要组成部分的中点值,计算出每项主要组成部分的成本上升值

【同步练习】

1. 生产性建设项目总投资不包括()。
 - A. 建设投资
 - B. 流动资金
 - C. 建设期利息
 - D. 质量保修资金
2. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,设备交货港离岸价属于建设项目()。
 - A. 场地费用
 - B. 场外设施费用
 - C. 工艺设备费
 - D. 服务性建筑费用
3. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,机场、输电线路等设施费用属于建设项目()。
 - A. 场地费用
 - B. 场外设施费用
 - C. 工艺建筑费
 - D. 临时公共设施及场地的维持费
4. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,项目建设成本中,属于工艺设备费的是()。
 - A. 税金
 - B. 辅助材料的费用
 - C. 海运包装费用
 - D. 蒸汽发生及分配费用
5. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,建设项目设备仪表费不包括()。
 - A. 控制板的费用
 - B. 海运包装费用
 - C. 供应商的监理费用
 - D. 外国劳务及工资费用
6. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,工艺建筑费不包括()。
 - A. 劳务费
 - B. 基础费
 - C. 屋顶费
 - D. 管道的绝缘费
7. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,用于场地准备、厂区道路、铁路、围栏、场内设施等的建设费用是()。
 - A. 设备安装费
 - B. 场地费用
 - C. 工艺设备费
 - D. 服务性建筑费用
8. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,用于初步和详细工程设计、采购、时间和成本控制的费用是()。
 - A. 场地费用
 - B. 场外设施费用
 - C. 项目管理费
 - D. 服务性建筑费用
9. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,项目管理费不包括()。
 - A. 返工费
 - B. 劳务费
 - C. 旅行费
 - D. 生活津贴
10. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,工厂投料试车必需的劳务和材料费用指的是()。
 - A. 生产前费用
 - B. 保险费
 - C. 开工试车费
 - D. 业主的行政性费用
11. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,许可证及佣金属于()。
 - A. 开工试车费
 - B. 生产前费用

C. 业主的行政性费用

D. 运费和保险费

12. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,有关未明确项目的准备金的表述,说法错误的是()。

A. 用来补偿估算的任何误差

B. 不是用以应付天灾、非正常经济情况

C. 不是为了支付工作范围以外可能增加的项目

D. 不是用来支付那些几乎可以肯定要发生的费用

13. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,用于在估算达到了一定的完整性并符合技术标准的基础上,由于物质、社会和经济的变化,导致估算增加的情况建设成本是()。

A. 项目管理费

B. 不可预见准备金

C. 场外设施费用

D. 未明确项目的准备金

14. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,工程的各个主要组成部分的细目划分决定以后,便可确定每一个主要组成部分的()。

A. 税率

B. 增长率

C. 工具费率

D. 利润率

15. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,项目直接建设成本包括()。

A. 土地征购费

B. 生活津贴

C. 电气安装费

D. 开工试车费

E. 仪器仪表费

16. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,属于建设项目设备安装费的有()。

A. 税金

B. 本国劳务及工资费用

C. 海运包装费用

D. 设备供应商的监理费用

E. 安装承包商的管理费

17. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,工厂普通公共设施费包括()。

A. 供水费

B. 内外装修费

C. 通风费

D. 污物处理费

E. 蒸汽发生及分配费

18. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,生产前费用包括()。

A. 勘测费用

B. 海运费用

C. 建矿费用

D. 前期研究费用

E. 采矿费用

19. 根据世界银行对工程项目总建设成本的分类规定,应急费主要包括()。

A. 项目管理费

B. 不可预见准备金

C. 工艺建筑费

D. 未明确项目的准备金

E. 总部人员的福利费

20. 工程的各个主要组成部分可细分为()。

A. 外国设备

B. 本国材料

C. 项目管理机构

D. 外国材料

E. 施工人员分配

【答案】1. D 2. C 3. B 4. C 5. B 6. D 7. B 8. C 9. B 10. C 11. D 12. A
13. B 14. B 15. ACE 16. BDE 17. ACDE 18. ACDE 19. BD 20. ABCD

第二节 设备及工器具购置费用的构成和计算

【历年真题】

(2012 年真题)

1. 对外贸易货物运输保险费的计算公式是()。

- A. 运输保险费 = $\frac{FOB + \text{国外运费}}{1 - \text{保险费率}} \times \text{保险费率}$
 B. 运输保险费 = $\frac{CIF + \text{国外运费}}{1 - \text{保险费率}} \times \text{保险费率}$
 C. 运输保险费 = $\frac{FOB + \text{国外运费}}{1 + \text{保险费率}} \times \text{保险费率}$
 D. 运输保险费 = $\frac{CFR + \text{国外运费}}{1 - \text{保险费率}} \times \text{保险费率}$

【答案】A。本题考核的知识点为运输保险费的计算。运输保险费的计算公式为：

$$\text{运输保险费} = \frac{\text{原币货币}(FOB) + \text{国外运费}}{1 - \text{保险费率}(\%)} \times \text{保险费率}(\%)$$

2. 已知某进口设备到岸价格为 80 万美元,进口关税税率为 15%,增值税税率为 17%,银行外汇牌价为 1 美元 = 6.30 元人民币。按以上条件计算的进口环节增值税额是()万元人民币。

- A. 72.83
 B. 85.68
 C. 98.53
 D. 118.71

【答案】C。本题考核的知识点为进口环节增值税额的计算。进口环节增值税额 = 组成计税价格 × 增值税税率,组成计税价格 = 关税完税价格 + 关税 + 消费税;进口环节增值税额 = $(80 \times 6.3 + 80 \times 6.3 \times 15\%) \times 17\% = 98.53$ (万元)。

3. 国际贸易中,CFR 交货方式下买方的基本义务有()。

- A. 负责租船订舱
 B. 承担货物在装运港越过船舷以后的一切风险
 C. 承担运输途中因遭遇风险所引起的额外费用
 D. 在合同约定的装运港领受货物
 E. 办理进口清关手续

【答案】BCE。本题考核的知识点为 CFR 交货方式下买方的基本义务。在 CFR 交货方式下,买方的基本义务有:承担货物在装运港越过船舷以后的一切风险及运输途中因遭遇风险所引起的额外费用;在合同规定的目的港受领货物,办理进口清关手续,交纳进口税;受领卖方提供的各种约定的单证,并按合同规定支付货款。