



浙江文獻集成

中國地方珍稀文獻
浙江地方文書叢刊

石倉契約

第二輯
第四冊

曹樹基 潘星輝 闕龍興 編


浙江大學出版社
ZHEJIANG UNIVERSITY PRESS



浙江文獻集成

中國地方珍稀文獻
浙江地方文書叢刊

石倉契約

第二輯
第四冊

曹樹基 潘星輝 闕龍興 編



浙江大學出版社
ZHEJIANG UNIVERSITY PRESS

上海交通大學歷史系 浙江大學歷史系 浙江省社會科學界聯合會
國家社會科學基金規劃項目
上海市社會科學基金重大項目 資助

契約

常見異體字及俗字與規範字對照表

(規範字按漢語拼音順序排列)

字俗及字體異	字範規	字俗及字體異	字範規
岑	嶺	坳 幼	坳
畱	留	霸	霸
隴	壠	嘗	嘗
蘿	籬	塍	塍
糲	饅	处 處 虞	处 處
面	面	窻 意	窗
畝	畝	耽	耽
廿	廿	陟 当	挡 当
埤	弄	挡	挡
拚	拼 拚	擋	擋
憑	憑	遞	遞
迫	迫	卩 卩	都
鋪	鋪	段	段
契	契	塢	塢
錢	錢	兒	兒
牆	牆	返 飯	反
喪	喪	豐	豐
算	算	逢	逢
坎	坎	岷 崑	崑
藤 籐 籐 騰 滕	藤	高	高
伏	天	恪	各
捅 甬	桶	畊	耕
挖	挖	閔 閔	關
孖	學	觀	觀
窯 窑 窑 窑	窑	橫	橫
乙	一	回	回
艮	銀	荒	荒
蘭	園	雞	鷄
裸	雜	及	及
塋	葬	角	角
噪 燥 燥 燥	燥	腳	脚
剗	剗	柏	柏
炤	照	拋 搥	據
拆	折	堪 勘	勘
陟	執	坑	坑
陞	止	欸	款
昏	紙	歷 歷	歷
眾	衆	朴 良	糧
準	準	兩	兩
搥 總	總	烺 琅 朗 琅	晾
		簾 簾	寮

編輯凡例

一 本書採用圖文對照的方式進行編輯，既可保存原件的風貌，也便於讀者查閱或校核。

二 抄錄格式一依原契。部分因排版問題，稍有改動。表格劃線處未一一對應。

三 標點契文，依能斷即斷的原則，僅標逗號或頓號，最末標句號。

四 漫漶、殘缺者一般依契約格式中的常用語補足，無法辨識或難以補足者，以□表示。

五 補足脫字，以（ ）表示；改正錯字，以「 」表示；衍字以『 』標識。個別契約存在大量脫、錯、衍字，僅擇要補足、改正和標識。

六 序言與目錄全用繁體。內文繁、簡體字，一律照錄，異體字及俗字改為規範字，另附《常見異體字及俗字與規範字對照表》，以為參考。個別通假字，如「直」與「值」、「伯」與「佰」、「具」與「俱」、「員」與「圓」等，不予改動。

七 少量不易理解的方言，在首次出現時加腳註說明。少量石倉當地的異體字，徑改為標準字。

八 人名中的異名按《闕氏宗譜》的記載予以統一，當異名大量並集中出現時，以腳註說明。族譜中查不到的人名，一依原契。

九 契尾所載稅額皆為賣價總額的百分之三，省略不錄。契尾文字在首次出現時抄錄全文，民國驗契執照亦然。

十 契約之擬名一般根據契約首行，酌情改動。

目錄

第二輯第四冊 上茶排·闕氏·天開·德瑛·翰禮·玉麟 (一)

契約

嘉慶二十四年十月十三日雷台生等立賣屋契	三
嘉慶二十五年十二月二十四日柳福興立當銅錢字	五
道光十一年十二月二十一日羅有順立賣田契—契尾	六
道光十二年二月九日羅有順立找田契	七
道光十九年十一月十三日闕書琳立當基地字	九
道光二十四年十二月十二日闕幼奎等立分山場約	一十
道光二十五年十一月十七日賴新有立賣壩地契	一十二
道光二十五年十一月十七日賴新有立討壩地割	一十三
道光二十九年三月九日李盛有立賣田契、道光二十九年五月六日李盛有立杜找田契—契尾	一十四
道光三十年二月二十日劉祥琳立批山場字	一十八
咸豐二年十二月二十三日闕辛奎立當灰寮基地字	一十九
咸豐四年十二月三日林明義等立賣田契	二十
咸豐四年十二月二十六日林明義等立找田契	二十二

咸豐七年十一月十三日闕翰書立賣田契	二十四
咸豐九年十一月十九日闕麗楠立賣田契、咸豐九年十二月十九日闕麗楠立杜找田契—契尾	二十六
咸豐十年一月十九日闕添慶立退荒坪字	二十九
咸豐十年二月十三日林茂冬立賣田契	三十
同治二年一月十八日賴來財立賣山場契—契尾	三十二
同治二年五月二日王國琴立賣地基字	三十四
同治四年四月二日王增田等立賣田契、同治四年五月十六日王增田等立杜找絕田契—契尾	三十六
同治四年五月二十日闕衛賢立退收工本字	四十
同治八年十月二十八日闕玉善立賣田契	四十二
同治八年十二月十七日闕玉善立找斷截田契	四十四
同治九年四月二十日鄭聰奎立退田字	四十六
同治九年十一月十一日羅秀忠立賣田契	四十八
同治九年十二月二十五日羅秀忠立杜找絕田契	五十
同治九年十一月十一日潘扶風立賣田契、同治九年十二月二十五日潘扶風立找絕田契—契尾	五十二
同治九年十一月十一日闕翰吉立賣田契	五十六

同治十一年十二月十二日闕玉基立賣田契	五十八
同治十一年十二月十二日闕玉基立送戶票	六十
同治十二年三月十二日闕玉基立杜找斷截田契	六十一
同治十二年十月二十九日胡其吉立換田契	六十三
同治十三年十月二十一日闕玉基立賣田契	六十四
同治十三年十二月二十一日闕玉基立杜找截田契	六十五
同治十三年十月二十一日闕玉基立賣田契	六十八
同治十三年十二月二十四日闕玉基立杜找截田契	七十
光緒二年三月十日劉水琳立討苞蘿山批字	七十一
光緒八年十二月二日賴招玉立賣茶山契	七十二
光緒九年十一月二十七日闕起旺立退田字	七十四
光緒九年十二月四日闕佳賢等立賣山契—補稅執照	七十六
光緒十年二月二十八日王國元立領屋價字	七十八
光緒十年閏五月十九日闕裕慶等立賣灰寮基字	八十
光緒十年十一月十日潘昌明立賣田契	八十二
光緒十年十二月十六日潘昌明立找田契	八十三
光緒十二年三月十九日林雷茂立拚杉木字	八十五
光緒十三年十二月十五日李盛連立賣田斷截契	八十六
光緒十三年十二月二十日林雷茂立賣茶山字	八十八
光緒二十四年十月二十三日闕起佳立賣斷截找田契	九十
光緒二十四年十二月九日闕門林氏立賣斷截田契	九十二
光緒二十九年八月二十九日闕玉麒等立出批約民山合同字	九十四
光緒二十九年八月二十九日劉仁松立討批約民山合同字	九十五
光緒二十九年十一月十六日闕培藻立賣斷絕田字—契尾	九十六

光緒三十年十月二日闕玉麒立寫換字	九十八
光緒三十二年三月十八日劉仁松立當杉木字	一百
光緒三十二年十二月十一日闕培建立賣田契	一百〇二
光緒三十三年十月二十五日闕培建立賣斷截田契	一百〇四
民國三年四月二十五日邱能發立當杉木字	一百〇六
民國三年八月八日闕吉書等立賣茶山字	一百〇七
民國七年二月一日闕李氏立抽田字	一百〇八
民國七年六月十二日邱周氏立賣杉木山場字	一百一十
民國八年二月十一日王文儀立討田割	一百一十二
民國八年六月二十五日闕能保立賣茶樹字	一百一十二
民國八年十二月十四日闕吉俚立退田契	一百一十四
民國九年一月十九日傅宗祥等立承批山場字	一百一十六
民國九年一月十九日闕玉滿等立出批山場字	一百一十八
民國九年五月三十日王開琳立換田字	一百二十
民國九年十月四日闕起惠等立承批山場字	一百二十一
民國九年十二月二十三日闕林氏立賣茶山字	一百二十三
民國十年十一月二十九日闕起陵立賣斷截田契	一百二十四
民國十二年十一月二十六日闕蔡氏立賣斷截田契	一百二十六
民國十四年十二月十五日闕起恭立賣田契	一百二十八
民國十五年二月二十九日曾其智立承管山場字	一百三十
民國十九年十一月二十二日闕祥水立賣田契	一百三十二
民國十九年十二月十六日闕祥水立當田契—典契	一百三十四
民國二十年一月十日傅大輝等立議分拍山字	一百三十八
民國二十年十一月二十日闕祥水等立賣斷截田契—賣	一百三十八

契.....一百四十

民國二十年十一月二十日闕祥水立收田價大洋字：一百四十三

民國二十二年十一月十二日闕成舟立賣斷絕田契——賣

契.....一百四十四

民國二十二年十一月十二日闕成舟立收田價字：一百四十六

民國二十二年十一月十六日闕吉俚立賣田契：一百四十八

民國二十三年二月二十八日闕祥水等立賣田契：一百五十

民國二十三年三月十日闕祥風立退杉木字：一百五十二

民國二十三年十一月四日闕起任立賣斷截田契——賣契一百五十四

民國二十三年十一月四日闕起任立收田價洋字：一百五十六

民國二十三年十二月十日闕成棟立討割安葬墳墓字：一百五十七

民國二十三年十二月十一日闕龍旺立賣杉木契：一百五十八

民國二十三年十二月二十日鍾廷朝立當桐梓字：一百五十九

民國二十三年十二月二十一日闕吉權立賣斷截田契——賣

契.....一百六十

民國二十三年十二月二十一日闕吉權立收田價大洋字：一百六十二

民國二十四年五月二十四日闕起陵立當田契：一百六十四

民國二十四年十一月二十日闕祥水等立賣田契：一百六十六

民國二十四年十二月五日闕祥風等立賣田契：一百六十八

民國二十四年十二月五日闕祥禎等立賣斷絕田契——賣

契.....一百七十

民國二十四年十二月五日闕祥禎等立收田價洋銀字：一百七十三

民國二十四年十二月二十五日闕起陵立賣斷截田契——

賣契.....一百七十四

民國二十四年十二月二十五日闕起陵立收田價字：一百七十七

民國二十五年四月二十六日闕祥水等立賣茶山字：一百七十八

民國二十五年十月四日闕吉臧等立賣田契：一百八十

民國二十五年十一月三日闕吉臧等立賣斷截田契——賣

契.....一百八十二

民國二十五年十一月六日闕吉臧等立收田價字：一百八十五

民國二十五年十一月三日闕祥水等立賣田契：一百八十六

民國二十五年十一月九日闕張氏立當田契：一百八十八

民國二十五年十二月六日闕吉俚立賣斷絕田契：一百九十

民國二十五年十二月六日闕張氏立賣斷絕田契——賣契一百九十二

民國二十五年十二月六日闕張氏立收田價大洋字：一百九十五

民國二十五年十二月十二日闕祥水等立賣斷截田契——

賣契.....一百九十六

民國二十五年十二月十二日闕祥水等立收田價大洋字：一百九十八

民國二十五年十二月二十一日葉紹祥立賣田契：二百

民國二十五年十二月二十五日闕吉潤立退杉木苗字：二百〇二

民國二十七年十二月四日闕祥明立退桐子杉木苗字：二百〇四

民國二十八年十一月二十九日林景明立賣斷截田契——

賣契.....二百〇六

民國二十八年十一月二十九日林景明立收田價字：二百〇九

民國二十九年一月十日闕何氏立賣斷截田契——賣契：二百一十

民國二十九年一月十日闕何氏立收田價國幣字：二百一十二

民國二十九年一月十一日闕何氏立收田價國幣字：二百一十三

民國二十九年一月十一日闕吉貞立賣斷絕田契——賣契二百一十四

民國二十九年一月十一日闕吉貞立收田價字…………二百一十七
民國二十九年一月二十七日葉紹祥立賣田契斷絕字——

賣契……………二百一十八

民國二十九年一月二十七日葉紹祥立收田價國幣字…………二百二十一

民國二十九年二月八日闕吉淦等立賣斷絕田契…………二百二十二

民國二十九年二月二十二日闕吉煜立收田價字…………二百二十四

民國二十九年三月二日闕吉溶等立收田價字…………二百二十五

民國三十一年四月二十五日闕吉俚立賣廚房字…………二百二十六

民國三十二年七月一日闕能裕等立掉換基地字…………二百二十八

民國三十二年十二月九日闕祥珠立收契價字…………二百二十九

民國三十四年十二月十四日闕吉貞立賣斷絕田契…………二百三十

民國三十四年十二月十四日闕吉貞立收田價字…………二百三十二

民國三十六年五月二十一日闕關沂立退管水碓字…………二百三十四

民國三十六年五月二十一日闕祥明立接管水碓字…………二百三十五

民國三十六年十二月二十一日闕吉駒立賣斷絕田契…………二百三十六

民國三十七年三月九日張廷信立賣斷絕田契…………二百三十八

民國三十七年三月九日張廷信立收田價字…………二百四十

民國三十七年七月四日闕吉仲立賣田契（作廢）…………二百四十一

民國三十七年十月二十六日闕培華立賣田契…………二百四十二

民國三十七年十一月二十六日闕吉駒等立賣斷絕田契…………二百四十四

民國三十七年十一月二十六日闕吉駒等立收田價字…………二百四十五

一九五二年一月二十六日張大旺立賣斷絕田契…………二百四十七

一九五二年二月三日張大旺立賣斷截田契…………二百四十八

一九五三年十二月五日闕吉普立賣田契…………二百五十二

執照等

咸豐二年一月闕中和收戶執照…………二百五十三

咸豐五年一月闕兆祥收戶執照…………二百五十四

咸豐九年一月七日闕兆瑞收戶執照…………二百五十五

光緒五年一月闕培芹收戶執照…………二百五十六

光緒十六年一月樹德堂收戶執照…………二百五十七

民國三年樹德堂承糧戶摺…………二百五十八

民國三年闕元光承糧戶摺…………二百六十二

民國四年九月闕俊和官給管業證據、驗契執照（一）…………二百六十六

民國四年九月闕俊和官給管業證據、驗契執照（二）…………二百六十八

民國四年九月闕兆瑞官給管業證據、驗契執照…………二百七十

民國八年闕兆瑞承糧戶摺…………二百七十二

民國二十五年三月闕吉仲置產捐收據…………二百七十六

民國二十六年三月三日闕吉仲契紙費收據（一）…………二百七十七

民國二十六年三月三日闕吉仲契紙費收據（二）…………二百七十八

民國二十六年三月三日闕吉仲契紙費收據（三）…………二百七十九

民國二十六年三月三日闕吉仲置產捐收據（一）…………二百八十

民國二十六年三月三日闕吉仲置產捐收據（二）…………二百八十一

民國二十九年七月十日闕吉仲承糧戶摺…………二百八十二

民國三十六年三月十一日闕吉仲營業牌照…………二百八十六

上茶排・闕氏・天開・德瑛・翰禮・玉麟（二）

契約

乾隆三十九年一月二十六日胡春信立賣田契	二百八十九
乾隆三十九年一月二十六日胡春信立送戶票	二百九十
乾隆三十九年十二月十六日胡春信立找田契	二百九十一
乾隆五十年十二月十九日廖開松等立賣田契—契尾	二百九十二
乾隆五十一年二月九日廖開松等立找田契	二百九十二
嘉慶二年二月十四日闕永燦等立賣山契	二百九十六
嘉慶十九年二月十三日陳元龍等立出退字	二百九十七
嘉慶二十四年十二月十一日楊州宗立當田字	二百九十八
道光五年十一月二十八日楊川宗立賣田契	二百九十九
道光五年十二月二十一日楊川宗立找田契	三百
道光五年十二月十七日賴景雲立找截田契	三百〇一
道光七年十一月六日賴通雲立賣田契	三百〇二
道光七年十二月二十六日賴通雲立找斷根截契	三百〇三
道光八年五月十六日石湖才立當田契	三百〇六
道光九年十月九日王玉旺立賣田契、道光九年十二月十九日王玉旺立杜找斷截契—契尾	三百〇八
道光十年十一月二十五日劉開應立當山契	三百一十二
道光十年十二月十三日王貴才等立賣田契、道光十年十二月二十六日王貴才立杜斷截找契—契尾	三百一十四
道光十一年二月十九日葉蘭福立賣田契	三百一十八

道光十一年三月十六日葉蘭福立找田契	三百二十
道光十三年一月二十七日王發寶立賣墾地契、道光十三年二月十九日王發寶立找斷根截契—契尾	三百二十二
道光十三年二月二日廖有坤立賣田契、道光十三年四月二十六日廖有坤立杜找斷截田契—契尾	三百二十六
道光十三年二月六日羅有昌立賣田契、道光十三年五月十日羅有昌立找斷截田契—契尾	三百三十
道光十三年十月六日王貴財等立賣屋契—契尾	三百三十四
道光十五年二月十九日王金財立賣灰屋契—契尾	三百三十六
道光十五年二月十九日王金財等立找田斷根截契	三百三十八
道光十五年四月十日徐登有等立賣山契—契尾	三百四十
道光十五年五月十一日王有田立賣屋契、道光十五年五月十五日王有田立杜找斷屋契—契尾	三百四十二
道光十六年二月三日賴通全立賣山契	三百四十六
道光二十四年三月六日闕翰美等立出拚杉木字	三百四十七
道光二十六年十一月十一日藍天有立賣田契	三百四十八
道光二十六年十一月二十四日藍天有立討田劄	三百四十九
道光二十六年十一月二十八日黃楊金立賣田契	三百五十
道光二十六年十二月十九日黃楊金立割找田契	三百五十二
道光二十六年十二月十九日楊海宗立送戶票	三百五十二
道光二十七年六月十日徐登有等立賣絕山場—契尾	三百五十四
咸豐二年十一月四日闕翰斌立換田字	三百五十六
咸豐三年九月四日闕良奎立當山字	三百五十八
咸豐三年十月十四日葉王氏立賣房屋契—契尾	三百六十

上茶排·闕氏·天開·德瑛·翰鶴

契約

道光十七年十一月三日李春鴻立賣田契·····	四百一十九
道光十七年十二月二十七日李春鴻立找田契·····	四百二十一
道光十七年十一月五日闕康奎立賣田契·····	四百二十二
道光十七年十二月九日闕康奎立杜找田契·····	四百二十三
道光十七年十一月九日賴永松等立賣田併壩地契·····	四百二十六
道光十七年十二月二十六日賴永松立找田併壩地契·····	四百二十七
道光十九年十月二十九日賴新富立賣田契、道光十九年十一月十日賴新富等立找田契—契尾·····	四百三十
道光十九年十月二十九日賴新富立起送戶票·····	四百三十三
道光二十二年九月二十五日王元德立賣田契、道光二十二年十二月十一日王元德立杜找絕田契—契尾·····	四百三十四
道光二十三年十二月四日賴新福立賣田契·····	四百三十八

上茶排

關氏・天開・德瑛・翰禮・玉麟（一）



立賣屋契人雷台生全弟四人等今因缺用自情愿將父手創置住屋
壹所坐落松邑廿一都夫人廟庄小土名林店下安着房屋壹堂屋後至
牆外田脚脚為界前至門口大路為界左至餘基外石墘為界右至蘭姓下手
餘基對半直出為界今俱四至分明上連九桶下及地基標樣客戶門路出入坵
墻木石壹應在內自愿托中立契出賣與葉石泰王盛宗入受承買為業當日
憑中三面言斷時值屋價銅錢伍拾肆仟文正其錢即日隨契兩相交訖明
白不欠分文其屋自賣之後任憑買主修整永遠居住賣人不得異言阻滯其
屋乃係父置清楚物業典內外房親伯叔兄弟任人等並無尺寸干涉日先亦無
重典文呈倘有來歷不明皆係賣人一手支當不干買主之事此出自相心愿永無
找贖恐口無憑故立賣屋契付與買主永遠為照

嘉慶貳拾肆年拾月拾叁日立賣屋契人

雷台生

雷富生

雷運生

雷壽生

王理光

邱槐聰

憑中
代筆

加

(前頁)>>>>>

立賣屋契人雷台生全弟四人等，今因缺用，自情願將父手創置住屋

壹所，坐落松邑廿一都夫人庙庄，小土名林店下，安着房屋壹堂屋，後至

牆外田勘脚為界，前至門口大路為界，左至餘基外石勘為界，右至闕姓下手

餘基對半直出為界，今俱四至分明，上連瓦楠，下及地基檳椽、窗戶門路，出入泥

牆木石，壹應在內，自愿托中立契，出賣與葉石泰、王盛宗人受承買為業，當日

憑中三面言斷，時值屋價銅錢伍拾肆仟文正，其錢即日隨契兩相交訖明

白，不欠分文，其屋自賣之後，任憑買主修整，永遠居住，賣人不得異言阻滯，其

屋乃係父置清楚物業，與內外房親伯叔兄弟住「侄」人等，並無尺寸干涉，日先亦無

重典文墨，倘有來歷不明，皆係賣人一力支當，不干買主之事，此出自相心愿，永無

找贖，恐口無憑，故立賣屋契付與買主永遠為照。

嘉慶貳拾肆年拾月拾叁日 立賣屋契人 雷台生

雷富生

雷運生

雷壽生

憑中 王理光

代筆 邱槐聰

立當銅錢字柳福興今因無錢
使用今將葉金遠楊川宗田契
貳幣共計錢拾捌千文今因立
字將契出當與賴通良手內
當道銅錢拾伍千伍百文當
日三面言斷每年充納租谷
貳担正其谷的至冬成交量
不得欠少升合恐口難信故立

當字為照

嘉慶廿五年十二月廿四日

見字 王雪榮

張辛發

代筆楊林宗

立當銅錢字柳福興，今因無錢

使用，今將葉金遠、楊川宗田契

貳紙，共計錢拾捌千文，今因立

字將契出當與賴通良手內，

當道銅錢拾伍千伍百文，當

日三面言斷，每年充納租谷

貳担正，其谷的至冬成交量，

不得欠少升合，恐口難信，故立

當字為照。

嘉慶廿五年十二月廿四日

立當字

柳福興

見字

王雪榮

張辛發

代筆

楊林宗

特

弟

立賣田契人羅有順今因錢糧無力自情愿將兄弟間由分派民田坐落松邑合

一都百安庄趙河堤園姓倉屋下首民田坐落東至山脚南至有昌田西至水坑北至山脚局

界今俱之至分明計額幾分正親立賣契托中送與周德瑛收過入手承買為業

當日號中三句言當時有田價銀錢伍千五百文正其銀即日當中交足其田自賣之

後為始任號買主過戶完糧稅契起耕置業日先並無重複與常他人財物文墨交

加倘有上手承歷明皆係賣人乃承不干買主之事(事)子林刻斷截根永無找贖識

認兩相情愿各無後悔等情恐口難信故立賣田契付與買主為據

一稅相樹一應在內各業再照舊

道光廿一年十月廿日立賣田契人

羅有順

驗契執照

浙江財政廳為給發驗契執照事今據

關翰札行坐落 松分處 毫

絲 恩舊契一紙呈請驗契註冊並繳查驗費銀圓

元並冊費銀圓壹角查與條例相符除查費照收

並將該契登入 有不動產冊第 冊第 頁外合

將此執照給發為查驗並換領執照者

中華民國 年 月 日

總局中書局

第 號